



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة الدور الثاني والرابع بكلية التجارة

جلسة ٨ / ١٠ / ٢٠٢٤ الثلاثاء

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *

كراسة الشروط والمواصفات
بخصوص: المناقصة العامة
لعملية : صيانة الدور الثاني والرابع بكلية التجارة
جلسة ٢٠٢٤ / /

أولاً: الشروط العامة

- ١) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- ٢) المقايضة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- ٣) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة أخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- ٤) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام بأعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- ٥) تسرى احكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- ٦) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعي المصري الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (٧) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٧) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥))
- ٨) التزام مقدمي العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة . ((مادة رقم (٨٥) من القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م))
- ٩) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٢٢ لسنة ٢٠١٥ م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي ، وعلاا ان يتم الرجوع في هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- ١٠) عمل التصاريح والتراخيص المطلوبة من الجهات المختصة .

ثانياً: شروط تقديم العطاءات

- ١) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء.
- ٢) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- ٣) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائي قدره ٥٠.٠٠٠ جنيه (فقط خمسون ألف جنيه لا غير) يسدد نقداً أو ب خطاب ضمان ابتدائي بنكي صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائي إلى نسبة ٥٠% عند الرسو كتأمين نهائى .
- ٤) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- ٥) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة طبق الاصل من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترفق صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .

ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
x. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.

٦) تحدد يوم الموافق / / ٢٠٢٤ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا: الشروط المالية

- ١) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- ٢) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
- i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
- ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
- iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار او غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
- iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنبث في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
- v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءة إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينة وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إرضى المحاسبة على أساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
- vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا: صرف المستخلصات

- ١) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- ٢) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها

خامسا: شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- ١) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق
- ٢) ..
- ٣) الشركة مسئولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- ٤) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ مائتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- ٥) مدة تنفيذ العملية : (خمسة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا: الشكاوى والمخالفات

- ١) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- ٢) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية ييومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية ييومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد ييومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد ييومي عمل على الأكثر من صلاحيات الشار الذي يتصور منه الشاكي

تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحة التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ .



١٢/١١/٢٠٢٤

٢

مقايسة تقديرية عن : تاهيل طرقات الدور ٢ و ٤ كليه التجاره

أولا الشروط العامة و المواصفات:

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقايسات الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى .
- ** يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) .
- ** لابد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقايسات المجمعة أو الإفرادية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصلة) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير واردة بمقايسة الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

المدير العام

أ. ع. ع.
أ. ع. ع.

رئيس القسم

أ. ع. ع.
أ. ع. ع.

المهندس

أ. ع. ع.
أ. ع. ع.

بيانات مقدم العطاء

الاسم :

العنوان الرئيسى :

التليفون :

فاكس :

إيميل :

رقم السجل التجارى :

رقم البطاقة الضريبية :

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

.....: اقرانا المقاول

.....: والمقدم بعطائي عن عملية

جلسة / / ٢٠٢ م

.....: وتليفوني الخاص بي هو:

والايميل الذي يمكنكم مراسلتي عليه الكترونيا هو:

.....: كما اقر بأن عنواني الذي يمكن مخاطبتي عليه بكافة الرسائل والمخاطبات بمختلف أنواعها هو:

واقرا أن جميع المكاتبات والمراسلات التي ترسل إلى هذا العنوان تعتبر أنها أرسلت لي وأعلنت إعلانا صحيحا وكل خطاب يرسل بالبريد المسجل على هذا العنوان يعتبر كأنه وصل لي في حينه حتى ولو قامت هيئة البريد بإعادته للإدارة لأي سبب من أسباب عدم الاستلام.

-كما اقر انني قد عاينت موقع العملية بالكامل معاينة نافية للجهالة وانني قد تأكدت من جميع الأعمال المطلوبة .

- كما اقر ووافق وألتزم على كل ما جاء بكل ما جاء بكراسة الشروط والمواصفات .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقرانا المقاول :

والمتقدم بعطائي عن عملية :

جلسة :

بالتزامى عند ترسية اعمال العملية عاليه نحو التأمين على العمالة التى يتم تشغيلها ضمن اعمال
العملية عاليه بمعرفتى وفقا لقوانين التأمينات السائدة وطبقا للمادة (٢٣) من قانون تنظيم
التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة الصادر برقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨

وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاوم :.....
والمتقدم بعطائي عن عملية :.....
جلسة :

بأن ألتزم بأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م ولائحته التنفيذية بشأن تفضيل المنتجات المصرية بحيث ألا تقل نسبة المكون الصناعي المصري في العرض المقدم منى عن ٤٠% وكذلك تقديم شهادة دالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصري صادرة من إتحاد الصناعات المصرية بعد اعتمادها من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تنفيذ نسبة المكون الصناعي المصري المقررة في العملية .
وهذا اقرار منى بذلك،،،،

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :

اقرار

اقر انا المقاول :
والمتقدم بعتائى عن عملية :
جلسة :
بالتزامى بإجراءات السلامة والصحة المهنية .

ختم الشركة

مقدم العطاء

الإسم :

التوقيع :



المقايضة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : صيانة الدور الثاني والرابع بكلية التجارة

جلسة / / ٢٠٢٤

* يتم ختم المقايضة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايضة تقديرية عن عملية صيانة الدور الثاني والرابع - كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
دهان الاسقف بمادة الدريتون لاسقف سبق دهانها (وجهين).						
١		بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم قلبات السلم الرئيسي سابق دهانها بمادة الدريتون او 3030 GLC من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يماثلة قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل تليط بالمعجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التليط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جملعه) .	٢م	٣٥٠		
توريد وتركيب شبائك الوميتالUPVC						
٢		بالمتر المسطح توريد وتركيب شباك من الألومنيوم قطاع UPVC (منازل مصري) المدهون باللون المطلوب والبند يشمل توريد وتركيب الزجاج الملون الشفاف بسمك ٦مم طبقا للمواصفات والبند محمل عليه جميع الاكسسوارات والخرادات والضلف السلك مع فك القديم وتسليمه للمخازن ومحمل علي البند حلق خشب ٢*٤ بوصة مع دهان الحلق وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف.	٢م	٢٦٤		
توريد وعمل سقف مستعار بلاطات ارمسترنج ٦٠*٦٠ سم						
٣		بالمتر المسطح توريد وعمل سقف مستعار بلاطات ارمسترنج ٦٠*٦٠ سم من نوعية معتمدة والفئة تشمل جميع المهمات والادوات اللازمة للتثبيت والتعليق من شاسيهات من الصاج المجلفن وتياش تعليق من الصلب غير قابل للصدأ قطر ٤ مم بواقع ١ تيش كل ١.٢٠ م في الاتجاهين وزوايا التثبيت في الحائط حسب مواصفات الشركة المنتجة ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جملعه.	٢م	١٦٠٠		
تركيب أسقف مستعارة جيسون بورد سمك ١٢ مم						
٤		بالمتر المسطح توريد وتركيب أسقف مستعارة جيسون بورد سمك ١٢ مم مع عمل التشكيلات المطلوبة طبقا للتعليمات والبند يشمل جميع المهمات اللازمة للتركيب علي أن تكون من أجود الانواع والثمن يشمل الدهان وجهين ببوية البلاستيك ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جملعه	٢م	١٥٠		
دهانات الكيماتون لحوائط سبق دهانها (وجهين).						
٥		بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يماثلة في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للغسيل وباللون المطلوب والمعجون	٢م	٥٠		

المدير العام

مدير الإدارة

المهندس

٢٠٢٤
٤/٤٧

٢٠٢٤
٤/٤٧

٢٠٢٤
٤/٤٧

الإدارة العامة للشئون الهندسية

احمد حامد

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن عملية صيانة الدور الثاني والرابع - كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلقيط بالمعجون وسنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل عمل وجه سنتون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الآتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوى جودة وتجانس اللون .(كامل مما جميعه).				
		تركيب باب خشب سويدي ضلفة واحدة حشو بشراعة ثابتة				
٦		بالعدد توريد وتركيب باب خشب سويدي ضلفة واحدة حشو مقاس ١.٠٠ * ٢.٢٠ متر ومحمل علي الباب عمل شراعة ثابتة أعلى الباب بها زجاج ابيض سمك ٦ مم علما بان قطاع الحلق ٦*٢ بوصة والقوائم الراسية قطاع ٦*٢ بوصة والراس العلوية ٥*٢ بوصة والسفلية قطاع ٦*٢ بوصة والحشو من الخشب السويدي نمره واحد الخالي من العقد والعيوب والثلثن يشمل تركيب جميع المفصلات والاكتر والكوالين من نوعية معتمدة وتركيب البرور والدهان بالاسترومحمل علي البند فك الابواب القديمة وتسليمها للمخازن وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه).	عدد	٤		
		تركيب باب خشب سويدي ضلفة واحدة حشو				
٧		بالعدد توريد وتركيب باب خشب سويدي ضلفة واحدة حشو مقاس ١.٠٠ * ٢.٢٠ متر علما بان قطاع الحلق ٦*٢ بوصة والقوائم الراسية قطاع ٦*٢ بوصة والراس العلوية ٥*٢ بوصة والسفلية قطاع ٦*٢ بوصة والحشو من الخشب السويدي نمره واحد الخالي من العقد والعيوب والثلثن يشمل تركيب جميع المفصلات والاكتر والكوالين من نوعية معتمدة وتركيب البرور والدهان لاية ومحمل علي البند فك الابواب القديمة وتسليمها للمخازن وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه).	عدد	٤		
		دهان بوابة حديد وشراعات				
٨		٢ م اعادة دهان بوابة حديد من الداخل والخارج والفنة تشمل كل ما يلزم لنهول الاعمال على الوجه الاكمل بعمل وجهين ببوية اللاكية الصافي باللون المطلوب ومحمل علي البند تركيب فايربر عضم سمك ٣ مم مع تركيب مفصلات للبوابة وعمل الصنفرة اللازمة للحديد حسب تعليمات جهاز الاشراف واصول الصناعة	٢م	٦٠		

المدير العام

مدير الإدارة

المهندس

٢٠٢٢
٤٧
٤

٣٠/٤/٢٠٢٢

١٥/٤/٢٠٢٢

الإدارة العامة للشئون الهندسية / إدارة الصيانة / ZU5023PR02F01

احمد حامد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن عملية صيانة الدور الثاني والرابع - كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		كامل مما جيمعة				
		فك باب خشب				
٩		بالعدد فك باب خشب مقاس ١.١٥*٢.٢٠ متر + شراعة اعلي الباب مع التسليم للمخازن والبند كامل مما جيمعه .	عدد	٢		
		مباني سمك طوبة				
١٠		بالمتر المكعب توريد وعمل مباني بالطوب الطفلى سمك طوبه من نوع معتمد مع عمله بمونة يحتوي اسمنت ٣٠٠ كجم/م ^٣ رمل تشمل عمل السقالات اللازمه اذا لزم الامر حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جيمعه) .	م ^٣	١.٧٠		
		تركيب رخام جلاله				
١١		بالمتر المسطح توريد وتركيب رخام جلاله لزوم غلق الابواب بمكتب وكيل الكلية لشئون الطلاب والدراسات العليا والتثبيث بالكاثات والسقية بالاسمنت ونهو البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جيمعه	م ^٢	٧		
		توريد وعمل بياض اسمنتي داخلي				
١٢		بالمتر المسطح توريد وعمل بياض اسمنتي داخلي وعمل من طبقة طرطشة ابتدائية مكونة من مونة يحتوي ٤٥٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب رمل ثم طبقة بياض بسمك لايقبل عن ٢.٠٠ سم بمونة تتكون من ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب رمل مع عدم استخدام الجبس نهائيا في اي اعمال والبند محمل عليه السقالات مع عمل دهانات تأسيس مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف .	م ^٢	٧		
		قشط ودهان وتلميع ارضيات خشب				
١٣		بالمتر المسطح قشط ودهان و تلميع ارضيات خشب لزوم مكتب وكيل الكلية للدراسات العليا ومكتب وكيل الكلية للشئون الطلاب من اللواح خشب السويد وتنفيذها جيده بالمقشطه ودهانها وتشطيبها استر لامع والبند يشمل معالجة الفواصل وملئها بالنشارة الناعمة مع الغراء الخاص بها طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جيمعه	م ^٢	١٤٥		
		ارضيات خشب موسكي				
١٤		بالمتر المسطح توريد وتركيب ارضيات خشب سويدي نمرة ١ قطاع ٤*١ بوصة ودهانها بالاستر وتثبت علي علفات من الخشب السويدي قطاع ٢*٢ بوصة يتم دهانها بالبيتومين وملئ الفراغات البينية بالرمل النظيف ومحمل علي البند ازالة الخشب المتهالك وما اسفله من رمال الي المقالب العمومية والبند كامل مما جيمعه	م ^٢	٧		
		بالعدد توريد وتركيب مرحاض افرنجي ماركة إيديال استاندر				
١٥		بالعدد توريد وتركيب مرحاض افرنجي ماركة إيديال استاندر او ما يماثلة ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التركيب والبند شامل كل الاكسسوارات الخاصة بالتنشغيل والمحبس وشطاف خارجي والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل تمديدات التغذية والصرف ونهو العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف(كامل مما جيمعه).	عدد	٢		

المدير العام

مدير الإدارة

المهندس

الإدارة العامة للشئون الهندسية

احمد حامد

ZU5023PR02F01 إدارة الصيانة/ الإدارة العامة للشئون الهندسية



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايسة تقديرية عن عملية صيانة الدور الثاني والرابع - كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (ماركة إيديال استاندر) ساقط رخام						
١٦		بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (ماركة إيديال استاندر) ساقط رخام حسب المقاس و الشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من إداره الهندسية قبل التوريد ومحمل علي البند خلاط من نوعية معتمدة والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند يشمل تركيب قوائم من الجرانيت " و البند محمل علي جرانيت من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد من لجنة الاعتماد و البند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف .كامل مما جميعه .	عدد	٢		

المدير العام

مدير الإدارة

المهندس

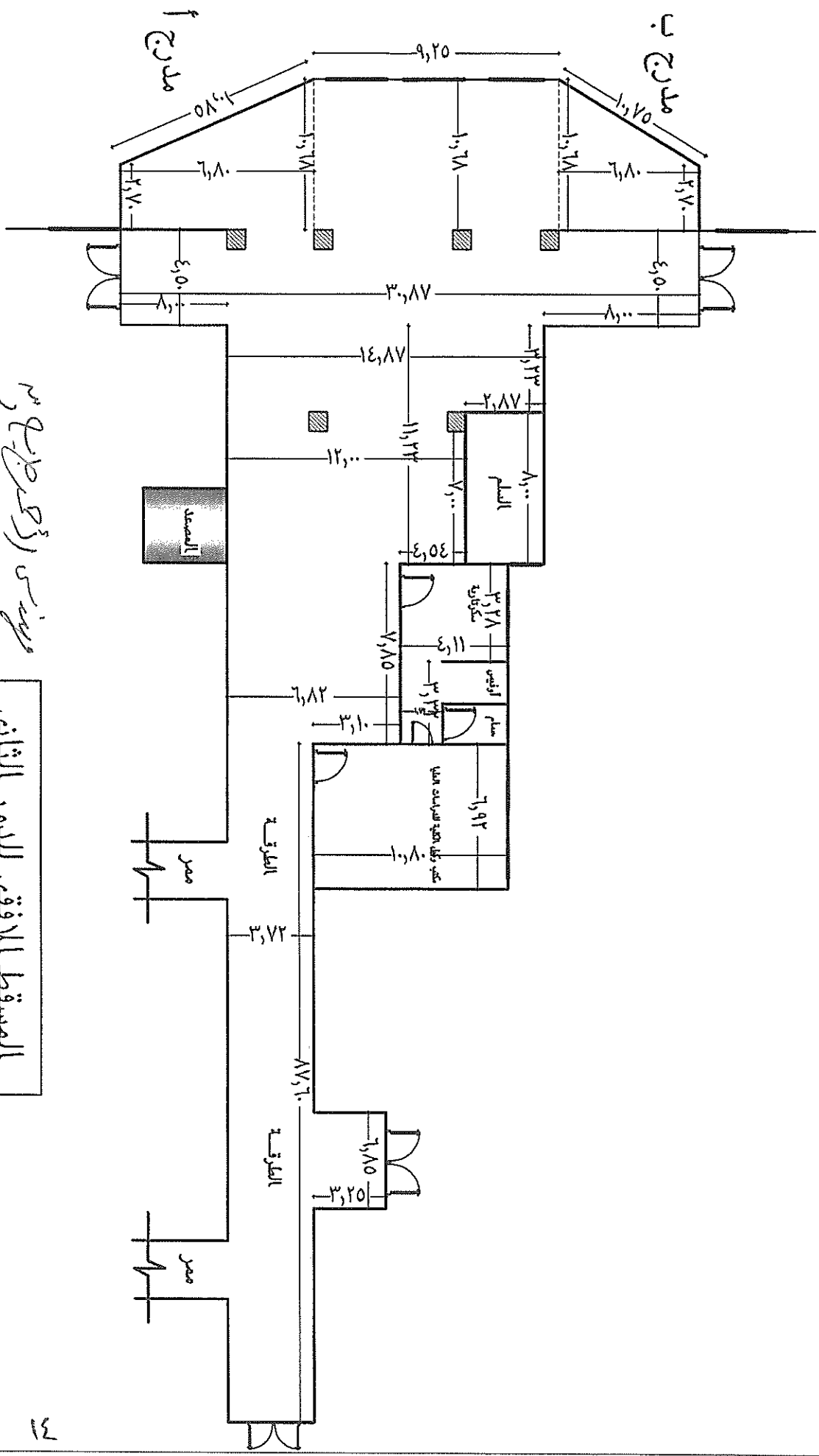
٢٠٢٢
٢٠٢٢/٤/٢٤

٢٠٢٢/٤/٢٤

أحمد حامد

الإدارة العامة للشئون الهندسية

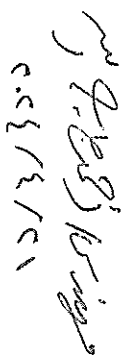
أحمد حامد



مبنى (مبنى) ٢٠٢٤/٤/٢٠٢٤

المسقط الافقي للدور الثاني

٢٠٢٤ - ٤ - ٢١



المسقط الافقي للدور الرابع

مقايسة تقديرية عن : تاهيل طرقات الدور ٢ و ٤ كليه التجاره

أولا الشروط العامة و المواصفات:

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقايسات الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى .
- ** يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) .
- ** لابد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقايسات المجمعة أو الإفرادية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير واردة بمقايسة الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

المدير العام

أ. م. م.
٢٧

رئيس القسم

أ. م. م.

المهندس

أ. م. م.

مقايسة تقديرية عن : تاهيل طرقات الدور ٢ و ٤ كليه التجاره

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه
<u>الاعمال الكهربيه (ملاحظات عامه):</u> <u>الكشافات : ايجى لأكس او مايماثلها</u> <u>الاسلاك والكابلات: السويدي للكابلات او مايماثلها</u> <u>العلبه والوجه والقطع: بيشينو سوليدا او ما يماثلها</u> <u>اللوحات والقواطع ABB او شنايدر مايماثلها</u> <u>ملحوظه: محمل علي جميع الاعمال اعاده الشئ لاصله</u>					
١	ملحوظه: يتم تسليم الكشافات القديمه للمخازن بالعدد: بالعدد توريد وتركيب وحده اضاءه عباره اسبوت ليد باتل قدره ٢٤ وات وكامل بجميع اجهزه التشغيل ومحمل علي البند جميع وسائل التركيب و كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه	عدد	٥٨٠		
٢	توريد وتركيب وجه ديكوري مناسب لالوان الحائط واحد فتحه او اثنين او ثلاث فتحات ومحمل علي البند العلبة والشاسيه واعاده الشئ لاصله	عدد	٢٠		
٣	توريد وتركيب (لقمه) قطعه ماجيك بريزه عاديه او مفتاح اناره او قطعه تليفون او زر جرس او ديفياتير من اجود الانواع	عدد	٤٠		
٤	بالعدد: توريد وتركيب علبة للتركيب خارج الحائط ومحمل علي البند الوجه والشاسيه وعدد ١ قطعه بريزه. وعدد ١ مفتاح للتحكم (قطعه اناره)	عدد	١٠٠		
٥	بالعدد توريد وتركيب واختبار دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى عادى أو أكثر بأسلاك ٢*٣ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير ١٦ مم بيت الهندسه مقاوم للحريق او مايماثلها محمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزتات وكذلك مايخص من الدائرة العمومية بأسلاك ٢*٣ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير ١٦ مم بيت الهندسه مقاوم للحريق او مايماثلها الى اللوحة الفرعية مع التثبيت الجيد و كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه. ومحمل ع البند اعاده الشئ لاصله	عدد	١٦		
٦	بالعدد توريد وتركيب مخرج بريزه بأسلاك ٢*٣ مم نحاس معزول داخل مواسير او خرطوم للربط علي اقرب مصدر للتيار ومحمل علي البند كافة مايلزم واعاده الشئ لاصله	عدد	٤		
٧	بالعدد: توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره فرعيه للاناره بأسلاك ٢*٢ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير او فلكس بيت الهندسه مقاوم للحريق او مايماثلها لتغذيه مخرج اناره مفرد او مشترك مع عده مخارج اخري ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على ان يتم اللحام عن طريق روزتات وكذلك مايخص من الدائرة العمومية بأسلاك ٢*٢ مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير او فليكس بيت الهندسه مقاوم للحريق او مايماثلها الى اللوحة الفرعية والبند يشمل كافة البواطات ولاوازم التثبيت الجيد و كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف	عدد	٥٥		

		عدد	١	مواصفات اللوحة: لوحة توزيع فرعية من الصاج لا يقل عن ٢ مم مدهون بالاكتروستاتك واللوحة كامه بالبارات النحاسيه وكذلك باره للتعادل واخري للارضى المحلي ومزوده بابواب اماميه وتكون ابعاد اللوحة مناسبه لمحتوياتها مع توزيع اوزان الاحمال علي البارات الثلاثه واعتماد اللوحة قبل التوريد للتركيب داخل او خارج الحائط حسب تعليمات جهه الاشراف ومحمل علي البند اعاده الشئ لاصله وتسليم القديم للمحازن بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية مركب بها ٣ لمبه بيان صغيره مع الفيوز ١ قاطع ثلاثي اتوماتيك ١٢٥×٣ امبير MCCB وبسعه قطع ١٨ ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره مغناطيسييه ثابتة ٣٦ قاطع مفرد اتوماتيك ١٠ الي ٤٠ امبير وبسعه قطع ٦ ك أ	٨
		عدد	١	بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية نفس مواصفات البند السابق مركب بها ٣ لمبه بيان صغيره مع الفيوز ١ قاطع ثلاثي اتوماتيك ١٠٠×٣ امبير MCCB وبسعه قطع ١٨ ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره مغناطيسييه ثابتة ٢٤ قاطع مفرد اتوماتيك ١٠ الي ٤٠ امبير وبسعه قطع ٦ ك أ	٩
إجمالي الأعمال الكهربائية					

المدير العام

٤٠٤٤
٤١٤٧

رئيس القسم

٢٠٢٠

المهندس

٢٠٢٠

السيد المهندس / مدير الإدارة الهندسية

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة الى الخطاب الوارد من سيادتكم بعمل مقايسة تقديرية لمنظومة كاميرات المراقبة لتطوير الدور الثاني والرابع بكلية التجارة وهي كالآتي:-

م	الصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	إجمالي
١	Camera in/out IP 5M Honeywell or Siemens or Bosh or Panasonic او ما يعادلهم	بالوحدة	٢١		
٣	هارد ديسك ٨ تيرا	بالوحدة	١		
٤	NVR32ch Support 4K Same Cam brand provide system switch switch24port poe10/100	بالوحدة	١		
٥	دائرة تغذية بكابل انترنت من الفئة السادسة من الاصناف المعتمدة بالجامعة داخل مواسير ٢٣ مم أو دكت بلاستيك ومحمل على البند العلبة والوجه والشاسيه والبريزه من الفئة السادسة وبوابات التجميع وكابل الربط وكامل مما جميعه . على ان يتم نهو الأعمال طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	بالوحدة	٢١		
٦	وحدة تجميع كابلات من الفئة السادسة (modular)	بالوحدة	١		
٧	راك ٩ يو مزود بابواب جانبية متحركة + مشترك كهرباء من الاصناف المعتمدة	بالوحدة	١		
	إجمالي				

ملحوظة: يتم ارسال عينات إلى مركز تقنيّة الاتصالات والمعلومات للاعتماد قبل التوريد والتركيب

مدير وحدة معلومات الجامعة

د/ علي محمد ثروت

مقاييس التيار الخفيف (صوتيات) لتطوير الدور الثانى والرابع بكلية التجارة
المواصفات الفنية

م	الصف	الفئة	الكمية	السعر	الاجمالى
الصوتيات:					
١	مكبر صوت بامبليفير ديجيتال ٤٨٠ وات من أجود الأنواع والمعتمدة داخل الجامعة (جيداً أو تاوا أو مايمائها).	عدد	٢		
	- قدرة الخرج لا تقل عن ٤٨٠ وات - تقسيم إلى ٦ مناطق بقدرة إجمالية ٤٨٠ وات - إمكانية التحكم بالصوت بكل منطقة على حدى - يعمل على التيار المتغير ٢٢٠ فولت / ٥٠ هرتز - مدى التردد لا يقل عن ٦٠ د/ث حتى ١٥ ك د/ث - الدخل لا يقل عن أربعة 4 MIXING INPUT - يدعم تشغيل USB والذاكرة و التوصيل بالكمبيوتر أو DVD - خرج السماعات عالي (١٠٠ فولت) ومتوسط (٧٠ فولت) و مباشر ١٦/٤ اوم - مزود بحماية ضد القصر ومزود بالمفاتيح ولمبات البيان اللازمة و مزود بمروحة تهويه - مزود به دوائر حماية متكاملة ضد التحميل العالى - إمكانية ربط مكبر صوت آخر معه - إمكانية التحكم فى فى ال equalizer لكل دخل على حدى.				
٢	سماعات سقف ١٠ وات من أجود الأنواع والمعتمدة داخل الجامعة.	عدد	٦٠		
	- قدرة لا تقل عن ١٠ وات RMS - اللون أبيض وتعمل على اي امبليفير ساوند سيستم				
٣	دائرة تغذية للسماعات من كابل ٢*١ مم داخل مواسير بلاستيك ٢٠ مم او داكات مناسبة من أجود الأنواع مع الاعتماد وكامل مما جميعه على أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء.	عدد	٦٠		
٤	بالمتر الطولى كابل سماعات ٢*١ مم داخل مواسير بلاستيك ٢٠ مم من أجود الأنواع مع الاعتماد وكامل مما جميعه على أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء ومحمل على البند حسب تعليمات جهة الإشراف ومحمل على البند كافة الأعمال المدنية المطلوبة وإعادة الشئ لأصله لجمع السماعات من الأدوار للتوصيل بمكبرات الصوت.	بالمتر	٣٠ متر		
٥	مايك يد سلكى اهوجا او من أجود الأنواع	عدد	٢		

• جميع الاطوال و الكميات الواردة بالكراسة تقريبية وعلى الشركة التقدم بحل متكامل يفي بالغرض المطلوب بعد المعاينة .

• يتم التركيب و اعتماد العينات تحت اشراف قسم التقنية بالادارة العامة للشئون الهندسية بالجامعة.

المدير العام

مسئول التقنية

مهندس

٢٠٢٤
٢٠٢٧

الكل للملح

م. م. م. م. م.