



مستشفيات جامعة الزقازيق

إدارة المشتريات والمخازن

ثمن الكراسة / ٢٩٩ جنيها

التأمين الابتدائي / ١٠٠٠٠ جنيها

كراسة الشروط والمواصفات الخاصة

(بالمزاد العلني لتأجير كافتيريا قطاع السلام والعبور)

جلسة ٢٤ / ١١ / ٢٠٢٢

كراسة رقم ()

اسم العميل ولقبه : *عبدالله بلع*

العنوان :

رقم البطاقة الضريبية :

رقم الملف الضريبي :

المأمورية التابع لها :

الموظف المختص رئيس القسم

مدير عام المشتريات





جلسة ٢٠٢٢/١١/٢٤

المزاد العلنى لتاجير كافتريات المستشفيات

مستشفيات جامعة الزقازيق
ادارة المشتريات

خطاب تقديم العطاء

السيد الاستاذ الدكتور / مدير عام المستشفى
اتشرف انا الموقع ادناه /

بتقديم عرض اسعار للاصناف المبينة بقوائم عملية
والاثمان المدونة فيه بمعرفتي وافر باننى قد اطلعت على جميع البنود الواردة بهذه الكراسة والتزم بها على
اساس المواصفات والشروط الموضحة فى هذا العطاء
كما اقر بان الشركة مقدمة العطاء مستوفاة لجميع الشروط القانونية الخاصة باهلية التعاقد ولم يصدر ضد
الشركة اى احكام تمس الشرف والنزاهة وغير خاضعة لاحكام الحراسة
برجاء ملئ هذه البيانات وتقديمها مع العرض بشكل مستقل وتختم بخاتم الشركة

اسم الشركة	
العنوان	
التليفون	
المحمول	
الفاكس	
رقم الملف الضريبي	
رقم السجل التجارى	
رقم التسجيل بضريبة المبيعات	
المسؤل بالتوقيع على العقود والتعامل باسم الشركة	

على ان يكون البيانات السابقة بالتفصيل حتى يمكن للمستشفى مخاطبة مقدم العطاء بسهولة ويتعين على
مقدم العطاء اخطار المستشفى باى تغيير قد يطرأ على البيانات اثناء مدة سريان العطاء
يجب ختم كراسة الشروط بخاتم الشركة واعادتها فى الظروف الفنى مرة اخرى ، وهذا يعتبر موافقة
الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
على مقدم العطاء ان يدرس جميع التعليمات والبنود الواردة فى كراسة الشروط والمواصفات دراسة فنية
دقيقة نافية للجهالة وتقدم جميع المستندات المطلوبة واى عطاء لايلتزم بذلك من جميع النواحي سيكون
على مسئولية مقدم العطاء وسيؤدى الى رفض العطاء مباشرة دون الرجوع اليه .
توقيع مدير الشركة
خاتم الشركة



اولا : الشروط العامة

مع عدم الاخلال باحكام قانون المناقصات والمزايدات رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وما شملهم من تعديلات يجب على مقدمى العطاءات الالتزام باحكام الاتية بكل دقة حتى لا يترتب على مخالفتها رفض عطاءاتهم :-

البند الاولى :-

تقدم العطاءات موقعة من اصحابها الى ادارة المشتريات بمقر المستشفى بجامعة الزقازيق فى موعد غايته الساعة الثانية عشر من ظهريوم الخميس الموافق ٢٤ / ١١ / ٢٠٢٢ حيث يتم فتح المظاريف الفنية فى هذه المزايدة ولن يلتفت الى اى عطاءات ترد بعد هذا الميعاد .

البند الثانى :-

تقدم العطاءات فى مظهرين أحدهما للعرض فنى (من اصل وصورة) ويحتوى على الاتى اخر اقرار ضريبي - التامين الابتدائي ولن يلتفت الى العطاء فى حالة عدم وجود تامين ابتدائي - صورة البطاقة الضريبة سارية المفعول يكون مثبت بها العمل محل المزاد - السجل التجارى على ان يكون سارى .

البند الثالث :-

يجب ان يكون العطاء الفنى مصحوبا بتامين ابتدائي قدرة ١٠٠٠٠٠٠ جنيها فقط عشرة آلاف جنية فقط لا غير مدفوع نقدا بخزينة المستشفيات أو خطاب ضمان بنكى غير مشروط وسارى المفعول لمدة اربعة اشهر على الاقل من تاريخ فتح المظاريف الفنية .

البند الرابع :-

يجب ان يكون العطاء سارى المفعول لمدة ثلاث أشهر على الاقل من تاريخ فتح المظاريف الفنية وتجدد حسب طلب المستشفيات مع الاقرار بذلك فى العرض الفنى .

البند الخامس :-

يرفق بالعطاء خطاب مصدق عليه من مقدم العطاء باسم المندوب المفوض لحضور لجنة فتح المظاريف الفنية ولجنة فتح المظاريف الماليه وصفته وصلاحياته .

البند السادس :-

تقديم سابقة اعمال الخاصة بالشركة وتعتبر محلا للتقييم .

البند السابع :-

سيتم تقييم كل عطاء طبقا للمواصفات الفنية المرفقة وجميع الشروط الموضحة بعاليه وفى حالة عدم اسفاء اى شرط منها يكون ذلك سببا فى استبعاد العطاء .

البند الثامن :-

يقوم مقدم العطاء بتقديم خطاب معتمد من الشركة بكافة الشروط الخاصة بهذا المزاد التزام تاما .

البند التاسع :-

*تخضع هذا المزاد لاحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م الخاص بالمناقصات والمزايدات ولانحته التنفيذية المنظم للمناقصات والمزايدات وكذا تسرى احكام القانون على ما لم يرد به نص فيما سبق ويعتبر مكملا ومتما له .

شروط ومواصفات تأجير كافيترياتح المستشفيات

(قطاع السلاء والعبور) .

- ١-يقدم البوفيه المأكولات والمشروبات الساخنة والتملجة للعاملين بالمستشفيات والمتريدين عليها
- ٢-يجب على التعامل مع الاغذية بطريقه صحيه وسليمة اثناء التجهيز والتقديم (ويتحمل المستأجر المسألة القانونية فى حالة حدوث لا قدر الله اى حوادث مرضيه ناتجة عن المأكولات والمشروبات) كما يلتزم المستأجر باستخدام العدد الكافى واللازم من العمال بما يضمن تادية الخدمة المطلوبة على الوجه الاكمل
- ٣-يخضع البوفيه للتفتيش عليها بمعرفة مراقبى الصحة للتأكد من نظافة المشروبات والمأكولات وكذا نظافة العاملين بها .
- ٤-يجب ان يكون العاملين بالبوفيه مرخص لهم بمزاولة المهنة وحاصلين على الرخصة الصحية اللازمة وكذلك ارتداء الزي المخصص لهم بعد موافقة المستشفيات عليه.بالاضافة الى ID
- ٥-يكون المستأجر مسئولاً عن العمال من حيث تصرفاتهم وسلامتهم وحسن ادائهم للخدمات المطلوبة بالصورة التى تليق بالمستشفيات كما يتحمل من قبل الجهات المختصة بما يتعلق بالتأمينات الاجتماعية والشروط المقررة من قبل الجهات المشرفة على تشغيل العمال
- ٦-المحافظة على نظافة الاحواش الكائن بها البوفيه وحوله ومنافذ البيع المحددة وفى حاله مخالفه ذلك يتم دفع غرامه ١٠٠ جنيه فقط مائه جنيها للمرة الواحدة وتزداد بنسبه ١٠% فى حاله تكرار عدم النظافه
- ٧-على كل متقدم للمزاد معاينة المكان المخصص للبوفيه والذى حددته إدارة المستشفيات قبل اشتراكه فى هذا المزاد ويعتبر دخوله بالمزاد اقرار منه بأتمام المعاينه التامة والنافيه للجهاله وهي كالاتى : -
كافيتريا قطاع السلام باجمالى مساحة ٤٣,٧٥ متر مربع عبارة عن
(١)البوفيه الاساسى بمساحة ٧,٥م × ٤,٥م باجمالى مساحة ٣٣,٧٥م امام محطة المياه الخاصه بوحدة الكلى اطفال
(٢)كشك فيبرللتوزيع خلف مستشفى العلاج الاقتصادى بمساحة ٢,٥م × ٤م باجمالى مساحة ١٠م × ٢م .
(٣)كشك فيبرللتوزيع بمبنى العبور بمساحة ٢,٥م × ٤م باجمالى مساحة ١٠م × ٢م .
- ٨- الالتزام بحسن المنظر العام وعدم التواجد خارج نقاط التوزيع او حولها يلتزم من يرسو عليه المزاد بتجهيز المكان على نفقته الخاصة وتوصيل المرافق من مياة وكهرباء على نفقته وتحت اشراف الادارة الهندسية للمستشفيات.
- ٩-المستأجر مسئول عن تحرى قواعد ومقتضيات الاداب العامة والنظام العام للمستشفيات فى الكافتريا المؤجرة.
- ١٠-يلتزم المتعهد بسداد قيمة استهلاك المياه والكهرباء طبقا لمقايسة الاستهلاك التى تحددها الادارة الهندسية بالمستشفيات .

- ١١- الأيجار يدفع مقدما اول كل شهر وحتى اليوم الخامس وإذا لم يسدد في هذا الموعد المحدد يحصل غرامة قدرها ٤,٥% عن كل يوم تأخير وتسرى هذه الغرامة حتى الاسبوع الثالث فإذا تأخر المستأجر بعد هذه المدة فيكو لإدارة المستشفيات غلق المكان المؤجر ومصادرة التأمين النهائي واتخاذ كافة الاجراءات القانونية قبل المستأجر .
- ١٢- للمستشفيات الحق فى متابعة العمل داخل البوفيه متابعة دورية للوقوف على مدى التزام المتعهد بتنفيذ الشروط الصحية وابداء الملاحظات والتوصيات الواجب على المتعهد تنفيذها تحت اشراف ادارة الخدمات الادارية والادارة الهندسية بقطاع السلام وتقوم الادارة الهندسية بتسليم المكان المخصص للكافتيريات لمن يرسو عليه المزاد حسب المساحات الواردة بكراسه الشروط
- ١٣- للمستشفيات الحق فى فسخ التعاقد فى حالة اخلال المتعهد بالتزامه بارتكاب اى مخالفة دون ابداء الاسباب وغلق البوفيه ومصادرة التأمين النهائي بعد اخطاره على عنوانه المبين لدى المستشفيات .
- ١٤- يحظر على المستاجر تقديم المشروبات الروحية والخمور او السماح للغير بشربها او بيع والدخان والمعسل والسجائر داخل الكافتيريا .
- ١٥- يقتصر البيع فى المكان المخصص لكافتيريا المستشفيات (- قطاع السلام) كماهم طبقا للامان والمساحات المحددة كما هو موضح بالبند ٧
- ١٦- يحق للمستشفيات تشكيل لجنة لمتابعة اعمال البوفيه ومدى التزام المتعهد بالشروط الواردة بكراسة الشروط.
- ١٧- يتحمل المتعهد ما يستحق من ضرائب ورسوم وخلافه من جراء تنفيذ هذا العقد .
- ١٨- يلتزم المتعهد بإدارة البوفيه ولا يجوز له تأجيرها للغير من الباطن .
- ١٩- على من يرغب الدخول فى المزاد تقديم الشهادة الصحية والبطاقة الضريبية واخر اقرار ضريبي محل المزاد وسابقة اعمال فى مجال الكافتريات والبوفيهات وتكون مماثلة بحجم كافتيريات المستشفيات ويحق للادارة طلب الاصول للاطلاع عليها.
- ٢٠- الالتزام بجميع اشتراطات السلامة والصحة المهنية والحمايه المدنية والجودة فى تأمين المكان ضد مخاطر الحريق وحمايه الافراد والعاملين والمتريدين على الكافتيريا .
- ٢١- تسرى كافة اجراءات المزاد وما يترتب عليه من حقوق والتزامات لنصوص واحكام القانون التعاقدات الحكومية رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذيه لقانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ذلك فيما مالم يرد بشأنه نص خاص بهذه الكراسه ويعتبر مكملا ومتما له.