



السادة الأفاضل مقاولى جامعة الزقازيق .

تحية طيبة وبعد ،،،،

- نفيد سيادتكم علماً بأنه جارى طرح عملية : عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام المحولات كلية العلوم – خلف مدرج شليى بالإسناد المباشر على السادة المقاولين المسجلين لدى الجامعة والراغبين فى دخول المناقصة و إستلام المقايسة و كراسة الشروط من قبل إدارة العقود بالإدارة العامة للشئون الهندسية .

- علماً بأن آخر موعد لقبول العطاء يوم الخميس الموافق ٢٠٢٥/١٢/٤ فى تمام الساعة ١٢ ظهراً بمكتب السيد ا.د/أمين عام الجامعة و لن يقبل اى عطاء بعد هذا الموعد .



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: الإسناد المباشر

لعملية: عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام

المحولات كلية العلوم – خلف مدرج شلى

الخميس ٤ / ١٢ / ٢٠٢٥

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *

كراسة الشروط والمواصفات

بخصوص: الأسناد المباشر

لعملية: عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام المحولات كلية العلوم - خلف مدرج شلي

جلسة ٢٠٢٥ / ١٢ / ٤

أولاً: الشروط العامة

- (١) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (٢) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الادارة العامة للشئون الهندسية .
- (٣) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- (٤) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- (٥) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الأبتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- (٨) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة . ((مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م))
- (٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلى ، وعلاا ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للانتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- (١٠) على المقاول عمل التصاريح والتراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- (١) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ الدكتور / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء.
- (٢) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- (٣) يتم دفع تأمين نهائى نسبة ٥% من إجمالى قيمة العملية عند الرسو .
- (٤) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاوى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
 - ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
 - x. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.

xi. صورة التسجيل على بوابة التعاقدات الحكومية .

٥) تحدد يوم الخميس الموافق ١٢ / ٤ / ٢٠٢٥ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمكتب السيد ا.د/امين عام الجامعة .

ثالثاً: الشروط المالية

- (١) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- (٢) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار او غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه إرتضى المحاسبة على أساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعاً: صرف المستخلصات

- (١) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- (٢) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها

خامساً: شروط الاشراف الهندسى ومدة التنفيذ

- (١) الاشراف الهندسى على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق ..
- (٢) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (٣) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ مائتان و خمسون جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (٤) مدة تنفيذ العملية : (شهران) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادساً: الشكاوى والمخالفات

- (١) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأقل من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكى

- تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ .

المدير العام

أ/ محمد المبرور

بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسى :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاوم :.....
والمتقدم بعطائي عن عملية : عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام المحولات كلية العلوم - خلف مدرج شليى جلسة ٢٠٢٥ / ١٢ / ٤ م
وتليفوني الخاص بي هو:
والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل و المخاطبات بمختلف أنواعها هو:

واقر أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاول:.....

والمتقدم بعطائي عن عملية: عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام المحولات كلية العلوم - خلف مدرج شليى
جلسة ٢٠٢٥ / ١٢ / ٤ م

-اقر اننى قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة واننى قد تأكدت من جميع الأعمال المطلوبة. - كما اقر ووافق وألتزم على كل ما جاء بكل ماجاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقرارنا المقاول :

والمتقدم بغطائي عن عملية : عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام المحولات

كلية العلوم – خلف مدرج شلي

جلسة : ٢٠٢٥/١٢/٤

بالتزامي عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التي يتم تشغيلها ضمن اعمال

العملية عاليه بمعرفتي وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم

التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار مني بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاوم :.....

والمقدم بعطائي عن عملية : عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام المحولات كلية العلوم - خلف مدرج شلبي
جلسة : ٢٠٢٥/١٢/٤

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من إتحاد الصناعات المصرية بعد إعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .
وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاول :

والمتقدم بعتائي عن عملية : عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام المحولات كلية العلوم - خلف مدرج شلي
جلسة : ٢٠٢٥/١٢/٤
بالتزامي بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



المقايسة التقديرية

بخصوص: الإسناد المباشر

لعملية: عزل السقف الخاص بالغرف و الاغطية الموجودة أمام

المحولات كلية العلوم – خلف مدرج شلي

الخميس ١٢/٤ / ٢٠٢٥

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادة في المظروف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية لعمليه عزل السقف الخاص بالغرف والاغطيه الموجوده امام المحولات كليه العلوم
خلف مدرج شلبي

يتم اعتماد جميع العينات من قبل جهاز الاشراف

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالى
بالكج:توريد وتركيب غطاء مجرى الكابلات بعرض ١ متر					
١	بالكيلو جرام توريد وتركيب استكمال اغطيه لغرف مجرى كابلات حول موزع ١١ ك.ف الخاص بالمحولات بسمك ٥ مم من الصاج البقلاوه بعرض ١ متر وطول ١,٥ مترو محمل على البند الدهان وجهين برايمر و ٣ اوجه لاكميه من اللون المطلوب ومحمل على البند المقابض ونهو البند طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.كامل مما جميعه.	بالكجم	٨٥		
تركيب اغطيه لغرف كابلات كهرباء					
٢	بالعدد توريد وتركيب اغطيه لغرف كابلات كهرباء امام غرف المحولات من الصاج البقلاوه بسمك ٥ مم بالمقاس المطلوب لكل غرفه ومقاساتهم كالآتى : ١ - ١,٤٠ * ١,٤٠ متر ب - ١,١٠ * ١,٢٠ متر ج - ١,٥٠ * ٠,٧٥ متر ومحمل على البند توريد وتركيب اطار من زوايا حديد على شكل حرف L قطاع ٣٥٠ * ٥٠ مم لزوم زوايا تدعيم للاغطيه الصاج وزوايا مانله فى المنتصف كل غطاء قطاع ٣٥٠ * ٥٠ مم وزوايا لزوم الشاسيهات للاغطيه الصاج قطاع ٣٥٠ * ٥٠ مم وتنفيذ اللحامات حسب اصول الصناعة وفنه البند تشمل كل مايتطلبه العمل من ثقب وتثبيت او دعائم يتطلبها العمل للحفاظ على الاطارات المنفذه وعمل كل مايلزم من التثبيت والدهان وجهين برايمر و ٣ اوجه لاكميه من اللون المطلوب ومحمل على البند المقابض والبند محمل عليه تطهير مجرى الكابل من المخلفات ونقلها الى المقالب العموميه وعمل كل مايلزم لنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .	عدد	١ ١ ١		
طبقة عزل للرطوبة من الأسبومات بوليستر لزوم السطح					
٣	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأسبومات بوليستر أو ما يماثلته من عينة معتمدة بسمك لا يقل عن ٤ مم (لزوم عزل مائي للسطح) رقة واحدة على أن يتم تنظيف السقف جيدا وازالة الاتربة منه لتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح بركوب لا يقل عن ١٥ سم وعمل وزره بارتفاع ٢٥ سم مع إستدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والرأسية طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل على البند :- ١- عمل لياسة اسمنتية سمك ٢ سم بمحتوي اسمنتى لا يقل عن ٣٠٠ كجم اسمنت / ٣ م رمل مضاف إليها الأديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ اللياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة اديكريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية .	م ^٢	٨٥		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية لعملية عزل السقف الخاص بالغرف والاغطيه الموجوده امام المحولات كلية العلوم
خلف مدرج شلبي

يتم اعتماد جميع العينات من قبل جهاز الاشراف

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	٢- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . ٣- عمل ليااسة اسمنتية اعلى العزل سمك ٣ سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الاديبوند ٦٥ بمحتوى اسمنتى لا يقل عن ٣٠٠ كجم اسمنت / ٣م رمل ويضاف إليها مادة اديكرت (DM2) او ما يماثلها لمقاومة النفاذية .حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .				
توريد وتركيب طبقه عازله للحراره من القوم					
٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب طبقه عازله للحراره من القوم الأزرق من انتاج محلي من اجود الأنواع المعتمده بكثافته لاتقل عن ٣٥ كجم / ٣م ويسمك لا يقل عن ٥ سم مشكل بالبيتق و محمل علي البند عمل مونه اسمنتية بسمك ٣ سم فوق طبقه طبقه العزل حسب ما يحدده جهاز الاشراف ونهو البند طبقا لاصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	٢م	٨٥		
توريد وتركيب بلاط (موزايكو) لزوم الاسطح					
٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو مقاس ٣٠*٣٠ سم والبند محمل علي السقية بلباني الاسمنت وعمل وزره مائله على الدابر بارتفاع ٢٥ سم وفئة البند تشمل تكسير القديم ونقله الى المقالب مع وضع جبر على المونة والسقية العموميه مع عمل الميول تحت البلاط لتصريف المياه باتجاه جرجورى المطر وضبط منسوبها حسب المنسوب المطلوب ونهو البند حسب اصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٢م	٨٥		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس