



## كراسة الشروط ومواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

عملية:

توريد وتركيب مصعد بكلية الصيدلة

التعداد جلسة ١٤ / ٥ / ٢٠٢٦

\* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في الظروف الفني مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة \*

كراسة الشروط والمواصفات  
بخصوص: المناقصة العامة  
لعملية: توريد وتركيب مصعد كهربائي بكلية الصيدلة  
جلسة / / ٢٠٢٦

**أولاً: الشروط العامة**

- ١) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- ٢) المقايسة التقديرية للأعمال موضوع المناقصة مُعدة من قبل مركز البحوث و الإستشارات الهندسية - جامعة الزقازيق .
- ٣) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- ٤) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- ٥) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- ٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على أستيقاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى (( التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الأبتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٨) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة . (مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م))
- ٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعللا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للانتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- ١٠) على الشركة الراسى عليها العطاء عمل التصاريح والتراخيص المطلوبه من الجهات المختصة .

**ثانياً: شروط تقديم العطاءات**

- ١) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ الدكتور / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء.
- ٢) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعية من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ ( أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن ) .
- ٣) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على **تأمين إبتدائى قدره ٢٠٠٠٠ جنيه ( فقط عشرون الف جنيه لا غير )** يسدد نقدا أو بخطاب ضمان إبتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الإبتدائى إلى نسبة ٥% عند الرسو كتأمين نهائى .
- ٤) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- ٥) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
  - i. اصل شهادة بيانات مؤقته صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء سارية وان تكون الشركة متخصصة فى اعمال المصاعد سارية .
  - ii. صورة من شهادة ترخيص مزاوله اعمال المصاعد.
  - iii. صورة من البطاقة الضريبية.
  - iv. آخر إقرار ضريبي.
  - v. صورة من السجل التجارى .
  - vi. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
  - vii. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
  - viii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع

- ix. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .  
x. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.  
xi. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.  
xii. صورة التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية .
- (٦) تحدد يوم الموافق / / ٢٠٢٦ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمكتب السيد ا.د/امين عام الجامعة .

### ثالثاً: الشروط المالية

- (١) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- (٢) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة لقائمة الأسعار ( جدول الفئات ) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
- (٣) تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عدداً أو وزناً أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء .
- (٤) لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنود أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
- (٥) لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار او غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
- (٦) إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
- (٧) لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- (٨) إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إئنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
- (٩) لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

### رابعاً : صرف المستخلصات

- (١) يتم صرف المستخلصات طبقاً لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية وتعديلاته .....
- (٢) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها

### خامساً : شروط الاشراف الهندسى ومدة التنفيذ

- (١) الاشراف الهندسى على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق مركز البحوث والاستشارات الهندسيه
- (٢) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا - أو جنائيا ) عن اى أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (٣) يلتزم الشركه التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ مائتان وخمسون جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (٤) مدة تنفيذ العملية : ( خمسة أشهر ونصف ) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .
- (٥) يلتزم المقاول الراسى عليه الاعمال القيام باعمال الصيانة الدورية خلال فترة الضمان المجانى لمدة عام تبدأ بعد تاريخ الاستلام الإبتدائى للعملية بواقع عدد ٤ زيارات شهريا وتلبية الاعطال الطارئة فور الإبلاغ عنها خلال ٢٤ ساعة .

### سادساً : الشكاوى والمخالفات

- (١) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكى

- تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير

المدير العام

المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ م / محمد عبد الرحمن

## بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسى :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

.....: اقرانا المقاول :

والمتقدم بعطائي عن عملية: توريد وتركيب مصعد كهربائي بكلية الصيدلة  
جلسة / / ٢٠٢٦ م

..... وتليفوني الخاص بي هو: .....  
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

.....  
كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو:

.....  
.....  
.....  
واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا  
وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد  
بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقرارنا المقاول :.....  
والمتقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب مصعد كهربائي بكلية الصيدلة  
جلسة / / ٢٠٢٦ م  
اقرارني قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة وانني قد تأكدت من جميع الأعمال المطلوبة .  
- كما اقر واوافق وألتزم على كل ما جاء بكل ماجاء بكراسة الشروط ومواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

.....: اقرارنا المقاول

والمتقدم بعطائي عن عملية: توريد وتركيب مصعد كهربائي بكلية الصيدلة

جلسة / / ٢٠٢٦ م

- اقر والتزم بعدم التمييز بين العاملين او المتقدمين للعمل لدى على أساس الجنس او أى إعتبارات أخرى غير مهنية

- كما اقر ووافق وألتزم على المساواة بين الجنسين في فرص التوظيف والترقى والتدريب والاجور وبيئة العمل .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## إقرار

اقرانا المقاول : .....

والمتقدم بعتاى عن عملية : توريد وتركيب مصعد كهربائى بكلية الصيدلة

جلسة : ...../...../٢٠٢٦

بالتزامى عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التى يتم تشغيلها ضمن اعمال

العملية عاليه بمعرفتى وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم

التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار منى بذلك،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقرارنا المقاول : .....  
والمتقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب مصعد كهربائي بكلية الصيدلة  
جلسة : ...../...../٢٠٢٦

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من إتحاد الصناعات المصرية بعد إعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .

وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

## اقرار

اقر انا المقاول : .....  
والمتقدم بعطائي عن عملية : توريد وتركيب مصعد كهربائي بكلية الصيدلة  
جلسة : ...../...../٢٠٢٦  
بالتزامي بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :





## الشروط والمواصفات الفنية لعملية توريد وتركيب مصعد مبني المعامل بكلية الصيدلة

- جميع المهمات والمعدات الخاصة بالمصعد من قبل الجامعه ولا يجوز تنفيذ او تركيب اي بند الا بعد موافقة جهاز الاشراف بالجامعه(استشاري العملية- مهندس العملية)
- الشركة ملتزمة بعمل التجارب الخاصة بالتشغيل قبل الاستلام الابتدائي لمدة اسبوعين للتأكد من صلاحية تشغيل المصعد وكذلك اختبار جهاز البراشوت ومبين زيادة الحمولة ومصحح الفازات واعمال الكهرباء وعلى ان يكون الفنيين بالشركه تحت اشراف مهندس نقابي معتمد وتقديم الشركه اسمائهم للجامعه.
- الشركة مسؤولة عن تدريب العدد الكافي من الفنيين من قبل الجامعة على تشغيل المصعد واخراج الركاب من المصعد اثناء الطوارئ وانقطاع التيار الكهربائي وعلى الشركة تقديم ما يفيد ذلك.
- الشركة ملتزمة بكل ما جاء في كراسة الشروط و المواصفات
- الشركة ملتزمة باحضار كل ما يثبت أن المنتج الذي يتم تقديمه صناعة مصرية و معتمدة من إحدى الجهات الاتيه(هيئة التنمية الصناعية أو هيئة المواصفات والجودة أو وزارة الدولة للإنتاج الحربي)
- تلتزم الشركة التي رست عليها العملية تدبير كل ما يلزم لاعمال تنفيذ .
- على الشركة المنفذة للعملية الالتزام بالقيام بأعمال الصيانة الدورية الوقائية خلال فترة الضمان المجاني وهي عام بواقع عدد(٤) زيارات في الشهر الواحد مع تلبية الاعطال الطارئة فور الإبلاغ عنها خلال ٢٤ ساعه وفي حالة التأخير يتم الاصلاح على نفقاتها من مستحققاتها بالعملية.
- على ان تخضع العملية لقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات الحكومية.
- مع الالتزام بالكود المصري فيما لم يذكر من مواصفات بكراسة الشروط والمواصفات الفنية ويعتبر الكود المصري مكملًا(لكل البنود) لشروط المناقصه العامه.

مدير الميكانيكا

محمد  
حسين

يعتمد

المدير العام

٩٠٢٥  
١٤

## كراسة الشروط و المواصفات

عملية توريد و تركيب مصعد كهربى  
كلية الصيدلة - جامعة الزقازيق

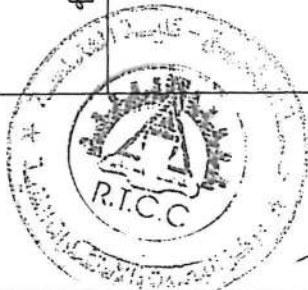
المشروع/ توريد و تركيب مصعد كهربى بمبنى كلية الصيدلة - جامعة الزقازيق  
المالك / كلية الصيدلة - جامعة الزقازيق

### المواصفات الفنية

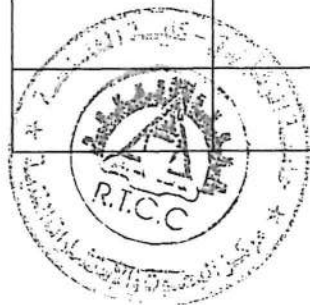
- عدد الوقفات : 4
- جهد التشغيل : 380 فولت
- التردد: 50 هرتز
- عدد المداخل : 1
- نوع المصعد : افراد
- حمولة المصعد : 480 كجم
- عدد الافراد : 6

م	اسم البند	بلد المنشأ	النوعيه	مواصفات التركيب	ملاحظات
	توريد و تركيب عدد 1 مصعد كهربى 380 فولت 4 وقفات سرعته لا تتعدى 1 م/ث اتوماتيك بالكامل حمولة 480 كجم 6 افراد				
التوصيف التفصيلى					
1	دلائل الحركة 5+9 مم	ايطالى / تركى	مرازيا ايطالى/ شيلكراى تركى	يتم التثبيت طبقا للكود المصرى على ان تكون نقط التثبيت على الجانبين متقابله وجها لوجه وان يراعى مسافات التثبيت	

يتم توضيح طريقة التثبيت بالرسومات الهندسية كذلك اتجاه مفصلة الابواب	يتم تركيب الابواب على زوايا 5*5 طوالي او عرضيه طبقا لاماكن الخرسانه المسلحه	دور لايف فتحة 70 سم	تركى	الابواب الخارجيه نصف اتوماتيك استانلس 304	2
	كوابيل كبيره لدلائل الحركه 9 مم + كوابيل صغيره لدلائل الحركه 5 مم	لا تقل عن 4 مم	محلية	كوابيل التثبيت	3
	كوابيل كبيره لدلائل الحركه 9 مم + كوابيل صغيره لدلائل الحركه 5 مم	لا تقل عن 4 مم	محلية	بالتات التثبيت	4
مسمار معتمد مرفق معه الاختبارات و شهادات الاعتماد الخاصه به		لا يقل عن 10 سم		المسمار الهيلتى	5
طاره الماكينه 5 حبل وقطرها لا يقل عن 55 سم	ماكينه بتروس وبخزان زيت تروس ومخصصه للمساعد مزوده بالترميك للفصل الحرارى يتم توصيله على دوائر الامان	سيكور / مونتتارى / ايطالى جبر / البرتوساس	ايطالى / اسبانى 10 حصان	ماكينه الجر	6
يتم اختبار الواح الاستانلس المورد والتأكد من انها 304 كذلك تزود كل كابينه ببلات نيم عليه بيانات التصنيع من المصنع المصنع لها	استانلس 304	مصنع الجارحى / اوتاك/التونى / وطنيه / المستقبل	محليه التصنيع	الكابينه	7



	يتم التجميع مسامير و ليس لحام			كرافست الكابينه	8
		يتم تقديم رسم هندسى موضح به قطاعات الشاسيهات و الحموله المقرره استاتيكيًا و ديناميكيًا للاعتماد قبل التصنيع		شاسيهات الكابينه+ الشمع	9
تقدم شهادات الاختبارات من احد مراكز البحوث المعتمده	11 مم او طبقا لل PLATE NAME للماكينه	ميتال برس	ايطالى / كورى	احبال الجر	10
		تقدم عينه للاعتما	صينى/ محلى	الاتياش	11
			كمر حديد	فرش الماكينه	12
		ميتسوبيشى	صينى	كراسى التحميل	13
		سيلكس/ بوكا / TTI	تركى	جهاز منظم السرعة	14
		من نفس نوعيه الجهاز العلوي و مزوده بكونتاكت ضد ارتخاء الاحبال		طارت الباشة السفليه	15
		سيلكوم/ فيرماتور ذو فتحة مناسبة لفتحة الباب و يراعى تخزين او سنتر بالرسومات الهندسيه المعتمده	ايطالى / اسبانى	الباب الاتوماتيك الداخلى	16
		زهر بلدى مصبوب	محلى	زهر الموازنه	17
		ياساكاوى/ انفرتك / مونارش/ دلتا / g/ جيفران/ كنترول تكنيك/ لايت اون	متعدد	الانفرتك	18
		كاس / لاب سنار / التماثرو	محلية	كارتة التحكم	19



20	ريليهات الامان	يابانى/ كورى	توجامى / Is / شنايدر	
21	الكونتكتورز	يابانى/ كورى	توجامى / Is / شنايدر	
22	البوتنيره	محلية	المتحده/ استارتك	
23	الطلبات الخارجيه	محلية	المتحده/ استارتك	
24	الكامه		TF,delta, ganlift,oners an, TTi	
25	الكوالين		TF,delta, ganlift,oners an	تكون كلها ميزان راسى واحد و لا يجوز قطع لسان الكالون ولا الغاء درجه الامان رقم 2 بالكالون
26	الطلمبات	تركى	TF,delta, ganlift,oners an	
27	الليمت سويتش	تركى	Emass, momento,te msan	يتم تركيب كامه ثابته عباره عن زاويه 5*5 طوليه
28	المغناطيس No و NC	تركى/	TTi , sigma , startek	
29	كنترول الطوارئ	محلى	لاب ستار / كاس	

**- على جميع شركات المصاعد المتقدمه تقديم الاوراق الاتيه :-**

- (1) ورق الشركه كاملا و يشمل السجل التجارى حديث و البطاقه الضريبيه + عضويه اتحاد المقاولين ساريه+ رخصة مزاوله المهنة ساريه
- (2) تقديم سابقه الاعمال الحكوميه او اوامر اسناد حكوميه بالمصاعد
- (3) محاضر تسليم حكوميه ابتدائيه او نهائيه
- (4) الاقرار الضريبي لعام 2024 و عام 2023 موضح به حجم الاعمال

كما يلزم الالتزام بالاتي :

- يتم تقديم الرسم الهندسى الميكانيكى و الكهربى من شركات المصاعد المعتمده قبل التركيب

- اى مهمه من مهمات المصاعد لم توصف يجب اعتماد عينه قبل التوريد
- يجب مراعاة كل اشتراطات الكود المصرى بعملية التركيب من عمل سور حمايه اعلى الكابتن و عمل محابس على الوايريات و زهر ثقل الموازنه و زاوية الاحتكاك و خلافه جميع التجهيزات المدنيه من تجهيز الحفرة و عزل البئر و فتح الابواب و التثقيب حول الابواب و صواعد الكهرباء و القواطع مسنولية مقاول العملية على ان يتم اعتماد كافة المهمات قبل التوريد و التركيب.
- يحمل على المصعد بند الاعمال المدنيه من تفتيح اماكن الابواب و التقطيب حول الابواب برخام لونه مناسب يتم الاعتماد قبل التركيب و عزل البئر و عمل الحفرة اللازمه و صواعد الكهرباء و القواطع اللازمه

### اللجنة



- (1) د/أحمد حمدى حسانين
- (2) د/محمود زغل
- (3) د/محمد السيد لطفى

## مقايسة اعمال

عملية توريد و تركيب مصعد كهربى بمبنى كلية الصيدله - جامعة الزقازيق

المشروع/ توريد و تركيب مصعد كهربى بمبنى كلية الصيدله

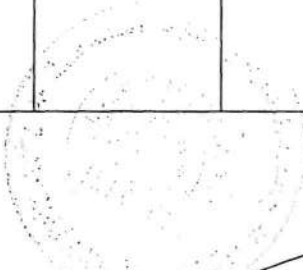
المالك / كلية الصيدله - جامعة الزقازيق

م	البيان	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالى
1	توريد و تركيب عدد 1 مصعد كهربى 380 فولت حمولة 630 كجم عدد 4 وقفات عدد المداخل 1 أوتوماتيك بالكامل عدد مرات التشغيل 180 تشغيل / الساعة مخصص للأفراد - تجميع من السوق المصري - مزود بغرفة ماكينات - حمولة 480 كجم - سرعة المصعد لا تتعدى 1 م/ث - نظام التشغيل ميكروبروسيسور - مزود بكافة وسائل الأمان المتعارف عليها طبقاً للكود المصري للمصاعد - يتم ربط المصعد على منظومة الفاير إن وجدت - يتم ضمان الأعمال لمدة عام وكذلك الصيانة المجانية والاستجابة للأعطال لمدة عام تبدأ من تاريخ التسليم الابتدائي - يلتزم المقاول باستصدار تراخيص التركيب والتشغيل من الأجهزة المختصة على أن يتم إنهاء جميع الأعمال الخاصة برخصة التشغيل على حساب المالك - المصعد مزود بكنترول الطوارئ وجهاز حماية ضد سقوط المصعد.	بالمقطوعه	1		
2	بالمقطوعه توريد و تركيب هيكل معدني بالمواصفات التالية: <u>الخامة</u> : صلب St.37 و St.52 <u>القطاعات</u> : لا يقل إرتفاع قطاع الأعمدة عن 160 مم من قطاعات IPE أو UPN و لا يقل إرتفاع قطاع الكمرات عن 120 مم من ذات القطاعات الخاصة بالأعمدة و النهايز (Channels or Angles) بالقطاع المناسب بحيث توفر جساءة (Rigidity) عالية جداً للبرج لتقليل الاهتزازات أثناء حركة المصعد ، على أن يلتزم المقاول بتقديم نوتة حسابية انشائية و تقرير سلامة انشائية	بالمقطوعه	1		

11

			<p>للإعتماد من قبل الإستشارى و جهاز الإشراف قبل بداية الأعمال.</p> <p><b>التجميع:</b> يتم تجميع كافة أجزاء البرج المعدني (الأعمدة، العوارض، والنهايز) باستخدام مسامير صلب عالية المقاومة (High Strength Bolts) رتبة لا تقل عن (Grade 8.8)، على أن تكون جميع المسامير والورد والصواميل مجلفنة على الساخن ( Hot Dip Galvanized) لمقاومة الصدأ والعوامل الجوية، ويتم الربط باستخدام مفاتيح عزم (Torque Wrench) لضمان إحكام التثبيت، مع مراعاة أن تكون أطوال المسامير مناسبة لسمك القطاعات المجمعدة وتبرز بمقدار 2-3 قلاووظ بعد الصامولة</p> <p><b>الاتصال مع العناصر الإنشائية المجاورة:</b> يتم تثبيت البرج المعدني كل 2م من ارتفاعه على الأكثر و ذلك مع العناصر الإنشائية للمبنى و المجاورة للبرج المعدني ( أعمدة - كمرات - بلاطات أسقف) و ذلك باستخدام مسامير هيلتي (Hilti Anchors) حسب التصميم ولا يقل قطرها عن 16 مم وبعده 4 مسامير على الأقل لكل دور يضمن ربطاً إنشائياً قوياً بكتلة المبنى الأساسية ، على أن يتم التثبيت عند كل اتصال مع المبنى عن طريق plate معدني بسمك 12 مم على الأقل.</p> <p><b>الدهان:</b> يتم دهان جميع عناصر البرج المعدني ( أعمدة - كمرات - نهايز - إلخ) بدهان</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- الوجه التحضيري: وجهين من مادة البرايمر المانع للصدأ (Primer) عالي الجودة من إنتاج شركة CMB أو ما يماثلها لضمان العزل التام.</li><li>- الوجه النهائي: وجهين من دهان "كيمياوكسي" ( Kemapoxy 131 ) المانع للصدأ والمقاوم للكيمياويات والرطوبة، باللون الذي تعتمد عليه جهة الإشراف، على أن يتم التنفيذ وفقاً لتعليمات الشركة المنتجة وبسماكة لا تقل عن 150 ميكرون، مع ضمان نعومة السطح وخلوه من التسييل أو العيوب الفنية.</li></ul>
--	--	--	--

٢



م. ر. ط. ف.

م. ر. ط. ف.

			<p><b>التغطية والتشطيب (Cladding &amp; Finishing) :</b>          يتم تغطية البرج بالكامل بـ ألواح صاج أكون (Econ) بسمك لا يقل عن 1 مم، مقاومة للحريق وعوامل الجو والأمطار، على أن يتم تثبيت ألواح الصاج باستخدام مسامير تثبيت ذاتية الثقب (Self-Drilling Screws) مجلفنة ومزودة بوردات إي بي دي إم ( EPDM Washers) عالية الجودة لضمان إحكام الغلق ومنع نفاذ مياه الأمطار نهائياً من ثقوب التثبيت كما يتم تزويد التغطية بـ هوايات (Louvers) من نفس خامة الصاج أو الألومنيوم، توزع هندسياً لضمان التهوية الطبيعية لبنز المصعد ومنع الاحتباس الحراري، على أن تكون بتصميم (Z-Blade) لمنع دخول الأمطار والأتربة للداخل، وتثبيت ماكينه الجر أعلى البرج على كمرات بقطاع مناسب، والالتزام باعتماد كافة الخامات من جهة الإشراف.</p> <p><b>اشتراطات السلامة والاعتمادات:</b>          لن يتم البدء في التنفيذ إلا بعد تسليم المستندات التالية:          - نوتة حسابية انشائية معتمدة من استشاري منشآت معدنية مرفقة بتقرير سلامة انشائية معتمد          - رسومات ورشة تفصيلية Shop drawings توضح جميع الوصلات و العلاقات بين عناصر البرج المعدني          - خطوات تنفيذ تفصيلية Method of statement توضح جميع مراحل تنفيذ البنود</p> <p><b>يلتزم المقاول بجميع المواصفات القياسية المصرية و كراسة الشروط و المواصفات الخاصة بالعملية و جميع أصول الصناعة في تنفيذ الأعمال</b></p>	
		1	<p>بالمقطوعه</p> <p>جميع الأعمال المدنية من قواعد مسلحة 50 سم وعادية 30 سم أسفل البرج عند منسوب تأسيس قواعد المبنى مع ربطها بقواعد المبنى بالترزيع بأسياخ قطر 12 مم كل 16 سم سفلي وعلوي بمادة كيما بوكس 165 على ألا يقل إجهاد الخرسانة المسلحة عن 300 كجم/سم<sup>2</sup> والخرسانة العادية عن 200 كجم/سم<sup>2</sup> وأن تكون القواعد المسلحة للبتشة بشبكتين تسليح <math>\Phi 12</math> كل 12 سم علوي</p>	3

			<p>وسفلي وبفرشة 50 سم من كل جانب عن حدود البرج المعدني و محمل جميع البنود اللازمة من حفر و ردم و خلافه مع إعادة الشيء لأصله وكذلك عمل فتحات الأبواب والأجزاء الخرسانية المسلحة التي تعيق تركيب البرج المعدني بالمواجهة وإزالة المخلفات بالمقابل العمومية والتشطيب على الأبواب بعد التركيب برخام جرانيت مناسب وبناء حوائط البئر وغرفها كيميائياً كذلك رجوع الشيء لأصله والبند يشمل اعتماد الأعمال وتسليمها.</p> <p><u>اشتراطات السلامة والاعتمادات:</u> لن يتم البدء في التنفيذ إلا بعد تسليم المستندات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- نوتة حسابية انشائية معتمدة من استشاري منشآت خرسانية مرفقة بتقرير سلامة انشائية معتمد</li><li>- رسومات ورشة تفصيلية Shop drawings أبعاد الخرسانة و تفاصيل حديد التسليح</li><li>- خطوات تنفيذ تفصيلية Method of statement توضح جميع مراحل تنفيذ البنود</li></ul>	
		50	م.ط	<p>4</p> <p>بالمتر الطولى توريد و تركيب صواعد الكهرباء عدد 4 x 16 مم<sup>2</sup> مزود بعدد 2 قاطع كهربى 63 أمبير يتم تغطية الكابل داخل مواسير PVC يتم تثبيتها على الحوائط بتثبيتات مناسبة ويتم الأعمال جميعها تحت إشراف لجنة الإشراف.</p>

أعضاء اللجنة:

- 1- أ.د.م/ أحمد حمدى حسانين
- 2- د / محمود زغلل
- 3- د / محمد السيد لطفى