



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

عملية :

صيانة وتجديد قاعات رقم (١)، (٥)، (٦)

بمبنى الرياضيات بالدور الارضى بكلية العلوم



جلسة ١١ / ١٠ / ٢٠٢٦

عصر الكراسي ٢٩٩

أولاً: الشروط العامة

- 5

- ١٦) تسرى أحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- ١٧) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالي ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ١٨) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ١٩) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م).
- ٢٠) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذي يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي ، وعلاا ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربي للوفوف على مدى ثوافر الصنف مع المنتج المحلي من عدمه.
- ٢١) يتحمل المتعاقد (الراسي عليه العملية) استخراج كافة التصاريح و التراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- ١) على أصحاب (العطاءات / العروض) الالتزام بشروط ومواصفات هذه العملية، ويُعتبر التوقيع على نموذج (العطاء / العرض) قبولاً منه بكل ما جاء فيها.
- ٢) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ الدكتور / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فني وآخر مالي موقعة من أصحابها على نموذج العطاء وموقع من أصحابها على كل ورقة وعلى جدول الكميات والفئات المرفق وختم وتوقيع كل الأوراق من محتويات العرض بما فيها الغلاف والفواصل.
- ٣) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفني والمالي نوعاً من الخارج على أن يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- ٤) يحظر على صاحب (العطاء / العرض) شطب أو تعديل أي من بنود العطاء أو المواصفات الفنية مهما كان نوعه بعد تسليمه وإذا رغب في إبداء أي ملاحظات فنية فيلبيتها في كتاب مستقل وبسلمها قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية "
- ٥) يجب أن يحتوي المظروف الفني على تأمين ابتدائي قدره ١٧٥٠٠٠ جنيه (فقط مائة خمسة وسبعون ألف جنيهاً لا غير) يسدد نقداً أو بخطاب ضمان ابتدائي بنكي صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب ساري لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائي إلى نسبة ٥% عند الرسو كتأمين نهائي
- ٦) على صاحب (العطاء / العرض) الفائز أن يؤدي التأمين النهائي بنسبة (٥%) من قيمة التعاقد لصالح ولحساب وباسم الجهة الإدارية خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لإخطاره بقبول عطاءه، وذلك كضمان لتنفيذ الأعمال موضوع هذه الكراسة على الوجه الأكمل وطبقاً لبنود هذا العقد ووفقاً لكافة الاشتراطات والقواعد والضوابط المقررة قانوناً في هذا الشأن، ويتم الاحتفاظ بالتأمين النهائي إلى أن يتم تنفيذ العقد بصفة نهائية بما في ذلك مدة الضمان ويكون التأمين النهائي ضامناً لتنفيذ العقد، ويجب رده أو ما تبقى منه فور انتهاء مدة الضمان المحددة بالعقد
- ٧) وفي حالة زيادة الأعمال عن القيمة التعاقدية بموافقة الجهة الإدارية يتم زيادة قيمة التأمين النهائي طبقاً للقيمة النهائية للعملية.
- ٨) أثر عدم سداد التأمين النهائي:
- إذا لم يقدم صاحب (العطاء / العرض) الفائز بأداء التأمين النهائي خلال المهلة المحددة جاز للجهة الإدارية بموجب إخطار بكتاب يرسل له بخدمة البريد السريع عن طريق الهيئة القومية للبريد مع تعريضه في ذات الوقت بالبريد الإلكتروني أو الفاكس بحسب الأحوال ودون حاجة لاتخاذ أي إجراء آخر إلغاء العقد أو التنفيذ بواسطة أحد (العطاءات / العروض) التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها.
 - يصبح التأمين المؤقت في هذه الحالة من حق الجهة الإدارية كما يكون لها الحق أن تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب (العطاء / العرض) المذكور، وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى، أيا كان سبب الاستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحقوقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه طبقاً لمقتضى الطرق الإدارية.
- ٩) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- ١٠) للجهة الإدارية إذا ما اقتضت الضرورة ذلك وبعد موافقة السلطة المختصة إخطار أصحاب (العطاءات / العروض) كتابة لمدة سريان عطاءاتهم ومدد صلاحية التأمين المؤقت وذلك قبل تاريخ انتهاء مدة سريان (العطاءات / العروض) بخمسة عشر يوماً.



• لا يجوز للمتعاقد العمل في أي من الأعمال ليلاً أو في أيام الجمع والعطلات الرسمية إلا بإذن كتابي من الجهة الإدارية أو مفوضه باستثناء ما ينص عليه في التعاقد وكذلك الحالات التي يكون فيها العمل في هذه الأوقات ضرورياً لزيادة معدل الإنجاز أو لحماية الممتلكات والأرواح والأعمال وفقاً لما تقرره الجهة الإدارية، كما يلتزم المتعاقد وعلى نفقته الخاصة بتوفير الإضاءة المناسبة وكافة التجهيزات اللازمة لذلك.

١٣ يجب على المتعاقد أن يتخذ الإجراءات والاحتياطات اللازمة والفعالة لتجنب ما يمكن أن يحدثه سير العمل في الموقع من حالات الوفاة أو الإصابة للعمال أو لأي شخص متواجد في الموقع أو من الأضرار بالممتلكات العامة التابع لها الموقع والمرافق التي تدخل في منطقة العمل سواء كانت في المياه أو على الأرصفة، وكذا على سبيل المثال - وليس الحصر - الآتي: (الطرق - أعمدة الإنارة - كابلات الكهرباء - كابلات التليفونات - كابلات الإشارة - المواسير - الأثاث والأجهزة الكهربائية - المسطحات الخضراء والأشجار... إلخ)، كما يجب على المتعاقد المحافظة على ممتلكات الغير.

١٤ وفي حالة تسبب المتعاقد في وجود أي تلف يلتزم بإعادة الشيء إلى أصله، ويحق للجهة الإدارية المطالبة بالتعويض عن ذلك، وفي حالة عدم التزام المتعاقد بإعادة الشيء إلى أصله، فيحق للجهة الإدارية إصلاحه على حسابه وتحصيله منه، وذلك بخلاف المصاريف الإدارية. ١٥ وفي كافة الأحوال يجب على المتعاقد إجراء التنسيق اللازم مع الجهة الإدارية في هذا الشأن.

١٦ ويكون المتعاقد مسئولاً وحده مسئولية مباشره ودون تدخل من الجهة الإدارية، حتى تاريخ التسليم المؤقت للأعمال، عما ينتج من وفاة أو إصابات أو سرقة أو خسائر أو أضرار أخرى من أي نوع كان تنجم عن تنفيذ الأعمال أو بسبب يتعلق بها سواء كان ذلك ناشئاً عن إهماله أو إهمال ممثل المتعاقد أو عماله أثناء سير العمل أو لأي سبب آخر بخلاف ما يتعلق بالجهة الإدارية ويكون المتعاقد مسئول عن كافة الدعاوى والمطالبات والرسوم والنفقات الناجمة عن ذلك.

١٧ كما يلتزم بوضع العلامات الإرشادية والتحذيرية أثناء تنفيذ الأعمال محل التعاقد بما يحافظ على سلامة العاملين وكافة المتواجدين داخل نطاق العمل، وفي حالة عدم وجودها توقع عليه الجزاءات التي تقررها الجهة الإدارية، وبما يتناسب مع حجم الضرر وذلك بخلاف مسئولية المتعاقد عن أية حوادث داخل منطقة العمل في النفس أو المال من جراء ذلك سواء للعاملين أو للغير.

١٨ يلتزم المتعاقد خلال مدة تنفيذ الأعمال حتى إتمام الاستلام المؤقت للموقع بما يلي:

- منع جلب أو تناول المشروبات الروحية أو المواد المخدرة وغيرها من المواد المحظورة قانوناً في الموقع.
- منع دخول أو استعمال أي أسلحة أو ذخائر مهما كان نوعها إلى أو في الموقع.
- اتخاذ كافة الاحتياطات لمنع أي شغب أو سلوك مخالف للنظام يصدر من مستخدمي أو عماله أو مستخدميه أو عمال مقايمة الناطق.
- كما يلتزم بحفظ النظام والأمن بالموقع.

- أن يراعي تماماً سلامة جميع الأشخاص المتواجدين بالموقع وأن يبقى الموقع في حالة من النظام اللازم لدرء المخاطر عن الأشخاص.
- أن يتخذ كافة الخطوات اللازمة والمعقولة لحماية البيئة داخل الموقع وخارجه وأن يتجنب إزعاج الغير أو الإضرار بممتلكاتهم نتيجة تلوث أو ضجيج أو أي أسباب أخرى تنشأ عن تنفيذ الأعمال.
- أن يوفر على نفقته الخاصة حراسة الموقع ليلاً ونهاراً وإنارة الموقع وصباته وعمل الأسوار اللازمة لحماية الأعمال وسلامة الأشخاص.
- اتباع كافة تعليمات وتوجيهات وإرشادات جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية وكافة اللوائح والتعليمات والتوجيهات والإرشادات الصادرة من الجهات المختصة في هذا الشأن، كما يجب أن يحيط الحفر والخنادق القريبة من حركة المرور بحواجز لتفادي الحوادث مع وضع مصابيح حمراء عليها ليلاً.

١٩ يلتزم المتعاقد بأن تكون المواد والآلات والمصنعية من الأصناف وبالمواصفات المحددة بهذه الكراسة وأن تتفق مع تعليمات جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية وأن يجري عليها من وقت إلى آخر الاختبارات التي قد يطلبها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية أن تتم في مكان التصنيع أو التجهيز أو الإعداد أو في الموقع أو في مكان آخر معيناً في التعاقد.

٢٠ يقدم المتعاقد المساعدة والعمالة والكهرباء والوقود والمخازن والأجهزة والأدوات اللازمة لفحص وقياس واختبار المواد والآلات، كما يلتزم أن يقدم عينات المواد التي قد يختارها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية للاختبار، على أن يقوم المتعاقد باختبارها قبل استخدامها في الأعمال.

٢١ يلتزم المتعاقد قبل توريد المواد للموقع أن يقدم على نفقته لجهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية عينات المواد التي سيقوم بتوريدها لاعتمادها، ويلتزم بتقديم بيان عن كل ما يختص بها من مواصفات ومعلومات يطلبها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية، ويجب أن تكون هذه النماذج وعينات المواد مطابقة من كل الوجوه للمواصفات والشروط الواردة في التعاقد، وتختتم العينات المعتمدة من قبل المهندس ممثل الجهة الإدارية وتحفظ في مكان أمين لمطابقة التوريد بمقتضاها، ولا يخل اعتماد جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية للعينات أو النماذج من مسئولية المتعاقد عن أي إخلال بالتزاماته التعاقدية. ويتم اعتماد العينات قبل التوريد طبقاً للنموذج المعد من قبل الجهة.

٢٢ يلتزم المتعاقد بتهيئة أماكن صالحه لتسوين المواد بطريقة يوافق عليها جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية، ويلتزم المتعاقد على نفقته الخاصة بوقاية جميع المواد المشونة بالموقع من التلف أو تأثير العوامل الجوية، كما يلتزم المتعاقد أن يميز بين أماكن تسوين المواد الصالحة للاستخدام بعد اختبارها والمواد التي لم تختبر بعد أو التي ثبت عدم صلاحيتها للاستخدام، كما يلتزم المتعاقد بأن يستبعد من الموقع على الفور أي مواد أصابها التلف بسبب سوء التخزين أو لأي سبب آخر.

(٢٣) يُحظر أن تستعمل في الأعمال محل هذه الكراسة أي آلات أو أدوات أو مواد يعتبرها جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية معيبة أو خطره وقت إلى آخر بإزالة مثل تلك الآلات والأدوات والمواد المعيبة ونقلها خارج الموقع واستبدالها بأخرى سليمة خلال مدة ثلاثة أيام من تاريخ تسلمه أمراً كتابياً بذلك من جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية، كما يكون من حق الجهة الإدارية القيام بذلك بمعرفة، مع خصم كافة التكاليف من مستحقات التعاقد دون اتخاذ أية إجراءات أخرى، ودون أدنى مسئولية على الجهة الإدارية.

(٢٤) مع عدم الإخلال بحقوق الغير حسن النية فإن جميع المواد والمشتريات المعتمدة والقطع والأدوات والآلات التي تكون قد استحضرت بمعرفة التعاقد لمنطقة العمل، أو على الأرض المشغولة بمعرفة بقصد استعمالها في تنفيذ محل العقد وكذلك جميع الأعمال والمنشآت الوقفية الأخرى نزل كما هي، ولا يجوز نقلها، أو التصرف فيها إلا بأذن الجهة الإدارية إلى أن يتم الاستلام المؤقت على أن تبقى في عهدة التعاقد وتحت حراسته ومسئوليته وحده ولا تتحمل الجهة الإدارية في شأنها أية مسئولية بسبب الضياع أو التلف أو السرقة أو غير ذلك.

(٢٥) لا تكون الجهة الإدارية مسئولة في أي وقت عن فقد أو تلف أو ضرر قد يصيب أيًا من المعدات أو أية أعمال مؤقتة أو مواد يتحمل التعاقد تكلفة أية اختبارات يطلبها جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية على الأعمال أو المواد أو الآلات أو المصنوعات إذا كانت غير منصوص عليها في التعاقد أو لم تكن لازمة لإتمامه، أو حدد جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية لإجرائها مكان آخر غير المتفق عليه، وتحت عدم مطابقتها لمواصفات بنود الأعمال والمواد بالكود المصري والمواصفات القياسية المصرية أو العالمية التي تصدرها أو تعتمد عليها الجهات الفنية المختصة أو أصول الصناعة، وذلك متى خلت المواصفات القياسية المصرية من تنظيم لها.

(٢٦) يلتزم جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية إذا قرر نتيجةً للفتيش أو الاختبار أن المواد أو الآلات معيبة أو غير مطابقة لشروط التعاقد أو العيب وإن يُزيل في الحال ويهدم ويُعيد العمل الذي لم يوافق عليه جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية، على أن يتم ذلك في مدة أو مدد يحددها ذلك جهاز الإشراف في أمر كتابي، ويتعين التأكد من أن المواد أو الآلات المرفوضة أصبحت مطابقة للتعاقد، ويجوز جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية إعادة الاختبارات الخاصة بالمواد أو الآلات المرفوضة بذات الشروط والأحكام، على أن يحدد جهاز الإشراف مُقتل الجهة الإدارية بعد التشاور مع الجهة الإدارية والتعاقد كافة التكاليف التي قد يكون تكبدتها الجهة الإدارية أو المهندس مُقتل الجهة الإدارية من جراء إعادة الاختبارات.

(٢٧) إذا ثبت في أي وقت قبل التسليم المؤقت، أن هناك عيوباً بأي عمل من الأعمال الدائمة أو أنه لا يطابق شروط التعاقد سواء من حيث المواد أو المصنعية، حتى ولو كان قد تم صرف مبالغ عنه أو اعتماده يلتزم التعاقد بأن يصحح أو يزيل هذه العيوب ويعيد إنشاء نفس العمل كلياً أو جزئياً على حسابه وبما يرضى جهاز الإشراف وحسب طلبه، ولا يسمح بامتداد التعاقد بسبب أي تأخير ينشأ عن رفض الجهة الإدارية أو مندوبيها للمواد والأدوات وأجزاء العمل، كما لا يحق للتعاقد المطالبة بأي تعويض نظير ذلك.

(٢٨) تعتبر الكميات والمقادير والأوزان الواردة في جداول الكميات والفئات تمثل كميات ومقادير وأوزان تقريبية وتقديرية للأعمال لمقاولات الأعمال محل هذه الكراسة، وقابلة للعجز أو للزيادة ولا يمكن اعتبارها كميات نهائية والغرض منها بيان مقدار التعاقد والقيمة التعاقدية بصفة عامة، وتكون المبالغ التي تدفع للتعاقد على أساس قيمة الكميات التي تنفذ فعلاً نتيجة للقياس وللحصر على الطبيعة أثناء سير العمل سواء كانت تلك الكميات أقل أو أكثر من الواردة في جداول الكميات والفئات وسواء نشأت الزيادة أو النقصان عن خطأ في الحساب أو بسبب تعديلات أدخلت أثناء العمل، ووفقاً لشروط التعاقد المزمع إبرامه في هذا الشأن.

(٢٩) وفي كافة الحالات لا يؤثر ذلك على أولوية التعاقد في ترتيب عطاءه ويُعتبر التعاقد مسئولاً عن التحري بنفسه عن صحة المقادير والأوزان، وتعتبر كل فئة من فئات المدرجة بجدول الكميات والفئات ملزمة للتعاقد أثناء العقد وغير قابلة لإعادة النظر لأي سبب ولا يكون له حق طلب مبالغ زيادة أو تعويضات بشأنها.

(٣٠) يتعين حصر وقياس الأعمال المنفذة طبقاً لطريقة القياس المذكورة في المواصفات ووفقاً للأصول الهندسية وأصول القياس المتبعة في مصر أو وفقاً لما هو محدد في التعاقد، وذلك بمعرفة جهاز الإشراف ممثل الجهة الإدارية أو مفوضه وفي حضور التعاقد أو مفوضه، وعلى جهاز الإشراف بالجهة الإدارية متى تقرر إجراء القياس بأي جزء من الأعمال أن يخطر التعاقد كتابة بالموعد المحدد، وعلى التعاقد تقديم كافة البيانات والتسهيلات التي تتطلبها عملية القياس، فإذا لم يحضر التعاقد أو مفوضه في الموعد المحدد لعمل القياس يعتبر القياس الذي أعده جهاز الإشراف بالجهة الإدارية أو مفوضه صحيحاً.

(٣١) يجب على التعاقد (الشركة الراسية عليها العملية) توفير فريق عمل (مهندسين) مكون من الوظائف المدرجة بالجدول الآتي للوظائف الرئيسية بالمشروع طبقاً لمتطلبات الجهة الإدارية وهي كالآتي طبقاً:

م	الوظيفة	إجمالي سنوات الخبرة	العدد المطلوب
١	مهندس تنفيذ أعمال مدنية	٧	٢
٢	مهندس كهرباء	٥	١
٣	مهندس تقنية	٥	١
٤	مهندس مكتب فني	٥	١

(٣٢) في حالة عدم توفير أي من المهندسين من الكوادر المذكورة بالجدول أعلاه في التوقيت المطلوب للنشاط الذي يؤديه حسب البرنامج الزمني يوجب تطبيق غرامة تأخير عن العنصر الرئيسي غير المتواجد بواقع ٤٠٠ جنيه (أربعمائة جنيه لليوم الواحد)، ولا يعفى ذلك المقاول من توفير العناصر البشرية الأخرى وقت احتياجها حسب البرنامج الزمني للمشروع.



- (٢٤) يجب على المتقدم بالعطاء تقديم التفاصيل الخاصة بالأفراد المقترح أسماءهم والسجلات الخاصة بخبرتهم وسجل بالعمالة و الأفراد المتواجدين بالموقع ..
- (٢٥) يقيم المقاول على نفقته وتحت مسؤوليته المخازن اللازمة لتشوين ومظلة تقي العمال أثناء الاستراحة وتناولهم الطعام .
- (٢٦) على المتعاقد تدبير المياه النقية الصالحة للاستعمال على حسابه وتحت مسؤوليته ويتحمل نفقات توصيل أو نقل أو استهلاك المياه بالكميات اللازمة طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال وفي حالة إستخدامه المياه من الجهة (الجامعة) يتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويتم خصمها من مستحقاته
- (٢٧) يتحمل المتعاقد وعلى مسؤوليته إستخراج كافة الموافقات والتصاريح اللازمة من جهات الاختصاص .
- (٢٨) على المتعاقد تدبير الكهرباء اللازمة للتنفيذ والإنارة وذلك بعمل وصلة بعدد من خط الكابلات الرئيسية الكهرباء المار امام الموقع على نفقته ويتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال وبموجب للمقاول بالحصول على التيار الكهربائي عن طريق المولد الكهربائي الخاص به بالقدرة الكافية للاستهلاك المطلوب مع اتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لوقاية المولد طوال مدة التنفيذ ويتحمل المقاول كافة مصاريف توريد وتركيب وإدارة وصيانة هذا المولد الكهربائي وفي حالة إستخدامه الكهرباء من الجهة (الجامعة) يتحمل المقاول قيمة الاستهلاك طوال مدة تنفيذ العقد وحتى تاريخ الاستلام المؤقت للأعمال ويتم خصمها من مستحقاته .
- (٢٩) لجهاز الإشراف أو من ينوب عنه كامل الحرية في المرور في كل وقت وابة ساعة على أي جزء من العمل سواء كان ذلك بقصد التفتيش أو المعاينة أو الاختبار أو عمل مقاسات أو خلافة ويقدم له أو من ينوب عنه جميع التسهيلات اللازمة من المقاول أو رؤساء العمل التابعين له أو وكلائه أو عمالة
- (٤٠) على المتعاقد اتباع تعليمات الامن ولوائح الشرطة وامن الجامعة والصحة واللوائح الأخرى والجاري العمل بها
- (٤١) على المتعاقد ان يستبعد عن العمل خلال ٢٤ ساعة من تسلمة امر كتابيا من الجامعة كل وكيل او مستخدم او عامل يرفض او يهمل بتنفيذ التعليمات التي تصدر من جهاز الإشراف ولا يتبعها وكذلك من يحاول ان يغش الجامعة او يخالف الشروط او يحاول الاخلال بالنظام او يحدث عصبانا في دائرة العمل او لاي سبب اخر تراها الجامعة .
- (٤٢) يجب على المتعاقد اتخاذ جميع الاحتياطات واستخراج التراخيص اللازمة بحيث لا يمس راحة الجمهور او يحول دون الوصول أو استعمال الطرق العامة أو الخاصة أو ممرات المشاة أو الأملاك الواقعة تحت تصرف الجامعة أو أي شخص آخر ويكون مسئولاً عن أي إشغال الطرق بمخلفات البناء أو نواتج الحفر.
- (٤٣) تعقد اجتماعات دورية كل أسبوعين أثناء سير العمل وذلك لبحث تقدم أعمال الموقع ويحضر هذه الاجتماعات لجنة الإشراف والمتعاقد ومهندسيه و الهدف من هذه الاجتماعات الدورية تنسيق الأعمال لضمان الالتزام بالبرنامج التنفيذي المعتمد ولتذليل أية صعوبات تعترض التنفيذ أو لتعديل البرنامج
- (٤٤) يلتزم المتعاقد بعد الانتهاء من تنفيذ الأعمال محل هذه العملية أن يسلم الجهة الإدارية نسخة كاملة من الرسومات والمستندات التي تم تنفيذها فعلياً (As Built Drawings)، وعدد ٣ نسخ ورقية ونسخة الكترونية منها.
- (٤٥) يلتزم المتعاقد بعد إنهاء الأعمال وقبل استلامها ابتدائياً بأن يخرج من الموقع جميع المعدات التي لم تعد مطلوبة والأعمال المؤقتة، وإلا كان للجهة الإدارية استخدام الغير في تنفيذ ذلك على حساب المتعاقد.
- (٤٦) بمجرد إتمام الأعمال يجب على المتعاقد أن يخطر الجهة الإدارية كتابة بذلك وعندئذ تحدد تلك الجهة اليوم الذي يجري فيه معاينتها، ويُخطر المتعاقد عندئذ بالموعد الذي حدد لإجراء المعاينة خلال المواعيد المقررة قانوناً، ويتم الاستلام المؤقت (الابتدائي) بعد تهديد الموقع بصورة تسمح بانتفاع الجهة الإدارية وفقاً للتعاقد.
- (٤٧) وتُجرى المعاينة بمعرفة مهندسى الجهة الإدارية في حضور المتعاقد أو مندوبيه أو في غيابه، ويُحرر محضر التسليم المؤقت (الابتدائي) باسمائهم، وإذا تبين من المعاينة المذكورة أن العمل قد تم على الوجه المطلوب، وطبقاً لشروط التعاقد ومواصفاته بما يُرضى الجهة الإدارية، اعتبر تاريخ إخطار المتعاقد للجهة الإدارية باستعداده للتسليم المؤقت موعد إنهاء العمل وبداية مدة الضمان، وفي حالة عدم حضور المتعاقد أو مندوبيه في الميعاد المحدد تتم المعاينة على أن يوضح ذلك في المحضر المشار إليه ويوقع المحضر من مندوبي الجهة الإدارية وحدهم.
- (٤٨) وإذا تبين من المعاينة أن هناك ملاحظات تمنع الاستلام المؤقت يتم إخطار المتعاقد كتابةً بها ويؤجل التسليم إلى أن يتضح أن الأعمال قد تمت بما يطابق الشروط، وتبدأ مدة الضمان من تاريخ المعاينة الأخيرة.
- (٤٩) ويحرر محضر رسمي ويوقع عليه من مهندسى كل من الجهة الإدارية والمتعاقد، وتسلم نسخة منه للمتعاقد، وفي حالة عدم وجود المتعاقد أو مندوبيه يوضح ذلك في المحضر المشار إليه، ويوقع المحضر من مندوبي الجهة الإدارية وحدهم.
- (٥٠) وتصرف المبالغ المحجوزة من الدفعات بعد التسليم المؤقت للأعمال جميعها، وفي حالة تأخير التسليم المؤقت لأسباب خارجة عن إرادة المتعاقد يمكن صرف المبالغ المحجوزة مقابل خطاب ضمان من أحد البنوك بنفس القيمة يقدم للجهة الإدارية، ويُعلم هذا الخطاب للمتعاقد فور انتهاء الأعمال وتسليمها مؤقتاً.



أمر إليه
١ سرادحي

- (٥١) قبل انتهاء مدة الضمان بوقت مناسب يخطر المتعاقد الجهة الإدارية كتابة لتحديد موعد المعاينة تمهيداً للتسليم النهائي، ومتى أسفرت هذه المعاينة عن مطابقة الأعمال للشروط والمواصفات وأنها بحالة جيدة يتم تسليمها نهائياً بموجب محضر بوقعه ممثلي كل من الجهة الإدارية والمتعاقد، وإذا ظهر من المعاينة أن المتعاقد لم يقم ببعض الالتزامات فيؤجل التسليم النهائي حتى تنفيذ المتعاقد لجميع الالتزامات المفروضة عليه وقيامه بما يطلب إليه من الأعمال بمقتضى التعاقد وبما يرضى الجهة الإدارية حتى ولو مرت مدة الضمان تبعاً لذلك.
- (٥٢) وفي كافة الأحوال يتم التسليم النهائي بمقتضى محضر من يتم اعتماده من الجهة الإدارية وللجهة الإدارية أن تقوم بما تراه مناسباً من فحص أو معاينة العمل أو إجراء بعض التجارب قبل التسليم النهائي للتحقق من قيام المتعاقد بتنفيذ التزاماته على الوجه الأكمل، ولا يخل ذلك بمسئولية المتعاقد بمقتضى القانون المدني أو أي قانون آخر.
- (٥٣) وعند إتمام التسليم النهائي بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي يدفع للمتعاقد باقي حسابه بما في ذلك ما قد يكون مستحقاً له من مبالغ ويرد إليه التأمين النهائي أو ما تبقى منه.
- (٥٤) يراعى تنفيذ الأعمال وفق أصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الفردية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية والكود المصري ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة.
- (٥٥) يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من أجود النوعيات في السوق ويراعى وضع الأسعار على هذا الأساس.
- (٥٦) يراعى تقديم العينات للاعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة (ويتم تقديم ٣ عينات للاعتماد) وتقديم أوراق شهادات المنشأ عند الطلب أو أي أوراق أخرى يتم طلبها وفي حال تركيب قبل الاعتماد والفحص يتحمل المقاول الخسائر الناتجة عن ذلك من فك وإعادة التوريد والاعتماد.
- (٥٧) لا بد من الأخذ في الاعتبار أن الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة أو الفردية تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمّل المقاول تبعات ذلك بدون اعتراض في حال طلب تنفيذ أعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع.
- (٥٨) يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف قبل التنفيذ.
- (٥٩) محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصلة) بعد انتهاء أعمال الكهرباء.
- (٦٠) يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة.
- (٦١) في حال وجود متعلقات يتم استبدالها (وحدات انارة. افياش. اسلاك.....) يتم الفك والتسليم للمخازن بأوراق رسميه.
- (٦٢) يتم عمل مخطط احمال كهرباء ومراجعتة واعتماده من جهة الاشراف وتثبيته بلوحات التوزيع للاعمال الجديده وفي حال استحداث احمال كهرباء جديده يتم تنفيذ مخطط كهرباء كلى للوحة التوزيع الخاصة ومراجعته الاعمال.
- (٦٣) يتحمل المقاول أي اضرار تنشأ عن زيادة الاحمال او التلفيات الناتجة عن اعماله بالموقع ويلتزم بتغيير ما ينتج نتيجة عنه ذلك ولا يحق له المطالبة بأي تعويض.
- (٦٤) يتم اعتبار اعمال توصيل الاسلاك وترقيمها ومسميات القواطع ومخطط الاحمال المثبت بلوحة التوزيع ضمن تكلفه بند لوحات التوزيع ان وجد.
- (٦٥) في حال وجود دوائر تغذية لتغذية عدد من المخارج (انارة. افياش. مراوح....) يتم تحديد الاعداد المناسبه للربط بالدائرة الواحده من قبل المهندس المشرف ولا يجوز اعتراض المقاول.
- (٦٦) لا يتم ربط دوائر الانارة بدوائر الافياش او المكيفات وتكون كل دائرة منفصلة.
- (٦٧) يتم توفير دفتر زيارة لتسجيل ملاحظات جهة الاشراف بشكل دوري والتوقيع عليها من قبل المقاول واى تعديل في الاعمال يتم تسجيلها كتابيا.
- (٦٨) تشمل الأسعار كافة الأعمال التي لم ترد صراحة في المواصفات أو جدول الأسعار واللازمة لإتمام العملية حسب الأصول الفنية المقررة والمواصفات لتركيب وتشغيل جميع الأجهزة والمهمات.
- (٦٩) يتم الالتزام بارتفاعات الافياش والمفاتيح وتكون على ابعاد متساويه (عمل شرب واستخدام ميزان) وفي حال لم يتم ذلك ووجد اختلاف أثناء التركيب واو الاستلام يتحمل المقاول نتيجة التغيير.
- (٧٠) يتم تركيب سلك حديد على الشفاطات من الخارج للحماية من دخول الحشرات والقوارض.
- (٧١) يتم توفير اجهزة الكشف (جهاز ميجر) المطلوبه عند الطلب او عند تسليم العملية للمراجعته على عزل الدوائر والاسلاك.
- (٧٢) يمنع وجود لحام في اسلاك الكهرباء ويكون السلك من لوحه التوزيع الى بواط التوصيل او المخرج قطعه واحده.
- (٧٣) يتم الالتزام بقطر الاسلاك بدوائر التغذية من المصدر الى المخارج النهائية ولا يتم تغيير مقطع السلك.
- (٧٤) يتم ربط اسلاك الكهرباء باستخدام روزنات بقطر الاسلاك.
- (٧٥) يتم الالتزام بلون سلك الكهرباء ولا يتم تغيير اللون بالمسار الواحد.
- (٧٦) يتم ترقيم افياش الكهرباء ومفاتيح المكيفات لمعرفة مسار التغذية الواحد وتحديثها بجدول الاحمال وتسجيلها بقوائم لوحات التوزيع



المرجع: ١٢
اسماء حشوح



سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (١) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تنجز.
- (٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوى إلى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكاوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكاوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية.

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	بم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكي

- تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩.

المدير العام



٢٠١٩/١٢/٣٠
أ. س. ر. ض. ح.



بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسى :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا المقاول:
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد قاعات رقم (١)، (٥)، (٦) بمبنى الرياضيات بالدور الارضى
بكلية العلوم
جلسة / / ٢٠٢٦ م
وتليفوني الخاص بي هو:
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:
كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو :
.....
وافر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا
وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد
بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار معاينة موقع

اقر انا المفاوض:
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد قاعات رقم (١)،(٥)،(٦) بمبنى الرياضيات بالدور الارضى
بكلية العلوم
جلسة / / ٢٠٢٦ م
- اقر اننى قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة واننى قد تأكدت من جميع الأعمال
المطلوبة .
- كما اقر واوافق وألتزم على كل ما جاء بكل ما جاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا المقاول :
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد قاعات رقم (١)، (٥)، (٦) بمبنى الرياضيات بالدور الارضى
بكلية العلوم

جلسة :/...../٢٠٢٦

بالتزامى عند ترسية اعمال العملية عالىة نحو التأمين على العمالة التى يتم تشغيلها ضمن اعمال العملية
عاليه بمعرفتى وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها
الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار منى بذلك،،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا المفاوض :
والمقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد قاعات رقم (١)، (٥)، (٦) بمبنى الرياضيات بالدور الارضى
بكلية العلوم

جلسة :/...../٢٠٢٦

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث
ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على
استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من إتحاد الصناعات المصرية بعد إعتمادها من الهيئة العامة
للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .
وهذا اقرار منى بذلك , , , ,

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

ختم الشركة



اقرار

اقر انا المقاول :
والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد قاعات رقم (١)، (٥)، (٦) بمبنى الرياضيات بالدور الارضى
بكلية العلوم
جلسة :/...../٢٠٢٦
بالتزامى بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاول :

والمتقدم بعطائي عن عملية : صيانة وتجديد قاعات رقم (١)،(٥)،(٦) بمبنى الرياضيات بالدور الارضى بكلية العلوم

جلسة : / / ٢٠٢٦ م

- اقر والتزم بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لدى على أساس الجنس او أى اعتبارات أخرى غير مهنية

- كما اقر ووافق وألتزم على المساواة بين الجنسين فى فرص التوظيف والترقى والتدريب والاجور وبيئة العمل .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

عملية :

صيانة وتجديد قاعات رقم (١)، (٥)، (٦)

بمبنى الرياضيات بالدور الارضى بكلية العلوم

جلسة / / ٢٠٢٦

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادة في المظروف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العيّنات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	ملاحظات عامة ** تعتبر هذه الملاحظات جزء لا يتجزأ من شروط العقد وهي ملزمة للطرفين . ** جميع الأعمال بالمدرجات والقاعات والمباني والتشطيبات الداخلية محمل عليها السقالات ووسائل رفع المواد بجميع أشكالها وأنواعها . ** المواصفات القياسية المصرية والكود المصري مكمل لهذه المواصفات . ** قبل البدء في تنفيذ أي أعمال على المقاول تقديم عيّنات للاعتماد من قبل الجهة المشرفة . ** في جميع البنود يكون القياس هندسي للأبعاد الظاهرة بمعنى خصم جميع الفتحات وإضافة جميع البروزات . ** على المقاول معاينة جميع الأعمال المطلوبة معاينة نافذة للجهةالة ** الرسومات المرفقة مع المقايسات رسومات تصميمية (Tender) وعلى المقاول التأكد من الأبعاد قبل البدء في الأعمال وعمل لوحات As Built واعتمادها قبل عمل الرسومات التنفيذية وفي حالة وجود أي تغيير يتم التعديل طبقاً للطبيعة . ** على المقاول قبل البدء في التنفيذ تقديم رسومات تنفيذية مفصلة لجميع الأعمال المطلوبة سواء كانت لعناصر إنشائية سيتم تعديلها أو إزالتها أو إضافتها أو عناصر معمارية أو زخرفية ضرورية للحصول على الشكل النهائي ، واعتماد هذه الرسومات والتصميمات من استشاري المشروع أو جهاز الاشراف . ** على المقاول قبل البدء في التنفيذ تقديم أعمال الدراسات والرسومات التنفيذية (Workshop) ووضع الحلول لكافة الإضافات الإنشائية بالمباني والفنّه تشمل عمل الدراسة الإنشائية لأي إضافات في العناصر أو الاحمال أو متغيرات بالمبنى أو المعالجات للوصول للحلول المثلى لطرق تدعيم المباني أو أي متغيرات بالمدرج أو القاعة بما تناسب الإضافات . ** على المقاول عمل رسومات تنفيذية (Workshop) كاملة لكامل الأعمال بكل التفاصيل والفنّه تشمل عمل تصميمات معمارية ورسومات إنشائية ونوتة حسابية لأي إضافة واعتمادها من استشاري المشروع وتحت إشراف استشاري المشروع أو جهاز الاشراف . ** جميع أعمال نقل المخلفات إلى المقالب العمومية محملة على البنود .				

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

م/آلاء الرحمن



جامعة القادسيه
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتمد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	** بنود الخرسانة العادية المسلحة والردم متعلقة بتدريج القاعات حسب الطبيعة يتم تحديد الاعمال التي سوف تستخدم فيها بعد فك الارضيات والتكشيف على الطبيعة وتحديد الاسلوب الامثل من قبل جهاز الاشراف وإلغاء البنود التي لا حاجة لها بناء على الطبيعة . ** الاسمنت المستخدم في جميع الاعمال اسمنت بورتلاندي عادي ولا يستخدم خلاف ذلك نهائيا . ** في بند البنشات يتم مراعات عمل مقاعد لذوي الاعاقة في اول بنش وتركيب مفصلة في البنش الاول يسمح بتحريك الجزء الخاص بذوي الاعاقة حركة دائرية لامكانية دخول ذوي الاعاقة وبما يسمح لدخول كرسي ذوي الاعاقة وعمل رسم تفصيلي لتلك الجزئية واعتمادها قبل التصنيع بما لا يخل بالمسافات البينية بين البنشات ويكون محمل على البند طبقا لتعليمات جهاز الاشراف . ** جميع العلب الحديد في البنشات يتم غلقها تماما ويكون تشطيب اللحام طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية . ** اعمال الاخشاب للبنشات ومكتب الاستاذ وكذلك الابواب يتم اعتماد عينات الخشب قبل البدء في الاعمال ويحق لجهاز الاشراف في حالة التصنيع خارج الجامعة بزيارة المصنع او الورشة المصنعة لمتابعة الاعمال واستلام عينة كاملة قبل استكمال باقي الكميات . ** اعمال الحديد الخاصة بالبنشات يتم اعتماد عينات الحديد قبل البدء في الاعمال ويحق لجهاز الاشراف في حالة التصنيع خارج الجامعة بزيارة المصنع او الورشة المصنعة لمتابعة الاعمال واستلام عينة كاملة قبل استكمال باقي الكميات . ** يتم عمل (MAR) Material Approval Request (طلب اعتماد مواد) مستند رسمي يقدمه المقاول للاستشاري أو لجنة الاعتماد بالإدارة الهندسية لاعتماد عينات المواد، المواصفات الفنية، والبيانات (Data Sheet) قبل توريدها للموقع لضمان مطابقتها للمواصفات الفنية للمشروع . ** يتم عمل (MIR) Material Inspection Request (طلب فحص مواد) نموذج رسمي يقدمه المقاول إلى استشاري المشروع أو جهاز الاشراف لفحص المواد الموردة إلى الموقع (مثل الاسمنت، الحديد، الكابلات) للتأكد من مطابقتها للمواصفات الفنية والاعتمادات السابقة قبل استخدامها . ** يتم عمل (IR) Inspection Request (طلب فحص الاعمال في الموقع) مستند رسمي يقدمه المقاول للاستشاري أو جهاز				

معد المقاييس

م/أحمد الرحمن

مدير الصيانة

١٢/٥/٢٠٢٠

المدير العام

ZU5023PR02F01

ادارة الصيانة / الادارة العامة للشئون الهندسية

(١)



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الإشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	الإشراف لفحص بند تم الانتهاء منه، وتأكيد مطابقته للمواصفات قبل صب الخرسانة أو الانتقال للمرحلة التالية .				
١	أولاً : أعمال الردم (لزوم تدريج الأرضيات أسفل القاعات) بالمتر المكعب توريد و ردم بأي عمق يحدده جهاز الإشراف حتي المنسوب المطلوب برمال صالحة ونظيفة (خالبة من الطفلة والشوائب) وموردة من خارج الموقع بمعرفة المفاضل ويتم اعتمادها قبل البدء في الردم وبحيث لا تزيد كل طبقة عن ٢٥ سم مع الغمر بالمياه بعد كل طبقة والدمك للوصول لأقصى كثافة جافة طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف والمقاس هندسي . كامل مما جميعه .	م ^٣	١٧٠		
٢	ثانياً : أعمال الخرسانة العادية والمسلحة ١- الخرسانة العادية أ- خرسانة عادية سمك ١٥ سم لزوم دكه أسفل أرضيات القاعة بالمتر المسطح توريد و صب خرسانة عادية سمك ١٥ سم لزوم دكه أسفل أرضيات القاعة والخلطة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت ، ٠,٨ م ^٣ زلط ، ٠,٤ م ^٣ رمل مع الخلط جيداً والدمك للوصول لأعلى كثافة مع مراعاة الرش جيداً بالمياه لمدة لا تقل عن ثلاث أيام من اليوم التالي للصب مع تسوية السطح النهائي أفقياً والفئة تشمل جميع ما يلزم لنهـو البند والمقاس الهندسي ومحمل على البند عمل مشمع أسفل الدكة من البولي إيثيلين سمك ٢٠٠ ميكرون من عينة معتمدة من اجود الانواع تعتمد قبل التوريد وطبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	م ^٢	٦٠٠		
٣	٢- أعمال الخرسانة المسلحة ١- خرسانة مسلحة لزوم تشكيل تدريج أرضيات المدرجات بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة مسلحة سمك ١٥ سم لزوم تدريج أرضية المدرجات والخلطة مكونة من ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي ، ٠,٨ م ^٣ زلط ، ٠,٤ م ^٣ رمل علي أن يكون الماء المستعمل نظيفاً والرمل والزلط من محاجر معتمدة خالي من الشوائب والطفلة والأملاح الضارة ويتم إضافة مادة أديكريت (DM2) بنسبة ٢ كجم / م ^٣ خرسانة بحيث لا تقل المقاومة المميزة عن ٢٥٠ كجم / سم ^٢ علي أن يعـمـ سطح الخرسانة ليكون السطح النهائي مستوي مع رص حديد التسليح حسب الأقطار والأعداد الموضحة بالرسومات الهندسية والفئة تشمل معالجة الخرسانة بعد الصب طبقاً لتعليمات جهاز الإشراف وحديد التسليح فيها طبقاً للرسومات الهندسية مع عمل الشدات اللازمة والإضافات المطلوبة والمقاس الهندسي ومحمل علي البند عمل مشمع أسفل الدكة من البولي إيثيلين سمك ٢٠٠	م ^٣	١٠٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة



جامعة المنصورة
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمعنى الرياضيات بالدور الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الإشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	ميكرون من عينة معتمدة من أجود الأنواع تعتمد قبل التوريد حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. كامل مما جميعه.				
٤	٢- خرسانة مسلحة لزوم الأعتاب للباب ضلفتين بطول ٢,٤٠ م وعرض ٢٥ سم وسبك ٢٠ سم بالعدد توريد وعمل خرسانة مسلحة لزوم الأعتاب للفتحات المنفصلة بالأبعاد التالية ٢,٤٠ م طول * ٢٥ سم عرض * ٢٠ سم سمك على الا تقل ارتكاز الأعتاب على المياني بركوب ٢٠ سم والخطة مكونة من ٣٥٠ كجم أسمنت ٥٠,٨ زلط ٥٠,٤ م ٣ رمل وحديد تسليح ٣ ١٢ م علوي و ٣ ١٢ م سفلي وكثات ٥ ٨ م / م (يتم الصب والتسليح داخل الموقع واستلام التسليح من جهاز الإشراف ولا يتم التعامل مع الأعتاب الجاهزة نهائيا) ويتم نهو البند طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. كامل مما جميعه	بالعدد	٦		
٥	ثالثا : أعمال المياني ١- مياتي سمك ٢٥ سم فاكتر احمر مفرغ (لزوم تقفيل الشراعات في اتجاه الابواب وكذلك رفع منسوب الشيايبك بعد الغاء الشراعات). بالمتر المكعب توريد وعمل مياتي بالطوب الطفلي المفرغ لزوم تقفيل الشراعات ورفع منسوب الشيايبك من نوع معتمد يتم إعداده قبل التوريد بسمك ٢٥ سم فاكتر مقاس ٥٠,٢٥ * ٥٠,١٢ * ٥٠,٠٦ م ولا يتم اعتماد سمك أقل من ٢٥ سم وفي حالة وجود سمك أقل من ٢٥ سم يتم المحاسبة طبقا للسمك الموجود على الطبيعة مع عمل مونة يحتوي ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاند / ٣ م رمل مع عمل طرف رباط مع العباني القديمة من خلال عمل شنائش بها (طرف الرباط مدمك ومدمك بحد أقصى ثلاث مداميك) ويتم تشحيط المدمك الأخير بواسطة خوابير خشبية والفنة تشمل عمل السقالات اللازمه وحسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. كامل مما جميعه	٣م	٢٠		
٦	٢- مياتي سمك ٢٥ سم فاكتر احمر مفرغ (لزوم عمل المنصة) بالمتر المكعب توريد وعمل مياتي بالطوب الطفلي المفرغ من نوع معتمد يتم إعداده قبل التوريد بسمك ٢٥ سم فاكتر مقاس ٥٠,٢٥ * ٥٠,١٢ * ٥٠,٠٦ م ولا يتم اعتماد سمك أقل من ٢٥ سم وفي حالة وجود سمك أقل من ٢٥ سم يتم المحاسبة طبقا للسمك الموجود على الطبيعة لزوم عمل المنصة (يتم تنفيذ المنصة من قواطع طولية وعرضية المسافة بينهم من ٦٠ سم الى ٧٥ سم حسب تعليمات جهاز الإشراف وعمل طرف رباط في جميع الاتجاهات مشكلة مربعات او مستطيلات وملأ الفراغ الداخلي بطوب خفيف منخفض الكثافة بحيث لا تزيد كثافته عن ٥٠٠ كجم / م ٣ حسب السمك المطلوب لتقليل الحمل الميت في مكان المنصة وعمل قواطع من الطوب لتقسيم مناسب	٣م	١٥		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

أ.ك.الرحمت



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الإشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	الدرج حسب تعليمات جهاز الإشراف ثم فرش طبقة رمل تسوية بالممنسوب المطلوب مع عمل مونة بمحتوي ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي / م ٣ رمل حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .				
٧	٣- مباني سمك ٢٥ سم فاكتر اسمنتى مصمت (عمل درج السلم الخلفى وتدرج الارضية أسفل القاعات) بالمتر المكعب توريد وعمل مباني بالطوب الاسمنتى المصمت لزوم عمل درج السلم من نوع معتمد يتم إعتاده قبل التوريد بسمك ٢٥ سم فاكتر مقاس ٠.٢٥ * ٠.١٢ * ٠.٠٦ م ولا يتم اعتماد سمك أقل من ٢٥ سم وفي حالة وجود سمك أقل من ٢٥ سم يتم المحاسبة طبقا للسمك الموجود على الطبيعة مع عمل مونة بمحتوي ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي / م ٣ رمل وحسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	م ٣	٢٠		
٨	رابعا : أعمال البياض ١- بياض تخشين للحوائط لزوم تقليل الشراعات ورفع منسوب الشبائيك بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين للحوائط الداخلية والأعمده بسمك لا يقل عن ٢ سم يمونه مكونه من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي / م ٣ رمل يتم رش المياه على المباني قبل البدء في أعمال الطرشة وفئة البند تشمل عمل طرشة عمومية مسطرية بمونة الأسمنت والرمل ٤٠٠ كجم أسمنت / م ٣ رمل مضاف إليها الانبيوند بنسبة ١ ادبيوند الي ٣ مياه مع الخدمة الجيدة بالمحارة ولف الزوايا والتقاطعات مع ملامحظة عمل البوذج والأوتار قبل بدء عملية البياض لضبط السطح النهائي وبسمك لا يقل عن ٢ سم ويحذر استخدام الجبس نهائيا في أي أعمال البياض وفئة البند تشمل توريد وتركيب سلك فايبر من كيماويات البناء الحديث أو ما يماثلها أجود الأنواع من عينة معتمدة ويكون عند الإنتقاء المباني مع الهيكل الخرسانى بعرض ٢٠ سم بحيث يكون الإنتقاء في منتصف السلك الفايبر ويثبت بواسطة المونة ويتم تركيب السلك بعد الطرشة وليس قبلها (يتم رش مياه في الفاصل بين الهيكل والمباني قبل البدء في الأعمال والتثبيت بملا الفراغات بين الهيكل الخرسانى والمباني في منطقة الفاصل بالمونة ثم يتم فرد مونة بعرض ٢٠ سم ثم يتم وضع السلك الفايبر عليها والضغط على السلك داخل المونة ثم يتم مسح المونة الخارجة من بين فراغات السلك على السلك ويتم تشغيل المونة النهائية على السلك لضمان تماسكها ببياض التخشين) وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ويحمل على السعر عمل السقالات إذا لزم الأمر مع نقل المخلفات إلى المقالب العمومية مع نهو	م ٢	١٥٠		

المدير العام

مدير الصيانة

٢ / ١٢ / ٢٠٢٢

معد المقايمة

م/أ/الرحمت



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	الأعمال نهوا تماما طبقا للمواصفات الفنية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف . كامل مما جميحه .				
٩	٢- أسقف معلقة جبسية (ارمسترونج) بالمعتر المسطح توريد وعمل سقف مستعار من بلاطات ارمسترونج مقاس ٦٠ سم * ٦٠ سم سماكة لا تقل عن ١٢.٥ مم من نوعية كناوف أو ما يماثلها من أجود الأنواع من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد وفئة البند تشمل الاعداد والتجهيز للسقف من إزالة أي أجزاء قديمة من السقف القديم، مثل الدهانات أو الألواح المتساقطة وتنظيف السقف جيدا للتخلص من الأتربة وفئة البند تشمل التركيب على شبكة معدنية من الحديد المجلفن أو الألومنيوم مكونة من القطاع الرئيسي على شكل حرف T (Main Tee T24) مقاس ٢٤ مم عرض الفلانشة وارتفاع ٣٨ مم وسك ٠.٣٣ مم وتوزع كل ١٢٠ سم من المركز (Center) بطول ٣٨٠ سم والقطاع الثانوي على شكل حرف T (Cross Tee T24) مقاس ٢٤ مم عرض الفلانشة وارتفاع ٣٢ مم وسك ٠.٣٣ مم وتوزع كل ٦٠ سم من المركز (Center) بطول ١٢٠ سم والقطاع الثانوي الاصغر على شكل حرف T (Short Cross Tee T24) مقاس ٢٤ مم عرض الفلانشة وارتفاع ٣٢ مم وسك ٠.٣٣ مم وتوزع كل ٦٠ سم من المركز (Center) بطول ٦٠ سم وزاوية التثبيت على الحوائط (Wall angle L 24 مقاس ٢٤ مم * ٢٤ مم وسك ٠.٤٠ مم بطول ٣٠٠ سم وتثبت بمسامير فيشر من أجود الأنواع بمسافة من ٣٠ سم الي ٤٥ سم وحسب تعليمات جهاز الاشراف وفئة البند تشمل جميع المهمات والأدوات اللازمة للتثبيت والتعليق مكونة من مسمار أكمون ومشبك السقف على شكل حرف (Angle Fixing Bracket) L المعلق فيها الاكمون والتيش وتيش التعليق من الصلب الغير قابل للصدأ قطر ٨ مم بواقع تيش كل ١.٢٠ م في الاتجاهين على أن يكون أول صف تيشات على مسافة أقل من أو تساوي ٦٠ سم من الحوائط ومشبك التعديل المزدوج لمنسوب السقف الموجود بالتيش (Adjustable Clip) بمقاس ٨٥ مم * ٣١ مم * ٠.٦٠ مم ويتم التنفيذ حسب مواصفات الشركة المنتجة ويراعى أن يكون إستواء أفقية السطح تماما والزوايا تكون قائمة بين الشبكة المعدنية ويتم تركيب البلاطات بعد الإنتهاء من جميع الأعمال الميكانيكية والكهربائية أعلاه ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة والمواصفات	٢ م	٥٨٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس



جامعة المنصورة
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .				
١٠	خامسا : أعمال الرخام والتكسيات ١- تركيب درج سلالم (لتدريج المدرجات ودرج الابواب وكذلك المنصة) بالمتر الطولي توريد وتركيب درج سلالم جرانيت جندولا او ما يمثله للثامنة بسبك ٤ سم والقائمة بسبك ٢ سم ولا يقبل خلاف السمك المحدد من أجود الأنواع فرز أول خالي من العيوب والبقع والتدوب وعرض القائمة ٣٤ سم والقائمة ١٥ سم ويتم التركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل علي البند الجلي والصقل والسقية والتلميع وشطف الحواف وعمل الفرمة اللازمة (مانع الانزلاق) ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	م/ط	١١٥		
١١	٢- تركيب ترابيع لزوم البسطات والأرضيات سمك ٢ سم (لتدريجات المدرج والقاعات والمداخل الامامي والخلفي والمنصة) بالمتر المسطح توريد وتركيب ترابيع جرانيت جندولا او ما يمثله لزوم البسطات والأرضيات مقاس ٦٠ x ٦٠ سم بسبك ٢ سم ولا يقبل خلاف هذا السمك من أجود الأنواع فرز أول خالي من العيوب والبقع والتدوب حسب الرسم التنفيذي المعتمد من الجهة المشرفة ويتم التركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل علي البند عمل طبقة الرمل أسفل الرخام وعمل الجلي والصقل والسقية والتلميع وشطف الحواف ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	م ^٢	٥٨٠		
١٢	٣- تركيب كسوة لزوم تجليد الأعمدة والحوائط سمك ٢ سم ومطعم بجرانيت دبل بلاك سمك ٢ سم بنسبة ٢٥% (لزوم أسفل القاعة أسفل الشبابيك) بالمتر المسطح توريد وتركيب كسوة جرانيت جندولا او ما يمثله لزوم تجليد الحوائط سمك ٢ سم ومطعم بجرانيت دبل بلاك سمك ٢ سم بنسبة ٢٥% بالاشكال الهندسية والتصميمات والرسومات المطلوبة والمعتمدة التي يحددها جهاز الاشراف ويتم التركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل علي البند عمل طرطشة بلباني الأسمنت علي أن تثبت الكسوة بكائنات نحاس ومحمل علي البند ازالة التكسيات القديمة وبيض التخشين والوصول لمسطح	م ^٢	١٧٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

م.أ.ك. الرحمت



جامعة القادسيه
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١)&(٥)&(٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	الطوب ونقل المخلفات الى المقالب العمومية ونهو البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .				
	سادسا : أعمال التجاره				
١٣	١- بنش دراسي للطالب شاسيهات حديد مغلقة بالخشب الموسكى بالمتر الطولي توريد وتركيب بنش للطالب عباره عن شاسيه من علب مقاس ٦٠ مم * ٣٠ مم وسبك ١,٢٥ مم مكرر كل مسافة ٠,٨٠ م ومدعم بخوص حديد على شكل حرف x في المستوى الرأسى أول وأخر باكية في البنش لمنع الانزلاق الجانبي ومدعم بزوايا حديد ومغطى بجلسة يجلس عليها الطالب وفرصة علوية للكتابة من الخشب السويدي نمرة ٤ الخالي من العقد الخبيثة والعيوب سمك ٥ سم وعرض ٣٣ سم وظاهر يستند عليه الطالب من الخشب السويدي او الكونتر الفنلندي طبقات سمك ١٨ مم بالشكل والابعاد الموضحة في الرسم المرفق ، والسعر يشمل التثبيت في الأرضية بواسطة مسامير صلب طول ٧ سم وخوابير صلب من النوع الذي لا يصدأ (المجلفن) من أجود الانواع من عينة معتمدة تعتمد قبل التوريد ومحمل على البند عمل مقاعد لذوي الاعاقة في اول بنش وتركيب مفصلات من اجود الانواع تعتمد قبل التركيب في البنش الاول يسمح بتحريك الجزء الخاص بذوي الاعاقة حركة دائرية لامكانية دخول ذوي الاعاقة (مسافات الصف الاول للبنشات يتم تنفيذها طبقا لتعليمات جهاز الاشراف والرسومات التنفيذية المقدمة من المقاول) بما يلزم الاتاحة لمقاعد ذوي الاعاقة ويكون مقعد أو أكثر في كل بنش في الصف الأول حسب احتياج الكلية وتعليمات جهاز الاشراف) ومحمل على البند دهان الاجزاء المعدنية يتم عمل صنفرة للحديد ثم عمل وجهين فيلر (Filler) (هو مادة أساس/ برايمر سمكية تُستخدم لتسوية الأسطح، ملء المسامات والخدوش الخفيفة، وإخفاء عيوب الصنفرة والمعجون، مما يوفر سطحاً ناعماً ومتجانساً قبل دهان الطبقة النهائية (اللون)) ويكون رش وليس فرشاة + وجهين دوكو كاهسي أو ما يماثله من أجود الانواع من عينة تعتمد قبل الاستخدام من العتبة مباشرة ويكون رش وليس فرشاة ، ودهان الاجزاء الخشبية بالاستر (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تنعيم الاماكن العالية بالصاروخ ثم يتم عمل سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة يبدو او ما يماثله وجهين او ثلاث اوجه على الأقل ثم يتم عمل تلميع معجون بلدي ثم يتم عمل صنفرة مرة أخرى ثم يتم التذخير بوجه سيلر من اجود	م/ط	٣٣٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

م. أ.ك. الرحمت



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	استائلس والكوالين (قفل واحد يغلق الثلاث ادراج في نفس الوقت) والمجرى للادراج (Soft close) وكل ما يلزم لتسهيل حركة الادراج وتقليل الاحتكاك واربع عجلات بهم فرملة من اجود الانواع من عينة معتمدة تعتمد قبل التوريد ومحمل على البند فك القديم بحالة سليمة وتسليمهم لمخازن الكلية ونهو البند طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .				
١٥	٣- باب خشب حشوات ضلفتين (لزوم ابواب القاعات مقاس ١,٩٠ * ٢,٢٠ م) تفتح للخارج بالمتر المسطح توريد وتركيب باب خشب من السويدي نمره ٤ الخالي من العقد الخبيثة (البزوز المحمصة السوداء والمفرغ حولها) والعيوب (الشروخ والشقوق وغيرها) تفتح للخارج من اجود الانواع من عينة معتمدة ويتم رفض اي باب به عيوب من السابق ذكرها لزوم القاعات مقاس ١,٩٠ * ٢,٢٠ م حشوات (الحشو سمك ١,٥" مفرز ومحلى من جميع الجوانب) ضلفتين مكون من :- أ- حلق الفتحة ٢" + ٧" والبر ١" + ٣" من خشب الموسكي ممسوح وموضب ومدهون في اتجاه الحائط بعزل بيتومين خاص بالاختشاب من اجود الانواع من عينة معتمدة ويثبت الحلق بكالت من الحديد المجلفن لا يقل عددها عن ٣ كالت وتزيد حسب تعليمات جهاز الاشراف . ب- حلق الضلفة ٢" + ٦" للرأس العليا والجوانب , ٢" + ٨" للرأس السفلي . ج- عارضة أو أكثر رأسية أو أفقية تقسم الضلفة إلى عدد من خشب السويدي وتعشق مع بعضها بالتقريز أو الثقر أو اللسان ومحمل على البند تركيب البرور وعمل صدادة كاوتش لمنع الاصطدام بالحائط وكله حسب تعليمات المهندس المشرف . د- الباب شامل جميع الأكسسوارات من النحاس من المفصلات (عدد ٤ مفصلات) والأكر والكوالين والترايبس وغيرها من عينات معتمدة ويشمل البند الدهان بالاستر الداخلي والخارجي (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تنعيم الاماكن العالية بالصاروخ ثم يتم عمل سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يمثله وجهين او ثلاث أوجه على الأقل ثم يتم عمل تليقظ معجون بلدي ثم يتم عمل صنفرة مرة أخرى ثم يتم التثخيم بوجه سيلر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يمثله ثم يتم عمل وجه بوليستر من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يمثله مع التصلية الجيدة (صنفره	٢م	٢٧		

المدير العام

مدير الصيانة

مُعد المقايمة

م. ألك. الزحمت



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور الارضى بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	شديدة تؤدي لازالة جزء من طبقة البوليستر) ثم يتم التلوين بالاستر (السيلا- اللون المطلوب) ويكون بالكمبريسور للوصول للدرجة المطلوبة التي يحددها جهاز الاشراف ثم يتم عمل وجهين ورنيش نص لمعه من اجود الانواع من عينة معتمدة ميدو او ما يماثله) محمل على البند تسليم القديم للمخازن ويتم نهو البند وكافة ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .				
١٦	٤- فك بنشات خشبية وارضيه خشبية وارضيه المنصه وتكسيات الحوائط الخشبية من القاعات الدراسية (عدد ثلاث قاعات) بالمقطوعة فك عدد ٥١ بنش خشبي لثلاث قاعات كل قاعة بها ١٧ بنش خشبي طول كل بنش ٧,٨٠ م وفك ارضيه من ألواح الخشب الموسكي لثلاث قاعات بأبعاد تقريبا (١٩,٥٥ م * ٩,٦٥ م) علما بأن مساحة القاعة الواحدة حوالي ١٨٨,٦٦ م ^٢ تقريبا للقاعة الواحدة و٥٦٥,٩٧ م ^٢ تقريبا لثلاث قاعات وما تحتها من العلفات والدكم والرمال وأي شيء أسفلها وصولا إلى الأرضية الصلبة وكذلك فك تكسيات الحوائط الخشبية لثلاث قاعات مسطحهم ٣٤٩,٥٦ م ^٢ تقريبا وما خلفها من العلفات والدكم وأي شيء خلفها وصولا إلى الحوائط وارضيه المنصه وتسليم جميع المفكوكات الخشبية لمخازن الكلية نظيفة وخالية من المسامير والحفاظ على الاجزاء السليمة وتسليمها على الهيئة التي يحددها جهاز الاشراف خصوصا في البنشات ونقل المخلفات الغير صالحة للاستخدام كالردش والاختشاب التالفة الي المقالب العمومية ويتم نهو البند طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	بالمقط	١		
	سابعا: اعمال الشبانيك ملحوظات هامة للشبانيك أ- في حالة الشبانيك الـ UPVC يتم المحاسبة علي أساس أن (القياس هندسي) ب- في حالة تنفيذ بنود الـ UPVC التي تشمل فئة البند عمل حلوق خشب وتنفيذ دون الحلوق يتم خصم قيمة سعر الحلوق من بند الـ UPVC طبقا لأسعار بنود الحلوق من أعمال التجارة والقائمة بالجامعة .				
١٧	١١- تركيب شبك منزلق ملون قطاع UPVC بالمتر المسطح توريد وتركيب شبك منزلق مدهون مقاس ٤,٦٠ * ١,٤٠ م او حسب المقاس الذي يحدده جهاز الاشراف حسب اللون	م ^٢	٩٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقايمة

م/أ/الرحمت



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	المطلوب من أجود القطاعات من عينة معتمدة مثل قطاعات الـ UPVC كرافت لاين (Kraft line) أو ما يماثلها والبند يشمل توريد وتركيب الزجاج الشفاف بسمك ٦ مم من عينة معتمدة طبقاً للمواصفات والبند محمل عليه جميع الأكسسوارات والخردوات والضلف السلوك من أجود الأنواع من عينة معتمدة مع فك القديم وتسليمه للمخازن ومحمل على البند حلق خشب ٤*٢ بوصة مع دهان الحلق باللاكيه من أجود الأنواع من عينة معتمدة GLC (يتم عمل صنفرة ونظافة للخشب ويتم تنعيم الأماكن العالية بالصاروخ ثم يتم عمل وجه مط من أجود الأنواع من عينة معتمدة ثم يتم عمل تليقيط بمعجون لأكيه للأماكن التي حدث بها نقص والأماكن التي تحتاج إلى تليقيط (خشنة وعالية) ثم يتم عمل صنفرة مرة أخرى ثم يتم عمل وجه نص لامع من اللاكيه من عينة معتمدة ثم يتم التشطيب والتلوين باللاكيه وجهين نص لامع ويكون بالكيمبريسور للوصول للدرجة المطلوبة التي يحددها جهاز الاشراف) باللون المطلوب ومحمل على البند دهان الحلق في الجهة المقابلة للحائط بعزل بيتومين خاص بالأخشاب من أجود الأنواع من عينة معتمدة ويثبت الحلق بكثبات من الحديد المجلفن لا يقل عددها عن ٣ كثبات وتزيد حسب تعليمات جهاز الاشراف . ومحمل على البند فك الحديد المشغول للشبابيك وتعديله بقص الجزء الخاص بالشراعات وإعادة تثبيته مرة أخرى بكل الوسائل اللازمة والمناسبة بحيث يكون على مسطح الشبابيك فقط ويتم تسليم الحديد المقصود الي مخازن الكلية وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقاً للمواصفات وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جمعه .				
١٨	ثامناً : أعمال الدهانات ١- دهانات بلاستيك للحوائط ببوية الكيماتون من كيمابويات البناء الحديث (كمبيوتر) أو (GLC) أو ما يماثلهما (تأسيس) بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات بلاستيك (تأسيس) لزوم الحوائط ببوية الكيماتون كيمابويات البناء الحديث (كمبيوتر) أو (GLC) أو ما يماثلهما في جودتها ومواصفاتها الفنية قابل للتفصيل وبألون المطلوب وفئة البند تشمل جميع أعمال التأسيس للحوائط الجديدة بالمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (يتم عمل مراشمة للحوائط بحجر الجليخ لازالة اي شوائب عالقة ونظافة السطح جيداً بمقشة او كمبروسر الهواء المضغوط أو غيرها ثم يتم عمل وجه سيرر ماني ثم يتم عمل سكينتين معجون على الأقل احداها أفقية والاخرى راسية مع الصنفرة بعد ثاني سكينه معجون ويجب تلوين السكينه الثانيه لتمييزها عن السكينه الاولى اذا طلب ذلك مع مراعاة ان يكون التلوين من نفس خامات بوية البلاستيك وكذا استخدام معجون بلاستيك جاهز من الشركة المنتجة ومعتمد علي ان يتم تسليم كل	م ^٢	٤٥٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس

أ.ك. الرحمت



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : صيانة وتجديد قاعات رقم (١) & (٥) & (٦) بمبنى الرياضيات بالدور
الأرضي بكلية العلوم

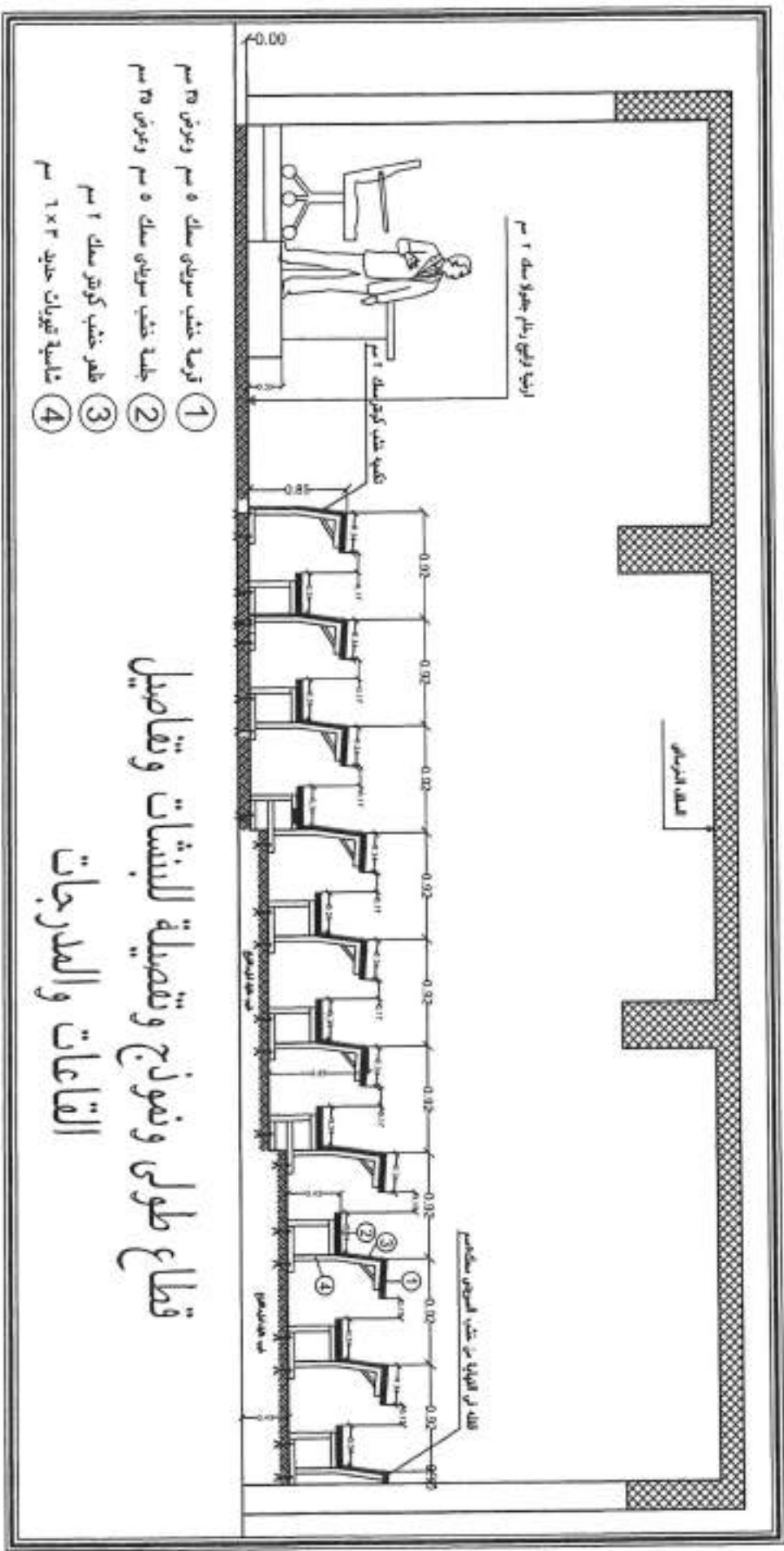
يتم اعتماد جميع العينات من قبل لجنة الاشراف ولجنة اعتماد العينات بالإدارة العامة للشئون الهندسية

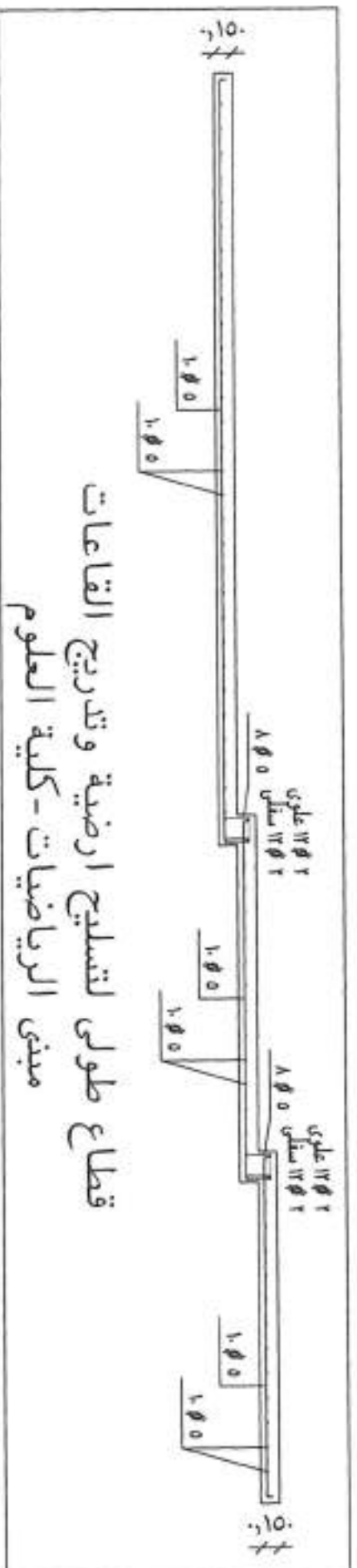
البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	المعر	الاجمالي
	سكنية معجون لجهاز الاشراف ثم يتم عمل وجه ببيوية البلاستيك المط (GLC 3030 او ما يمثليها) المخفف بنسبة لا تزيد عن ١٠ % سيلر للبطانة ثم يتم عمل تليقظ بالمعجون اذا لزوم الأمر أو سكينه معجون كاملة في حالة الاحتياج لذلك بناء على تعليمات جهاز الاشراف وفي حالة تنفيذ سكينه كاملة بعد البطانة يتم عمل وجه بطانة آخر ببيوية البلاستيك المط (GLC 3030 او ما يمثليها) المخفف بنسبة لا تزيد عن ١٠ % سيلر للبطانة ثم يتم عمل وجهين ببيوية البلاستيك الجاهز النص لامع (GLC 2000 او ما يمثليها) باللون المطلوب من العلب مباشرة ودون تخفيف مع اعتماد عينة المواد والالوان قبل التوريد والبند يشمل السقالات مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والشروخ وترميم الأجزاء المفككة من بياض التخشين (المحاره) ومرمات بياض التخشين (المحاره) حسب المواصفات المنتجة للأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوى جوده ونجاسه اللون . كامل مما جميعه .				
١٩	٢-دهان حديد كريتل سبق دهانه (لزوم شبابيك الحماية) بالمعتر المسطح توريد وعمل دهانات لحديد كريتل سبق دهانه لأكبه من شركة GLC او ما يمثليها من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد لزوم شبابيك الحماية من الكريتل سبق دهانه من الداخل والخارج والقياس من جهة واحدة للأجزاء المفرغة والفئة تشمل كل ما يلزم لنهو الاعمال على الوجه الاكمل من عمل صروخه للحديد وللتجليخ لازاله الدهان القديم وصولا لسطح الحديد الاساسي خالي من اى دهانات قديمه ليصبح السطح لامع لون الحديد الاساسي ، ثم يتم عمل وجهين برايمر رش وليست فرشاة ووجهين ببيوية اللاكية الصافي رش وليست فرشاة باللون المطلوب حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	م ^٢	١٠٠		

المدير العام

مدير الصيانة

معد المقاييس





قطاع طولى لتسليح ارضية وتدرج القاعات
مبنى الرياضيات - كلية العلوم

م. أحمد المرحوم

**مقاييس تقديرية عن : صيانة و تجديد قاعات رقم (1) & (5) & (6) بمبنى الرياضيات
بالدور الأرضي بكلية العلوم**

الاعمال الكهربائية (ملاحظات عامة): الكشافات: ايجي لاكس او اليوس او مايمثلهم الاسلاك والكابلات: السويدي للكابلات او مايمثلها العليه والوجه والقطر: بيشتو سوليدا او ما يمثلها اللوحة والقواطع: ماركات ممتازة من اجود انواع ABB وتحمل العمل الشاق او مايمثلها					
رقم البند	بيان الاعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الاجمالي بالجنيه
1	الاعمال الكهربائية ملاحظة: محمل علي البند فك وحدات الانارة القديمه وتسلمها للكلية بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل واختبار وحده اضاءة عبارة اسبوت ايد قدره لاتقل عن 24 وات وكامل بجميع اجهزه التشغيل ومعامل القدرة (p.f) لا يقل عن 0.9 ومحمل علي البند جميع وسائل التركيب وكل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه	عدد	150		
2	توريد وتركيب وجه ديكوري مناسب لالوان الحائط واحد فتحة او اثنين او ثلاث فتحات ومحمل علي البند العلبه والشاسيه واعاده الشيء لاصله	عدد	120		
3	توريد وتركيب (لقمه) قطعها ماجيك بريزه عاديه اوبريزه قوي او مفتاح انارة من اجود الانواع	عدد	185		
4	بالعدد توريد وتركيب واختبار دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى عادى أو أكثر بأسلاك (3×2) 2مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16مم من PVC ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد او الإتصال وكذلك مايخص من الدائرة العمومية بأسلاك (3×2) 2مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16مم من pvc مع التثبيت الجيد و البند يشمل كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه واعاده الشيء لاصله	بالعدد	24		
5	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار فلور بوكس مقاوم للمعامل الجوية والرطوبة من انتاج ليجراند او شتايدر مركب بها عدد 2 بريزه عاديه وقطعه انارة للتحكم ومحمل علي البند كافة مايلزم للتثبيت الجيد وحسب تعليمات جهه الاشراف	بالعدد	3		
6	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره لتغذية مخرج تكييف بأسلاك 6×2 مم ثرمو بلاستيك نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 23مم من لوحة التوزيع الفرعية وحسب مكان تركيب الوحدة الخارجية مرورا بمفتاح التشغيل ومحمل علي البند مفتاح بيتشينو 40 امبير/220فولت للتحكم في التشغيل وكل ما يلزم من التثبيت الجيد طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف واعتماد اماكن التركيب قبل التنفيذ والبند كامل مما جميعه وكذلك اعاده الشيء لاصله	عدد	15		

بمبنى الرياضيات

٣٦

٣٦٧١

**مقاييس تقديرية عن : صيانة و تجديد قاعات رقم (1) & (5) & (6) بمبنى الرياضيات
بالدور الأرضي بكلية العلوم**

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه
7	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره فرعيه للاتاره باسلاك (2x2) مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16 مم من PVC لتغذيه مخرج اتاره مفرد او مشترك مع عدة مخارج اخري ومحمل على البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد او الإتصال وكذلك مايلزم من الدائرة العمومية باسلاك (3x2) مم 2 نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16 مم من PVC الى اللوحة الفرعية والبند يشمل المواسير الفليكسبل الحراري 16 مم المستخدم في النزلات من السقف وحتى وحده الاضاءة والبند يشمل كافة البواطط ولاوازم التثبيت الجيد و كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه وحسب تعليمات جيه الاشراف	عدد	30		
8	بالعدد: لوحة توزيع فرعيه من الصاج لا يقل عن 2 مم مدفون بالاكثروستاتك واللوحة كامله بالبركات النحاسيه وكذلك يرد للتعاقد واخري للأرضي المدلى وتكون ابعاد اللوحة مناسبه لمحتوياتها مع توزيع اوزان الاحمال على البركات الثلاثه واعتماد اللوحة قبل التوريد توريد وتركيب لوحة توزيع فرعيه مركب بها 3 لمبه بيان صغيره مع الفيوز 1 قاطع ثلاثي اتوماتيك 100x3 أمبير MCCB وسعته قطع 18 ك ا ومزود بحمايه حراريه متغيره مثناطيسييه ثابتة 18 قاطع مفرد اتوماتيك 10 الى 40 أمبير وسعته قطع 6 ك ا	عدد	3		
9	بالمتر الطولي توريد وتركيب وتشغيل واختبار كابل (25*4) مم ثرموبلاستيك نحاس معزول داخل مواسير بقطاع مناسب أسفل البلاط بالطرفه لتغذية اللوحة الفرعيه بالقاعه وحتى اللوحة العموميه بغرفة الكهرباء او عموميه الدور حسب الاقرب ومحمل على البند التكسير كافه وسائل التثبيت اللازمه وكذلك الاقواس والربط الجيد وكذلك اعاده الشئ لاصله	بالمتر	150		
إجمالي الأعمال الكهربائية					

المدير العام

رئيس القسم

المهندس
3-5-1
C-57



مقاييسه التيار الخفيف الخاصة ب ٣ قاعات بمبنى الرياضيات بكلية العلوم
(إنذار حريق- اجهزه مرنيه - اجهزه صوتيه)

أولا : إنذار الحريق

م	الوصف	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١	توريد وتركيب وتشغيل لوحة إنذار حريق ١ لوب Siemens أو Honeywell أو Simplex أو ما يماثلها من اجود الاتواع توريد وتركيب وبرمجة وتشغيل لوحة إنذار حريق ديجتال ١ لوب معنونة للتشغيل والتحكم - كاملة بالبطارية والشاحن واللوحه ومن اجود الاتواع معتمدة UL, FM, مع إمكانية تزويد اللوحه بلوب أخرى وتقديم أصل الكتالوجات ومحمل على البند كامل الباور لربط لوحة الإنذار بلوحه الكهرباء بمفتاح منفصل بشكل مباشر والبند كامل مما جميعه وعمل خريطة موضع فيها أماكن وأرقام جميع الحساسات والكواسر والسارينه , وتثبت بجانب اللوحة الرئيسيه والكواسر ومخطط لكيفية التشغيل والتصرف في حالة الإنذار ويكون اكثريك من اجود الاتواع	عدد	١		
٢	توريد وتركيب لمبات بيان مثبتة بالسقف المعلق موصلة بكل حساس موجود بداخل السقف - توريد وتركيب لمبات بيان تثبت على السقف المعلق داخل اجريه ضد الحريق وموصلة بالحساسات الداخلية للسقف	عدد	٦٠		
٣	توريد وتركيب وتشغيل حساس دخان ضوئي معنون بالقاعدة - توريد وتركيب وتشغيل الحساس بما يتوافق مع كود الحريق ومحمل على البند كابلات التغذية ضد الحريق ٢X٢ مم ٢ شيلد داخل مواسير ٢٣ مم PVC مقاوم للحريق بيت الهندسة أو ما يماثلها ومزودة بقاعدة منفصلة ويشمل كافة ما يلزم للتثبيت مع تثبيت المواسير في السقف المسلح في حالة وجود سقف معلق أو بما يتطلب اعمال التثبيت بحيث يلائم الشكل العام وتدريب العمالة على التشغيل والبند كامل مما جميعه	عدد	٩٠		
٤	توريد وتركيب وتشغيل زر استدعاء يدوي معنون (كاسر) معنون للتنبية بالحريق داخل أو خارج الحائط كاملة بدوائر التغذية وكل ما يشمل أدوات التثبيت		٥		
٥	توريد وتركيب وتشغيل سارينة معنونة بفلاشر بالقاعدة سارينة (جرس) واضاءه إنذار حريق ٩٠ تسميل كاملة بدوائر التغذية وكل ما يشمل أدوات التثبيت	عدد	١		
	إجمالي منظومة الإنذار				

المدير العام

مدير التقنية

أ.م.د. الم.د. الم.د.

٣٨

مهندس

أ.م.د. الم.د.



تابع مقايسة التيار الخفيف ٣ قاعات بمبنى الرياضيات بكلية العلوم

أولاً: نظام الصوتيات والبصريات (تأسيس فقط)

م	الوصف	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١	توريد وتركيب وتشغيل دائرة تغذية للسماعات من مسلك ١,٥٠٢ سم السويدي أو ما يماثله داخل مواسير بلاستيك مناسبة القطر بيت الهندسة pvc أو داكات مع الاعتماد وكامل مما جميعه على أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء داخل السقف المعلق	عدد	٩٦		
٢	توريد وتركيب وتشغيل راك معدني ٩ يو + مثبت جهد 1.5k من اجود الانواع • الحجم : اكبر حجم • الباب : زجاجي • يتضمن مفتاح قفل و مروحة مع إمكانية تزويد مروحة و ٢ لوحات جانبية قابلة للإزالة و ٤ عجلات • باور استريب ٦ اوتليت ١٦ امبير - ٣٥٠٠ وات • مزود ب مثبت جهد 1500 فولت امبير ويثبت بداخله اثنين اميلفير • مزود pdu حفظ الاجهزة الصوتية	عدد	٣		
٣	توريد وتركيب وحدة تعليق من اجود الأنواع مع أدوات التثبيت) مشتملات تركيب جهاز فيديو بروجيكتور وكابلات التوصيل اللازمة (كابل HDMI بأطوال مناسبة + كابل باور) + داخل مواسير بيت الهندسة ومناسبة القطر ومحمل على الهند كل ما يلزم للتركيب والتشغيل	عدد	٣		
٤	توريد ومد دائرة توصيل شاشات العرض بجهاز السبليتير بالقاعة شاملة كابلات HDMI بأطوال مناسبة داخل مواسير باقطار مناسبة الحجم ضد الحريق داخل السقف المعلق.	عدد	٦		
٥	توريد وتركيب وتشغيل وحدة ربط لاجهزة الداتا شو والشاشات 4K, 4*1 HDMI Splitter سمات مع مشتملات التركيب من كابلات الكهرباء وداكات وأدوات تثبيت 4*1 من اجود الانواع	عدد	٣		
	اجمالي التأسيس				

- جميع الاطوال و الكميات الوارده بالكراسة تقريبية
- توريد وتركيب واختيار دوائر التغذية داخل مواسير مناسبة للديكور وعلى أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء.
- يتم التركيب واعتماد العينات قبل التركيب تحت اشراف قسم التقنية بالإدارة العامة للشئون الهندسية بالجامعة.

المدير العام

مدير التقنية

١٣/١١/٢٠١٣

مهندس

أ. س. السيد

ثانياً: نظام الصوتيات (الأجهزة)

م	الوصف	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١	توريد وتركيب مكبر صوت ديجيتال (امبليفيير) قدرة لا تقل عن ٤٨٠ واط جيداً الاصلى أو اهوذا الاصلى او مايمثلها من اجود الأنواع والمعتمدة داخل الجامعة - قدرة الخرج لا تقل عن ٤٨٠ واط - يعمل على التيار المتغير ٢٢٠ فولت / ٥٠ هرتز - مدى التردد لا يقل عن ٦٠ دك/ث حتى ١٥ ك/ث - الدخل لا يقل عن 2MIXING INPUT - خرج السماعات عالي (١٠٠ فولت) ومتوسط (٧٠ فولت) و مباشر ١٦/٤ اوم - مزود بحماية ضد القصر ومزود بالمفتاح وللمبات البيان اللازمة و مزود بمروحة تهويه	عدد	٣		
٢	توريد وتركيب وتشغيل سماعات سقف ١٠ واط على الأقل ١dm او ديسيا او من اجود الأنواع - قدرة لا تقل عن ١٠ واط RMS - تعمل فولت واووم ومتوافقه مع النظام - القطر لا يقل عن ١٥ سم - اللون أبيض وتعمل على اي امبليفيير ساوند سيستم	عدد	٩٦		
٣	توريد وتركيب مايك ملكي sure او مايمثلها - مايك ديناميكي بالكابل - يعمل على تردد UHF - مزود بالقاعدة الخاصة به حسب مكان التركيب ويجب أن يتم تركيب القاعدة في كل مكان حسب حاجته سواء كانت قاعدة مكتبية أو استند - لا يقل طول الكابل عن ١٠ متر	عدد	٣		
	اجمالي منظومة الصوت				

المدير العام

مدير التقنية
٣١١١٣

مهندس
١٠٠٠٠٠٠

ثالثاً: نظام المرئيات (الأجهزة)

م	الوصف	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١	توريد وتركيب وتشغيل جهاز بروجكتور (داتاشو) إيبسون أو من أجود الماركات المعتمدة لا يقل عن ٣٨٠٠ انسي Lumens: min 3800 Lum- 3LCD- WXGA Contrast At least 1:15,000 Lamp 17000 h مع مشتملات التركيب وكابلات التوصيل اللازمة ومحمل على البند كل مايلزم للتركيب والتشغيل	عدد	٣		
٢	مستارة عرض كهربائية ٣*٣ م أوتوماتيكية بالريموت اللاسلكي من أجود الأنواع والمعتمدة داخل الجامعة	عدد	٣		
	توريد وتركيب شاشة تلفزيون للعرض ٦٥ بوصة LG أو Samsung أو مايمثلها في الجودة+ حافظه للشاشة. - يجب ألا تقل شاشة العرض عن ٦٥ بوصة. - يجب أن تكون شاشة العرض من النوع المسطح بتقنية 4k LED - يجب أن تحتوي شاشة العرض على مدخل للشبكة ومدخل للـ USB connection ومدخل 2HDMI. - إمكانية الاتصال لاسلكياً بالإنترنت عن طريق الواي فاي توريد وتركيب حافظه للشاشة مناسبة المقاس ومن أجود الأنواع وعالية التحمل	عدد	٣		
	إجمالي منظومة المرئيات				

جميع الاطوال و الكميات الواردة بالكراسة تقريبية و على الشركة التقدم بحل متكامل يفي بالغرض المطلوب بعد المعاينة .
توريد وتركيب واختبار دوائر التغذية داخل مواسير بلاستيك مناسبة القطر أو دكت بلاستيك مناسب للديكور
وعلى أن يتم التمديد بعيداً عن الكهرباء. ويتم التركيب تحت اشراف اللجنة المكلفة من قبل الادارة الهندسية بالجامعة.

محرر



المدير العام
الإدارة العامة للشئون الهندسية
جامعة الزقازيق

مدير التقنية
م. النور

مهندس
أ. س. م. م. م.



المواصفات الفنية لأعمال صيانة قاعات دراسية (١,٥,٦) كلية العلوم

- منظومة التامين:-

م	البند	الوحدة	الكمية	س الوحدة	الاجمالي
١	Indoor/ OuDoor 2.8MM or 4MM Lens, 5M IP HD Wide view Cam UNV-Hikvision Ready for heavy duty, IP 67, True WDR, Smart IR,	عدد	٦		
٣	دائرة تغذية كاميرات من انواع الكابلات المعتمدة بالجامعة ومحمل على البند المخرج و بواط خارجي او داخلي شامل اللقمة بجوار الوحدات وكامل من مجميعة Dlink والباتش بانل موديولر وباتش كورد جاهز ام و ٣م طبقا لتوجيهات الاشراف	عدد	٦		
٤	HD 8 Tera Purple	عدد	١		
٦	Network Smart Managed Switch 16 Port POE Support 10/100/1000 Traffic speed (HP or Cisco according to university systems) من أحدي الاصناف المعتمدة بالجامعة ويعتمد العينات من الاشراف	عدد	١		
٨	شاشة عرض 42 بوصة	عدد	١		
9	Nvr 16 ch IP 4 MP 2sata cam UNV-Hikvision	عدد	١		

- شبكة الانترنت :-

م	البيان	الوحدة	الكمية	س الوحدة	الاجمالي
١	Network Managed Switch 24 Port POE Support 10/100/1000 Traffic speed (HP or Cisco according to university systems) من أحدي الاصناف المعتمدة بالجامعة ويعتمد العينات من الاشراف	عدد	١		
٢	دائرة تغذية انترنت انواع الكابلات المعتمدة بالجامعة ومحمل على البند المخرج والمواسير و بواط خارجي او داخلي شامل اللقمة بجوار الوحدات وكامل من مجميعة والباتش بانل موديولر وباتش كورد جاهز ام و ٣م طبقا لتوجيهات الاشراف	عدد	٩		
٣	Access Point Support POE Support Central Management and Multi SSID	عدد	٣		

على ٢٠٠٠



يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

مقايضة تقديرية عن صيانه وتجديد قاعة 1 و 5 و 6 بكلية العلوم

البيد	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
1	توريد وتركيب شبكة صرف مياه المتكاثف والشبكة مكونة من خراطيم قطر 3/4 بوصة ومواسير بلاستيك p.v.c قطر 1 بوصة شامله كل من الوصلات (كوع- واي- مثلوث- جليه- افيز فلتير- افيز بلاستيك- غراء- ودهان المواسير وكل ما يلزم لنهيو الاعمال علي اكمل وجه) و التحاميل اللازمة للتركيب علي ان تكون من افضل واجود الانواع بالسوق المحلي لتصريف مياه الاجهزة المتكاثف الي اقرب نقطة صرف او جالتراب بحيث تعمل الاجهزة علي اكمل وجه مع اعاده الشئى لاصله	م/ط	200		

المدير العام

مدير الإدارة

مشرف