



جامعة الزقازيق

تعلن عن اجراء المناقصات العامة الاتية للعام المالي ٢٠٢٣/٢٠٢٢

اسم العملية	تاريخ الجلسة	سعر الكراسة	التأمين الابتدائي
توريد وتركيب تكييفات بكلية الطب البشرى فاقوس	الاحد ٢٠٢٢/١١/٢٠ الساعة الثانية عشر ظهرا	٢٩٩ جم	١٠٠٠ جم
صيانة سقف المعامل كلية الحاسبات والمعلومات	الاحد ٢٠٢٢/١١/٢٠ الساعة الواحدة ظهرا	٢٩٩ جم	٨٠٠٠ جم
صيانة وترميم دورات المياه كلية التكنولوجيا والتنمية	الاثنين ٢٠٢٢/١١/٢١ الساعة الثانية عشر ظهرا	٢٩٩ جم	١٢٠٠٠ جم
صيانة دورات مياه كلية التربية	الثلاثاء ٢٠٢٢/١١/٢٢ الساعة الثانية عشر ظهرا	٢٩٩ جم	١٠٠٠٠ جم

➤ تسحب كراسة الشروط والمواصفات من الإدارة العامة للمشتريات والمخازن بعد سداد قيمتها عن طريق الدفع الكئرونى بئزينة الجامعة...

➤ تقدم المظاريف للجنة داخل مظروفين إحداهما فنى يتضمن التأمين الابعدائى والأخر مالى يتضمن الأسعار فقط ولن يعتد باى شروط مالية يتم وضعها بالمظروف المالى .

➤ تخضع كافة الإجراءات للقانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ قانون التعاقدات العامة فيما لم يرد بشأه نص خاص

يعتمد.....



عبدالمجيد

عبدالمجيد

عبدالمجيد



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة سقف المعامل بكلية حاسبات ومعلومات

جلسة ١١/٢٠ / 2022

الساعة الواحدة ظهراً
بمقر الإدارة العامة للمسريات والمخازن

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفني مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : صيانة سقف المعامل بكلية حاسبات ومعلومات

جلسة / / 2022

أولا – الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقايسة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعي المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة(0 (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلاا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

ثانيا – شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة – داخل مظروفيين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعية من الخارج على ان يوضع المظروفيين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة – ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة – الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 8000 جنيه (فقط ثمانية الاف جنيه لا غير) بسدد نقدا أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة – غير مشروط وفي الحدود المصرح بها – على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية – على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقنة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء – سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذة العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .



- viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهة .
ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
(6) تحدد يوم الموافق / / 2022 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوى المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- 2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتشبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
 - v. لا يلتفت إلى أى إ دعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب أقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء .

رابعا : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- 2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التي تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الرقازيق .
- 2) الشركة مسؤولة مسؤلية كاملة (مدنيا أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- 3) تلتزم الشركة التي سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ متتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- 4) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالي من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالي	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومي عمل على الأقل



يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر
منة الشاكي

شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى
تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعلم

د. سمير



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة سقف المعامل بكلية حاسبات ومعلومات

جلسة / / 2022

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



مقايصة تقديرية عن صيانة سقف مبنى معامل كلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
توريد وعمل مادة ايبوكسيه					
١	بالمتر الطولي معالجة فاصل انشائي والبند يشمل ملئ الفاصل بحبل من الفل المضغوط مضاف اليه مادة سيلاب سيلكون رصاصي مضاد للمياه رأسي بالمسدس مغطي بصاج مجلفن مشكل للجانبين لمنع سقوط المياه اسفلة مع عمل مباني أسفل الصاج وبياض تخشين ونهو البند طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف	م/ط	١٢٠		
توريد وتركيب بلاط للاسطح موزايكو					
٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط للاسطح موزايكو مثل الموجود علي الطبيعه حسب الطلب مع اعتماده اولا قبل التوريد وفنة البند تشمل تكسير البلاط القديم وصولا الي السقف او حسب تعليمات جهاز الاشراف او خلافه مع رفعه الي المقابل العمومية ، ومونة الصق ٣٠٠ كجم اسمنت /م ^٢ رمل شامل السقية ومحمل علي البند وزرة بارتفاع ٢٥ سم مع عمل فواصل في البلاط ومعالجتها اذا لزوم الامر ونهو البند حسب اصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	م ^٢	٢٢٠٠		
معالجة اسقف وكمرات بدون اضافة حديد					
٣	بالمتر المسطح معالجة الاسقف الخرسانية سواكانت (بلاطات او كمرات والدروة) بدون استخدام شبكة حديد اضافية والبند محمل عليه نقل المخلفات الي المقابل العمومية وتبعاً للخطوات الاتية : ١- يزال البياض والغطاء الخرساني لحديد التسليح من اسفل للوصول الي حديد التسليح بكامل قطاعه لتحديد حالته وطبقا لما يحدده الاستشاري او مهندس الجامعة بالموقع بطريقة لا تؤثر على باقى سمك البلاطة . ٢- يتم معالجة صدا الحديد ان وجد بصنفرة الحديد جميعه بالقطاع الخرساني للبلاطات بواسطة صنفرة حدادي او ميكانيكا باستخدام فرشاة سلك مثبتة على صاروخ كهربائي وذلك بعد الدهان بمادة مزيلة للصدأ . ٣- يتم دهان حديد التسليح بمادة ايبوكسيه مانعة للصدأ مثل كيمابوكسي (١٣١) او ما يماثلها . ٤- يدهن كامل سطح البلاطة بمادة ايبوكسيه قبل الصب مباشرة كمادة لاصقة ومقوية للاسطح مثل (كيمابوكسي ١٠٤) او ما يماثلها وذلك لضمان التصاق الخرسانة الجديدة بالقديمه . ٥- قبل جفاف مادة كيمابوكسي ١٠٤ يتم طرطشة السطح بروية الاديوند ٦٥ (بتخفيف الاديوند ٦٥ بالماء بنسبة ١:٣ ثم خلطة بالرمل والاسمنت بنسبة ١:١) او (اكوستيك) او ما يماثلها . ٦- يتم اعادة الغطاء الخرساني حتى سمك ٢سم خارج حديد التسليح للبلاطات باستخدام خرسانة غير منكمشة تتكون من الركام الرفيع الفينو (او السن نمرة ١) او الحصوة البتشيونو نمرة (٢) والرمل والاسمنت بنسبة لاتقل عن ٤٠٠ كجم اسمنت بورتلاندى عادي / م ^٣ رمل مع اضافة مادة مانعة للانكماش (الاديكريت (b.v.f) او (الادي جروات) او ما يماثلها بمعدلات الشركة المنتجة وذلك عن طريق التليش على طبقات او عن طريق مدفع الخرسانة (shotcrete) ويتم خدمة السطح النهائي مستويا وطبقا لاصول الصنائه والقياس الهندسي على السطح النهائي . يتم عمل بياض تخشين والدهان ونهو البند حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م ^٢	١٠٠		

المدير العام

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

مدير الادارة

١٣/٤/٢٠٢٠

مهندس ١

١٣/٤/٢٠٢٠

ZU5023PR02F01

احمد حامد



مقايسة تقديرية عن صيانة سقف مبنى المعامل كلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
٤	طبقة عزل للرطوبة من الأسومات بوليستر لزوم دورات المياه بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأسومات بوليستر أو ما يماثلها من عينة معتمدة بسبك لا يقل عن ٤ مم (بدورات المياه) رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وإزالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركب الشرائح ركوب لا يقل عن ١٥ سم طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل على البند :- ١- عمل لياسة أسمنتية سمك ٢ سم بمحتوي أسمنت لا يقل عن ٣٠٠ كجم أسمنت / ٣م رمل مضاف إليها الأديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ اللياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة أدكيريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية . ٢- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . ٣- عمل لياسة أسمنتية اعلى العزل سمك ٣ سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الأديبوند ٦٥ بمحتوي أسمنت لا يقل عن ٣٠٠ كجم أسمنت / ٣م رمل ويضاف إليها مادة أدكيريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية ٤- عمل وزره بارتفاع ٢٠ سم مع إستدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والرأسية ونهو البند حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعه) .	٢م	٢٢٠٠		
٥	عمل بياض تخشين بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين للحوائط الداخلية والدروة والاسقف والكمرات بسبك ٢ سم بمونة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي على المتر المكعب رمل وفئة البند تشمل عمل طرطشة عمومية بمونة الاسمنت والرمل ٤٠٠ كجم أسمنت علي المتر المكعب رمل مع الخدمة الجيده بالمحاره مع ملاحظة عمل البوج والواتر قبل بدء عملية البياض لضبط السطح النهائي ويسبك لا يقل عن ٢ سم وفئة البند محمل عليها اضافة سلك شبك ممدد مجلفن من اجود الانواع من عينه معتمده بين الهيكل الخرساني والمباني الطوب بعرض ٢٠ سم قبل الطرطشة يثبت بواسطة مسامير صلب وفئة البند تشمل تكسير التشطيبات القديمه وفئة البند تشمل الدهان وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ويحمل على السعر عمل السقالات اذا لزم الامر مع نقل المخالفات الى المقابل العمومية كامل مما جميعه	٢م	١٢٠		
٦	جرجوري بالعدد توريد وتركيب جرجوري للمطر قطر ٤ بوصة من أجود الأنواع يتم اعتماد العينه قبل التوريد من لجنة الاعتماد بالإدارة الهندسيه ويشمل البند عمل التفتيش والتحبيش حوله ومحمل على البند مواسير بلاستيك معتمد ٤ بوصة والكيعان وكل ما يلزم لتركيب الجرجوري والعمل بصورة جيده طبقا للمواصفات وتعليمات جهاز الإشراف .	عدد	٨		
٧	دهان الاسقف بمادة الدريتون لاسقف سبق دهانها (وجهين) . بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم اسقف وكمرات سابق دهانها بمادة الدريتون او 3030 GLC من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يماثلها قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل تلقيط بالمعجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه	٢م	٦٠٠		

المدير العام
١٧
١٥
٢١

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

مدير الادارة

١٥/٤

مهندس
١٣

احمد حامد

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقايسة تقديرية عن صيانة سقف مبنى المعامل كلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البنء	بيان الاعمال	الوحءة	الكمية	السعر	الاجمالي
	المسطحات جيءا من الأتربه ومخلفات البياض وأيضاً تسءيد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه) .				

المءير العام

علاءة
إءارة الصيانة/ الإءارة العامة للشئون الهندسية

مءير الإءارة

أحمد

مهندس

أحمد

ZU5023PR02F01

أحمد حامء