



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية: صيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري

بكلية الحاسبات

الأحد جلسة ٣/٣ / 2025

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية صيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري

بكلية الحاسبات

جلسة / / 2025

أولا - الشروط العامة

- (1) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- (3) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة أخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- (4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- (5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفصيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيلاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015)
- (7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- (8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة ((مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- (9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- (1) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفيين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- (2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفيين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- (3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 25000 جنيه (فقط خمسة وعشرون ألف جنيه لا غير) يسد نقدا أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- (4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- (5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة طبق الاصل من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .



- viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته .
x. التسجيل على الفاتورة الإلكترونية.

(6) تحدد يوم الموافق / / 2025 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا - الشروط المالية

- (1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- (2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء .
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من الموصافات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينة وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب أقل العطاءات المطابقة للشروط والموصافات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء .

رابعا : صرف المستخلصات

- (1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- (2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- (1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق ومركز البحوث والاستشارات الفنية بكلية هندسة .
- (2) الشركة مسنولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ متان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (4) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية بحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكى



❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

بشهادة المدير



د. م. س. /

١٥



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية : صيانة شاملة لجناح دورات الحياة للمبنى الإداري بكلية

الحاسبات

جلسة / / 2025

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



مقاييس تقديرية لصيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري بكلية الحاسبات

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الإدارة العامة للشئون

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
طبقة عزل للرطوبة من الأسبومات بوليستر لزوم دورات المياه						
١		بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأسبومات بوليستر أو ما يمثله من عينة معتمدة بسمك لا يقل عن ٤ مم (بدورات المياه) رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وإزالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح ركوب لا يقل عن ١٥ سم وعمل وزره بارتفاع ٢٥ سم مع إستدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والرأسية طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل علي البند :- ١- عمل لياسة اسمنتية سمك ٢ سم بمحتوي أسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم أسمنت / ٣ م رمل مضاف إليها الأديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ اللياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة أديكرت (DM2) أو ما يمثله لمقاومة النفاذية . ٢- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . ٣- عمل لياسة اسمنتية اعلى العزل سمك ٣ سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الاديبوند ١٥ سم بمحتوي اسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم اسمنت / ٣ م رمل ويضاف إليها مادة أديكرت (DM2) أو ما يمثله لمقاومة النفاذية .حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعه) .	٢ م	٣٠٠		
دهان الاسقف بمادة الدريتون لاسقف سبق دهانها (وجهين)						
٢		بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم الاسقف والكمرات بمادة الدريتون GLC٣٠٣٠ أو ما يمثله في جودتها قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وسنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه) .	٢ م	٤٥٠		
دهانات بلاستيك بيوية الكيماتون لحوائط سبق دهانها (وجهين) ..						
٣		بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات بلاستيك لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث) GLC٢٠٠٠ في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للغسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وسنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلقيط بالمعجون وسنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة	٢ م	٣٠٠		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



مقاييس تقديرية لصيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري بكلية الحاسيات

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الإدارة العامة للشئون

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
		من البياض وعمل سقالات إذا لزم الأمر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوى جودة وتجانس اللون (كامل مما جميعه).				
		معالجة اسقف وكمرات بدون إضافة حديد.				
٤		بالمتر المسطح معالجة الأسقف الخرسانية سواء كانت (بلاطات أو كمرات) بدون استخدام شبكة حديد إضافية والبند محمل عليه نقل المخلفات إلى المقالب العمومية وتبعا للخطوات الآتية : ١- يزال البياض والغطاء الخرساني لحديد التسليح من أسفل للوصول إلى حديد التسليح بكامل قطاعه لتحديد حالته وطبقا لما يحدده الاستشاري أو مهندس الجامعة بالموقع بطريقة لا تؤثر على باقى سمك البلاطة . ٢- يتم معالجة صدا الحديد ان وجد بصنفرة الحديد جميعه بالقطاع الخرساني للبلاطات بواسطة صنفرة حدادي أو ميكانيكا باستخدام فرشاة سلك مثبتة على صاروخ كهربائي وذلك بعد الدهان بمادة مزيلة للصدا . ٣- يتم دهان حديد التسليح بمادة ايبوكسيه مائعة للصدا مثل كيمابوكسي (١٣١) أو ما يماثلها . ٤- يدهن كامل سطح البلاطة بمادة ايبوكسيه قبل الصب مباشرة كمادة لاصقة ومقوية للأسطح مثل (كيمابوكسي ١٠٤) أو ما يماثلها وذلك لضمان التصاق الخرسانة الجديدة بالقديمه . ٥- قبل جفاف مادة كيمابوكسي ١٠٤ يتم طرطشة السطح بروبو الايبوند ٦٥ (بتخفيف الايبوند ٦٥ بالماء بنسبة ١:٣ ثم خلطة بالرمال والاسمنت بنسبة ١:١) أو (اكوسميك) أو ما يماثلها	م ^٢	١٥٠		
		توريد وتركيب ابواب خشبية				
٥		بالعدد توريد وتركيب باب خشب موسكي نمره واحد ضلفة مقاس ٢,١٣,٨ متر وحلق الفتحة (٦×٢ بوصة) والبر (٣ بوصة) بتخانة من الخشب المطلوب ممسوح وموضب وحلق الضلفة ٢×٥ بوصة للراس العليا والجوانب (٨×٢ بوصة) لراس السفلي وسوايات عرضية قطاع (١,٥×٢ بوصة) على مسافات كل ١١ سم مثل عرض السواس وكسو الضلفة تجليد ايلكاش زان ٤ مم من الجهتين ويركب للضلفة نبل سنارة زان سمك (٣/٤ بوصة) للاحرف الظاهره للضلفة والباب شامل جميع الاكسسوارات من الحديد من مفصلات واكر وكوالين داخل اسطامة وترابيس وغيرها من عينات معتمده ويشمل البند الدهان بربوية الاستر من مع الخدمة جيدا بالصنفرة بعد كل وجهه وكافة مايلزم لنهوا العمل طبقا لاصول الصنائه والمواصفات القياسية المصرية لاعمال التجاره المعمارية طبقا للكوود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	عدد	٩		
		تسليك وترييح ودهان ابواب خشب سبق دهانها .				
٦		بالعدد تسليك وترييح ابواب خشبيه مقاس (٢,١٣,٩) مع تركيب كافة الكائنات الناقصة او المكسورة بما فيها ابرور او البكتات اذ لزم الامر وكذلك تركيب الاكر والكوالين مع تركيب وجه فاير	عدد	١٣		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

ZU5023PR02F01

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية



مقاييس تقديرية لصيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري بكلية الحاسبات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
		لتجليد الأبواب سمك ٤ مم وعمل دهانات استر من أجود الأنواع على نجارة والبند يشمل دهان والحلق لأكيه من أجود الأنواع من العلبه مباشرة ودون تخفيف ونهر البند طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعه)				
٧		تسليك وتربيع ودهان ابواب خشب سبق دهانها . بالعدد تسليك وتربيع ابواب خشبيه للحمامات مقاس ٢.٠*٠.٧ مع تركيب كافة الكائنات الناقصة او المكسورة بما فيها البرور او البكتات اذ لزم الامر وكذلك تركيب المعقبض نحاس مع تركيب تراس مبطط وعمل دهانات لأكيه من أجود الأنواع على نجارة والبند يشمل دهان الحلق لأكيه من أجود الأنواع من العلبه مباشرة ودون تخفيف وطبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعه) .	عدد	٣٦		
٨		بلاط سيراميك لحوائط الحمامات بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط الحمامات حسب الألوان والمقاس المطلوب من أجود صنف فرز اول (كليوباترا او الجوهرة) او ما يماثله ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك ٦ مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري يلصق بمونة أسمنتية ٣٥٠ كجم / ٣ م ^٢ وتسقى للحامات بلباني الأسمنت ومحمل على البند تكسير القديم وصولا للطوب الاحمر ونقل المخلفات الى اقرب مقلب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه)	م ^٢	١٣٥٠		
٩		بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك الألوان المطلوبه من أجود صنف فرز اول (الجوهرة أو ما يماثلها) ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك ٨ مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك على ان يراعى استواء الارض للصلق الجيد وتسقى للحامات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة اديبوند والبند محمل عليه تكسير البلاط القديم وما اسفله باى سمك وصولا الى سطح الخرسانة والبند يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله من رمال باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الإشراف (كامل مما جميعه) .	م ^٢	٣٤٠		
الاعمال الصحية: ملحوظة جميع المواسير الصرف والتغذية الداخلية محملة على الاجهزة الصحية (توريد او فك واعادة تركيب) ب اقرب عمود رئيسي او ماسورة تغذية رئيسية ع الوجهه جميع المواسير الرئيسية داخل الحمامات (واحد بوصة) وجميع المواسير الفرعية للاجهزة الصحية للحمامات تغذية قطر ٤/٣ بوصة مرحاض أفرنجي إيديال استاندر						
١٠		بالعدد توريد وتركيب مرحاض أفرنجي ماركة إيديال استاندر او ما يماثله ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التركيب محمل عليه مواسير تغذية لاقرب ماسورة تغذية على الواجه ومواسير صرف لأقرب عمود رأسي على الواجه والبند شامل كل الاكسسوارات الخاصة بالتشغيل والمحبس وشطاف خارجي والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه	عدد	٤٥		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

٣
ZU5023PR02F01

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة للشئون الهندسية



مقايمة تقديرية لصيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري بكلية الحاسبات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
		لمخازن الجامعة والبند يشمل عمل ما يلزم لنهوه العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعه).				
		حوض غسيل أيدي (إيديال استاندر) ساقط رخام				
١١		بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (كلوي باترا) ساقط رخام حسب المقاس و الشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواشير تغذية على الوجه ونصف خلاط من نوعية جولد و الصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس البند محمل علي جرانيت من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد من لجنة الاعتماد بالإدارة الهندسية والبند يشمل تركيب زوايا حديد " مع الدهان وجه سلاقون و وجهين لأكيه و و البند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف .كامل مما جميعه .	عدد	٤٥		
		مباول إيديال استاندر				
١٢		بالعدد توريد وتركيب مبولة إيديال استاندر معتمده ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواشير تغذية والصرف لأقرب عمود على الوجه ، والبند محمل عليه الحنفية وكل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة شامل مما جميعه.	عدد	٢٤		
		حواجز مباول				
١٣		بالعدد توريد وتركيب حواجز رخام للمباول من اجود الأنواع من نوعية جرانيت فرز أول من نوعيه معتمده سمك ٢ سم مقاس ٤٥ * ٩٠ سم ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد علي أن تكون الحواجز ملفوفة الزوايا مشطوف السوك والبند يشمل تفريغ أماكن الفواصل إذا لزم الأمر ويتم الصقل والجلاء والتلميع وفك القديم وتسليمه إلى المخازن وعمل كل ما يلزم لنهوه الأعمال طبقاً أصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف	عدد	٢٤		
		دهان بلاستيك كيمائون للحوائط (سبق دهانها)				
١٤		بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات بلاستيك لزوم الحوائط بمادة كيمائون نصف لامع من نوع (كيمائويات البناء الحديث) GLC ٢٠٠٠ في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للفسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وسنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلقيط بالمعجون وسنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيداً من الأتربة ومخلفات البياض وأيضاً تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات إذا لزم الأمر حسب المواصفات	م ^٢			

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس
ZU5023PR02F01

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة للشئون الهندسية



مقاييس تقديرية لصيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري بكلية الحاسبات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلي أعلى مستوى جودة وتجاس اللون (كامل مما جميعه)				
		سيفون أرضية				
١٥		بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية p.v.c قطر ٣ بوصة من نوعية معتمدة حمزة او مصر الحجاز او ما يماثله ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاستانلس مقاس ٢٠*٢٠ سم من اجود الانواع غير قابل للصدا ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل والصرف والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل للوصول الى اقرب عامود صرف طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه)	عدد	٤٥		
		محبس ٢ بوصة				
١٦		بالعدد توريد وتركيب محبس ٢ بوصة لأكور جلبية لحام ايطالي من أجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه).	عدد	١٥		
		مواسير قطر ٤ بوصة PVC				
١٧		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر ٤ بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثله ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن ٥ مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات والبند محمل عليه التوصيل لاقرب غرفة تفتيش وفك المواسير القديمة وتسليمها لمخازن الجامعة والبند محمل عليه كل ما يلزم التركيب طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه)	م/ط	١٥٠		
		مواسير PVC قطر ٣ بوصة				
١٨		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر ٣ بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثله ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن ٤ مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات وكل ما يلزم وفنة البند تشمل الوصول بالمواسير لاقرب غرف تفتيش وعمل الصيانة اللازمة بها لضمان انسياب وسريان مياه الصرف لغرف التفتيش والاقفزة واللحام الحار الامريكي من اجود صنف وكذلك محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل	م/ط	١٥٠		
		جرجوري ٤ بوصة لزوم صرف المطر				
١٩		بالعدد توريد وتركيب جرجوري لصرف المطر قطر ٤ بوصة من عينة معتمدة والتوصيل لاقرب عمود صرف علي الواجهه والبند	عدد	٤		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01



مقاييس تقديرية لصيانة شاملة لجناح دورات المياه للمبنى الإداري بكلية الحاسبات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
		يشمل كل ما يلزم للتركيب ونهو البند طبقاً للاصول الفنية للصناعة والبند كام مما جميعه .				
		انشاء غرف تفتيش				
٢٠		توريد وعمل غرفة تفتيش مقاس ٦٠*٦٠ من الداخل على ان يتم عمل خرسانة عادية ١*١م سمك ٢٠سم وعمل مباني من الطوب الأحمر على طوبة ٢٥ سم وعمل المحارة الخاصة بها من الداخل والخارج والعزل	عدد	٢		
		تعديل غرفه تفتيش				
٢١		بالعدد ترميم غرفة تفتيش وعمل كل ما يلزم من بياض لجوانب الغرفة من الداخل والخارج واستدارة الاركان وتركيب غطاء موزايكو اذ لزم الامر . طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	عدد	٣		
		جاليتراب بلاستيك				
٢٢		بالعدد توريد وتركيب جاليتراب بلاستيك قطر (٤ بوصة) طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما	عدد	٤		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

ZU5023PR02F01

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

مقاييس تقديرية للأعمال الكهربائية
دورات مياه المبنى الإداري بكلية الحاسبات والمعلومات

الشروط والمواصفات الفنية

- ١- يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية والكود المصري ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة.
- ٢- يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية.
- ٣- يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى.
- ٤- يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء).
- ٥- لا بد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة أو الإفرادية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك بدون اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع.
- ٦- يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف وتقديم اللوحات والرسومات التنفيذية والتشغيلية للإعتماد قبل التنفيذ.
- ٧- محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء.
- ٨- جميع الأعمال الغير واردة بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق اسعار الدراسة.
- ٩- يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من كابلات وقواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

المدير العام

مدير قسم الكهرباء

مهندس



مقاييس تقديرية للأعمال الكهربائية
دورات مياه المبنى الإداري بكلية الحاسبات والمعلومات

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١	بالعدد: توريد وتركيب واختبار كشف ليد ٢لمبة (٢٠سم) من النوع البارز بالغطاء من النوع المقاوم للرطوبة والغبار من انتاج السويدي او ما يمثله في الجودة والفئة تشمل كل ما يلزم للتوريد وتركيب حسب المواصفات الفنية واصول الصناعة واختبار وتشغيل دوائر الإنارة اللازمة لتغذية الكشاف والبند كامل مما جميعه	عدد	٥٦		
٢	بالعدد: توريد وتركيب واختبار مفتاح انارة مزدوج انتاج بتشينو ماتكس أو ما يمثله في الجودة والبند يشمل القطعة والوجه والعلبة والشاسيه وكل ما يلزم للتوريد وتركيب طبقا للمواصفات	عدد	٢٨		
٣	بالعدد: توريد وتركيب شفاط بأبعاد لا تقل عن ٣٠*٣٠ سم انتاج توريندو او ما يمثله ومحمل على البند البريزة المجاورة للشفاط و البند يشمل عمل فتحة مناسبة في الحائط وتركيب إطار خشبي للشفاط والبند كامل مما جميعه	عدد	١٤		
٤	بالعدد: توريد وتركيب واختبار دائرة تغذية مخرج شفاط بأسلاك نحاس معزول ٢*٢ مم ٢ انتاج السويدي او ما يمثله داخل ماسورة PVC داخل الحائط انتاج بيت الهندسة او ما يمثله وذلك من الشفاط حتى أقرب مصدر تغذية ومحمل على البند جميع ادوات الشد والتنبيت والتجميع واي اعمال تكسير اذا تطلب الأمر والبند وكامل مما جميعه.	عدد	١٤		
الإجمالي					

المدير العام

مدير قسم الكهرباء

مهندس

١

٢

١٢