

كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

عملية:

صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم

الأثنين جلسة ١٢/٧/ ٢٠٢٦



محمد الكراسية - ٣٩٩

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *

كراسة الشروط والمواصفات
بخصوص: المناقصة العامة
عملية: صيانة وتجديد مدرج شلبى بالدور الارضى بكلية العلوم
جلسة / ٢٠٢٦ /

أولاً: الشروط العامة

- (١) تخضع العملية محل الطرح لأحكام التشريعات المصرية عموماً، وتفسر وتؤول نصوص بنود كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد وفقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتها،
- (٢) كما يسرى بشأن كراسة الشروط والمواصفات والتعاقد كافة القوانين - وعلى وجه الخصوص أحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية، ولائحته التنفيذية، وتعديلاتها وأحكام القانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ بشأن إصدار التقنين المدني - واللوائح والأعراف ذات الصلة بموضوع الطرح والتعاقد، ومع مراعاة ما تتضمنه الأكواد الهندسية المصرية أو العالمية من مواصفات قياسية وغيرها التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة وكذلك أصول الصناعة، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذه الكراسة والعقد وملاحق أيأ منهما
- (٣) تخضع العملية محل الطرح لمبادئ ومعايير العلانية والشفافية وحسن النية وتكافؤ الفرص وحرية المنافسة.
- (٤) سيتم اطلاع كافة أصحاب (العطاءات / العروض) على المعلومات ذات العلاقة بنطاق العمل في العملية بما يمكنهم من تقييم الأعمال قبل التقدم للعملية محل الطرح، وتقديم الإيضاحات والبيانات اللازمة عن مقاولات الأعمال المطلوب تنفيذها قبل ميعاد تقديم (العطاءات / العروض) بوقت كافٍ.
- (٥) سيتم إخطار كافة المتقدمين للعملية بأي تغيرات تطرأ على العملية عن طريق كتاب يرسل بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد والنشر على بوابة التعاقدات العامة على النحو المبين بأحكام القانون واللائحة التنفيذية.
- (٦) يجوز للجهة الإدارية إدخال تعديلات على الشروط والمواصفات إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك أو بناءً على ما تسفر عنه جلسة الاستفسارات أو الإيضاحات، وسيتم إخطار مُقدمي الاستفسارات أو الإيضاحات ومن قاموا بشراء الكراسة بتلك التعديلات فور اعتمادها من السلطة المختصة وذلك خلال ثلاثة أيام على الأكثر من إدخال هذه التعديلات، وكذا نشرها على بوابة التعاقدات العامة على أن تعتبر هذه التعديلات جزء لا يتجزأ من كراسة الشروط والمواصفات، وتسري في مواجهة كافة أصحاب العطاءات.
- (٧) يجب على أصحاب (العطاءات / العروض) بيان أو تحديد العنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم (المحل المختار) الذي سوف ترسل الجهة الإدارية عليها كل المراسلات والإشعارات المرتبطة بمستندات (العطاء / العرض) ويعتبر هذا العنوان محلاً مختاراً لهم، وأن كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل على ذات العنوان تنتج آثارها القانونية والعقدية.
- (٨) في حالة تغيير العنوان يتعين على المتعاقد (الراسي عليه العملية) إخطار الجهة الإدارية بأي تعديل يطرأ على بياناتهم المسجلة لديها فور التعديل أو بالعنوان الجديد، والا اعتبر ما أرسل على هذا العنوان صحيحاً ومنتهجاً لكافة آثاره القانونية والعقدية.
- (٩) تكون كافة أنواع التواصل والإخطارات والمكاتبات الرسمية المتبادلة من وإلى الجهة الإدارية وصاحب (العطاء / المتعاقد) بما في ذلك المخاطبات والقرارات والمراسلات المتبادلة ومحاضر الجلسات كتابة باللغة العربية، وبشكل يمكن الرجوع إليه لاحقاً
- (١٠) يجب على من قام بشراء كراسة الشروط معاينة موقع العملية محل الطرح المعاينة التامة للنافية للجهالة وأن يتحقق بنفسه وتحت مسؤوليته من كافة البيانات والمواصفات والرسومات والكروكيات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات والمقاييس التقديرية، ويعتبر تقديمه لها إقراراً منه بالاطلاع على العملية محل الطرح ومعاينته المعاينة التامة للنافية للجهالة.
- (١١) يلتزم المتعاقد بأن يتحرى بنفسه طبيعة الأعمال محل الطرح، وإجراء كل ما يلزم لذلك من اختبارات والجسات وغيرها للتأكد من صلاحية المواصفات الفنية والرسومات الهندسية والتصميمات المعتمدة وإخطار الجهة الإدارية في الوقت المناسب بملاحظاته عليها ويكون مسئولاً تبعاً لذلك عن صحة هذه المستندات
- (١٢) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة ومعاينة الرسومات والمواصفات المرفقة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (١٣) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية بجامعة الزقازيق.
- (١٤) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا بختم مرفقة منهم على جميع الشروط الموجودة بالكراسة.
- (١٥) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو بالوصية بمزايدات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم



الحمد لله رب العالمين

٢٠٢٦ / ١٨ / ٢٠٢٦



- ١٦) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩م والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥م بشأن تفضيل المبيعات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- ١٧) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالي ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥م)
- ١٨) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥م)
- ١٩) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة ((مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨م)).
- ٢٠) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥م الذي يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي ، وعللا ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربي للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلي من عدمه.
- ٢١) يتحمل المتعاقد (الراسي عليه العملية) إستخراج كافة التصاريح و التراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- ١) على أصحاب (العطاءات / العروض) الالتزام بشروط ومواصفات هذه العملية، ويُعتبر التوقيع على نموذج (العطاء / العرض) قبولاً منه بكل ما جاء فيها.
- ٢) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ الدكتور / أمين عام الجامعة - داخل مظروفي أحدهما فني وآخر مالي موقعة من أصحابها على نموذج العطاء وموقع من أصحابها على كل ورقة وعلى جدول الكميات والفئات المرفق وختم وتوقيع كل الأوراق من محتويات العرض بما فيها الغلاف والفواصل.
- ٣) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفني والمالي نوعاً من الخارج على ان يوضع المظروفي داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- ٤) يحظر على صاحب (العطاء / العرض) شطب أو تعديل أي من بنود العطاء أو المواصفات الفنية مهما كان نوعه بعد تسليمه وإذا رغب في إبداء أي ملاحظات فنية فيلبيتها في كتاب مستقل ويسلمها قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية "
- ٥) يجب أن يحتوي المظروف الفني على **تأمين ابتدائي قدره ١٤٥٠٠٠ جنيه (فقط مائة خمسة وأربعون ألف جنيه لا غير)** بسدد نقداً أو ب خطاب ضمان ابتدائي بنكي صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب ساري لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائي إلى نسبة ٥٠% عند الرسوكتأمين نهائي
- ٦) على صاحب (العطاء / العرض) الفائز أن يؤدي **التأمين النهائي بنسبة (٥٠%) من قيمة التعاقد** لصالح ولحساب وباسم الجهة الإدارية خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لإخطاره بقبول عطاءه، وذلك كضمان لتنفيذ الأعمال موضوع هذه الكراسة على الوجه الأكمل وطبقاً لبنود هذا العقد ووفقاً لكافة الاشتراطات والقواعد والضوابط المقررة قانوناً في هذا الشأن، ويتم الاحتفاظ بالتأمين النهائي إلى أن يتم تنفيذ العقد بصفة نهائية بما في ذلك مدة الضمان ويكون التأمين النهائي ضامناً لتنفيذ العقد، ويجب رده أو ما تبقى منه فور انتهاء مدة الضمان المحددة بالعقد
- ٧) وفي حالة زيادة الأعمال عن القيمة التعاقدية بموافقة الجهة الإدارية يتم زيادة قيمة التأمين النهائي طبقاً للقيمة النهائية للعملية.
- ٨) **أثر عدم سداد التأمين النهائي:**
- إذا لم يقم صاحب (العطاء / العرض) الفائز بأداء التأمين النهائي خلال المهلة المحددة جاز للجهة الإدارية بموجب إخطار بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعريضه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس بحسب الأحوال ودون حاجة لاتخاذ أي إجراء آخر إلغاء العقد أو التنفيذ بواسطة أحد (العطاءات / العروض) التالية لعطاءه بحسب ترتيب أولوياتها.
 - يصبح التأمين المؤقت في هذه الحالة من حق الجهة الإدارية كما يكون لها الحق أن تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب (العطاء / العرض) المذكور، وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى، أيا كان سبب الاستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحقوقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطرق الإدارية.
- ٩) **فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.**
- ١٠) للجهة الإدارية إذا ما اقتضت الضرورة ذلك وبعد موافقة السلطة المختصة إخطار أصحاب (العطاءات / العروض) كتابة لمد مدة سريان عطاءاتهم ومد مدة صلاحية التأمين المؤقت وذلك قبل تاريخ انتهاء مدة سريان (العطاءات / العروض) بخمسة عشر يوماً.

- (١١) على من يوافق من أصحاب (العطاءات / العروض) على التمديد، أن يمدد ضماناته وأن يبلغ الجهة الإدارية بذلك خلال مدة لا تتجاوز (سبعة أيام) من تاريخ الإشعار بطلب التمديد، ومن لم يتقدم خلال هذه المدة، عُدد غير موافق على تمديد (عطاءه / عرضه)، ويستبعد كل عطاء لم يقبل صاحبه مد مدة سريان عطائه كتابة، ويرد إليه تأمينه المؤقت فور انتهاء مدة سريان (العطاء / العرض)
- (١٢) إذا قام صاحب (العطاء / العرض) بسحب (عطائه / عرضه) قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حقاً للجهة الإدارية دون حاجة إلى إنذار أو الالتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر أو استثنائه من أي مبالغ مستحقة أو تستحق لديها أو لدى أي جهة إدارية أخرى لصاحب (العطاء / العرض).

(١٣) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفني:

- i. ما يفيد سداد التأمين المؤقت
 - ii. تعهد بالآقل نسبة المكون الصناعي المصري عن (٤٠%).
 - iii. إقرار الالتزام بالتأمين على العمالة.
 - iv. إقرار بالالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات ومحتوياتها.
 - v. ما يفيد شراء كراسة الشروط والمواصفات.
 - vi. أصل شهادة البيانات المؤقتة صادرة من الإتحاد المصري لمقاولي التشييد سارية
 - vii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - viii. آخر إقرار ضريبي.
 - ix. صورة من السجل التجاري .
 - x. صورة من السجل الصناعي إن وجد .
 - xi. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - xii. صورة من سابقة أعمال مماثلة و معتمدة من جهة حكومية أو قطاع حكومي .
 - xiii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسي للشركة ومن له حق التوقيع
 - xiv. أقرار بمعاينة الموقع و معاينة كافة التفاصيل و الشروط والمواصفات الفنية والرسومات التفصيلية موضوع المناقصة معاينة نافية للجهالة .
 - xv. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
 - xvi. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.
 - xvii. صورة التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية .
- (١٤) تحدد يوم الموافق / ٢٠٢٦ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمكتب السيد ا.د/امين عام الجامعة .

ثالثاً: الشروط المالية

- (١) يجب أن يحتوى المظروف المالي على قوائم الأسعار وجدول الكميات والفئات الصادرة من الجامعة (المقايضة للعملية محل الطرح) وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- (٢) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
- i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحرورا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة ومختومة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحرورا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتتنب في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
 - v. لا يلتفت إلى أي إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذي سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أي تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.
 - viii. يتم وضع الاسعار بالجنية المصري لكل بند علي حدة وذلك علي اساس سعر الوحدة ويتم تحديد قيمة اجمالي كل بند واجمالي العطاء علي ان يشمل السعر ضرائب القيمة المضافة المستحقة قانونا وبوضوح ذلك صراحة بالعطاء واذا سكت مقدم العطاء عن ايضاح ان السعر يشمل لضريبة القيمة المضافة يعتبر ذلك اقرارا منه بأن السعر شاملا لهذه الضريبة كما يشمل السعر ايضا كافة الاستقطاعات الحكومية المعمول بها -

٩٤ - يكون المتقدم حاصل على الفئه الخامسة من الدتحد المصري - محمد السيد



- ٣ تكون كتابة الأسعار على أصل قوائم الأسعار وجدول الكميات والفئات الصادرة من الجهة الإدارية ويكون سعر الوحدة في كل بند بحسب ما هو مدون بجدول الكميات والفئات عدداً أو وزناً أو مقاساً دون تغيير أو تعديل في الوحدة، وأن تكون قوائم الأسعار وجدول الكميات والفئات مؤرخة وموقعو مختومة من صاحب (العطاء / العرض)، وتعتبر كل فئة من الفئات المدرجة والتي حددها صاحب (العطاء / العرض) بجدول الكميات والفئات وقوائم الأسعار المدرجة ملزمة له أثناء تنفيذ التعاقد، كما يعتبر أن صاحب (العطاء / العرض) قد قبل بصحة وكفاية (العطاء / العرض) والفئات والأسعار الواردة في المقايضة، وأن تلك الفئات والأسعار تفي بكافة التزاماته الناشئة عن العقد، وتشمل وتغطي كافة المصروفات والالتزامات أي كان نوعها التي يتكبدها بالنسبة إلى كل بند من البنود، وهي غير قابلة لإعادة النظر لأي سبب، وتمت المحاسبة النهائية بالتطبيق لهذه الفئات بصرف النظر عن تقلبات السوق والعملية والتعريفية الجمركية وغيرها من الضرائب والرسوم الأخرى، وذلك باستثناء ما قد يتفق عليه الطرفان أو ما قد يصدر عن الحكومة من تعويضات.
- ٤ وفي كافة الأحوال يُعتبر تقديم (العطاء / العرض) إقراراً من صاحبه بقبول التوريد والتركيب بموجب جدول الكميات والفئات وقوائم الأسعار المرفقة.
- ٥ من المعلوم أن السعر المقدم من صاحب (العطاء / العرض) يغطي كل ما هو مطلوب بالمواصفات والرسومات على أساس التوريد والتركيب ما لم يتم النص صراحة على خلاف ذلك في هذه الكراسة.
- ٦ مع مراعاة نص المادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية، تظل الأسعار التي يتم الترسية بها على المتعاقد ثابتة دون أية زيادة طوال مدة التنفيذ ولا يحق لمن ترسو عليه العملية للمتعاقد المطالبة بأي زيادة في الأسعار لأي سبب.
- ٧ لا يجوز الكشط أو المحو أو التحشير في قوائم الأسعار أو في جدول الكميات والفئات، وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقماً وتوقيطاً والتوقيع بجانبه.
- ٨ لا يعتد (بالعطاء / العرض) المبني على خفض نسبة مئوية عن قيمة أقل (عطاء / عرض) مُقدم.

رابعاً : صرف المستحقات

- ١ يتم صرف المستحقات طبقاً لتصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاتها
- ٢ تلتزم الشركة المنفذة بالالتزام بتنفيذ العقد طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات والمقايضة والرسومات، طبقاً لاصول الصناعة والاصول الفنية وطبقاً لتعليمات جهاز الإشراف والأكواد الهندسية المصرية أو العالمية من مواصفات قياسية وغيرها التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة وكذلك أصول الصناعة، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذه الكراسة والعقد وملاحق أي منهما.
- ٣ يقبل المتعاقد كئمن لجميع الأعمال التي يتم تنفيذها المبلغ الناتج عن تطبيق الفئات المبينة بخانة الفئة على كمية الأعمال التي تنفذ فعلاً، وذلك دون أن يكون للمتعاقد حق في الاعتراض أو المطالبة بأي تعويضات من أي نوع
- ٤ تصرف للمقاول دفعات تحت الحساب تبعاً لتقديم العمل بموجب المستخلصات .
- ٥ بعد استلام الأعمال مؤقتاً تقوم اللجنة المختصة بالإشراف بتحرير الكشف الختامية بقيمة جميع الأعمال التي تمت فعلاً وبصرف للمقاول عقب ذلك مباشرة ما يستحقه بعد خصم المبالغ التي سبق صرفها على الحساب أو أي مبالغ أخرى مستحقة عليه.
- ٦ وعند استلام الأعمال نهائياً بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي ويدفع للمقاول باقي حسابه بما في ذلك التأمين النهائي أو ما تبقى منه.
- ٧ وفي جميع الأحوال إذا لم يتم الوفاء بالمبالغ المستحقة للمتعاقد في المواعيد المحددة بالعقد تلتزم الجهة الإدارية بأن تؤدي للمتعاقد ما يعادل تكلفة التمويل لقيمة المطالبة، أو المستخلص المعتمد عن فترة التأخير وفقاً لسعر الائتمان والخصم المعلن من البنك المركزي وقت المحاسبة شريطة تقديم مستندات رسمية بالمبلغ المطالب به.

خامساً : شروط الإشراف ومدة التنفيذ

- ١ الإشراف الهندسي على المشروع من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية.
- ٢ المتعاقد مسئولة مسئولية كاملة (مدنية - أو جنائية) عن أي أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- ٣ يلتزم المتعاقد بتقديم وثيقة تأمين شاملة للعقد (وثيقة تأمين عن المسئولية المدنية والمادية ووثيقة سطو و حريق).
- ٤ تلتزم الشركة المنفذة بالالتزام بتنفيذ العقد طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات والمقايضة والرسومات، طبقاً لاصول الصناعة والاصول الفنية وطبقاً لتعليمات جهاز الإشراف والأكواد الهندسية المصرية أو العالمية من مواصفات قياسية وغيرها التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة وكذلك أصول الصناعة، وذلك فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذه الكراسة والعقد وملاحق أي منهما.

٥ مدة التنفيذ: (خمس أشهر ونصف) تبدأ من تاريخ استلام الموقع خالي من العوائق والموانع .

أعمال الإسفلت

(٦) يلتزم المتعاقد خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ تسلمه أمر الإسناد أن يقدم برنامجاً زمنياً شاملاً ومفصلاً لتنفيذ الأعمال في الشكل والتفصيل (برنامجاً واضحاً ومفصلاً للتمويل المالي ولسير تنفيذ الأعمال ومبيناً به طريقة تنفيذ كل جزء و المدة التي يراها لتنفيذها) على أن يتم مراجعته واعتماده من الجامعة ، ويجب إعداد البرامج بالطريقة والكيفية التي تعتبرها الجهة الإدارية ضرورية لتحقيق الكفاءة ودقة الأعمال ليعتمد منها، على أن يتم اعتماد البرنامج الزمني أو إبداء ملاحظات عليه خلال عشرة أيام من تسلمه من المتعاقد، ويكون البرنامج المعتمد ملزماً للمتعاقد كجزء من شروط التعاقد، ولا يمكنه التحلل منه دون موافقة كتابية مسبقة من الجهة الإدارية، كما يلتزم المتعاقد متى طلبت الجهة الإدارية منه أن يحيطه علماً بالوصف العام للترتيبات والأساليب التي يقترح المتعاقد اتباعها في تنفيذ الأعمال محل هذه العملية، وبأية معلومات تفصيلية كتابية تتعلق بالترتيبات اللازمة لإنجاز تلك الأعمال ومعدات الإنشاء والأعمال المؤقتة التي يلزم المتعاقد تقديمها أو استعمالها أو إنشاؤها حسب الأحوال كما يقوم المتعاقد بتقديم بيان بالهيكل التنظيمي والإداري المشارك في المشروع والمتواجد طول فترة التنفيذ . ويلتزم المتعاقد بتقديم بيان بالخدمات والمعدات المستخدمة في المشروع والمتواجد طول فترة التنفيذ

(٧) وعلى المتعاقد أن يقوم بتنفيذ أعمال هذا التعاقد بطريقة منتظمة، وعليه أن يقسم العمل إلى أجزاء وذلك وفقاً للخطط التي يقترحها لتنفيذ الأعمال بكل قسم.

(٨) يلتزم المتعاقد بتقديم رسومات التشغيل التنفيذية (Work Shop Drawings) وتعنى الرسومات والجداول والخرائط والرسومات البيانية والكتيبات واية بيانات يتم إعدادها بمعرفة المقاول أو المصنع أو المورد أو الموزع عن الأعمال أو جزء من الأعمال المتعاقد عليها لبيان طريقة الصناعة أو التنفيذ أو التركيب أو التشطيب النهائي وتقدم هذه الرسومات بعد إتمام التعاقد وقبل البدء في العمل بمدة كافية من ولا يشرع المقاول في العمل إلا بعد اعتمادها من لجنة الإشراف .

(٩) إذا تبين الجهة الإدارية في أي وقت أن التقدم الفعلي للأعمال لا يطابق البرنامج الذي تمت الموافقة عليه طبقاً لأحكام هذا البند فعلى المتعاقد بناء على طلب الجهة الإدارية أن يقدم برنامجاً زمنياً معدلاً لضمان إتمام الأعمال خلال الوقت المحدد لإتمامها، ويسرى على اعتماد البرنامج المعدل ذات الإجراءات الواردة بالبرنامج الزمني.

(١٠) كما يلتزم المتعاقد بإتمام الأعمال كاملة طبقاً لشروط التعاقد خلال المدة المحددة مضافاً إليها أية مدة أو مدد إضافية يتم اعتمادها من السلطة المختصة وفقاً لهذه الشروط، ويحدد تاريخ البدء طبقاً لهذه الشروط . (محضر إستلام موقع الأعمال) ويكون التاريخ المعول عليه للانتهاء من تنفيذ الأعمال هو تاريخ الاستلام المؤقت.

(١١) إذا رأيت الجهة الإدارية أن تنفيذ الأعمال أو أي جزء منها لا يتم بالمعدل الذي يضمن التنفيذ طبقاً للبرنامج الزمني المعتمد فعليه أن يخطر المتعاقد كتابة بذلك، ويلتزم المتعاقد تبعاً لذلك أن يتخذ على الفور كافة الخطوات الضرورية لتصحيح ذلك وزيادة معدل التنفيذ، كما يلتزم المتعاقد أن يعد برنامجاً زمنياً معدلاً تعتمده الجهة الإدارية، وإذا تطلب ذلك ضرورة العمل ليلاً أو خلال العطلات الرسمية فعلى المتعاقد طلب موافقة الجهة الإدارية كتابة على ذلك، ولا يستحق المتعاقد أية مبالغ إضافية مقابل ذلك.

(١٢) يلتزم المتعاقد خلال مدة تنفيذ الأعمال حتى إتمام الاستلام المؤقت بما يلي:

- توفير العمالة بالتخصصات المختلفة والكافية لتنفيذ مقاولات الأعمال محل هذه العملية، وذلك بالإضافة إلى التزامه بقوانين العمل والأمنيات وغيرها من القوانين الأخرى السارية في هذا الشأن.
- تنفيذ جميع التعليمات والتوجيهات والإرشادات والأوامر التي تصدرها الحكومة أو السلطات المعنية بغرض مقاومة أية أوبئة أو معالجتها.
- إلزام من عهد إليهم بتنفيذ بعض الأعمال من الباطن بالالتزامات المتعلقة بها، وبظل المتعاقد مسئولاً أمام الجهة الإدارية دون غيره.
- توفير منظومة الأمن الصناعي والسلامة المهنية طبقاً للقوانين واللوائح والقواعد المنظمة لذلك، وبالإضافة إلى تعليمات ممثلي الجهة الإدارية في هذا الشأن.
- يلتزم المتعاقد أثناء تنفيذ الأعمال وحتى استلامها ابتدائياً باتخاذ جميع الاحتياطات اللازمة للحد من إزعاج أو إقلاق الراحة، مع اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لتأمين الوصول إلى الطرق العامة أو الخاصة أو ممرات المشاة أو الأملاك الواقعة تحت تصرف الجهة الإدارية أو أي شخص آخر، وذلك كله على نفقة المتعاقد.
- لا يجوز للمتعاقد العمل في أي من الأعمال ليلاً أو في أيام الجمع والعطلات الرسمية إلا بإذن كتابي من الجهة الإدارية أو مفوضه باستثناء ما ينص عليه في التعاقد وكذلك الحالات التي يكون فيها العمل في هذه الأوقات ضرورياً لزيادة معدل الإنجاز أو لحماية الممتلكات والأرواح والأعمال وفقاً لما تقيده الجهة الإدارية ، كما يلتزم المتعاقد وعلى نفقته الخاصة بتوفير الإضاءة المناسبة وكافة التجهيزات اللازمة لذلك.

(١٣) يجب على المتعاقد أن يتخذ الإجراءات والاحتياطات اللازمة والفعالة لتجنب ما يمكن أن يحدثه سير العمل في الموقع من حالات الوفاة أو الإصابة للعمال أو لأي شخص متواجد في الموقع أو من الأضرار بالممتلكات العامة التابع لها الموقع والمرافق التي تدخل في منطقة العمل سواء كانت في المياه أو على الأرصفة، وكذا على سبيل المثال - وليس الحصر - الآتي: (الطرق - أعمدة الإنارة - كابلات الكهرباء - كابلات التليفونات - كابلات الإشارة - المواسير - الأثاث والأجهزة الكهربائية - المسطحات الخضراء والأشجار... إلخ)، كما يجب على المتعاقد المحافظة على ممتلكات الغير.

(١٤) وفي حالة تسبب المتعاقد في وجود أي تلف يلتزم بإعادة الشيء إلى أصله، ويحق للجهة الإدارية المطالبة بالتعويض عن ذلك، وفي حالة عدم التزام المتعاقد بإعادة الشيء إلى أصله، فيحق للجهة الإدارية إصلاحه على حسابه وتحصيله منه، وذلك بخلاف المصاريف الإدارية.

(١٥) وفي كافة الأحوال يجب على المتعاقد إجراء التنسيق اللازم مع الجهة الإدارية في هذا الشأن.

(١٦) ويكون المتعاقد مسئولاً وحده مسئولية مباشرة ودون تدخل من الجهة الإدارية، حتى تاريخ التسليم المؤقت للأعمال، عما ينتج من وفاة أو إصابات أو سرقه أو خسائر أو أضرار أخرى من أي نوع كان تنجم عن تنفيذ الأعمال أو بسبب يتعلق بها سواء كان ذلك ناشئاً عن إهماله أو إهمال ممثل المتعاقد أو عماله أثناء سير العمل أو لأي سبب آخر بخلاف ما يتعلق بالجهة الإدارية ويكون المتعاقد مسئول عن كافة الدعاوى والمطالبات والرسوم والنفقات الناجمة عن ذلك.

(١٧) كما يلتزم بوضع العلامات الإرشادية والتحذيرية أثناء تنفيذ الأعمال محل التعاقد بما يحافظ على سلامة العاملين وكافة المتواجدين داخل نطاق العمل، وفي حالة عدم وجودها توقع عليه الجزاءات التي تقرها الجهة الإدارية، وبما يتناسب مع حجم العمل.

(١٨) يلتزم المتعاقد خلال مدة تنفيذ الأعمال حتى إتمام الاستلام المؤقت للموقع بما يلي:

- منع جلب أو تناول المشروبات الروحية أو المواد المخدرة وغيرها من المواد المحظورة قانوناً في الموقع.
- منع دخول أو استعمال أي أسلحة أو ذخائر مهما كان نوعها إلى أو في الموقع.
- اتخاذ كافة الاحتياطات لمنع أي شغب أو سلوك مخالف للنظام يصدر من مستخدميه أو عماله أو مستخدمي أو عمال مقاولي الباطن كما يلتزم بحفظ النظام والأمن بالموقع.

- أن يراعي تماماً سلامة جميع الأشخاص المتواجدين بالموقع وأن يبقى الموقع في حالة من النظام اللازم لدرء المخاطر عن الأشخاص.
- أن يتخذ كافة الخطوات اللازمة والمعقولة لحماية البيئة داخل الموقع وخارجه وأن يتجنب إزعاج الغير أو الإضرار بممتلكاتهم نتيجة تلوث أو ضجيج أو أي أسباب أخرى تنشأ عن تنفيذ الأعمال.

- أن يوفر على نفقاته الخاصة حراسة الموقع ليلاً ونهاراً وإنارة الموقع وصيانته وعمل الأسوار اللازمة لحماية الأعمال وسلامة الأشخاص.
- اتباع كافة تعليمات وتوجيهات وإرشادات جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية وكافة اللوائح والتعليمات والتوجيهات والإرشادات الصادرة من الجهات المختصة في هذا الشأن، كما يجب أن يحيط الحفر والخنادق القريبة من حركة المرور بحواجز لتفادي الحوادث مع وضع مصابيح حمراء عليها ليلاً.

(١٩) يلتزم المتعاقد بأن تكون المواد والآلات والمصنعية من الأصناف وبالمواصفات المحددة بهذه الكراسة وأن تتفق مع تعليمات جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية وأن يجري عليها من وقت إلى آخر الاختبارات التي قد يطلبها جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية أن تتم في مكان التصنيع أو التجهيز أو الإعداد أو في الموقع أو في مكان آخر معيّن في التعاقد.

(٢٠) يقدم المتعاقد المساعدة والعمالة والكهرباء والوقود والمخازن والأجهزة والأدوات اللازمة لفحص وقياس واختبار المواد والآلات، كما يلتزم أن يقدم عينات المواد التي قد يختارها جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية للاختبار، على أن يقوم المتعاقد باختبارها قبل استخدامها في الأعمال.

(٢١) يلتزم المتعاقد قبل توريد المواد للموقع أن يقدم علي نفقته لجهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية عينات المواد التي سيقوم بتوريدها لاعتمادها، ويلتزم بتقديم بيان عن كل ما يختص بها من مواصفات ومعلومات يطلبها جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية، ويجب أن تكون هذه النماذج وعينات المواد مطابقة من كل الوجوه للمواصفات والشروط الواردة في التعاقد، وتختتم العينات المعتمدة من قبل المهندس ممثّل الجهة الإدارية وتحفظ في مكان أمين لمطابقة التوريد بمقتضاه، ولا يخل اعتماد جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية للعينات أو النماذج من مسئولية المتعاقد عن أي إخلال بالتزاماته التعاقدية. ويتم اعتماد العينات قبل التوريد طبقاً للنموذج المعد من قبل الجهة..

(٢٢) يلتزم المتعاقد بتهيئة أماكن صالحة لتسوين المواد بطريقة يوافق عليها جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية، ويلتزم المتعاقد على نفقته الخاصة بوقاية جميع المواد المشونة بالموقع من التلف أو تأثير العوامل الجوية، كما يلتزم المتعاقد أن يميز بين أماكن تسوين المواد الصالحة للاستخدام بعد اختبارها والمواد التي لم تختبر بعد أو التي ثبت عدم صلاحيتها للاستخدام، كما يلتزم المتعاقد بأن يستبعد من الموقع على الفور أي مواد أصابها التلف بسبب سوء التخزين أو لأي سبب آخر

(٢٣) يحظر أن تستعمل في الأعمال محل هذه الكراسة أي آلات أو أدوات أو مواد يعتبرها جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية معيبة أو خطره أو غير صالحة الغرض أو المرفوضة أو التي تكون غير مطابقة للشروط والمواصفات، وذلك بموجب تعليمات يُصدرها إلى المتعاقد من وقت إلى آخر بإزالة مثل تلك الآلات والأدوات والمواد المعيبة ونقلها خارج الموقع واستبدالها بأخرى سليمة خلال مدة ثلاثة أيام من تاريخ تسلمه أمراً كتابياً بذلك من جهاز الإشراف ممثّل الجهة الإدارية، كما يكون من حق الجهة الإدارية القيام بذلك بمعرفةتها، مع خصم كافة التكاليف من مستحقات المتعاقد دون اتخاذ أية إجراءات أخرى، ودون أدنى مسئولية على الجهة الإدارية.

(٢٤) مع عدم الإخلال بحقوق الغير حسن النية فإن جميع المواد والمشونات المعتمدة والقطع والأدوات والآلات التي تكون قد استحضرت بمعرفة المتعاقد لمنطقة العمل، أو على الأرض المشغولة بمعرفة بمعرفة بقصد استعمالها في تنفيذ محل العقد وكذلك جميع الأعمال والمنشآت الوقفية الأخرى تظل كما هي، ولا يجوز نقلها، أو التصرف فيها إلا بإذن الجهة الإدارية إلى أن يتم الاستلام المؤقت على أن تبقى في عهدة المتعاقد وتحت حراسته ومسئوليته وحده ولا تتحمل الجهة الإدارية في شأنها أية مسئولية بسبب الضياع أو التلف أو السرقة أو غير ذلك

(٢٥) لا تكون الجهة الإدارية مسئولة في أي وقت عن فقد أو تلف أو ضرر قد يصيب أيًا من المعدات أو أية أعمال مؤقتة أو مواد

٩٢

٢٦ يتحمل المتعاقد تكلفة أية اختبارات يطلبها جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية على الأعمال أو المواد أو الآلات أو المصنوعات إذا كانت غير منصوص عليها في التعاقد أو لم تكن لازمة لإتمامه، أو حدد جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية لإجرائها مكان آخر غير المتفق عليه، وثبت عدم مطابقتها لمواصفات بنود الأعمال والمواد بالكود المصري والمواصفات القياسية المصرية أو العالمية التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة أو أصول الصناعة، وذلك متى خلت المواصفات القياسية المصرية من تنظيم لها

٢٧ يلتزم جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية إذا قرر نتيجة للتفتيش أو الاختبار أن المواد أو الآلات معيبة أو غير مطابقة لشروط التعاقد أو التي يرى أنها من نوع غير صالحة للعمل برفضها على أن يخطر المتعاقد بما تم رفضه وأسبابه، وعلى المتعاقد أن يسارع إلى إصلاح العيب وإن يُزيل في الحال ويهدم ويُعيد العمل الذي لم يوافق عليه جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية، على أن يتم ذلك في مدة أو مدد يحددها ذلك جهاز الإشراف في أمر كتابي، ويتعين التأكد من أن المواد أو الآلات المرفوضة أصبحت مطابقة للتعاقد، ويجوز جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية إعادة الاختبارات الخاصة بالمواد أو الآلات المرفوضة بذات الشروط والأحكام، على أن يحدد جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية بعد التشاور مع الجهة الإدارية والمتعاقد كافة التكاليف التي قد يكون تكبدتها الجهة الإدارية أو المهندس مُقتل الجهة الإدارية من جراء إعادة الاختبارات.

٢٨ إذا ثبت في أي وقت قبل التسليم المؤقت، أن هناك عيوباً بأي عمل من الأعمال الدائمة أو أنه لا يطابق شروط التعاقد سواء من حيث المواد أو المصنوعة، حتى ولو كان قد تم صرف مبالغ عنه أو اعتماده يلتزم المتعاقد بأن يصحح أو يزيل هذه العيوب ويعيد إنشاء نفس العمل كلياً أو جزئياً على حسابه وبما يرضى جهاز الإشراف وحسب طلبه، ولا يسمح بامتداد التعاقد بسبب أي تأخير ينشأ عن رفض الجهة الإدارية أو مندوبيها للمواد والأدوات وأجزاء العمل، كما لا يحق للمتعاقد المطالبة بأي تعويض نظير ذلك.

٢٩ تعتبر الكميات والمقادير والأوزان الواردة في جداول الكميات والفئات تمثل كميات ومقادير وأوزان تقريبية وتقديرية للأعمال لمقاولات الأعمال محل هذه الكراسة، وقابلة للعجز أو للزيادة ولا يمكن اعتبارها كميات نهائية والغرض منها بيان مقدار التعاقد والقيمة التعاقدية بصفة عامة، وتكون المبالغ التي تدفع للمتعاقد على أساس قيمة الكميات التي تنفذ فعلاً نتيجة للقياس وللحصر على الطبيعة أثناء سير العمل سواء كانت تلك الكميات أقل أو أكثر من الواردة في جداول الكميات والفئات وسواء نشأت الزيادة أو النقصان عن خطأ في الحساب أو بسبب تعديلات أدخلت أثناء العمل، ووفقاً لشروط التعاقد المزمع إبرامه في هذا الشأن.

٣٠ وفي كافة الحالات لا يؤثر ذلك على أولوية التعاقد في ترتيب عطاءه ويُعتبر المتعاقد مسئولاً عن التحري بنفسه عن صحة المقادير والأوزان، وتعتبر كل فئة من فئات المدرجة بجدول الكميات والفئات ملزمة للمتعاقد أثناء العقد وغير قابلة لإعادة النظر لأي سبب ولا يكون له حق طلب مبالغ زيادة أو تعويضات بشأنها.

٣١ يتعين حصر وقياس الأعمال المنفذة طبقاً لطريقة القياس المذكورة في المواصفات ووفقاً للأصول الهندسية وأصول القياس المتبعة في مصر أو وفقاً لما هو محدد في التعاقد، وذلك بمعرفة جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية أو مفوضه وفي حضور المتعاقد أو مفوضه، وعلى جهاز الإشراف بالجهة الإدارية متى تقرر إجراء القياس بأي جزء من الأعمال أن يخطر المتعاقد كتابة بالموعد المحدد، وعلى المتعاقد تقديم كافة البيانات والتسهيلات التي تتطلبها عملية القياس، فإذا لم يحضر المتعاقد أو مفوضه في الموعد المحدد لعمل القياس يعتبر القياس الذي أعده جهاز الإشراف بالجهة الإدارية أو مفوضه صحيحاً.

٣٢ يجب على المتعاقد (الشركة الراسية عليها العملية) توفير فريق عمل (مهندسين) مكون من الوظائف المدرجة بالجدول الآتي للوظائف الرئيسية بالمشروع طبقاً لمتطلبات الجهة الإدارية وهي كالتالي طبقاً:

٢	الوظيفة	إجمالي سنوات الخبرة	العدد المطلوب
١	مهندس تنفيذ أعمال مدنية	٧	٢
٢	مهندس كهرباء	٥	١
٣	مهندس مكتب فني	٥	١
٤	مهندس ميكانيكا	٥	١
٥	مهندس تقنية	٥	١

٣٣ في حالة عدم توفير أي من المهندسين من الكوادر المذكورة بالجدول أعلاه في التوقيت المطلوب للنشاط الذي يؤديه حسب البرنامج الزمني يوجب تطبيق غرامة تأخير عن العنصر الرئيسي غير المتواجد بواقع ٤٠٠ جنيه (أربعمائة جنيه لليوم الواحد)، ولا يعني ذلك المقاول من توفير العناصر البشرية الأخرى وقت احتياجها حسب البرنامج الزمني للمشروع

٣٤ يجب على المتقدم بالعطاء تقديم التفاصيل الخاصة بالأفراد المقترح أسماءهم والسجلات الخاصة بخبرتهم وسجل بالعمالة والافراد المتواجدين بالموقع ..

٣٥ يقيم المقاول على نفقته وتحت مسئوليته المخازن اللازمة لتشوين ومظلة تقي العمال أثناء الاستراحة وتناولهم الطعام .

٣٦ على المتعاقد تدير المياه النقية الصالحة للاستعمال على حسابه وتحت مسئوليته ويتحمل نفقات توصيل أو نقل أو استهلاك المياه بالكميات اللازمة طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال وفي حالة استخدامه المياه من الجهة (الجامعة) يتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويتم خصمها من مستحقاته

٣٧ يتحمل المتعاقد وعلى مسئوليته استخراج كافة الموافقات والتصاريح اللازمة من جهات الاختصاص ١٤٠ الممر المبرر

- ٣٨) على المتعاقد تدبير الكهرباء اللازمة للتنفيذ والإنارة وذلك بعمل وصلة بعدد من خط الكابلات الرئيسية الكهرباء المار امام الموقع على نفقته ويتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويسمح للمقاول بالحصول على التيار الكهربائي عن طريق المولد الكهربائي الخاص به بالقدرة الكافية للاستهلاك المطلوب مع اتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لوقاية المولد طوال مدة التنفيذ ويتحمل المقاول كافة مصاريف توريد وتركيب وإدارة وصيانة هذا المولد الكهربائي وفي حالة إستخدامه الكهرباء من الجهة (الجامعة) يتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويتم خصمها من مستحقاته .
- ٣٩) لجهاز الإشراف أو من ينوب عنه كامل الحرية في المرور في كل وقت واية ساعة على أي جزء من العمل سواء كان ذلك بقصد التفتيش أو المعاينة أو الاختيار أو عمل مقاسات أو خلافة ويقدم له أو من ينوب عنه جميع التسهيلات اللازمة من المقاول أو رؤساء العمل التابعين له أو وكالاته أو عمالة
- ٤٠) على المتعاقد اتباع تعليمات الامن ولوائح الشرطة وامن الجامعة والصحة واللوائح الأخرى والجاري العمل بها
- ٤١) على المتعاقد ان يستبعد عن العمل خلال ٢٤ ساعة من تسلمة امراكاتيا من الجامعة كل وكيل او مستخدم او عامل يرفض او يهمل تنفيذ التعليمات التي تصدر من جهاز الإشراف ولا يتبعها وكذلك من يحاول ان يغش الجامعة او يخالف الشروط او يحاول الاخلال بالنظام او يحدث عصبانا في دائرة العمل او لاي سبب اخر تراها الجامعة .
- ٤٢) يجب على المتعاقد اتخاذ جميع الاحتياطات واستخراج التراخيص اللازمة بحيث لا يمس راحة الجمهور أو يحول دون الوصول أو استعمال الطرق العامة أو الخاصة أو ممرات المشاة أو الأملاك الواقعة تحت تصرف الجامعة أو أي شخص آخر ويكون مسئولاً عن أي إشغال الطرق بمخلفات البناء أو نواتج الحفر.
- ٤٣) تعقد اجتماعات دورية كل أسبوعين أثناء سير العمل وذلك لبحث تقدم أعمال الموقع ويحضر هذه الاجتماعات لجنة الإشراف والمتعاقد ومهندسه و الهدف من هذه الاجتماعات الدورية تنسيق الأعمال لضمان الالتزام بالبرنامج التنفيذي المعتمد ولتذليل أية صعوبات تعترض التنفيذ أو لتعديل البرنامج
- ٤٤) يلتزم المتعاقد بعد الانتهاء من تنفيذ الأعمال محل هذه العملية أن يسلم الجهة الإدارية نسخة كاملة من الرسومات والمستندات التي تم تنفيذها فعلياً (As Built Drawings)، وعدد ٣ نسخ ورقية ونسخة الكترونية منها.
- ٤٥) يلتزم المتعاقد بعد إنهاء الأعمال وقبل استلامها ابتدائياً بأن يخرج من الموقع جميع المعدات التي لم تعد مطلوبة والأعمال المؤقتة، وإلا كان للجهة الإدارية استخدام الغير في تنفيذ ذلك على حساب المتعاقد
- ٤٦) بمجرد إتمام الأعمال يجب على المتعاقد أن يخطر الجهة الإدارية كتابة بذلك وعندئذ تحدد تلك الجهة اليوم الذي يجري فيه معاينتها، ويُخطر المتعاقد عندئذ بالموعد الذي حدد لإجراء المعاينة خلال المواعيد المقررة قانوناً، ويتم الاستلام المؤقت (الابتدائي) بعد الانتهاء من تنفيذ الأعمال موضوع التعاقد واجتيازها الاختبارات وإخلاء موقع العمل من المواد والمهمات الزائدة والمخلفات وإتمام تمهيد الموقع بصورة تسمح بانتفاع الجهة الإدارية وفقاً للتعاقد.
- ٤٧) وتُجرى المعاينة بمعرفة مهندس الجهة الإدارية في حضور المتعاقد أو مندوبه أو في غيابه، ويُحرر محضر التسليم المؤقت (الابتدائي) بعد إتمام المعاينة ويوقعه كل من المتعاقد أو مندوبه الموكل بذلك بتوكيل مصدق عليه ومندوبي الجهة الإدارية الذين يُخطرون المتعاقد بأسمائهم، وإذا تبين من المعاينة المذكورة أن العمل قد تم على الوجه المطلوب، وطبقاً لشروط التعاقد ومواصفاته، وفي حالة عدم الإذابة، اعتبر تاريخ إخطار المتعاقد للجهة الإدارية باستعداده للتسليم المؤقت موعد إنهاء العمل وبدء مدة الضمان، وفي حالة عدم حضور المتعاقد أو مندوبه في الميعاد المحدد تتم المعاينة على أن يوضح ذلك في المحضر المشار إليه ويوقع المحضر من مندوبي الجهة الإدارية وحدهم.
- ٤٨) وإذا تبين من المعاينة أن هناك ملاحظات تمنع الاستلام المؤقت يتم إخطار المتعاقد كتابةً بها ويؤجل التسليم إلى أن يتضح أن الأعمال قد تمت بما يطابق الشروط، وتبدأ مدة الضمان من تاريخ المعاينة الأخيرة.
- ٤٩) ويحرر محضر رسمي ويوقع عليه من مهندس كل من الجهة الإدارية والمتعاقد، وتسلم نسخة منه للمتعاقد، وفي حالة عدم وجود المتعاقد أو مندوبه يوضح ذلك في المحضر المشار إليه، ويوقع المحضر من مندوبي الجهة الإدارية وحدهم.
- ٥٠) وتُصرف المبالغ المحجوزة من الدفعات بعد التسليم المؤقت للأعمال جميعها، وفي حالة تأخير التسليم المؤقت لأسباب خارجة عن إرادة المتعاقد يمكن صرف المبالغ المحجوزة مقابل خطاب ضمان من أحد البنوك بنفس القيمة يقدم للجهة الإدارية، ويُعاد هذا الخطاب للمتعاقد فور انتهاء الأعمال وتسليمها مؤقتاً.
- ٥١) قبل انتهاء مدة الضمان بوقت مناسب يخطر المتعاقد الجهة الإدارية كتابة لتحديد موعد المعاينة تمهيداً للتسليم النهائي، ومتى أسفرت هذه المعاينة عن مطابقة الأعمال للشروط والمواصفات وأنها بحالة جيدة يتم تسليمها نهائياً بموجب محضر يوقعه ممثلي كل من الجهة الإدارية والمتعاقد، وإذا ظهر من المعاينة أن المتعاقد لم يقم ببعض الالتزامات فيؤجل التسليم النهائي حتى تنفيذ المتعاقد لجميع الالتزامات المفروضة عليه وقيامه بما يطلب إليه من الأعمال بمقتضى التعاقد وبما يرضى الجهة الإدارية حتى ولو مرت مدة الضمان تبعاً لذلك.
- ٥٢) وفي كافة الأحوال يتم التسليم النهائي بمقتضى محضر من يتم اعتماده من الجهة الإدارية وللجهة الإدارية أن تقوم بما تراه مناسباً من فحص أو معاينة العمل أو إجراء بعض التجارب قبل التسليم النهائي للتحقق من قيام المتعاقد بتنفيذ التزاماته على الوجه الأكمل، ولا يخل ذلك بمسئولية المتعاقد بمقتضى القانون المدني أو أي قانون آخر.

- ٥٣) وعند إتمام التسليم النهائي بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي يدفع للمتعاقد باقي حسابه بما في ذلك ما قد يكون مستحقا له من مبالغ ويرد إليه التأمين النهائي أو ما تبقى منه.
- ٥٤) يراعى تنفيذ الأعمال وفق أصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية والكود المصري ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة.
- ٥٥) يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق ويراعى وضع الأسعار على هذا الأساس.
- ٥٦) يراعى تقديم العينات للاعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة (ويتم تقديم ٣ عينات للاعتماد) وتقديم أوراق شهادات المنشأ عند الطلب أو أي ورق أخرى يتم طلبها وفي حال تركيب قبل الاعتماد والفحص يتحمل المقاول الخسائر الناتجة عن ذلك من فك وإعادة التوريد والاعتماد.
- ٥٧) لابد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة أو الإفرادية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمّل المقاول تبعات ذلك بدون اعتراض في حال طلب تنفيذ أعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع.
- ٥٨) يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف قبل التنفيذ.
- ٥٩) محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء أعمال الكهرباء.
- ٦٠) يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة.
- ٦١) في حال وجود متعلقات يتم استبدالها (وحدات انارة، اقياش، اسلاك.....) يتم الفك والتسليم للمخازن بأوراق رسمية.
- ٦٢) يتم عمل مخطط احمال كهرباء ومراجعتها واعتماده من جهة الاشراف وتثبيتته بلوحات التوزيع للأعمال الجديده وفي حال استحداث احمال كهرباء جديده يتم تنفيذ مخطط كهرباء كلى للوحة التوزيع الخاصة ومراجعته الاعمال.
- ٦٣) يتحمل المقاول أي اضرار تنشأ عن زيادة الاحمال او التلفيات الناتجة عن اعماله بالموقع ويلتزم بتغير ما ينتج نتيجة عنة ذلك ولا يحق له المطالبة بأي تعويض.
- ٦٤) يتم اعتبار اعمال توصيل الاسلاك وترقيمها ومسميات القواطع ومخطط الاحمال المثبت بلوحه التوزيع ضمن تكلفه بند لوحات التوزيع ان وجد.
- ٦٥) في حال وجود دوائر تغذية لتغذية عدد من المخارج (انارة، اقياش، مراوح...) يتم تحديد الاعداد المناسبه للربط بالدائرة الواحده من قبل المهندس المشرف ولا يجوز اعتراض المقاول.
- ٦٦) لا يتم ربط دوائر الانارة بدوائر الاقياش او المكيفات وتكون كل دائرة منفصلة.
- ٦٧) يتم توفير دفتر زيارة لتسجيل ملاحظات جهة الاشراف بشكل دورى والتوقيع عليها من قبل المقاول واى تعديل في الاعمال يتم تسجيلها كتابيا.
- ٦٨) تشمل الأسعار كافة الأعمال التي لم ترد صراحة في المواصفات أو جدول الأسعار واللازمة لإتمام العملية حسب الأصول الفنية المقررة والمواصفات لتركيب وتشغيل جميع الأجهزة والمهمات.
- ٦٩) يتم الالتزام بارتفاعات الاقياش والمفاتيح وتكون على ابعاد متساويه (عمل شرب واستخدام ميزان) وفي حال لم يتم ذلك ووجد اختلاف أثناء التركيب واو الاستلام يتحمل المقاول نتيجة التغيير.
- ٧٠) يتم تركيب سلك حديد على الشفافات من الخارج للحماية من دخول الحشرات والقوارض.
- ٧١) يتم توفير اجهزة الكشف (جهاز ميجر) المطلوبه عند الطلب او عند تسليم العملية للمراجعة على عزل الدوائر والاسلاك.
- ٧٢) يمنع وجود لحام في اسلاك الكهرباء ويكون السلك من لوحه التوزيع الى بواط التوصيل او المخرج قطعه واحده.
- ٧٣) يتم الالتزام بقطر الاسلاك بدوائر التغذية من المصدر الى المخارج النهائية ولا يتم تغيير مقطع السلك.
- ٧٤) يتم ربط اسلاك الكهرباء باستخدام روزنات بقطر الاسلاك.
- ٧٥) يتم الالتزام بلون سلك الكهرباء ولا يتم تغيير اللون بالمسار الواحد.
- ٧٦) يتم ترقيم اقياش الكهرباء ومفاتيح المكيفات لمعرفة مسار التغذية الواحد وتحديد بها بجداول الاحمال وتسجيلها بقواطع لوحات التوزيع



٢١ محمد البربر
سيد

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (١) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية بحق صاحب الشأن التقدم بشكوة إلى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية.

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية يومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية يومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد يومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	بم تقدمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكي

- تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩.

المدير العام



١٦٧١٢٠

٩٤



بيانات مقدم العطاء

الاسم :
العنوان الرئيسي :
التليفون :
فاكس :
إيميل :
رقم السجل التجارى :
رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء
الإسم :
التوقيع :



اقرار

اقر انا المقاول:
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم
جلسة / / ٢٠٢٦ م

وتليفوني الخاص بي هو:
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو:
.....

واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت
إعلانا صحيحا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه
حتى ولو قامت هيئة البريد بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

ختم الشركة

مقدم العطاء

الاسم :

التوقيع :



اقرار معاينة موقع

اقر انا المقاول:
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد مدرج شلبى بالدور الارضى بكلية العلوم
جلسة / / ٢٠٢٦ م
- اقر اننى قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة واننى قد تأكدت من جميع
الأعمال المطلوبة .
- كما اقر ووافق وألتزم على كل ما جاء بكل ما جاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاول :
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد مدرج شلبى بالدور الارضى بكلية العلوم
جلسة :/...../٢٠٢٦
بالتزامى عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التى يتم تشغيلها ضمن اعمال
العملية عاليه بمعرفتى وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم
التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨
وهذا اقرار منى بذلك,,,,

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المفاوض :.....
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد مدرج شلبى بالدور الارضى بكلية العلوم

جلسة :/...../٢٠٢٦

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعى المصرى فى العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعى المصرى صادرة من اتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعى المصرى المقررة فى العملية .

وهذا اقرار منى بذلك,,,,

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاول :
والمتقدم بعتائي عن عملية : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم
جلسة :/...../..... ٢٠٢٦
بالتزامي بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء
الإسم :
التوقيع :



اقرار

اقر انا المقاول :
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد مدرج شلبى بالدور الارضى بكلية العلوم
جلسة : / / ٢٠٢٦ م
- اقر والتزم بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لدى على أساس الجنس او أى اعتبارات
أخرى غير مهنية
- كما اقر ووافق وألتزم على المساواة بين الجنسين فى فرص التوظيف والترقى والتدريب والاجور
وبيئة العمل .

ختم الشركة

مقدم العطاء
الإسم :
التوقيع :

المقايضة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

عملية :

صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم

الاجتماع جلسة ١٢ / ١٠ / ٢٠٢٦

* يتم ختم المقايضة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المطروف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البيد	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	ملاحظات عامة ** تعتبر هذه الملاحظات جزء لا يتجزأ من شروط العقد وهي ملزمة للطرفين . ** جميع الاعمال بالمدرجات والقاعات والمباني والتشطيبات الداخلية محمل عليها المسقالات ووسائل رفع المواد بجميع أشكالها وأنواعها . ** المواصفات القياسية المصرية والكود المصري مكمل لهذه المواصفات . ** قبل البدء في تنفيذ أي أعمال على المقاول تقديم عينات للاعتماد من قبل الجهة المشرفة . ** في جميع البنود يكون القياس هندسي للأبعاد الظاهرة بمعنى خصم جميع الفتحات وإضافة جميع البروزات . ** على المقاول معاينة جميع الأعمال المطلوبة معاينة نافية للجهالة ** الرسومات المرفقة مع المقايسات رسومات تصميمية (Tender) وعلى المقاول التأكد من الأبعاد قبل البدء في الاعمال وعمل لوحات As Built واعتمادها قبل عمل الرسومات التنفيذية وفي حالة وجود أي تغيير يتم التعديل طبقاً للطبيعة . ** على المقاول قبل البدء في التنفيذ تقديم رسومات تنفيذية مفصلة لجميع الأعمال المطلوبة سواء كانت لعناصر إنشائية سيتم تعديلها أو إزالتها أو إضافتها أو عناصر معمارية أو زخرفية ضرورية للحصول على الشكل النهائي ، واعتماد هذه الرسومات والتصميمات من استشاري المشروع أو جهاز الاشراف . ** على المقاول قبل البدء في التنفيذ تقديم اعمال الدراسات والرسومات التنفيذية (Workshop) ووضع الحلول لكافة الإضافات الإنشائية بالمباني والفن تشمل عمل الدراسة الإنشائية لأي إضافات في العناصر أو الاحمال أو متغيرات بالمبنى أو المعالجات للوصول للحلول المثلى لطرق تدعيم المباني أو أي متغيرات بالمدرج أو القاعة بما تناسب الإضافات . ** على المقاول عمل رسومات تنفيذية (Workshop) كاملة لكامل الاعمال بكل التفاصيل والفن تشمل عمل تصميمات معمارية ورسومات إنشائية ونوتة حسابية لأي إضافة واعتمادها من استشاري المشروع وتحت إشراف استشاري المشروع أو جهاز الاشراف . ** جميع أعمال نقل المخلفات إلى المقالب العمومية محملة على البنود .				

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	** بند الطوب الخفيف المحمل على ترابيع الجرائيت المتعلقة بتدريج المدرج حسب الطبيعة يتم تحديد الاعمال التي سوف تستخدم فيها بعد فك الارضيات والتكشيف على الطبيعة وتحديد الاسلوب الامثل من قبل جهاز الاشراف وإلغاء البنود التي لا حاجة لها بناء على الطبيعة ويتم تخصيص الطوب الخفيف طبقا للمقايمة التسعيرية للعملية . ** الاسمنت المستخدم في جميع الاعمال اسمنت بورتلاندي عادي ولا يستخدم خلاف ذلك نهائيا . ** في بند البنشات يتم مراعات عمل مقاعد لذوي الاعاقة في اول بنش وتركيب مفصلة في البنش الاول يسمح بتحريك الجزء الخاص بذوي الاعاقة حركة دائرية لامكانية دخول ذوي الاعاقة وبما يسمح لدخول كرسي ذوي الاعاقة وعمل رسم تفصيلي لتلك الجزئية واعتمادها قبل التصنيع بما لا يخل بالمسافات البيئية بين البنشات ويكون محمل على البند طبقا لتعليمات جهاز الاشراف . ** جميع العلب الحديد في البنشات يتم غلقها تماما ويكون تشطيب اللحام طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية . ** أعمال الاخشاب للبنشات ومكتب الاستاذ وكذلك الابواب يتم اعتماد عينات الخشب قبل البدء في الأعمال ويحق لجهاز الاشراف في حالة التصنيع خارج الجامعة بزيارة المصنع او الورشة الفصنعة لمتابعة الاعمال واستلام عينة كاملة قبل استكمال باقي الكميات . ** أعمال الحديد الخاصة بالبنشات يتم اعتماد عينات الحديد قبل البدء في الأعمال ويحق لجهاز الاشراف في حالة التصنيع خارج الجامعة بزيارة المصنع او الورشة الفصنعة لمتابعة الاعمال واستلام عينة كاملة قبل استكمال باقي الكميات . ** يتم عمل Material Approval Request (MAR) (طلب اعتماد مواد) مستند رسمي يقدمه المقاول للاستشاري أو لجنة الاعتماد بالادارة الهندسية لاعتماد عينات المواد، المواصفات الفنية، والبيانات (Data Sheet) قبل توريدها للموقع لضمان مطابقتها للمواصفات الفنية للمشروع . ** يتم عمل Material Inspection Request (MIR) (طلب فحص مواد) نموذج رسمي يقدمه المقاول إلى استشاري المشروع أو جهاز الاشراف لفحص المواد الموردة إلى الموقع (مثل الاسمنت، الحديد، الكبلات) للتأكد من مطابقتها للمواصفات الفنية والاعتمادات السابقة قبل استخدامها. ** يتم عمل Inspection Request (IR) (طلب فحص الأعمال في الموقع) مستند رسمي يقدمه المقاول للاستشاري أو جهاز				

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

بسم الله الرحمن الرحيم

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
1	الاشراف لفحص بند تم الانتهاء منه، وتأكيد مطابقته للمواصفات قبل صب الخرسانة أو الانتقال للمرحلة التالية . <u>أولاً : أعمال الهدم والتكشير</u> ١- تكشير مباني سمك ٢٥ سم فأكثر وتكشير في الرصيف الخارجي تمهيداً للباب (لزوم فتح باب لذوي الاعاقة). بالمقطوعة تكشير مباني سمك ٢٥ سم فأكثر لزوم فتح باب لذوي الاعاقة (الكمية = ٣٠,٥ م تقريباً) شاملاً جميع أنواع التكسيات من أي جهة دون احتساب سمك التكسيات أو البياض مع عمل الصلبات اللازمة والقلة تشمل جميع ما يلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل محمل على البند تكشير بلاط الارصفة الخارجي المقابل للباب بنفس عرض الباب (مسطح ٤,٥٠ م طول * ٢,٣٠ م عرض * ٣٠ سم سمك تقريباً) وما اسفله من خرسانة عادية ورمل وصولاً لسطح الاسفلت وضبط المنسوب تماماً وعمل ما يلزم ليكون مستو تماماً ومحمل على البند عمل بدورات اسمنية جاهزة (بطول ٦,٧٠ م تقريباً) من أجود الانواع من عينة معتمدة على جاني المسار يعرض فتحة الباب ٢,٠٠ م ومحمل على البند مونة التركيب الأفقي واللحام الرأسي والتكحيل مع ضبط الأفقية وتسوية السطح العلوي على الميزان والخيط ومحمل على البند عمل فرشاة عادية بسمك ١٠ سم وبرفرقة ١٠ سم من كل جانب ودهانها بالاكه GLC أو ما يماثلها (يتم تلقيط أي فجوات أو اجزاء مكسورة خفيفة بمعجون السافيتو ثم يتم عمل وجه مط ثم يتم عمل وجهين لامع باللون التي يحددها جهاز الاشراف) ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية ومحمل على البند فك الشباك القديم وتسليمه للمخازن ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جعيه .	مقط	١		
٢	<u>ثانياً : أعمال الخرسانة العادية والمسلحة</u> ١- الخرسانة المسلحة ١- خرسانة مسلحة لزوم الأعتاب بطول ٢,٤٠ م وعرض ٢٥ سم وسمك ٢٠ سم بالعدد توريد وعمل خرسانة مسلحة لزوم الأعتاب للفتحات المنفصلة بالابعاد التالية ٢,٤٠ م طول * ٢٥ سم عرض * ٢٠ سم سمك على الا تقل ارتكاز الأعتاب على المباني بركوب ٢٠ سم والخلطة مكونة من ٣٥٠ كجم أسمنت ٠,٨ زلط ٠,٤٠ م ٣ رمل وحديد تسليح ٣ Ø ١٢ مم علوي و ٣ Ø ١٢ مم سفلي وكتات ٥ Ø ٨ مم / م (يتم الصب والتسليح داخل الموقع واستلام التسليح من جهاز الاشراف ولا يتم التعامل مع الأعتاب الجاهزة) ويتم نهو البند طبقاً لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جعيه .	بالعدد	٣		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
٣	ثالثا : أعمال المباتي ١- مباتي سمك ٢٥ سم فأكثر احمر مفرغ (لزوم تقفيل حول باب ذوى الاعاقة ورفع مناسيب الشبائيك إذا لزم الامر وأي تقفيل لفنحات). بالمتر المكعب توريد وعمل مباتي بالطوب الطفلي المفرغ لزوم تقفيل الشراعات ورفع منسوب الشبائيك من نوع معتمد يتم إعتماده قبل التوريد بسمك ٢٥ سم فأكثر مقاس ٠.٢٥ * ٠.١٢ * ٠.٠٦ م ولا يتم إعتماده سمك أقل من ٢٥ سم وفي حالة وجود سمك أقل من ٢٥ سم يتم المحاسبة طبقا للسمك الموجود علي الطبيعة مع عمل مونة يحتوي ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي / ٣ م رمل مع عمل طرف رباط مع المباتي القديمة من خلال عمل شلبيش بها (طرف الرباط مدمك ومدمك بحد أقصى ثلاث مداميك) ويتم تشحيط المدمك الأخير بواسطة خوابير خشبية والفئة تشمل عمل المسقالات اللازمه وحسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. كامل مما جميعه.	م ^٣	١٠		
٤	٢- مباتي سمك ٢٥ سم فأكثر احمر مفرغ (لزوم عمل المنصة) بالمتر المكعب توريد وعمل مباتي بالطوب الطفلي المفرغ من نوع معتمد يتم إعتماده قبل التوريد بسمك ٢٥ سم فأكثر مقاس ٠.٢٥ * ٠.١٢ * ٠.٠٦ م ولا يتم إعتماده سمك أقل من ٢٥ سم وفي حالة وجود سمك أقل من ٢٥ سم يتم المحاسبة طبقا للسمك الموجود علي الطبيعة لزوم عمل المنصة (يتم تنفيذ المنصة من قواطع طولية وعرضية المسافة بينهم من ٦٠ سم الي ٧٥ سم حسب تعليمات جهاز الإشراف وعمل طرف رباط في جميع الاتجاهات مشكلة مربعات او مستطيلات وملا الفراغ الداخلي بطوب خفيف منخفض الكثافة بحيث لا تزيد كثافته عن ٥٠٠ كجم / م ^٣ حسب السمك المطلوب لتقليل الحمل الميت في مكان المنصة وعمل قواطع من الطوب لتقسيم مناسيب الدرج حسب تعليمات جهاز الإشراف ثم فرش طبقة رمل تسوية بالمنسوب المطلوب) مع عمل مونة يحتوي ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي / ٣ م رمل حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. كامل مما جميعه.	م ^٣	١٠		
٥	رابعا : أعمال البياض ١- بياض تخشين للحوائط (لزوم تقفيل حول باب ذوى الاعاقة ورفع مناسيب الشبائيك إذا لزم الامر وأي تقفيل لفنحات). بالمتر المصطحح توريد وعمل بياض تخشين للحوائط الداخلية والأعمده بسمك لا يقل عن ٢ سم بمونه مكونه من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي / ٣ م رمل يتم رش المياه على المباتي قبل البدء في أعمال الطرطشة وفئة البند تشمل عمل طرطشة عمومية مسمارية بمونة الأسمنت والرمل ٤٠٠ كجم أسمنت / ٣ م رمل مضاف إليها الاديبوند بنسبة ١ اديبوند الي ٣ مياه مع الخدمة الجيدة بالمحارة ولف الزوايا والتقاطعات مع ملامحظة عمل البوذج والأوتار قبل بدء	م ^٢	١٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الإشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	عملية البياض لضبط السطح النهائي وبمسك لا يقل عن ٢ سم ويحذر استخدام الجبس نهائيا في أي أعمال البياض وفئة البند تشمل توريد وتركيب سلك فايبر من كيماويات البناء الحديث أو ما يماثلها أجود الأنواع من عينة معتمدة ويكون عند إلتقاء المبيتي مع الهيكل الخرساني بعرض ٢٠ سم بحيث يكون الإلتقاء في منتصف السلك الفايبر ويثبت بواسطة المونة ويتم تركيب السلك بعد الطرشة وليس قبلها (يتم رش مياه في الفاصل بين الهيكل والمبيتي قبل البدء في الأعمال والتثبيت بملأ الفراغات بين الهيكل الخرساني والمبيتي في منطقة الفاصل بالمونة ثم يتم فرد مونة بعرض ٢٠ سم ثم يتم وضع السلك الفايبر عليها والضغط على السلك داخل المونة ثم يتم مسح المونة الخارجة من بين فراغات السلك على المسك ويتم تمشيط المونة النهائية على السلك لضمان تماسكها ببياض التخشين) وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ويحمل على السعر عمل السقالات إذا لزم الأمر مع نقل المخلفات إلى المقالب العمومية مع نهو الأعمال نهوا تماما طبقا للمواصفات الفنية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف . كامل مما جميعه .				
٦	٢- أسقف معلقة جيسية (ارمسترونج) بالمتر المسطح توريد وعمل سقف مستعار من بلاطات ارمسترونج مقاس ٦٠ سم * ٦٠ سم سماكة لا تقل عن ١٢.٥ مم من نوعية كناف أو ما يماثلها من أجود الأنواع من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد وفئة البند تشمل الاعداد والتجهيز للسقف من إزالة أي أجزاء قديمة من السقف القديم، مثل الدهانات أو الألواح المتساقطة وتنظيف السقف جيدا للتخلص من الأتربة وفئة البند تشمل التركيب على شبكة معدنية من الحديد المجلفن أو الألومنيوم مكونة من القطاع الرئيسي على شكل حرف T (Main Tee T24) مقاس ٢٤ مم عرض الفلانشة وارتفاع ٣٨ مم ومسك ٠.٣٣ مم وتوزع كل ١٢٠ سم من المركز (Center) بطول ٣٨٠ سم والقطاع الثانوي على شكل حرف T (Cross Tee T24) مقاس ٢٤ مم عرض الفلانشة وارتفاع ٣٢ مم ومسك ٠.٣٣ مم وتوزع كل ٦٠ سم من المركز (Center) بطول ١٢٠ سم والقطاع الثانوي الاصفر على شكل حرف T (Short Cross Tee T24) مقاس ٢٤ مم عرض الفلانشة وارتفاع ٣٢ مم ومسك ٠.٣٣ مم وتوزع كل ٦٠ سم من المركز (Center) بطول ٦٠ سم وزاوية التثبيت على الحوائط (Wall angle L 24) مقاس ٢٤ مم * ٢٤ مم ومسك ٠.٤٠ مم بطول ٣٠٠ سم وتثبت بمسامير فيشر من أجود الأنواع بمسافة من ٣٠ سم الى ٤٥ سم وحسب تعليمات جهاز الإشراف وفئة البند تشمل جميع	م ^٢	٥٢٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة للشئون الهندسية

أ/إبراهيم عبد السلام

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	المهمات والأدوات اللازمة للتثبيت والتعليق مكونة من مسمار أكمون ومشبك السقف على شكل حرف L (Angle Fixing Bracket) المعلق فيها الاكمون والتيش وتيش التعليق من الصلب الغير قابل للصدأ قطر 8 مم بواقع تيش كل 1.20 م في الاتجاهين على أن يكون أول صف تيشات على مسافة أقل من أو تساوي 60 سم من الحوائط ومشبك التعديل المزدوج لمنسوب السقف الموجود بالتيش (Adjustable Clip) بمقاس 85 مم * 31 مم * 1.60 مم ويتم التنفيذ حسب مواصفات الشركة المنجزة ويراعي أن يكون إستواء أفقية السطح تماما والزوايا تكون قائمة بين الشبكة المعدنية ويتم تركيب البلاطات بعد الإنتهاء من جميع الأعمال الميكانيكية والكهربائية أعلاه ونهو البند طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعة .				
٧	<u>خامسا : أعمال الرخام والتكسيات</u> ١- تركيب درج سلالم (لتدريج المدرجات ودرج الابواب وكذلك المنصة) بالمتر الطولي توريد وتركيب درج سلالم جرانيت جندولا أو ما يماثله للنامية بسبك 4 سم والقائمة بسبك 2 سم ولا يقبل خلاف السمك المحدد من أجود الأنواع فرز أول خالي من العيوب والبقع والتدوب وعرض النائمة 34 سم والقائمة 15 سم ويتم التركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل على البند الجلي والصقل والسقية والتلميع وشطف الحواف وعمل الفرمة اللازمة (مانع الانزلاق) ونهو البند حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعة .	م/ط	230		
٨	٢- تركيب ترابيع لزوم البسطات والأرضيات سمك 2 سم (لتدريجات المدرج والمنصة وراميات نوي الاعاقفة) بالمتر المسطح توريد وتركيب ترابيع جرانيت جندولا أو ما يماثله لزوم البسطات والأرضيات مقاس 60 x 60 سم وشرائح للراميات بسبك 2 سم ولا يقبل خلاف هذا السمك من أجود الأنواع فرز أول خالي من العيوب والبقع والتدوب حسب الرسم التنفيذي المعتمد من الجهة المشرفة ويتم التركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل على البند عمل طبقة الرمل أسفل الرخام وعمل الجلي والصقل والسقية والتلميع وشطف الحواف وبخصوص الراميات حسب التصميمات والرسومات المطلوبة والمعتمدة ويتم	م ²	480		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	التركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل على البند عمل شريحة مستوية وشريحة بها فرملة لمنع الانزلاق ويتم تنفيذه طبقا للميول القياسية لذوي الاعاقة ومحمل على البند ضبط الميل سواء بخرسانة او مبني ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .				
٩	٣- تركيب كسوة لزوم تجليد الأعدة والحوائط سمك ٢ سم ومطعم بجرانيت دبل بلاك سمك ٢ سم بنسبة ٢٥% (لزوم أسفل المدرج أسفل الشبايك) بالمتر المسطح توريد وتركيب كسوة جرانيت جندولا او ما يعاقله لزوم تجليد الحوائط سمك ٢ سم ومطعم بجرانيت دبل بلاك سمك ٢ سم بنسبة ٢٥% بالاشكال الهندسية والتصميمات والرسومات المعطولة والمعتمدة التي يحددها جهاز الاشراف ويتم التركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل على البند عمل طرشرة بلباني الأسمنت على أن تثبت الكسوة بكانات نحاس ومحمل على البند ازالة التكمسيات القديمة وبياض التخشين والوصول لسطح الطوب ونقل المخلفات الى المقالب العمومية ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف .كامل مما جميعه .	م ^٢	١٢٠		
١٠	سادسا : أعمال التجاره ١- بنش دراسي للطالب شاسبهات حديد مقلبة بالخشب الموسكي بالمتر الطولي توريد وتركيب بنش للطالب عباره عن شاسيه من علب مقاس ٦٠ سم * ٣٠ سم وسمك ١,٢٥ مم مكرر كل مسافة ٠,٨٠ م ومدعم بخوص حديد على شكل حرف x في المستوى الراسي اول وآخر باكية في البنش لمنع الانزلاق الجانبي ومدعم بزوايا حديد ومغطى بجلسة يجلس عليها الطالب وقرصة علوية للكتابة من الخشب السويدي نمره ٤ الخالي من العقد الخبيثة والعيوب سمك ٥ سم وعرض ٣٣ سم وظهر يستند عليه الطالب من الخشب السويدي او الكونتر الفنلندي طبقات سمك ١٨ مم بالشكل والابعاد الموضحة في الرسم المرفق ، والسعر يشمل التثبيت في الأرضية بواسطة مسامير صلب طول ٧ سم وخوابير صلب من النوع الذي لا يصدا (المجلفن) من أجود الانواع من عينة معتمدة تعتمد قبل التوريد ومحمل على البند عمل مقاعد لذوي الاعاقة في اول بنش وتركيب مفصلات من اجود الانواع تعتمد قبل التركيب في البنش الاول يسمح بتحريك الجزء الخاص بذوي الاعاقة حركة دائرية لامكانية دخول ذوي الاعاقة (مسافات الصف الاول للبنشات يتم تنفيذها طبقا لتعليمات جهاز	م/ط	٣٠٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة القادسيه
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البنء	بيان الاعمال	الوحءة	الكمية	المعر	الاجمالى
	الاشراف والرسومات التنفيذية المقدمة من المقاول) بما يلائم الإتاحة لمقعد ذوي الاعاقة ويكون مقعد أو أكثر في كل بنش في الصف الأول حسب احتياج الكلية وتعليمات جهاز الاشراف) ومحمل على البنء دهان الاجزاء المعدنية يتم عمل صنفرة للحديد ثم عمل وجهين فيلر (Filler) (هو مادة أساس/ برايمر سميكة تُستخدم لتسوية الأسطح، ملء المسامات والخدوش الخفيفة، وإخفاء عيوب الصنفرة والمعجون، مما يوفر سطحاً ناعماً ومتجانساً قبل دهان الطبقة النهائية (اللون)) ويكون رش وليس فرشاة + وجهين دوكو كابسى أو ما يعائلة من اجود الانواع من عينة تعتمد قبل الاستخدام من العبة مباشرة ويكون رش وليس فرشاة ، ودهان الاجزاء الخشبية بالاستر (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تنعيم الاماكن العالية بالصراوخ ثم يتم عمل سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يعائلة وجهين او ثلاث اوجه على الاقل ثم يتم عمل تليط معجون بلدى ثم يتم عمل صنفرة مرة أخرى ثم يتم التخميد بوجه سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يعائلة ثم يتم عمل وجه بوليستر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يعائلة مع التصفية الجيدة (صنفره شديدة تؤدي لازالة جزء من طبقة البولستر) ثم يتم التلوين بالاستر (السيلر+ اللون المطلوب) ويكون بالكمبريسور للوصول للدرجة المطلوبة التي يحددها جهاز الاشراف ثم يتم عمل وجهين ورنيش نص لمعه من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يعائلة) ومحمل على البنء غلق جميع العلب تماما ويكون تشطيب للحامات على أعلى مستوى وصروخته ونهو البنء طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعة .				
١١	٢- مكتب للاستاذ المحاضر من الخشب السويدي مغلف بالابلاكاج السيه (Seh Plywood) سمك ٦ مم والقشره الارو بالعدد توريد وعمل مكتب للاستاذ المحاضر من الخشب السويدي نمرة ٤ الخالى من العقد الخبيثة والعيوب والمغلف بالابلاكاج السيه (Seh Plywood) سمك ٦ مم والقشره الارو وابعاده طول 3.00 م وعرض 80 سم وارتفاع ٨٠ سم وتركب الاخشاب مع بعضها بالنقر واللسان والغراء والمسامير (يتم فرد لوح الابلاكاج سمك ٦ مم ودهانه كاملا بالغراء ثم وضع برواز من الخشب السويدي قطاع ١٠.٥ * ٤ * ٣٨ مم * ١٠ سم) ويتم مسحه وتوضييه ليكون مستو ثم يتم حشو البرواز من الداخل بخشب سويدي نفس قطاع البرواز قطاع ١٠.٥ * ٤ * ٣٨ مم * ١٠ سم) ثم يدهن كامل الخشب بالغراء وبين الحشوات ثم يفرد لوح الابلاكاج الاخر فوق الخشب ثم يكبس الخشب بالمكيس الحراري ثم يدخل في ماكينة لضبط حوافه ليتم تربيعه ثم يتم تركيب قنطاط زان في	بالعدد	١		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	جميع الحواف وتثبت جميع القطع بكوابل خشبية وغراء مسامير وقطع من الاسفل وكل ما يلزم للتثبيت والتركيب بحيث يتم تثبيت المكتب جيدا ولا يسمح بالحركة) ويحتوي على وحدة ادراج متحركة ، بها ثلاثة ادراج مكسوه بقشره الارو وكذلك الادراج من الداخل وفئة البند تشمل الدهان بالاستر (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تعميم الاماكن العالية بالصاروخ ثم يتم عمل سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثله وجهين او ثلاث اوجه على الاقل ثم يتم عمل تليقيط معجون بلدي ثم يتم عمل صنفرة مرة اخرى ثم يتم التقديم بوجه سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثله ثم يتم عمل وجه بوليستر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثلها مع التصفية الجيدة (صنفرة شديدة تؤدي لازالة جزء من طبقة البوليستر) ثم يتم التلوين بالاستر (السيالر+ اللون المطلوب) ويكون بالكمبريسور للوصول للدرجة المطلوبة التي يحددها جهاز الاشراف ثم يتم عمل وجهين ورنيش نص لمعه من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثله ومحمل على البند تركيب جميع المقابض استانلس والكوالين (فقل واحد يعلق الثلاث ادراج في نفس الوقت) والمجرى للادراج (Soft close) وكل ما يلزم لتسهيل حركة الادراج وتقليل الاحتكاك واربع عجلات بهم فرملة من اجود الانواع من عينة معتمدة تعمد قبل التوريد ومحمل على البند فك القديم بحالة سليمة وتسليمهم لمخازن الكلية ونهو البند طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميحه .				
١٢	٣- باب خشب حشوات ضلقتين (لزوم ابواب المدرجات مقاس ١,٩٠ * ٢,٢٠ م) تفتح للخارج بالمتر المسطح توريد وتركيب باب خشب من السويدي نمرة ٤ الخالي من العقد الخبيثة (البزور المحمصه السوداء والمفرغ حولها) والعيوب (الشقوق وغيرها) تفتح للخارج من اجود الانواع من عينة معتمدة ويتم رفض اي باب به عيوب من السابق ذكرها لزوم المدرج مقاس ١,٩٠ * ٢,٢٠ م حشوات (الحشو سمك ١,٥" مغرز ومحلى من جميع الجوانب) ضلقتين مكون من :- أ- حلق الفتحة ٢ * ٧" والبر ١ * ٣" من خشب الموسكي مسح وموضب ومدهون في اتجاه الحائط يعزل بيتومين خاص بالاخشاب من اجود الانواع من عينة معتمدة ويثبت الحلق بكثات من الحديد المجلفن لا يقل عددها عن ٣ كثات وتزيد حسب تعليمات جهاز الاشراف . ب- حلق الضلفة ٢ * ٦" للرأس العليا والجوانب ، ٢ * ٨" للرأس السفلي . ج- عارضة او أكثر راسية او أفقية تقسم الضلفة إلى عدد من خشب	٢م	١٥		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

الاجمالي

السعر

الكمية

الوحدة

بيان الاعمال

البند

				المسويدي وتعشيق مع بعضها بالتكرير أو النقر أو اللسان ومحمل على البند تركيب البرور وعمل صدادة كاوتش لمنع الاصطدام بالحائط وكله حسب تعليمات المهندس المشرف . د- الباب شامل جميع الأكسسوارات من النحاس من المفصلات (عدد 4 مفصلات) والأكر والكوالين والترايبس وغيرها من عينات معتمدة ويشمل البند الدهان بالاستر الداخلي والخارجي (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تنعيم الأماكن العالية بالصاروخ ثم يتم عمل سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثله وجهين او ثلاث أوجه على الأقل ثم يتم عمل تليقيط معجون يلدي ثم يتم عمل صنفرة مرة أخرى ثم يتم التثخيم بوجه سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثله ثم يتم عمل وجه بوليستر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثلها مع التصفية الجيدة (صنفرة شديدة تؤدي لازالة جزء من طبقة البوليستر) ثم يتم التلوين بالاستر (السيلر+ اللون المطلوب) ويكون بالكمبريسور للوصول للدرجة المطلوبة التي يحددها جهاز الاشراف ثم يتم عمل وجهين ورتيش نص لمعه من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثله) محمل على البند تسليم القديم للمخازن ويتم نهو البند وكافة ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . الإشراف . كامل مما جميعة
		١	بالمقط	٤- فك بنشات خشبية وأرضية المنصة الخشبية بالمقطوعية فك عدد ٤٢ بنش خشبي للمدرج صفين متوسط طول كل بنش ٧,٢٠ م وكذلك منصة خشبية بأبعاد (٢,٥٣ م * ٦,٠٠ م) وأرضية المنصة الخشبية وتسليم جميع المفكوكات الخشبية سليمة لمخازن الكلية نظيفة وخالية من المسامير والحفاظ على الاجزاء السليمة وتسليمها على الهيئة التي يحددها جهاز الاشراف خصوصا في البنشات ونقل المخلفات الغير صالحة للاستخدام كالردش والاشخاب التالفة الى المقالب العمومية ويتم نهو البند طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعة
				سابعاً: أعمال الشبائيك ملحوظات هامة للشبائيك أ- في حالة الشبائيك الـ UPVC يتم المحاسبة علي أساس أن (القياس هندسي) ب- في حالة تنفيذ بنود الـ UPVC التي تشمل فئة البند عمل حلقو خشب وتنفيذ دون الحلقو يتم خصم قيمة سعر الحلقو من بند الـ

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبى بالدور الارضى بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
١٤	UPVC طبقا لأسعار بنود الحلق من أعمال التجارة وبالمقاييس التسعيرية للجمعية . ١- تركيب شبك منزلق ملون قطاع UPVC بالمتر المصطح توريد وتركيب شبك منزلق مدهون مقاس ٣,٧٠ م * ١,٢٥ م و ١,٢٥ م * ١,٢٠ م او حسب المقاس الذي يحدده جهاز الاشراف حسب اللون المطلوب من أجود القطاعات من عينة معتمدة مثل قطاعات الـ UPVC كرافت لاين (Kraft line) أو ما يماثلته والبند يشمل توريد وتركيب الزجاج الشفاف بسمك ٦ مم من عينة معتمدة طبقا للمواصفات والبند محمل عليه جميع الاكسسوارات والخردوات والاضف السلك من أجود الانواع من عينة معتمدة مع فك القديم وتسليمه للمخازن ومحمل على البند حلق خشب ٢ * ٤ بوصة مع دهان الحلق باللاكيه من أجود الانواع من عينة معتمدة GLC (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تنعيم الاماكن العالية بالصاروخ ثم يتم عمل وجه مط من أجود الانواع من عينة معتمدة ثم يتم عمل تقيط بمعجون لاكمي للاماكن التي حدث بها نقص والاماكن التي تحتاج إلى تليط (خشنة وعالية) ثم يتم عمل صنفرة مرة أخرى ثم يتم عمل وجه نص لامع من اللاكيه من عينة معتمدة ثم يتم التشطيب والتلوين باللاكيه وجهين نص لامع ويكون بالكمبريسور للوصول للدرجة المطلوبة التي يحددها جهاز الاشراف) باللون المطلوب ومحمل على البند دهان الحلق في الجهة المقابلة للحائط بعزل بيتومين خاص بالخشب من أجود الانواع من عينة معتمدة ويثبت الحلق بكثبات من الحديد المجلفن لا يقل عددها عن ٣ كاثات وتزيد حسب تعليمات جهاز الاشراف . ومحمل على البند شراعة ثابتة من نفس القطاع اعلى الشبك بمقاس ٣,٧٠ م * ٠,٧٠ م شاملة كل ادوات التثبيت ولا يتم قياسها في الحصر ومحمل على البند تسليم القديم لمخازن الكلية وكل ما يلزم لنهوض الاعمال طبقا للمواصفات وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعة .	م	١١٠		
١٥	٢٢ أعمال الاستاتلس استيل ٣٠٤ (لزوم هاندريل رامب ذوي الاعاقة) بالمتر الطولي توريد وتركيب هاندريل من الاستاتلس استيل ٣٠٤ من أجود الانواع من عينة معتمدة تعتمد قبل التوريد لزوم رامب ذوي الاعاقة حسب التصميم الذي يحدده جهاز الاشراف والمسافات البيئية وكافة الاكسسوارات وفئة البند تشمل كافة ادوات التثبيت (عمل تخويز بكبالية الصاروخ في الارضية وتثبيت الاعمدة داخلها) وعمل الاختبارات اللازمة للتأكد من مطابقة الاستاتلس استيل ٣٠٤ طبقا لاصول الصناعة وكود الاتاحة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعة .	م/ط	٥		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايسة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبى بالدور الارضى بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
١٦	ثامنا : أعمال الدهانات ١ - دهانات بلاستيك للحوائط بوية الكيماتون كيماويات البناء الحديث (كمبيوتر) او (GLC) او ما يماثلهما لحوائط سبق دهانها بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات بلاستيك (لحوائط سبق دهانها) لزوم الحوائط بوية الكيماتون كيماويات البناء الحديث (كمبيوتر) او (GLC) او ما يماثلهما في جودتها ومواصفاتها الفنية قابل للغسيل وباللون المطلوب وفئة البند تشمل جميع الأعمال بالمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (يتم عمل مراشمة للحوائط بحجر الجليخ لازالة اي شوائب عالقة ونظافة السطح جيدا بمقشه او كمبروسر الهواء المضغوط أو غيرها ثم يتم عمل وجه مط سياتون ثم يتم عمل سكينتين معجون على الأقل احدها افقية والاخرى راسية مع الصنفرة بعد ثانی سكينه معجون ويجب تلوين السكينه الثانيه لتمييزها عن السكينه الاولى اذا طلب ذلك مع مراعاة ان يكون التلوين من نفس خامات بوية البلاستيك وكذا استخدام معجون بلاستيك جاهز من الشركة المنتجة ومعتمد على ان يتم تسليم كل سكينه معجون لجهاز الاشراف ثم يتم عمل وجه بوية البلاستيك المط (GLC 3030 او ما يماثلها) المخفف بنسبة لا تزيد عن ١٠ % سيلر للبطانة ثم يتم عمل وجهين بوية البلاستيك الجاهز النص لامع (GLC 2000 او ما يماثلها) باللون المطلوب من العلب مباشرة ودون تخفيف مع اعتماد عينة المواد والالوان قبل التوريد والبند يشمل السقالات مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربه ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والشروخ وترميم الأجزاء المفككة من بياض التخشين (المحاره) ومرمات بياض التخشين (المحاره) حسب المواصفات المنتجة للأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوي جوده وتجانس اللون . كامل مما جسيه .	٢م	٢٥٠		
١٧	٢ - دهان حديد كريتل سبق دهانه (لزوم شيايبك الحماية) بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات لحديد كريتل سبق دهانه لاكميه من شركة GLC او ما يماثلها من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد لزوم شيايبك الحماية من الحديد سبق دهانه من الداخل والخارج والفيس من جهة واحدة للأجزاء المفرغة والفئة تشمل كل ما يلزم لتهو الاعمال على الوجه الاكمل من عمل صروخه للحديد	٢م	١٢٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايسة

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	وللتجليخ لازالة الدهان القديم وصولا لسطح الحديد الاساسى خالى من اى دهانات قديمه ليصبح السطح لامع لون الحديد الاساسى ، ثم يتم عمل وجهين برايمر رش وليست فرشاة ووجهين ببوية اللاكية الصافي رش وليست فرشاة باللون المطلوب حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .				

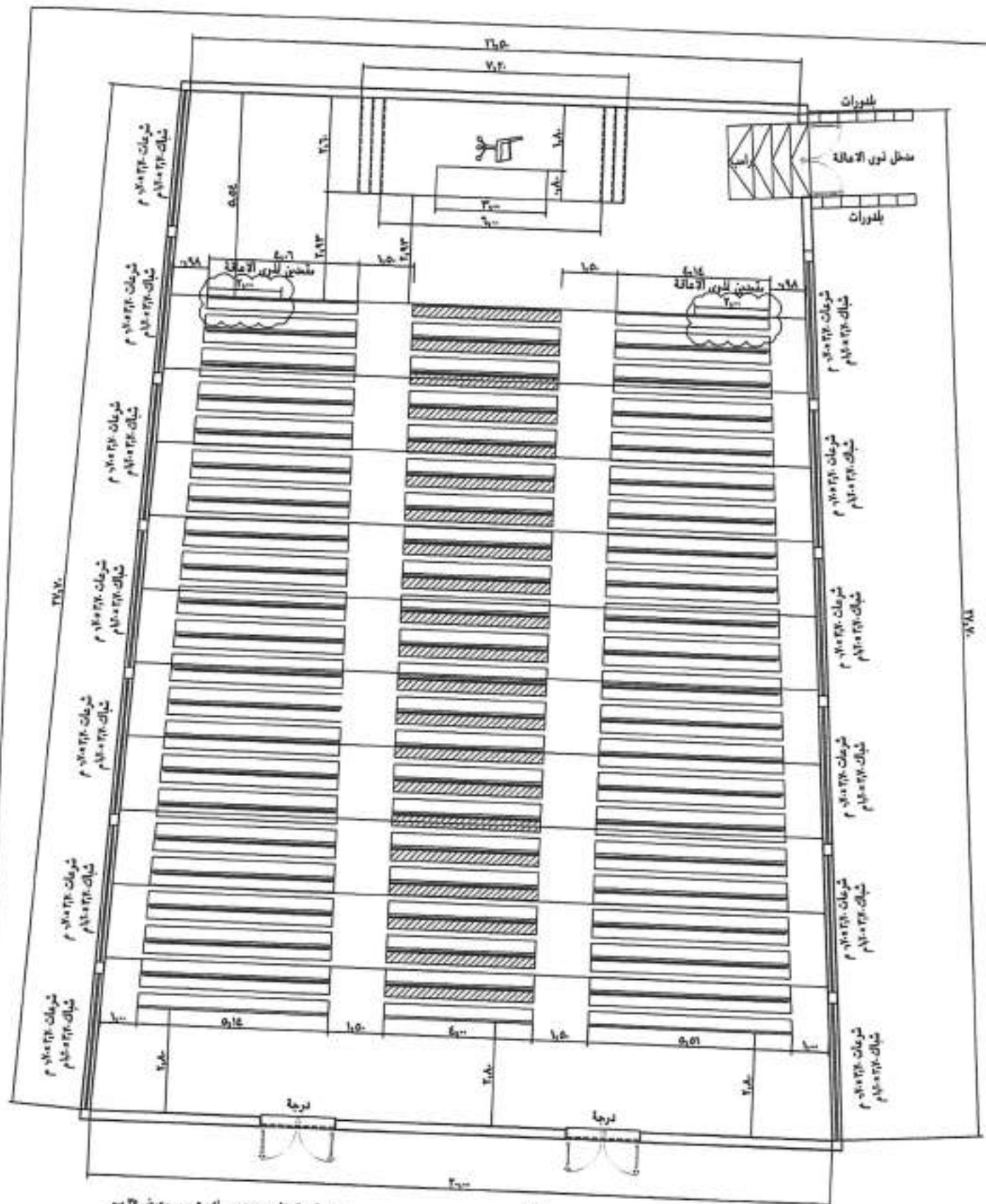
المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



- ① أرضية خشب مويدي سمك 5 سم وعرض 75 سم
- ② جالسة خشب مويدي سمك 5 سم وعرض 75 سم
- ③ طفر خشب كوكاز سمك 1 سم
- ④ شامية تيوبان حديد 2 سم

مدرج شلبي كلية العلوم

٣١/١٢/٢٠٢٠



مقايسة تقديرية عن : صيانة و تجديد مدرج شلبي بالدور الأرضي بكلية العلوم

أولا الشروط العامة و المواصفات:

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة و طبق الشروط و المواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييسات الإفرادية و مطابقة للمواصفات القياسية المصرية و يراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة و مندوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات و المهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس و من الإنتاج المحلى .
- ** يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) .
- ** لابد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييسات المجمعة أو الإفرادية تقديرية و العبرة بالمنفذ على الطبيعة و حسب حاجة كل موقع و توجيهات جهة الإشراف دون اعتراض و يراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض و حسب حاجة الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر و النقر و إعادة المحارة و الدهان و إعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير واردة بمقايسة الأعمال و يحتاجها العمل تتخذ وفق القانون
- ** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع و لوحات للإعتماد قبل التوريد .

المدير العام



رئيس القسم

المهندس
7/1/3
C-CT

مقاييس تقديرية عن : صيانة و تجديد مدرج شلبي بالدوار الأرضي بكلية العلوم

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنه	الإجمالي بالجنه
<u>الأعمال الكهربائية (ملاحظات عامة):</u> <u>الكشافات:</u> إيجي لأكس أو اليوس أو مايمثلها <u>الاسلاك والكابلات:</u> السويدي للكابلات أو مايمثلها <u>العلبه والوجه والقطع:</u> بيشنو سوليدا أو ما يمثلها <u>اللوحة والقفاز:</u> ماركات ممتازة من اجود انواع ABB وتحمل العمل الشاق أو مايمثلها					
1	<u>الأعمال الكهربائية</u> <u>ملاحظة:</u> محمل علي البند فك وحدات الانارة القديمه وتسليمها للكلية بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل واختبار وحده اضاءه عباره اسبوت ليد قدره لا تقل عن 24 وات وكامل بجميع اجهزه التشغيل ومعامل القدرة (p.f) لا يقل عن 0.9 ومحمل علي البند جميع وسائل التركيب و كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه	عدد	200		
2	بالعدد : توريد و تركيب كشاف كامل مقاوم للرطوبة والأتربة والغير 2 لمبة 20x اسم ليد ثيوب تعمل علي التيار المباشر كامل مماجميعه من انتاج ايجي لايت ا و السويدي (مارينا) أو ما يمثلها واللمبة من انتاج السويدي كاتيون او اوليوس أو ما يمثلها وحسب اعتماد جهة الاشراف للتركيب بالمداخل ومحمل علي الكشاف أى أسلاك لازمه للتغذية من النحاس المعزول قطاع 2*2 مم داخل مواسير ومحمل ايضا مفتاح التشغيل بالوجه والعلبه والشاسيه والبند كامل مماجميعه	عدد	12		
3	توريد و تركيب وجه ليكوري مناسب لالوان الحائط واحد فتحه او اثنين او ثلاث فتحات ومحمل علي البند العلبة والشاسيه واعاده الشيء لاصله	عدد	70		
4	توريد و تركيب (لغمه) قطعه ماجيك بريزه عاديه اوبريزه قوي او مفتاح انارة من اجود الانواع	عدد	85		
5	بالعدد توريد و تركيب واختبار دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى عادى أو أكثر بأسلاك 2*3 مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16 مم ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التنبيت وعلب الشد أو الاتصال وكذلك ما يخص من الدائرة العمومية بأسلاك 2*3 مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16 مم مع التنبيت الجيد و البند يشمل كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وكامل مما جميعه واعاده الشيء لاصله	بالعدد	15		
6	بالعدد توريد و تركيب وتشغيل واختبار فلور بوكس مقاوم للعوامل الجوية والرطوبة من انتاج ليجراند او شتايدر مركب بها عدد 2 بريزه عاديه وقطعه انارة للتحكم ومحمل علي البند كافة مايلزم للتنبيت الجيد وحسب تعليمات جهة الاشراف	بالعدد	1		

معد

٣٥٧١
٤٠٤٦

7	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره لتغذية مخرج تكييف باسلاك 2*6 مم ثرمو بلاستيك نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 23 مم من لوحه التوزيع الفرعيه وحتى مكان تركيب الوحده الخارجيه مرورا بمفتاح الفصل والتوصيل ومحمل علي البند مفتاح ببتشينو 40 امبير/220 فولت للتحكم في التشغيل ولوازم التثبيت الجيد و كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة والبند كامل مما جميعه وكذلك اعاده الشئ لاصله مع اعتماد الاماكن قبل التنفيذ من قبل الاداره الهندسيه	عدد	16
8	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره فرعيه للاثاره باسلاك 2*2 مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16 مم لتغذية مخرج اثاره مفرد او مشترك مع عدة مخارج اخري ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد او الاتصال وكذلك مايخص من الدائرة العموميه باسلاك 2*2 مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16 مم الى اللوحه الفرعيه والبند يشمل المواسير الفليكسبل الحراري 16 مم المستخدم في النزلات من السقف وحتى وحده الاضاءه والبند يشمل كافة البواطات ولاوازم التثبيت الجيد و كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف	عدد	20
9	بالعدد: لوحه توزيع فرعيه من الصاج لا يقل عن 2 مم مدهون بالاكتروستاتك واللوحه كامله بالبارات النحاسيه وكذلك بارد للتبادل واخري للارضى المحلي وتكون ابعاد اللوحه مناسبه لمحتوياتها مع توزيع اوزان الاحمال علي البارات الثلاثه واعتماد اللوحه قبل التوريد وتوريد وتركيب لوحه توزيع فرعيه للتكبيفات مركب بها 3 لمبه بيان صغيره مع الفيوز 1 قاطع ثلاثي اتوماتيك 125×3 امبير MCCB ويسعه قطع 18 ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره مغناطيسييه ثابتة 18 قاطع مفرد اتوماتيك 40 امبير ويسعه قطع 6 ك أ	عدد	1
10	بالعدد: لوحه توزيع فرعيه من الصاج لا يقل عن 2 مم مدهون بالاكتروستاتك واللوحه كامله بالبارات النحاسيه وكذلك بارد للتبادل واخري للارضى المحلي وتكون ابعاد اللوحه مناسبه لمحتوياتها مع توزيع اوزان الاحمال علي البارات الثلاثه واعتماد اللوحه قبل التوريد وتوريد وتركيب لوحه توزيع فرعيه للاثاره مركب بها 3 لمبه بيان صغيره مع الفيوز 1 قاطع ثلاثي اتوماتيك 100×3 امبير MCCB ويسعه قطع 18 ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره مغناطيسييه ثابتة 18 قاطع مفرد اتوماتيك 10 الى 40 امبير ويسعه قطع 6 ك أ	عدد	

٢٠٢١

لوحة التوزيع العمومية:

يجب أن تكون هذه اللوحة من الصاج سمك لا يقل عن 2 مم مدهون ببوية الفرن الهمرفنش وتركيب مكان القديم واللوحة مقاومة للتآكل والعوامل الجوية بحماية لا تقل عن IP 65 واللوحة مزودة بابواب امامية وتكون ابعاد اللوحة مناسبة لمحتوياتها بنسبة اشغال لا تزيد عن 60% و اللوحة مزودة بباردة للتبادل والخرى للارضى المحلي بالإضافة لليارات الرئيسية بحيث لا تزيد الكثافة التيارية لليارات عن 1.5 أمبير/مم² وتعمل على جهد 220 / 380 فولت واللوحة مزودة باجهزة قياس ديجيتال لقياس الفولت بين الفازات بعضها البعض وبين الفازات و التعادل وكذلك قياس التيار والبند محمل عليه كل مايلزم لتركيب وتشغيل اللوحة مع وزن الاحمال على الفازات الثلاث مع تقديم الرسومات التنفيذية و اعتمادها قبل التصنيع والتوريد والتركيب واللوحة بالقواطع من إنتاج ABB او شنيذر compact ومن اجود الأنواع التي تتحمل العمل الشاق او ما يمثلهم في الجودة

محمل على البند عمل قاعده من الطوب او الخرسته وعمل شاسيه لوضع اللوحة بداخله من الحديد كامل بالزوي والمفصلات وعمل شبك حديدى وعمل تنده ودهان الشاسيه بالكامل بدهان مقاوم للعوامل الجوية مع الاعتماد من الاداره الهندسيه قبل التنفيذ

ومحمل على البند اى وصلات تلزم بنفس قطاع الكابلات القديمه لتوصيلها على اللوحة الجديده وكل مايلزم من اقواس وسراويل وحامات بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع رئيسية مبنى نفس مواصفات البند السابق مركب بها :

عدد

11

3 لمبة بيان صغيره مع الفلوز
1 جهاز قياس ديجيتال لقياس الفولت بين الفازات بعضها البعض وبين الفازات و التعادل وكذلك قياس التيار

1 قاطع ثلاثي عمومي اتوماتيك 3×250 أمبير MCCB
وسعه قطع 36 ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره ومقنطيسييه ثابتة

2 قاطع ثلاثي عمومي اتوماتيك 3×125 أمبير MCCB
وسعه قطع 18 ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره مقنطيسييه ثابتة

6 قاطع ثلاثي عمومي اتوماتيك 3×100 أمبير MCCB
وسعه قطع 18 ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره مقنطيسييه ثابتة

ومحمل على البند كافة وسائل التثبيت وكذلك الاقواس اللازمه والريكم وكل مايلزم واعاده الشئ لاصله

بالمتر الطولي توريد وتركيب وتشغيل واختيار كابل (3×50+25) مم ثرموبلاستيك نحاس معزول داخل مواسير ضيق قطر الكابل اسفل بلاط المدخل من غرفة الكهرباء وحتى لوحة تكييف المدرج ومحمل على البند كافة وسائل التثبيت اللازمه وكذلك الاقواس والربط الجيد ومحمل التكميبرفى البلاط بالمدخل واعاده الشئ لاصله وحسب توجيهات جهاز الاشراف

30

بالمتر

12

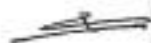
بالمتر الطولي توريد وتركيب وتشغيل واختيار كابل نحاس مسلح 0.6/1 KV CU/XLPE/PVC من انتاج السويدى او ما يمثلها قطاع (3×120+70) لتغذية اللوحة العمومية بغرفة الكهرباء من محول عنوم وحتى مكان اللوحة بغرفة الكهرباء ومحمل على البند اعاده الشئ لاصله مع وضع

13

		50	بالمتر	طبقة من الرمل بسمك (1) سم أسفل وأعلى الكابل مع وضع شريط تحذير ومحمل عمل غرفه بالغطاء مناسبه عند الدخول وطبقا للمواصفات الفنية وتوجيهات جهة الاشراف ومحمل على البند اعمال انتكسير في الارضيه واعاده الشبي لاصله
--	--	----	--------	--

إجمالي الأعمال الكهربائية

المتبر العام



رئيس القسم

المهندس ٣ - ١ - ٢٠٢٠



يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

مقايسة تقديرية عن: صيانه وتجديد مدرج شلبى كلية العلوم

الرد	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالى
1	توريد وتركيب شبكة صرف مياه المتكاثف والشبكة مكونة من خراطيم قطر 3/4 بوصة ومواسير بلاستيك p.v.c قطر 1 بوصة شاملة كل من الوصلات (كوع- واي- مثلوث- جلبه- افيز فلشر- افيز بلاستيك- غراء- ودهان المواسير وكل ما يلزم لنهيو الاعمال على اكمل وجه) و التحاميل اللازمة للتركيب على ان تكون من افضل واجود الانواع بالسوق المحلى لتصرف مياه الاجهزة المتكاثف الى اقرب نقطة صرف او جالتراب بحيث تعمل الاجهزة على اكمل وجه مع اعاده الشبى لاصله	م/ط	250		

المدير العام

مدير الإدارة

مشرف



مقايسة التيار الخفيف الخاصة بصيانة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم
(إنذار حريق- اجهزه مرنيه - اجهزه صوتيه)

أولا : إنذار الحريق

الاجملى	السعر	الكمية	الوحدة	الصف	
		١	عدد	١ توريد وتركيب وتشغيل لوحة إنذار حريق ١ لوب Honeywell او Simplex او ما يماثلها من اجود الانواع توريد وتركيب وبرمجة وتشغيل لوحة إنذار حريق ديجتال ١ لوب معنونة للتشغيل والتحكم - كاملة بالبطارية والشاحن واللوحه ومن اجود الانواع معتمدة UL, FM مع إمكانية تزويد اللوحه بلوب أخرى وتقديم أصل الكتالوجات ومحمل على البند كابل الباور لربط لوحة الانذار بلوحه الكهرباء بمفتاح منفصل بشكل مباشر والبند كامل مما جميعه وعمل خريطه موضع فيها اماكن وارقام جميع الحساسات والكواسر والسارينه وتثبت بجانب اللوحه الرئيسيه والكواسر ومخطط لكيفية التشغيل و التصرف في حالة الانذار ويكون اكبرك من اجود الانواع	
		٦٠	عدد	٢ لمبات بيان مثبته بالسقف المعلق في حالة وجوده موصله بكل حساس موجود بداخل السقف - توريد وتركيب لمبات بيان تثبت على السقف المعلق داخل اجريه ضد الحريق وموصله بالحساسات الداخليه للسقف	
		١٠٠	عدد	٣ حساس دخان ضوئى معنون بالقاعدة - توريد وتركيب وتشغيل الحساس بما يتوافق مع كود الحريق ومحمل على البند كابلات التغذية ضد الحريق ١,٥X٢ مم ٢ شيلد داخل مواسير مناسبة القطر PVC مقاوم للحريق بيت الهندسة او مايماثلها ومزودة بقاعدة منفصلة ويشمل كافة مايلازم للتثبيت مع تثبيت المواسير في السقف المسلح في حالة وجود سقف معلق او بما يتطلب اعمال التثبيت بحيث يلائم الشكل العام وتدريب العمالة على التشغيل والبند كامل مما جميعه	
		٤	العدد	٤ زر استدعاء يدوي معنون (كاسر) توريد وتركيب وتشغيل كاسر معنون للتنبيه بالحريق داخل او خارج الحائط كاملة بدوائر التغذية ويشمل كافة مايلازم للتثبيت	
		١	عدد	٥ توريد وتركيب وتشغيل سارينه معنونة بفلاشر بالقاعدة سارينه (جرس) واضاءه إنذار حريق ٩٠ ديسيبل كاملة بدوائر التغذية بكابل ضد الحريق ٢X٢ مم ٢ شيلد داخل مواسير مناسبة القطر PVC مقاوم للحريق بيت الهندسة او مايماثلها وكل ما يشمل أدوات التثبيت	
				اجملى منظومة الانذار	

- جميع الاطوال و الكميات الوارده بالكراسة تقريبيه و على الشركة التقدم بحل متكامل يفي بالغرض المطلوب بعد المعاينة .
- توريد وتركيب واختبار دوائر التغذية داخل مواسير بلاستيك مناسبة القطر أو دكت بلاستيك مناسب للديكور
- و على أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء. ويتم التركيب تحت اشراف اللجنة المكلفة من قبل الادارة الهندسية بالجامعة.

المدير العام

مدير التقنية

م. السيد المرأت

مهندس

س. السيد المرأت

تابع مقايسة التيار الخفيف بصيائة وتجديد مدرج شلبي بالدور الارضى بكلية العلوم

أولاً: نظام الصوتيات والبصريات (تأسيس فقط)

الاجمالي	السعر	الكمية	الوحدة	الصف
		٩٠	عدد	١ توريد وتركيب وتشغيل دائرة تغذية للسماعات من سلك ١,٥٨٢ اسم السويدي أو ما يماثلته داخل مواسير بلاستيك مناسبة القطر بيت الهندسه pvc أو داكشات مع الاعتماد وكامل مما جميعه على أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء داخل السقف المعلق
		١	عدد	٢ توريد وتركيب وتشغيل رآك معدني ١٢ يو + مثبتت جهد 2k من اجود الانواع • الحجم : اكبر حجم • الباب : زجاجي • يتضمن مفتاح قفل و مروحة مع إمكافية تزويد مروحة • ألواح جانبية قابلة للإزالة و ٤ عجلات • باور استريب ٦ اوتليت ١٦ امبير - ٣٥٠٠ وات • مزود بمثبتت جهد ٢٠٠٠ فولت امبير وبثبت بداخله اثنين امبير • مزود pdu حفظ الأجهزة الصوتية
		٣	عدد	٣ توريد وتركيب وحدة تعليق من السقف المعلق مع ادوات التثبيت لشاشة تليفزيون بحجم (من ٦٥ الى ٧٥ بوصة) من اجود الانواع والمعتمده
		٢	عدد	٤ توريد وتركيب وحدة تعليق من اجود الانواع مع ادوات التثبيت + مشتملات تركيب جهاز فيديو بروجيكتور) محمول على البند كل مايلزم للتركيب والتشغيل
		٧	العدد	٥ توريد ومد دائرة توصيل شاشات العرض والتلفزيون بجهاز السبليتر بالمدرج شامله كابات HDMI باطوال مناسبة داخل مواسير باقطر مناسبة الحجم ضد الحريق داخل السقف المعلق
		١	العدد	٦ توريد وتركيب وتشغيل وحدة ربط لأجهزة الدانا شو والشاشات 4K*1 HDMI Splitter معمارت مع مشتملات التركيب من كابات الكهربيا وداكشات وادوات تثبت 8*1 من اجود الانواع
				الاجمالي

- جميع الاطوال و الكميات الوارده بالكراسة تقريبيه
- توريد وتركيب واختبار دوائر التغذية داخل مواسير مناسبه للديكور وعلى أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء.
- يتم التركيب واعتماد العينات قبل التركيب تحت اشراف قسم التقنية بالادارة العامة للشئون الهندسية بالجامعة.

المدير العام



مدير التقنية

م. ا. ا. ا. ا. ا.

مهندس

أ. س. ا. ا. ا.



ثانيا: نظام الصوتيات (الاجهزه)

م	الصف	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
١	توريد وتركيب مكبر صوت ديجيتال (امبليفيير) قدرة لا تقل عن ٦٠٠ واط جديدا الاصلى او اهو جوا الاصلى او مايمثلها من اجود الأنواع والمعتمدة داخل الجامعة. - قدرة الخرج لا تقل عن ٦٠٠ واط - يعمل على التيار المتغير ٢٢٠ فولت / ٥٠ هرتز - مدى التردد لا يقل عن ٦٠ دكث حتى ١٥ ك دكث - الدخل لا يقل عن أربعة MIXING INPUT 4 - خرج السماعات عالي (١٠٠ فولت) ومتوسط (٧٠ فولت) و مباشر ١٦/٤ اوم - مزود بحماية ضد القصر ومزود بالمفاتيح وللمبات البيان اللازمة و مزود بمروحة تهويه ومزود بكابل لربط عدد ٢ امبليفيير للتوصيل والتشغيل معا	عدد	٢		
٢	توريد وتركيب وتشغيل سماعات سقف ١٠ واط على الأقل idm او ليسيا او من اجود الأنواع في الجودة - قدره لا تقل عن ١٠ واط RMS - تعمل فولت واووم ومتوافقه مع النظام - القطر لا يقل عن ١٥ سم - اللون ابيض وتعمل على اي امبليفيير سالوند سيستم	عدد	٩٠		
٣	توريد وتركيب مايك سلكي sure او مايمثلها في الجودة - مايك ديناميكي بالكابل - مزود بالقاعدة الخاصة به حسب مكان التركيب ويجب ان يتم تركيب القاعدة في كل مكان حسب حاجته سواء كانت قاعدة مكتبية او استاند ولا يقل طول الكابل XLR عن ١٥ متر	عدد	١		
اجمالي منظومة الصوت					

ثالثا: نظام المرئيات (الاجهزه)

م	الصف	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
١	توريد وتركيب وتشغيل جهاز بروجكتور (داتاشو) ايبسون او من اجود الماركات المعتمدة لا يقل عن ٥٠٠٠ انسي Lumens: min 5000 ANSI- 3LcD- Contrast 1:16,000 مع مشتملات التركيب وكابلات التوصيل اللازمة ومحمل على البند كل مايلزم للتركيب والتشغيل	عدد	٢		
٢	ستارة عرض كهربائية ٦*٤م اوتوماتيكية بالريموت اللاسلكي من اجود الأنواع والمعتمدة داخل الجامعة	عدد	٢		
٣	توريد وتركيب شاشة تلفزيون للعرض ٦٥ بوصة LG او Samsung او مايمثلها في الجودة+ حافظه للشاشة - يجب ألا تقل شاشة العرض عن ٦٥ بوصة - يجب ان تكون شاشة العرض من النوع المسطح بتقنية 4k LED - يجب ان تحتوي شاشة العرض على مدخل للشبكة ومدخل ال USB connection ومدخل 2HDMI - إمكانية الاتصال لاسلكيا بالإنترنت عن طريق الواي فاي توريد وتركيب حافظه للشاشة مناسبة المقاس ومن اجود الأنواع وعالية	عدد	٣		
اجمالي منظومة المرئيات					

المدير العام

مدير التقنية

مهندس

٢٠٢٠

٢٠٢٠



مقايسة تقديرية عن : صيانة وتجديد مدرج شلبي كلية العلوم

- منظومة التامين :-

م	البند	الوحدة	الكمية	س الوحدة	الاجمالى
١	Indoor/ OuDoor 2.8MM or 4MM Lens, 5M IP HD Wide view Cam UNV-Hikvision Ready for heavy duty, IP 67, True WDR, Smart IR,	عدد	٨		
٣	دائرة تغذية كاميرات من انواع الكابلات المعتمدة بالجامعة ومحمل على البند المخرج و بواط خارجى او داخلى شامل اللقمة بجوار الوحدات وكامل من جميعه Dlink والبانش بانل موديولر وبانش كورد جاهز ام و ٣م طبقا لتوجيهات الاشراف	عدد	٨		
٤	HD 8 Tera Purple	عدد	١		
٦	Network Smart Managed Switch 16 Port POE Support 10/100/1000 Traffic speed (HP or Cisco according to university systems)	عدد	١		
٨	من احدى الاصناف المعتمدة بالجامعة ويعتمد العينات من الاشراف	عدد	١		
٩	شاشة عرض 42 بوصة	عدد	١		
	Nvr 16 ch IP 4 MP 2sata cam UNV-Hikvision	عدد	١		

- شبكة الانترنت :-

م	البيان	الوحدة	الكمية	س الوحدة	الاجمالى
٢	دائرة تغذية انترنت انواع الكابلات المعتمدة بالجامعة ومحمل على البند المخرج والمواسير و بواط خارجى او داخلى شامل اللقمة بجوار الوحدات وكامل من جميعه والبانش بانل موديولر وبانش كورد جاهز ام و ٣م طبقا لتوجيهات الاشراف	عدد	٣		
٣	Access Point Support POE Support Central Management and Multi SSID	عدد	١		

١١١