



جمهورية مصر العربية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة الزقازيق

كراسة الشروط والمواصفات الخاصة

بالمناقصة العامة للأمن والحراسة

جلسة يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٥/٥ م

للتعاقد مع إحدى شركات الحراسة للقيام بالأعمال التي تضمن
أعمال الأمن والحفاظ على منشآت الجامعة وأعمال الحراسة
والحماية لجامعة الزقازيق وجميع الكليات والوحدات المختلفة

قيمة التأمين الابتدائي هو مبلغ ٢٨٨٨

قيمة التأمين النهائي هو مبلغ ٥٠٪

قيمة كراسة الشروط هو مبلغ ٢٩٩

- | | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| ١. أ/ هويدا عبد العزيز طه | مدير عام الموازنة والحسابات |
| ٢. د / السيد فودة | شئون قانونية |
| ٣. أ / ايمن عبد السلام | مدير عام المراجعة الداخلية والحوكمة |
| ٤. أ / اشرف السيد أمين | الأمن الجامعي |

رئيسا
عضوا
عضوا
عضوا

في إطار الاحتياجات الضرورية والفعلية اللازمة لجامعة الزقازيق لتأمين منشأتها وما يتطلبه من ضرورة الانضباط داخل حرم الجامعة والحرص على سلامة الطلاب وأعضاء هيئة التدريس والعاملين بالجامعة وعليه فإنه ترغب جامعة الزقازيق في طرح مناقصة عامة للتعاقد مع إحدى شركات الحراسة للقيام بالأعمال التي تضمن أعمال الأمن والحفاظ على منشأة الجامعة وأعضاء هيئة التدريس والعاملين بها وذلك وفقا للشروط والاحكام الآتية.

الشروط العامة

١- القوانين واللوائح :-

- يتم تنفيذ كل الخطوات بعملية الطرح والتقديم والتقييم طبقا لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة واللوائح والقرارات القائمة في تاريخ العمل بهذا القانون فيما لا يتعارض مع احكامه.
- على الشركات المتنافسة ان تقوم بتسجيل بياناتها على موقع بوابة التعاقدات الحكومية ويتم مراجعتها بيانات الشركة على الموقع الإلكتروني للبوابة وفي حالة صحتها يتم اعتمادها بما يمكنها من الاطلاع على نتائج البت الفني والمالي لها .
- إذا تبين للجنة البت أن العطاء الأقل سعرا منخفض إنخفاضا غير عادي مقارنة بالعطاءات الأخرى والقيمة التقديرية يجب على مقدم العطاء أن يجيب اللجنة كتابة بكافة التفاصيل والمعلومات عن العرض المقدم منه فإذا تبين للجنة البت أن العرض المقدم مازال يثير الريبة ويتعذر التنفيذ به توصي باستبعاده مع بيان أسباب ذلك .

٢- تقديم العطاءات:-

تقدم العطاءات الى جامعة الزقازيق (الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) باللغة العربية موقعة من أصحابها ومختومة بخاتم الشركة وذلك في مظروفين مغلقين أحدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي مع كتابة (المناقصة العامة للأمن الجامعي-

د. البشير
٢

بجامعة الزقازيق مناقصة رقم لسنة ٢٠٢٥ بجلسة / / ٢٠٢٥ على
المظروفين من الخارج .

ويجب ان يثبت على كل من مظروفي العطاء الفني والمالي نوعه من الخارج ويوضح
عالية اسم جامعة الزقازيق - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن - مبنى شئون التعليم
والطلاب امام كلية التجارة الدور الخامس.

مدة سريان العطاء

يجب ان تكون العطاءات سارية المفعول لمدة تسعين يوما (٩٠ يوم) تحسب اعتبارا من
التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية ويحق للجامعة .

اخطار مقدمي العطاءات كتابة لمد مدة سريان عطاءاتهم للمدة التي يتطلبها الانتهاء
من إجراءات الترسية ومد مدة التأمين المؤقت ويكون ذلك قبل انتهاء سريان العطاءات
بخمسة عشر يوما ويستبعد كل عطاء لم يقبل صاحبه مد مدة سريان عطائه كتابة ويرد
اليه تأمينه فور انتهاء مدة سريان العطاء.

تقدم العطاءات الى اللجنة المختصة في ميعاد غايته الساعة الثانية عشر ظهر اليوم
المحدد لفتح المظاريف الفنية وأي عطاء بعد الموعد المحدد يجب تقديمه فور وصوله
الى رئيس اللجنة للتأشير عليه بساعة وتاريخ وروده تم يدرج في كشف العطاءات
المتأخرة دون فتحه ولا يعتد بأي عطاء او تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى
ذلك على أي تعديل لصالح الجامعة يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط بما
لا يؤثر في أولوية العطاء .

واجبات مقدمي العطاءات

قبل تقديم العطاء يجب على كل متقدم القيام بالآتي:

- ١ - على الجهة المقدمة للعطاء دراسة كراسة الشروط والمواصفات بعناية ودقه .
- ٢ - على الجهة مقدمه العطاء التوقيع على كافة صفحات كراسة الشروط والمواصفات
وختمها بخاتم الشركة ورافقها مع العرض المقدم منها .
- ٣ - تعتبر كراسة الشروط والمواصفات والعرض الفني وكافة الملاحق والمكاتبات
المتبادلة بين الجامعة ومقدم العطاء جزء لا يتجزأ من العقد .

مدة التنفيذ

مدة التعاقد على الاعمال موضوع الكراسة عام واحد من تاريخ اصدار امر الشغل
وقابلة للتجديد بنفس الشروط والاسعار وبموافقة الطرفين.

٣

د. الفخري

عنوان المراسلات

- يجب على مقدم العطاءات ان يقدموا البيانات الخاصة بالعنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم والتي سوف ترسل الجامعة المتعاقد معها كافة المرسلات والاشعارات بمستندات العطاء ويعتبر هذا العنوان محلا مختارا له وان كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل عليه تنتج أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يتعين اخطار الجامعة بخطاب موصى عليه بعلم الوصول.

المظروف الفني

تقدم الشركة أصل من المظروف الفني وعلى مقدم العطاء مراعاة ما يلي:

- التامين المؤقت او المستند الدال على سدادة باسم معالي الأستاذ الدكتور / امين عام الجامعة.
- أصل كراسة الشروط والمواصفات الفنية موقعة ومختومة بختم الشركة على كل ورقة منها من مقدم العطاء ويعتبر ذلك قبولا من الشركة بكل ما ود فيهما حيث تعتبر الكراسة جزء لا يتجزأ من العقد بين الجامعة والشركة او الشركات التي سنسند اليها الاعمال موضوع العقد .
- الشكل القانوني للشركة والمستندات الدالة على قيامها قانونا نظام الشركة (صورة من عقد تكوينها) مبينا به اسم المسئول الذي له حق التوقيع .
- صورة رسمية من بيانات القيد في السجل التجارى .
- صورة من الترخيص الصادر للشركة مقدمه العطاء بشأن مزاولة نشاط الامن والحراسة .
- صورة رسمية من شهادة التسجيل بمصلحة الضرائب المصرية (الضريبة على القيمة المضافة)
- صورة البطاقة الضريبية موضحا بها النشاط الرئيسي .
- آخر إقرار ضريبي .
- صورة التسجيل ببوابة التعاقدات الحكومية .
- صورة من التسجيل على الفاتورة الإلكترونية .
- صورة من رخصة الأمن من وزارة الداخلية .
- إقرار موقع ومختوما بالختم الخاص بمقدم العطاء يقر فيه بالتزامه بتقديم خطاب يفيد بتعهده بدفع قيمة التامينات الاجتماعية لجميع افراد الشركة .

د. السيرة د. السيرة

- إقرار موقع ومختوما بالختم الخاص بمقدم العطاء يقر فيه بالتزامه بالمواصفات وفى حالة وجود اختلاف بين ما سيتم تنفيذه من مقدم العطاء سيتم تطبيق الجزاءات المنصوص عليها بالعقد .
 - سابقة الاعمال والخبرة فى مجال الامن والحراسة وتأمين المنشآت الحكومية والعمامة وتقديم المستندات الدالة على سابقة الاعمال ان وجدت فى مجال المناقصة محل الطرح .
 - سوف يستبعد أي عطاء غير مستوفى لأي من الشروط السابقة.
 - أي بيانات أخرى يرغب مقدم العطاء تقديمها .
- ملحوظة:** يجب الا يحتوى المظروف الفني على اى بيانات مالية عن العملية بخلاف التأمين المؤقت كما انه لا يعتد بأي شرط مالي مخالف لأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة.

التأمين المؤقت

يجب ان يكون العطاء مصحوبا بتأمين ابتدائي ويستبعد كل عطاء غير مصحوب بمبلغ التأمين المحدد ويؤدى التأمين باسم معالي الأستاذ الدكتور / الأمين العام لجامعة الزقازيق بخطاب ضمان او الكترونى بخزينة الجامعة ويكون سارى لمدة أربعة اشهر وغير مقترن بأي قيد او شرط ولايحسب عليه أي فائدة وفى حالة انسحاب مقدم العطاء قبل الميعاد المحدد لفتح المظروف الفني يصبح التأمين المؤقت من حق الجامعة كما انه يرد التأمين المؤقت الى أصحاب العطاءات غير المقبولة فنيا دون توقف على طلب منهم وذلك فور انتهاء جميع إجراءات مرحلة البت الفني .

التأمين النهائي

- يجب على صاحب العطاء الراسي عليه المناقصة ان يؤدى التأمين النهائي خلال خمسة عشرة أيام تبدأ من اليوم التالي لأخطاره بقبول عطائه الذي يكمل التأمين المؤقت الى ما يساوى (٥%) من قيمة العقد وفى حالة عدم السداد يكون التأمين المؤقت من حق الجامعة ويكون التأمين النهائي ضامنا لتنفيذ العقد ويرد بغير طلب من ذوى الشأن بعد إتمام تنفيذ العقد بنجاح طبقا للشروط والمواصفات الفنية مالم

١٠

- تعدل مدة العقد وفي جميع حالات فسخ العقد او التنفيذ على حساب المتعاقد يكون التامين النهائي من حق الجامعة .
- وفي حالة وفاة المتعاقد أثناء تنفيذ العملية يحق للجامعة انهاء العقد ويرد التامين النهائي للورثة بعد خصم المطالبات قبل المتعاقد او السماح للورثة بالاستمرار في تنفيذ العقد .
- واذا لم يقم صاحب العطاء الفائز بأداء التامين النهائي خلال عشرة أيام عمل تبدأ من اليوم التالي لأخطاره بقبول عطائه يتم تنفيذ العقد.
- بواسطة احد مقدمي العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها .

الشروط الفنية

• أولاً: - أفراد أمن سيكيورتي بالشروط الآتية: -

- السن من ٢١ عام حتى ٤٠ عام.
- ذو لياقة بدنية وصحية عالية.
- ذو تناسب جسماني.
- المؤهل لا يقل عن دبلوم ويجيد القراءة والكتابة مع الإطلاع على أصل الشهادة حسن المظهر.
- الموقف من التجنيد ويفضل أن يكون أمضى الخدمة العسكرية .
- تقديم الفيش الجنائي لجميع الأفراد.
- شهادة طبية معتمدة تتضمن سلامة البنية والسمع والابصار والخلو من العاهات التي تؤثر علي صلاحيته للعمل.

• ثانياً : أفراد أمن جاردات بالشروط الآتية :-

- السن من ٢١ عام حتى ٤٠ عام.
- يمتاز بقوة البنين الجسماني ومفتول العضلات.
- الحالة الصحية جيدة.

٦

د. السيد

- ذو تناسق جسماني .
- الموقف من التجنيد
- تقديم الفيش الجنائي
- شهادة طبية معتمدة تتضمن سلامة البنية والسمع والابصار والخلو من العاهات التي تؤثر علي صلاحيته للعمل.

• ثالثاً : مشرفين أمن بالشروط الآتية :-

- لا يقل عن ٤٠ عاماً حتى ٥٥ عاماً عدا المتواجدين من ضباط أمن الجامعة المحالين على المعاش للإستفادة من الخبرة العملية بالجامعة .
- الحالة الصحية جيدة.
- يفضل أن يكون ذو خلفيه عسكريه أو مؤهل عالي مع الإطلاع على أصل المؤهل .
- تقديم الفيش الجنائي.
- شهادة طبية معتمدة تتضمن سلامة البنية والسمع والابصار والخلو من العاهات التي تؤثر علي صلاحيته للعمل .

• رابعاً : إلتزامات عامة

- تلتزم الشركة بتقديم نتيجة تحليل مخدرات لكل عنصر ومشرف وجارد بكشف مختوم وموقع من مستشفيات جامعة الزقازيق طبقاً لقوة الشركة .
- للجامعة الحق في الرقابة على الأفراد بما في ذلك إجراء تحليل مواد مخدرة بشكل دوري أو غير دوري (مفاجئ) وفقاً لرؤية إدارة الجامعة وعلى نفقة الشركة .
- للجامعة الحق في طلب إستبعاد أي (فرد أمن - جارد - مشرف) من مواقع الجامعة بناءً على مخاطبة الشركة ويتم خلال ٨ ساعات إستبداله بعد تسليم ملف (فرد أمن - جارد - مشرف) الجديد للجامعة .
- يتم عمل مقابلة قبل إستلام العمل بإدارة الأمن الجامعي.

• خامساً : مهام الشركة :-

- تأمين جميع بوابات الحرم الجامعي بالإضافة إلى حراسة جميع وحدات الجامعة من مباني ومنشآت كليات وإدارات مختلفة داخل زمام الجامعة وخارجها وجميع القطاعات والمدن الجامعية خلال الشهر على أن يتم تواجد عدد (٨٥) خدمة يوم الجمعة بواقع (٣٥) خدمة نهاري ، (٢٥) خدمة مسائي ، (٢٥) خدمة ليلي.

د. السيد / د. السيد / د. السيد

- يتم توزيع أفراد الأمن المكلفين بإعمال الحراسة وعددهم الإجمالي (٣٥٠) عنصر أمن ثلاثمائة وخمسون عنصر أمن من قبل إدارة الأمن الجامعي على النحو التالي :
- عدد (٣٠٥) فرد أمن سيكيورتي (ثلاثمائة) منهم عدد (٢٥) خمسة عشر فرد بكلية العلوم الطبية والتطبيقية بفاقوس وعدد (١٠) عشرة أفراد بكلية الآثار بسان الحجر
- عدد (٢٠) فرد أمن جارد (عشرون جارد)
- عدد (٢٥) مشرف أمن (خمسة و عشرون مشرف)
- أعمال الأمن والحراسة على جميع المنشآت لمدة ٢٤ ساعة .
- جميع أعمال الإشراف والمتابعة والإدارة من قبل إدارة الأمن الجامعي .
- جميع أعمال الشغب والمظاهرات يتم تعامل الشركة لها وفقاً لأحكام القانون بالتنسيق مع إدارة الأمن الجامعي وقيادات الجامعة .
- الزى والتسليح وكافه مستلزمات الخدمة على عاتق الشركة بما يضمن المظهر اللائق بالحرم الجامعي وكذا جميع التأمينات مسنولية الشركة .

• سادساً : واجبات الشركة:-

- الشركة ملزمة بتوفير عدد (١٠) جهاز لاسلكي لا يقل مداه عن (٥) كيلو متر للسيطرة على بوابات الحرم الجامعي مصدق عليهم من الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات بناءاً علي المادة ١٣ من قانون شركات الامن والحراسه .
- تدريب وتأهيل جميع العناصر (أفراد- جاردات- مشرفين) من قبل الشركة وذلك بعقد دورات تدريبية للعناصر قبل الدفع بها للعمل للظهور بالمظهر اللائق داخل الحرم الجامعي بناءاً علي المادة ٧ من قانون شركات الامن والحراسة .
- الشركة مسئولة عن تحديث بيانات الافراد كل ٣ شهور بناءاً علي نص المادة ٩ من قانون شركات الامن والحراسه
- الشركة مسئولة عن صرف زي كامل سنوي لجميع الأفراد على حساب الشركة بشرط عدم خصم أى مبالغ مالية على الأفراد ويشمل .
- الزى الصيفي : (عدد ٢) بنطلون - عدد (٣) قميص - عدد (١) كتافة - عدد (١) طاقة) ومدون على الزى بادج الشركة
- الزى الشتوي : (عدد ١) جاكيت شتوي أو بلوفر - عدد (٢) بنطلون - عدد (٣) قميص - عدد (١) كتافة - عدد (١) طاقة) ومدون على الزى بادج الشركة

٨

رئيس الشركة

مدير الأمن

- بالإضافة الى صرف زى موحد للجاردات + بدلة كاملة للمشرفين + جاكيت لعنصر الأمن النسائي ومدون على الزى بادج الشركة
- الشركة مسئولة عن الإلتزام ببندود العقد والدفع بالعدد المطلوب كاملاً يومياً خلال الشهر وفي حالة الغياب أو العجز يتم استعواضه في الحال أو يوقع غرامه على الشركة بواقع خصم خمسون جنيهاً يومي على الفرد بالإضافة إلى خصم قيمة الغياب أو العجز.
- إدارة الأمن لها الحق في طلب تغير أي من (الجارد-المشرف- الفرد) في حالة عدم إلتزامه بالتعليمات والتوجيهات الأمنية الخاصة بالعمل.

• سابعاً: لائحة العقوبات:-

- في حالة غياب عنصر الأمن يتم توقيع غرامة خمسون جنيهاً على الشركة عن الفرد الواحد.
- في حالة عدم الإلتزام بإرتداء أي من محتويات الزي يوقع غرامة خمسون جنيهاً على كل حالة تخضم من مخصصات الشركة .
- في حالة عدم الإلتزام بالمظهر العام (شعر - ذقن) يوقع غرامة خمسون جنيهاً على كل حالة تخضم من مخصصات الشركة .
- في حالة الخروج عن الآداب العامة والسلوك غير اللائق يتم منع العامل من دخول أي من المواقع الخاصة بالجامعة مع خصم قيمة أجر اليوم وخصم ٥٠٪ من أجر اليوم غرامة على الشركة .
- في حالات السرقة تتحمل الشركة كافة الخسائر أو قيمة المسروقات وفقاً لما تحدده إدارة الجامعة بالإضافة إلى غرامة تقدر بنفس قيمة المسروقات .
- في حالة التقصير أو التهاون في العمل وعدم الإلتزام بالتعليمات الصادرة من إدارة الأمن الجامعي بخصوص توجيهات العمل يوقع غرامة على الشركة بواقع خصم مائة جنيهاً مصري على كل حالة فقط ١٠٠ جنيهاً مصري.
- إذا أخل من رست عليه المناقصة بأي شرط من شروط الكراسة أو العقد يكون للجامعة التنفيذ على حسابه ومصادرة التأمين النهائي مالم تقرر الجامعة فسخ العقد لأي سبب تراه .
- وفي حالة الفسخ لأي سبب خاص يرجع للجامعة فأنها تلتزم بسداد قيمة الخدمات المؤداة بالفعل بقيمتها الحالية في تاريخ الفسخ وذلك كله مع عدم الإخلال بأية جزاءات أخرى منصوص عليها بهذه الكراسة أو واردة بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ٢٠١٨/١٨٢.

د. السيرة
٩

الشروط المالية

صرف المستحقات :-

- يتم صرف المستحقات طبقاً لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية وتعديلاته .
- تقوم الجامعة بسداد مستحقات الشركة بنهاية كل شهر ميلادي بعد إصدار الفاتورة الإلكترونية وإستيفاء كافة المستندات المطلوبة للسداد .
- يتم تحرير عقد بين المتعاقد وبين الجامعة ويبدأ العمل منذ اخطار الشركة بالترسية وسداد التأمين النهائي بالمناقصة من قبل الشركة التي تم الترسية عليها .
- يحق للجامعة عدم صرف أي مستحقات للشركة حال قيام الشركة بعدم دفع رواتب (أفراد الأمن – جارد – مشرفين) بها داخل مقر الجامعة .
- حضور وإنصراف الموظفين والمشرفين تحت إشراف إدارة الأمن الجامعي .

• ثامناً: المقايضة المطلوبة وحدة واحدة لا تتجزأ .

• تاسعاً : تختص محكمة مجلس الدولة بالشرقية بنظر أي نزاعات تتعلق بتنفيذ أي بند من بنود التعاقد .

رئيسا
عضوا
عضوا
عضوا

مدير عام الموازنة والحسابات
شنون قانونية
مدير عام المراجعة الداخلية والحوكمة
الأمن الجامعي

٥. أ/ هويدا عبد العزيز طه
٦. د / السيد فودة
٧. أ / ايمن عبد السلام
٨. أ/ اشرف السيد أمين