



كراسع الشروط والمواصفات -

بخصوص: المناقصة العامة

عملية :

توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان

بجامعة الزقازيق الأهلية

العدد جلسة ١٣/٩/٢٠٢٦

ع. بيع الكراسة ٤٩٩

* يتم ختم المقايضة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات

بخصوص: المناقصة العامة

عملية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان بجامعة الزقازيق الاهلية
جلسة / / ٢٠٢٦

أولاً: الشروط العامة

- (١) تخضع العملية محل الطرح لأحكام التشريعات المصرية عموماً، وتفسر وتؤول نصوص بنود كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد وفقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتها،
- (٢) كما يسري بشأن كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد كافة القوانين - وعلى وجه الخصوص أحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية، ولائحته التنفيذية، وتعديلاتها وأحكام القانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ بشأن إصدار التقنين المدني - واللوائح والأعراف ذات الصلة بموضوع الطرح والتعاقد، ومع مراعاة ما تنضمته الأكواد الهندسية المصرية أو العالمية من مواصفات قياسية وغيرها التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة وكذلك أصول الصناعة، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذه الكراسة والعقد وملاحق أيأ منهما
- (٣) تخضع العملية محل الطرح لمبادئ ومعايير العلانية والشفافية وحسن النية وتكافؤ الفرص وحرية المنافسة.
- (٤) سيتم اطلاع كافة أصحاب (العطاءات / العروض) على المعلومات ذات العلاقة بنطاق العمل في العملية بما يمكنهم من تقييم الأعمال قبل التقدم للعملية محل الطرح، وتقديم الإيضاحات والبيانات اللازمة عن مقاولات الأعمال المطلوب تنفيذها قبل ميعاد تقديم (العطاءات / العروض) بوقت كاف .
- (٥) سيتم إخطار كافة المتقدمين للعملية بأي تغيرات تطرأ على العملية عن طريق كتاب يرسل بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد والنشر على بوابة التعاقدات العامة على النحو المبين بأحكام القانون واللائحة التنفيذية.
- (٦) يجوز للجهة الإدارية إدخال تعديلات على الشروط والمواصفات إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك أو بناءً على ما تسفر عنه جلسة الاستفسارات أو الإيضاحات، وسيتم إخطار مقدي الاستفسارات أو الإيضاحات ومن قاموا بشراء الكراسة بتلك التعديلات فور اعتمادها من السلطة المختصة وذلك خلال ثلاثة أيام على الأكثر من إدخال هذه التعديلات، وكذا نشرها على بوابة التعاقدات العامة على أن تعتبر هذه التعديلات جزء لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات، وتسري في مواجهة كافة أصحاب العطاءات.
- (٧) يجب على أصحاب (العطاءات / العروض) بيان أو تحديد العنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم (المحل المختار) الذي سوف ترسل الجهة الإدارية عليها كل المراسلات والإشعارات المرتبطة بمسئندات (العطاء / العرض) ويعتبر هذا العنوان محلاً مختاراً لهم، وأن كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل على ذات العنوان تنتج آثارها القانونية والعقدية.
- (٨) في حالة تغيير العنوان يتعين على المتعاقد (الراعي عليه العملية) إخطار الجهة الإدارية بأي تعديل يطرأ على بياناتهم المسجلة لديها فور التعديل أو بالعنوان الجديد، والا اعتبر ما أرسل على هذا العنوان صحيحاً ومنتجاً لكافة آثاره القانونية والعقدية.
- (٩) تكون كافة أنواع التواصل والإخطارات والمكاتبات الرسمية المتبادلة من وإلى الجهة الإدارية وصاحب (العطاء / المتعاقد) بما في ذلك المخاطبات والقرارات والمراسلات المتبادلة ومحاضر الجلسات كتابة باللغة العربية، وبشكل يمكن الرجوع إليه لاحقاً
- (١٠) تعتبر التعديلات جزء لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات وتسري في مواجهة جميع أصحاب (العطاءات / العروض).
- (١١) يجب على من قام بشراء كراسة الشروط معاينة موقع العملية محل الطرح المعاينة التامة النافية للجهالة وأن يتحقق بنفسه وتحت مسؤوليته من كافة البيانات والمواصفات والرسومات والكروكيات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات والمقاييس التقديرية، ويعتبر تقديمه لها إقراراً منه بالاطلاع على العملية محل الطرح ومعاينته المعاينة التامة النافية للجهالة.
- (١٢) يلتزم المتعاقد بأن يتحرى بنفسه طبيعة الأعمال محل الطرح، وإجراء كل ما يلزم لذلك من اختبارات والجسات وغيرها للتأكد من صلاحية المواصفات الفنية والرسومات الهندسية والتصميمات المعتمدة وإخطار الجهة الإدارية في الوقت المناسب بملاحظاته عليها ويكون مسئولاً تبعاً لذلك عن صحة هذه المسئندات
- (١٣) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة ومعاينة الرسومات والمواصفات المرفقة وأنه يقبل جميع الشروط
- (١٤) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة من قبل جامعة الزقازيق الاهلية
- (١٥) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة أخرى وهذا يعتبر موافقة منهم على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- (١٦) يحظر على العاملين بالجهات التي تسري عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .



- ١٧) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط ومواصفات والعقد المبرم.
- ١٨) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالي ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥).
- ١٩) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥).
- ٢٠) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م).
- ٢١) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذي يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي ، وعلاا ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربي للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلي من عدمه.
- ٢٢) يتحمل المتعاقد (الراسي عليه العملية) إستخراج كافة التصاريح و التراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- ١) على أصحاب (العطاءات / العروض) الالتزام بشروط ومواصفات هذه العملية، ويُعتبر التوقيع على نموذج (العطاء / العرض) قبولاً منه بكل ما جاء فيها.
- ٢) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ الدكتور / أمين عام جامعة الزقازيق - داخل مظروفين أحدهما في وآخر مالي موقعة من أصحابها على نموذج العطاء وموقع من أصحابها على كل ورقة وعلى جدول الكميات والفئات المرفق وختم وتوقيع كل الأوراق من محتويات العرض بما فيها الغلاف والفواصل.
- ٣) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفني والمالي نوعاً من الخارج على أن يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- ٤) يحظر على صاحب (العطاء / العرض) شطب أو تعديل أي من بنود العطاء أو المواصفات الفنية مهما كان نوعه بعد تسليمه وإذا رغب في إبداء أي ملاحظات فنية فيثبتها في كتاب مستقل ويسلمها قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية "
- ٥) يجب أن يحتوي المظروف الفني على تأمين ابتدائي قدره ٢٥٠.٠٠٠ جنيه (فقط مائتان وخمسون ألف جنيه لا غير) يسدد نقداً أو بخطاب ضمان ابتدائي بنكي صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب ساري لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائي إلى نسبة ٥% عند الرسو كتأمين نهائي على صاحب (العطاء / العرض) الفائز أن يؤدي التأمين النهائي بنسبة (٥%) من قيمة التعاقد لصالح وحساب وباسم الجهة الإدارية خلال خمسة عشر يوم عمل تبدأ من اليوم التالي لإخطاره بقبول عطاءه، وذلك كضمان لتنفيذ الأعمال موضوع هذه الكراسة على الوجه الأكمل وطبقاً لبنود هذا العقد ووفقاً لكافة الاشتراطات والفوائد والضوابط المقررة قانوناً في هذا الشأن، ويتم الاحتفاظ بالتأمين النهائي إلى أن يتم تنفيذ العقد بصفة نهائية بما في ذلك مدة الضمان ويكون التأمين النهائي ضامناً لتنفيذ العقد، ويجب رده أو ما تبقى منه فور انتهاء مدة الضمان المحددة بالعقد.
- ٧) وفي حالة زيادة الأعمال عن القيمة التعاقدية بموافقة الجهة الإدارية يتم زيادة قيمة التأمين النهائي طبقاً للقيمة النهائية للعملية.
- ٨) أثر عدم سداد التأمين النهائي:

- إذا لم يقم صاحب (العطاء / العرض) الفائز بأداء التأمين النهائي خلال المهلة المحددة جاز للجهة الإدارية بموجب إخطار بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعزيزه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس بحسب الأحوال ودون حاجة لاتخاذ أي إجراء آخر إلغاء العقد أو التنفيذ بواسطة أحد (العطاءات / العروض) التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها.
 - يصبح التأمين المؤقت في هذه الحالة من حق الجهة الإدارية كما يكون لها الحق أن تخصم قيمة كل خسائر تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب (العطاء / العرض) المذكور، وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى، أيا كان سبب الاستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحقوقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيقاظه من حقوقها بالطرق الإدارية.
- ٩) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.

٣ كمدايدرو



١٠. للجهة الإدارية إذا ما اقتضت الضرورة ذلك وبعد موافقة السلطة المختصة إخطار أصحاب (العطاءات / العروض) كتابة لمدد مدة سريان عطاءاتهم ومدد مدة صلاحية التأمين المؤقت وذلك قبل تاريخ انتهاء مدة سريان (العطاءات / العروض) بخمسة عشر يوماً.
١١. على من يوافق من أصحاب (العطاءات / العروض) على التمديد، أن يمدد ضماناته وأن يبلغ الجهة الإدارية بذلك خلال مدة لا تتجاوز (سبعة أيام) من تاريخ الإشعار بطلب التمديد، ومن لم يتقدم خلال هذه المدة، عُدد غير موافق على تمديد (عطاءه / عرضه)، ويستبعد كل عطاء لم يقبل صاحبه مدد مدة سريان عطاءه كتابة، ويرد إليه تأمينه المؤقت فور انتهاء مدة سريان (العطاء / العرض).
١٢. إذا قام صاحب (العطاء / العرض) بسحب (عطاءه / عرضه) قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حقاً للجهة الإدارية دون حاجة إلى إنذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر أو استئذانه من أي مبالغ مستحقة أو نستحق لديها أو لدى أي جهة إدارية أخرى لصاحب (العطاء / العرض).

١٣/ كما يجب أن يرفق بالمظروف الفني:

- i. ما يفيد سداد التأمين المؤقت
 - ii. تعهد بألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري عن (٤٠%).
 - iii. إقرار الالتزام بالتأمين على العمالة.
 - iv. إقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ومحتوياتها.
 - v. ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات.
 - vi. أصل شهادة البيانات المؤقتة صادرة من الإتحاد المصري لمقاولي التشييد سارية - فئة سادسة
 - vii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - viii. آخر إقرار ضريبي.
 - ix. صورة من السجل التجاري .
 - x. صورة من السجل الصناعي إن وجد .
 - xi. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - xii. صورة من سابقة أعمال مماثلة و معتمدة من جهة حكومية أو قطاع حكومي .
 - xiii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسي للشركة ومن له حق التوقيع
 - xiv. أقرار بمعاينة الموقع و معاينة كافة التفاصيل و الشروط والمواصفات الفنية والرسومات التفصيلية موضوع المناقصة معاينة نافذة للجهة .
 - xv. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
 - xvi. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.
 - xvii. صورة التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية .
- ١٤/ تحدد يوم الموافق / ٢٠٢٦ م الساعة الثانية عشر ظهراً موعداً لجلسة فتح المظاريف الفنية موعداً لجلسة فتح المظاريف الفنية بمكتب السيد ا.د/امين عام الجامعة - جامعة الرقازيق

ثالثاً: الشروط المالية

- ١/ يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وجدول الكميات والفئات الصادرة من الجامعة (المقايضة للعملية محل الطرح) وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- ٢/ على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
- i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقماً وحرفاً باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ما هو مدون بجدول الفئات عدداً أو وزناً أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة ومختومة من مقدم العطاء.
- ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أي بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
- iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقماً وحرفاً والتوقيع .
- iv. إذا رغب مقدم العطاء في ابداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنشر في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
- v. لا يلتفت إلى أي إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذي سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه ارتضى المحاسبة على أساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
- vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أي تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.
- viii. يتم وضع الاسعار بالجنية المصري لكل بند على حدة وذلك على اساس سعر الوحدة ويتم تحديد قيمة اجمالي كل بند واجمالي العطاء على ان يشمل السعر ضرائب القيمة المضافة المستحقة قانوناً ويوضح ذلك صراحة بالعطاء واذلكت مقدم العطاء عن



ايضاح ان السعر يشمل اضرية القيمة المضافة يعتبر ذلك اقراراً منه بأن السعر شاملاً لهذه الضريبة كما يشمل السعر ايضاً كافة الاستقطاعات الحكومية المعمول بها .

(٣) تكون كتابة الأسعار على أصل قوائم الأسعار وجدول الكميات والفئات الصادرة من الجهة الإدارية، ويكون سعر الوحدة في كل بند وجدول الكميات والفئات عدداً أو وزناً أو مقاساً دون تغيير أو تعديل في الوحدة، وأن تكون قوائم الأسعار حدها صاحب (العطاء / العرض) وجدول الكميات والفئات وقوائم الأسعار المدرجة ملزمة له أثناء تنفيذ التعاقد، كما يعتبر أن صاحب (العطاء / العرض) قد قبل بصحة وكفاية (العطاء / العرض) والفئات والأسعار الواردة في المقايضة، وأن تلك الفئات والأسعار تفي بكافة التزاماته الناشئة عن العقد، وتشمل وتغطي كافة المصروفات والالتزامات أي كان نوعها التي يتكبدها بالنسبة إلى كل بند من البنود، وهي غير قابلة لإعادة النظر لأي سبب، وتتم المحاسبة النهائية بالتطبيق لهذه الفئات بصرف النظر عن تقلبات السوق والعملية والتعريفية الجمركية وغيرها من الضرائب والرسوم الأخرى، وذلك باستثناء ما قد يتفق عليه الطرفان أو ما قد يصدر عن الحكومة من تعويضات.

(٤) وفي كافة الأحوال يُعتبر تقديم (العطاء / العرض) إقراراً من صاحبه بقبول التوريد والتركيب بموجب جدول الكميات والفئات وقوائم الأسعار المرفقة.

(٥) من المعلوم أن السعر المقدم من صاحب (العطاء / العرض) يغطي كل ما هو مطلوب بالمواصفات والرسومات على أساس التوريد والتركيب ما لم يتم النص صراحة على خلاف ذلك في هذه الكراسة.

(٦) مع مراعاة نص المادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية، تظل الأسعار التي يتم الترسية بها على المتعاقد ثابتة دون أية زيادة طوال مدة التنفيذ ولا يحق لمن ترسو عليه العملية للمتعاقدين المطالبة بأي زيادة في الأسعار لأي سبب.

(٧) لا يجوز الكشط أو المحو أو التحوير في قوائم الأسعار أو في جدول الكميات والفئات، وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقماً وتوقيماً والتوقيع بجانبه.

(٨) لا يعتد (بالعطاء / العرض) المبني على خفض نسبة مئوية عن قيمة أقل (عطاء / عرض) مُقدم.

رابعاً : صرف المستحقات

(١) يتم صرف المستحقات طبقاً لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته

(٢) تلزم الشركة المنفذة بالالتزام بتنفيذ العقد طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات والمقايضة والرسومات. طبقاً لاصول الصناعة والاصول الفنية وطبقاً لتعليمات جهاز الإشراف والأكواد الهندسية المصرية أو العالمية من مواصفات قياسية وغيرها التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة وكذلك اصول الصناعة، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذه الكراسة والعقد وملاحق أي منهما.

(٣) يقبل المتعاقد كئمن لجميع الأعمال التي يتم تنفيذها المبلغ الناتج عن تطبيق الفئات المبينة بخانة الفئة على كمية الأعمال التي تنفذ فعلاً، وذلك دون أن يكون للمتعاقد حق في الاعتراض أو المطالبة بأي تعويضات من أي نوع

(٤) تصرف للمقاول دفعات تحت الحساب تبعاً لتقديم العمل بموجب المستخلصات.

(٥) بعد استلام الأعمال مؤقتاً تقوم اللجنة المختصة بالإشراف بتحرير الكشف الختامية بقيمة جميع الاعمال التي تمت فعلاً وبصرف للمقاول عقب ذلك مباشرة ما يستحقه بعد خصم المبالغ التي سبق صرفها على الحساب أو أي مبالغ أخرى مستحقة عليه.

(٦) وعند استلام الأعمال نهائياً بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي ويدفع للمقاول باقي حسابه بما في ذلك التأمين النهائي أو ما تبقى منه.

(٧) وفي جميع الأحوال إذا لم يتم الوفاء بالمبالغ المستحقة للمتعاقدين في المواعيد المحددة بالعقد تلزم الجهة الإدارية بأن تؤدي للمتعاقد ما يعادل تكلفة التمويل لقيمة المطالبة، أو المستخلص المعتمد عن فترة التأخير وفقاً لسعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزي وقت المحاسبة شريطة تقديم مستندات رسمية بالمبلغ المطالب به.

خامساً : شروط الإشراف ومدة التنفيذ

(١) الإشراف الهندسي على المشروع من قبل جامعة الزقازيق الاهلية.

(٢) المتعاقد مسئولة مسئولية كاملة (مدنياً أو جنائياً) عن أي أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ. يلتزم (المتعاقد بتقديم وثيقة تأمين شاملة للعقد (وثيقة تأمين عن المسئولية المدنية والمادية ووثيقة سطو و حريق).

(٣) تلزم الشركة المنفذة بالالتزام بتنفيذ العقد طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات والمقايضة والرسومات. طبقاً لاصول الصناعة والاصول الفنية وطبقاً لتعليمات جهاز الإشراف والأكواد الهندسية المصرية أو العالمية من مواصفات قياسية وغيرها التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة وكذلك اصول الصناعة، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذه الكراسة والعقد وملاحق أي منهما.

٣ محمد البيروني



(٤) مدة التنفيذ: (شهران ونصف) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالي من العوائق و الموانع .

(٥) يلتزم المتعاقد خلال مدة عشرة أيام من تاريخ تسلمه أمر الإسناد أن يقدم برنامجاً زمنياً شاملاً ومفصلاً لتنفيذ الأعمال في الشكل والتفصيل (برنامجاً واضحاً ومفصلاً للتمويل المالي ولسير تنفيذ الأعمال ومبيناً به طريقة تنفيذ كل جزء و المدة التي يراها لتنفيذه) على أن يتم مراجعته واعتماده من الجامعة ، ويجب إعداد البرامج بالطريقة والكيفية التي تعتبرها الجهة الإدارية ضرورية لتحقيق الكفاءة ودقة الأعمال ليعتمد منها، على أن يتم اعتماد البرنامج الزمني أو إبداء ملاحظات عليه خلال عشرة أيام من تسلمه من المتعاقد، ويكون البرنامج المعتمد ملزماً للمتعاقد كجزء من شروط التعاقد، ولا يمكنه التحلل منه دون موافقة كتابية مسبقة من الجهة الإدارية، كما يلتزم المتعاقد متى طلبت الجهة الإدارية منه أن يحيطه علماً بالوصف العام للترتيبات والأساليب التي يقترح المتعاقد اتباعها في تنفيذ الأعمال محل هذه العملية، وبأية معلومات تفصيلية كتابية تتعلق بالترتيبات اللازمة لإنجاز تلك الأعمال ومعدات الإنشاء والأعمال المؤقتة التي يلزم المتعاقد تقديمها أو إنشاؤها حسب الأحوال كما يلتزم المتعاقد بتقديم بيان بالهيكل التنظيمي والإداري المشارك في المشروع والمتواجد طول فترة التنفيذ و يلتزم المتعاقد بتقديم بيان بالمعدات والأدوات المستخدمة في المشروع والمتواجد طول فترة التنفيذ

(٦) وعلى المتعاقد أن يقوم بتنفيذ أعمال هذا التعاقد بطريقة منتظمة، وعليه أن يقسم العمل إلى أجزاء وأن يوضح الإجراءات التي يقترحها لتنفيذ الأعمال بكل قسم.

(٧) يلتزم المتعاقد بتقديم رسومات التشغيل التنفيذية (Work Shop Drawings) وتعني الرسومات والجدول والخرائط والرسومات البيانية والكتيبات وإية بيانات يتم إعدادها بمعرفة المقاول أو المصنع أو المورد أو الموزع عن الأعمال أو جزء من الأعمال المتعاقد عليها لبيان طريقة الصناعة أو التنفيذ أو التركيب أو التشطيب النهائي وتقدم هذه الرسومات بعد إتمام التعاقد وقبل البدء في العمل بمدة كافية من ولا يشرع المقاول في العمل إلا بعد اعتمادها من لجنة الإشراف .

(٨) إذا تبين الجهة الإدارية في أي وقت أن التقدم الفعلي للأعمال لا يطابق البرنامج الذي تمت الموافقة عليه طبقاً لأحكام هذا البند فعلى المتعاقد بناء على طلب الجهة الإدارية أن يقدم برنامجاً زمنياً معدلاً لضمان إتمام الأعمال خلال الوقت المحدد لإتمامها، ويسرى على اعتماد البرنامج المعدل ذات الإجراءات الواردة بالبرنامج الزمني.

(٩) كما يلتزم المتعاقد بإتمام الأعمال كاملة طبقاً لشروط التعاقد خلال المدة المحددة مضافاً إليها أية مدة أو مدد إضافية يتم اعتمادها من السلطة المختصة وفقاً لهذه الشروط، ويحدد تاريخ البدء طبقاً لهذه الشروط (محضر إستلام موقع الأعمال) ويكون التاريخ المعمول عليه لانتهاء من تنفيذ الأعمال هو تاريخ الاستلام المؤقت.

(١٠) إذا رأيت الجهة الإدارية أن تنفيذ الأعمال أو أي جزء منها لا يتم بالمعدل الذي يضمن التنفيذ طبقاً للبرنامج الزمني المعتمد فعليه أن يخطر المتعاقد كتابة بذلك، ويلتزم المتعاقد تبعاً لذلك أن يتخذ على الفور كافة الخطوات الضرورية لتصحيح ذلك وزيادة معدل التنفيذ، كما يلتزم المتعاقد أن يعد برنامجاً زمنياً معدلاً تعتمده الجهة الإدارية، وإذا تطلب ذلك ضرورة العمل ليلاً أو خلال العطلات الرسمية فعلى المتعاقد طلب موافقة الجهة الإدارية كتابة على ذلك، ولا يستحق المتعاقد أية مبالغ إضافية مقابل ذلك.

(١١) يلتزم المتعاقد خلال مدة تنفيذ الأعمال حتى إتمام الاستلام المؤقت بما يلي:

- توفير العمالة بالتخصصات المختلفة والكافية لتنفيذ مقاولات الأعمال محل هذه العملية، وذلك بالإضافة إلى التزامه بقوانين العمل والتأمينات وغيرها من القوانين الأخرى السارية في هذا الشأن.
- تنفيذ جميع التعليمات والتوجيهات والإرشادات والأوامر التي تصدرها الحكومة أو السلطات المعنية بغرض مقاومة أية أوبئة أو معالجتها.

- إلزام من عهد إليهم بتنفيذ بعض الأعمال من الباطن بالالتزامات المتعلقة بها، وبظل المتعاقد مسؤولاً أمام الجهة الإدارية دون غيره.
- توفير منظومة الامن الصناعي والسلامة المهنية طبقاً للقوانين واللوائح والقواعد المنظمة لذلك، وبالإضافة إلى تعليمات ممثلي الجهة الإدارية في هذا الشأن.

- يلتزم المتعاقد أثناء تنفيذ الأعمال وحتى استلامها ابتدائياً باتخاذ جميع الاحتياطات اللازمة للحد من إزعاج أو إقلاق الراحة، مع اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لتأمين الوصول إلى الطرق العامة أو الخاصة أو ممرات المشاة أو الأملاك الواقعة تحت تصرف الجهة الإدارية أو أي شخص آخر، وذلك كله على نفقة المتعاقد.

- لا يجوز للمتعاقد العمل في أي من الأعمال ليلاً أو في أيام الجمع والعطلات الرسمية إلا بإذن كتابي من الجهة الإدارية أو مفوضه باستثناء ما ينص عليه في التعاقد وكذلك الحالات التي يكون فيها العمل في هذه الأوقات ضرورياً لزيادة معدل الإنجاز أو لحماية الممتلكات والأرواح والأعمال وفقاً لما تقديره الجهة الإدارية ، كما يلتزم المتعاقد وعلى نفقته الخاصة بتوفير الإضاءة المناسبة وكافة التجهيزات اللازمة لذلك.

- (١٢) يجب على المتعاقد أن يتخذ الإجراءات والاحتياطات اللازمة والفعالة لتجنب ما يمكن أن يحدثه سير العمل في الموقع من حالات الوفاة أو الإصابة للعمال أو لأي شخص متواجد في الموقع أو من الأضرار بالممتلكات العامة التابع لها الموقع والمزائق التي تدخل في منطقة العمل سواء كانت في المياه أو على الأرصفة، وكذا على سبيل المثال - وليس الحصر - الآتي: (الطرق) - أعمدة الإنارة - كابلات الكهرباء - كابلات التليفونات - كابلات الإشارة - المواسير - الأثاث والأجهزة الكهربائية - المسطحات الخضراء والأشجار... الخ)، كما يجب على المتعاقد المحافظة على ممتلكات الغير.



- ١٣) وفي حالة نسب المتعاقد في وجود أي تلف يلتزم بإعادة الشيء إلى أصله، ويحق للجهة الإدارية المطالبة بالتعويض عن ذلك، وفي حالة عدم التزام المتعاقد بإعادة الشيء إلى أصله، فيحق للجهة الإدارية إصلاحه على حسابه وتحصيله منه، وذلك بخلاف المصاريف الإدارية.
- ١٤) وفي كافة الأحوال يجب على المتعاقد إجراء التنسيق اللازم مع الجهة الإدارية في هذا الشأن.
- ١٥) ويكون المتعاقد مسئولاً وحده مسئولية مباشره ودون تدخل من الجهة الإدارية، حتى تاريخ التسليم المؤقت للأعمال، عما ينتج من وفاة أو إصابات أو سرقة أو خسائر أو أضرار أخرى من أي نوع كان تنجم عن تنفيذ الأعمال أو بسبب يتعلق بها سواء كان ذلك ناشئاً عن إهماله أو إهمال ممثل المتعاقد أو عماله أثناء سير العمل أو لأي سبب آخر بخلاف ما يتعلق بالجهة الإدارية ويكون المتعاقد مسئول عن كافة الدعاوى والمطالبات والرسوم والنفقات الناجمة عن ذلك.
- ١٦) كما يلتزم بوضع العلامات الإرشادية والتحذيرية أثناء تنفيذ الأعمال محل التعاقد بما يحافظ على سلامة العاملين وكافة المتواجدين داخل نطاق العمل، وفي حالة عدم وجودها توقع عليه الجزاءات التي تقررها الجهة الإدارية، وبما يتناسب مع حجم الضرر، وذلك بخلاف مسئولية المتعاقد عن أية حوادث داخل منطقة العمل في النفس أو المال من جراء ذلك سواء للعاملين أو للغير.
- ١٧) يلتزم المتعاقد خلال مدة تنفيذ الأعمال حتى إتمام الاستلام المؤقت للموقع بما يلي:
- منع جلب أو تناول المشروبات الروحية أو المواد المخدرة وغيرها من المواد المحظورة قانوناً في الموقع.
 - منع دخول أو استعمال أي أسلحة أو ذخائر مهما كان نوعها إلى أو في الموقع.
 - اتخاذ كافة الاحتياطات لمنع أي شغب أو سلوك مخالف للنظام يصدر من مستخدميه أو عماله أو مستخدمي أو عمال مقاولي الباطن كما يلتزم بحفظ النظام والأمن بالموقع.
 - أن يراعي تماماً سلامة جميع الأشخاص المتواجدين بالموقع وأن يبقى الموقع في حالة من النظام اللازم لدرء المخاطر عن الأشخاص.
 - أن يتخذ كافة الخطوات اللازمة والمعقولة لحماية البيئة داخل الموقع وخارجه وأن يتجنب إزعاج الغير أو الإضرار بممتلكاتهم نتيجة تلوث أو ضجيج أو أي أسباب أخرى تنشأ عن تنفيذ الأعمال.
 - أن يوفر على نفقاته الخاصة حراسة الموقع ليلاً ونهاراً وإتارة الموقع وصيانته وعمل الأسوار اللازمة لحماية الأعمال وسلامة الأشخاص.
 - اتباع كافة تعليمات وتوجيهات وإرشادات جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية وكافة اللوائح والتعليمات والتوجيهات والإرشادات الصادرة من الجهات المختصة في هذا الشأن، كما يجب أن يحيط الحفر والخنادق القريبة من حركة المرور (في حالة وجود هذه الأعمال) بحواجز لتفادي الحوادث مع وضع مصابيح حمراء عليها ليلاً.
- ١٨) يلتزم المتعاقد بأن تكون المواد والآلات والمصنعية من الأصناف وبالمواصفات المحددة بهذه الكراسة وأن تتفق مع تعليمات جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية وأن يجري عليها من وقت إلى آخر الاختبارات التي قد يطلبها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية أن تتم في مكان التصنيع أو التجهيز أو الإعداد أو في الموقع أو في مكان آخر معيناً في التعاقد.
- ١٩) يقدم المتعاقد المساعدة والعمالة والكهرباء والوقود والمخازن والأجهزة والأدوات اللازمة لفحص وقياس واختبار المواد والآلات، كما يلتزم أن يقدم عينات المواد التي قد يختارها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية للاختبار، على أن يقوم المتعاقد باختبارها قبل استخدامها في الأعمال.
- ٢٠) يلتزم المتعاقد قبل توريد المواد للموقع أن يقدم على نفقته لجهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية عينات المواد التي سيقوم بتوريدها لاعتمادها، ويلتزم بتقديم بيان عن كل ما يختص بها من مواصفات ومعلومات يطلبها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية، ويجب أن تكون هذه النماذج وعينات المواد مطابقة من كل الوجوه للمواصفات والشروط الواردة في التعاقد، وتختتم العينات المعتمدة من قبل المهندس ممثل الجهة الإدارية وتحفظ في مكان أمين لمطابقة التوريد بمقتضاه، ولا يخل اعتماد جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية للعينات أو النماذج من مسئولية المتعاقد عن أي إخلال بالتزاماته التعاقدية. ويتم اعتماد العينات قبل التوريد طبقاً للنموذج المعد من قبل الجهة.
- ٢١) يلتزم المتعاقد بتهيئة أماكن صالحة لنشوبين المواد بطريقة يوافق عليها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية، ويلتزم المتعاقد على نفقته الخاصة بوقاية جميع المواد المشونة بالموقع من التلف أو تأثير العوامل الجوية، كما يلتزم المتعاقد أن يميز بين أماكن نشوبين المواد الصالحة للاستخدام بعد اختبارها والمواد التي لم تختبر بعد أو التي ثبت عدم صلاحيتها للاستخدام، كما يلتزم المتعاقد بأن يستبعد من الموقع على الفور أي مواد أصابها التلف بسبب سوء التخزين أو لأي سبب آخر.
- ٢٢) يحظر أن تستعمل في الأعمال محل هذه الكراسة أي آلات أو أدوات أو مواد يعتبرها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية معيبة أو خطره أو غير صالحة الغرض أو المرفوضة أو التي تكون غير مطابقة للشروط والمواصفات، وذلك بموجب تعليمات يُصدرها إلى المتعاقد من وقت إلى آخر بإزالة مثل تلك الآلات والأدوات والمواد المعيبة ونقلها خارج الموقع واستبدالها بأخرى سليمة خلال مدة ثلاثة أيام من تاريخ تسلمه أمراً كتابياً بذلك من جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية، كما يكون من حق الجهة الإدارية القيام بذلك، بمعرفة، مع خصم كافة التكاليف من مستحقات المتعاقد دون اتخاذ أية إجراءات أخرى، ودون أدنى مسئولية على الجهة الإدارية.
- ٢٣) مع عدم الإخلال بحقوق الغير حسن النية فإن جميع المواد والمشونات المعتمدة والقطع والآلات التي تكون قد استحضرت بمعرفة المتعاقد لمنطقة العمل، أو على الأرض المشغولة بمعرفة يقصد استعمالها في تنفيذ محل العقد، وكذلك جميع الأعمال والمنشآت الوقتية الأخرى تظل كما هي، ولا يجوز نقلها، أو التصرف فيها إلا بأذن الجهة الإدارية التي أن يتم الاستلام المؤقت على أن



تبقى في عهدة المتعاقد وتحت حراسته ومسئوليته وحده ولا تتحمل الجهة الإدارية في شأنها اية مسئولية بسبب الضياع أو التلف أو السرقة أو غير ذلك

(٢٤) لا تكون الجهة الإدارية مسئولة في أي وقت عن فقد أو تلف أو ضرر قد يصيب أيًا من المعدات أو أية أعمال مؤقتة أو مواد
(٢٥) يتحمل المتعاقد تكلفة أية اختبارات يطلبها جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية على الأعمال أو المواد أو الآلات أو المصنوعات إذا كانت غير منصوص عليها في التعاقد أو لم تكن لازمة لإتمامه، أو حدد جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية لإجرائها مكان آخر غير المتفق عليه، وثبت عدم مطابقتها لمواصفات بنود الأعمال والمواد بالكود المصري والمواصفات القياسية المصرية أو العالمية التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة أو أصول الصناعة، وذلك متى خلت المواصفات القياسية المصرية من تنظيم لها
(٢٦) يلتزم جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية إذا قرر نتيجةً للتفتيش أو الاختبار أن المواد أو الآلات معيبة أو غير مطابقة لشروط التعاقد أو التي يرى أنها من نوع غير صالحة للعمل برفضها على أن يخطر المتعاقد بما تم رفضه وأسبابه، وعلى المتعاقد أن يُسارع إلى إصلاح العيب وإن يُزيل في الحال ويهدم ويُعيد العمل الذي لم يوافق عليه جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية، على أن يتم ذلك في مدة أو مدد يحددها ذلك جهاز الإشراف في أمر كتابي، ويتعين التأكد من أن المواد أو الآلات المرفوضة أصبحت مطابقة للتعاقد، ويجوز جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية إعادة الاختبارات الخاصة بالمواد أو الآلات المرفوضة بذات الشروط والأحكام، على أن يحدد جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية بعد التشاور مع الجهة الإدارية والمتعاقد كافة التكاليف التي قد يكون تكبدها الجهة الإدارية أو المهندس مُقتل الجهة الإدارية من جراء إعادة الاختبارات.

(٢٧) إذا ثبت في أي وقت قبل التسليم المؤقت، أن هناك عيوباً بأي عمل من الأعمال الدائمة أو أنه لا يطابق شروط التعاقد سواء من حيث المواد أو المصنعية، حتى ولو كان قد تم صرف مبالغ عنه أو اعتماده يلتزم المتعاقد بأن يصحح أو يزيل هذه العيوب ويعيد إنشاء نفس العمل كلياً أو جزئياً على حسابه وبما يرضى جهاز الإشراف وحسب طلبه، ولا يسمح بامتداد التعاقد بسبب أي تأخير ينشأ عن رفض الجهة الإدارية أو مندوبيها للمواد والأدوات وأجزاء العمل، كما لا يحق للمتعاقد المطالبة بأي تعويض نظير ذلك.

(٢٨) تعتبر الكميات والمقادير والأوزان الواردة في جداول الكميات والفئات تمثل كميات ومقادير وأوزان تقريبية وتقديرية للأعمال لمقاولات الأعمال محل هذه الكراسة، وقابلة للعجز أو للزيادة ولا يمكن اعتبارها كميات نهائية والغرض منها بيان مقدار التعاقد والقيمة التعاقدية بصفة عامة، وتكون المبالغ التي تدفع للمتعاقد على أساس قيمة الكميات التي تنفذ فعلاً نتيجة للقياس وللحصر على الطبيعة أثناء سير العمل سواء كانت تلك الكميات أقل أو أكثر من الواردة في جداول الكميات والفئات وسواء نشأت الزيادة أو النقصان عن خطأ في الحساب أو بسبب تعديلات أدخلت أثناء العمل، ووفقاً لشروط التعاقد المزمع إبرامه في هذا الشأن.

(٢٩) وفي كافة الحالات لا يؤثر ذلك على أولوية المتعاقد في ترتيب عطاءه ويُعتبر المتعاقد مسئولاً عن التحري بنفسه عن صحة المقادير والأوزان، وتعتبر كل فئة من فئات المدرجة بجدول الكميات والفئات ملزمة للمتعاقد أثناء العقد وغير قابلة لإعادة النظر لأي سبب ولا يكون له حق طلب مبالغ زيادة أو تعويضات بشأنها.

(٣٠) يتعين حصر وقياس الأعمال المنفذة طبقاً لطريقة القياس المذكورة في المواصفات ووفقاً للأصول الهندسية وأصول القياس المتبعة في مصر أو وفقاً لما هو محدد في التعاقد، وذلك بمعرفة جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية أو مفوضه وفي حضور المتعاقد أو مفوضه، وعلى جهاز الإشراف بالجهة الإدارية متى تقرر إجراء القياس بأي جزء من الأعمال أن يخطر المتعاقد كتابة بالموعد المحدد، وعلى المتعاقد تقديم كافة البيانات والتسهيلات التي تتطلبها عملية القياس، فإذا لم يحضر المتعاقد أو مفوضه في الموعد المحدد لعمل القياس يعتبر القياس الذي أعده جهاز الإشراف بالجهة الإدارية أو مفوضه صحيحاً.

(٣١) يجب على المتعاقد (الشركة الراسية عليها العملية) توفير فريق عمل (مهندسين) مكون من الوظائف المدرجة بالجدول الآتي للوظائف الرئيسية بالمشروع طبقاً لمتطلبات الجهة الإدارية وهي كالتالي طبقاً:

م	الوظيفة	إجمالي سنوات الخبرة	العدد المطلوب
١	مهندس تنفيذ أعمال مدنية	٧	١
٢	مهندس كهرباء	٥	١
٣	مهندس مكتب فني	٥	١
٤	مهندس ميكانيكا	٥	١

(٣٢) في حالة عدم توفير أي من المهندسين من الكوادر المذكورة بالجدول أعلاه في التوقيت المطلوب للنشاط الذي يؤديه حسب البرنامج الزمني يوجب تطبيق غرامة تأخير عن العنصر الرئيسي غير المتواجد بواقع ٤٠٠ جنيه (أربعمائة جنيه لليوم الواحد) - ولا يعفى ذلك المقاول من توفير العناصر البشرية الأخرى وقت احتياجها حسب البرنامج الزمني للمشروع.

(٣٣) يجب على المتقدم بالعطاء تقديم التفاصيل الخاصة بالأفراد المقترح أسماءهم والسجلات الخاصة بخبرتهم وسجل بالعمالة والافراد المتواجدين بالموقع ..

(٣٤) يقيم المقاول على نفقته وتحت مسئوليته المخازن اللازمة لتشوين ومظلة تقي العمال أثناء الاستراحة وتناولهم للطعام ..



- ٣٥) على المتعاقد تدبير المياه النقية الصالحة للاستعمال على حسابه وتحت مسؤوليته ويتحمل نفقات توصيل أو نقل أو استهلاك المياه بالكميات اللازمة طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال وفي حالة استخدامه المياه من الجهة (الجامعة) يتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويتم خصمها من مستحقاته
- ٣٦) يتحمل المتعاقد وعلى مسؤوليته استخراج كافة الموافقات والتصاريح اللازمة من جهات الاختصاص .
- ٣٧) على المتعاقد تدبير الكهرباء، اللازمة للتنفيذ والإنارة وذلك بعمل وصلة بعدد من خط الكابلات الرئيسية الكهرباء المار امام الموقع على نفقته ويتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويسمح للمقاول بالحصول على التيار الكهربائي عن طريق المولد الكهربائي الخاص به بالقدرة الكافية للاستهلاك المطلوب مع اتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لوقاية المولد طوال مدة التنفيذ ويتحمل المقاول كافة مصاريف توريد وتركيب وإدارة وصيانة هذا المولد الكهربائي وفي حالة استخدامه الكهرباء من الجهة (الجامعة) يتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويتم خصمها من مستحقاته .
- ٣٨) لجهاز الإشراف أو من ينوب عنه كامل الحرية في المرور في كل وقت واية ساعة على أي جزء من العمل سواء كان ذلك بقصد التفتيش أو المعاينة أو الاختبار أو عمل مقاسات أو خلافة ويقدم له أو من ينوب عنه جميع التسهيلات اللازمة من المقاول أو رؤساء العمل التابعين له أو وكالاته أو عماله
- ٣٩) على المتعاقد اتباع تعليمات الامن ولوائح الشرطة وامن الجامعة والصحة واللوائح الأخرى والجاري العمل بها
- ٤٠) على المتعاقد ان يستبعد عن العمل خلال ٢٤ ساعة من تسلمة امرأ كتابيا من الجامعة كل وكيل او مستخدم او عامل يرفض او يهمل تنفيذ التعليمات التي تصدر من جهاز الإشراف ولا يتبعها وكذلك من يحاول ان يغش الجامعة او يخالف الشروط او يحاول الاخلال بالنظام او يحدث عسيانا في دائرة العمل او لاي سبب اخر تراها الجامعة .
- ٤١) يجب على المتعاقد اتخاذ جميع الاحتياطات واستخراج التراخيص اللازمة بحيث لا يمس راحة الجمهور أو يحول دون الوصول أو استعمال الطرق العامة أو الخاصة أو ممرات المشاة أو الأملاك الواقعة تحت تصرف الجامعة أو أي شخص آخر ويكون مسئولاً عن أي إشغال الطرق بمخلفات البناء أو نواتج الحفر.
- ٤٢) تعقد اجتماعات دورية كل أسبوع أثناء سير العمل وذلك لبحث تقدم أعمال الموقع ويحضر هذه الاجتماعات لجنة الإشراف والمتعاقد ومهندسيه و الهدف من هذه الاجتماعات الدورية تنسيق الأعمال لضمان الالتزام بالبرنامج التنفيذي المعتمد ولتذليل أية صعوبات تعترض التنفيذ أو لتعديل البرنامج
- ٤٣) يلتزم المتعاقد بعد الانتهاء من تنفيذ الأعمال محل هذه العملية أن يسلم الجهة الإدارية نسخة كاملة من الرسومات والمستندات التي تم تنفيذها فعلياً (As Built Drawings)، وعدد ٣ نسخ ورقية ونسخة الكترونية منها.
- ٤٤) يلتزم المتعاقد بعد إنهاء الأعمال وقبل استلامها ابتدائياً بأن يخرج من الموقع جميع المعدات التي لم تعد مطلوبة والأعمال المؤقتة، وإلا كان للجهة الإدارية استخدام الغير في تنفيذ ذلك على حساب المتعاقد
- ٤٥) بمجرد إتمام الأعمال يجب على المتعاقد أن يخطر الجهة الإدارية كتابة بذلك وعندئذ تحدد تلك الجهة اليوم الذي يجري فيه معاينتها، ويخطر المتعاقد عندئذ بالموعد الذي حدد لإجراء المعاينة خلال المواعيد المقررة قانوناً، ويتم الاستلام المؤقت (الإبتدائي) بعد الانتهاء من تنفيذ الأعمال موضوع التعاقد واجتيازها الاختبارات وإخلاء موقع العمل من المواد والمهمات الزائدة والمخلفات وإتمام تمهيد الموقع بصورة تسمح بانتفاع الجهة الإدارية وفقاً للتعاقد.
- ٤٦) وتجرى المعاينة بمعرفة مهندسى الجهة الإدارية في حضور المتعاقد أو مندوبيه أو في غيابه، ويحرر محضر التسليم المؤقت (الإبتدائي) بعد إتمام المعاينة ويوقعه كل من المتعاقد أو مندوبه الموكل بذلك بتوكيل مصدق عليه ومندوبي الجهة الإدارية الذين يخطر المتعاقد بأسمائهم، وإذا تبين من المعاينة المذكورة أن العمل قد تم على الوجه المطلوب، وطبقاً لشروط التعاقد ومواصفاته بما يرضى الجهة الإدارية، اعتبر تاريخ إخطار المتعاقد للجهة الإدارية باستعداده للتسليم المؤقت موعد إنهاء العمل وبدء مدة الضمان، وفي حالة عدم حضور المتعاقد أو مندوبه في الميعاد المحدد تتم المعاينة على أن يوضح ذلك في المحضر المشار إليه ويوقع المحضر من مندوبي الجهة الإدارية وحدهم.
- ٤٧) وإذا تبين من المعاينة أن هناك ملاحظات تمنع الاستلام المؤقت يتم إخطار المتعاقد كتابةً بها ويؤجل التسليم إلى أن يتضح أن الأعمال قد تمت بما يطابق الشروط، وتبدأ مدة الضمان من تاريخ المعاينة الأخيرة.
- ٤٨) ويحرر محضر رسمي ويوقع عليه من مهندسى كل من الجهة الإدارية والمتعاقد، وتسلم نسخة منه للمتعاقد، وفي حالة عدم وجود المتعاقد أو مندوبيه يوضح ذلك في المحضر المشار إليه، ويوقع المحضر من مندوبي الجهة الإدارية وحدهم.
- ٤٩) وتصرف المبالغ المحجوزة من الدفعات بعد التسليم المؤقت للأعمال جميعها، وفي حالة تأخير التسليم المؤقت لأسباب خارجة عن إرادة المتعاقد يمكن صرف المبالغ المحجوزة مقابل خطاب ضمان من أحد البنوك بنفس القيمة يقدم للجهة الإدارية، ويُعاد هذا الخطاب للمتعاقد فور انتهاء الأعمال وتسليمها مؤقتاً.
- ٥٠) قبل انتهاء مدة الضمان بوقت مناسب يخطر المتعاقد الجهة الإدارية كتابة لتحديد موعد المعاينة تمهيداً للتسليم النهائي، ومتى أسفرت هذه المعاينة عن مطابقة الأعمال للشروط والمواصفات وأنها بحالة جيدة يتم تسليمها نهائياً بموجب محضر يوقعه ممثلي كل من الجهة الإدارية والمتعاقد، وإذا ظهر من المعاينة أن المتعاقد لم يقم ببعض الالتزامات فيؤجل التسليم النهائي حتى تنفيذ المتعاقد لجميع



الالتزامات المفروضة عليه وقيامه بما يطلب إليه من الأعمال بمقتضى التعاقد وبما يرضى الجهة الإدارية حتى ولو مرت مدة الضمان تبعاً لذلك.

٥١) وفي كافة الأحوال يتم التسليم النهائي بمقتضى محضر من يتم اعتماده من الجهة الإدارية وللجهة الإدارية أن تقوم بما تراه مناسباً من فحص أو معاينة العمل أو إجراء بعض التجارب قبل التسليم النهائي للتحقق من قيام المتعاقد بتنفيذ التزاماته على الوجه الأكمل، ولا يخل ذلك بمسئولية المتعاقد بمقتضى القانون المدني أو أي قانون آخر.

٥٢) وعند إتمام التسليم النهائي بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي يدفع للمتعاقد باقي حسابه بما في ذلك ما قد يكون مستحقاً له من مبالغ ويرد إليه التأمين النهائي أو ما تبقى منه.

٥٣) يراعى تنفيذ الأعمال وفق أصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الفردية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية والكود المصري ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة.

٥٤) يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق ويراعى وضع الأسعار على هذا الأساس.

٥٥) يراعى تقديم العينات للاعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة (ويتم تقديم ٣ عينات للاعتماد) وتقديم أوراق شهادات المنشأ عند الطلب أو أي ورق أخرى يتم طلبها وفي حال تركيب قبل الاعتماد والفحص يتحمل المقاول الخسائر الناتجة عن ذلك من فك وإعادة التوريد والاعتماد.

٥٦) لا بد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة أو الفردية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمّل المقاول تبعات ذلك بدون اعتراض في حال طلب تنفيذ أعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع.

٥٧) يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف قبل التنفيذ.

٥٨) محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء أعمال الكهرباء.

٥٩) يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة.

٦٠) في حال وجود متعلقات يتم استبدالها (وحدات انارة. افياش. اسلاك.....) يتم الفك والتسليم للمخازن بأوراق رسمية.

٦١) يتم عمل مخطط احمال كهرباء ومراجعته واعتماده من جهة الاشراف وتثبيته بلوحات التوزيع للاعمال الجديدة وفي حال استحداث احمال كهرباء جديدة يتم تنفيذ مخطط كهرباء كل للوحة التوزيع الخاصة ومراجعته الاعمال.

٦٢) يتحمل المقاول أي اضرار تنشأ عن زيادة الاحمال او التلقيات الناتجة عن اعماله بالموقع ويلتزم بتغيير ما ينتج نتيجة عنه ذلك ولا يحق له المطالبة بأي تعويض.

٦٣) يتم اعتبار اعمال توصيل الاسلاك وترقيمها ومسميات القواطع ومخطط الاحمال المثبت بلوحة التوزيع ضمن تكلفه بند لوحات التوزيع ان وجد.

٦٤) في حال وجود دوائر تغذية لتغذية عدد من المخارج (انارة. افياش. مراوح....) يتم تحديد الاعداد المناسبة للربط بالدائرة الواحدة من قبل المهندس المشرف ولا يجوز اعتراض المقاول.

٦٥) لا يتم ربط دوائر الانارة بدوائر الافياش او المكيفات وتكون كل دائرة منفصلة.

٦٦) يتم توفير دفتر زيارة لتسجيل ملاحظات جهة الاشراف بشكل دوري والتوقيع عليها من قبل المقاول واى تعديل في الاعمال يتم تسجيلها كتابيا.

٦٧) تشمل الأسعار كافة الأعمال التي لم ترد صراحة في المواصفات أو جداول الأسعار واللازمة لإنتمام العملية حسب الأصول الفنية المقررة والمواصفات لتركيب وتشغيل جميع الأجهزة والمهمات.

٦٨) يتم الالتزام بارتفاعات الافياش والمفاتيح وتكون على ابعاد متساوية (عمل شرب واستخدام ميزان) وفي حال لم يتم ذلك ووجد اختلاف أثناء التركيب واو الاستلام يتحمل المقاول نتيجة التغيير.

٦٩) يتم تركيب سلك حديد على الشفافات من الخارج للحماية من دخول الحشرات والقوارض.

٧٠) يتم توفير اجهزة الكشف (جهاز ميجر) المطلوبه عند الطلب او عند تسليم العملية للمراجعة على عزل الدوائر والاسلاك.

٧١) يمنع وجود لحام في اسلاك الكهرباء ويكون السلك من لوحة التوزيع الى بواط التوصيل او المخرج قطعه واحده.

٧٢) يتم الالتزام بقطر الاسلاك بدوائر التغذية من المصدر الى المخارج النهائية ولا يتم تغيير مقطع السلك.

٧٣) يتم ربط اسلاك الكهرباء باستخدام روزنات بقطر الاسلاك.

٧٤) يتم الالتزام بلون سلك الكهرباء ولا يتم تغيير اللون بالمسار الواحد.

٧٥) يتم ترقيم افياش الكهرباء ومفاتيح المكيفات لمعرفة مسار التغذية الواحد وتحديد بها بجدول الاحمال وتسجيلها بقواطع لوحات التوزيع



سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (١) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
 (٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ وللائحة التنفيذية بحق صاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية.

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	بتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يضرر منه الشاكي

- تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩.

المدير العام



٣/ محمد الديوى



بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسي :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقرانا المقاول:
والمتقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان بجامعة
الزقازيق الاهلية

جلسة / / ٢٠٢٦ م

وتليفوني الخاص بي هو:
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو:

واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا وكل
خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد بإعادته
للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

مقدم العطاء

الاسم :

التوقيع :

ختم الشركة



اقرار معاينة موقع

اقر انا المقاول:
والمتقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان بجامعة
الرقازيق الاهلية
جلسة / / ٢٠٢٦ م
- اقر انني قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة وانني قد تأكدت من جميع الأعمال المطلوبة .
- كما اقر ووافق وألتزم على كل ما جاء بكل ماجاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا المقاول :

والمقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان بجامعة الزقازيق الاهلية

جلسة :/...../٢٠٢٦

بالتزامي عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التي يتم تشغيلها ضمن اعمال العملية عاليه بمعرفتي وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار مني بذلك،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا المفاوض :.....
والمقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان بجامعة الزقازيق الاهلية

جلسة :/...../٢٠٢٦

بان التزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من اتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .
وهذا اقرار منى بذلك،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا الموقول :

والمتقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان بجامعة الزقازيق الاهلية

جلسة :/...../٢٠٢٦

بالتزامي بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



المقايضة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

عملية:

توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان

بجامعة الزقازيق الأهلية

جلسة / / ٢٠٢٦

* يتم ختم المقايضة التقديرية بختم الشركة وإعادة تمأ في المظروف المالي مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



مقايسة التقديرية للأعمال المدنية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الاسنان
بجامعة الزقازيق الاهلية

رقم البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	ملاحظات عامة ** تعتبر هذه الملاحظات جزء لا يتجزأ من شروط العقد وهي ملزمة للطرفين . ** جميع الأعمال محمل عليها السقالات ووسائل رفع المواد بجميع أشكالها وأنواعها . ** المواصفات القياسية المصرية والكود المصري مكمل لهذه المواصفات . ** قبل البدء في تنفيذ أي أعمال على المقاول تقديم عينات للاعتماد من قبل الجهة المشرفة . ** في جميع البنود يكون القياس هندسي للأبعاد الظاهرة بمعنى خصم جميع الفتحات وإضافة جميع البروزات . ** على المقاول معاينة جميع الأعمال المطلوبة معاينة نافية للجهالة ** على المقاول الراسي عليه الأعمال عمل لوحات As Built واعتمادها قبل عمل الرسومات التنفيذية . ** على المقاول قبل البدء في التنفيذ تقديم رسومات تنفيذية مفصلة لجميع الأعمال المطلوبة سواء كانت لعناصر إنشائية سيتم تعديلها أو إزالتها أو إضافتها أو عناصر معمارية أو زخرفية ضرورية للحصول على الشكل النهائي ، واعتماد هذه الرسومات والتصميمات من استشاري المشروع أو جهاز الإشراف . ** على المقاول قبل البدء في التنفيذ تقديم أعمال الدراسات والرسومات التنفيذية (Workshop) ووضع الحلول لكافة الإضافات الإنشائية بالمباني . ** على المقاول عمل رسومات تنفيذية (Workshop) كاملة لكامل الأعمال بكل التفاصيل والفننه تشمل عمل تصميمات معمارية ورسومات إنشائية واعتمادها من استشاري المشروع وتحت إشراف استشاري المشروع أو جهاز الإشراف . ** جميع أعمال نقل المخلفات إلى المقالب العمومية محملة على البنود ** الاسمنت المستخدم في جميع الاعمال اسمنت بورتلاندي عادي ولا يستخدم خلاف ذلك نهائيا . ** جميع أعمال المفكوكات الصالحة الناتجة من الهدم أو الفك أو الإزالة يتم تسليمها لمخازن الكلية . ** يتم عمل Material Approval Request (MAR) (طلب اعتماد مواد) مستند رسمي يقدمه المقاول للاستشاري أو لجنة الاعتماد بالإدارة الهندسية لاعتماد عينات المواد، المواصفات الفنية، والبيانات (Data Sheet) قبل توريدها للموقع لضمان مطابقتها				



مقاييس التقديرية للأعمال المدنية : شبكة مواسير الصرف والتغذية اللازمة لكراسي الأسنان بعيادات الأسنان
بالدور الأول علوى بكلية طب وجراحة الفم والأسنان بالجامعة الأهلية (الأعمال الصحية)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	للمواصفات الفنية للمشروع . ** يتم عمل Material Inspection Request (MIR) (طلب فحص مواد) نموذج رسمي يقدمه المقاول إلى استشاري المشروع أو جهاز الاشراف لفحص المواد الموردة إلى الموقع (مثل الأسمنت، الحديد، الكابلات) للتأكد من مطابقتها للمواصفات الفنية والاعتمادات السابقة قبل استخدامها . ** يتم عمل Inspection Request (IR) (طلب فحص الأعمال في الموقع) مستند رسمي يقدمه المقاول للاستشاري أو جهاز الاشراف لفحص بند تم الانتهاء منه، وتأكيد مطابقتها للمواصفات قبل صب الخرسانة أو الانتقال للمرحلة التالية .				
١	أولاً : الأعمال الصحية ١- أعمال الصرف والتغذية بالمياه ١- مواسير تغذية أ- مواسير بروبلين قطر ١/٢ بوصة لزوم التغذية الفرعية لكراسي الأسنان (عدد ٨٤ كراسي) بالمتر الطولي لتوريد وتركيب مواسير تغذية بروبلين قطر ١/٢ بوصة PN20 لزوم التغذية العلوية الخاصة بالعيادات ووحدات الأسنان ولتشغيل عدد ٨٤ كراسي أسنان من نوعية معتمدة (اكواثيرم أو باننجر أو روكسي) أو ما يماثلهم ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية أو استشاري الأعمال قبل التوريد والسعر محمل على البند تركيب (جلب لحام + اكواع وكل ما يلزم من جميع الوصلات والقطع الخاصة اللازمة للتنفيذ الكامل من نفس نوعية المواسير المعتمدة ١/٢ بوصة) لكل عيادة وربطها بالشبكة القائمة بالدور وتمديد المواسير العلوية وربطها بالشبكة الرئيسية للتغذية مع التثبيت الجيد للمواسير طبقاً للأصول الفنية وفئة البند محمل عليها ربط المواسير بالشبكة المعلقة أسفل السقف مع الحفاظ على سلامة العناصر المحيطة طبقاً للمواصفات الفنية وتقرير السلامة الإنشائية من مركز البحوث والاستشارات الفنية بكلية الهندسة جامعة الزقازيق والبند يشمل فك وتركيب البلاطات بجميع أنواعها من جرانيت وغيره وأعمال التشطيبات اللازمة وإعادة الشيء لأصله بعد انتهاء التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف والبند محمل عليه عمل اختبار كس للمياه (اختبارات الضغط) والتأكد من كفاءة التشغيل وعدم وجود أي تسريب قبل الاستلام من الشركة المنتجة للمواسير واعطاء شهادة رسمية بضمان عدم وجود أي تسريب في الوصلات الموجودة أو اللحامات وكل ما يلزم للتركيب ونهو البند طبقاً للمواصفات الخاصة بوحدة محاكاة الأسنان و طبقاً لرسومات Infra DWG المقدمة من المقاول بعد اعتمادها من استشاري الأعمال ونهو الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل ما جميده .	م.ط	١٥٠		
	ب - مواسير بروبلين قطر ١ بوصة لزوم التغذية الرئيسية المعلقة لشبكة كراسي الأسنان (عدد ٨٤ كراسي) بالمتر الطولي لتوريد وتركيب مواسير تغذية بروبلين قطر ١ بوصة				



**مقاييس التقديرية للأعمال المدنية : شبكة مواسير الصرف والتغذية اللازمة لكراسي الأسنان بعيادات الأسنان
بالدور الأول علوي بكلية طب وجراحة الفم والأسنان بالجامعة الأهلية (الأعمال الصحية)**

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
2	PN20 لزوم عمل شبكة التغذية المعقدة الخاصة بالعيادات ووحدات الأسنان و لتشغيل عدد 84 كرسي أسنان من نوعية معتمدة (اكواثيرم أو بانجر أو روكسي) أو ما يماثلهم ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية أو استشاري الأعمال قبل التوريد والسعر محمل على البند تركيب (جلب لحام + اكواع وكل ما يلزم من جميع الوصلات والقطع الخاصة اللازمة للتنفيذ الكامل من نفس نوعية المواسير المعتمدة % بوصة) لكل عيادة وربطها بالشبكة القائمة بالدور وتمديد المواسير المعقدة وربطها بالشبكة الرئيسية للتغذية مع التثبيت الجيد للمواسير باستخدام الحوامل (الاقاييز) من نوعية معتمدة تعتمد قبل التوريد وبالمسافات التي يحددها جهاز الاشراف طبقاً للأصول الصناعة والمواصفات الفنية وفئة البند محمل عليها تنفيذ أعمال Core Cutting اللازمة بمناطق المرور للمواسير مع الحفاظ على سلامة العناصر المحيطة طبقاً للمواصفات الفنية وتقرير السلامة الانشائية من مركز البحوث والاستشارات الفنية بكلية الهندسة جامعة الزقازيق والبند يشمل فك وتركيب البلاطات بجميع انواعها من جرانيت وغيره وأعمال التشطيبات اللازمة وإعادة الشيء لأصله بعد انتهاء التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف والبند محمل عليه عمل اختبار كيس للمياه (اختبارات الضغط) والتأكد من كفاءة التشغيل وعدم وجود أي تسريب قبل الاستلام من الشركة المنتجة للمواسير واعطاء شهادة رسمية بضمان عدم وجود أي تسريب في الوصلات الموجودة أو اللحامات وكل ما يلزم للتركيب ونهو البند طبقاً للمطلوبات الخاصة بوحدة محاكاة الأسنان و طبقاً لرسومات Infra DWG المقدمة من المقاول بعد اعتمادها من استشاري الاعمال ونهو الاعمال طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جمعه .	م.ط	٢٥٠		
٣	٢- مواسير صرف أ- مواسير PVC قطر ١,٥ بوصة لزوم الصرف الفرعي لكراسي الأسنان (عدد ٨٤ كرسي) بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير PVC قطر ١,٥ بوصة لزوم صرف علوي الخاص بوحدة الأسنان لتشغيل عدد ٨٤ كرسي أسنان من نوعية معتمدة (كاسل أو روكسي أو التريف) أو ما يماثلهم ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد العينات من الإدارة الهندسية أو استشاري الأعمال قبل التوريد على ألا يقل سمك الماسورة عن ٣ مم والبند يشمل الكيما والمشتريات والبند يشمل تمديد المواسير العلوية وربطها بالشبكة الرئيسية للدور وفئة البند تشمل الوصول بالمواسير لأقرب شبكة صرف داخلية مع التثبيت الجيد للمواسير والتأكد من المعيار القياسية اللازمة للصرف والبند يشمل إعادة تأهيل وخلق الفتحات بعد التمديد من أعلى ومن أسفل بسيلكون عظم أو ما يماثلة في المواد المستخدمة في هذا النوع من التركيبات بما يضمن عدم وجود أي تسريبات للمياه من خلال تلك الفتحات ونهو البند طبقاً للمطلوبات الخاصة بوحدة محاكاة الأسنان و طبقاً لرسومات Infra DWG والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز	م.ط	١٥٠		



مقايضة التقديرية للأعمال المدنية : شبكة مواسير الصرف والتغذية اللازمة لكراسي الأسنان بعلاقات الأسنان
بالدور الأول علوي بكلية طب وجراحة الفم والأسنان بالجامعة الأهلية (الأعمال الصحية)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	الإشراف . كامل مجاميعه .				
٤	٢- <u>مواسير صرف</u> ب - <u>مواسير PVC قطر ٢ بوصة لزوم الصرف الرئيسي المعلق</u> <u>لكراسي الأسنان (عدد ٨٤ كرسي)</u> <u>بالمتر الطولي</u> <u>توريد وتركيب مواسير PVC قطر ٢ بوصة لزوم</u> شبكة صرف معلق الخاص بوحدة الأسنان لتشغيل عدد ٨٤ كرسي أسنان من نوعية معتمدة (كامل أو روكسي أو الشريف) أو ما يمثلهم ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد العيّنات من الإدارة الهندسية أو استشاري الأعمال قبل التوريد على ألا يقل سمك الماسورة عن ٣ مم والبند يشمل الكيعة والمشتريات والبند يشمل التمديدات الأفقية والرأسيه للمواسير المعلقة وربطها من كل عياده حتى أقرب نقطه صرف موجوده بالدور أو غرفة تفقيش وفئة البند تشمل التثبيت الكامل للمواسير باستخدام حوامل ومساند معتمده وكل ما يلزم للتركيب ونهر البند طبقا طبقا للمتطلبات الخاصة بوحدة محاكاة الأسنان و طبقا لرسومات Infra DWG المقدمة من المقاول بعد اعتمادها من استشاري الأعمال ونهر الأعمال طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل معا جميعه .	م.ط	٢٦٠		
٥	ب- <u>الإكسسوارات</u> <u>١- المحابس</u> أ- <u>محبس بلية ٣/٤ بوصة بولي ٢ لأكور (لزوم الخط الرئيسي</u> <u>للتغذية)</u> <u>بالعدد</u> <u>توريد وتركيب محبس بلية بولي ٣/٤ بوصة (لكواثيرم أو بانجر</u> أو روكسي) أو ما يمثلهم من أجود الأنواع ومن عيّن معتمده والفئة محمل عليها توريد وتركيب ٢ لأكور قطر ٣/٤ بوصة طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل معا جميعه .	بالعدد	٢٧		
٦	أ- <u>محبس بلية ١ بوصة بولي ٢ لأكور (لزوم الخط الرئيسي للتغذية)</u> <u>بالعدد</u> <u>توريد وتركيب محبس بلية بولي ١ بوصة (لكواثيرم أو بانجر</u> أو روكسي) أو ما يمثلهم من أجود الأنواع ومن عيّن معتمده والفئة محمل عليها توريد وتركيب ٢ لأكور قطر ١ بوصة طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل معا جميعه .	بالعدد	٨		
	<u>ثانيا : الأعمال الاعتيادية</u> <u>أولا : أعمال الهدم والتكسير</u> ١- <u>تكسير مباني سمك ٢٥ سم فأكثر (لزوم إزالة حوائط لتوسعة</u> <u>العيادات وضم كل ٢ عيادة لتصبح عيادة واحدة بالإضافة لعمل ٣</u> <u>شبابيك مناوله لغرف التعقيم على الطرفة الخارجية وفتح باب خارجي</u> <u>لغرفة النفايات).</u> <u>بالمتر المكعب</u> <u>تكسير مباني سمك ٢٥ سم فأكثر شاملا جميع أنواع</u> التكسيات من أي جهة دون احتساب سمك التكسيات أو البياض مع عمل الصلبات اللازمة والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد				



**مقاييس التقديرية للأعمال المدنية : شبكه مواسير الصرف والتغذية اللازمه لكراسي الاسنان بعيادات الاسنان
بالدور الاول علوي بكلية طب وجراحة الفم والاسنان بالجامعة الاهلية (الأعمال الصحية)**

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
٧	والآلات المناسبة لزوم العمل ومحمل على البند تعديل الأعمال الكهربائية أو الميكانيكية أو أي أعمال داخل تلك الحوائط تحتاج لتعديل الموجودة داخل تلك الحوائط بما يتناسب مع الأصول الفنية وبما يضمن الامان وتعليمات جهاز الاشراف وفئة البند محمل عليها رد الشيء لاصلة بعد الإزالة من جوانب الحوائط وكذلك الارضيات والاسقف من الجبسون يورد بما يحافظ على النواحي الفنية والمظهر العام وكذلك في الابواب المطلوبة وغلط الابواب المطلوبة بنفس المواد المستخدمة في باقي الحوائط وتركيب الابواب حسب وفئة البند تشمل نقل المخلفات إلى المقالب العمومية وتسليم أي مفكوكات صالحة لمخازن الكلية ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	م ٣	٣٠		
٨	١- فك وإزالة حوائط جيسون يورد من العيادات (لزوم توسعة العيادات والاستفادة المثلى منها). بالمتر المسطح فك وإزالة حوائط جيسون يورد شاملا جميع مع عمل الصلبيات اللازمة والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ومحمل على البند تعديل الأعمال الكهربائية أو الميكانيكية أو أي أعمال داخل تلك الحوائط تحتاج لتعديل الموجودة داخل تلك الحوائط بما يتناسب مع الأصول الفنية وبما يضمن الامان وتعليمات جهاز الاشراف بالإضافة الي فك الابواب الموجودة وتسليمها لمخازن الكلية وفئة البند محمل عليها رد الشيء لاصلة بعد الإزالة من جوانب الحوائط وكذلك الارضيات والاسقف من الجبسون يورد بما يحافظ على النواحي الفنية والمظهر العام وفئة البند تشمل نقل المخلفات إلى المقالب العمومية ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	م ٢	٥٠		
	ثانيا : أعمال الألومنيوم ملحوظات هامة للشبابيك أ- في حالة الشبابيك الألومنيال يتم المحاسبة على أساس أن (القياس هندسي) ب- في حالة تنفيذ بنود الألومنيال التي تشمل فئة البند عمل حلق خشب وتنفيذ دون الحلق يتم خصم قيمة سعر الحلق من بند الألومنيوم طبقا لأسعار بنود الحلق من أعمال التجارة والقائمة بالجامعة .				
	١- تركيب شبك منزلق ملون (لزوم المناولة في غرف التعقيم) بالعدد توريد وتركيب شبك منزلق ملون (الالكتروستاتيك) حسب اللون والمقاس المطلوب من أجود القطاعات مثل قطاعات BS الكبير أو ما يماثله والبند يشمل توريد وتركيب الزجاج شفاف أو فيميه باللون المطلوب حسب المطلوب بسمك ٦ مم من عينة معتمدة طبقا للمواصفات والبند محمل عليه جميع الاكسسوارات والخردوات	بالعدد	٣		



مقاييس التقديرية للأعمال المدنية : شبكه مواسير الصرف والتغذية اللازمه لكراسي الاسنان بعيادات الاسنان
بالدور الاول علوى بكلية طب وجراحه الفم والاسنان بالجامعه الاهليه (الأعمال الصحية)

رقم البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالى
٩	والضلف السلك من اجود الانواع من عينة معتمدة ومحمل على البند حلق خشب ٤*٢ بوصة مع دهان الحلق باللاكيه من اجود الانواع من عينة معتمدة GLC (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تنعيم الاماكن العاليه بالصاروخ ثم يتم عمل وجه مط من اجود الانواع من عينة معتمدة ثم يتم عمل تليقيط بمعجون لاكميه للاماكن التي حدث بها نقص والاماكن التي تحتاج إلى تليقيط (خشنة وعاليه) ثم يتم عمل صنفرة مرة أخرى ثم يتم عمل وجه نص لامع من اللاكيه من عينة معتمدة ثم يتم التشطيب والتلوين باللاكيه وجهين نص لامع ويكون بالكمبريسور للوصول للدرجة المطلوبة التي يحددها جهاز الاشراف) باللون المطلوب ومحمل على البند دهان الحلق في الجهة المقابلة للحائط بعزل بيتومين خاص بالاختشاب من اجود الانواع من عينة معتمدة ويثبت الحلق بكانات من الحديد المجلفن لا يقل عددها عن ٣ كانات وتزيد حسب تعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه				
١٠	١- فك وإعادة تركيب باب لغرفة النفايات بحيث يفتح للخارج بالعدد فك وإعادة تركيب أبواب شاملة الحلوق مع تركيب كافة الكانات بدل الناقصة أو المكسورة وأعمال النجارة الصغيرة بما فيها البرور إذا لزم الأمر وعمل جميع ما يلزم حتي تعمل الأبواب بصورة سليمة . كامل مما جميعه .	بالعدد	١		
١١	١- <u>توريد وتركيب حائط جيبسون بورد بالدهان فاصل في الدور الارضى لفصل الطلاب عن المرضى</u> بالمتر المسطح توريد وتركيب حائط مستعار جيبسون بورد من أجود الأنواع من نوع معتمد كناف أو ما يماثله مقاس ١,٢*٣ م سمك ١٢,٥ مم شديدة التحمل والمقاومة للرطوبة والابخره كاملة بالقطاعات المجلفنة المستواء والمدعمة وشاملة القطاع الناعم قطاع حرف U والمدادات وجميع وسائل التثبيت وجميع الاكسسوارات من اجود الانواع كناف او ما يماثله مع نهو العمل نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية المقدمة من المقاول لجهاز الاشراف وطبقا للكوود المصري واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل على البند معالجة فواصل الألواح عن طريق لصق شريط الشاش الخاص بالألواح بعد تنظيف الفواصل من الاتربة قبل بدء معالجة الفواصل ثم ملئ الفراغات بين الألواح بالمعجون ثم لصق شريط المعجون الرابط الألواح ثم وضع سكينه معجون أولى رابط وتركها لمدة ساعتين ثم سكينه ثانية وتركها لمدة ٢٤ ساعة مع معجنة المسامير التي تربط الألواح بالهيكل المعدني وفئة البند تشمل توريد وعمل دهانات بلاستيك (تأسيس) لزوم الحوائط ببوية الكيماتون كيماويات البناء الحديث (كمبيوتر) او (GLC) او ما يماثلهما في جودتها ومواصفاتها الفنية قابل للغسيل وباللون	٢م	١٠		



مقاييس التقديرية للأعمال المدنية : شبكة مواسير الصرف والتغذية اللازمة لكراسي الاسنان بعيادات الاسنان
بالدور الاول علوي بكلية طب وجراحة الفم والاسنان بالجامعة الاهلية (الأعمال الصحية)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	المطلوب وفئة البند تشمل جميع أعمال التأسيس للحوائط الجديدة بالمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (يتم عمل نظافة السطح جيدا بمقش أو كمبروسر الهواء المضغوط أو غيرها ثم يتم عمل وجه سيلر مائي ثم يتم عمل سكينتين معجون على الأقل احداها أفقية والاخرى راسية مع الصنفرة بعد ثاني سكينه معجون ويجب تلوين السكينه الثانيه لتمييزها عن السكينه الاولى اذا طلب ذلك مع مراعاة ان يكون التلوين من نفس خامات بوية البلاستيك وكذا استخدام معجون بلاستيك جاهز من الشركة المنتجة ومعتمد علي ان يتم تسليم كل سكينه معجون لجهاز الاشراف ثم يتم عمل وجه بيوية البلاستيك المط (GLC 3030) او ما يماثلها) المخفف بنسبة لا تزيد عن ١٠ % سيلر للبطانة ثم يتم عمل تلقيط بالمعجون اذا لزوم الأمر أو سكينه معجون كاملة في حالة الاحتياج لذلك بناء على تعليمات جهاز الإشراف وفي حالة تنفيذ سكينه كاملة بعد البطانة يتم عمل وجه بطانة آخر بيوية البلاستيك المط (GLC 3030) او ما يماثلها) المخفف بنسبة لا تزيد عن ١٠ % سيلر للبطانة ثم يتم عمل وجهين بيوية البلاستيك الجاهز النص لامع (GLC 2000) او ما يماثلها) باللون المطلوب من العلب مباشرة ودون تخفيف مع اعتماد عينة المواد والالوان قبل التوريد والبند يشمل السقالات مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف حسب المواصفات المنتجة للأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوى جوده وتجانس اللون طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف وحسب المواصفات الفنية . كامل مما جميعه				
١٢	١- توريد وتركيب حوض سقط رخام لكل عيادة بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي ساقط رخام حسب المقاس والشكل المطلوب ويكون من أجود صنف من نوعية إيدبال إستاندر أو ما يماثلها من نوعية معتمدة ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسيه او الاستشاري قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية بوصة وحنفية ٤/٣ بوصة حتى ماسورة التغذية الرئيسية مع عمل الاختبارات اللازمة وتغيير التالف منها وكذلك تركيب نص خلاط من نفس نوعية الحوض أو ما يماثلها في حالة عدم توفره من عينة معتمدة والسيفونوات من أجود الأصناف والصرف لأقرب عمود رأسي والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف ، والبند محمل عليه الجرائيت (القرصة سمك ٤ مم والقوائم سمك ٢ سم والمسافة بين القوائم يحددها جهاز الاشراف) من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد من لجنة الاعتماد وفئة البند تشمل تركيب زوايا من الحديد على شكل حرف L مقاس ٥ سم * ٥ سم * ٥ سم وتدعم	بالعدد	٨		



مقايسة التقديرية للأعمال المدنية : شبكة مواسير الصرف والتغذية اللازمه لكراسي الاسنان بعيادات الاسنان
بالدور الاول علوى بكلية طب وجراحة الفم والاسنان بالجامعة الاهلية (الأعمال الصحية)

رقم البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	على المائل بزاوية نفس المقاس ويحدد عددها جهاز الاشراف وتدهن بمادة مائعة للصدأ وجهين) والبند يشمل كل ما يلزم لتهو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف كامل مما جميعه				

٣١ كل

كراسة شروط توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الاسنان بجامعة الزقازيق الاهلية

- الكود والمواصفات يجب أن يتم التوريد والتركيب والاختبار طبقاً للمواصفات القياسية المصرية للأعمال الكهروميكانيكية، والأكواد العالمية الخاصة بالعقارات الطبية (مثل HTM 02-01 أو ISO 7396-1) لضمان أعلى معايير السلامة والأمان ونقاء الهواء.
- حالة المعدات: يشترط أن تكون جميع الأجهزة والمعدات الموردة جديدة تماماً (Brand New) من أحدث طراز التاجي (المتاح)، ولم يسبق استخدامها، ومطابقة للبيانات الفنية (Data Sheets) التي سيتم اعتمادها.
- الاعتمادات: (MAR & MIR) لا يجوز توريد أي مواد أو معدات إلى الموقع إلا بعد تقديم طلب اعتماد مواد (Material Approval Request) مرفقاً به العينات والكتالوجات واعتماده رسمياً من لجنة الإشراف والفحص. كما يجب تقديم طلب فحص (Material Inspection Request) فور وصول المواد للموقع وقبل التركيب.
- المخططات: (Shop Drawings & As-Built) تتلزم الشركة بتقديم رسومات تنفيذية (Shop Drawings) تفصيلية شاملة لجميع مسارات المواسير (هواء، تغذية، صرف)، وأبعاد المحطة، وتفاصيل اللوحات الكهربائية قبل بدء العمل لاعتمادها، وكذلك تقديم رسومات مطابقة للمنفذ (As-Built Drawings) بعد الانتهاء من المشروع لتسليمها للجامعة.

ثانياً: شروط التنفيذ والتسليم (الشروط الإدارية والتنفيذية)

- معاينة الموقع: تعتبر الشركة المتقدمة للعطاء قد قامت بمعاينة الموقع الفعلي بالجامعة معاينة تامة ونافية للجهاة، وتؤكدت من طبيعة مسارات المواسير، وفتحات (Core Holes)، وأماكن المحطات، والمصادر الكهربائية.
- البرنامج الزمني: تتلزم الشركة الفائزة بتقديم برنامج زمني تفصيلي يوضح مراحل التوريد والتركيب والاختبارات بما لا يتجاوز المدة خمسة أشهر ونصف (والتي تبدأ من تاريخ استلام الموقع).
- السلامة والصحة المهنية: تتلزم الشركة بتوفير كافة مميزات الأمن والسلامة المهنية لجميع العاملين التابعين لها داخل الموقع، وتحمل المسؤولية القانونية والمادية الكاملة عن أي حوادث أو أضرار تلحق بالعمال أو بممتلكات الجامعة أو العناصر الإنشائية أثناء فترة التنفيذ.
- إعادة الشيء لأصله: الشركة مسؤولة مسؤولية كاملة عن أي أعمال تكسير أو فك وتركيب (للبلانات، الأسقف المعلقة، الجدران، الأرضيات الجرانيت) لإتمام التمددات، وتتلتزم بإعادة الشيء لأصله على نقيتها الخاصة ونفس المواصفات الأصلية وتحت إشراف المهندس المختص.
- التخلص من المخلفات: تتلزم الشركة برفع ونظافة كافة المخلفات الناتجة عن الأعمال ونقلها إلى المقالب العمومية المعتمدة أولاً بأول.

ثالثاً: الشروط المالية

- شمولية الأسعار: الأسعار المقدمة في العطاء (المقاييس) يجب أن تكون نهائية وشاملة للتوريد، التركيب، الاختبار، التشغيل، النقل، التأمين، العمالة، وأيضاً شاملة ضريبة القيمة المضافة (١٤٪) وكافة الضرائب والرسوم الحكومية المقررة.
- طبيعة العملية: العملية المطروحة غير قابلة للتجزئة وسيتم التقييم والترسية للأعمال بالكامل على عطاء واحد (العطاء المقبول فيها والآخر سعر).
- غرامات التأخير: في حال تأخر الشركة عن تسليم الأعمال في الموعد المحدد بالتعاقد، يتم تطبيق غرامات التأخير طبقاً لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية.

رابعاً: الاختبارات، الضمان، الصيانة، والتدريب

- الاختبارات والتسليم الابتدائي: تتلزم الشركة بعمل كافة اختبارات الضغط اللازمة (اختبار كيس المياه لمواسير التغذية، واختبارات



كراسة شروط : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزى بكلية طب الاسنان بجامعة الزقازيق
الأهلية

مخطط الهواء للشبكة) واختبارات التشغيل للمحطة كاملة تحت أقصى حمل، وتقديم شهادات رسمية معتمدة تفيد بسلامة الشبكة وعدم وجود أي تسريبات قبل الاستلام.

- فترة الضمان: يلتزم الشركة بضمان شامل لجميع الأعمال والمعدات الموردة والمركبة لمدة لا تقل عن (١٢ شهراً) تبدأ من تاريخ توقيع محضر الاستلام الابتدائي. يشمل الضمان استبدال قطع الغيار الناتجة نتيجة عيوب الصناعة مجاناً.
- الصيانة والدعم الفني: يلتزم الشركة بعمل زيارات صيانة دورية وفورية بمعدل زيارة شهرياً خلال فترة الضمان، بالإضافة إلى الاستجابة الفورية وتلبية نداءات الأعطال الطارئة خلال مدة أقصاها (٢٤ ساعة) من الإبلاغ الرسمي أو الاتصال التلغوني.
- التدريب: يلتزم الشركة بتدريب الطاقم الفني وأطقم التشغيل التابعين للجامعة على طرق التشغيل الأمثل للمحطة. وإجراءات الصيانة الوقائية (اليومية والأسبوعية)، وكيفية التعامل مع لوحات التحكم وقراءة الشاشات الذكية.
- أدلة التشغيل والصيانة: تسليم نسخ ورقية وإلكترونية من كتيوبات التشغيل والصيانة (Operation & Maintenance Manuals) التفصيلية لجميع المعدات.

ع م م

أ. س



مقاييس التقديرية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الاسنان بجامعة الزقازيق
الأهلية

ملاحظات عامة

- تعتبر هذه الملاحظات جزء لا يتجزأ من شروط العقد وهي ملزمة للطرفين.
- تُعتبر المواصفات القياسية المصرية والأكواد المصرية مكملة لهذه المواصفات، وفيما لم يرد بشأنه نص فيها، يُرجع إلى المواصفات والأكواد العالمية المذكورة بمراسلة الشروط أو ما يعادلها ذات الصلة.
- قبل البدء في أي أعمال على الشركة تقديم عينات للاعتماد من قبل لجنة الفحص.
- يجب معالجة جميع الأعمال المطلوبة معالجة نهائية للجودة.
- على الشركة الراسية عليها الأعمال عمل لوحات As Built واعتمادها قبل عمل الرسومات التنفيذية.
- يجب قبل البدء في التوريد تقديم رسومات تنفيذية مفصلة لجميع الأعمال المطلوبة واعتماد هذه الرسومات والتصميمات من لجنة الفحص.
- جميع أعمال نقل المخلفات إلى المقالب العمومية محملة على المتوردين.
- اعتماد مواد: (MAR) Material Approval Request يتم عمل مستند رسمي تقدمه الشركة للجنة الفحص لاعتماد عينات المواد والمواصفات الفنية والبيانات (Data Sheet) قبل توريدها للموقع لضمان مطابقتها للمواصفات الفنية للمشروع.
- فحص مواد: (MIR) Material Inspection Request يتم عمل نموذج رسمي تقدمه الشركة للجنة الفحص لفحص المواد الموردة إلى الموقع للتأكد من مطابقتها للمواصفات الفنية والاعتمادات السابقة قبل استخدامها.
- طلب فحص الأعمال: (IR) Inspection Request يتم عمل مستند رسمي تقدمه الشركة للجنة الفحص لفحص الأعمال في الموقع والتوريدات، وتأكيد مطابقتها للمواصفات الفنية.
- يلتزم المورد بتسليم ملفات التشغيل والصيانة وخطة الصيانة، وشهادات الضمان، وشهادات الاختبارات، قبل الاستلام.
- يتم إجراء اختبار الأداء الكامل (Performance Test) للمحطة عند أقصى حمل، مع التأكد من ضغط الهواء والتدفق وجودة الهواء طبقاً للمواصفات، وذلك قبل الاستلام.
- يقوم المورد بتدريب أفراد التشغيل والصيانة على التشغيل الآمن والصيانة الدورية والتعامل مع الطوارئ.

2 كو، س

78



مقاييس التقديرية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الاسنان بجامعة الزقازيق
الأهلية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
1	محطة الهواء المضغوط الطبي (المرحلة الأولى - لخدمة ٨٤ كرسي): توريد وتركيب واختبار وتشغيل محطة متكاملة بنظام (Duty Assist) تتكون من المكونات التالية وما يلزم لنمو الأعمال طبقاً لأصول الصناعة: • الضواغط (Compressors): عدد (٢) وحدة كمبيوتر طبي خالي من الزيت (Oil-Free) بإجمالي تدفق ٧ بقل عن ٧,٠٠٠ لتر / دقيقة عند ضغط ٨ بار، تشمل لوحات التحكم الذكية وشاشات مراقبة الأداء على أن تكون صناعة ألمانية (نيبور أو ما يعادلها). • المجففات (Dryers): عدد (٢) مجفف هواء تبريدي (Refrigerated Dryer) بنظام الربط على التوازي، بنسبة ٦٠٪ من الحمل الكلي لكل منهما، لضمان نقطة ندى +C°. • التخزين (Storage): خزانات هواء سعة ١٠٠٠ لتر، ضغط ١٠ بار مطلية داخلياً بمادة طبية تمتص الصدا (Vitroflex Epoxy) ومزود بصرف أوتوماتيكي وصمام أمان وسنوميتير. مصحوباً بشهادات اعتماد رسمية وفق أحد المواصفات الدولية القياسية: ASME Section VIII Div. 1* (American * * * (Society of Mechanical Engineers PED 2014/68/EU* (Pressure Equipment (Directive • الفلتر (Filtration): يشمل طقم فلتر تنقية أولية ودقيقة (٠.٠١ ميكرون) لكل مجفف + فلتر كربون نشط + فلتر بكتيري مركزي (13HEPA H) نهائي لضمان: رفع كفاءة تنقية الهواء وإزالة الجسيمات الدقيقة والملوثات والبكتيريا بنسبة 99.95%. • التهوية: مراوح هواء نقي ولوفر دخول هواء مزود بفلتر أترية بقدرة لا تقل عن ٧٠٠٠ لتر / دقيقة مع عمل الصاج اللازم والجريلات. عبارة عن مروحتين كل مروحة 3500 لتر / دقيقة. • الربط والتركيب: جميع مواسير داخل الغرفة مع كافة المحابس والوصلات المرنة ونظام الـ Bypass للمجففات والفلتر.	مقطوعة	1		
2	بند التجهيزات الميكانيكية والكهربائية للتوسعات المستقبلية (تجهيز محطة ثانية): كافة التجهيزات اللازمة لإضافة محطة ثانية مستقبلاً بنفس القدرة دون الحاجة للتعدلات جوهرية في الشبكة أو إيقاف العمل وتشمل: • المواسير العمومية (Headers): تنفيذ هيدر شمع وتوزيع	مقطوعة	1		



مقاييس التقديرية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الاسنان بجامعة الزقازيق
الأهلية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	رئيسي بأنطار مصممة لاستيعاب التدفق المزروع للمحطتين معا (١٤٠٠٠ لتر / دقيقة)، مع تركيب محابس عزل وطيب (Isolation Valves & Caps) جاهزة للربط الفوري. تجهيزات التهوية: تنفيذ فتحات التهوية الطبيعية والميكانيكية، مع تركب أماكن لتركيب مراوح إضافية مع توريد وتركيب الصاج و الجريلات وتجهيز لتركيب وحدة تكييف د حصان حائطى من كيرباء و صرف. شبكة الهواء اللازمة:				
3	بالمخرج توريد وتركيب واختيار مواسير نحاس سيميلس مطابقة للمواصفات الطبية ASTM B819 (Type L أو Type K) صناعة أوربية والمخرج من محطة الهواء حتى مخرج كرسي الاسنان. - يشمل البند عمل اختبار ضغط الهواء للمواسير لتشغيل ٨٤ كرسي اسنان بالتور الاول وذلك طبقا للمتطلبات الخاصة بوحدة كراسى الاسنان - البند يشمل توصيل الشبكة الخاصة بالعيادات لمصدر الهواء. - البند يشمل عمل اللازم من فتحات core ببلاطة السقف مع مراعاة الاعمال اسفل منها. - يلتزم المقاول بإجراء اختبار أداء متكامل (Integrated Performance Test) عند أقصى حمل تشغيلي لمدة لا تقل عن ٥ ساعات متواصلة، للتحقق من ثبات الضغط، معدل التدفق، نقطة الندى، وجودة التنقية، بالإضافة لاختبارات الضغط والترريب القياسية - البند يشمل فك وتركيب البلاطات اللازمة لتركيب الشبكة الخاصة بالعيادات واعادة الشئ لاصله طبقا لرسومات المرفقة والمواصفات الفنية واصول الصناعة. يراعى تركيب محبس عزل على كل عدد ٤ كراسى ومحبس عمومي على كل عيادة مع تركيب عداد ضغط صناعة أوربية على كل عيادة.	بالعدد	84		

م. ك. د. س. ع. م.



اقرار

اقر انا المقاوم :.....

والمتقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب محطة هواء مضغوط طبي مركزي بكلية طب الأسنان بجامعة الزقازيق الاهلية

جلسة : الخميس / / ٢٠٢٦

- اقر والتزم بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لدى على أساس الجنس او أى اعتبارات أخرى غير مهنية

- كما اقر ووافق وألتزم على المساواة بين الجنسين في فرص التوظيف والترقي والتدريب والاجور وبيئة العمل .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

مقاييس التقديرية :للأعمال الكهربائية لمحطة هواء مضغوط طبي مركزى لكراسى الاسنان بعادات الاسنان
بالدور الاول علوى بكلية طب وجراحة الفم والاسنان بالجامعة الاهلية

رقم البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	المسعر	الاجمالي
١	توريد وتركيب وتشغيل واختبار لوحة كهرباء عمومية لتشغيل محطة الضواغط من الصاج يسمك لا يقل عن ٢ مم مدهون الكترولستاتيك واللوحه بمشتملاتها انتاج ABB أو شفايدر طراز NSX داخل او خارج الحائط مركب بها - عداد ديجيتال لقياس التيار لكل فازه وقياس الجهد لكل فازه وبين الفازات وقياس الباور فاكتر - عدد ١ قاطع ثلاثى ٢٠٠ أمبير mccb سعة ٣٦ ك.أ مزود بحماية حرارية متغيرة وحماية مغناطيسية متغيرة - عدد ٦ قاطع ثلاثى ٦٣ أمبير سعة ٢٥ ك.أ مزود بحماية حرارية متغيرة وحماية مغناطيسية ثابتة - البارات الرئيسية والفرعية ١,٥ أمبير /متر ٢ - جهاز حماية ضد ارتفاع أو انخفاض الجهد - جهاز ضد تتابع الفازات phase sequence وجميع relays وكونتاكتور المطلوبة للتشغيل الامثل - يحمل على البند كل مايلزم لتشغيل اللوحه طبقا لاصول الصناعة ومحمل تنبيت الكابل العمومى وتركيبه - نسبة الإشغال للوحه لا تزيد عن ٦٠ % - يتم تقديم رسومات SHOP DRAWING للوحه للاعتماد قبل التوريد - يتم مراجعة جميع اللوحات المرفقة والبند كامل مما جملعه طبقا لاصول الصناعة لتوجيهات جهة الاشراف	بالعدد	١		
٢	توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره تغذيه مخرج جهاز كرسى الاسنان بسلك ٢*٣ مم ٢ السويدى من المفتاح حتى الكرسى داخل خراطيم PE انتاج بيت الهندسة او نيوايجا ومحمل على الدائره مفتاح الفصل والتوصيل بتشينو ٣٠ أمبير ومحمل على البند تركيب سدادات مكان مخارج البرايز بسدادات نفس الماركة المستخدمة طبقا لتوجيهات المهندس المشرف ويشمل البند ترقيم الدوائر باللوحه وفك البرايز الموجودة إذا لزم الامر واي تعديل بمسار الدوائر ويشمل البند إعادة الشئ لاصله وجميع مايلزم للتشغيل الامثل مع عمل رسومات as built للأعمال المنفذة	بالعدد	٩٠		
٣	بالعدد : توريد وتركيب لوحه كنترول تبادلية لتشغيل عدد ٢ مروحة طرد بالتبادل يدويا و أوتوماتيكيا على أن تعمل كل مروحة مع كمبرسور منفصل واللوحه تشمل عدد ١ قاطع ثلاثى رئيسى ٢٥ أمبير				



مقايسة التقديرية : محطة هواء مضغوط طبي مركزي محمل عليها كافة الأعمال المطلوبة من شبكه مواسير الصرف والتغذية والهواء والكهرباء اللازمة لكراسى الاسنان بعيادات الاسنان بالدور الاول علوى بكلية طب وجراحه الفم والاسنان بالجامعة الاهلية

رقم البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	عدد ٤ قاطع احادي عدد ٢ كونتاكتور لايفل عن ١٢ امبير عدد ٢ اوفرلود (١٣-١٠) امبير عدد ١ سيلكتور ثلاث حركات (تشغيل يدوي - فصل - تشغيل اتوماتيك) لمبات البيان اللازمة عدد ٤ بوش بوتن لفصل وتشغيل كل مروحة على حدى على ان يتم تقديم الرسومات التنفيذية للاعتماد قبل التصنيع واللوحة تشمل كل ما يلزم من ريليات ونقط مساعدة واللوحة مشمولاتها انتاج شنايدر أو اي بي بي أو ما يماثلها	عدد	١		









