



السادة مقاولى جامعه الزقازيق

- نفيد سيادتكم علما بأن جارى طرح عمليه معالجة هبوط الدكة الخرسانية بالدور الأرضى
بجوار المصعد - كلية الحقوق

- بالاسناد المباشر لذا على الراغبين فى التقديم لدخول العملية طباعة المقايسة
وكراسة الشروط من الموقع

- علما بأن سيتم تقديم جميع العروض الفنية والمالية الخاصة بالعطاء يوم الاثنين
الموافق ٢٠٢٦/١٠/٥م فى تمام الساعة ١٢ ظهرا بمكتب السيد أ.د /أمين عام الجامعة
ولن يقبل أى عطاء بعد هذا الموعد

- يتم تقديم مظروفين مالى وفنى ويتم دفع ٥% من إجمالى قيمة العملية بعد الرسو

المدير العام

م / ولاء السيد أمين

كراسة الشروط ومواصفات الفنية

بخصوص : الإسناد المباشر

لعملية : معالجة هبوط الدكة الخرسانية بالدور الأرضي بجوار
المصعد - كلية الحقوق

التأمين



جاء ٢٠٢٦/١٠/٥

- يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مره اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمده .

كراسة الشروط والمواصفات بخصوص : الإسناد المباشر جلسة ٢٠٢٦/١٠/٥ م
لعملية: عمليه معالجة هبوط الدكة الخرسانية بالدور الأرضى الأرضى بجوار المصعد
كلية الحقوق

أولاً: الشروط العامة

- (١) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع علي الطبيعة وانه يقبل جميع الشروط .
- (٢) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصه المعده قبل الادارة العامة للشئون الهندسية.
- (٣) على مقدمة العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مره اخري وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجوده بالكراسة .
- (٤) يحظر علي العاملين بالجهات التي تسري عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م التقدم بالذات او الواسطة بعطاءات او عروض لهذه المناقصة كما لا يجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة او الشراء منهم .
- (٥) تسري احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية علي كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم .
- (٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الداله علس استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية المعتمده من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءة، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالي ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) ((ماده (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيره والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة ((مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٨) التزام مقدمة العروض بالتسجيل علي بوابة التعاقدات العامة ((مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م))
- (٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذي يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي، وعلاا ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجوده بوزارة الدولة للأنتاج الحربي للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلي من عدمه ٩

ثانياً : شروط تقديم العطاءات

- (١) تقدم العطاءات بأسم السيد الاستاذ الدكتور / امين عام الجامعة - داخل مظروفين احدهما في واخر مالي موقعه من اصحابها علي نموذج العطاء .
- (٢) يجب ان يثب علي مظروفي العطاء الفني والمالي نوعه من الخارج علي ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقه محكمة ويكتب عليه السيد الاستاذ (امين عام الجامعة - الادارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- (٣) يتم دفع دفع تأمين نهائى بنسبة ٥% من اجمالي قيمة العملية عند الرسو .
- (٤) كما يجب ان يرفق بالمظروف الفني:
 - i . اصل شهادة بيانات مؤقته صادرة من الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء سارية
 - ii . صورة من البطاقة الضريبية
 - iv . اخر اقرار ضريبي
 - v . صورة من السجل التجاري
 - vi . صورة من التسجيل بلضريبة علي القيمة المضافة
 - vii . صورة من سابقة اعمال مماثله من جهة حكومية او قطاع حكومي
 - viii . عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لاكثر من شخص واحد فيجب ان ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام للشركة ومن له حق التوقيع .
 - ix . اقرار بمعاينة الموقع معاينة نافيه للجهةالة .
 - x . البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته .



- Xi . التسجيل علي الفاتورة الالكترونية .
Xii . صورة التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية
- ملئ جميع الأقرارات المرفقة

٥) تحدد يوم الاثنين الموافق ٥ / ١٠ / ٢٠٢٦ م الساعة ١٢ موعداً لجلسة فتح المظاريف الفنية بمكتب السيد أ.د/ امين عام الجامعة .

ثالثاً : الشروط المالية

- ١) يجب ان يحتوي المظروف المالي علي قوائم الاسعار وطريقة السداد علي ان تكون الاسعار شامله القيمة المضافة .
- ٢) علي مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الاسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
- أ. بتكتب اسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا او وزنا او غير ذلك دون تغيير او تعديل في الوحدة - ويجب ان تكون قائمة الاسعار مؤرخة وموقعه من مقدم العطاء .
- ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب اى بند من بنوده او من المواصفات الفنية او اجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
- iii. لا يجوز الكشط او المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الاسعار او غيرها يجب اعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
- iv. اذا رغب مقدم العطاء في ابداء اية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنب في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
- v. لا يلتفت الى اى ادعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءة اذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- vi. اذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق ان توضع للبند الذي سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - اعلي فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا ارسيت عليه المناقصة فيعتبر انه ارتضى المحاسبة علي اساس اقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون ان يكون له حق المنازعة في ذلك .
- vii. لا يعتد لاي عطاء او تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولا يسري ذلك على اى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء .

رابعاً : صرف المستخلصات

- ١) يتم صرف المستحقات طبقا لنصوص واحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية وتعديلاته

خامساً : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- ١) الاشراف الهندسي علي المشروع / من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية بجامعة الزقازيق و مركز البحوث والاستشارات الفنية كلية الهندسة .
- ٢) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا - او جنائيا) عن اى اضرار او خسائر ناجمة اثناء مدة العقد .
- ٣) مدة تنفيذ العملية : (شهرين) يبدأ من تاريخ استلام الموقع خالي من الموانع

سادساً : الشكاوى والمخالفات

- ١) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول او العطاء وحده واحده لا تتجزأ .
- ٢) في حالة إخلال الجهة بأحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادره بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م ولائحته التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكواه الى مكتب العاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوي وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقه بأجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومي عمل على الاقل
شكاوى متعلقه بالبث الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومي عمل على الاقل
شكاوى متعلقه بالبث المالي	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومي عمل على الاقل
شكاوى متعلقه بدخول اجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الاكثر من صدور القرار الذي يتضرر منه الشاكي

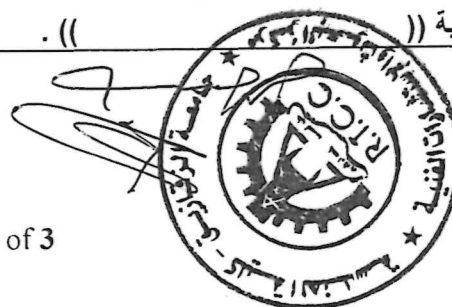
- تخضع هذه المناقصة لنصوص واحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ م



مقاييس الأعمال لعملية معالجة هبوط الدكة الخرسانية بالدور الأرضي بجوار المصعد - كلية الحقوق

م	البند	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
1	<u>تكسير الأرضيات</u> بالمتر المسطح تكسير وإزالة الأرضيات التي بها هبوط وما أسفلها وتكسير أي خرسانات أسفل البلاط ان وجدت وكذلك تكسير الرخام والدرج وأي أعمال أمام المصعد وفق الدرج في حالة صلاحيته وتشوينه بالجهة التي تحددها الادارة ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. الفئة كتابة (()) . ((	م2	100		
2	بالمتر المسطح تكسير وإزالة ارضيات المدخل ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. الفئة كتابة (()) . ((	م2	100		
3	<u>أعمال الحفر</u> بالمتر المكعب الحفر بعمق 70 سم أسفل الأرضيات بمنطقة الهبوط ومحمل علي البند نقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. الفئة كتابة (()) . ((	م3	70		
4	<u>أعمال الاحلال</u> بالمتر المكعب عمل إحلال من الرمال النظيفة والسن بنسبة 1:1 بالدور الأرضي والردم علي طبقات سمك كل طبقة لا يزيد عن 25 سم مع الدمك والغمر بالمياه وعمل اختبارات الدمك اللازمة وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. الفئة كتابة (()) . ((	م3	60		
5	<u>أعمال الخرسانة المسلحة:</u> بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة مسلحة سمك 20 سم بمحتوي اسمنتي لا يقل عن 350 كجم /م3 واجهاد لا يقل عن 250 كجم/سم2. أعلى أعمال الاحلال وشبكة تسليح 5Ø10 م/م وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة. الفئة كتابة (()) . ((	م2	100		

م. ر. ع.



مقاييس الأعمال لعملية معالجة هبوط الدكة الخرسانية بالدور الأرضي بجوار المصعد - كلية الحقوق

6	أعمال الأرضيات	2م	220				بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك قطع ليزر فرز أول لا يقل جودته عن كيلوباترا للأرضيات التي بها هبوط والمدخل واللون التي تحدده جهة الاشراف مقاس 60سم * 60سم بسمك لا يقل عن 8مم للوجه والظهر من مونة الاسمنت والرمل بنسبة 1: 3 واللصق بمونة أسمنت ورمل 400كجم أسمنت للمتر المكعب رمل وعمل الفرشة اللازمة من الرمل النظيف الخالي من الشوائب وبالميل المطلوب على أن تعتمد العينة قبل التركيب وتشمل الفنة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة ومحمل أعمال الوزرات من الرخام من نفس النوعية بارتفاع 20 سم . الفنة كتابة ((.))
7		مقط	مقط				بالمقطوعية تشطيب وتجهيز منطقة الخدمة أمام المصعد عن طريق عمل سمل خرسانة عادية حول المنطقة لزوم فرق المنسوب والردم برمال نظيفة على طبقات وعمل الأرضيات والدرج من الرخام بسمك 2 سم (أحمر أسواني) وتشمل الفنة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة . الفنة كتابة ((.))
8		2م	60				<u>جلي وتشميع حوائط موزايكو</u> بالمتر المسطح جلي وتشميع وتلميع حوائط موزايكو حول منطقة المصعد باستخدام الصاروخ مع معالجة أماكن التسويس والشروخ والتشققات والتتميلات للأجزاء المفككة وعمل كل ما يلزم لنهوا البند حسب أصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف والبند كامل مما جميعه . الفنة كتابة ((.))
9		2م	70				<u>معالجة السلالم</u> بالمتر المسطح معالجة الخرسانة الجانبية للسلالم بالتكشيف علي الغطاء الخرساني وصنفرة حديد التسليح ودهانه بمواد ايبوكسية مانعة للصدأ ثم دهان الخرسانة بكيمايوكسي 104 ثم الطرطشة بروبة الاديبوند ثم يتم التلبيش بخرسانة تحتوي علي سن زيرو ومحتوي اسمنتني لا يقل عن 400 كجم /م3 مع اضافة اديبوند 65 للخرسانة ومحمل علي البند أعمال البياض والدهان واعادة الشيء لاصله ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي وعمل كل ما يلزم لنهوا البند حسب أصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف والبند كامل مما جميعه . الفنة كتابة ((.))
10		2م	15				<u>أعمال حماية قوائم الصرف بالمدخل</u> بالمتر المسطح عمل تغطية لقوائم الصرف داخل المبنى بالدور الأرضي (عند المدخل) من الواح الجبس بورد المقاوم للرطوبة من افضل الخامات مع عمل زخارف الصيانة اللازمة شامل التركيب

Handwritten signature



مقايضة الأعمال لعملية معالجة هبوط الدكة الخرسانية بالدور الأرضي بتجوار المصعد - كلية الحقوق

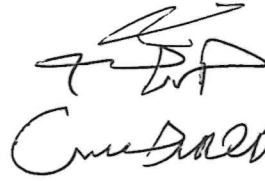
						والتثبيت على شاسيهاة معدنية والربط مع الحوائط والدهانات وتشمل الفنة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة. الفنة كتابة (()) .. ((	
--	--	--	--	--	--	---	--

لجنة اعداد المقايضة :

أ.د.م / محمد رضا عمارة

م / أحمد صبري محمد

م / محمد حسن عبد المنعم





إقرار مقدم العطاء

الأسم :

العنوان الرئيسي :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجاري:

رقم البطاقة الضريبية:

مقدم العطاء

ختم الشركة

الإسم:

التوقيع:



إقرار

أقر أنا المقاول:

والمتقدم بعتائي عن عملية:

جلسة: الموافق / / 20م

أقر والتزم بعدم التمييز بين العاملين أو المتقدمين للعمل لدي علي أساس الجنس أو أي اعتبارات أخرى غير مهنية .

- كما أقر ووافق علي المساواه بين الجنسين في فرص التوظيف والترقي والتدريب والاجور وبيئة العمل .

وهذا اقرار مني بذلك ،،،

مقدم العطاء

ختم الشركة

الإسم:

التوقيع:



إقرار

أقر أنا المفاوض:

والمتقدم بعطائي عن عملية:

جلسة: الموافق / / 20م

وتليفوني الخاص بي هو:

والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

كما أقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل والمخاطبات بمختلف انواعها هو:

وأقر ان جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل الي هذا العنوان تعتبر انها ارسلت لي واعلنت

اعلانا صحيحا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل علي هذا العنوان يعتبر كأنة وصل لي في حينه

حتى لو قامت هيئة البريد بإعادته للإدارة لاي سبب من اسباب عدم الاستلام .

وهذا اقرار مني بذلك ،،،

مقدم العطاء

ختم الشركة

الإسم:

التوقيع:



إقرار معاينة موقع

أقر أنا شركة:

والمتقدم بعطائي عن عملية:

جلسة: الموافق / / 20م

أقر اني قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافيه للجهالة وانني قد تأكت من جميع الاعمال المطلوبة.

- كما اقر ووافق والتزم على كل ماجاء بكراسة لشروط والمواصفات .

مقدم العطاء

ختم الشركة

الإسم:

التوقيع:



إقرار

أقر أنا المقاول:

والمتقدم بعطائي عن عملية:

جلسة: الموافق / / 20م

بالتزامي عند ترسية اعمال العملية عليـة نحو التأمين علي العمالة التي يتم تشغيلها ضمن اعمال العملية عالية بمعرفتي وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (23) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة برقم (182) لسنة 2018 م .

وهذا اقرار مني بذلك ،،،

مقدم العطاء

ختم الشركة

الإسم:

التوقيع:



إقرار

أقر أنا المقاول:

والمتقدم بعتائي عن عملية:

جلسة: الموافق / / 20م

بالتزامي بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

وهذا اقرار مني بذلك ،،،

مقدم العطاء

الإسم:

ختم الشركة

التوقيع: