



السادة الأفاضل مقاولى جامعة الزقازيق .

تحية طيبة وبعد ،،،،

- نفيد سيادتكم علماً بأنه جارى طرح عملية : إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى و إزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة بالإسناد المباشر على السادة المقاولين المسجلين لدى الجامعة والراغبين فى دخول المناقصة و إستلام المقايسة و كراسة الشروط من قبل إدارة العقود بالإدارة العامة للشئون الهندسية .

- علماً بأن آخر موعد لقبول العطاء يوم الثلاثاء الموافق ٢٨/٤/٢٠٢٦ فى تمام الساعة ١٢ ظهراً بمكتب السيد ا.د/أمين عام الجامعة و لن يقبل اى عطاء بعد هذا الموعد .



## كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: الإسناد المباشر

لعملية: إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى و  
إزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب  
البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة

جلسة: الثلاثاء ٢٨/٤ / ٢٠٢٦

\* يتم ختم كراسة الشروط بمختم الشركة وإعادتها في الظروف الفنى مرة اخرى ولايعتد بالكراسات الغير معتمدة \*

**عملية: إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى وإزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة**  
كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: الأسناد المباشر  
جلسة: الثلاثاء ٤/٢٨ / ٢٠٢٦

### أولاً: الشروط العامة

- (١) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (٢) المقايسة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- (٣) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- (٤) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- (٥) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على أستيقاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى (( التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الأبتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٨) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة . ((مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م))
- (٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلاا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- (١٠) على المقاول عمل التصاريح والتراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

### ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- (١) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ الدكتور / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء.
- (٢) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعية من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ ( أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن ) .
- (٣) يتم دفع تأمين نهائى نسبة ٥% من إجمالى قيمة العملية عند الرسو .
- (٤) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
  - i. اصل شهادة بيانات مؤقته صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
  - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
  - iii. آخر إقرار ضريبي.
  - iv. صورة من السجل التجارى .
  - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
  - vi. صورة من سابقة اعمال من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
  - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع
  - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
  - ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
  - x. التسجيل على الفانورة الالكترونية.

xi. صورة التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية .

٥) تحدد يوم الثلاثاء الموافق ٢٨ / ٤ / ٢٠٢٦ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمكتب السيد ا.د/امين عام الجامعة .

### ثالثاً: الشروط المالية

- (١) يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- (٢) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة لقائمة الأسعار ( جدول الفئات ) التى يتم وضعها داخل المظروف المالي .
  - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغير او تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
  - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنود أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
  - iii. لا يجوز الكشط او المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار او غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
  - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
  - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءة إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
  - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على أساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
  - vii. لايعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

### رابعا: صرف المستخلصات

- (١) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته .....
- (٢) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها

### خامسا: شروط الاشراف الهندسى ومدة التنفيذ

- (١) الاشراف الهندسى على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الرقازيق ..
- (٢) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا ) عن اى أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (٣) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ ثلاثمائة جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (٤) مدة تنفيذ العملية : شهر ونصف تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

### سادسا: الشكاوى والمخالفات

- (١) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يضرر منه الشاكي

تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحة التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ .

المهندس البشرى

المدير العام

بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسي :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقرا المقاول :.....  
والمقدم بعطائي عن عملية : إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى و إزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة  
جلسة : الثلاثاء ٢٨ / ٤ / ٢٠٢٦

وتليفوني الخاص بى هو : .....  
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو :

كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل والمخاطبات بمختلف أنواعها هو :

واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

ختم الشركة

مقدم العطاء  
الإسم :  
التوقيع :

## أقرار معاينة موقع

أقر أنا شركة: .....  
والمتقدم بعطائي عن عملية: إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى و إزالة الحائط  
الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية  
الهندسة  
جلسة: الثلاثاء ٢٨/٤/٢٠٢٦  
أقر اننى قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة واننى قد تأكدت من جميع الأعمال  
المطلوبة.  
- كما أقر ووافق وألتزم على كل ما جاء بكل ماجاء بكراسة الشروط ومواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء  
الإسم :  
التوقيع :

## إقرار

أقرنا المقاول : .....

والمتقدم بعبثاً عن عملية : إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى وإزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة

جلسة : الثلاثاء ٢٨ / ٤ / ٢٠٢٦

بالتزامى عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التى يتم تشغيلها ضمن اعمال العملية عاليه بمعرفتى وفقاً لقوانين التأمينات السائدة وطبقاً للمادة (٢٣) من قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقرارنا المقاول : .....

والمتقدم بعطائي عن عملية : إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى وإزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة

جلسة : الثلاثاء ٢٨ / ٤ / ٢٠٢٦

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من إتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .  
وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقرارنا المقاول : .....

والمتقدم بعطائي عن عملية : إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى و إزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكآية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة

جلسة : الثلاثاء ٢٨ / ٤ / ٢٠٢٦

بالتزامى بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقر انا المقاول :.....:

والمتقدم بعتائي عن عملية : إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى وإزالة الحائط الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكثنية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة  
جلسة : الثلاثاء ٢٨ / ٤ / ٢٠٢٦

- اقر والتزم بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لدى على أساس الجنس او أى إعتبرات أخرى غير مهنية  
- كما اقر واوافق وألتزم على المساواة بين الجنسين فى فرص التوظيف والترقى والتدريب والاجور وبيئة العمل .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



## المقايسة التقديرية

بخصوص: الإسناد المباشر

عملية: إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى و إزالة الحائط  
الفاصلة بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود

بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة

جلسة: الثلاثاء ٢٨/٤ / ٢٠٢٦

\* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالمقايسات الغير معتمدة \*



مقاييس تقديرية عن إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى وإزالة الحوائط الفاصلة بين  
كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى إنتاج بكلية الهندسة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
١	تكشير مباني سمك طوبية بالمتر المكعب تكشير مباني سمك ٢٥ سم فأكثر شاملا جميع أنواع التكسيات من أي جهة دون احتساب سمك التكسيات أو البياض مع عمل الصلبات اللازمة والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف. كامل مما جميعه.	م <sup>٣</sup>	٩٥		
٢	بالمتر الطولي فك بوابات حديد بجوار السور والاعمدة بالمتر الطولي فك حديد فوق السور ارتفاعه ٨٠ سم والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل وتسليمها للمخازن ونهو البند طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مماجميعه	م.ط	١٥		
٣	بالعدد فك اعمال حديد مشغول لبوابات حديد بجوار السور شامله الاعمده الحديديه الخاصه بها ومقاسها (٠.٥*٠.٥ متر) الموجوده بين كلية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى مقاس البوابة (٤.٣٥)* ٣.١٧ متر والى البوابه بجانب السور الموجوده قبل المبنى الخلفى لطب بشرى مقاس (٣.٢٠*٤.٠٥) وتسليمها للمخازن والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ونهو البند طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مماجميعه	عدد	٢		
٤	بالمتر المسطح تكشير بلاط أرضفه في حاله وجودها وصولا لسطح الأرض الطبيعيه شاملا ازاله البلدورات الموجوده ومحمل على البند نقل المخلفات الى المقالب العموميه وفئه البند تشمل حيس باقى الأجزاء من البلدورات المفكوكه من التكشير طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه.	م <sup>٢</sup>	١٠٠		
٥	بالمتر المسطح فك واعاده تركيب انترلوك بلاط أرضفه بجانب السور قبل المبنى الخلفى لكلية الطب البشرى ومحمل على البند تنظيف الموقع جيداً من أي مواد او مخلفات وفئة البند تشمل وضع طبقة من الرمال النظيفة الحرشة الخالية من الشوائب والطفله وأي مواد ضارة بسمك متوسط لا يقل عن ١٠ سم فوق سطح ثابت ويزيد حسب تعليمات جهاز الاشراف مع عمل المبول تحت الإنترلوك لتصريف المياه باتجاه الشارع في حالة الإحتياج لها ويتم رش الرمل بالماء جيداً ويفرد ثم يتم دكة باستخدام الدكاك الميكانيكي وتسوية جيداً بواسطة قدة ألومنيوم للحصول على سطح مستوي أسفل الإنترلوك ثم يتم تركيب الإنترلوك	م <sup>٢</sup>	٧٥		

المدير العام

مدير الصيانة  
٣٥ / ١٤٤٤

مهندس  
٣٥ / ١٤٤٤



الزقازيق  
ة للشئون الهندسية  
م الصيانة

تقديرية عن إزالة البوابة الموجودة قبل المبنى الخلفى لطب بشرى وإزالة الحوائط الفاصلة بين  
ية العلوم وكلية الصيدلة وكلية الطب البشرى والحائط الموجود بجانب مبنى انتاج بكلية الهندسه

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البيد	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	علي الرمل ودك الإنترلوك بالدكاك الميكاتيكي المبطن بالكاوتشوك للمحافظة علي وجه الإنترلوك وذلك بعد الانتهاء من التركيب وفئة البند تشمل فرش مخلوط الرمال الناعمة والأكسيد علي الناشف فوق الإنترلوك بعد الانتهاء من تركيبه ومسحه لملى الفراغات بين الإنترلوك بالرمل ويتم دك الإنترلوك باستخدام الدكاك الميكاتيكي ثم يتم تنظيف السطح الذي تم تبليطه و عمل كل ما يلزم من أعمال التركيب والعمل حسب أصول الصنعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. كامل مما جميعه				
	فك واعاده تركيب بلدورات				
٦	بالمتر الطولى فك واعاده تركيب بلدورات الموجوده امام انترلوك للارصفه على جانبي البوابه بجانب السور قبل المبنى الخلفى لكلية الطب البشرى والفئه تشمل الحفر وتمهيد الأرض وتشمل دهانها ببيوه المرور من CR من كيماويات البناء الحديثه او ما يعقلها ثلاث أوجه بالألوان المطلوبه وضبط المناسيب وتكحيل العراميس وعمل كل مايلزم لنهيو البند طبقا لاصول الصنعاة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف .كامل مما جميعه .	م.ط	٤٠		

المدير العام

مدير الصيانه

مهندس

٣١٤٤

٣١٤٤

ادارة الصيانة/ الادارة العامة

ZU٥٠٢٣PR٠٢٤٠١  
للشئون الهندسية

احمد حامد