



السيد الأستاذ الدكتور / مدير عام مركز تقنية الاتصالات

تحية طيبة وبعد

**** نتشرف بان نرفق نسخة من كراسة الشروط والمواصفات الفنية الخاصة بطرح العملية الآتية :-**

المناقطة المحدودة :-

- **عملية | صيانة دورات المياه مبنى علوم اساسية كلية الهندسة والتأمين**
الابتدائي مبلغ ٢٢٠٠٠ جنيه وتباع كراسة الشروط والمواصفات بمبلغ ٢٩٩ جنيه
وتعقد جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٣/٢٤
- **وذلك لاتخاذ الإجراءات اللازمة للنشر الالكتروني علي بوابة التعاقدات العامة**
عن طريق مركز تقنية الاتصالات .
- **مع موافاة الادارة العامة للمشتريات والمخازن بصورة من بيانات النشر**
الالكتروني للعمليات عالية لأدراجها بملف العملية طبقا لنص القانون ..

برجاء التفضل من سيادتكم بعمل اللازم نحو اجراءات النشر
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

مرفقات

عدد (١) كراسة شروط ومقايضة

٣ الفتي

المدير العام

أ/ سامح محمود عدلى

(Signature)



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية: صيانة دورات المياه - مبنى علوم أساسية كلية الهندسة

التاريخ جلسة ٢٤ / ٣ / ٢٠٢٥

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات
بخصوص: المناقصة المحدودة
لعملية: صيانة دورات المياه - مبنى علوم أساسية كلية الهندسة
جلسة / / ٢٠٢٥

أولاً: الشروط العامة

- ١) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- ٢) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- ٣) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة أخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- ٤) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- ٥) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- ٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٨) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة . ((مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م))
- ٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلاا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- ١٠) عمل التصاريح والتراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- ١) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء.
- ٢) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- ٣) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره ٢٢٠٠٠ جنيه (فقط إثنان وعشرون ألف جنيه لا غير) يسدد نقداً أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة ٥% عند الرسو كتأمين نهائى .
- ٤) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- ٥) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة طبق الاصل من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .



ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
x. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.

٦) تحدد يوم الموافق / ٢٠٢٥ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا: الشروط المالية

- ١) يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- ٢) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
- i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء .
- ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنود أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
- iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
- iv. إذا رغب مقدم العطاء في إيداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
- v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءة إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه إرضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
- vii. لا يعتد لى عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- ١) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- ٢) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التي تم تنفيذها

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- ١) الاشراف الهندسي على المشروع : من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية بجامعة الزقازيق .
- ٢) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- ٣) تلتزم الشركة التي سوف يرسو عليها العطاء بنواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ مائتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- ٤) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة شهور) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالي من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- ١) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- ٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكاوى ونسوبة الخلافات ويكون تقديم الشكاوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل انقضاء المدة لفتح المظاريف الفنية بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفني	قبل انقضاء المدة لجلسة فتح المظاريف المالية بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالي	قبل انقضاء المدة للتعاقد بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد بيومي عمل على الأقل من صدور القرار الذي ينصبر منه الشاكي

- تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمجها الجهات العامة ولائحة التنفيذية

الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ .



محمد العبد



بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسى :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

..... اقر انا المقاوم :

..... والمتقدم بعطائي عن عملية :
جلسة / / ٢٠٢ م

..... وتلغفوني الخاص بى هو :
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

..... كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو :
.....
.....

واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

- كما اقر اننى قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة واننى قد تأكدت من جميع الأعمال المطلوبة .

- كما اقر واوافق وألتزم على كل ما جاء بكل ماجاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

..... اقر انا المقاول :

..... والمتقدم بعتائى عن عملية :

..... جلسة :

بالتزامى عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التى يتم تشغيلها ضمن اعمال
العملية عاليه بمعرفتى وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم
التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

.....: اقر انا المقاول

.....: والمتقدم بعطائي عن عملية

.....: جلسة

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من إتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .
وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

..... اقر انا المقاول :
..... والمتقدم بعطائي عن عملية :
..... جلسة :
بالتزامي بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

مقاييس تقديرية عن صيانه دورات مياه مبنى علوم اساسيه كليه الهندسه

الأعمال الكهربيه

أولا الشروط العامه و المواصفات:

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييسات الإفراديه ومطابقة للمواصفات القياسيه المصريه ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفه ومندوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحليه .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلي .
- ** يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسيه (قسم الكهرباء) .
- ** لايد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييسات المجمعة أو الإفراديه تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير وارده بمقاييسه الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد .

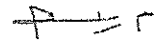
المدير العام



رئيس قسم الكهرباء



المهندس





المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية : صيانة دورات المياه - مبنى علوم اساسية كلية الهندسة

الـ تـ نـ يـ مـ جلسة ٢٤ / ٣ / ٢٠٢٥

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المطرووف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
معالجة وترميم أسقف وكمرات داخلية بدون إضافة حديد تسليح						
1		بالمتر المسطح ترميم وتدعيم البلاطات الخرسانية والكمرات (في حالة نسبة صدا أقل من 30 %) بإزالة الغطاء الخرساني وجزء من الخرسانة بسبك 4 سم للداخل وصنفرة حديد التسليح الرئيسي والكاثات والدهان بمادة ايبوكسية (كيمابوكسي 131) لمنع استمرار الصدأ ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لاصقة ايبوكسية (كيمابوكسي 104) ثم الطرطشة بروية الاديبوند وإعادة الترميم بما يتناسب مع الموجود في الواقع وتتكون الخرسانة المسلحة للتبشيش من 0.8 م 3 زلط فولي لا يزيد قطره عن 8 مم + 0.4 م 3 رمل حرش نظيف + 400 كجم أسمنت بورتلاندي عادي مع إضافة الاديبوند على أن يتم تنفيذ الترميم طبقا لتعليمات الجهاز المشرف ولا يتم البدء في أعمال الترميم إلا بعد صلب السقف جيدا بجاكات معدنية وإعادة الشيء لأصله من بياض تخشين ودهانات وتركيب أي أعمال تم فكها وخلافه ونهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ومحمل على البند أعمال السقالات ونقل المخلفات للمقالب العمومية وأعمال الردم بالرمال (الكمية تقديرية ولا يمكن تحديدها بدقة إلا بعد الكشف أثناء التنفيذ)	م2	50		
معالجة وترميم أسقف وكمرات داخلية مع إضافة حديد تسليح جديد						
2		بالمتر المسطح ترميم وتدعيم البلاطات الخرسانية والكمرات الداخلية (في حالة نسبة صدا أكثر من 30 %) 1 - بإزالة الغطاء الخرساني وجزء من الخرسانة بسبك 4 سم للداخل 2 - صنفرة حديد التسليح الرئيسي والكاثات والدهان بمادة ايبوكسية (كيمابوكسي 131) لمنع استمرار الصدأ 3 - توزيع الشاير في الكمرات المحيطة بالبلاطة بواقع 6 Ø 12 م / م في الاتجاهين ويكون التوزيع لعق 15 سم باستخدام مادة كيمابوكسي 165 مع سحب الاتربة من داخل الثقب بضغط الهواء ميكانيكيا . ثم عمل الفرش والغطاء للبلاطة بنفس تسليح الشاير . 4 - توزيع كلبسات في البلاطة لتثبيت الحديد الجديد كل 70 سم 5 - دهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لاصقة ايبوكسية (كيمابوكسي 104) ثم الطرطشة بروية الاديبوند وإعادة الترميم بما يتناسب مع الموجود في الواقع وتتكون الخرسانة المسلحة للتبشيش من 0.8 م 3 زلط فولي لا يزيد قطره عن 8 مم + 0.4 م 3 رمل حرش نظيف + 400 كجم أسمنت بورتلاندي عادي مع إضافة الاديبوند على أن يتم تنفيذ الترميم طبقا لتعليمات الجهاز المشرف ولا يتم البدء في أعمال الترميم إلا بعد صلب السقف جيدا بجاكات معدنية وإعادة الشيء لأصله من بياض تخشين ودهانات وتركيب أي أعمال تم فكها وخلافه ونهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ومحمل على البند أعمال السقالات ونقل المخلفات للمقالب العمومية وأعمال	م2	50		

المدير العام

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة

مدير الإدارة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

مهندس

احمد حامد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العنايت من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		الرم بالرمال (الكمية تقديرية ولا يمكن تحديدها بدقة إلا بعد التكشيف أثناء التنفيذ)				
		دهان كيماتون لحوائط وكمرات تأسيس				
3		بالمتر المسطح توريد وعمل تأسيس الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث) في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للغسل وبألوان المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطلاة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من الطيب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلقط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من الطيب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل عمل وجه سنتون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المكسكة من البياض وعمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف وحسب ارشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوى جودة وتجانس اللون .(كامل مما جميعه)	م2	300		
		بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة أنسومات بوليستر 4 مم				
4		بالمتر المسطح : توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأنسومات بوليستر أو ما يماثلها من عينة معتمدة بسبك لا يقل عن 4 مم (بشورات المياه) من رقة واحدة على ان يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وإزالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح ركوب لا يقل عن 15 سم طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل علي البند :- 1- عمل نياصة أسمنتية سمك 2 سم بمحتوي أسمنتي لا يقل عن 300 كجم أسمنت / 3م رمل مضاف اليها الاديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم . وتتخذ النياصة أسفل الطبقة العازلة ويضاف اليها مادة اديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة التفاذية . 2- يتم دهان النياصة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . 3- عمل نياصة اسمنتية اعلى العزل سمك 3 سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الاديبوند 65 بمحتوي اسمنتي لا يقل عن 300كجم اسمنت / 3م رمل ويضاف اليها مادة اديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة التفاذية 4- عمل وزره بارتفاع 25 سم مع استدارة جميع الاركان (رقبة قرازة) لتقابل المستويات الأفقية والرأسية والسعر يشمل عمل الاختبارات اللازمة ونهو البند حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .	م2	350		
		بلاط سيراميك أرضيات حسب المقاس المطلوب محمل عليه تكسير القديم .				
		بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للأرضيات حسب				

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

احمد حامد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
5		المقاسات والالوان المطلوبة من اجود صنف فرز اول (كبلواترا او الجوهرة او رويال) او مايمثله ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك 8 سم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط بأى سمك يلصق بمونة اسمنتية 300كجم / م3 وتسقى الحمامات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة اديبوند والبند محمل عليه تكسير السيراميك القديم وما اسفله من طبقات بأى سمك والبند يشمل نقل ناتج التكسير الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليماتجهات الاشراف (كامل مما جميعه)	م2	350		
بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب محمل عليه تكسير القديم .						
6		بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط الحمامات حسب الالوان والمقاس المطلوب من اجود صنف فرز اول (كبلواترا او الجوهرة او رويال) او ما يمثله ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك 6مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري يلصق بمونة اسمنتية 350 كجم / م3 وتسقى الحمامات بلباني الاسمنت ومحمل على البند تكسير القديم وصولا للطوب الاحمر ونقل المخلفات الى اقرب مقلم عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه).	م2	300		
م2 توريد وعمل دهانات بلاستيك وجبن لاسطح سبق دهانها						
7		بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجبن لاسطح سبق دهانها لزوم الاسقف والكمرات الداخلية بمادة الدريتون او ما يمثله في جودتها قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل تقطيط بالمعجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرتة ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المتفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م2	700		
تسليك ابواب خشب مع تغيير الكوالين والاكتر						
8		بالعدد تسليك باب دورة مياه مع تغيير الكالون والاكتر وتركيب تربس داخلي واعادة الدهان ببوية اللاكيه من العلب مباشرة بدون تخفيف مع التأكد من سهولة الفتح والغلق وثبات المفصلات وتركيب وجه فايبر (اذا لزم الامر) وعمل كل ما هو مطلوب حسب الاصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	عدد	50		
فك واعادة تركيب وصيانة وتشغيل مرحاض افرنجي						
9		بالعدد فك واعادة تركيب وصيانة وتشغيل مرحاض افرنجي وتغيير ماكينة الكمبينيشن ومحابس الشطاف والليات والصديلي وكل ما يلزم حسب الاصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	عدد	50		
فك واعادة تركيب وصيانة وتشغيل حوض غسل ايدي						

المدير العام

ادارة الصيانة/ الادارة العامة

مدير الادارة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

مهندس

احمد حامد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
8		بالعدد فك وإعادة تركيب وصيانة وتشغيل حوض غسيل ايدي وتغيير النصف خلاط والمحابس والليات وكل ما يلزم حسب الأصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف	عدد	50		
9		فك وإعادة تركيب وصيانة وتشغيل حوض غسيل ايدي	عدد	30		
10		بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية P.V.C قطر 3 بوصة من نوعية معتمدة حمزة او مصر الحجاز او ما بئالة ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاستانلس مقاس 20*20 سم من اجود الأنواع غير قابل للصدا ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل توصيلات التغذية والصرف للوصول الى اقرب عامود صرف والبند محمل عليه فك القديم والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه)	عدد	60		
11		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر (90 مم) او 3 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده روكسي او مصر الحجاز او جي إم او مايمائلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن 4 مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات وكل ما يلزم وفئة البند تشمل الوصول بالمواسير لاقرب غرف تفتيش وعمل الصيانة اللازمة بها لضمان انسباب وسريان مياه الصرف لغرف التفتيش والاقفزة واللحام الحار الامريكي من اجود صنف وكذلك محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) مع اعادة الشئ لاصلة .	م/ط	100		
12		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر (114 مم) او 4 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده روكسي او مصر الحجاز او مايمائلها ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الادارة الهندسية قبل التركيب على الا يقل سمك الماسورة عن 5 مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات وفئة البند تشمل الوصول بالمواسير لاقرب غرف تفتيش وعمل الصيانة اللازمة بها لضمان انسباب	م ط	100		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

احمد حامد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه ميني هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البيد	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		وسريان مياه الصرف لغرف التفتيش والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة ومحمل عليه كل مايلزم للتركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) مع اعاده الشئ لاصلة .				
		محبس 1 بوصة بولي بروبيلين				
13		بالعدد توريد وتركيب محبس 1 بوصة لأكور جلبية لحام ايطالي من أجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الادارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه).	عدد	10		
		محبس 2 بوصة بولي بروبيلين				
14		بالعدد توريد وتركيب محبس 2 بوصة لأكور جلبية لحام ايطالي من أجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الادارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه).	عدد	3		
		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بولي بروبيلين أكوثيرم قطر 2 بوصة				
15		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بروبيلين أكوثيرم قطر 2 بوصة من نوعية معتمدة أكوثيرم روكسي أو مصر الحجاز أو جي ام أو مايمثلها ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن ومحمل عليه كل القطع الخاصة وكل مايلزم للتركيب طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) مع اعاده الشئ لاصلة .	م/ط	30		

المدير العام

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة

مدير الإدارة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

مهندس

احمد حامد

مقايسة تقديرية عن : صيانته دورات مياه مبنى علوم اساسيه كليه الهندسه

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه
الاعمال الكهربيه (ملاحظات عامه): الكشافات: السويدي (مارينا) أو إيجي لايت أو مايثاتها واللمبه السويدي كانيون أو أوليوس أو مايثاتهم الاسلاك: السويدي الكابلات أو مايثاتها العلبه والوجه والقطع: بيشينو سوليدا أو مايثاتها المواسير أو الخراطيم: الرحاب أو مصطفى محمود أو بيت الهندسه أو مايثاتها					
١	ملاحظه: محمل علي البند فك وحدات الاناره القديمه وتسليمها للمخازن بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشاف مقاوم للرطوبه كامل ب ٢لمبه ليد ١٢٠ سم. للتركيب مكان القديم ومحمل علي البند كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جيمعه واعاده الشئ لاصله	عدد	٧٥		
٢	توريد و تركيب وجه ديكوري مناسب لالوان الحائط واحد فتحه او اثنين او ثلاث فتحات ومحمل علي البند العلبيه والساسيه واعاده الشئ لاصله	عدد	١٠٠		
٣	توريد و تركيب (لقمه) قطعه ماجيك بريزه عاديه او مفتاح اناره من اجود الانواع	عدد	١٢٠		
٤	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار دائره فر عيه ثلاثاره باسلاك ٢*٢ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم لتغذيته مخرج اناره مفرد او مشترك مع عده مخرج اخري ومحمل علي البند كل ما يلزم من ادوات التثبيت و علب الشد أو الإتصال على ان يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايخص من الدائره العموميه باسلاك ٢*٣ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم الى اللوحه الفرعيه و البند يشمل كافه البواطت ولاوارم التثبيت الجيد و كافه مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف	عدد	٤٠		
٥	بالعدد: توريد و تركيب شفاط ٣٠*٣٠ سم من اجود الانواع توشيبا او مايثاتها ومحمل علي البند وت مخرج التغذية باسلاك ٢*٢ مم داخل مواسير ١٦ مم ومحمل ايضا عليه بالوجه والساسيه وقطعه بريزه ومفتاح اناره للتحكم في التشغيل وكافه مايلزم من تثبيت بالحائط او علي الزجاج و تركيب خلق واعاده الشئ لاصله	بالعدد	٤٠		
٦	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار دائره فر عيه لتغذيته مخرج كهربى او اكثر باسلاك ٢*٣ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت و علب الشد أو الإتصال على ان يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايخص من الدائره العموميه باسلاك ٢*٣ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم الى اللوحه الفرعيه و البند يشمل كافه البواطت ولاوارم التثبيت الجيد و كافه مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف	بالعدد	١٥		
٧	بالعدد : توريد و تركيب مخرج كهربى باسلاك ٣*٢ مم نحاس معزول داخل مواسير للربط علي اقرب بواط و البند كامل من مما جميعه واعاده الشئ لاصله وحسب تعليمات جهه الاشراف	بالعدد	١٠		
٨	بالمتر الطولي: توريد و تركيب سلك ٢ مم نحاس معزول	بالمتر	٢٠٠		
٩	بالمتر الطولي: توريد و تركيب مواسير او خراطيم ١٦ مم	بالمتر	١٠٠		
إجمالي الأعمال الكهربيه					

التدبير العام

رئيس قسم الكهرباء

المهندس ح م