



السيد الأستاذ الدكتور / المشرف علي مركز تقنية الاتصالات

تحية طيبة وبعد

نتشرف بان نرفق نسخة من كراسة الشروط والمواصفات الفنية الخاصة بطرح

المناقصة المحدودة الآتية:-

١- عملية / صيانة وحدة التوليد الكهربائية لمبنى رئاسة الجامعة ووحدة التوليد الكهربائية لمبنى مستشفى

الطلبة بالجامعة. والتأمين الابتدائي مبلغ ٣٠٠ جنيها وتباع كراسة الشروط والمواصفات بمبلغ

٢٩٩ جنيها وتعد جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الأربعاء الموافق ١٧/٩/٢٠٢٢.

وذلك في تمام الساعة الثانية عشر ظهرا بالادارة العامة للمشتريات والمخازن والتي تسحب منها كراسة

الشروط والمواصفات بعد سداد قيمتها دفع الكتروني بخزينة الجامعة..

وذلك لاتخاذ الإجراءات اللازمة للنشر الالكتروني علي بوابة التعاقدات العامة عن طريق مركز تقنية

الاتصالات.

- مع موافاة الادارة العامة للمشتريات والمخازن بصورة من بيانات النشر

الالكتروني للعمليات عالية لأدراجها بملف العملية طبقا لنص القانون ..

برجاء التفضل من سيادتكم بعمل اللازم نحو إجراءات النشر،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،

المدير العام

أ. علاء المعالي



كراسة الشروط ومواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية : صيانة وحدة التوليد الكهربائية لمبنى رئاسة
الجامعة ووحدة التوليد الكهربائية لمبنى مستشفى
الطلبة بالجامعة غير شاملة قطع الغيار

الثلاثاء جلسة ١٩/٩/ 2022

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولايعتد

بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص المناقصة المحدودة

لعملية : صيانة وحدة التوليد الكهرائية لمبنى رئاسة الجامعة ووحدة
التوليد الكهربائية لمبنى مستشفى الطلبة بالجامعة غير شاملة قطع الغيار
جلسة / / 2022

أولا – الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الادارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة 0 (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعللا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للانتاج الحربى للوقوف على مدى توافق الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

ثانيا – شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة – داخل مظروفيين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفيين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة – ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة – الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 300 جنيه (فقط ثلاثمائة جنيه لاغير) يسدد نقدا أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة – غير مشروط وفي الحدود المصرح بها – على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية – على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء – سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذة العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .



- vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
viii. أقرار بمعاينة وحدات التوليد على الطبيعة معاينة نافية للجهالة .
الموافق / / 2022 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمقر (6) تحدد يوم

ثالثا - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- 2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء .
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنبث في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فنته - أعلى فنة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فنة لهذ البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء .

رابعا : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- 2) على المقاول تقديم كرت زيارة شهرى قيمت صرف المستخلصات بفاتورة ربع سنويه للاعمال سابقة الذكر .

خامسا : شروط الاشراف الهندسى ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسى على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق.
- 2) الشركة مسؤولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- 3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بالاصلاح فى المهلة المحددة من قبل الادارة الهندسية وفى حالة التأخير سيتم خصم مبلغ خمسون جنية عن كل يوم تأخير من مستحقات الشركة .
- 4) مدة تنفيذ العملية : (سنة واحدة) وتجدد لمدة اربعة اعوام اضافيه بعد انتهاء السنة الاولى بنفس الشروط والاسعار تبدأ من تاريخ إستلام امر الشغل .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكواة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل



يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر
منة الشاكي

شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى
تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.





المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة المحدودة

لعملية : صيانة وحدة التوليد الكهربائية لمبنى رئاسة
الجامعة ووحدة التوليد الكهربائية لمبنى مستشفى الطلبة
بالجامعة غير شاملة قطع الغيار

جلسة / / 2022

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها فى المظروف المالى مرة اخرى ولا يعتد

بالكراسات الغير معتمدة *



المواصفات الفنية لعملية صيانة وحدة التوليد الكهربائيه لمبنى رئاسة الجامعة ووحدة التوليد الكهربائيه لمبنى مستشفى الطلبة بالجامعة غير شامله قطع الغيار

ثانيا الشروط الفنيه

- يجب ان تكون الشركات المتقدمه متخصصه في هذا المجال و لها سابقه اعمال مماثله في جهات حكومية.
- تشمل العملية على صيانة وحدة التوليد الكهربائيه لمبنى رئاسة الجامعة قدرة (٥٠٠ ك.ف.أ) ووحدة التوليد الكهربائيه لمبنى مستشفى الطلبة بالجامعة قدرة (٢٠ ك.ف.أ) محل التعاقد غير شامله قطع الغيار على أن يتم تشغيلها بكامل طاقتها والوصول إلى أعلى معدل أداء بنسبة ١٠٠% ، ويتعهد مقدمي بتشغيل وحدات التوليد الكهربائيه والتأكد على تشغيلها بدون اى اعطال و ان تعمل بصورة سليمة.
- تقوم الشركة بعمل زيارة شهرية لكل وحدة على حدة من قبل فني مختص وتشمل الزيارة الفحص الفني وصيانتها حيث يتم عمل قياس الزيوت والحرارة والكشف عن المحرك وتحديد ساعات التشغيل وتغيير
- ذالمطلوب حسب كتالوج المنتج من فلاتر هواء او زيوت وخلافة ومراجعة تشغيل كافة مكونات لوحة التشغيل التلقائي للمولد (ATS) ويتم اثبات ذلك في كارت زيارة تفصيلي موضح به مكان وحدة التوليد الكهربائيه محل التعاقد وموقع من مسنول تشغيل الجهاز على كل زيارة ، ويقدم لجهة الإشراف (الإدارة الهندسية) كل شهر معتمد من المدير العام وموثق بالختم لكل جهة تابعة للصيانة .
- يتم تقديم فاتوره ربع سنويه للوحدات التي تم عمل الصيانة لها شهريا لكل جهة محل التعاقد على حدة (فاتوره لوحدة توليد رئيس الجامعة – وفاتوره لوحدة توليد مستشفى الطلبة) وموقعة ومعتمدة من المدير العام للجهة محل التعاقد دون أي قشط أو تعديل وذلك لصرف المستحقات المالية للشركة وذلك بخلاف كارت الزيارة التفصيلي الشهري المذكور بالبند السابق والمقدم للجهة المشرفة.
- يجب على مقدمي العطاءات المتقدمين معاينة وحدات التوليد الكهربائيه على الطبيعه معاينة نافذة الجهاله وأن يقبل بجميع الشروط.
- مدة تنفيذ العملية خمس اعوام تبدأ من تاريخ استلام الموقع قابله للتجديد بنفس الشروط و الاسعار ما لم يخطر احد الطرفين الاخر بانتهاء العقد وذلك بالاحطار قبل انتهاء فترة التعاقد بمدة لا تقل عن أربع شهور .
- يتم الاستجابة الفوريه فور ابلاغ الاداره عن الاعطال المفاجئه سواء كان الابلاغ هاتفيا او بفاكس او ورقيا للشركة التي سوف يتم التعاقد معها بعد رسو العطاء.
- الاستدعاءات الطارئة محمل على التعاقد عدد (٤) زيارات طارنه مجانيه سنويا لكل وحدة توليد على حده وفي حال زيادة الاعطال الطارنه عن ٤ مرات سنويا يتم حساب الزيارة الطارنه بسعر الزياره الشهرية.
- يتم اصلاح اى اعطال طارنه خلال ٢٤ ساعه من تاريخ الابلاغ هذا بخلاف الزيارات الشهرية.
- اذا لم يتم تلبية الاعطال خلال ٤٨ ساعه تقوم الجهة المشرفة بعمل الصيانة اللازمه بمعرفة الجامعة على حساب الشركة المتعاقدة دون أدنى مسنولييه وإذا تكرر الإخلال بالتعاقد يتم فسخ التعاقد مباشرة وتحميل الشركة تبعات ذلك قانونيا.
- في حالة الحاجة لفلاتر هواء او زيوت أوأى مستلزمات تشغيل يتم اثبات ذلك في كارت زيارة تفصيلي موضح به مكان وحدة التوليد الكهربائيه محل التعاقد وموقع من مسنول تشغيل الوحدة و ذلك حتى نتمكن من توفير المطلوب بأسرع وقت. وفي حالة توافرها من قبل الجامعة يتم إخطار الشركة تليفونيا أو كتابيا للتركيب وعلى الشركة سرعة تلبية الإخطار والتوجه للإصلاح أو التركيب خلال مده أقصاها أسبوع.

مقاييسه صيانته وحدة التوليد الكهربائيه لمبنى رئيس الجامعه ووحده التوليد الكهربائيه لمبنى مستشفى الطلبة

م	بيان الأعم	الوحدة	الكمية	السعر افرادى	الأجمالى
1	<p>صيانة وحدة التوليد الكهربائيه لمبنى رئاسة الجامعه قدرة (٥٠٠ ك.ف.أ) محل التعاقد غير شامله قطع الغيار على أن يتم تشغيلها بكامل طاقتها والوصول إلى أعلى معدل أداء بنسبة ١٠٠% ، ويتعهد مقدمي بتشغيل وحدات التوليد الكهربائيه والتأكيد على تشغيلها بدون اى اعطال و ان تعمل بصورة سليمة.</p> <p>- تقوم الشركة بعمل زيارة شهرية لكل وحدة على حدة من قبل فني مختص وتشمل الزيارة الفحص الفني حسب ماتم ذكره فى المواصفات الفنية- يتم تقديم فاتوره ربع سنويه للوحده التي تم عمل الصيانة لها شهريا</p>	عدد الزيارات الشهرية	12		
2	<p>صيانة وحدة التوليد الكهربائيه لمبنى مستشفى الطلبة بالجامعه قدرة (٢٠ ك.ف.أ) محل التعاقد غير شامله قطع الغيار على أن يتم تشغيلها بكامل طاقتها والوصول إلى أعلى معدل أداء بنسبة ١٠٠% ، ويتعهد مقدمي بتشغيل وحدات التوليد الكهربائيه والتأكيد على تشغيلها بدون اى اعطال و ان تعمل بصورة سليمة.</p> <p>- تقوم الشركة بعمل زيارة شهرية لكل وحدة على حدة من قبل فني مختص وتشمل الزيارة الفحص الفني حسب ماتم ذكره فى المواصفات الفنية- يتم تقديم فاتوره ربع سنويه للوحده التي تم عمل الصيانة لها شهريا</p>	عدد الزيارات الشهرية	12		

المدير العام

٣ / ١ / ١٤