



جمهورية مصر العربية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة الزقازيق

كراسة الشروط والمواصفات الخاصة

بالمناقصة العامة

جلسة يوم ^{الإلغاء} الموافق ٣ / ٦ / 2026م

للتعاقد مع إحدى شركات الحراسة للقيام بالأعمال التي تضمن أعمال الأمن والحفاظ على منشآت الجامعة وأعمال الحراسة والحماية لجامعة الزقازيق وجميع الكليات والوحدات المختلفة.

قيمة التأمين الابتدائي هو مبلغ ٤٠٠٠٠٠ جنيه

قيمة كراسة الشروط هو مبلغ ٥٩٩ جنيه

١. أ / ايمن محمد عبد السلام
٢. أ / اشرف السيد أمين
٣. أ / محمد محمد توفيق
٤. أ / حسنى عبدالله يوسف
٥. د / السيد احمد فودة
٦. أ / عمرو مصطفى محمد

- مدير عام المراجعة الداخلية والحوكمة
رئيسا
الأمن الجامعى
عضوا
الأمن الجامعى
عضوا
الأمن الجامعى
عضوا
الشنون القانونية
عضوا
ادارة المراجعة الداخلية والحوكمة
عضوا

في إطار الاحتياجات الضرورية والفعلية اللازمة لجامعة الزقازيق لتأمين منشئاتها وما يتطلبه من ضرورة الانضباط داخل حرم الجامعة والحرص على سلامة الطلاب وأعضاء هيئة التدريس والعاملين بالجامعة وعليه فانه ترغب جامعة الزقازيق في طرح مناقصة عامة للتعاقد مع احدى شركات الحراسة للقيام بالأعمال التي تضمن أعمال الأمن والحفاظ على منشأة الجامعة وأعضاء هيئة التدريس والعاملين بها وذلك وفقا للشروط والاحكام الاتية.

الشروط العامة:

1.القوانين واللوائح:-

يتم تنفيذ كل الخطوات بعملية الطرح والتقديم والتقييم طبقا لأحكام القانون رقم 182 لسنة 2018 الخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة واللوائح والقرارات القائمة في تاريخ العمل بهذا القانون فيما لا يتعارض مع احكامه. على الشركات المتنافسة ان تقوم بتسجيل بياناتها على موقع بوابة التعاقدات الحكومية ويتم مراجعتها بيانات الشركة على الموقع الإلكتروني للبوابة وفي حالة صحتها يتم اعتمادها بما يمكنها من الاطلاع على نتائج البت الفني والمالي لها

2.تقديم العطاءات:-

تقدم العطاءات الى جامعة الزقازيق (الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) باللغة العربية موقعة من أصحابها ومختومة بخاتم الشركة وذلك في مظروفين مغلقين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي مع كتابة (المناقصة العامة للأمن الجامعي - بجامعة الزقازيق مناقصة بجلسة / / 2026 على المظروفين من الخارج

ويجب ان يثبت على كل من مظروفي العطاء الفني والمالي نوعه من الخارج ويوضح عليه اسم جامعة الزقازيق - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن - مبنى شئون التعليم والطلاب امام كلية التجارة الدور الخامس.

مدة سريان العطاء

يجب ان تكون العطاءات سارية المفعول لمدة تسعين يوما (90يوم) تحسب اعتبارا من التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية ويحق للجامعة اخطار مقدمي العطاءات كتابة لمد مدة سريان عطاءاتهم للمدة التي يتطلبها الانتهاء من إجراءات الترسية ومد مدة التأمين المؤقت ويكون ذلك قبل انتهاء سريان العطاءات بخمسة عشر يوما ويستبعد كل عطاء لم يقبل صاحبة مد مدة سريان عطائه كتابة ويرد اليه تأمينه فور انتهاء مدة سريان العطاء.

تقدم العطاءات الى اللجنة المختصة في ميعاد غايته الساعة الثانية عشر ظهر اليوم المحدد لفتح المظاريف الفنية وأي عطاء بعد الموعد المحدد يجب تقديمه فور وصوله الى رئيس اللجنة للتأشير عليه بساعة وتاريخ وروده ثم يدرج في كشف العطاءات المتأخرة دون فتحه ولا يعتد بأي عطاء او تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أي تعديل لصالح الجامعة يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط بما لا يؤثر في أولوية العطاء

واجبات مقدمي العطاءات

قبل تقديم العطاء يجب على كل متقدم القيام بالآتي:

- على الجهة المقدمة للعطاء دراسة كراسة الشروط والمواصفات بعناية ودقه
- على الجهة مقدمه العطاء التوقيع على كافة صفحات كراسة الشروط والمواصفات وختمها بخاتم الشركة وارفاقها مع العرض المقدم منها
- تعتبر كراسة الشروط والمواصفات والعرض الفني وكافة الملاحق والمكاتبات المتبادلة بين الجامعة ومقدم العطاء جزء لا يتجزأ من العقد

مدة التنفيذ

مدة التعاقد على الاعمال موضوع الكراسة عام واحد من تاريخ اصدار امر الشغل وقابلة للتجديد بنفس الشروط والاسعار وبموافقة الطرفين.

عنوان المراسلات

يجب على مقدم العطاءات ان يقدموا البيانات الخاصة بالعنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم والتي سوف ترسل الجامعة المتعاقد معاها كافة المرسلات والاشعارات بمستندات العطاء ويعتبر هذا العنوان محلا مختارا له وان كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل عليه تنتج أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يتعين اخطار الجامعة بخطاب موصى عليه بعلم الوصول.

المظروف الفني:-

- تقدم الشركة أصل من المظروف الفني وعلى مقدم العطاء مراعاة ما يلي:
- التامين المؤقت او المستند الدال على سدادة باسم معالي الأستاذ الدكتور / امين عام الجامعة.
- أصل كراسة الشروط والمواصفات الفنية موقعة ومختومة بختم الشركة على كل ورقة منها من مقدم العطاء ويعتبر ذلك قبولا من الشركة بكل ما ورد فيهما حيث تعتبر الكراسة جزء لا يتجزأ من العقد بين الجامعة والشركة او الشركات التي تستند اليها الاعمال موضوع العقد

- الشكل القانوني للشركة والمستندات الدالة على قيامها قانونا نظام الشركة (صورة من عقد تكوينها) مبينا به اسم المسئول الذي له حق التوقيع
- صورة رسمية من بيانات القيد في السجل التجارى
- صورة من الترخيص الصادر للشركة مقدمه العطاء بشأن مزاوله نشاط الامن والحراسة على ان يكون للشركة ترخيص مزاوله المهنة ساري من الجهات المختصة .
- صورة رسمية من شهادة التسجيل بمصلحة الضرائب المصرية (الضريبة على القيمة المضافة)
- صورة البطاقة الضريبية موضحا بها النشاط الرئيسي
- إقرار موقع ومختوما بالختم الخاص بمقدم العطاء يقر فيه بالتزامه بتقديم خطاب يفيد بتعهده بدفع قيمة التامينات الاجتماعيه لجميع افراد الشركة
- إقرار موقع ومختوما بالختم الخاص بمقدم العطاء يقر فيه بالتزامه بالمواصفات وفى حالة وجود اختلاف بين ما سيتم تنفيذه من مقدم العطاء سيتم تطبيق الجزاءات المنصوص عليها بالعقد
- سابقة الاعمال والخبرة في مجال الامن والحراسة وتامين المنشآت الحكومية والعامه وتقديم المستندات الدالة على سابقة الاعمال ان وجدت في مجال المناقصة محل الطرح
- سوف يستبعد أي عطاء غير مستوفى لأي من الشروط السابقة
- أي بيانات أخرى يرغب مقدم العطاء تقديمها
- رخصة الأمن من وزارة الداخلية .
- ملحوظة: يجب الا يحتوى المظروف الفني على اى بيانات مالية عن العملية بخلاف التامين المؤقت كما انه لا يعتد بأي شرط مالي مخالف لأحكام القانون 182 لسنة 2018 الخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة.

التامين المؤقت

يجب ان يكون العطاء مصحوبا بتامين ابتدائي ويستبعد كل عطاء غير مصحوب بمبلغ التامين المحدد ويؤدى التامين بخطاب ضمان باسم معالي الأستاذ الدكتور / الأمين العام لجامعة الزقازيق او الكترونى بخزينة الجامعة ويكون سارى لمدة أربعة اشهر وغير مقترن بأي قيد او شرط ولايحسب عليه أي فائدة وفى حالة انسحاب مقدم العطاء قبل الميعاد المحدد لفتح المظروف الفني يصبح التامين المؤقت من حق الجامعة كما انه يرد التامين المؤقت الى أصحاب العطاءات غير

المقبولة فنيا دون توقف على طلب منهم وذلك فور انتهاء جميع إجراءات مرحلة البت الفني.

التأمين النهائي

يجب على صاحب العطاء الراسي عليه المناقصة ان يؤدي التأمين النهائي خلال عشرة أيام تبدأ من اليوم التالي لأخطاره بقبول عطائه الذي يكمل التأمين المؤقت الى ما يساوى (5%) من قيمة العقد وفي حالة عدم السداد يكون التأمين المؤقت من حق الجامعة ويكون التأمين النهائي ضمانا لتنفيذ العقد ويرد بعد إتمام تنفيذ العقد بنجاح طبقا للشروط والمواصفات الفنية مالم تعدل مدة العقد وفي جميع حالات فسخ العقد او التنفيذ على حساب المتعاقد يكون التأمين النهائي من حق الجامعة .

- وفي حالة وفاة المتعاقد أثناء تنفيذ العملية يحق للجامعة انهاء العقد ويرد التأمين النهائي للورثة بعد خصم المطالبات قبل المتعاقد او السماح للورثة بالاستمرار في تنفيذ العقد

- واذا لم يرق صاحب العطاء الفائز بأداء التأمين النهائي خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لأخطاره بقبول عطائه يتم تنفيذ العقد بواسطة احد مقدمي العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها

الشروط الفنية

أولاً: - أفراد أمن سيكورتى بالشروط الآتية: -

- السن من 21 عام حتى 45 عام.
- ذو لياقة بدنية وصحية عالية.
- ذو تناسب جسماني.
- المؤهل لا يقل عن دبلوم ويجيد القراءة والكتابة مع الإطلاع على أصل الشهادة
- حسن المظهر.
- الموقف من التجنيد أن يكون قد أنهى الخدمة العسكرية بدرجة جيد جدا على الأقل أو معفى منها لأي سبب غير طبي .
- تقديم الفيش الجنائي لجميع الأفراد.
- شهادة طبية معتمدة تتضمن سلامة البنية والسمع والابصار والخلو من العاهات التي تؤثر على صلاحيته للعمل.

ثانياً : أفراد أمن جاردات بالشروط الآتية :-

- السن من 21 عام حتى 45 عام.
- يمتاز بقوة البنيان الجسماني ومفتول العضلات.
- الحالة الصحية جيدة.
- ذو تناسب جسماني .
- الموقف من التجنيد - تقديم الفيش الجنائي
- شهادة طبية معتمدة تتضمن سلامة البنية والسمع والابصار والخلو من العاهات التي تؤثر علي صلاحيته للعمل

ثالثاً : مشرفين أمن بالشروط الآتية

- لا يقل عن 40عاما حتى 55عاماً عدا المتواجدين من ضباط أمن الجامعة المحالين على المعاش للإستفادة من الخبرة العملية بالجامعة .
- الحالة الصحية جيدة.
- يفضل أن يكون ذو خلفيه عسكريه أو مؤهل عالي مع الإطلاع على أصل المؤهل
- تقديم الفيش الجنائي.
- تلزم الشركة بتوفير العمالة المطلوبة وفقا للأعداد المدرجة بكراسة الشروط والمواصفات
- في حالة احتياج الجامعة لزيادة أعداد المشرفين أو الموظفين يتم أخطار الشركة كتابيا بالأعداد المطلوبة وتاريخ بداية العمل .
- شهادة طبية معتمدة تتضمن سلامة البنية والسمع والابصار والخلو من العاهات التي تؤثر علي صلاحيته للعمل
- تلتزم الشركة بتقديم نتيجة تحليل مخدرات لكل عنصر ومشرف وجارد بكشف مختوم وموقع من مستشفيات جامعة الزقازيق طبقا لقوة الشركة .
- تقوم الشركة بتنفيذ تعليمات السيد رئيس مجلس الوزراء بتطبيق الحد الأدنى للاجور .
- يتم عمل مقابلة قبل إستلام العمل بإدارة الأمن الجامعي.
- تلتزم العمالة بتنفيذ جهات المتابعة وذلك لتنفيذ الأعمال الأمنية بالشكل الأمثل

رابعاً : مهام الشركة :-

- تأمين جميع بوابات الحرم الجامعي بالإضافة إلى حراسة جميع وحدات الجامعة من مباني ومنشآت كليات وإدارات مختلفة داخل زمام الجامعة وخارجها وجميع القطاعات والمدن الجامعية خلال الشهر
- يتم توزيع أفراد الأمن المكلفين بإعمال الحراسة وعددهم الإجمالي (360) عنصر أمن ثلاثمائة و ستون عنصر أمن من قبل إدارة الأمن الجامعي على النحو التالي :-

- عدد (313) فرد أمن سيكيورتي (ثلاثمائة وثلاثة عشر) منهم عدد(25) خمسة عشرون فرد بكلية الطب البشرى بفاقوس وعدد (10) عشره أفراد بكلية الأثار بصان الحجر
 - عدد (20) فرد أمن جارد (عشرون جارد)
 - عدد(27) مشرف أمن (سبعة و عشرون مشرف)
 - أعمال الأمن والحراسة على جميع المنشآت لمدة 24 ساعة طوال أيام الأسبوع من السبت الى الجمعة
 - جميع أعمال الإشراف والمتابعة والإدارة من قبل إدارة الأمن الجامعي .
 - جميع أعمال الشغب والمظاهرات يتم تعامل الشركة لها وفقاً لأحكام القانون بالتنسيق مع إدارة الأمن الجامعي وقيادات الجامعة .
 - الزى والتسليح وكافه مستلزمات الخدمة على عاتق الشركة بما يضمن المظهر اللائق بالحرم الجامعي وكذا جميع التأمينات مسئوليه الشركة .
- خامساً : واجبات الشركة :-**

- الشركة ملزمة بتوفير عدد (10) جهاز لاسلكي لا يقل مداة عن (5) كيلو متر للسيطرة على بوابات الحرم الجامعي مصدق عليهم من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات بناءا علي المادة 13 من قانون شركات الامن والحراسه .
- تدريب وتأهيل جميع العناصر (أفراد- جاردرات- مشرفين) من قبل الشركة وذلك بعقد دورات تدريبيه للعناصر قبل الدفع بها للعمل للظهور بالمظهر اللائق داخل الحرم الجامعي بناءا علي المادة 7 من قانون شركات الامن والحراسة .
- الشركة مسئوله عن تحديث بيانات الافراد كل 3شهور بناءا علي نص المادة 9 من قانون شركات الامن والحراسه
- الشركة مسئوله عن صرف زي كامل سنوى لجميع الأفراد على حساب الشركة بشرط عدم خصم أى مبالغ مالية على الأفراد نظير صرف الزى ويشمل (عدد (2) بنطلون - عدد (3) قميص - عدد (1) جاكيت شتوى أو بلوفر - عدد (1) كتافة - عدد (1) طاقية - عدد (1) كرفته) بالاضافة الى صرف زي موحد للجاردرات + بدلة كاملة للمشرفين + جاكيت لعنصر الأمن النسائي ومدون على الزى بادج الشركة .
- الشركة مسئولة عن توريد كافة الافراد بالزى الموحد من يوم استلام موقع العمل.
- الشركة مسئوله عن الإلتزام ببنود العقد والدفع بالعدد المطلوب كاملاً يومياً خلال الشهر وفي حاله الغياب أو العجز يتم استعواضه في الحال أو يوقع غرامه على

الشركة بواقع خصم خمسون جنيهاً يومياً على الفرد بالإضافة إلى خصم قيمة الغياب أو العجز.

- إدارة الأمن لها الحق في طلب تغيير أي من (الجار-المشرف - الفرد) في حالة عدم إتزامه بالتعليمات والتوجيهات الأمنية الخاصة بالعمل.

سادساً: لائحة العقوبات :-

- في حالة الغياب او العجز لعناصر الامن يتم توقيع غرامة مائة جنيهاً على الشركة عن الفرد الواحد فى اليوم الواحد بالاضافة الى خصم قيمة الغياب .

- في حالة عدم الإلتزام بإرتداء أي من محتويات الزي يوقع غرامة مائة جنيهاً لليوم الواحد على كل حالة تخصم من مخصصات الشركة .

- في حالة عدم الإلتزام بالمظهر العام (شعر - ذقن) يوقع غرامة مائة جنيهاً لليوم الواحد على كل حالة تخصم من مخصصات الشركة .

- يحق للجامعة عدم صرف اى مستحقات للشركة حال قيام الشركة بعدم دفع رواتب (افراد الامن - جار- مشرفين) بداخل مقر الجامعة .

- في حالة التقصير أو التهاون في العمل وعدم الإلتزام بالتعليمات الصادرة من إدارة الأمن الجامعي بخصوص توجيهات العمل يوقع غرامة على الشركة بواقع خصم على كل حالة فقط مائتان جنيهاً مصري.

- إذا أخل من رست عليه المناقصة بأي شرط من شروط الكراسة او العقد يكون للجامعة التنفيذ على حسابه ومصادرة التامين النهائي مالم تقرر الجامعة فسخ العقد لأى سبب تراه

- يحق للجامعة توقيع أى غرامة على الشركة تحددها الجامعة فى حالة الأخلال بأى بند من بنود العقد او الاخلال بالنظام العام .

- عدم الإلتزام بمواعيد العمل يتم خصم خمسون جنيها عن اليوم الواحد لكل حالة مخالفة .

- الخروج من الاداب العامة والسلوك غير اللائق يتم كالآتى :

1- يتم اخطار الشركة بالواقعة لإجراء التحقيق وموافاتنا بنماذج التحقيقات

2- يتم منع العامل من دخول أى من المواقع الخاصة بالجامعة مع خصم قيمة أجر اليوم + 50% من أجر اليوم غرامة

- حالات السرقة يتم كالآتى :

1- يتم أخطار الشركة بالواقعة لاجراء التحقيق وموافاتنا بنماذج التحقيقات

- 2- يتم منع العامل من دخول أى من المواقع الخاصة بالجامعة
- 3- تحمل الشركة كافة الخسائر أوقيمة المسروقات وفقا لما تحدده ادارة الجامعة بالاضافة الى غرامة تسعير قيمة المسروقات
- 4- جامعة الزقازيق غير مسئولة عن اى اصابات او حوادث او قتل افراد الامن الخاصة بالشركة المتعاقد معها .
- سابعا: المقايسة المطلوبة وحدة واحدة لا تتجزأ .**
- ثامنا : تختص محكمة مجلس الدولة بالشرقية بنظر اى نزاعات تتعلق بتنفيذ اى بند من بنود التعاقد .**

م	اللجنة	الصفة	التوقيع
1	ايمن محمد عبدالسلام	مدير عام المراجعة الداخلية والحوكمة (رئيساً)	
2	اشرف السيد أمين	الامن الجامعى (عضواً)	
3	محمد محمد توفيق	الامن الجامعى (عضواً)	
4	حسنى عبدالله يوسف	الامن الجامعى (عضواً)	
5	السيد احمد فودة	الشنون القانونية (عضواً)	
6	عمرو مصطفى محمد	المراجعة الداخلية والحوكمة (عضواً)	



جامعة الزقازيق

الإدارة العامة للأمن

المقاييس الخاصة بالمناقصة العامة للأمن والحراسة

تجبة طيبة وبعد ،،،،

البيان	العدد	السعر	الأجمالي الشهري	الأجمالي السنوي
فرد امن	313			
مشرف امن	27			
جار	20			
الاجمالي	360			

- الاسعار شاملة ضريبة القيمة المضافة.

ولسيادتكم جزيل الشكر،،،،

رئيس اللجنة

اللجنة