



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة دورات المياه باقسام (فلسفة - لغة عربية -

المكتبة - اعلام) بكلية الاداب

جلسة ١/٥ / 2024

الأحد

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: المناقصة العامة لعملية : صيانة دورات المياه باقسام (فلسفة - لغة عربية - المكتبة - اعلام) بكلية الاداب جلسة / / 2024

أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقايمة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات او الواسطة بعطاءات او عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة او الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية للصناعة عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة 0 ((مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعللا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 20000 جنيه (فقط عشرون الف جنيه لا غير) يسدد نقدا أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبى.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة طبق الاصل من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية او قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
 - ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
 - x. التسجيل على الفاتورة الالكترونية.



(6) تحدد يوم الموافق / / 2024 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا - الشروط المالية

- (1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- (2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على أساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- (1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذ وتعديلاته
- (2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- (1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق ومركز البحوث والاستشارات الفنية بكلية هندسة .
- (2) الشركة مسئولة مسؤلية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ متتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (4) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (1) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقال ومقال والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذ يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكى

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019

٣٠



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : صيانة دورات الحياة باقسام (فلسفة - لغة عربية - المكتبة

- اعلام) بكلية الاداب

جلسة / / 2024

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادة في المظروف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن صيانة دورات المياه بأقسام (فلسفه - لغة عربية - المكتبة - الاعلام) بكلية الاداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
بلاط سيراميك ارضيات حسب الالوان والمقاسات المطلوبة محمل عليه تكسير القديم .					
1	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات حسب المقاسات والالوان من اجدود صنف فرز اول (كيلوباترا او الجوهرة او رويال) او مايمثلهما ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك 8 مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك على ان يراعى استواء الارض اللصق الجيد بمونة الاسمنتية وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة ايبوند والبند محمل عليه الوزر 10 سم من نفس البلاط والبند محمل عليه تكسير البلاط القديم وما اسفله باى سمك وصولا الى بلاطة السقف والبند يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله من رمال باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه)	م ²	250		
طريقة عزل للرطوبة من الانسومات بوليستر لزوم دورات المياه					
2	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الانسومات بوليستر او ما يماثلها من عينة معتمدة بسمك لا يقل عن 4 مم (بدورات المياه) رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الاسقف جيدا وازالة الاتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح ركوب لا يقل عن 15 سم وعمل وزر بارتفاع 25 سم مع استدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والراسية طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل على البند :- 1- عمل لياسة اسمنتية سمك 2 سم بمحتوي اسمنت لا يقل عن 300 كجم اسمنت / 3م رمل مضاف إليها الأيبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ اللياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة اديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية . 2- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . 3- عمل لياسة اسمنتية اعلى العزل سمك 3 سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الأيبوند 65 بمحتوي اسمنت لا يقل عن 300 كجم اسمنت / 3م رمل ويضاف إليها مادة اديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية .حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .	م ²	130		
بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب محمل عليه تكسير القديم .					
3	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط الطرق حسب الالوان والمقاس المطلوب من اجدود صنف فرز اول (فرز اول) ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك 6مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري يلصق بمونة اسمنتية 350 كجم / 3م وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت ومحمل على البند تكسير الموزايكو القديم وصولا للطوب الاحمر ونقل المخلفات الى اقرب مقلب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف .(كامل مما جميعه)	م ²	1000		
دهان الاسقف بمادة الدريتون لاسقف سيق دهانها (وجهين)					
4	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم الاسقف والكمرات بمادة الدريتون 3030GLC أو ما يماثلها في جودتها قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م ²	300		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

1 ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون

ZU5023PR02F01

احمد حامد

الهندسية



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن صيانة دورات المياه بأقسام (فلسفه - لغة عربية - المكتبة - الاعلام) بكلية الاداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
دهانات بلاستيك ببيوية الكيماتون لحوائط سبق دهانها (وجهين) .					
5	بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات بلاستيك لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع من نوع (كيمابويات البناء الحديث) 20000GLC في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للغسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وسنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلميط بالمعجون وسنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات إذا لزم الأمر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلي أعلى مستوي جودة وتجانس اللون . (كامل مما جميعه) .	م ²	100		
تسليك شبابيك الوميتال					
6	بالمتر المسطح تسليك شبابيك الوميتال مع تركيب كافة الناقص والزجاج (مقاس 6مم) حتي تعمل الشبابيك بصورة صحيحة ومحمل على البند المقايض والفرش والعجل ونهو البند حسب اصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه . (مقاس 4*0.75 متر) (مقاس 4.20*2.10 متر)	م ²	5	5	
تركيب ستاندات بجوار القواعد الافرنجي					
7	بالمقطوعيه توريد وتركيب استاندات بجوار القواعد الافرنجي عباره عن ماسوره من الاستانلس تركيب على جدار يمين ويسار القاعده بشكل مائل من الامام على ارتفاع 20سم ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	مقطوعيه	1		
توريد وتركيب ابواب خشبية ضلفة واحده					
8	بالعدد توريد وتركيب باب خشب موسكي نمرة واحد ضلفة مقاس 2.2*1 متر وحلق الفتحة (6*2 بوصة) والبر (1*4/3 بوصة) بتخلية من الخشب المطلوب ممسوح وموضب وحلق الضلفة 2*5 بوصة للراس العليا والجوانب (8*2 بوصة) لرأس السفلي وسؤاسات عرضية قطاع (1.5*2 بوصة) على مسافات كل 11سم مثل عرض السؤاس وكسوة الضلفة تجليد ابلكاش زان 4مم من الجهتين ويركب للضلفة نبل سنارة زان سمك (3/4 بوصة) للاحرف الظاهره للضلفة والباب شامل جميع الاكسسوارات من الحديد من مفصلات وكر وكوالين داخل اسطامة وترايبس وغيرها من عينات معتمده ويشمل البند الدهان ببيوية الاستر من مع الخدمة جيدا بالصنفره بعد كل وجهه وكفاة مايلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصنائه والمواصفات القياسية المصرية لاعمال النجاره المعماريه طبقا للكوود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	عدد	10		
توريد وتركيب ودهان أبواب خشبية حشو (داخليه)					
9	بالعدد توريد وتركيب ودهان أبواب خشبية مقاس (2*0.90 متر) حشو كونتر 17مم بقوانم موسكي قطاع 2*6 وعدد 2 رؤوس قطاع 2*4 والرأس السفلية قطاع 2*6 والبند محمل عليه الحلق والدهان ببيوية اللاكية وتركيب جميع الاكسسوارات من اكر وكوالين وترايبس ومفصلات ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	عدد	12		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

١٣
١٥/١٢/٢٠١٢

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون

ZU5023PR02F01

احمد حامد

الهندسية



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن صيانة دورات المياه بأقسام (فلسفه - لغة عربية - المكتبة - الاعلام) بكلية الاداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
الاعمال الصحية: ملحوظة جميع المواسير الصرف والتغذية الداخلية محملة على الاجهزة الصحية (توريد او فك واعادة تركيب) لأقرب عمود رئيسي او ماسورة تغذية رئيسية ع الوجهه					
جميع المواسير الرئيسية داخل الحمامات (واحد بوصة) وجميع المواسير الفرعية للاجهزة الصحية للحمامات تغذية قطر 4/3 بوصة					
حوض غسيل أيدي ساقط رخام					
10	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (إيدبال استاندر) ساقط رخام حسب المقاس و الشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الاداره الهندسيه قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصف خلاط من نوعية جولدى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس البند محمل علي جرانيت من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد من لجنة الاعتماد بالادارة الهندسيه والبند يشمل تركيب زوايا حديد " مع الدهان وجه سلاكفون و وجهين لأكيه و و البند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهيو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	20		
مياول					
11	بالعدد توريد وتركيب ميولة من الصيني من أجود الأنواع من نوعية إيدبا استاندر أو ما يماثلها من نوعيه معتمده ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإداره الهندسيه قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية والصرف لأقرب عمود على الوجه ، والبند محمل عليه الحنفية وكل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهيو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	16		
حواجز مياول					
12	بالعدد توريد وتركيب حواجز رخام للمياول من أجود الأنواع من نوعية جرانيت فرز أول من نوعيه معتمده سمك 2 سم مقاس 45 * 90 سم ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإداره الهندسيه قبل التوريد علي أن تكون الحواجز ملفوفة الزوايا مشطوف السوك والبند يشمل تفريغ أماكن الفواصل إذا لزم الأمر ويتم الصقل والجلاء والتلميع وفك القديم وتسليمه إلى المخازن وعمل كل ما يلزم لنهيو الأعمال طبقا أصول الصناعة وطبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	16		
توريد وتركيب مرحاض أفرنجي					
13	بالعدد توريد وتركيب مرحاض أفرنجي ماركة إيدبال استاندر أو ما يماثلة ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإداره الهندسيه قبل التركيب محمل عليه مواسير تغذية ومواسير صرف لأقرب عمود رأسي والبند شامل كل الاكسسوارات الخاصة بالتشغيل والبند محمل تركيب شطاف خارجي ومحمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل عمل ما يلزم لنهيو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف(كامل مما جميعه).	عدد	12		
سيفون أرضية					
14	بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية p.v.c قطر 3 بوصة من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاستانلس مقاس 20*20 سم من اجود الانواع غير قابل للصدا ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل والصرف	عدد	12		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

٣ ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون

ZU5023PR02F01

احمد حامد

الهندسية



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن صيانة دورات المياه بأقسام (فلسفه - لغة عربية - المكتبة - الاعلام) بكلية الاداب

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض العمل للوصول الى اقرب عامود صرف على الوجهه طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .				
	محبس 1 بوصة بروبيلين لأكور				
15	بالعدد توريد وتركيب محبس 1 بوصة لأكور جلبية لحام ايطالي من أجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	7		
	مواسير PVC قطر 4 بوصة				
16	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر 4 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده مصر الحجاز او الشريف او GM او مايمثله ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن 5 مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات والبند محمل عليه التوصيل لاقرب غرفة تفتيش وفك المواسير القديمة وتسليمها لمخازن الجامعة والبند محمل عليه كل مايلزم التركيب طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م/ط	100		
	مواسير PVC قطر 3 بوصة				
17	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر 3 بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده مصر الحجاز او الشريف او GM او مايمثله ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن 5 مم والبند يشمل الكيعان والمشتريات والبند محمل عليه التوصيل لاقرب غرفة تفتيش وفك المواسير القديمة وتسليمها لمخازن الجامعة والبند محمل عليه كل مايلزم التركيب طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م/ط	90		
	جاليتراب				
18	بالعدد توريد وتركيب جاليتراب بلاستيك 4 بوصة على ان تكون من نوعه معتمده من لجنة الاعتماد من الادارة قبل التوريد والبند محمل عليه الغطاء البلاستيك طبقا لتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه)	عدد	4		
	صيانة غرفه تفتيش				
19	بالعدد صيانة غرفة تفتيش وعمل كل ما يلزم من بياض لجوانب الغرفة من الداخل والخارج وإستدارة الأركان مع العزل وتركيب غطاء موزايكو والبند محمل عليه نقل المخلفات للمقابل العموميه ونهوض العمل طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه	بالعدد	5		
	تكسير مباني سمك				
20	بالمتر المسطح تكسير مباني بأي نوع من الطوب سمك أقل من 25 سم شاملا جميع أنواع التكريسات من أي جهة دون احتساب سمك التكريسات أو البياض مع عمل الصلابة اللازمة والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ونقل المخلفات إلى المقابل العمومية . كامل مما جميعه .	م ²	40		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

١٣ / ٥ / ١٤

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون

ZU5023PR02F01

احمد حامد

الهندسية



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايضة تقديرية عن صيانة دورات المياه بأقسام (فلسفه - لغة عربية - المكتبة - الاعلام) بكلية الاداب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
مباني 2/1 طوبة					
21	بالمتر المسطح توريد وعمل مباني بالطوب طفلي المفرغ سمك 2/1 طوبة والمونة المستعملة في البناء مكونة من 300 كجم أسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب رمل مع ضرورة المعالجة بالمياة للطوب المستخدم قبل القيام بأعمال البناء مباشرة والثلاثة أيام الاولى التالية لأعمال البناء مع تشحيط آخر مدامك مع تقديم عينة من الطوب لاعتمادها قبل التوريد ومحمل علي البند عمل كتات حرف L للربط بين الهيكل الخرساني والمباني وتنفذ كل 4 مداميك ومحمل علي البند نقل المخلفات الى المقالب العمومية مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.	م2	50		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس
١٣ / ٢٥ / ٢٠١٤
٢٠١٤ / ١٢ / ٢٠

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون

ZU5023PR02F01

الهندسية

احمد حامد

الأعمال الكهربائية

أولا الشروط العامة و المواصفات:

- إن الكميات المذكورة في قائمة الكميات هي الكميات التقديرية للأعمال ، وتجرى المحاسبة على أساس الكميات الفعلية التي يتم تنفيذها على الطبيعة وحسب حاجة الموقع وتوجيهات جهة الاشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض ولا يحق له المطالبة بأى تعويض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- تعتبر المقاييسات والمواصفات المكملة لبعضها البعض والتوريد يجب أن يكون شاملا لها جميعا حسب أصول الصناعة الممتازة وطبقا للكمود المصرى وطبقا للمواصفات المذكورة فيما بعد .
- لا يحق لمقاول العملية المطالبة بأى تعويض فى حالة الحاجة الى الغاء بند أو أكثر من مقاييس الأعمال .
- لا يتم تغطية أى أعمال أو حجبها عن النظر بدون اعتماد جهة الاشراف و على المقاول اتاحة كل الفرص للمهندس لفحص أى عمل على وشك التغطية أو الحجب عن النظر و على المقاول اخطار المهندس مقدما بوقت كاف بأن هذا العمل جاهز للفحص أو على وشك ذلك .
- لجهة الاشراف الحق بمراجعة أعمال المقاول بأى وقت أثناء مراحل التنفيذ و لها حق المراجعة للأعمال التى قد يترتب عليها أية أضرار و يكون على المقاول تنفيذ الملاحظات التى يتسلمها له المهندس و كذلك اصلاح أو استبدال المهمات التى يسلمها له المهندس و كذلك اصلاح او استبدال المهمات التى يثبت من واقع المراجعة أنها تستوجب ذلك .
- على المقاول التأكد من أن مقاسات كافة الأجهزة والمعدات الكهربائية المذكورة فى عطاءه مناسبة لما هو مخصص لها من الأماكن المخصصة لها دون أى تعديل لها كذلك لا يحق له المطالبة بأى زيادة فى الأسعار نتيجة عدم مطابقة تلك الأجهزة للاماكن المتاحة لها .
- على المقاول اتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لحماية وتغطية الأعمال المختلفة التى تم تنفيذها من التلف أو الضرر أو التكسير طوال مدة تنفيذ الأعمال الأخرى وذلك لحين التسليم الابتدائي .
- تشمل الأسعار إعادة الشيء لأصله فى الحالات التى ينطبق عليها ذلك .
- عند الانتهاء من العمل تختبر جميع الأعمال الكهربائية والأنظمة المختلفة قبل الاستلام الابتدائي على نفقة المقاول للتأكد من مطابقتها و إتمامها حسب المواصفات القياسية ومن قيامها بعملها بشكل جيد ويكون ذلك فى حضور جهة الاشراف وعلى المقاول ان يقدم الأجهزة والمعدات والعمالة اللازمة لإجراء هذه الاختبارات والتى تطلبها لجنة الاستلام للقيام بالاختبارات . وإذا اتضح وجود عيوب بأى جزء من هذه الأنظمة فيكون المقاول مسئول عن استبداله بأخر جديد من نفس النوع الذى سبق اعتماده ولا يقبل إصلاحه بدلا عن ذلك ولا يترتب على ذلك أى تكاليف إضافية على الجهة المالكة .
- تشمل الاثمان جميع المواسير المعزولة لمرور الخطوط والكابلات والاسلاك الكهربائية داخلها والحملات والارفف التى تتركب عليها الكابلات والاقفزة المعدنية للمواسير كما تشمل اثمان الدوائر والخطوط الكهربائية والعوازل الحاملة واللحامات والوصلات ومسامير الرباط وصناديق النهايات

لؤي حبيب

لؤي حبيب

مقايضة تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب (فلسف - لفسفرفف - فففسف)

الأعمال الكهربية

- وقطع الاتصال النهائية ونهايات الوصلات والكابلات والمواد العازلة والاشربة وقصدير اللحام
- وخلفة ما لم تغطى ذلك فى بنود المقايضة.
- تشمل الأسعار الواردة فى جدول الأسعار تكاليف التوريد وكافة المصاريف للتسليم بالموقع وأيضا التركيب والإختبارات والضمان لمدة عام (ما لم يذكر خلاف ذلك) من تاريخ التسليم الإبتدائى.
- تشمل الأسعار كافة الأعمال التى لم ترد صراحة فى المواصفات أو جدول الأسعار أو فى الرسومات اللازمة لإتمام العملية حسب الأصول الفنية المقررة والمواصفات لتركيب وتشغيل جميع الأجهزة والمهمات.
- تشمل الأسعار كافة الأعمال المدنية المطلوبة لتنفيذ الأعمال.
- تشمل الأسعار النقر فى الخرسانة والدق فى الأماكن المسموح بها مع عمل التغطيات اللازمة وإصلاح البياض والدهانات والأرضيات أو أى تلفيات بهذه الأعمال بعد أعمال التشطيب.
- على المقاول أن يقدم أسعاره على أساس أن يكون النظام متكاملًا قابلًا للتشغيل وفق المواصفات وفى حال وجود بنود لم يذكر صراحة بقائمه الأسعار وتعتبر لازمه لتشغيل النظام على المقاول أخذاً فى الاعتبار عند التسعير.
- على المقاول أن يقدم عينات من جميع المهمات والأدوات الكهربائية المستخدمة فى العملية قبل التنفيذ بوقت كاف لاعتمادها من جهة الإشراف وسيكون المقاول مسئولاً عن أى أدوات أو معدات أو أجهزة تركيب بدون اعتماد وعموما لا يتواجد فى العملية إلا الأدوات والمعدات والأجهزة المعتمدة فقط.
- يجب أن تكون جميع الأدوات متماثلة فى المشروع من نوع واحد ولا يجوز الخلط بين عدة أنواع ما لم يذكر خلاف ذلك فى جداول الفئات والأسعار.
- يجب استخدام مواسير منفصلة لكل من (دوائر الإضاءة-البراز - دوائر القوى....الخ).
- يجب الإلتزام بتنفيذ جميع اشتراطات وتعليمات الكود المصرى .
- فى حالة ورود بنود بالمقطوعية فى المقايضة المطروحة فعلى المقاول إعداد الدراسة اللازمة للأعمال و التى تشمل على كميات للبنود المختلفة وأسعار فئات هذه البنود المذكورة بالكراسة المطروحة وكذا أى بنود أخرى يرى المقاول إضافتها ثم يتقدم المقاول فى عطائه بسعر بالمقطوعية لهذه الأعمال وتكون أسعار الفئات المذكورة ليتم محاسبة المقاول بمقتضاها طبقا لما يتم تنفيذه على الطبيعة مع ملاحظة أن أسعار هذه المقطوعيات التى يتقدم بها المقاول فى عطائه هى الحد الأقصى الذى يتقاضاه المقاول نظير تنفيذ جميع الأعمال حتى الاستلام الإبتدائى مهما طلب منه من تعديلات قبل أو أثناء التنفيذ طالما كانت هذه التعديلات من نفس موقع الأعمال المطروحة.

المصري

—

مقاييس تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب (نصفه - لفة مرسية - جليتم - لفة)

الأعمال الكهربائية

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه	ملاحظات
	<u>ملاحظات</u> ● محمل على جميع البنود فك وحدات الاضاءة القديمة و تسليمها للمخازن. ● <u>الكشافات</u> : السويدي ايجي لأكس أو ما يماثلها. ● <u>البلافونيرة</u> : السويدي ايجي لأكس (بورتو مارينا) أو ما يماثلها . ● <u>اللمبات</u>: كانيون السويدي أو اليوس أو ما يماثلها. ● <u>المواسير و الخراطيم</u>: داخل الحائط مصطفى محمود أو ما يماثلها و خارج الحائط مواسير مقاومة للحريق بيت الهندسة أو الرحاب أو ما يماثلها. ● <u>الأسلاك و الكابلات</u>: السويدي للكابلات أو ما يماثلها. ● <u>البرايز و المفاتيح</u>: بيشينو سوليدا أو ما يماثلها.					
1	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشاف اضاءة طراز مكاتب 2 لمبة ليد 120 سم. ومحمل على البند ما يلزم من اسلاك التغذية 2(1*2) مم 2 نحاس داخل الخراطيم الموجودة بالفعل او جديدة محملة على البند مع سحب الاسلاك القديمة و تسليمها للمخازن و محمل على البند أى مواسيرو اكسسوارات بمقاس مناسب تلزم لتعديل او استحداث مسارات للتغذية و التحكم فى الكشاف وجميع مستلزمات التركيب والتشغيل وسائل التثبيت محملة على البند (عدا مفاتيح الانارة بالوش و العلبة و الشاسية) و كل ما يلزم لنهـو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.	عدد	25			
2	بالعدد: توريد و تركيب بلافونيرة مقاوم للأتربة و الرطوبة الجسم الخارجى للكشاف مصنوع من مادة البولى الكربونيت بعدد 2 لمبة ليد قدرة 12 وات . ومحمل على البند ما يلزم من اسلاك التغذية 2(1*2) مم 2 نحاس داخل الخراطيم الموجودة بالفعل او جديدة محملة على البند و محمل على البند أى مواسيرو اكسسوارات بمقاس مناسب تلزم لتعديل او استحداث مسارات للتغذية و التحكم فى الكشاف وجميع مستلزمات التركيب والتشغيل وسائل التثبيت محملة على البند (عدا مفاتيح الانارة بالوش و العلبة	عدد	8			

أ = (الرسالة)

مقاييس تقديرية عن : صيانة حمامات كلية الآداب (قسم الفيزياء - قسم الفيزياء)

الأعمال الكهربائية

				و الشاسية) و كل ما يلزم لنهو الأعمال على الوجه الاكمل طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.
3	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشاف اضاءة طراز مكاتب 2 لمبة ليد 120 سم ومحمل على البند كافة ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.	عدد	12	
4	بالعدد: توريد و تركيب دائره لتغذيته مخرج شفاط بأسلاك قطاع (2×2) مم داخل مواسير او خراطيم لا تقل عن 16 مم و محمل على البند مفتاح انارة للتحكم بشفاطين على الاكثرو محمل كذلك كافة ما يلزم لنهو الأعمال على الوجه الاكمل طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه.	عدد	24	
5	بالعدد: توريد و تركيب واختبار بريزة شوكو بلون مناسب حسب طلب جهة الاشراف مفردة 16 أمبير - 220 فولت مقاومة للرطوبة و العوامل الجوية و محمل عليها قطعة مفتاح انارة للتحكم فى البريزة و محمل على البند العلبة والشاسية واللقة والوجه من النوع البلاستيك المقاوم وبلون ملائم أعمال الديكور وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه.	عدد	14	
6	بالعدد: توريد و تركيب واختبار دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى أو أكثر بأسلاك (3×1) 4 مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن 16 مم من PVC و محمل على البند كل مايلزم من ادوات التنشيت وعلب الشد أو الإتصال على أن يتم اللحام عن طريق روزنات مع التوصيل لاقرب بواط و البند يشمل كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه واعاده الشئ لاصله.	عدد	10	
7	بالعدد: توريد خزنة ماجيك بالشاسية بيتشينو	عدد	45	
8	بالعدد: توريد قطعة (مفتاح او بريزة 10 امبير)	عدد	30	
9	بالعدد: توريد وجه بشكل ديكورى من النوع البلاستيك العريض (فتحة او اثنين او ثلاثة)	عدد	18	
10	بالعدد: توريد و تشغيل و اختبار شفاط 30 سم * 30 سم شفاط و طرد نوعية تورنيديوا او ما يماثلها و البند يشمل الاطار و كافة لوازم التركيب و التنشيت و محمل على البند كافة ما يلزم لنهو الاعمال على الوجه الاكمل و البند كامل مما جميعه	عدد	24	
إجمالي الأعمال الكهربائية				

9 (سـ ١)
 

