



السيد الأستاذ الدكتور / المشرف على مركز تقنية الاتصالات

تحية طيبة وبعد

\*\* نتشرف بان نرفق نسخة من كراسة الشروط والمواصفات الفنية الخاصة  
بطرح العملية الآتية :-

### المناقصة العامة :-

- عملية | تأهيل | قاعات بالدور الرابع كيّة التجارة | والتأمين الابتدائي مبلغ ٣٠٠٠٠ (ثلاثون الف جنيه) وتتابع كراسة الشروط والمواصفات بمبلغ ٢٩٩ جنيه وتعقد جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الإربعاء الموافق ١٤/٧/٢٠٢٣ ...

- وذلك لاتخاذ الإجراءات اللازمة للنشر الإلكتروني على بوابة التعاقبات العامة عن طريق مركز تقنية الاتصالات .

- مع موافاة الادارة العامة للمشتريات والمخازن بصورة من بيانات النشر الإلكتروني للعمليات عالية لأدراجهها بملف العملية طبقاً لنص القانون ..

برجاء التفضل من سيادتكم بعمل اللازم نحو اجراءات النشر  
وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،

مرفقات

عدد (١) كراسة شروط ومقاييس

المدير العام  
  
أعلاه الماثل



## كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : تأهيل 5 قاعات بالدور الرابع بكلية التجارة

برعاية جلسة ١٤/٧/٢٠٢٣

\* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتمد بالكرياسات الغير معتمدة \*



## كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: : المناقصة العامة

لعملية : تأهيل 5 قاعات بالدور الرابع بكلية التجارة  
جلسة / 2023 /

### أولاً - الشروط العامة

- (1) يجب على مقدم العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (2) المقاييس التقديرية والتوصيمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الادارة العامة للشئون الهندسية .
- (3) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- (4) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- (5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018 باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تحضير المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (6) يتلزم تقديم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعي المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى (( التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة )) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- (7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتأخرة الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي اذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعي المصرى وترد القيمة المشار إليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015 ))
- (8) التزام مقدم العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018)
- (9) الالتزام القائم بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلاوه يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافق الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

### ثانياً - شروط تقديم العطاءات

- (1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وأخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- (2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعة من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ ( أمين عام الجامعة - الإدارية العامة للمشتريات والمخازن ).
- (3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 30000 جنيه ( فقط ثلاثون ألف جنيه لا غير ) يسدد نقداً او بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظروف الفنى - على أن يزيد التأمين الابتدائى إلى نسبة 6% عند الرسو كتأمين نهائى .
- (4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظروف الفنى.
- (5) كما يجب أن يرافق بالمظروف الفنى :
  - .i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
  - .ii. صورة من البطاقة الضريبية.
  - .iii. آخر إقرار ضريبي.
  - .iv. صورة من السجل التجارى .
  - .v. صورة من التسجيل بالضربي على القيمة المضافة.
  - .vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومحتملة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
  - .vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقة صورة من عقد المشاركة والنظام الأساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
  - .viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
  - .ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.



X. التسجيل على الفاتورة الالكترونية  
6) تحدد يوم الموافق / 2023 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

### ثالثاً - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- 2) على مقدمي العطاءات مراعاة ماليٍ في اعدادة لقائمة الأسعار ( جدول الفنات ) التي يتم وضعها داخل المظروف المالى .
  - i. تكتب أسعار العطاء بالبحر الجاف رقماً وحرفاً باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ما هو مدون بجدول الفنات عدداً أو وزناً أو غير ذلك دون تغير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء .
  - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أي بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مما كان ثوّعه .
  - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفنات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابة رقماً وحرفاً والتلوّيق .
  - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إيداع أية ملاحظات خاصة بالمواصفات الفنية فتشتت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
  - v. لا يلتفت إلى أي إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
  - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذي سكت مقدم العطاء عن تحديد فنته - أعلى فنة لهذا البند في العطاءات المقدولة وذلك للقارنة بينة وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنّه إرتضى المحاسبة على أساس أقل فنة لهذا البند في العطاءات المقدولة دون أن يكون له حق المنازعه في ذلك .
  - vii. لا يعتد لأى عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولا يسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الإدارية يقدم من صاحب أقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء .

### رابعاً : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقاً لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته ..... .
- 2) على المقاول تقييم مستخلص شهري عن الاعمال التي تم تنفيذها .

### خامساً : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- 2) الشركة مسؤولة مسئولية كاملة ( مدانياً أو جنانياً ) عن أي أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ .
- 3) تلتزم الشركه التي سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للإشراف على الأعمال المطلوبة يومياً ، وفي حالة تغيبة سيتم خصم مبلغ متناسب جنباً عن كل يوم غياب من مستحقات الشركه .
- 4) مدة تنفيذ العملية : ( خمسة اشهر ونصف ) تبدأ من تاريخ استلام الموقع خالي من الموانع .

### سادساً : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوى الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقاً للمواعيد التالية .

الحاله	المدة المسموح بها
شكوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضمن منه الشكوى

♦ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحة التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد المدير



## المقاييسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : تأهيل 5 قاعات بالدور الرابع بكلية التجارة

جلسة ١٤ / ٧ / ٢٠٢٣

\* يتم ختم المقاييسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة أخرى ولا يعتمد بالكراسات الغير معتمدة \*



يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

مقاييس تقديرية : إعادة تأهيل ٥ قاعات بالدور الرابع بكلية التجارة

ال Benson	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
<b>فأك بنشات خشبية وأرضية خشب من القاعات الدراسية</b>					
١	<p><b>بالمقطوعية :</b></p> <p>فأك عدد ٦ بنشات خشبية طول كل منها تسعه أمتار وفك أرضية من لواح خشب الموسكي وما تحتها من تقفيصة من العلاقات والدكم والرمل وتسلیم الأخشاب الصالحة لإعادة الاستخدام إلى إدارة الكلية نظيفة وخالية من المسامير وبحاله تسمح باعادة استخدامها ونقل المخلفات الغير صالحة للاستخدام كالردم والأخشاب التالفة إلى المقالب العمومية علما بأن مساحة القاعة حوالي ٨٥ متر مربع</p>		٥	مقطوعية	
<b>فأك أبواب وشبابيك خشبية قيمة بالحلوق وتسلیمها إلى مخازن الجامعة</b>					
٢	<p><b>بالمقطوعية :</b></p> <p>فأك عدد عدد اثنين باب خشب بالشارعه وثلاث شبابيك خشب وزجاج شامل فك الحلوق والباكتات والأكر والمفصلات والكواليں وتسلیم الأجزاء الصالحة لإعادة الاستخدام إلى إدارة الكلية نظيفة وخالية من المسامير وبحاله تسمح باعادة استخدامها والأجزاء الغير صالحة لمخازن الجامعة مع المحافظة على الحوائط المجاورة وإصلاح أي عيوب أو تصدعات تحدث نتيجة الفك وعمل كل ما يلزم حسب الأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف</p>		٥	مقطوعية	
<b>م ط توريد وتركيب درج رخام جرانيت جندولا قائمة ونaima</b>					
٣	<p><b>بالمتر الطولي :</b></p> <p>توريد وتركيب درج رخام جرانيت جندولا النايماء بعرض ٣٠ سم وسمك ٤ سم والقائمة بارتفاع ١١ سم وسمك ٢ سم وذلك لعمل مستويات بأرضية القاعة وعمل منصة الأستاذ والسعر يشمل التوريد والتركيب والصلقل والسفقة وشطف الحواف وعمل مانع الانزلاق وكل ما يلزم حسب الأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف مع تقديم عينات للاعتماد قبل التوريد .</p>		١٢٥	م/ط	
<b>م ٢ توريد وتركيب ترايبيع رخام جرانيت جندولا ٤٠ × ٤٠ سم للأرضيات</b>					
٤	<p><b>بالمتر المسطح :</b></p> <p>توريد وتركيب ترايبيع جرانيت جندولا ٤٠ × ٤٠ سم والفنية تشمل عمل أرضية من البلاوك منخفض الكثافة ( من الموننة الرغوية المخلوطة من الرمل والأسممنت والجبس) بالسمك المناسب لتقليل الحمل الميت في مناطق التدرج وفي مكان منصة الأستاذ وعمل قواطع من الطوب لتقسيم المناسب وحمل الدرج ثم فرش طبقة رمل تسوية بسمك حوالي ٤ سم وللصق بالموننة الأسمنتية وعمل وزرة بارتفاع ١٥ سم من نفس نوعية الرخام والسفقة والجلي وكل ما يلزم حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف كامل مما جميعه والقياس هندي حسب المنسق الأفقي لأرضية الرخام .</p>		٤٠٠	٢م	

المدير العام

مدير الادارة  
٣ / د / ع

مهندس



يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

**مقاييسة تقديرية : إعادة تأهيل ٥ قاعات بالدور الرابع بكلية التجارة**

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
<b>بالเมตร المسطح توريد وتركيب أبواب خشب سويدي حشو مقاس ١٠٠ × ٢٠٠ م مع عمل شراعة ثابتة أعلى الباب</b>						
	٥	<b>بالметр المسطح :</b> توريد وتركيب أبواب خشب سويدي ضلفة واحدة حشو مقاس ١٠٠ × ٢٠٠ م ومحمل على الباب عمل شراعة ثابتة أعلى الباب بها زجاج ملون ٦ مم وخشب mdf محفور به اسم القاعة وعمل الزخارف الأولى بما يناسب الشكل الذي تحدده الجهة المشرفة علماً بأن قطاع الحلق ٢ × ٨ بوصة والقائم الرئيسية قطاع ٢ × ٦ بوصة والرأس العلوية ٢ × ٥ بوصة والسفلي قطاع ٢ × ٧ بوصة والخشو من الخشب السويدي نمرة واحد الخالي من العقد والعيوب والثمن يشمل تركيب جميع المفصلات والأكر والكوالين من نوعة معتمدة وتركيب البرور وعمل صدادة كاوتش لمنع الاصطدام بالحاطن والدهان ببوية الأستر من الخارج وببوية اللاكيه من الداخل وكل ما يلزم لنها الأعمال حسب الأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف .				
<b>بالметр المسطح توريد وتركيب شبكة المونيوم قطاع B.S. صغير مع عمل شراعة ثابتة أعلى الشباك</b>						
	٦	<b>بالметр المسطح :</b> توريد وتركيب شبكة المونيوم (ش ١) بالأبعاد والمقاسات الموجودة في الطبيعة من قطاعات المونيوم B.S صغير أو ما يماثله باللون الفضي ضلفين متزلاقتين فارغ زجاج سمك ٦ مم أبيض شفاف والسعر يشمل توريد جميع الخردوات من أجود الأنواع والتركيب على حلق خشب قطاع ٦*٢ بوصة ومحمل عليه تركيب سلك شبكة من الألومونيوم وذلك طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال الألومونيوم وتعليمات جهاز الإشراف والسعر يشمل تعليمات جلسه الشباك إلى المنسوب المطلوب إذا لزم الأمر وعمل والمباني والسياسة اللازمة والقياس هندي حسب أبعاد الحلق الخشب من الخارج للخارج				
<b>٢ توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين تأسيس جديد</b>						
	٧	<b>بالметр المسطح :</b> توريد ودهان وجه تحضيري وثلاثة أوجه ببوية البلاستيك المائي القابل للغسيل (من النوع المعبأ) على أن يكون الوجه الأخير كيماتون أو ما يماثله من عينة معتمدة لزوم الحوافظ الداخلية والفنية تشمل إزالة الدهان القديم وكشطه وصفرته ومعالجة أي عيوب أو تشققات أو تطبيل في البياض القديم وتجهيز الحوافظ بالمعجون والصنفرة والتلقاط سكينتين وكافة المواد والصناعيات والسائلات الازمة طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الدهانات وطبقاً للعينة المعتمدة من جهاز الإشراف قبل التوريد والألوان التي تخدارها إدارة الكلية.				
<b>٢ توريد وتركيب سقف معلق أرمستروننج بلاطات ٦٠ × ١٠ سم</b>						
	٨	<b>بالметр المسطح :</b> توريد وتركيب سقف معلق من البلاطات الأرمستروننج الجبسية الخفيفة والعازلة للصوت والحرارة مقاس ٦٠ × ٦٠ سم والثمن				

المدير العام

مدير الادارة  
م/ ربيع

مهندس  
م/ سامي



يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

مقاييس تقديرية : إعادة تأهيل ٥ قاعات بالدور الرابع بكلية التجارة

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		يشمل عمل الشاسيه من الصاج المجلف وأسلام التعليق صلب غير قابل للصدأ قطر ٣ مم بواقع ١ سلك / م ٢ وزوايا التثبيت في الحوافظ على ان تعتمد جميع المواد والخرادات قبل التوريد والثمن يشمل عمل بلاطات خاصة بالتكيف إذا تطلب الأمر في كل قاعة بالعدد الذي يحدده مهندس التكييف وعمل فراغات لكتافات الإضاءة الخاصة بالأسقف المعلقة بالشكل والمقاس المطلوب الذي يحدده مهندس الكهرباء وطبقاً لأصول الصناعة وهو البند مما جمعه.				
		م ط نورد وتركيب بنش دراسي للطالب شاسيهات حديد مقاومة بالخشب الموسكي				
٩		<u>بالเมตร الطولي :</u> توريد وتركيب بنش للطالب عبارة عن شاسيه من زوايا ٢ بوصة وعلب مقاس $30 \times 60$ مم مكرر كل مسافة ١٠٠٠ متر ومدعم بخوص حديد على شكل حرف x في المستوى الرأسى أول وأخر باكيه في البنش لمنع الانزلاق الجانبي ومدعم بزوايا حديد ومحاطى بجلسة يجلس عليها الطالب وقرصه علوية للكتابه من الخشب السويدي سمك ٥ سم وعرض ٣٣ سم وظهر يستند عليه الطالب من الخشب السويدي أو الكوثرن سمك ٢ مم بالشكل والأبعاد الموضحة في الرسم المرفق ، والسعر يشمل التثبيت في الأرضية بواسطة مسامير صلب طول ٧ سم وخوابير صلب من النوع الذى لا يصدأ ويشمل دهان الأجزاء المعدنية بالبرaimer + وجهين لاكيه من الطلبة بدون تخفيض ، ودهان الأجزاء الخشبية بالجملة من الداخل والخارج والتلميع بوجهين من الأستير من الخارج بدرجة اللون التي تخترها إدارة الكلية ويوافق عليها المهندس المشرف كامل مما جمعه .				
		بالعدد توريد وعمل مكتب للأستاذ المحاضر من الخشب السويدي والقشرة الزان				
١٠		<u>بالعدد :</u> توريد وعمل مكتب للأستاذ المحاضر من الخشب السويدي المغلف بالأبلاكاش سمك ٦ مم والقشرة الزان بطول ١٠٠ سم وعرض ٧٥ سم وارتفاع ٨٠ سم والقوائم الرأسية قطاع ٢ x ٢ بوصة والعوارض الأفقية قطاع ٢ x ٣ بوصة تركب مع بعضها بالنقر واللسان والغراء والمسمار ويحتوي على خزنة وبثلاثة أدراج والثمن يشمل الصنفرا والممعجون والدهان بالجملة وجهين من الداخل والخارج والكشط والتلميع بالأستير من الخارج وجهين لامعين باللون المطلوب والثمن يشمل تركيب جميع المقابض والمفصلات والكوالين من نوعية معتمدة وكل ما يلزم لتسهيل حركة الأدراج وتفتييل الاحتكاك حسب الأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف .				
		بالمتر المسطح توريد وتركيب دولاب خشب لحفظ مهمات الطلاب والوسائل التعليمية				
١١		<u>بالمتر المسطح :</u> توريد وتركيب دولاب خشب سويدي مغلف بالأبلاكاش وقشرة زان لحفظ مهمات الطلاب والوسائل التعليمية مكون من ضلaf				

مدير الادارة  
*مطر عاصي*

مهندس  
*احمد حامد*

## مقاييس تقديرية عن : تاهيل عدد ٥ من القاعات الدراسية بكلية التجارة

### أولاً الشروط العامة و الموصفات:

- \*\* يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومتباقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة .
- يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود التوقيعات في السوق المحلية .
- يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلي .
- يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) .
- لابد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة او الإفرادية تقدرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميم بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان و إعادة الوضع لأصله ) بعد انهاء اعمال الكهرباء
- جميع الأعمال الغير واردة بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

المدير العام

رئيس القسم

المهندس  
شحاته رئيس

مقاييس تقديرية عن : تاهيل عدد ٦ من القاعات الدراسية بكلية التجارة

رقم البند	بيان الأعمـال	الفـنـة	الـكـمـيـة	الفـنـة	الفـنـة	الـجـنـيـه	الـجـنـيـه	الـجـمـالـيـ
	الأعمال الكهربائية: الكتافات: ايجي لاكس او السويدي او ما يماثلها الاسلاك والكابلات: السويدي للكابلات او ما يماثلها العلبة والوجه والقطع: بيشينو سوليدا او ما يماثلها <b>اللوحة والقواطع:</b> ماركات ممتازة من اجود انواع ABB وتحتمل العمل الشاق او ما يماثلها							
١	الأعمال الكهربائية ملاحظه: محمل على البند فك وحدات الانارة القديمه وتسليمها للكيله بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار وحده اضاءه عباره اسبوت ليد قره لاتقل عن ٤٤ وات و كامل بجميع اجهزه التشغيل ومحمل على البند جميع وسائل التركيب وكل ما يلزم لنها الاعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه	١٢٥	عدد					
٢	توريد وتركيب وجه ديكوري مناسب للون الحائط واحد فتحه او اثنتين او ثلات فتحات ومحمل علي البند العلبة والشاسيه واعاده الشيء لاصله	٦٠	عدد					
٣	توريد وتركيب (للماء) قطعه ماجيك بريزه عاديه او مفتاح اناره من اجود الانواع	١٢٠	عدد					
٤	بالعدد توريد وتركيب و اختبار دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى عادي او أكثر بأسلاك ٢(٣×١)مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن ٦١مم من PVC ومحمل على البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد او الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايخص من الدائرة العمومية بأسلاك ٢(٣×١)مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن ٦١مم من pvc او داكت مع التثبيت الجيد و البند يشمل كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكمال مما جميعه واعاده الشيء لاصله	١٠	بالعدد					
٥	بالعدد توريد وتركيب و تشغيل و اختبار عليه خارج بها عدد ٢ بريزه عاديه ومحمل علي البند الوجه والشاسيه للتركيب خارج الحائط كامل مما يخصه ومحمل علي البند كافة مايلزم للتثبيت الجيد وحسب تعليمات جهة الاشراف	٥	بالعدد					
٦	بالعدد توريد وتركيب و تشغيل و اختبار دائرة لتغذية مخرج تكيف بأسلاك ٦*٣ مم ثرموم بلاستيك نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن ٢٣مم من pvc من مفتاح التشغيل وحتى لوحة التوزيع الفرعية ومحمل علي البند مفتاح بيشينو ٤٠ أمبير/٢٢٠ فولت للتحكم في التشغيل ولا اوزام التثبيت الجيد و كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة و البند كامل مما جميعه وكذلك اعاده الشيء لاصله	١٠	عدد					
٧	بالعدد توريد وتركيب و تشغيل و اختبار دائرة فرعية للانارة بأسلاك ٢(١*٢)مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن ٦١مم من PVC لتغذية مخرج اناره مفرد او مشترك مع عده	٢٥	عدد					

			مخارج اخرى ومحمل على البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد او الاتصال على ان يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايخص من الدائرة العمومية بأسلاك ٢*(٣*١)مم نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن ٦ مم من PVC الى اللوحة الفرعية والبند يشمل المواسير الفليكسible الحراري ٦ مم المستخدم في النزلات من السقف وحتى وحدة الاضاءه والبند يشمل كافه البوابات ولاوازم التثبيت الجيد و كافه مايلزم طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميه وحسب تعليمات ججه الاشراف
١	عدد	٨	<p>بالعده: لوحة توزيع فرعية من الصاج لا يقل عن ٢ مم مدهون بالاكتروستاتيك واللوحة كامله بالبارات النحاسيه وكذلك باره للتعادل واخري للارضي المحي و تكون ابعاد اللوحة مناسبه لمحتوياتها مع توزيع اوزان الاحمال علي البارات الثلاثه واعتماد اللوحة قبل التوريد توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية مركب بها</p> <p>٣ لمبه بيان صغيره مع الفيوز</p> <p>١ قاطع ثلاثي اتوماتيك ١٤٥×٣ اميير Mccb وبسعه قطع ١٨ ك او مزود بحماية حراريه متغيره مقنططيسيه ثابتة</p> <p>٣٦ قاطع مفرد اتوماتيك ١٠ الي ٤ اميير وبسعه قطع ٦ ك</p>
١٠٠	بالمتر	٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب وتشغيل واختبار كابل ( ١٦+٣٥*٤ ) مم ثرموبلاستك نحاس معزول داخل مواسير قطاع مناسب ومحمل على البند كافه وسائل التثبيت الزمه وكذلك الاقواس والربط الجيد وكذلك اعاده الشئ لاصله

### إجمالي الأعمال الكهربائية

المدير العام

المهندس



**مقاييس تقديرية  
لعملية تأهيل (٥) قاعات دراسية بالدور الرابع بكلية التجارة**

**المواصفات الفنية**

**نظام الصوتيات**

- مخارج السمعاءات كاملة بالاجربة
- كابل  $2 \times 0.75$  مم (على الأقل)
- داخل أجريبه بالمقاييس المناسبة
- حسب الحاجة لمستلزمات تركيب السمعاءات ويحمل البند مالياً لبند السمعاءات حسب حاجة التركيب
- سمعاءات السقف
- قدره لا تقل عن ١٠ وات RMS
- اللون أبيض و تعمل على أي أمبليفيبر ساوند سистем

**توريد وتركيب نظام الصوتيات**

م	الصنف	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
١	دائرة تخذية للسماعات من كابل $2 \times 0.75$ مم (على الأقل) ذو شعيرات نحاسية ماركة السويدى أو ما يماثلها من أجد الأنواع داخل مواسير بلاستيك ٢٠ مم مع الاعتماد وكامل مما جمیعه على أن يتم التمديد بعيداً عن الكهرباء.	عدد	٤٠		
٢	سماعات سقف ٦ وات من أجد الأنواع	عدد	٤٠		

(المدير العام)

مسئول التقنية  
م.أ.م. العزازي

مهندس  
م. جناد عوض



مقاييسة تقديرية لعملية تأسيس صرف تكييفات كلية التجارة (٥) اقاعات دراسية الدور التدريسي

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

النـد	مـ	بيان الاعمال	الوحدة	الكمـيـة	السعـر	الاجـمـالي
١		توريـد وـتـركـيب شبـكة صـرف مـيـاه المـتكـاـفـ وـالـشبـكـة مـكونـةـ من موـاسـيرـ بلاـستـيـكـ p.v.cـ قـطـرـ ١ـ بـوـصـةـ شاملـهـ كـلـ مـنـ الوـصـلـاتـ (ـكـوـعـ .ـ وـاـيـ .ـ مـثـلـوـثـ .ـ جـلـبـهـ .ـ اـفـيـزـ .ـ فـلـشـرـ )ـ بلاـستـيـكـ .ـ غـرـاءـ .ـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـنـهـوـ الـاعـمـالـ عـلـىـ اـكـمـلـ وـجـهـ )ـ وـ التـحـامـيـلـ الـلاـزـمـةـ لـلـتـرـكـيبـ عـلـىـ انـ تـكـوـنـ مـنـ اـفـضـلـ وـاجـودـ الـانـوـاعـ بـالـسـوقـ المـحـلـيـ لـتـصـرـيفـ مـيـاهـ الـاـجـهـزـةـ المـتـكـاـفـ الـىـ اـقـرـبـ نـقـطـةـ صـرفـ بـحـيثـ تـعـلـمـ الـاـجـهـزـةـ عـلـىـ اـكـمـلـ وـجـهـ	مـ/ـطـ	١٢٠		

مدة تضمين بعد التوريد والتركيب والاستلام الابتدائي لا تقل عن سنتين

المدير العام

مدير الادارة

مهندس  
حـامـدـ طـهـ (ـ اـرـسـ )ـ