



السادة الأفاضل مقاولي جامعة الزقازيق .

تحية طيبة وبعد ،،،،

- نفيد سيادتكم علماً بأنه جارى طرح عملية : الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون الهندسية بالإسناد المباشر على السادة المقاولين المسجلين لدى الجامعة والراغبين فى دخول المناقصة و إستلام المقايسة و كراسة الشروط من قبل إدارة العقود بالإدارة العامة للشئون الهندسية .

- علماً بأن آخر موعد لقبول العطاء يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٦ / ٥ / ٤ فى تمام الساعة ١٢ ظهراً بمكتب السيد ا.د/أمين عام الجامعة و لن يقبل اى عطاء بعد هذا الموعد .



## كراسة الشروط ومواصفات الفنية

بخصوص: الإسناد المباشر

عملية:

الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون

الهندسية

جلسة: الاثنين ٥/٤ / ٢٠٢٦

\* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة \*

كراسة الشروط والمواصفات  
بخصوص: الأسناد المباشر  
لعملية: الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون الهندسية  
جلسة ٤ / ٥ / ٢٠٢٦

أولاً: الشروط العامة

- (١) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (٢) المقايسة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- (٣) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- (٤) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- (٥) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على أستيقاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى (( التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الأبتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٨) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة . ((مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م))
- (٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلى ، وعللا ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- (١٠) على المقاول عمل التصاريح والتراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- (١) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ الدكتور / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء.
- (٢) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ ( أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن ) .
- (٣) يتم دفع تأمين نهائى نسبة ٥% من إجمالى قيمة العملية عند الرسو .
- (٤) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
  - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
  - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
  - iii. آخر إقرار ضريبي.
  - iv. صورة من السجل التجارى .
  - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
  - vi. صورة من سابقة اعمال من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
  - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع
  - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
  - ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
  - x. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.

١٤. صورة التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية .

٥) تحدد يوم الاثنين الموافق ٤ / ٥ / ٢٠٢٦ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمكتب السيد د.امين عام الجامعة .

### ثالثاً: الشروط المالية

- ١) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- ٢) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة لقائمة الأسعار ( جدول الفئات ) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
  - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عدداً أو وزناً أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
  - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
  - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار او غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
  - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحى الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
  - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءة إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
  - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
  - vii. لايعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

### رابعاً: صرف المستخلصات

- ١) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاتة .....
- ٢) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها

### خامساً: شروط الاشراف الهندسى ومدة التنفيذ

- ١) الاشراف الهندسى على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق ..
- ٢) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا ) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- ٣) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ ثلاثمائة جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- ٤) مدة تنفيذ العملية : ( شهر ) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

### سادساً: الشكاوى والمخالفات

- ١) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- ٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكواة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

المدة المسموح بها	الحالة
قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل	شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط
قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل	شكاوى متعلقة بالبت الفنى
قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل	شكاوى متعلقة بالبت المالى
يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يقرر منة الشاكى	شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ

تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحة التنفيذية

الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ .

م. محمد الهيم ربا

م. المدير العام

بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسى :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

ختم الشركة

## اقرار

اقرارنا المقاول : .....  
والمقدم ببطائي عن عملية : الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون الهندسية  
جلسة ٢٠٢٦/٥/٤  
وتليفوني الخاص بي هو: .....  
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو :  
.....  
كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو :  
.....  
.....  
واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا  
وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد  
بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

ختم الشركة

مقدم العطاء  
الإسم :  
التوقيع :

## اقرار معاينة موقع

اقر انا شركة: .....  
والمقدم بعطائي عن عملية : الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون  
الهندسية جلسة : ٢٠٢٦ / ٥ / ٤  
اقر اننى قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة واننى قد تأكدت من جميع الأعمال  
المطلوبة .  
- كما اقر واوافق وألتزم على كل ما جاء بكل ماجاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## إقرار

أقرنا المقاول : .....

والمقدم بعطائي عن عملية : الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون الهندسية

جلسة : ٢٠٢٦/٥/٤

بالتزامي عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التي يتم تشغيلها ضمن اعمال العملية عاليه بمعرفتي وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار مني بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقر انا المقاوم : .....

والمتقدم بعطائي عن عملية : الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون  
الهندسية

جلسة : ٢٠٢٦/٥/٤

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات  
المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن  
٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من  
إتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ  
نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .  
وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



## اقرار

اقرارنا المقبول : .....  
والمتقدم بعبثائى عن عملية : الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون  
الهندسية جلسة : ٢٠٢٦/٥/٤  
بالتزامى بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء  
الإسم :  
التوقيع :

## اقرار

اقر انا المقاول : .....

والمتقدم ببطائي عن عملية : الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون الهندسية

جلسة : ٢٠٢٦/٥/٤ م

- اقر والتزم بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لدى على أساس الجنس او أى إعتبرات أخرى غير مهنية

- كما اقر واوافق وألتزم على المساواة بين الجنسين في فرص التوظيف والترقى والتدريب والاجور وبيئة العمل .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

(2/1)

مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة  
دوائر التكييف لمكاتب الإدارة العامة للشئون الهندسية  
الأعمال الكهربائية

\*\*\* الشروط والمواصفات الفنية

- \*\* يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة .
- \*\* يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- \*\* يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى .
- \*\* يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية ( قسم الكهرباء) لابد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعّة أو الإفرادية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- \*\* يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- \*\* محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصلة ) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- \*\* جميع الأعمال الغير وارده بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- \*\* يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من كشافات وأسلاك وقطع للإعتماد قبل التوريد.
- \*\* على المقاول مراعاة اشتراطات الأمن والسلامة لجميع عناصر المشروع والأعمال المنفذه.

يعتمد  
المدير العام



رئيس قسم الكهرباء



مهندس /





## المقايسة التقديرية

بخصوص: الإسناد المباشر

عملية:

الصيانة المطلوبة لدوائر التكييفات لمكاتب الإدارة العامة للشئون

الهندسية

جلسة: الاثنين ٥/٤ / ٢٠٢٦

\* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة اخرى ولا يعتد بالمقايسات الغير معتمدة \*

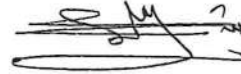
(2/2)	مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة دوائر التكييف لمكاتب الإدارة العامة للشئون الهندسية الأعمال الكهربائية
-------	---

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر افراد	الأجمالى
1	توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائرة تكييف بأسلاك 2*6م نحاس معزول داخل دكت مناسب والأسلاك انتاج السويدى او ما يماثلها من اجود الأنواع وحسب توجيهات الاشراف ومحمل على البند كافة ما يلزم من التوصيل حتى اقرب لوحة ومحمل على البند توريد وتركيب مفتاح بتشينو 40 أمبير/220 فولت داخل/خارج الحائط كامل بالعلبة كافة ما يلزم و محمل اعادة الشىء لأصله وذلك للتركيب بالمكاتب والبند كامل مما جميعه	بالعدد	12		
2	بالعدد توريد وتركيب قاطع ثلاثى اتوماتيك 3 × 160 امبير بسعة قطع 25 ك ا ومزود بحماية حرارية متغيرة واخرى مغناطيسية ثابتة من اجود أنواع ABB للتركيب باللوحه الفرعيه للتكبيفات ومحمل على البند كل مايلزم من بارات نحاس او لقم بقطاع مناسب وكل ما يلزم من وسائل التثبيت والتركيب والتشغيل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وطبقا لاعتماد جهة الإشراف	بالعدد	1		

يعتمد  
المدير العام



رئيس قسم الكهرباء



مهندس / 