



كراسة الشروط والمواصفات الفنية
بخصوص: المناقصة العامة
لعملية: صيانة مبنى شعبة اللغة
الانجليزية - بكلية التجارة

الأحد جلسة ٣/٦/ 2022

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى ولايعتد
بالكراسات الغير معتمدة *

٢٠



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص المناقصة العامة لعملية / صيانة مبنى شعبة اللغة الانجليزية - بكلية التجارة

جلسة / / 2022

أولاً - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية لأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقان نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلاا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- 10) التعهد كتابياً بإبلاغ مركز التقنية بالجامعة بأى أعمال مدنية قبل البدء فى التنفيذ حفاظاً على سلامة شبكة معلومات الجامعة.

ثانياً - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفيين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفيين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 60000 جنيه (فقط ستون الف جنيه لا غير) يسدد نقدا أو بشيك مصرفى معتمد أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبى.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .



- viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهاة .
ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
(6) تحدد يوم الموافق / / 2022 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمقر

ثالثا - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة
- 2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ما هو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فنته - أعلى فنة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فنة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لى عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- 2) على مقدمى العطاءات تقديم برنامج زمنى للاعمال فى حدود المده المحدده بكراسة الشروط .
- 3) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- 2) الشركة مسنولة مسنولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- 3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ متان جنبيه عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- 4) مدة تنفيذ العملية : (خمسة اشهر ونصف اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل



يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر
مئة الشاكي

شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى
تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد

المدير العام

٢٠١٥

٢



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامه

لعملية : صيانة مبنى شعبة اللغة الانجليزية - بكلية
التجارة

جلسة / / 2022

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها فى الظروف المالى مرة اخرى ولايعتد
بالكراسات الغير معتمدة *



مقايسة تقديرية عن صيانة مبنى شعبة اللغة الانجليزية – كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

الاجمالي	السعر	الكمية	الوحدة	بيان الاعمال	م	البند
بلاط سيراميك ارضيات حسب الالوان والمقاسات المطلوبة محمل عليه تكسير القديم .						
		٨٠	٢م	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات حسب المقاسات والالوان من اجود صنف فرز اول (كيلوباترا او الجوهرة او رويال) او مايمائله ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك ٨ سم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك يلصق بمونة اسمنتية ٣٠٠ كجم / ٣م وتسقى اللحاتم بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة اديبوند والبند محمل عليه تكسير السيراميك القديم والبند يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه)		١
دهان الاسقف بمادة الديرتون لاسقف سبق دهانها (وجهين).						
		١٨٠٠	٢م	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم اسقف وكمرات سابق دهانها بمادة الديرتون او 3030 GLC من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يمائلة قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل تليقظ بالمعجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التليقظ بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربه ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه).		٢
دهانات الكيماتون لحوائط سبق دهانها (وجهين).						
		١٣٠٠	٢م	بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يمائلة في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الادارة الهندسية قابل للغسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تليقظ بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل عمل وجه سننون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربه ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف وحسب ارشادات الشركة بالدهانات الي اعلي مستوى جودة وتجانس اللون . (كامل مما جميعه).		٣
تسكيك الابواب محمل عليها دهان ووجه فايبر لابواب سبق دهانها						
		٣٥٠	٢م	بالمتر المسطح تسكيك ابواب خشبية مع تركيب وجه فايبر من الجهتين ودهان الابواب بالاستر وكافة الكانات بدل الناقص او المكسور مع معالجة الفتل فالضلفة والتسكيك والتريبيح واعمال النجارة الصغيرة بما فيها البرور والبكتات والاششاب الناقصة اذ لزم الامر ونهو البند طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه).		٤
كالون						
		٤٠	عدد	بالعدد توريد وتركيب كالون سلندر نحاس من اجود الانواع صناعة مصرية معتمدة من الجامعة محمل على البند فك القديم وتسليمه الى مخازن الجامعة طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه).		٥

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01

احمد حامد



مقايسة تقديرية عن صيانة مبنى شعبة اللغة الانجليزية - كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البنء	م	بيان الاعمال	الوحءة	الكمية	السعر	الاجمالي
اوكر						
٦		بالعدد توريد وتركيب زوج اكر نحاس شاملء الوجهين من النوع الثقيل وتعتمد العينه قبل التوريد. البنء يشمل فك القديم وتسليمه إلى مخازن الجامعة طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف. (كامل مما جيمعه)	عدد	٤٠		
تسكيك شبابيك الوميتال						
٧		بالمتر المسطح تسكيك شبابيك الوميتال مع استكمال الناقص من مقابض وتثبيت كاوتش وزجاج مكسور مع ونهو البنء طبقا لاصول الصنائه والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جيمعه	م	٢	٣٣٠	
دهان حءيد مشغول (سبق دهائه)						
٨		بالمتر الطولي عمل دهانات لاكيه من اجود الانواع وجهين باللون المطلوب على حءيد سبق دهائه (كوبستة السلام والشرعات بالطرقات) والبنء يشمل عمل الصنفرة اللازمء والدهان وجهين لاكيه من اجود الانواع او ما يماثله من العبءة مباشرة ودون تخفيف وطبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف. (كامل مما جيمعه).	م/ط	٢٠٠		
اعاءء دهان بوابات حءيد						
٩		بالعدد اعاءء دهان بوابات حءيد مقاس ٣.٥*٢م والبنء يشمل عمل الصنفرة اللازمء والدهان وجهين لاكيه من اجود الانواع او ما يماثله من العبءة مباشرة ودون تخفيف مع تغيير الزجاج المسلح المكسور وطبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف. (كامل مما جيمعه).	عدد	٩		
اعاءء دهان كوبسته خشب لزوم السلام						
١٠		بالمتر الطولي اعاءء دهان كوبسته السلام الخشبية بالاستر ونهو البنء طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جيمعه.	م/ط	٢٥٠		
تركيب كوبسته خشب زان						
١١		بالمتر الطولي توريد وتركيب كوبسته خشب زان قءاع ٤*٢ بوصة مع الدهان ببوءة الاستر وفئة البنء تشمل التثبيت الجيد ونهو البنء طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جيمعه.	م/ط	١٨٠		
سقية بلاط						
١٢		بالمتر المسطح سقية بلاط اسطح من نوعيه البلاط السنجابي على ان يسقي بالبائي الاسمنتي جيدا ومحمل عليه تنظيف السطح من الاتربة مع تغيير البلاط المكسور وتركيب الوزر لفواصل التمدد من الجهتين ونهو البنء مما جيمعه حسب اصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف. كامل مما جيمعه	م	٢	٧٠٠	
مباني سمك طوبء						
١٣		بالمتر المكعب توريد وعمل مباني بالطوب الطفلى سمك طوبء من نوع معتمد مع عمل مونة بمحتوي اسمنت ٣٠٠كجم/م ^٣ رمل ونهو البنء حسب اصول الصنائه والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جيمعه).	م	٣	٤.٥	
تغطية فاصل انشائي						
١٤		بالمتر الطولي توريد وتغطية الفاصل الانشائي بالصاج المجلفن سمك ٣م والبنء يشمل التثبيت الجيد ونهو البنء حسب اصول الصنائه والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جيمعه).	م/ط	٢١		

المءبر العام

مءبر الادارة

مهندس



مقايسة تقديرية عن صيانة مبنى شعبة اللغة الانجليزية - كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البنء	م	بيان الاعمال	الوحءة	الكمية	السعر	الاجمالي
دهان وجهات سبقه دهانها بماءة الجرائوليت						
١٥		بالمتر المسطح اعاءة دهان وجهات سبق دهانها بماءة جرائوليت حسب الالوان الءى يءءدها جهاز الاشراف والبءء محمل عليه عمل وجهء ءءضيري من السينءون مع ازالة الاءزاء المفككة من الدهانات والبءء يشمل عمل السقالات ونهوء البءء حسب اصول الصنائة والمواصفات الفنية وءعليماء جهاز الاشراف (كامل مما جميعه). مع ذلك رءاءارة ترءيبه لءكسها ء انزلزم لءصر	٢م	٧٥٠		
ءلي رءام ارضيماء						
١٦		بالمتر المسطح ءلي رءام الارضيماء مع نظافة الفواصل جيءا والسقية بالاسمنء والايءونء والامانء الءى يءءدها المهنءء المشرف ونهوء البءء حسب اصول الصنائة كامل مما جميعه	٢م	١٢٥		
ءوريد وءركيب رءام جرائيء ءنءولا للءوانء ءااءل القاعااء والطرقااء						
١٧		بالمتر المسطح ءوريد وءركيب رءام جرائيء ءنءولا للءوانء سمك ٢ سم ومءطم بجرانيء اسوء ءبل بلاك سمك ٢ سم بالاشكال الهندسية الءى يءءدها جهاز الاشراف لءوم الءوانء الءااءليه للقاعااء والطرقااء والاعماءة مع الءءبيء الجيء بموءة اسمنءية ومحمل على البءء ازالة بياض الءءشين ويءم الءركيب بكانااء من النحاس ونهوء البءء طبقا لاصول الصنائة وءعليماء جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٢م	٩٥٠		
ءرابيع رءام جرائيء ءنءولا						
١٨		بالمتر المسطح ءوريد وءركيب ءرابيع رءام جرائيء ءنءولا مقاس ٤٠*٤٠ سمك ٢ سم فرز اول لءوم ارضيماء القاعااء والطرقااء الءااءليه لها شاملءة عمل فرشة من الرمل النظيف اسفل الرءام مع الءءبيء الجيء بالموءة الاسمنءية ومحمل عليها فك الارضيماء الءشب القءيمة للطرقااء وءسليمها للءازن مع نهوء البءء طبقا للمواصفات الفنية وءعليماء جهاز الاشراف	٢م	٦١٠		
ءركيب اسقف مسءارة ءبسون بورء سمك ١٢ مم						
١٩		بالمتر المسطح ءوريد وءركيب اسقف مسءارة ءبسون بورء سمك ١٢ مم مع عمل الءشكليااء المطلوبة طبقا للءعليمااء والبءء يشمل جميع المهمااء اللاءمة للءركيب على ان ءكون من اءوء الاءواع والءمن يشمل الدهان وءهين ببوءة البلاسءيك ونهوء البءء طبقا لاصول الصنائة وءعليمااء جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٢م	٦٠٠		
ءوريد وعمل سقف مسءار بلاطااء ارمسءرنء						
٢٠		بالمتر المسطح ءوريد وعمل سقف مسءار بلاطااء ارمسءرنء من نوعية معءماءة والفئة ءشمل جميع المهمااء والاءوااء اللاءمة للءءبيء وءءعليق حسب مواصفااء الشركة المنءءة ونهوء البءء طبقا لاصول الصنائة وءعليمااء جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٢م	١٥٠٠		
اعاءة دهانااء شرعااء ءشبية						
٢١		بالمتر المسطح ءسكيب واعاءة دهانااء الشرعااء الءشبية بالطرقااء وءركيب كل مايلزم من ءرابيس ومفصلااء ونهوء البءء طبقا لاصول الصنائة وءعليمااء جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٢م	٣٠٠		
ءلي وءقل بياض موزايكو قءيم						
٢٢		بالمتر المسطح اعمال ءلي وءقل بياض موزايكو قءيم من للءوانء باسءءام ماكينة ءلي او اءجار السفره اللاءمة للءصول على سطح ناعم املس والفئة ءشمل جميع اعمال الءريم للءءميلااء وءءشعيرااء ان وءءء وكذلك اعمال الءءشميع	٢م	٤٥٠		

المءير العام

مءير الاءارة

مهنءس



مقايسة تقديرية عن صيانة مبنى شعبية اللغة الانجليزية - كلية التجاره

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البيد	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
		بالشمع البلدي النقي والتلميع طبقا للمواصفات الفنية ونهو البند طبقا لاصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه				
		دهان وقشط وتلميع ارضيات خشب				
٢٣		بالمتر المسطح دهان وقشط وتلميع ارضيات خشب لزوم القاعات من اللواح خشب السويد وتنفيذها جيده بالمقشطه ودهانها وتشطيبها اسنر نصف لامع والبند يشمل معالجة الفواصل وملنها بالنشارة الناعمه مع الغراء الخاص بها ومع تغيير التالف طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه	م ^٢	٥٣٠		
		تسكيك بنشات				
٢٤		بالمتر الطولي تسكيك بنشات الطلبة والبند يشمل تركيب كل مايلزم من زوايا حديد للتثبيت وعمل غراء من نشارة الخشب وسد الفراغات بالبنشات مع تجليد التالف من ابلكاش زان سمك ٤ مم ومحمل علي البند دهانات الاسنر ونهو البند طبقا لاصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	م/ط	١١٥٠		
		بنشات خشب موسكى لزوم المدرجات				
٢٥		بالمتر الطولي توريد وتركيب بنشات لجلوس الطلاب من الخشب زان تام جفاف (مبخر) للمدرجات طبقا للمواصفات والرسومات وطبقا لتعليمات المهندس المشرف بحيث تكون :- ١) القرصة العلوية والمقعد من الخشب الزان عرض ٣٤ سم وسمك ٢ بوصة . ٢) الرأس العلوية قطاع ٢*٢ بوصة وكذلك الرأس الوسطي . ٣) الرأس السفلية بقطاع ٤*٢ بوصة . ٤) الكابولي بقطاع ٤٠/٣٠ سم وبسمك ٥ سم كل ٥٠ سم للمقعد وكل ٨٠ سم للقرص والجميع من الخشب الزان مع عمل قائم لطش من الخارج في بداية ونهاية البنش وتعلوا عن القرصه ٥ سم . وتثبت الرأس السفلي من الجهتين بزاوية حديد قطاع ٥*٥*٨٠ سم ٥) ظهر البنش من الخشب الكونتر سمك ١٨ مم ويثبت في الرأس العلوية والوسطي والسفلية بطريقة النقل واللسان والثنم يشمل الدهان وجهين بالاسنر (المجموعه) مع السنفره الجيده للبنشات والصبغة باللون المطلوب والبند كام مما جميعه .	م/ط	١٣٠٥		
		توريد وتركيب قواطع الوميتال				
٢٦		بالمتر المسطح توريد وتركيب قواطع الوميتال قطاع PS الخفيف والبند يشمل تركيب زجاج سمك ٦ مم ويتم التركيب علي حلق ٢*٤ بوصة مع دهان الحلق باللاكية والتثبيت الجيد بالسقف والارضيه وجميع الاكسسوارات من اجود الاصناف علي ان تعتمد العينات من لجنة الاعتمادات بالادارة والبند كامل مما جميعه .	م ^٢	٣٥		
		تركيب جرجوري لزوم صرف المطر				
٢٧		بالعدد توريد وتركيب جرجوري لصرف المطر قطر ٤ بوصة من عينه معتمده والبند يشمل كل مايلزم للتركيب ومحمل علي البند تكسير الجرجوري القديم واعادة الشئ لاصلة قبل التكسير ونهو البند طبقا لاصول الفنية للصناعة والبند كام مما جميعه	عدد	٣		
		توريد وعمل خزانات مياه				
٢٨		بالعدد توريد وتركيب خزانات مياه بولي اثيلين ثلاث طبقات مقاوم لاشعه الشمس سعة ٢ م ^٣ ستار سينا او تل الزهور او مايمائلهما ونهو البند طبقا لاصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	عدد	٢		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس



مقايسة تقديرية عن صيانة مبنى شعبة اللغة الانجليزية - كلية التجارة

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

الاجمالي	السعر	الكمية	الوحدة	بيان الاعمال	م
				كمر حديد لزوم الخزانات	
		١٠٠٠	كجم	بالكليوجرام توريد وتركيب ولحام كمرات حديد H- Beam وصاج بقلوة سمك ٥ مم لزوم قاعدة خزانات المياه وفئة البند تشمل عمل الدهانات وجه برامير وواجهين لآلية من العلية مباشرة دون تخفيف ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	٢٩
				مواسير بولي بروبيلين قطر ٢ بوصة	
		١٥	م/ظ	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بولي بروبيلين قطر ٢ بوصة GR او روكسي او مايمائلهما لتغذية شبكة الخزانات ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	٣٠
				مواسير بولي بروبيلين قطر ١.٥ بوصة	
		١٥	م/ظ	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بولي بروبيلين قطر ١.٥ بوصة GR او روكسي او مايمائلهما لتغذية شبكة الخزانات ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	٣١
				عوامة ميكانيكية قطر ١.٥ بوصة	
		٢	عدد	بالعدد توريد وتركيب عوامة ميكانيكية قطر ١.٥ بوصة ايطالي او مايمائله ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٣٢
				شيك بلف ايطالي قطر ١.٥ بوصة	
		٢	عدد	بالعدد توريد وتركيب شيك بلف ايطالي قطر ١.٥ بوصة ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٣٣
				محبس بولي بروبيلين قطر ١.٥ بوصة	
		٦	عدد	بالعدد توريد وتركيب محبس بولي بروبيلين قطر ١.٥ بوصة بلواكير لتغذية شبكة الخزانات شيك بلف ايطالي قطر ١.٥ بوصة	٣٤
				صندوق حريق	
		٥	عدد	بالعدد توريد وتركيب صندوق حريق ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	٣٥

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01

احمد حامد

١٢

مقايسة تقديرية عن : تاهيل مبنى الشعبة الانجليزيه لكلية التجاره

أولا الشروط العامة و المواصفات:

- إن الكميات المذكورة في قائمة الكميات هي الكميات التقديرية للأعمال ، وتجرى المحاسبة على أساس الكميات الفعلية التي يتم تنفيذها على الطبيعة وحسب حاجة الموقع وتوجيهات جهة الاشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض و لا يحق له المطالبة بأى تعويض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- تعتبر المقايسات والمواصفات و الرسومات مكملة لبعضها البعض والتوريد يجب أن يكون شاملا لها جميعا حسب أصول الصناعة الممتازة وطبقا للكود المصرى وطبقا للمواصفات المذكورة فيما بعد .
- لا يحق لمقاول العملية المطالبة بأى تعويض فى حالة الحاجة الى الغاء بند أو أكثر من مقايسة الأعمال.
- لا يتم تغطية أى أعمال أو حجبها عن النظر بدون اعتماد جهة الاشراف و على المقاول اتاحة كافة الفرص للمهندس لفحص أى عمل على وشك التغطية أو الحجب عن النظر و على المقاول اخطر المهندس مقدما بوقت كاف بأن هذا العمل جاهز للفحص أو على وشك ذلك.
- لجهة الاشراف الحق بمراجعة أعمال المقاول بأى وقت أثناء مراحل التنفيذ ولها حق المراجعة للاعمال التى قد يترتب عليها أية أضرار و يكون على المقاول تنفيذ الملاحظات التى يتسلمها له المهندس و كذلك اصلاح أو استبدال المهمات التى يسلمها له المهندس و كذلك اصلاح او استبدال المهمات التى يثبت من واقع المراجعة أنها تستوجب ذلك.
- على المقاول اتخاذ جميع الإجراءات اللازمة لحماية وتغطية الأعمال المختلفة التى تم تنفيذها من التلف أو الضرر أو التكسير طوال مدة تنفيذ الأعمال الأخرى وذلك لحين التسليم الابتدائي.
- تشمل الأسعار إعادته الشئ لاصله فى الحالات التى ينطبق عليها ذلك.
- تشمل الأسعار كافة الأعمال المدنية المطلوبة لتنفيذ الأعمال.
- تشمل الأسعار النقر فى الخرسانة والدق فى الأماكن المسموح بها مع عمل التغطيات اللازمة وإصلاح البياض والدهانات والأرضيات أو أى تلفيات بهذه الأعمال بعد أعمال التشطيب.
- على المقاول أن يقدم عينات من جميع المهمات والأدوات الكهربائية المستخدمة فى العملية قبل التنفيذ بوقت كاف لاعتمادها من جهة الاشراف وسيكون المقاول مسئولاً عن أى أدوات أو معدات أو أجهزة تركيب بدون اعتماد وعموما لا يتواجد فى العملية إلا الأدوات والمعدات والأجهزة المعتمدة فقط.
- يجب أن تكون جميع الأدوات المتماثلة فى المشروع من نوع واحد ولا يجوز الخلط بين عدة أنواع ما لم يذكر خلاف ذلك فى جداول الفئات والأسعار.
- يجب استخدام مواسير منفصلة لكل من (دوائر الإضاءة والبرايز العادية – دوائر القوى).
- يجب الإلتزام بتنفيذ جميع اشتراطات وتعليمات الكود المصرى .

شعبة
التجارة

س. م. م.
المهندس

سيار السيد

١٢

مقايسة تقديرية عن : تاهيل مبنى الشعبة الانجليزية بكلية التجاره

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه
<p>الإعمال الكهربيه (ملاحظات عامه): الكشافات :إيجى لاكس او مايمائلها واللمبه السويدي كانيون او اليوس او مايمائلهم الاسلاك والكابلات:السويدي للكابلات او مايمائلها العلبه والوجه والقطع: بيثينو سوليدا او ما يماثلها اللوحات والقواطع :ABB او مايمائلها</p>					
١	ملاحظه:محمل علي البند فك وحدات الاناره القديمه وتسليمها للمخازن بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل واختبار وحده اضاءه عباره كشاف ليد بائل قدره ٤٠ وات وكامل بجميع اجهزه التشغيل ومحمل علي البندجميع وسائل التركيب و كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه ٣٦, ٣٦, ٣٦ بات تديت سبب الصي	عدد	٦٠٠		
٢	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشاف اضاءة ٢ لمبة ليد ١٢٠ سم طراز مكاتب. للتركيب مكان القديم مع فك الوحدات القديمة و تسليمها للمخازن ومحمل علي البند كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة وكذلك اعاده الشئ لاصله و كامل مما جميعه	عدد	٧٥		
٣	بالعدد : توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشاف اضاءة ٣ لمبة ليد ١٢٠ سم طراز مكاتب. للتركيب مكان القديم مع فك الوحدات القديمة و تسليمها للمخازن ومحمل علي البند كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة وكذلك اعاده الشئ لاصله و كامل مما جميعه	عدد	٧٠		
٤	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و تحده اضاءه عباره عن اسبوت ليد قدره ٢٤ وات ومحمل ع البند كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه مع فك القديم وتسليمه للمخازن	عدد	٨		
٥	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار لمبة ليد تيوب ٦٠ سم تعمل علي التيار المباشر ومحمل علي البند اي تعديل يلزم للكشاف اللوفرلكي تعمل اللمبه علي الوجه الاكمل كذلك اعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه.	عدد	٢١٠		
٦	توريد و تركيب وجه ديكوري مناسب لالوان الحائط واحد فتحه او اثنين او ثلاث فتحات ومحمل علي البند العلبه والشاسيه واعاده الشئ لاصله	عدد	٢٢٠		
٧	توريد و تركيب (لقمه) قطعه ماجيك بريزه عاديه او مفتاح اناره اوقطعه تليفون او زر جرس او ديفياتير من اجود الانواع	عدد	٣٥٠		
٨	بالعدد: توريد و تركيب واختبار بريزة قوى مفردة بالارضي المحلي ١٦ أمبير - ٢٢٠ فولت ومحمل على البند العلبة والشاسية واللقة والوجه من النوع البلاستيك المقاوم وبلون ملائم أعمال الديكور وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه ماجيك ومحمل علي البند كافه الاعمال المدنيه المطلوبه وايضا اعاده الشئ لاصله .	عدد	٣٢٠		
٩	بالعدد: توريد و تركيب واختبار بريزة خارج بالعلبه من	عدد	٣٠		

شعبه الهندسيه
١٩١
مدير
مدير

اجود الانواع			
١٠	عدد	١٠٠	<p>بالعدد: توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره فرعيه للاناره باسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير ١٦مم بيت الهندسه مقاوم للحريق او مايمائلها لتغذيه مخرج اناره مفرد او مشترك مع عده مخارج اخري ومحمل على البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على ان يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايخص من الدائرة العمومية بأسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير ٢٣مم بيت الهندسه مقاوم للحريق او مايمائلها الى اللوحة الفرعية والبند يشمل المواسير الفليكسبل الحراري المستخدم في النزلات من السقف وحتى وحده الاضاءه والبند يشمل كافه البواطت ولاوازم التثبيت الجيد وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف</p>
١١	عدد	٩٠	<p>بالعدد: توريد وتركيب واختبار مخرج بريزة عاديه باسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير ١٦مم من PVC والبند يشمل الأسلاك و المواسير و ذلك من المخرج وحتى الربط مع اقرب مخرج او اقرب مصدر تغذية و البند يشمل كافة ما يلزم للتشغيل على الوجه الاكمل وكذلك اعطيه البواطت اللازمه مع اعاده الشئ لاصله و كامل مما جميعه.</p>
١٢	عدد	٢٠	<p>بالعدد توريد وتركيب وتشغيل دائره فرعيه لتشغيل زر جرس او اكثر باسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير ١٦مم من PVC وكذلك الدائره العموميه باسلاك ٢*٢ داخل مواسير ١٦مم ومحمل علي البند كافه مايلزم وكذلك اعاده الشئ لاصله</p>
١٣	عدد	٢٠	<p>توريد وتركيب وتشغيل واختبار جرس بلايل من اجود الانواع</p>
١٤	عدد	٥	<p>بالعدد توريد وتركيب واختبار دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى عادى أو أكثر بأسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل المواسير الموجوده بالفعل او اخري جديده ١٦مم من PVC ومحمل على البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك مايخص من الدائرة العمومية بأسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل المواسير الموجوده بالفعل او اخري جديده ١٦مم من PVC الى اللوحة الفرعية مع التثبيت الجيد وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه. ومحمل ع البند اعاده الشئ لاصله</p>
١٥	عدد	٦	<p>بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره فرعيه للاناره ديفياتير باسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل المواسير الموجوده بالفعل او اخري جديده لتغذيه مخرج اناره مفرد او مشترك مع عده مخارج اخري وكذلك كل مايخص الدائرة العمومية باسلاك ٢*٣مم ٢ نحاس معزول داخل المواسير الموجوده بالفعل او اخري جديده ومحمل على البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزنات والربط علي اقرب بواط والبند يشمل كافه لاوازم التثبيت الجيد وكافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعاده الشئ لاصله والبند كامل من مما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف</p>

شعشع
عائش

صبر
محمد

سليمان

		عدد	٤	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره لتغذيه مخرج تكيف باسلاك ٦*٢ مم نحاس معزول داخل داكت او مواسير لا تقل عن ٢٣ مم من pvc من مفتاح التشغيل وحتى لوحه التوزيع ومحمل ع البند مفتاح بيتشينو ٤٠ امبير/٢٢٠ فولت للتحكم في التشغيل والبند كامل مما جميعه وحسب تعليمات جهه الاشراف وكذلك اعاده الشئ لاصله	١٦
		عدد	٦٥	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار مفتاح بيتشينو ٤٠ امبير/٢٢٠ فولت للتحكم في التشغيل ومحمل علي البند كافه مايلزم لنهو الاعمال علي الوجه الامثل والبند كامل مما جميعه وكذلك اعاده الشئ لاصله	١٧
		عدد	٢٠	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائره تليفون بكابل ٢ جوز ٢*(٢*٦,٠) نحاس مقصدر داخل مواسير ١٦ مم pvc او داكت وذلك من المخرج وحتيالربط علي اقرب فريم ومحمل علي البند كافه لوازم التثبيت واعاده الشئ لاصله	١٨
		بالمتر	٥٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب داكت ذات قطاع مناسب لتغطيه الاسلاك الموجوده بالشعبه	١٩
		بالمتر	١٠٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب سلك قطاع ٦ مم	٢٠
		بالمتر	١٠٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب سلك قطاع ٤ مم	٢١
		بالمتر	١٠٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب سلك قطاع ٣ مم	٢٢
		بالمتر	١٠٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير ذات قطاع مناسب من ال pvc حسب تعليمات جهه الاشراف	٢٣
		عدد	١٢	مواصفات اللوحه: لوحه توزيع فرعيه من الصاج لا يقل عن ٢ مم مدهون بالاكتروستاتك واللوحه كامه بالبارات النحاسيه وكذلك باره للتعاقد واخري للارضي المحلي ومزوده بابواب اماميه وتكون ابعاد اللوحه مناسبه لمحتوياتها مع توزيع اوزان الاحمال علي البارات الثلاثه واعتماد اللوحه قبل التوريد ومحمل علي البند اعاده الشئ لاصله توريد وتركيب لوحه توزيع فرعيه مركب بها ٣ لمبه بيان صغيره مع الفيوز ١ قاطع ثلاثي اتوماتيك ٣×١٢٥ امبير MCCB وبسعه قطع ٢٥ك أ ومزود بحمايه حراريه متغيره مغناطيسيه ثابتة ٣٦ قاطع مفرد اتوماتيك ١٠ الي ٤٠ امبير وبسعه قطع ٦ ك أ ملحوظه يتم تسليم القديم للمخازن	٢٤
إجمالي الأعمال الكهربائية					

المدير العام
البرهان

مستشار
البرهان

المهندس

سيد السعيد

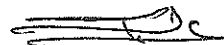
مقايسة تقديرية

بناءا على الخطاب الوارد من سيادتكم بعمل مقايسة تقديرية باعمال
تيار خفيف من نت وصوتيات بكلية تجارة الشعبة الانجليزية
وهى كالتالى:-

م	الصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	إجمالى
١	وحدة صوت شامله ٦ سماعات داخل السقف المعلق	بالوحدة	٥		
٢	وحدة صوت شامله ١٠ سماعات داخل السقف المعلق	بالوحدة	٧		
٣	شاشة (٦٤ بوصة 4k) تفاعلية بانيل حديثه	بالوحدة	١١		
٤	شاشة (٦٠ بوصة 4k) + حامل من داخل السقف المعلق مع كابل ربط بين الشاشتين	بالوحدة	٨		
٥	كابل توصيل من الفئة السادسة ١ متر	بالوحدة	٢٤		
٦	كابل توصيل ٣ متر	بالكرتونه	٢٤		
٧	بالمقطوعية دائره نت من الفيشة إلى الراك شامله (كابل نت + مواسير أو دكت + فيشة نت داخل الحائط)	بالوحدة	٢٤		

وتفضلو سيادتكم بوافر التحية

مدير الشبكة



٢٠١٣