



كراستة الشروط والمواصفات الفنية

خصوص: المناقصة العامة

لعملية : انشاء كافتر يا كلية اداب

الد، بعمر جلسة ٢٠ /٧ / ٢٠٢٥

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتمد بالكرياسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : انشاء كافتريا كلية ادب

جلسة / 2025 /

أولاً - الشروط العامة

- (1) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (2) المقاييس التقديرية والتصنيمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الادارة العامة للشئون الهندسية .
- (3) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجدة بالكراسة .
- (4) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات او الواسطة بعطاءات او عروض لهذه المناقصة كما لا يجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة او الشراء منهم .
- (5) على الشركة المنفذة استكمال كافة التراخيص والتصراريج المطلوبة من الجهات المختصة واستكمال استخراج الرخصه من الجهات المختصة .
- (6) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018 باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015 بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (7) يتلزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصرى الصادر من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5 لسنة 2015))
- (8) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفياً لنسبة المكون الصناعي المصري وترتدي قيمة المشار إليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5 لسنة 2015))
- (9) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018(2020م))
- (10) الالتزام القائم بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، و علاوة على ذلك من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه .

ثانياً - شروط تقديم العطاءات

- (1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وأخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- (2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالي نوعة من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإداره العامة للمشتريات والمخازن).
- (3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 37000 جنيه (فقط سبعة وثلاثون الف جنيه لا غير) يسدّد نقداً أو بخطاب ضمان إبتدائى ينکى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزاد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- (4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية .
- (5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - .i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - .ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - .iii. آخر إقرار ضريبي.
 - .iv. صورة من السجل التجارى .
 - .v. صورة من التسجيل بالضرائب على القيمة المضافة.
 - .vi. صورة طبق الاصل من سابقة اعمال مماثلة لهذة العملية ومحتملة من جهه حكومية او قطاع حكومى .



vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الأساسي للشركة ومن له حق التوقيع .

اقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية لجهالة .

viii. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته .

ix. التسجيل على الفاتورة الالكترونية .

x. الموافق على الفاتورة الالكترونية .

(6) تحدد يوم 2025 م الساعة الثانية عشر ظهراً موعداً لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثاً - الشروط المالية

1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .

2) على مقدمي العطاءات مراعاة مللى في اعداده لقائمة الأسعار (جدول الفنات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالى .

i. تكتب أسعار العطاء بالجبر الجاف رقماً وحرفاً باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو بدون بجدول الفنات عدداً أو وزناً أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مورخة ومؤودة من مقدم العطاء .

ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أي بند من بنوده أو من الموصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .

iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفنات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابة رقماً وحرفاً والتوفيق .

iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أي ملاحظات خاصة بالنوافحة الفنية فثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .

v. لا يلتقت إلى أي إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .

vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذي سكت مقدم العطاء عن تحديد فتة - أعلى فتة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينة وبين سائر العطاءات فإذا أرسىت عليه المناقصة فيعتبر إن إرتضى المحاسبة على أساس أقل فتة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون لها حق المنازعه في ذلك .

vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أي تعديل لصالح الجهة الإداريه يقدم من صاحب أقل العطاءات المطابقه للشروط والموصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء .

رابعاً : صرف المستخلصات

1) يتم صرف المستخلصات طبقاً لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته.....

2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التي تم تنفيذها .

خامساً : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

1) الاشراف الهندسى على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق ومركز البحث والاستشارات الفنية بكلية هندسة

الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنياً - أو جنانياً) عن اي أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ .

3) تتلزم الشركة التي سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس تقابلي متخصص للإشراف على الاعمال المطلوبة يومياً ، وفي حالة تغيبة سيتم خصم مبلغ متناسب حنمية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .

4) مدة تنفيذ العملية : (خمسة أشهر ونصف) تبدأ من تاريخ إسلام الموقف خالي من المowanع .

سادساً : الشكاوى والمخالفات

1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجاوز .

2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن تقديم بشكوه الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسويه الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقاً للمواعيد التالية .

المدة المسموح بها	الحالة
قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل	شكوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط
قبل الموعد المحدد لجلاسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل	شكوى متعلقة بالبت الفنى
قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل	شكوى متعلقة بالبت المالي

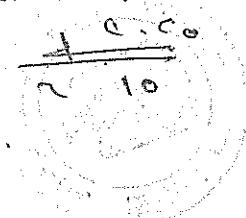


يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر
منه الشاكى

شكوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ

٦- تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي
تبرمها الجهات العامة و لائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد المدير



٩



المقاييسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : انشاء كافتريا كلية اداب

2025 / جلسه

* يتم ختم المقاييسة التقديرية بختم الشركة واعادتها في المظروف الحالى مرة اخرى ولا يعتمد بالكراسات الغير معتمدة *



مقاييس تقديرية عن إنشاء كافيتريا كلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
حفر أتربة لزوم الأساسات						
	1	بالمتر المكعب حفر في أي نوع من أنواع التربة لزوم الأساسات والميدات بالقطاعات والمقاسات والأعمال المبينة بالرسومات.	3م	50		
خرسانة عادي لفرشة القواعد						
	2	بالمتر المكعب صب فرشة من الخرسانة العادي أسفل القواعد والميد المساحة بالأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات الإنسانية من خلطة مكونة من 3م0.8 زلط متدرج 0.40+ 3م رمل حرش نظيف +250كجم أسمنت بورتلاندي عادي والخلط ميكانيكي وبسمك 30 سم والبند كامل مما جميعه.	3م	12		
خرسانة مسلحة لقواعد المنفصلة والميدات						
	3	بالمتر المكعب خرسانة مسلحة لقواعد المنفصلة والميد شاملة أعمال النجارة وحديد التسلیح والصب والدمك والمعالجة بالياه بالرش بعد الصب لمدة أربعة أيام والأعمال وفقاً للرسومات الهندسية وتتكون الخلطة من 3م0.80 زلط سليسي نظيف 0.40+ 3م رمل حرش سليسي نظيف +350كجم أسمنت بورتلاندي عادي والخلط ميكانيكي مع استعمال الهزار للدمك ومحمل على البند عزل جميع الأجزاء الخرسانية الملائقة للتربة بوجهين متبعين من السيروبرلاست ولا يتم عمل الوجه الثاني إلا بعد جفاف الوجه الأول وهو البند طبقاً للأصول الفنية.	3م	22		
خرسانة مسلحة لزوم الأعمدة والكمارات والسقف						
	4	بالمتر المكعب خرسانة مسلحة لزوم الأعمدة والكمارات والسقف وخلافة حسب الرسومات وجداول التسلیح .والبند محمل عليه أعمال النجارة والصب والدمك والمعالجة بالياه بالرش بعد الصب لمدة أربعة أيام وتتكون الخلطة من 3م0.80 زلط سليسي نظيف +0.40 رمل حرش سليسي نظيف +350كجم أسمنت بورتلاندي عادي والخلط ميكانيكي مع استعمال الهزار للدمك . ومحمل على البند عزل جميع الأجزاء الخرسانية الملائقة للتربة بوجهين متبعين من السيروبرلاست ولا يتم عمل الوجه الثاني إلا بعد جفاف الوجه الأول .	3م	42		
بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة عادي بسمك 15 سم أسفل الترابيع						
	5	بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة عادي بسمك 15 سم أسفل البلاط تكون من 3م 0.80 زلط + 0.40 رمل + 250 كجم أسمنت بورتلاندي عادي /م 3 وتحتوي الفرشة على شبكة حديد Ø 5 / م في الاجاهين والبند كامل مما جميعه.	2م	70		
عمل مبني من الطوب الأسمنتى المصمت 25 × 12 × 6 سم						
	6	بالمتر المكعب توريد وعمل مبني من الطوب الأسمنتى المصمت 25 × 12 × 6 سم من عينة معتمدة ويطلق بمونة مكونة من 300 كجم أسمنت بورتلاندي عادي /م 3 رمل لزوم المبني والفتة تشمل السقالات لأى ارتفاع والبند كامل مما جميعه حسب أصول الصناعة .	3م	70		
بياض تخشن أسقف						
	7	م 2 توريد وعمل بياض تخشن للأسقف والكمارات بسمك 2 سم بمونة مكونة من 300 كجم أسمنت بورتلاندي عادي على المتر المكعب رمل وفنة البند تشمل عمل طرطشة عمومية بمونة الاسمنت والرمل 400	2م	130		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

احمد حامد عاصمه



مقاييس تقديرية عن إنشاء كافيتريا كلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		كجم اسمنت على المتر المكعب رمل مع الخدمة الجيدة بالمحاره مع ملاحظة عمل البوج والواتر قبل بدء عملية البياض لضبط السطح النهائي ويسنك لا يقل عن 2سم وفنة البند محمل عليها اضافة سلك شبك ممدد مجلفن من اجود الانواع من عينه معتمده بين الهيكل الخرساني والمباني الطوب بعرض 20سم قبل الطرطshaه يثبت بواسطة مسامير صلب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ويحمل على السعر عمل السقالات اذا لزم الامر مع نقل المخالفات الى المقاييس العمومية كامل مما جميعة				
		بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب.				
8		بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للحوائط قطع ليزر حسب الالوان والمقياس الكبير من اجود صنف فرز أول (كليوباترا او الجوهرة او روبيال) او ما يماثله و يتم اعتماد اللون والتوعية قبل التوريد بسنك 6مم ويكون ذو بريق لامع وعالى المقاومة للبرى يلصق بمونة أسمنتية 350 كجم / م ³ وتسقى اللحامات بلباني الأسمنت حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .		250	2م	
9		ردم برمال نظيفة				
9		بالمتر المكعب ردم برمال نظيفة موردة حول الأساسات وداخل المبني وخلافة من خارج الموقع للوصول للمنسوب المطلوب على أن يتم الردم على طبقات لاتزيد عن 25 سم مع الرش بالمياه والذك جيدا ذلك طبقا لتعليمات المهندس المشرف والبند كامل مما جميعه .		35	3م	
10		م ² توريد وتركيب باب صاج معرج ومدهون إلكتروستاتيك				
10		بالمتر المسطح توريد وتركيب باب صاج معرج ومدهون إلكتروستاتيك والبند كامل مما جميعه من اكر ومقابض وكوالين من اجود الأصناف حسب اصول الصناعة .		20	2م	
11		م ² توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة				
11		بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأسومات بوليستر او ما يماثله من عينة معتمدة بسنك لا يقل عن 4 مم رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسطح جيدا وازالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح ركوب لا يقل عن 15 سم ومحمل على البند عمل وزره يارتفاع 20 سم مع إستداره جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والرأسيه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل على البند :- 1- عمل لياسة أسمنتية سنك 3 سم بمحتوى أسمنت لا يقل عن 300 كجم أسمنت / م ³ رمل مضاف إليها الأديبيوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوى وناعم ، وتنفذ الليasse أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة أدبيكريت (DM2) او ما يماثلها لمقاومة النفاذية . 2- يتم دهان الليasse بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . 3- عمل لياسة أسمنتية أعلى العزل سنك 3 سم أعلى الطبقة العازلة بمونة الأديبيوند 65 بمحتوى أسمنت لا يقل عن 300 كجم أسمنت / م ³		120	2م	

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

الحمد لله رب العالمين



مقاييس تقديرية عن إنشاء كافيتريا كلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	رمل ويشنف إليها مادة أبيكريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه)				
12	دهان الاسقف بمادة الديريتون لاسقف (تأسيس) بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك تأسيس لزوم اسقف وكمرات بمادة الديريتون او 3030 GLC من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يماثله قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل تلفيف بالمعجون والصنفرة الازمة ثم دهان وجه من الطب بدون تخفيف) ثم التلفيف بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من الطب دون تخفيف () والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربه ومخلفات البساط ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه).	2م	130		
13	عزل افقي أسفلتoid بالمتر الطولي توريد وعمل عزل افقي أسفلتoid للميد فوق قصة الردم مكون من الرمل والبيتومين الساخن المخلوط بوضع على ارتفاع + 15 سم من منسوب قصة الردم والبند كامل مما جميعه .	م / ط	55		
14	توريد وتركيب بلاط انترلوك بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط انترلوك لزوم عمل رصيف حول المبني يعرض 1.25 متر على أن تعتمد العينة قبل التوريد والبند يشمل عمل فرشة من الخرسانة العادي بسمك 10 سم أسفل البلاط .	2م	150		
15	توريد وتركيب بردورة عجالي بالمتر الطولي توريد وتركيب بردورة عجالي من البلوكات الخرسانية كبس ميكانيكي مقاس 30/25×35×50 سموالبند يشمل تفريغ اللحامات والدهان بالابيووكسي باللون المطلوب وهو البند طبقا للاصول الفنية والبند كامل مما جميعه .	م / ط	70		
16	توريد وتركيب درج جرانيت نيو حليب بالمتر الطولي توريد وتركيب درج جرانيت نيو حليب عرض النانم 35 سم وسمك 4 سم وارتفاع القائم 13 سم وسمك 2 سم مع التثبيت بالكلات كل 50 سم ومحمل على البند عمل التلايبis على الجانبين وهو البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	م / ط	33		
17	تركيب حجر الميكا على واجهة للمبني بالمتر المسطح توريد وتركيب حجر سفل للمبني بارتفاع 1.00 متر من الحجر الميكا وعلى ان يكون أول صفين من الاسفل من الحجر الجرانيت والسعر يشمل الدهان بالورنيش والصبغة والبند كامل مما جميعه.	2م	33		
18	توريد وتركيب أبواب من الخشب السويدي حشو بالمتر المسطح توريد وتركيب أبواب من الخشب السويدي حشو علما بان قطاع الحلقة 6*2 بوصة والقوائم الرأسية قطاع 6*2 بوصة والرأس الطويرة 5*2 بوصة والسفلي قطاع 6*2 بوصة والخشوش من الخشب السويدي نمرة واحد الحالي من العقد والعيوب والثمن يشمل تركيب جميع المقصلات والأكر والكوالين من نوعية معتمدة وتركيب البرور والدهان بالاستر وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز	2م	4.40		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس



مقاييس تقديرية عن إنشاء كافيتريا كلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

ال Benson	بيان الاعمال	السعر	الكمية	الوحدة	الاجمالي
الاشراف (كامل مما جمیعه)					
	دهانات لواجهات الخارجية بمادة الدرای میکس أکریلک	200	2م		19
بالمتر المسطح توريد و عمل دهانات لواجهات الخارجية بمادة الدرای میکس أکریلک من انتاج شركة درای مکس او ما يماثلها حسب اللون المطلوب الذي تطلب الجهة المالكة حسب الشكل والبند محمل عليه السقالات ومحمل على البند عمل طبقة بطانة من بياض التخشين مع فهو البند طبقاً للأصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف.					
	ترابیع جرانیت نیو حلايب	80	2م		20
بالمتر المسطح توريد و تركيب ترابیع جرانیت نیو حلايب مقاس 60*60 سم فرز اول لزوم الأرضيات شاملة عمل فرشة من الرمل النظيف أسفل الجرانیت مع التثبيت الجيد بالمونتا الاسمنتية مع فهو البند طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف.					
	بالمقطوعة توريد و عمل کاونتر مناولة من المباني الطوب سملک 12 سم بارتفاع حوالي 1.20 متر وبطول حوالي 2.00 م مغلق بالسيراميك ومغطى من أعلى بقرص من الجرانیت سملک 4 سم ومقسم إلى أرفف وأدراج من الداخل مع عمل الأدراج الألوميتال بأقفال وجلب وكل ما يلزم فهو البند طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف.	1	مقط		21
	توريد وتركيب قرميد للأسقف	130	2م		22
بالمتر المسطح توريد وتركيب قرميد للأسقف أحمر كوبو ايطالي وبالبند يشمل الدهان و فهو البند طبقاً للأصول الفنية كامل مما جمیعه.					
	حوض غسيل أواني	1	عدد		23
بالعدد توريد وتركيب حوض ساقط رخامة محمل عليه حلقة ماركة المnar بصفايتين يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإداره الهندسية والبند يشمل تركيب خلط هاوي سفن ويارد على أن تكون من أجود الأنواع وإعتمادها قبل التوريد ومحمل على السعر مواسير الصرف 3 بوصة (والتغذية بمواسيير بولي ٤٪ بوصة) بمساحة لأقرب عمود على الواجهة أو أقرب جاليراب ومحمل على البند محبس أسفل الحوض و فهو الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جمیعه					
	سيفون ارضية	1	عدد		24
بالعدد توريد وتركيب سيفون ارضية p.v.c قطر 3 بوصة من نوعية معتمدة حمزة او مصر الحجاز او مایماٹلہ ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاستانلس مقاس 20*20 سم من أجود الأنواع غير قابل للصدأ ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل والصرف والبند يشمل كل مايلازم ل فهو العمل للوصول الى اقرب عامود صرف على الوجهه طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جمیعه)					
	محبس 1 بوصة بروبلين	1	عدد		25
بالعدد توريد وتركيب محبس 1 بوصة بلاکور جلبة لحام ايطالي من أجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإداره الهندسية قبل التوريد وطبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات					

المدير العام

مدير الادارة

مهندس



مقاييس تقديرية عن إنشاء كافيتريا كلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الاجمالي	السعر	الكمية	الوحدة
	جهاز الإشراف . (كامل مما جمـيعه)				
	وتركيـب جـالـيـرـاب بـلاـسـتك 4 بـوـصـة				
26	بالعدد توـريـد وـترـكـيب جـالـيـرـاب بـلاـسـتك 4 بـوـصـة عـلـى أـن تـكـون مـن نوعـيـه مـعـتمـدـه مـن لـجـنـه الـاـعـتمـادـه مـن الـادـارـه قـبـل التـورـيـد وـالـبـنـدـ مـحـمـلـ عـلـىـ المـبـانـيـ الـمـحـيـطـهـ وـالـغـطـاءـ الـبـلـاسـتكـ طـبـقاـ لـتـعـلـيمـاتـ جـهـازـ الإـشـراـفـ (ـكـامـلـ مـاـ جـمـيعـهـ)			1	عدد
27	موـاسـيـرـ صـرـفـ قـطـرـ 4 بـوـصـةـ			50	مـاطـ
	بـالـمـتـرـ الطـولـيـ توـريـد وـترـكـيب موـاسـيـرـ صـرـفـ قـطـرـ 4 بـوـصـةـ مـعـتمـدـهـ شـامـلـ جـمـيعـ الـوـصـلـاتـ مـنـ جـلـبـ وـمـشـتـركـ وـكـيـعـانـ وـالـبـنـدـ كـامـلـ مـاـ جـمـيعـهـ				
28	إـنـشـاءـ غـرـفـةـ تـقـيـيـشـ مـقـاسـ 60*60*60 سـمـ				
	بـالـعـدـدـ إـنـشـاءـ غـرـفـةـ تـقـيـيـشـ مـقـاسـ 60*60*60 سـمـ دـاخـلـيـ باـسـتـخـدـامـ طـوبـ أـسـمـنـتـيـ عـلـىـ أـنـ ثـبـنـيـ الـحـوـانـطـ يـسـمـكـ طـوبـةـ مـعـ عـلـمـ فـرـشـةـ مـنـ الـخـرـسانـةـ الـعـادـيـةـ بـسـمـكـ 10 سـمـ بـنـفـسـ أـيـعـادـ الـغـرـفـةـ مـعـ عـلـمـ بـيـاضـ تـخـشـيـنـ دـاخـلـيـ وـخـارـجـيـ لـلـغـرـفـةـ مـعـ عـلـزـلـهـاـ مـنـ الدـخـلـ وـعـلـمـ تـخـلـيـقـ مـيـوـلـ الـمـجـارـيـ وـمـحـمـلـ عـلـىـ الـبـنـدـ غـطـاءـ مـنـ الـخـرـسانـةـ GRCـ وـالـبـنـدـ كـامـلـ مـاـ جـمـيعـهـ			2	عدد
29	موـاسـيـرـ نـغـذـيـةـ قـطـرـ 1 بـوـصـةـ بـرـوـبـلـينـ				
	بـالـمـتـرـ الطـولـيـ توـريـد وـترـكـيب موـاسـيـرـ تـغـذـيـةـ قـطـرـ 1 بـوـصـةـ بـرـوـبـلـينـ مـارـكـةـ روـكـسيـ - أـكـواـ ثـيرـمـ - جـيـ أمـ أوـ مـاـيـمـاـنـهـمـاـ فيـ الـجـودـةـ وـالـبـنـدـ مـحـمـلـ عـلـيـهـ جـمـيعـ الـقطـعـ وـالـحـفـرـ فيـ ايـ تـرـبةـ وـالـرـدـمـ بـرـمـالـ نـظـيفـهـ وـاعـادـهـ الشـنـ لـأـصـلهـ وـالـبـنـدـ كـامـلـ مـاـ جـمـيعـهـ			20	مـاطـ
30	مـ2ـ توـريـد وـترـكـيب مـرـاـيـةـ مـنـ الـبـلـورـ الشـفـافـ				
	مـ2ـ توـريـد وـترـكـيب مـرـاـيـةـ مـنـ الـبـلـورـ الشـفـافـ لـزـومـ الـأـحـوـاضـ سـمـكـ 3 - 4ـ مـعـ الـمـقـاسـ الـمـطـلـوبـ وـالـسـعـرـ يـشـمـلـ وـحدـةـ التـطـلـيقـ مـنـ الـأـسـتـانـلسـ وـالـإـكـسـسوـارـاتـ وـشـطـفـ الـجـوـانـبـ كـمـبـيـوـتـرـ وـعـلـمـ جـمـيعـ مـاـ يـلـزـمـ مـاـ جـمـيعـهـ			15	2م
31	مـ2ـ توـريـد وـترـكـيب جـرـانـيتـ سـمـكـ 4 سـمـ				
	مـ2ـ توـريـد وـترـكـيب جـرـانـيتـ سـمـكـ 4 سـمـ جـنـدـلـاـ أوـ نـيـوـحـلـاـيـبـ مـعـتمـدـهـ لـزـومـ جـلـسـاتـ الشـبـابـيـكـ كـامـلـ مـاـ جـمـيعـهـ			4	2م

١٥/٢٠١٥

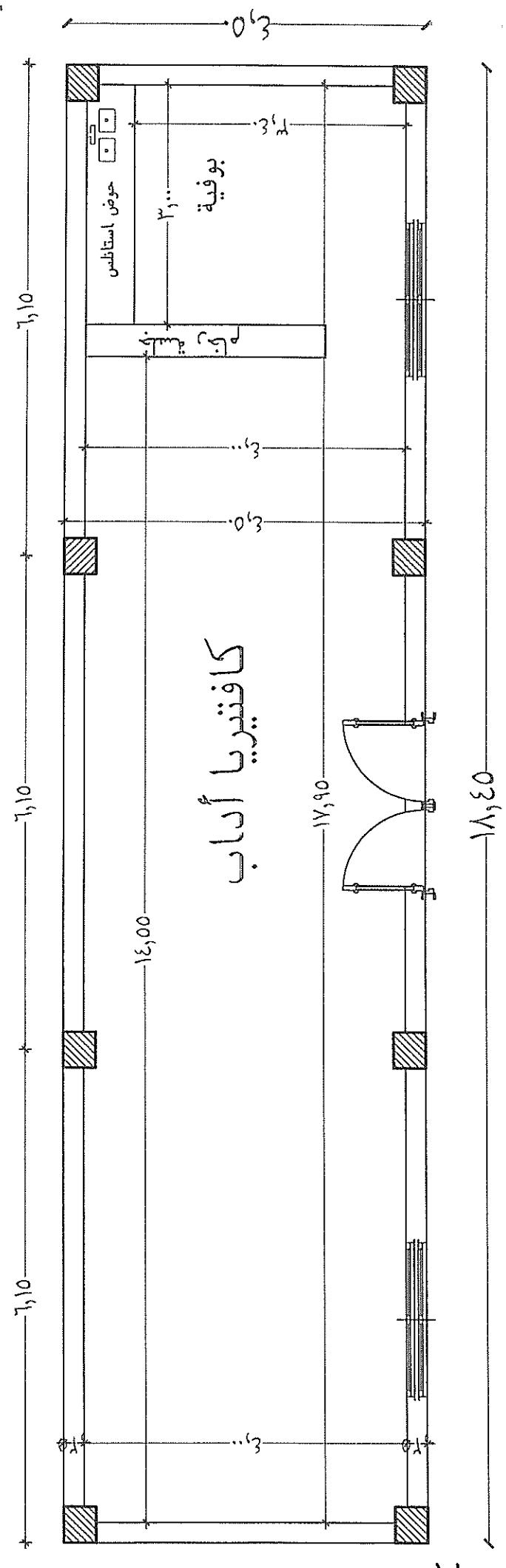
المدير العام

مدير الادارة

مهندس محمد عاصم

احمد حامد

١

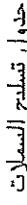
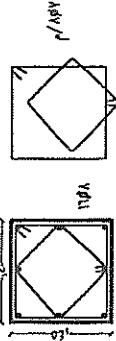


٢

النقطة	١٠٥ - ١١٦	١٣٥ - ١٤٦	٢٠٥ - ٢١٦
النقطة	١٣٥ - ١٤٦	٢٠٥ - ٢١٦	٣٠٥ - ٣١٦

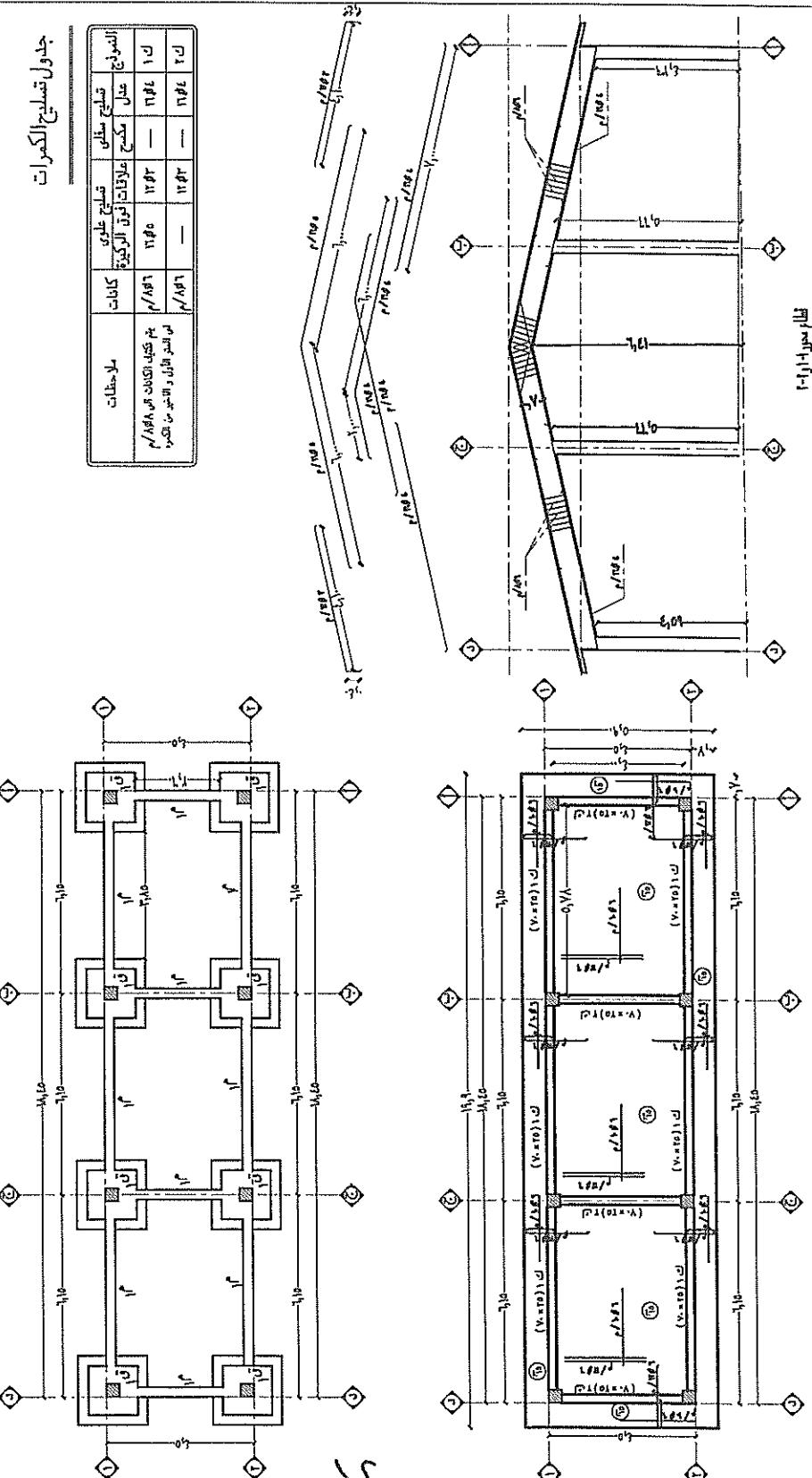
- ١- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم» (٦٣/٢٠١٥-٢٠١٤-٢٠١٣)، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٢- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٣- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٤- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٥- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٦- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٧- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٨- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ٩- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.
- ١٠- «البيئة المستدامة من المطلب على التقدّم»، موسوعة «البيئات المستدامة»، طبعة ثانية، دار المعرفة، بيروت.

卷之三



جدول نتائج القواعد

النحوين	النحوين	النحوين



مقاييس تقديرية عن انشاء كافترييا كلية الاداب

الأعمال الكهربائية

أولاً الشروط العامة والمواصفات:

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلي .
- ** يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) .
- ** لابد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة أو الإفرادية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان واعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير واردة بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.
- * يراعي تقديم رسومات as built سوفت كوبى وعدد 3 نسخه مختومه ومحتمده قبل الاستلام الابتدائي

المدير العام

رئيس القسم

المهندس

مقاييس تقديرية عن : عملية إنشاء كافتريا كلية الاداب

رقم البند	بيان الأعمـال	الكمية	الفئة	الفئة	الإجمالي بالجنيه
	<p>ملاحظات عامة</p> <p>وحدات الاضاءة : اي جي لاكس السويدي او ما يماثلها</p> <p>اللمبات : لوما او اليوس او ما يماثلها</p> <p>الأسلاك : السويدي للكابلات او ما يماثلها</p> <p>مفتيح الانارة و البرايز : بيتلينو سوليدا او ما يماثلها</p> <p>المواسير و الخراطيم الخارجية : بيت الهندسة او الرحاب السمك الثقيل مقاوم للحرق او ما يماثلها</p> <p>المواسير و الخراطيم المدفونة : مصطفى محمود او ما يماثلها.</p>				
١	<p>بالعدد: توريد و تركيب وحدة اضاءة عبارة عن كشاف ٢ لمبة ١٢٠ سم ليد مقاوم للرطوبة و العوامل الجوية او ما يماثلها و البند يشمل كل ما يلزم من توريد و تركيب و تشغيل وحدات الاضاءة و كافة ما يلزم لنحو الأعمال و كامل مما جميعه.</p>	١٨	عدد		
٢	<p>بالعدد: توريد و تركيب ليد بروفايل لا يقل عن ٥ وات للمتر اضاءة و البند يشمل الدرايفر من اجدد الانواع وكافة لوازم التركيب و التثبيت و التشغيل على الوجه الاكملي و البند كامل مما جميعه</p>	٧٥	م/ط		
٣	<p>بالعدد: توريد و تركيب وحدة اضاءة ديكوريه معلقه (دلايه) عبارة عن جسم نصف كروي من المعدن المدهون الالكترونيستاتيك بلمبه ليد ١٢ وات و البند يشمل كل ما يلزم من سلسله او تيش ديكوري و كافة ما يلزم لنحو الأعمال و كامل مما جميعه</p>	١٢	عدد		
٤	<p>بالعدد: توريد و تركيب و اختبار دائرة فرعية للانارة بأسلاك (٢×١٢) مم نحاس معزول داخل مواسير ١٦ مم من PVC التغذية مخرج انارة مفرد او مشترك مع عدة مخارج اخرى و التحكم فى الانارة عن طريق مفتاح انارة و محمل على البند كل ما يخص من الدائرة العمومية بأسلاك (٢×١٢) مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير ١٦ مم من PVC وكل ما يلزم من ادوات التثبيت و علب الشد او الاتصال على ان يتم اللحام عن طريق روزيات و كافة ما يلزم طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة و البند يشمل توصيل الدوائر العمومية و حسب المواصفات و اختبارها و تشغيلها و كامل مما جميعه . و محمل على البند تمديد الخراطيم داخل السقف الخرساني او حسب تعليمات جهة الارشاف</p>	١٥	عدد		
٥	<p>بالعدد توريد وتركيب و تشغيل و اختبار دائرة لتغذية مخرج سخان بأسلاك (٤×١٣) مم نحاس معزول في مواسير ٢٣ مم من PVC و حتى لوحة التوزيع مباشرة و محمل على البند البريزة القوى ٦ أمتير و مفتاح بيتلينو ٣٠ امتير داخل الحاطط و كافة ما يلزم طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة و كامل مما جميعه.</p>	١	عدد		

المدرّج

		٢	عدد	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار شفاط (شفط و طرد) مقاس لا يقل عن ٣٠*٣٠ سم توريندوا او ما يماثله في الجودة و محمل على البند عمل فريم بمقاس مناسب و كافة ما يلزم لنهو الأعمال و طبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة و البند كامل مما جميه.	٦
		١٣	عدد	بالعدد توريد و تركيب و اختبار دائرة فرعية للتغذية مأخذ كهربى او أكثر بأسلاك (١٤*٣) مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير بقطر مناسب و محمل على البند كل ما يلزم من أدوات التثبيت و علب الشد او الإتصال على أن يتم اللحام عن طريق روزات وكذلك ما يخص من الدائرة العمومية بأسلاك (٣١*٤) مم ٢ نحاس معزول / داخل مواسير بقطر مناسب مع التثبيت الجديد و كافة ما يلزم طبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة و كاملاً مما جميه.	٧
		٤٥	عدد	بالعدد توريد و تركيب و اختبار عليه مركب بها بريزنة مجوفة مفردة لا تقل عن ١٦ أمبير - ٢٠ فولت وقطعه انارة للتحكم و محمل على البند العلية والشاسيه واللقطمة والوجة من النوع البلاستيك المقاوم للعريض وبلون ملائم أعمال الديكور وكافة ما يلزم طبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة و كاملاً مما جميه ماجيك.	٨
		٩٥	م/ط	بالمتر الطولى : توريد و تركيب كابل نحاس ثرموم بلاستيك ٤٥*٤ مم ٢ داخل مواسير بقطر مناسب حيث نسبة الاشغال لا تزيد عن ٤٠% و البند يشمل الكابل و الماسورة و محمل عليه الاقواس اللازمة و اعمال الحفر و التمدید و اعادة الشئ لأصله و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة و كاملاً مما جميه	٩
		٦٥	م/ط	بالمتر الطولى : توريد و تركيب سلك نحاس معزول ١٢ مم ٢ داخل مواسير بقطر مناسب و البند يشمل السلك و الماسورة و محمل عليه عمل باس بار بقطر مناسب لتوصيل الارضي للوحات والاقواس المناسبة و اعمال الحفر و التمدید و اعادة الشئ لأصله و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة و كاملاً مما جميه	١٠
		٩٥	م/ط	بالمتر الطولى : توريد و تركيب سلك نحاس معزول ١٦ مم ٢ داخل مواسير بقطر مناسب و البند يشمل السلك و الماسورة و محمل عليه الاقواس اللازمة و اعمال الحفر و التمدید و اعادة الشئ لأصله و كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة و كاملاً مما جميه	١١
		١٥	عدد	بالعدد : توريد و تركيب و اختبار قطعة مفتاح انارة او بريزنة من النوع البلاستيك العريض طبقاً لاصول الصناعة و البند كامل مما جميه.	١٢
		١٢	عدد	بالعدد : توريد و تركيب وجهاً واحداً فتحة او اثنين او ثلاثة فتحة كامل بالشاسيه و بلون ملائم للديكور و طبقاً لاصول الصناعة و البند كامل مما جميه.	١٣

المرسل

مساعد المدير العام
ش.الإسكندرية

مختار

لوحات التوزيع

بالعدد توريد وتركيب لوحدة توزيع فرعية للدور من الصاج سمك لا يقل عن 2 مم مدهون بالإلكتروستاتيك واللوحة كاملة بالبارات النحاسية ومقاومة للأترية والعوامل الجوية واللوحة مزودة بباباً وباباً إمامية وتكون ابعاد اللوحة مناسبة لمحطياتها مع اعتماد مخطوطات اللوحة من لجنة الاعتماد قبل التصنيع والتوريد والتركيب مع التثبيت واللوحة حسب ما هو مدرج بالبنود ومزودة ببارة للتعادل وأخرى مماثلة لها للأرضي المحلي وإن لا تزيد الكثافة التيارية للبارات الأساسية والمحملة عن ١.٥ أمبير/مم^٢ والبند محمول عليه كل ما يلزم لتركيب وتشغيل اللوحة وتعمل على جهد ٣٨٠ / ٢٢٠ فولت وتكون نسبة الإشغال لا تزيد عن ٦٠% من حجم اللوحة واللوحة كاملة بما جمعه ومركب عليها الآتي :-

١٤

عدد

لمبة بيان

- ١ قاطع عمومي ثلاثي اتوماتيك سعة ١٢٥ أمبير وبسعة قطع ٢٥ كأ وبحماية حرارية متغيرة ومغناطيسية ثابتة MCB
- ٢ قاطع ثلاثي اتوماتيك سعة ٤٠ أمبير وبسعة قطع ١٠ كأ MCB
- ٣ قاطع مفرد اتوماتيك من ١٠ الى ٤٠ أمبير وبسعة قطع ٦ كأ MCB

واللوحة كاملة بما جمعه حسب المواصفات ومحمل عليها جميع اعمال الحفر والنقر والتثبيت مع إعادة الوضع لأصله

١٥

بالعدد توريد وتركيب لوحدة مركب بها عداد قاريء للطاقة (٥ أمبير) من الناتج السويدي او ماثلها وحسب اعتماد جهه الاشراف ومحمل على البند كافه مايلزم من محولات التيار المناسبة واسلاك الكنترول والتوصيل وكافه مايلزم للعمل على الوجه الاكملي وكامل بما جمعه

١٦

بالعدد : توريد وتركيب قاطع قاطع عمومي ثلاثي اتوماتيك سعة ١٦٠ أمبير وبسعة قطع ٢٥ كأ وبحماية حرارية متغيرة ومغناطيسية ثابتة MCB

١٧

الأرضي المحلي
توريد و تركيب نظام أرضي محلي عبارة عن غرفة أو أكثر حسب الحاجة داخلها قضيب نحاس قطر ٦١ مم مع تركيب لوح نحاس أحمر ٥٠٪٥ سم و سمك لا يقل ٢.٥ مم يلحظ طوليًا بالقضيب و طول القضيب لا يقل عن ٣ متر مع وضع الملح و الفحم الحجري مع اضافة مادة محسنة لخواص التربة القصبي و لوح النحاس بمسافة تصل الى ١٥ او ٢٠ سم تماماً بالرمال و التربة الناعمة مخلوطة معاً ويركب على طرفها العلوي صندوق من الخرسانة سابقة الصب على ان يتم قياس الأرضي مع تسليم جهاز الاشراف شهادة بالقياس من جهة حكومية على الا تزيد المقاومة عن ١.٥ اوم و البند كامل بما جمعه وحسب توجيهات جهاز الاشراف و محمل على البند كل ما يلزم لتمديد السلك داخل مواسير بوصلة مع الحفر و إعادة الشيء لأصله

اجمالى الأعمال الكهربائية

(الدري العام)
