



وكراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المزاد العلني العام

لعملية : هدم مبنى الاقتصاد القديم بكلية التربية

النوعية مقابل الانقاض

الأربعاء جلسة 9/11/ 2022

* يتم ختم كراسة الشروط بحتم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط ومواصفات بخصوص المزاد العلني العام لعملية : هدم مبنى الاقتصاد القديم بكلية التربية النوعية مقابل الانقاض جلسة / / 2022

أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 3) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- 4) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم 85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م)).
- 5) على المقاول توفير وتدبير كل مايلزم من عمالة وسقالات وصلبات والات ومعدات القطع والتكسير والفنيين المتخصصين لفك المحتويات والاصناف الموجودة بالمبنى .
- 6) يلتزم المقاول باتخاذ الاجراءات والاحتياطات الكاملة لتأمين سلامة الارواح والمباني المجاورة اثناء التنفيذ وحتى تسليم الاعمال المطلوبة
- 7) يلتزم المقاول باخلاء الموقع من الانقاض ومخلفات الهدم والاتربة اولا باول ونقلها خارج الموقع الى المقالب العمومية دون اعتراض او مطالبة باى تعويضات مالية .
- 8) المقاول مسئول مسؤلية كاملة عن استخراج رخص اشغال الطريق على نفقة الخاصة وكذلك مسئول عن اى مخالفات خاصة بالاشغال تقرر من الجهات الرسمية .
- 9) المقاول مسئول مسؤلية كاملة عن العمالة والمعدات التابعة لها مدنيا وجنانيا ويلتزم بالتأمين عليهم من اخطار العمل .
- 10) يلتزم المقاول بتعليمات وتوجيهات جهة الاشراف على العملية من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية .
- 11) يجب على المقاول الحفاظ وعدم الاضرار بالتمديدات الارضية من شبكات وكابلات للكهرباء وخطوط الاتصال وكذلك خطوط الصرف والتغذية ويعتبر المقاول مسئول مسؤلية كاملة عن اى اضرار تحدث عن عملية الهدم والازالة للمرافق الموجوده فى المبنى ويلتزم برد الشئ لاصله فى حالة الضرر.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) ودتقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين إبتدائى قدره 20000 جنيه (فقط عشرون الف جنيه لا غير) يسدد نقدا أو بخطاب ضمان إبتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الإبتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. صورة من البطاقة الضريبية.
 - ii. آخر إقرار ضريبي.
 - iii. صورة من السجل التجارى .
 - iv. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - v. صورة من سابقه اعمال مماثلة لهذة العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vi. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
 - vii. أقرار بمعانة الموقع معاينة نافية للجهالة .
 - viii. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
- 6) نحدد يوم الموافق / / 2022 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فض المظاريف الفنية والمالية بمقر



ثالثا - الشروط المالية

- (1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- (2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالبحر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء .
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إ دعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء

رابعا: صرف المستخلصات

- (1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- (2) يجب على من يرسوا عليه المزداد ان يسدد قيمة ماتم ترسيته في خلال عشرة ايام بعد اقصى بعد الترسية واستلام امر الشغل .
- (3) يجب على من يرسوا عليه المزداد ان يسدد نسبة 10% من قيمة ماتم ترسيته عليه فور الرسو .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- (1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- (2) الشركة مسؤولة مسؤولة كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ منتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (4) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع بموجب محضراستلام موقع بين الجهة المالكة والمقاول .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (1) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تجزأ .
- (2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

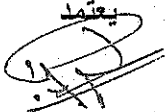
المدة المسموح بها	الحالة
قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل	شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط
قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل	شكاوى متعلقة بالبث الفنى
قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل	شكاوى متعلقة بالبث المالى



يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر
منة الشاكي

شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى
تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد

المدير العام



المقايسة التقديرية

بخصوص: المزاد العلني العام

لعملية: هدم مبنى الاقتصاد القديم بكلية التربية النوعية

مقابل الانقراض

الأربعاء جلسة ٢١/٩ / 2022

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادةها في المظروف المالي مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



عملية : هدم مبنى الاقتصاد القديم بكلية التربية النوعية

السعر	الوحدة	وصف البند
	بالمقطوعية	بالمقطوعية هدم وتكسير المباني وجميع الخرسانات (شاملة الاساسات العادية والمسلحة) مع ازالة جميع المخلفات نهائيا من الموقع مقابل الحصول على (الانقاض)