



السيد الأستاذ الدكتور /مدير عام مركز تقنية الاتصالات

تحية طيبة وبعد

**** نتشرف** بان نرفق نسخة من كراسة الشروط والمواصفات الفنية الخاصة بطرح العملية الآتية :-

المناقطة المحدودة :-

- عملية | صيانة دورات المياه مبنى علوم اساسية كلية الهندسة والتأمين الابتدائي مبلغ ٢٢٠٠٠ جنيها وتباع كراسة الشروط والمواصفات بمبلغ ٢٩٩ جنية وتعد جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الاثنين الموافق ٢٠٢٥/٣/٢٤
- وذلك لاتخاذ الإجراءات اللازمة للنشر الالكتروني علي بوابة التعاقدات العامة عن طريق مركز تقنية الاتصالات .
- مع موافاة الادارة العامة للمشتريات والمخازن بصورة من بيانات النشر الالكتروني للعمليات عالية لأدراجها بملف العملية طبقا لنص القانون ..

برجاء التفضل من سيادتكم بعمل اللازم نحو اجراءات النشر وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

مرفقات

عدد (١) كراسة شروط ومقايسة

٣ الفتي

المدير العام
أ. سامح محمود عدلي



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية: صيانة دورات المياه - مبنى علوم أساسية كلية الهندسة

التاريخ جلسة ٢٤ / ٣ / ٢٠٢٥

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات
بخصوص: المناقصة المحدودة
لعملية: صيانة دورات المياه - مبنى علوم اساسية كلية الهندسة
جلسة / / ٢٠٢٥

أولاً: الشروط العامة

- ١) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- ٢) المقايضة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- ٣) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة أخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- ٤) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- ٥) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- ٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استبقاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءاته، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهاى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة - (مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٨) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة - (مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨م))
- ٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلاا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- ١٠) عمل التصاريح والتراخيص المطلوبه من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- ١) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء.
- ٢) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- ٣) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره ٢٢٠٠٠ جنيه (فقط إثنان وعشرون الف جنيه لا غير) يسدد نقداً أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة ٥٥% عند الرسو كتأمين نهائى .
- ٤) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- ٥) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولي التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة طبق الاصل من سابقة أعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكوى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .



ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
x. التسجيل على الفاتورة الإلكترونية.

٦) تحدد يوم الموافق / ٢٠٢٥ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثاً: الشروط المالية

- ١) يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- ٢) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
- i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
- ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنود أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
- iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
- iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
- v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءة إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه إرضى المحاسبة على أساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
- vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعاً : صرف المستخلصات

- ١) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية وتعديلاته
- ٢) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التي تم تنفيذها

خامساً : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- ١) الاشراف الهندسي على المشروع : من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية بجامعة الزقازيق .
- ٢) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اي اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- ٣) تلتزم الشركة التي سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة قتيبة سيتم خصم مبلغ مائتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- ٤) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة شهور) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالي من الموانع .

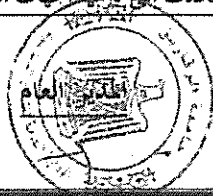
سادساً : الشكاوى والمخالفات

- ١) لا يجوز تحرئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- ٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكاوى ونسوبة الخلافات ويكون تقديم الشكاوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى ينصبر منه المناقص

• تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي يخضع لها الجهات العامة ولائحته التنفيذية

الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ .



محمد الدرس



بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسى :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا المقاوم :

والمتقدم بعطائي عن عملية :

جلسة / / ٢٠٢ م

وتليفوني الخاص بي هو:

والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو:

واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

- كما اقر انني قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة وانني قد تأكدت من جميع الأعمال المطلوبة .

- كما اقر واوافق وألتزم على كل ما جاء بكل ماجاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

..... اقر انا المقاول :

..... والمتقدم بعتائي عن عملية :

..... جلسة :

بالتزامى عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التى يتم تشغيلها ضمن اعمال
العملية عاليه بمعرفتى وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم
التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨
وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

.....: اقر انا المقاوم :

.....: والمقدم بعتائي عن عملية :

.....: جلسة :

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من إتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .
وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



اقرار

اقر انا المقاول :
والمتقدم بعتائى عن عملية :
جلسة :
بالتزامى بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

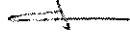
مقاييس تقديرية عن صيانه دورات مياه مبنى علوم اساسيه كليه الهندسه

الأعمال الكهربيه

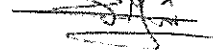
أولا الشروط العامه و المواصفات:

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنيه المرفقه بكل بند على حده وكذا المواصفات الوارده بالمقاييس الإفراديه ومطابقه للمواصفات القياسيه المصريه ويراعى اتباع تعليمات الجهه المشرفه ومندوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحليه .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلي .
- ** يراعى تقديم العيانات للإعتماد قبل التوريد من جهه الإشراف بالإدارة الهندسيه (قسم الكهرباء) .
- ** لابد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الوارده بالمقاييس المجمعة أو الإفراديه تقديريه والعبرة بالمنفذ على الطبيعه وحسب حاجه كل موقع وتوجيهات جهه الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجه الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهه الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير وارده بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاينه الموقع على الطبيعه معاينه نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد .

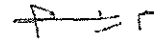
المدير العام



رئيس قسم الكهرباء



المهندس





المقايضة التقديرية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية : صيانة دورات المياه - مبنى علوم اساسية كلية الهندسة

الدُتْنِيَه جِلْسَة ٣/٢٤ / ٢٠٢٥

* يتم ختم المقايضة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المطرُوف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايضة تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البنء	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	المسعر	الاجمالى
معالجة وترميم أسقف وكمرات داخلية بدون إضافة حديد تسليح						
1		بالمتر المسطح ترميم وتدعيم البلاطات الخرسانية والكمرات (في حالة نسبة صدا أقل من 30 %) بإزالة الغطاء الخرساني وجزء من الخرسانة بسمك 4 سم للداخل وصنفرة حديد التسليح الرئيسي والكانات والدهان بمادة إيبوكسية (كيمابوكسي 131) لمنع استمرار الصدا ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لاصقة إيبوكسية (كيمابوكسي 104) ثم الطرطشة بروبة الأدبوند وإعادة الترميم بما يتناسب مع الموجود في الواقع وتتكون الخرسانة المسلحة للتبشيش من 0.8 م 3 زلط فولي لا يزيد قطره عن 8 مم + 0.4 م 3 رمل حرش نظيف + 400 كجم أسمنت بورتلاندي عادي مع إضافة الأدبوند على أن يتم تنفيذ الترميم طبقا لتعليمات الجهاز المشرف ولا يتم البدء في أعمال الترميم إلا بعد صلب السقف جيدا بجاكات معدنية وإعادة الشيء لصله من بياض تخشين ودهانات وتركيب أي أعمال تم فكها وخلافه ونهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ومحمل على البنء أعمال السقالات ونقل المخلفات للمقلب العمومية وأعمال الردم بالرمال (الكمية تقديرية ولا يمكن تحديدها بدقة إلا بعد الكشف أثناء التنفيذ)	م 2	50		
معالجة وترميم أسقف وكمرات داخلية مع إضافة حديد تسليح جديد						
2		بالمتر المسطح ترميم وتدعيم البلاطات الخرسانية والكمرات الداخلية (في حالة نسبة صدا أكثر من 30 %) 1 - بإزالة الغطاء الخرساني وجزء من الخرسانة بسمك 4 سم للداخل 2 - صنفرة حديد التسليح الرئيسي والكانات والدهان بمادة إيبوكسية (كيمابوكسي 131) لمنع استمرار الصدا 3 - توزيع أشابر في الكمرات المحيطة بالبلاطة بواقع 6 Ø 12 مم / م في الاتجاهين ويكون التوزيع لعق 15 سم باستخدام مادة كيمابوكسي 165 مع سحب الأتربة من داخل الثقب بضغط الهواء ميكانيكيا ، ثم عمل الفرش والغطاء للبلاطة بنفس تسليح الأشابر 4 - توزيع كلبسات في البلاطة لثبيت الحديد الجديد كل 70 سم 5 - دهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لاصقة إيبوكسية (كيمابوكسي 104) ثم الطرطشة بروبة الأدبوند وإعادة الترميم بما يتناسب مع الموجود في الواقع وتتكون الخرسانة المسلحة للتبشيش من 0.8 م 3 زلط فولي لا يزيد قطره عن 8 مم + 0.4 م 3 رمل حرش نظيف + 400 كجم أسمنت بورتلاندي عادي مع إضافة الأدبوند على أن يتم تنفيذ الترميم طبقا لتعليمات الجهاز المشرف ولا يتم البدء في أعمال الترميم إلا بعد صلب السقف جيدا بجاكات معدنية وإعادة الشيء لصله من بياض تخشين ودهانات وتركيب أي أعمال تم فكها وخلافه ونهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ومحمل على البنء أعمال السقالات ونقل المخلفات للمقلب العمومية وأعمال	م 2	50		

المدير العام

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة

مدير الإدارة

ZU5023PR02F01
للشئون الهندسية

مهندس

احمد حامد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العتات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
		التردم بالرمال (الكمية تقديرية ولا يمكن تحديدها بدقة إلا بعد التكتشف أثناء التنفيذ)				
		دهان كيمائون لحوائط وكمرات تأسيس				
3		بالمتر المسطح توريد وعمل تأسيس الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيمائون تصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث) في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للغسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من الطيب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلميط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من الطيب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل عمل وجه سنتون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المعفكة من البياض وعمل سقالات إذا لزم الأمر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوى جودة وتجانس اللون .(كامل مما جميعة)	م ²	300		
		بالمتر المسطح توريد وعمل طيقة عازلة للرطوبة أنسومات بوليستر 4 مم				
4		بالمتر المسطح : توريد وعمل طيقة عازلة للرطوبة من الأنسومات بوليستر أو ما يماثلها من عينة معتمدة بسبك لا يقل عن 4 مم (بدورات المياه) من رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وإزالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح ركوب لا يقل عن 15 سم طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومعمل علي البند :- 1- عمل لياسة أسمنتية سمك 2 سم بمحتوي أسمنت لا يقل عن 300 كجم أسمنت / 3م رمل مضاف إليها الأديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم . وتنفذ اللياسة أسفل الطيقة العازلة ويضاف إليها مادة أديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة التقاذية . 2- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . 3- عمل لياسة أسمنتية أعلى العزل سمك 3 سم أعلى الطبقة العازلة بمونة الأديبوند 65 بمحتوي أسمنت لا يقل عن 300كجم أسمنت / 3م رمل ويضاف إليها مادة أديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة التقاذية 4- عمل وزره بارتفاع 25 سم مع استدارة جميع الأركان (رقية قرازة) لتقابل المستويات الأفقية والراسية والسعر يشمل عمل الاختبارات اللازمة وهو البند حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعة)	م ²	350		
		بلاط سيراميك أرضيات حسب المقاس المطلوب معمل عليه تكسير القديم .				
		بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للأرضيات حسب				

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

إدارة الصيانة/ الإدارة العامة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

احمد حامد



جامعة القادسيه
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايمة تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
5		المقاسات والالوان المطلوبة من أجود صنف فرز أول (كبلواترا او الجوهرة او رويال) او مايمثله ويتم اعتماد اللون والتنوعية قبل التوريد سمك 8 سم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط بأى سمك يلصق بمونة اسمنتية 300كجم / م ² وتسقى اللحاتمات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة اليبوند والبند محمل عليه تكسير السيراميك القديم وما اسفله من طبقات بأى سمك والبند يشمل نقل ناتج التكسير الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليماتجهات الاشراف (كامل مما جميعه)	م ²	350		
بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب محمل عليه تكسير القديم .						
6		بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط الحمامات حسب الالوان والمقاس المطلوب من أجود صنف فرز أول (كبلواترا او الجوهرة او رويال) او ما يمثله ويتم اعتماد اللون والتنوعية قبل التوريد بسمك 6سم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري يلصق بمونة اسمنتية 350 كجم / م ² وتسقى اللحاتمات بلباني الاسمنت ومحمل على البند تكسير القديم وصولا للطوب الاحمر ونقل المخلفات الى اقرب مقالب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه).	م ²	300		
2م توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لاسطح سبق دهانتها						
7		بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لاسطح سبق دهانتها لزوم الاسقف والكمرات الداخلية بمادة الدريكون او ما يمثله في جودتها قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل تلقط بالمعجون والصنفرة اللازمة تم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلقط بالمعجون وصنفرتة ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المكسكة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م ²	700		
تسليك ابواب خشب مع تغيير الكوالين والآخر						
8		بالعدد تسليك باب دورة مياه مع تغيير الكوالين والاكرة وتركيب ترجس داخلي واعادة الدهان ببوية اللاكية من العطب مباشرة بدون تخفيف مع التأكد من سهولة الفتح واللقق وثبات المفصلات وتركيب وجه فايبر (اذا لزم الامر) وعمل كل ما هو مطلوب حسب الاصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	عدد	50		
فك واعادة تركيب وصيانة وتشغيل مرحاض أفرنجي						
9		بالعدد فك واعادة تركيب وصيانة وتشغيل مرحاض أفرنجي وتغيير ماكينة الكمبنيشن ومحابس الشطاف والليات والصدلي وكل ما يلزم حسب الاصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	عدد	50		
فك واعادة تركيب وصيانة وتشغيل حوض شيل ايدي						

المدير العام

ادارة الصيانة/ الادارة العامة

مدير الادارة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

مهندس

احمد حامد



جامعة القادسيه
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البيان الاعمال	م	البند	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
بالعدد فك وإعادة تركيب وصيانة وتشغيل حوض غسيل أيدي وتغيير النصف خلاط والمحابس والليات وكل ما يلزم حسب الأصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف	8		عدد	50		
فك وإعادة تركيب وصيانة وتشغيل حوض غسيل أيدي						
بالعدد فك وإعادة تركيب وصيانة وتشغيل ميوالة وتغيير والمحابس والليات الصرف والتفنية وكل ما يلزم حسب الأصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف	9		عدد	30		
سيفون ارضية						
بالعدد توريد وتركيب سيفون ارضية P.V.C قطر 3 بوصة من نوعية معتمدة حمزة او مصر الحجاز او ما يماثلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاستانلس مقاس 20*20 سم من اجود الانواع غير قابل للصدأ ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل توصيلات التغذية والصرف للوصول الى اقرب عامود صرف والبند محمل عليه فك القديم والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه)	10		عدد	60		
مواسير PVC قطر 3 بوصة						
بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر (90 مم) او 3 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده روكسي او مصر الحجاز او جي إم او ما يماثلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن 4 مم والبند يشمل الكيعان والمشتراكات وكل ما يلزم وفئة البند تشمل الوصول بالمواسير لاقرب غرف تفتيش وعمل الصيانة اللازمة بها لضمان انسياب وسريان مياه الصرف لغرف التفتيش والافقرة واللحام الحار الامريكي من اجود صنف وكذلك محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف(كامل مما جميعه) مع إعادة الشئ لاصلة .	11		م/ط	100		
مواسير PVC قطر 4 بوصة						
بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر (114 مم) او 4 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده روكسي او مصر الحجاز او ما يماثلها ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الادارة الهندسية قبل التركيب على الا يقل سمك الماسورة عن 5 مم والبند يشمل الكيعان والمشتراكات وفئة البند تشمل الوصول بالمواسير لاقرب غرف تفتيش وعمل الصيانة اللازمة بها لضمان انسياب	12		م ط	100		

المدير العام

ادارة الصيانة/ الادارة العامة

مدير الادارة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

مهندس

احمد حاسد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن : أعمال صيانة دورات المياه مبنى هندسة علوم أساسية

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

النبد	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		وسريان مياه الصرف لغرف التفتيش والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة ومحمل عليه كل مايلزم للتركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) مع اعاده الشئ لاصلة .				
		محبس 1 بوصة بولي بروبيلين				
13		بالعدد توريد وتركيب محبس 1 بوصة لأكور جلية لحام ايطالي من اجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الادارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه).	عدد	10		
		محبس 2 بوصة بولي بروبيلين				
14		بالعدد توريد وتركيب محبس 2 بوصة لأكور جلية لحام ايطالي من اجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الادارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه).	عدد	3		
		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بولي بروبيلين أكوثيرم قطر 2 بوصة				
15		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بولي بروبيلين أكوثيرم قطر 2 بوصة من نوعية معتمدة أكوثيرم روكسي أو مصر الحجاز أو جي ام أو مايمثلها ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الادارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن ومحمل عليه كل القطع الخاصة وكل مايلزم للتركيب طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف. كامل مما جميعه مع اعادة الشئ لاصلة .	م/ط	30		

المدير العام

ادارة الصيانة/ الادارة العامة

مدير الادارة

ZU5023PR02F01

للشئون الهندسية

مهندس

احمد حامد

مقايسة تقديرية عن : صيانه دورات مياه مبنى علوم اساسيه كليه الهندسه

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه
الاعمال الكهربيه (ملاحظات عامه): الكشافات: السويدي (مارينا) أو ايجي لايت أو مايمائلها واللمبه السويدي كانيون أو أوليوس أو مايمائلهم الاسلاك: السويدي الكابلات أو مايمائلها العلبه والوجه والقطع: بيشينو سوليدا أو مايمائلها المواسير أو الخراطيم: الرحاب أو مصطفى محمود أو بيت الهندسه أو مايمائلها					
١	ملاحظة: محمل علي البند فك وحدات الانارة القديمه وتسييمها للمخازن بالعدد: توريد وتركيب وتشغيل واختبار كشاف مقاوم للرطوبة كامل ب ٢لمية ليند ١٢٠ سم. للتركيب مكان القديم ومحمل علي البند كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة وكامل مما جميعه واعاده الشئ لاصله	عدد	٧٥		
٢	توريد وتركيب وجه ديكوري مناسب لالوان الحائط واحد فتحه او اثنين او ثلاث فتحات ومحمل علي البند العلبة والساسيه واعاده الشئ لاصله	عدد	١٠٠		
٣	توريد وتركيب (لقمه) قطعه ماجيك بريزه عاديه او مفتاح اناره من اجود الانواع	عدد	١٢٠		
٤	بالعدد: توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره فرعيه للانارة باسلاك ٢*٢مم نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم لتغذيه مخرج اناره مفرد او مشترك مع عده مخارج اخري ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد او الاتصال علي ان يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايلخص من الدائرة العمومية باسلاك ٢*٣مم نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم الي اللوحة الفرعية والبند يشمل كافه البوابات ولاوارم التثبيت الجيد وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من سما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف	عدد	٤٠		
٥	بالعدد: توريد وتركيب شقاط ٣٠*٣٠ سم من اجود الانواع توشيبا او مايمائلها ومحمل علي البند وت مخرج التغذية باسلاك ٢*٢مم داخل مواسير ١٦ مم ومحمل ايضا عليه بالوجه والساسيه وقطعه بريزه ومفتاح اناره للتحكم في التشغيل وكافه مايلزم من تثبيت بالحائط او علي الزجاج وتركيب حلق واعاده الشئ لاصله	بالعدد	٤٠		
٦	بالعدد: توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره فرعيه لتغذيه مخرج كهربى او اكثر باسلاك ٢*٣مم نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد او الإتصال علي ان يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايلخص من الدائرة العمومية باسلاك ٢*٣مم نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم الي اللوحة الفرعية والبند يشمل كافه البوابات ولاوارم التثبيت الجيد وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من سما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف	بالعدد	١٥		
٧	بالعدد: توريد وتركيب مخرج كهربى باسلاك ٢*٣مم نحاس معزول داخل مواسير للربط علي اقرب بواط والبند كامل من سما جميعه واعاده الشئ لاصله وحسب تعليمات جهه الاشراف	بالعدد	١٠		
٨	بالمتر الطولي: توريد وتركيب سلك ٢مم نحاس معزول	بالمتر	٢٠٠		
٩	بالمتر الطولي: توريد وتركيب مواسير او خراطيم ١٦ مم	بالمتر	١٠٠		
إجمالي الأعمال الكهربيه					

المدير العام



رئيس قسم الكهرباء



المهندس ح

