



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص : المناقصة العامة

لعملية: صيانة دورات مياه هيئة التدريس بكلية الاداب

الأمر جلسة ١٠ / ٢٠٢٤

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادةها في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: المناقصة العامة لعملية : صيانة دورات مياة هيئة التدريس بكلية الاداب جلسة / / 2024

أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقايسة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة 0 ((مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 19000 جنيه (فقط تسعة عشر الف جنيه لا غير) يسدد نقدا أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة طبق الاصل من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
 - ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
 - x. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.



(6) تحدد يوم الموافق / 2024 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا - الشروط المالية

- (1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- (2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء .
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينة وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء .

رابعا : صرف المستخلصات

- (1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- (2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- (1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- (2) الشركة مسؤولة مسؤولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ متان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (4) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكي

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.



مقاييس تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب أعضاء هيئة التدريس

الأعمال الكهربائية

أولا الشروط العامة و المواصفات:

- إن الكميات المذكورة في قائمة الكميات هي الكميات التقديرية للأعمال ، وتجرى المحاسبة على أساس الكميات الفعلية التي يتم تنفيذها على الطبيعة وحسب حاجة الموقع وتوجيهات جهة الاشراف دون اعتراض وبراى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض و لا يحق له المطالبة بأى تعويض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- تعتبر المقاييس والمواصفاتمكاملة لبعضها البعض والتوريد يجب أن يكون شاملا لها جميعا حسب أصول الصناعة الممتازة وطبقا للكمود المصرى وطبقا للمواصفات المذكورة فيما بعد .
- لا يحق لمقاول العملية المطالبة بأى تعويض فى حالة الحاجة الى الغاء بند أو أكثر من مقاييس الأعمال.
- لا يتم تغطية أى أعمال أو حجبها عن النظر بدون اعتماد جهة الاشراف و على المقاول اتاحة كل الفرص للمهندس لفحص أى عمل على وشك التغطية أو الحجب عن النظر و على المقاول اخطار المهندس مقدما بوقت كاف بأن هذا العمل جاهز للفحص أو على وشك ذلك.
- لجهة الاشراف الحق بمراجعة أعمال المقاول بأى وقت أثناء مراحل التنفيذ و لها حق المراجعة للأعمال التى قد يترتب عليها أية أضرار و يكون على المقاول تنفيذ الملاحظات التى يتسلمها له المهندس و كذلك اصلاح أو استبدال المهمات التى يسلمها له المهندس و كذلك اصلاح او استبدال المهمات التى يثبت من واقع المراجعة أنها تستوجب ذلك.
- على المقاول التأكد من أن مقاسات كافة الأجهزة والمعدات الكهربائية المذكورة فى عطاءه مناسبة لما هو مخصص لها من الأماكن المخصصة لها دون أى تعديل لها كذلك لا يحق له المطالبة بأى زيادة فى الأسعار نتيجة عدم مطابقة تلك الأجهزة للأماكن المتاحة لها.
- على المقاول اتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لحماية وتغطية الأعمال المختلفة التى تم تنفيذها من التلف أو الضرر أو التكسير طوال مدة تنفيذ الأعمال الأخرى وذلك لحين التسليم الابتدائي.
- تشمل الأسعار إعادة الشيء لأصله فى الحالات التى ينطبق عليها ذلك.
- عند الانتهاء من العمل تختبر جميع الأعمال الكهربائية والأنظمة المختلفة قبل الاستلام الابتدائي على نفقة المقاول للتأكد من مطابقتها و إتمامها حسب المواصفات القياسية ومن قيامها بعملها بشكل جيد ويكون ذلك فى حضور جهة الاشراف وعلى المقاول ان يقدم الأجهزة والمعدات والعمالة اللازمة لإجراء هذه الاختبارات والتى تطلبها لجنة الاستلام للقيام بالاختبارات. وإذا اتضح وجود عيوب بأى جزء من هذه الأنظمة فيكون المقاول مسئول عن استبداله بأخر جديد من نفس النوع الذى سبق اعتماده ولا يقبل إصلاحه بدلا عن ذلك ولا يترتب على ذلك أى تكاليف إضافية على الجهة المالكة.
- تشمل الاثمان جميع المواسير المعزولة لمرور الخطوط والكابلات والاسلاك الكهربائية داخلها والحملات والارفف التى تتركب عليها الكابلات والاقفزة المعدنية للمواسير كما تشمل اثمان الدوائر

٢٠
٢٠١٤
١٤

5/1
٢٠١٤

١٤

مقايضة تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب أخضا زهير السري

الأعمال الكهربائية

والخطوط الكهربائية والعوازل الحاملة واللحامات والوصلات ومسامير الرباط وصناديق النهايات وقطع الاتصال النهائية ونهايات الوصلات والكابلات والمواد العازلة والاشربة وقصدير اللحم وخلافة ما لم تغطي ذلك فى بنود المقايضة.

- تشمل الأسعار الواردة فى جدول الأسعار تكاليف التوريد وكافة المصاريف للتسليم بالموقع وأيضا التركيب والإختبارات والضمان لمدة عام (ما لم يذكر خلاف ذلك) من تاريخ التسليم الإبتدائى.
- تشمل الأسعار كافة الأعمال التى لم ترد صراحة فى المواصفات أو جدول الأسعار أو فى الرسومات اللازمة لإتمام العملية حسب الأصول الفنية المقررة والمواصفات لتركيب وتشغيل جميع الأجهزة والمهمات.
- تشمل الأسعار كافة الأعمال المدنية المطلوبة لتنفيذ الأعمال.
- تشمل الأسعار النقر فى الخرسانة والدق فى الأماكن المسموح بها مع عمل التغطيات اللازمة وإصلاح البياض والدهانات والأرضيات أو أى تلفيات بهذه الأعمال بعد أعمال التشطيب.
- على المقاول أن يقدم أسعاره على أساس أن يكون النظام متكاملا قابل للتشغيل وفق المواصفات وفى حال وجود بنود لم يذكر صراحة بقائمه الأسعار وتعتبر لازمه لتشغيل النظام على المقاول أخذها فى الاعتبار عند التسعير.
- على المقاول أن يقدم عينات من جميع المهمات والأدوات الكهربائية المستخدمة فى العملية قبل التنفيذ بوقت كاف لاعتمادها من جهة الإشراف وسيكون المقاول مسئولا عن أى أدوات أو معدات أو أجهزة تترك بدون اعتماد وعموما لا يتواجد فى العملية إلا الأدوات والمعدات والأجهزة المعتمدة فقط.
- يجب أن تكون جميع الأدوات متماثلة فى المشروع من نوع واحد ولا يجوز الخلط بين عدة أنواع ما لم يذكر خلاف ذلك فى جداول الفئات والأسعار.
- يجب استخدام مواسير منفصلة لكل من (دوائر الإضاءة-البراييز - دوائر القوى....الخ).
- يجب الإلتزام بتنفيذ جميع اشتراطات وتعليمات الكود المصرى .
- فى حالة ورود بنود بالمقطوعة فى المقايضة المطروحة فعلى المقاول إعداد الدراسة اللازمة للأعمال و التى تشمل على كميات للبنود المختلفة وأسعار فئات هذه البنود المذكورة بالكراسة المطروحة وكذا أى بنود أخرى يرى المقاول إضافتها ثم يتقدم المقاول فى عطائه بسعر بالمقطوعة لهذه الأعمال وتكون أسعار الفئات المذكورة ليتم محاسبة المقاول بمقتضاها طبقا لما يتم تنفيذه على الطبيعة مع ملاحظة أن أسعار هذه المقطوعات التى يتقدم بها المقاول فى عطائه هى الحد الأقصى الذى يتقاضاه المقاول نظير تنفيذ جميع الأعمال حتى الاستلام الإبتدائى مهما طلب منه من تعديلات قبل أو أثناء التنفيذ طالما كانت هذه التعديلات من نفس موقع الأعمال المطروحة.

يختم
(المصري)
٤

السري
٤

٤



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : صيانة دورات مياه أعضاء هيئة التدريس بكلية الآداب

جلسة / / ٢٠٢٤

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادة في المظروف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة القادسية
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه اعضاء هيئة التدريس بكلية الاداب

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الادارة العامة للشؤون الهندسية

البلد	بيان الاعمال	الوحدة	المقدار	الاجمالي
بلاط سيراميك ارضيات حسب الألوان والمقاسات المطلوبة محمل عليه تكسير القديم .				
1	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات حسب المقاسات والألوان من ايجاد صنف فرز اول (كيلوباترا او الجوهرة او رويال) او مايمثلهما ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك 8 مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك على ان يراعى استواء الارض اللصق الجيد بالمونة الاسمنتية وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة اديبوند والبند محمل عليه تكسير البلاط القديم وما اسفله باى سمك وصولا الى بلاطة السقف والبند يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله من رمال باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه)	2م	150	
بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب محمل عليه تكسير القديم .				
2	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط الحمامات حسب الألوان والمقاس المطلوب من ايجاد صنف فرز اول (فرز اول) ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك 6مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبرى يلصق بمونة اسمنتية 350 كجم / 3م وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت ومحمل على البند تكسير البلاط القديم ونقل المخلفات الى اقرب مقلب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف .(كامل مما جميعه)	2م	500	
طبقة عزل للرطوبة من الأنسومات بوليستر لزوم دورات المياه				
3	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأنسومات بوليستر أو ما يماثلها من عينة معتمدة بسمك لا يقل عن 4 مم (بدورات المياه) رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وإزالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح ركوب لا يقل عن 15 سم وعمل وزره بارتفاع 25 سم مع إستدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والراسية طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل على البند :- 1- عمل لياسة اسمنتية سمك 2 سم بمحتوي اسمنتى لا يقل عن 300 كجم اسمنت / 3م رمل مضاف إليها الأديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ اللياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة أديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية . 2- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . 3- عمل لياسة اسمنتية اعلى العزل سمك 3 سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الأديبوند 65 بمحتوي اسمنتى لا يقل عن 300كجم اسمنت / 3م رمل ويضاف إليها مادة اديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية .حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .	2م	150	
دهان الاسقف بمادة الدريتون لاسقف سبق دهانها (وجهين)				
4	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم الاسقف والكمرات بمادة الدريتون CMB شركة كيموايات البناء الحديث أو ما يماثلها في جودتها قابل للتفسير وباللون المطلوب (عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العطب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرت ثم دهان وجه من العطب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما	2م	450	

المدير العام

مدير الادارة

مهندس
عبدالله
٩٠٦١١٣



مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه أعضاء هيئة التدريس بكالاية الآداب

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	المساحة	الإجمالي
معالجة اسقف وكمرات بدون اضافة حديد					
5	بالمتر المسطح معالجة الاسقف الخرسانية سواء كانت (بلاطات او كمرات) بدون استخدام شبكة حديد اضافية والبند محمل عليه نقل المخلفات الى المقالب العمومية وتبعاً للخطوات الآتية : 1- يزال البياض والغطاء الخرساني لحديد التسليح من اسفل للوصول الى حديد التسليح بكامل قطاعه لتحديد حالته وطبقاً لما يحدده الاستشاري او مهندس الجامعة بالموقع بطريقة لا تؤثر على باقى سمك البلاطة . 2- يتم معالجة صدا الحديد ان وجد بصنفرة الحديد جميعه بالقطاع الخرساني للبلاطات بواسطة صنفرة حدادى او ميكانيكا باستخدام فرشاة سلك مثبتة على صاروخ كهربائى وذلك بعد الدهان بمادة مزيلة للصدا . 3- يتم دهان حديد التسليح بمادة ايبوكسية مانعة للصدا مثل كيمابوكسى (131) او ما يماثلها . 4- يدهن كامل سطح البلاطة بمادة ايبوكسية قبل الصب مباشرة كمادة لاصقة ومقوية للأسطح مثل (كيمابوكسى 104) او ما يماثلها وذلك لضمان التصاق الخرسانة الجديدة بالقديمه . 5- قبل جفاف مادة كيمابوكسى 104 يتم طرطشة السطح بربوة الاديوند 65 (بتخفيف الاديوند 65 بالماء بنسبة 1:3 ثم خلطة بالرمل والاسمنت بنسبة 1:1 (او (اكوستيك) او ما يماثلها . 6- يتم اعادة الغطاء الخرساني حتى سمك 2سم خارج حديد التسليح للبلاطات باستخدام خرسانة غير منكمشة تتكون من الركام الرفيع الفينو (او السن نمره (1) او الحصوة البتشيون نمره (2) والرمل والاسمنت بنسبة لاتقل عن 400 كجم اسمنت بورتلاندى عادى / 3م رمل مع اضافة مادة مانعة للانكماش (الاديكريت (b.v.f) او (الادى جروات) او ما يماثلها بمعدلات الشركة المنتجة وذلك عن طريق التليش على طبقات او عن طريق مدفع الخرسانة (shotcrete) ويتم خدمة السطح النهائى مستويًا وطبقاً لاصول الصناعة والقياس الهندسى على السطح النهائى . يتم عمل بياض تخشين والدهان لاعادة الشئ لاصل بحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .	2م	5		
تفسير مباني					
6	بالمتر المسطح تفسير مباني بأي نوع من الطوب سمك أقل من 25 سم شاملاً جميع أنواع التكريات من أي جهة دون احتساب سمك التكريات أو البياض مع عمل الصلابة اللازمة والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية . كامل مما جميعه .	2م	25		
مباني 2/1 طوبة					
7	بالمتر المسطح توريد وعمل مباني بالطوب طفلي المفرغ سمك 2/1 طوبة والمونة المستعملة في البناء مكونة من 300 كجم أسمنت بورتلاندى عادى للمتر المكعب رمل مع ضرورة المعالجة بالمياة للطوب المستخدم قبل القيام بأعمال البناء مباشرة والثلاثة أيام الاولى التالية لأعمال البناء مع تشحيط آخر مدماك مع تقديم عينة من الطوب لاعتمادها قبل التوريد ومحمل على البند عمل كانات حرف L للربط بين الهيكل الخرساني والمباني وتنفيذ كل 4 مداميك ومحمل على البند نقل المخلفات الى المقالب العمومية مع نهو البند كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف .	2م	140		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه أعضاء هيئة التدريس بكلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	المتاح	الإجمالي
توريد وتركيب شبك فني منزلي					
8	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبك فني الوميال منزلي من اجود القاطعات السعدي الثقيل او مايمثلها والبند محمل عليه جميع الاكسسوارات ومستلزمات التركيب والتثبيت من اجود الانواع وبالحلق الثانوي من الخشب الموسكي مقاس 90" 60" سم مع الدهان ومحمل على البند تركيب زجاج مسنفر سمك 6م وفنة البند تشمل فك الشبائك القديمة وتسليمها لمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه	2م	40		
توريد وتركيب ابواب خشبية طشة واحدة (اخرجية)					
9	بالعدد توريد وتركيب باب خشب موسكي نمرة واحد ضلفة مقاس 1*2.2متر وحلق الفتحة (6*2 بوصة) والبر (1*4/3 بوصة) بتخانة من الخشب المطلوب ممسوح وموضب وحلق الضلفة 5*2 بوصة للراس العليا والجوانب (8*2 بوصة) لراس السفلي وسواصات عرضية قطاع (1.5*2 بوصة) على مسافات كل 11سم مثل عرض السواص وكسوة الضلفة تجليد البلكاش زان 4مم من الجهتين ويركب للضلفة نيل سنارة زان سمك (3/4 بوصة) للاحرف الظاهره للضلفة والباب شامل جميع الاكسسوارات من الحديد من مفصلات واكر وكوالين داخل اسطامة وترايبس وغيرها من عينات معتمده ويشمل البند الدهان ببوية الاستر من مع الخدمة جيدا بالصنفره بعد كل وجهه وكافة مايلزم لنهوه العمل طبقا لاصول الصنعة والمواصفات القياسية المصرية لاعمال النجارة المعمارية طبقا للكوود المصري ومحمل علي البند فك الباب القديم وتسليمه لمخازن الكلية وتعليمات جهاز الاشراف .	عدد	11		
توريد وتركيب ودهان ابواب خشبية حشو (داخليه)					
10	بالعدد توريد وتركيب ودهان ابواب خشبية مقاس 2*0.90 متر (حشو كونتر 17مم بقوانم موسكي قطاع 6*2 وعدد 2 رؤوس قطاع 4*2 والرأس السفلية قطاع 6*2 والبند محمل عليه الدهان ببوية اللاكية وتركيب جميع الاكسسوارات من اكر وكوالين وترايبس ومفصلات ومحمل علي البند فك الباب القديم وتسليمه لمخازن الكلية ونهوه البند طبقا لاصول الصنعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	عدد	1.7		
بالمقطوعه فك قواطع الوميال					
11	بالمقطوعه فك عدد 2 قاطوع الوميال مقاس 2*6.15 و 3.8*1.9 وتسليمه لمخازن الكلية	مقطوعه	مقطوعه		
الاعمال الصحية: ملحوظة جميع المواسير الصرف والتغذية الداخلية محملة على الاجهزة الصحية (توريد او فك واعادة تركيب)					
لاقرب عمود رئيسي او ماسورة تغذية رئيسية ع الوجهه					
جميع المواسير الرئيسية داخل الحمامات (واحد بوصة) وجميع المواسير الفرعية للاجهزة الصحية للمناسبات تغذية قطار 4/3 بوصة					
حوض غسيل ايدي ساقط رخام					
12	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل ايدي (ايدبال استاندر) ساقط رخام حسب المقاس والشكل المطلوب ويكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصف خلاط من نوعية جودى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس البند محمل على جرانيت من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد من لجنة الاعتماد بالإدارة الهندسية والبند يشمل تركيب زوايا حديد " مع الدهان وجه سلاقون و وجهين لأكيه و البند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقا لاصول الصنعة وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	عدد	22		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

١٣ شعبان
١٤٤٢ هـ



مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه أعضاء هيئة التدريس بكلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
توريد وتركيب مرحاض أفرنجي					
13	بالعدد توريد وتركيب مرحاض أفرنجي ماركة إيدبال استاندر او ما يماثله ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التركيب محمل عليه مواسير تغذية ومواسير صرف لأقرب عمود رأسي والبند شامل كل الأكسسوارات الخاصة بالتشغيل والبند محمل تركيب شطاف خارجي ومحمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل عمل ما يلزم لنهوا العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعه).	عدد	17		
مباول					
14	بالعدد توريد وتركيب مباولة من الصيني من أجود الأنواع من نوعية إيدبال استاندر أو ما يماثلها من نوعيه معتمده ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية والصرف لأقرب عمود على الوجه ، والبند محمل عليه الحنفية وكل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	10		
محبس 1 بوصة بروبيلين					
15	بالعدد توريد وتركيب محبس 1 بوصة لأكور جلبية لحام ايطالي من أجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	14		
حواجز مباول					
16	بالعدد توريد وتركيب حواجز رخام للمباول من أجود الأنواع من نوعية جرانيت فرز أول من نوعية معتمده سمك 2 سم مقاس 45 * 90 سم ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد علي أن تكون الحواجز ملفوفة الزوايا مشطوف السوك والبند يشمل تفريغ أماكن الفواصل إذا لزم الأمر ويتم الصقل والجلاء والتلميع وفك القديم وتسليمه إلى المخازن وعمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقاً أصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	10		
سيفون أرضية					
17	بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية p.v.c قطر 3 بوصة من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاسنانلس مقاس 20*20 سم من اجود الانواع غير قابل للصدا ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل والصرف والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل للوصول الى اقرب عامود صرف على الوجهه طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	19		
حوض غسيل أيدي ساقط رخام ستانلس					
18	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (ستانلس) ساقط رخام حسب المقاس و الشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصيف خلاط من نوعية جولدى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه	عدد	2		

المدير العام
٢٠١٩

مدير الادارة
١٥
١٠

مهندس
١٣
٢٠١٩



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه أعضاء هيئة التدريس بكلية الآداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف .كامل مما جميعه .				
	مواسير PVC قطر 3 بوصة				
19	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر 3 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده الشريف او مصر الحجاز او GM او مايمثله ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن 5 مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات والبند محمل عليه التوصيل لأقرب غرفة تفتيش وفك المواسير القديمة وتسليمها لمخازن الجامعة والبند محمل عليه كل مايلزم التركيب طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م/ط	225		
	مواسير PVC قطر 4 بوصة				
20	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر 4 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده الشريف او مصر الحجاز او GM او مايمثله ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن 5 مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات والبند محمل عليه التوصيل لأقرب غرفة تفتيش وفك المواسير القديمة وتسليمها لمخازن الجامعة والبند محمل عليه كل مايلزم التركيب طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م/ط	250		
	جاليتراپ				
21	بالعدد توريد وتركيب جاليتراپ بلاستيك 4 بوصة على ان تكون من نوعية معتمده من لجنة الاعتماد من الاداره قبل التوريد والبند محمل عليه الغطاء البلاستيك طبقاً لتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه)	عدد	4		
	صيانة غرفه تفتيش				
22	بالعدد صيانة غرفة تفتيش وعمل كل ما يلزم من بياض لجوانب الغرفة من الداخل والخارج وإستدارة الأركان وتركيب غطاء موزايكو إذا لزم الأمر والبند محمل عليه نقل المخلفات للمقالب العموميه ونهوض العمل طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه	بالعدد	4		

بسم
المدير العام

مدير الادارة

مهندس

أحمد حامد

مقاييس تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب أحمد كصبيح السيد

الأعمال الكهربائية

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه	ملاحظات
	<u>ملاحظات</u> ● محمل على جميع البنود فك وحدات الاضاءة القديمة و تسليمها للمخازن. ● <u>الكشافات</u> : السويدي ايجي لأكس أو ما يماثلها. ● <u>البلافونيرة</u> : السويدي ايجي لأكس (بورتو مارينا) أو ما يماثلها . ● <u>اللمبات</u>: كانيون السويدي أو اليوس أو ما يماثلها. ● <u>المواسير و الخراطيم</u>: داخل الحائط مصطفى محمود أو ما يماثلها و خارج الحائط مواسير مقاومة للحريق بيت الهندسة أو الرحاب أو ما يماثلها. ● <u>الأسلاك و الكابلات</u>: السويدي للكابلات أو ما يماثلها. ● <u>البرايز و المفاتيح</u>: بيشينو سوليدا أو ما يماثلها.					
١	بالعدد:توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشف اضاءة ضد الرطوبة ٢ لمبة ليد ١٢٠ سمو كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.	عدد	١٨			
٢	بالعدد:توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشف اضاءة اضاءة ضد الرطوبة ٢ لمبة ليد ١٢٠ سمو محمل على البند ما يلزم من اسلاك التغذية ٢ (٢*١) مم ٢ نحاس داخل الخراطيم الموجودة بالفعل أو جديدة محملة على البند مع سحب الاسلاك القديمة و تسليمها للمخازن و محمل على البند أى مواسيرو اكسسوارات بمقاس مناسب تلزم لتعديل أو استحداث مسارات للتغذية و التحكم فى الكشاف وجميع مستلزمات التركيب والتشغيل وسائل التنبيه محملة على البند (عدا مفاتيح الانارة بالوش و العلبة و الشاسية) و كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.	عدد	١٠			

بشهادة
المدير
١٤٠٤
١٤

بشهادة
المدير
١٤٠٤
١٤

بشهادة

مقايسة تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب (للمدرسين)

الأعمال الكهربائية

٣	بالعدد: توريد و تركيب بلافونيرة مقاوم للأتربة و الرطوبة الجسم الخارجى للكشاف مصنوع من مادة البولى الكربونيت بعدد ٢ لمبة ليد قدرة ١٢ وات . ومحمل على البند ما يلزم من اسلاك التغذية ٢(١*٢) مم ٢ نحاس داخل الخراطيم الموجودة بالفعل او جديدة محملة على البند و محمل على البند أى مواسيرو اكسسوارات بمقاس مناسب تلزم لتعديل او استحداث مسارات للتغذية و التحكم فى الكشاف وجميع مستلزمات التركيب والتشغيل وسائل التثبيت محملة على البند (عدا مفاتيح الانارة بالوش و العلبة و الشاسية) و كل ما يلزم لنهـو الأعمال على الوجه الاكمل طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.	عدد	٨		
٤	بالعدد: توريد وتركيب دائره لتغذية مخرج شفاط بأسلاك قطاع (٢×٢) مم ٢ داخل مواسير او خراطيم لا تقل عن ١٦ مم و محمل على البند مفتاح انارة للتحكم بشفاطين على الاكثرو محمل كذلك كافة ما يلزم لنهـو الأعمال على الوجه الاكمل طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.	عدد	١٦		
٥	بالعدد: توريد وتركيب واختبار بريزة شوكو بلون مناسب حسب طلب جهة الاشراف مفردة ١٦ أمبير- ٢٢٠ فولت مقاومة للرطوبة و العوامل الجوية و محمل عليها قطعة مفتاح انارة للتحكم فى البريزة ومحمل على البند العلبة والشاسية واللقة والوجه من النوع البلاستيك المقاوم وبلون ملائم أعمال الديكور وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه.	عدد	٨		
٦	بالعدد: توريد وتركيب واختبار دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهريى أو أكثر بأسلاك ٣(١×٤) مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن ١٦ مم من pvc ومحمل على البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على أن يتم اللحام عن طريق روزنات مع التوصيل لأقرب بواط و البند يشمل كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه واعاده الشئ لاصله.	عدد	٨		
٧	بالعدد: ت ت خزنة ماجيك بالشاسية بينشينو	عدد	١٢		
٨	بالعدد: ت ت قطعة (مفتاح او بريزة ١٠ امبير)	عدد	٢٠		
٩	بالعدد: ت ت وجه بشكل ديكورى من النوع البلاستيك العريض (فتحة او اثنتين او ثلاثة)	عدد	١٢		

بمقتضى
الدراسات
١٤٠٤
١٤

رئيس اللجنة
١٤٠٤

المدرسين

مقايسة تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب أخصائي كهربائي

الأعمال الكهربائية

١٠	بالعدد بت و تشغيل و اختبار شفاط ٣٠ سم * ٣٠ سم شفاط و طرد نوعية تورنيديوا او ما يماثلها و البند يشمل الاطار و كافة لوازم التركيب و التثبيت و محمل على البند كافة ما يلزم لنهوا الاعمال على الوجه الاكمل و البند كامل مما جميعه	عدد	١٦		
إجمالي الأعمال الكهربائية					

يختم
(البريد)
٢٠١٤
١٤

رئيس
مجلس

مختار