



مستشفيات جامعة الزقازيق
ادارة المشتريات و المخازن

التأمين الابتدائي / ٦٠٠٠ جنيه

قيمة الكراسه / ٢٩٩ جنيه

كراسة الشروط و المواصفات الخاصه بالمناقصه
العامه لترميمات وتعديلات الدور الثالث بمبنى
العبور لتخصيصه قسم النفسيه
جلسة : ٢٠٢١/٤/١٣

رقم الكراسه ()

اسم الشرحه /
العنوان /
رقم الملف اضرىي /
المأموريه التابع لها /



٢٠٢١

الشروط العامه

- اولاً: يتحدد نوع وحجم الاعمال الراسيه بموجب هذه المناقصه وفقاً للمقاييسه التقديرية والرسومات المعده عن طريق الاداره الهندسيه وانها تحوى توصيفاً كاملاً لبنود العمليه وموقعها وكافة التفاصيل الاخرى
- ثانياً: تقدم العطاءات باسم السيد / مدير عام المستشفيات داخل مظروفين مغلقين احدهما فنى والاخر مالى موقعه من اصحابها على نموذج العطاء - ويجب ان يثبت على مظروفي العطاء المالى والفنى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقه محكمه ويكتب عليه السيد / مدير عام المستشفيات / اداره المشتريات
- ثالثاً: يجب ان يحتوى المظروف الفنى على تامين ائتمان وقدره (يسدد بشيك مقبول الدفع او بخطاب ضمان بنكى صادر من احد البنوك المصريه المعتمده وغير مشروط وفى الحدود المصرح بها سارى لمدة اربعه اشهر يزداد التامين الابتدائى الى ٥% عند الرسو وفترة سريان العطاء ثلاثة شهور من تاريخ فتح المظاريف الفنيه - كما يجب ان يرفق بالمظروف صورته بطاقة الاتحاد المصرى للتشييد والبناء لمقاولى التشييد والبناء ساريه + اصل شهادة البيانات المؤقتة الصادرة من الاتحاد المصرى للتشييد والبناء - صورته من السجل التجارى - صورته من البطاقه الضريبية + فلاشه تتضمن العرض الفنى وجميع اوراق الشركه
- تحدد يوم الموافق / / ٢٠١٩ م الساعة الثانية عشر ظهراً موعداً لجلسة فتح المظاريف الفنيه بإدارة المشتريات
- رابعاً: يجب ان يحتوى المظروف المالى على قوائم الاسعار وطريقة السداد عاى ان تكون الاسعار شامله ضريبة القيمة المضافه: وعلى مقدم العطاء تقييط سعر الفنّه باللغه العربيه
- خامساً: اذا رغب مقدمى العطاءات فى ابداء اى ملاحظات خاصه بالنواحي الفنيه فتثبت فى كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفنى ولا يلتفت الى اى ادعاء من صاحب العطاء لوجود خطأ فى عطاءه اذا قدم بعد فتح المظاريف الفنيه
- سادساً: - يتم صرف المستخلصات على دفعات تحدد بعرفة الاداره الهندسيه
- مدة تنفيذ العمليه
- تخضع هذه المناقصه لنصوص واحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن المناقصات والزيادات ولائحته التنفيذية

اقرار

- اقر انا الموقع ادناه باننى قد اطلعت على كافة التفاصيل الفنيه للاعمال موضوع المناقصه / الممارسه اطلاعاً نافياً للجهاله واننى قمت بمعاينة ودراسة موقع العمليه لدراسه فنيه
- وكذلك قمت بالاطلاع على الشروط العامه (مناقصه - الممارسه ٩ وبناءاً على ذلك فاننى اقبل تنفيذ الاعمال وفقاً للمقاييسه المقدمه من المستشفيات
- وطبقاً لبنود القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية
- يتم التنفيذ بالشروط والاسعار الوارده بعطائى الموضح اجمالها على النحو التالى
- اجمالى قيمة العطاء
- بالنسبه للبنود الغير وارده بالمقاييسه يتم الترسيه عليها بدراسه سعر السوق

المقر بما فيه



مستشفيات جامعة الزقازيق
إدارة المشتريات والمخازن

جلسة / / ٢٠٢١

المناقضة العامة لتوريد

خطاب تقديم العطاء

السيد الأستاذ الدكتور / مدير عام المستشفى
أتشرف أنا الموقع أدناه /
بتقديم عرض أسعار للأصناف المبينه بقوائم عملية
والأثمان المدونة فيه بمعرفة وأقر بأنني قد اطلعت على جميع البنود الواردة بهذه الكراسه
والتزم بها على اساس المواصفات والشروط الموضحة في هذا العطاء .
كما أقر بأن الشركه مقدمة العطاء مستوفاه لجميع الشروط القانونيه الخاصه بأهلية التعاقد ولم يصدر ضد الشركه
أى احكام تمس الشرف والنزاهه وغير خاضعه لأحكام الحراسه .
برجاء إستيفاء هذه البيانات وتقدمها مع العرض بشكل مستقل وتحتم بخاتم الشركه .

اسم الشركه

العنوان

التليفون

المحمول

الفاكس

رقم الملف الضريبي

رقم السجل التجارى

رقم التسجيل بالقيمة المضافة

المستول بالتوقيع على العقود والتعامل باسم الشركه

على أن يكون البيانات السابقه بالتفصيل حتى يمكن للمستشفى مخاطبة مقدم العطاء بسهولة.
يتعين على مقدم العطاء إخطار المستشفى بأى تغيير قد بطراً على البيانات اثناء مدة سريان العطاء
على مقدم العطاء أن يدرس جميع التعليمات والبنود الوارده فى كراسه الشروط والمواصفات دراسة فنيه دقيقه
نافيه للجهاله وتقدم جميع المستندات المطلوبه .
يجب ختم كراسه الشروط بخاتم الشركه واعادتها فى المظروف الفنى مره أخرى وهذا يعتبر موافقه من الشركه على
جميع الشروط الوارده بالكراسه .
لا يجوز أن يشترط مقدم العطاء بقبول العطاء بتغيير أحد هذه الشروط ولا يعتد به إن تضمنه عطاءه
أى عطاء لا يلتزم بذلك من جميع النواحي سيكون على مسئولية مقدم العطاء وسيؤدى إلى رفض العطاء مباشرة
دون الرجوع إليه .

خاتم الشركه

توقيع مدير الشركه

محافظة الشرقية جامعة الزقازيق

٥٥٢٣٤٦٨٩٣

فاكس

إدارة مستشفيات جامعة الزقازيق



أولاً : الشروط العامة

مع عدم الإخلال بأحكام قانون المناقصات والمزايدات (رقم ١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وما شملهم من تعديلات يجب على مقدمى العطاءات الالتزام بالأحكام الآتية بكل دقة حتى لا يترتب على مخالفتها رفض عطاءاتهم :-

❖ **البند الأول :-**
تقدم العطاءات موقعه من أصحابها إلى إدارة المشتريات بمقر إدارة المستشفيات بجامعة الزقازيق فى موعد غايته الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الموافق / / حيث يتم فتح المظاريف الفنية فى هذه الممارسة / المنافسة ولن يلتفت إلى أى عطاءات ترد بعد هذا الميعاد .

❖ **البند الثانى :-**
تقدم العطاءات فى مطروفين أحدهما للعرض فنى (أصل وصورتين وإحضار فلاشه منسوخ عليها العرض الفنى والكتالوج الخاص بالأصناف التى تقدمت بها الشركة) والآخر للعرض المالى ويكتب عليهما بخط واضح اسم المستشفيات واسم المنافسه / الممارسة وتاريخها وعنوان المظروف (فنى - مالى) واسم مقدم العطاء ويجب احكام غلق كل من المطروفين وختمهما بخاتم الشركة مقدمة العطاء ولا يقبل من صاحب الشأن الإدعاء بحدوث أى خطأ فى عطاءه .

❖ **البند الثالث :-**
يجب أن يكون العطاء الفنى مصحوباً بتأمين ابتدائى قدره (فقط مدفوع نقداً بخزينة المستشفيات أو خطاب ضمان بنكي غير مشروط وسارى المفعول لمدة اربعة اشهر على الأقل من تاريخ فتح المظاريف الفنية .

❖ **البند الرابع :-**
يجب أن يكون العطاء سارى المفعول لمدة ثلاثة أشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية وتجدد حسب طلب المستشفيات كما يحق للمستشفيات إخطار مقدم العطاء بفسخ عطاؤه أو جزء منه فى آخر يوم لمدة سريان العطاء .

❖ **البند الخامس :-**
يقدم بالمظروف الفنى كافة المواصفات الفنية وكذلك صور من المستندات الآتية :

تفويض لخصم جلسة فتح المظاريف	ما يفيد بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة
الطاقة الضريبية و آخر إقرار ضريبي	شهادة التسجيل بالقيمة المضافة موضحاً بها المأمورية التابع لها مقدم العطاء
شهادة القيد فى السجل التجارى والصناعي	سابقة أعمال عن توريد نفس الأصناف المطلوبة بالجهات والمستشفيات الحكومية والجامعية معتمدة من تلك الجهات
بيان الشكل القانوني لمقدم العطاء (عقد تأسيس الشركة)	تسجيل المنتج بوزارة الصحة
استمارة القيد بسجل المستوردين (استماره ١٤ س وكلاء تجاريون) سارية المفعول بالنسبة للأصناف المستورده أو ما يفيد أحقية الشركة بالإستيراد فى الأدوية والمستلزمات وما شابه ذلك معتمدة من وزارة الصحة عقد توزيع فى حالة الموزع للمستورد من الشركة الوكيله معتمد من الجهات المختصة	يجب على مقدم العطاء كتابة اسم البند باللغة العربية أو باللغة الإنجليزیه مع الترجمة العربية ولن يلتفت إلى البنود غير المترجمة .
يجب على مقدم العطاء تقديم خطاب من البنك يفيد برقم الحساب البنكي للشركة وفرع البنك التي تتعامل به	الالتزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة المشتريات الحكومية
- يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه	



- ❖ **البند السادس :-**
- على مقدم العطاء مراعاة ما يلي في إعداد قائمة الأسعار التي يتم وضعها في المظروف المالي موضحاً بها الأسعار المتقدمة بها الشركة لكل صنف من الأصناف .
- أوراق العطاء المالي مرقمة من نسختين (اصل وصورة) وموضحاً بها الأسعار المتقدمة بها الشركة لكل صنف من الأصناف والسعر الجبري لكل صنف ومعتمد من الشركة (صورة طبق الاصل) ومعتمد من جهة الاختصاص بوزارة الصحة + خصم الصيدلي + خصم المستشفيات .
- ويحق للجنة البت رفض المستحضر إذا لم تتقدم الشركة بالسعر الجبري + خصم الصيدلي + خصم المستشفيات .
- تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف أو الطابعه رقمياً وحروفاً باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف بحسب ما هو مدون بجدول الفئات ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخه وموقعه من مقدم العطاء ومختومه بخاتمه .
- تكون الأسعار بالجنيه المصري وشامله القيمة المضافة وجميع أعمال التوريد .
- لا يجوز الكشط أو المدو في جدول الفئات وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابتها رقمياً وحرفاً والتوقيع عليها من مقدم العطاء .
- لا يلتفت إلى أي عطاء مبني على خفض نسبة مئوية من أقل عطاء يقدم في المناقصة .
- يراعى عند التقييم المالي لتحديد السعر النهائي اللوائح والقوانين المنظمه في هذا الشأن وأي مميزات تتقدم بها الشركات في العطاء من بضاعة مجانية في عبوتها الأصلية (بنفس الحجم والتركيز) وتكون من ذات الصنف بالبند وتحسب من أصل الكمية المطلوبة .
- لا يلتفت إلى أي إدعاء من صاحب العطاء بحدوث خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- لا يجوز نزع أي ورقه من هذه الكراسه ويتعين عليه تقديمها سليمة كما لا يجوز إضافة أو حشر أو إخفاء أي ملاحظات أو شروط أو تعديل في المواصفات الفنية وغيرها ويكتفى فقط بوضع شروط خاصه يوضحها في خطاب خاص يرفق مع العطاء مع مراعاة الدقة في وضع أي شرط أو تحفظ قد يؤثر على استبعاد العطاء أو زيادة القيمة الماليه للعطاء .
- يقبل التعديل في الأسعار من مقدم العطاء الأقل سعراً وبعد العرض على السلطة المختصة لتقرير ما إذا كان هذا التعديل لصالح المستشفيات من عدمه .
- ❖ **البند السابع :-**
- إذا سحب مقدم العطاء عطائه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف الماليه يصبح التأمين المؤقت المسدد منه حقاً للمستشفيات دون الحاجة إلى إنذار أو الإلتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر لها وعند إنقضاء مدة سريان العطاء يحق للمتعهدين رد التأمين المؤقت وفي هذه الحالة يصبح عطاؤه ملغى فإذا لم يطلب ذلك يكون عطاؤه نافذ المفعول ويجوز للمستشفيات أن تطلب من مقدمي العطاءات قبول مد سريان عطاءاتهم لحين الإنتهاء من البت والترسيه .
- ❖ **البند الثامن :-**
- للمستشفيات الحق في مراجعة الأسعار المقدمه سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها وإجراء التصحيحات الناشئه إذا اقتضى الأمر ذلك وفي حالة حدوث اختلاف بين سعر الوحدة وإجمالي سعر الوحدات يعول على سعر الوحدة ويؤخذ بالسعر المبين بالتفقيط في حالة وجود اختلاف بينه وبين السعر المبين بالأرقام .
- ❖ **البند التاسع :-**
- يجوز لمقدم العطاء أو مندوبه أن يحضر جلسة فتح المظاريف الفنية والماليه في الموعد المحدد لذلك لسماع قراءة محتوياتها على أن يتم تحديد مندوب الشركة الذي سيحضر جلسة فتح المظاريف بموجب تفويض رسمي من الشركة .
- ❖ **البند العاشر :-**
- ❖ إذا أخل مقدم العطاء بأحد شروط العقد يحق للجهة تنفيذة على حسابه دون اللجوء للقضاء أو اتخاذ أية إجراءات
- ❖ **البند الحادي عشر :-**
- التوريد على دفعات وحسب حاجة المستشفيات و طبقاً لقانون ٢٠١٨/١٨٢ م
- للمستشفيات الحق في تعديل العقد بالزيادة أو النقصان بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للمتعاقد الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك طبقاً لقانون ٢٠١٨/١٨٢ م
- للمستشفيات الحق في تخفيضها أو إلغائها حسب الإعتمادات الماليه المتوفرة دون أن يكون لصاحب العطاء المطالبه بأي تعويض وفي حدود أحكام القانون ٢٠١٨/١٨٢ م .
- بمجرد شراء كراسه الشروط والتقديم في المناقصة يعتبر ذلك موافقة ضمنيه على ذلك .
- ❖ **البند الثاني عشر :-**
- على صاحب العطاء المقبول أن يسدد خلال فتره لا تتجاوز عشرة أيام من تاريخ اليوم التالي لإخطاره بكتاب موصى عليه يعلم الوصول بقبول عطاءه التأمين النهائي ما يساوي ٥% من قيمة الأصناف الراسيه .



المناقضة العامة لتوريد

- ❖ **البند الثالث عشر :-**
 - إذا لم يقدم صاحب العطاء المقبول بأداء التأمين النهائي الواجب سداؤه في المدة المحددة يكون للمستشفيات بموجب إخطار بكتاب موصى عليه بعلم الوصول ودون الحاجة لإتخاذ أي إجراء آخر إلغاء العقد وتنفيذه بواسطة أحد مقدمي العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها ويصبح التأمين المؤقت في جميع الحالات من حق المستشفيات طبقاً للمادة ٤١ من القانون ١٨٢/٢٠١٨ م .
 - كما يكون لها أن تخصم قيمة كل خساره تلحق بها من أية مبالغ مستحقة وتستحق لديها لصاحب العطاء المذكور وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أي جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الإستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري ويجوز بموافقة السلطة المختصة إعطاء مهلة أخرى .
- ❖ **البند الرابع عشر :-**
 - لا يجوز لمقدم العطاء أن يشترط لقبول عطائه كله كوحده واحده إلا إذا نصت شروط المستشفيات على ذلك صراحة بل يحق للمستشفيات إذا تساوت الأثمان بين عطاءين أو أكثر تجزئة المقادير المعطى عنها بين مقدميها إذا كان في صالح العمل إلى آخره
 - ولا يجوز التنازل عن العقد أو أمر التوريد إلى أي شخص كلها أو بعضها - ويجوز التنازل لأحد البنوك عن المبالغ المستحقة كلها أو بعضها ويكتفى في هذه الحالة بالتصديق من البنك وموافقة المستشفيات مع الإقرار اللازم بعدم الإخلال بشروط المناقصة / الممارسة أو شروط التعاقد وبشروط ألا يخل ذلك بحقوق المستشفيات لدى المتعاقد أو الغير
- ❖ **البند الخامس عشر :-**
 - إذا ثبت على مقدم العطاء أو شرع بنفسه أو عن طريق غيره في تقديم رشوه إلى أحد موظفي الإدارة يحق للإدارة فسخ العقد ومصادرة التأمين بالكامل واتخاذ إجراءات شطبته والحصول على التعويضات المستحقة نتيجة فسخ العقد .
- ❖ **البند السادس عشر :-**
 - إذا استغنت المستشفيات عن أي صنف نهائياً لا يجوز لمقدم العطاء الحق في المطالبة بأي شيء .
 - كما للمستشفيات الحق في رفض استلام أي صنف غير صالح للتخزين كما يحق لها إيقاف أي كمية من أمر التوريد أو إلغاؤها .
 - كما يقوم مقدم العطاء باستبدال أي كميات غير مطابقة وفي حالة عدم قيام الشركة باستبدال الصنف توقع عليها جميع الغرامات .
- ❖ **البند السابع عشر :-**
 - تخضع أي زيادة في الأسعار إذا ثبت توريد الصنف بنفس العام المالي بذات الجهة أو جهة أخرى بسعر أقل دون الرجوع إلى مقدم العطاء ولا يحق له المعارضه .
- ❖ **البند الثامن عشر :-**
 - يتم التوريد والتسليم بمخازن المستشفيات للدفعات الصادره الموضحه بأمر التوريد الجزئي خلال عشرة ايام من تاريخ أمر التوريد الجزئي الصادر من إدارة الصيدليه (المخزن) ويحتفظ بالتأمين النهائي حتى نهاية العقد .
 - بالنسبة للأصناف المستورده يلزم إرفاق الإفراج الصحي الخاص بالتشغيلات المورد وكذلك يلزم تحديد مصنع الإنتاج الأصلي وبلد المنشأ لكل صنف وما يفيد باسم الشركة المستورده يعتمد من الجهات المختصة لذلك كما يشترط تسجيل المنتج بوزارة الصحة وتقدم المستندات الداله على ذلك ما لم تقر اللجنة بغير ذلك .
- ❖ **البند التاسع عشر :-**
 - يلتزم الشركات بالتوقيع على عقود التوريد قبل صرف مستحقاتها والمستشفيات غير مسئوله عن تأخير صرف المستحقات في حالة عدم التوقيع على العقد وتحكم بنود كراسة الشروط والمواصفات التعاقد لحين تحرير العقد كما يلتزم المورد بتقديم فاتورة بالصنف المورد باسم شركته (مقدمة العطاء) من أصل وثلاث صور على أن تخضع الشركة لنظام سداد المديونية الخاصة بالمستشفيات بما يتم توريده للعلاج الاقتصادي .
- ❖ **البند التاسع عشر :-**
 - يتم إعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي إذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفياً لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار إليها عند تقديم تلك الشهادة
- ❖ **البند العشرين :-**
 - يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى على أحكام هذا القانون التقديم بالذات أو بواسطة بعطاءات أو عروض لتلك الجهات كما لا يجوز شراء أشياء منهم أو تكليفهم القيام بأعمال
 - يعتبر أحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ م الخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة واللائحه التنفيذية الخاصه به (٥) القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكوميه ولائحته التنفيذية وتعديلاته على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم

قائمة كمية خاصة (تجهيز ودهان وصيانة قسم النفسية الدور الثالث بمبنى العبور)

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الأجمالي		ملاحظات
				قرش	جنيه	قرش	جنيه	
	ب م ٣ تكسير وهدم مباني من اى نوع من الطوب مع فك أى أعمال نجارة وتسليمها الى المخازن شامل نقل المخلفات الى المقالب العمومية وكل ما يلزم.	٣م	٥٠					
	ب م ٢ مباني سمك نصف طوبية مكونة من الطوب الأحمر الطفلى المخرم من أجود الأصناف والمونة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م ٣ رمل مع ملء الحمامات وعمل طرف رباط والأعتاب اذا لزم الأمر وحسب الأصول الفنية شامل الرش بعد البناء مما جميعه.	٢م	٢٢٠					
	ب م ٢ سقية الحمامات لأى تبليطات بلباني الأسمنت الأبيض والأديبوند والبند يشمل التنظيف وتفريغ الحمامات بفرشة سلك ونظافة المكان شامل مما جميعه.	٢م	٢٠٠					
	ب م ٢ ت وت بلاط سيراميك فرز أول لزوم الحوائط أو الأرضيات مع الضبط بالميزان و السقية شامل التفسير فى طبقة البياض أو السيراميك وأزالة طبقة العزل القديم فى حالة الأرضيات وعمل الطرطشة الابتدائية للحوائط واستبعاد أى بلاط به عيوب مع تقديم واعتماد العينة شامل اللصق وعمل وزرة أستلوفى الحوائط وعمل الميل اللازم على البيب فى حالة الأرضيات وحسب احسن المواصفات الفنية مماجميعه.	٢م	٢٢٠					
	ب م ٢ توريد وعمل بياض تخشين داخلى والبند شامل ازالة أى بياض قديم مطبل أو زنبرة الحوائط والبند شامل الطرطشة الابتدائية بمونة ٤٥٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م ٣ رمل ومونة البياض ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندى عادى /م ٣ رمل والسك لا يقل عن ٢ سم مع الضبط على القدة وأعداد السطح للدهان مما جميعه	٢م	٤٠٠					
	ب م ٢ جلي وتلميع حوائط بياض موزايكو شامل المعجون والصنفرة والتلطيظ مع دهان وجه ورنيش حتي يعطي سطحا لامعا وناعما وحسب أصول الصناعة.	٢م	٢٢٠					

مقاييس كمية خاصة (تجهيز ودهان وصيانة قسم النفسية بالدور الثالث بمبنى العبور)

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الأجمالي		ملاحظات
				قرش	جنيه	قرش	جنيه	
	ب م ٢ دهان بلاستيك للأسقف والأزارات وجهين ويكون البلاستيك من أجود الأصناف شامل المعجنة والتليط و معالجة أى شروخ أو رشح شامل تسليم ودهان كل وجه على حده مع النظافة الجيدة من الأتربة مع نظافة آثار الدهان المتساقط بالموقع وتسليم العمل على أكمل وجه	م ٢	١٠٠٠					
	ب م ٢ دهان كيمتون للحوائط ثلاثة أوجه (تأسيس) من أجود الأصناف مع عمل سكتين معجون شامل دهان وجه تحضيرى من البلاستيك مع تقديم و اعتماد العينة قبل الدهان مع معالجة أى رطوبة بالاسفال مع المعجنة والتليط ودهان كل وجه على حده شامل معالجة أى رشح ان وجد قبل الدهان والبند مع نظافة الموقع من آثار الدهان .	م ٢	١٣٠٠					
	ب م ٢ دهان لاكمي لزوم النجارة للأبواب ثلاثة أوجه من أجود الأنواع مع تقديم واعتماد العينة قبل البدء فى التنفيذ مع التليط والمعجنة الجيدة والصنفرة مع تسليم العمل متكامل مما جميعه .	م ٢	١٦٠					
	ب كجم ت وت قاطوع حديد بيوابة حديد شامل تركيب كل ما يلزم من مفصلات ومقابض وكالون سجان داخلى وترباس من الداخل والخارج من أجود الأنواع وأيضا لعمل شراعات حديد والبند شامل الضبط رأسى وأفقى تماما و الدهان وجه برايمر ووجهين لاكمي باللون المطلوب مع اعتماد جميع الأكسسورات وشامل كل مايلزم وحسب أصول الصناعة.	كجم	٤٠٠٠					
	ب م ٢ فك كوبستات حديد من البلكونات وتسليمها الى المخازن .	م ٢	٦٠					
	بكجم شراء كوبستات حديد للبلكونات .	كجم	٢٠٠٠					
	ب م ٢ توريد وعمل شبابيك جرار قطاع BS صغير بحشو فايبر جلاس صامت ٢.٥ مم يتكون من ١٠٠% خام والبند يشمل عمل ضلفه سلك وحلق خشب بقطاع ٢"×٦" وذلك طبقاً لإصول الصناعة والمواصفات الفنية.	م ٢	١٥					
	ب م ٢ ت وت شباك ألوميتال قلاب ملون للحمامات قطاع السعد شامل تركيب فايبر جلاس و الأكسسوار والتشطيب حسب أصول الصناعة.	م ٢	٥					

مقاييس كمية خاصة (تجهيز ودهان وصيانة قسم النفسية بالدور الثالث بمبنى العبور)

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الأجمالي		ملاحظات
				قرش	جنيه	قرش	جنيه	
	بالعدد ترريح وضبط وأصلاح شبابيك الألوميتال و تغيير أى اكسسورات تالفة أو غير موجودة وتسليم العمل متكامل .	العدد	٥					
	الأعمال النجارة:- بالعدد ت وت اكسسورات نجارة من أجود الأنواع بالسوق مع تقديم العينات واعتمادها من لجنة الأشرف قبل التركيب . ١- كالون باب غرفة عادة الأهرام . ٣- أكتر كومكس عادة .	العدد العدد	١٨ ٢٧					
	ب م ط ت وت حلق سادة خشب سويد ١- قطاع ٢"×٤" . ٢- قطاع ٢"×٦" .	م.ط م.ط	٤ ١١٥					
	ب م ٢ ت وت أبواب حمامات بالمواصفات الآتية : مصنع الباب من أخشاب السويد الحلق ٢"×٦" - الرأس السفلية ٢"×٨" والقوائم ٢"×٦" وأرأس العلوية والوسطى ٢"×٦" والشيش ملكان ورق ١ سم ٤ سم للجزء السفلى والعلوى خشوة كونتر CC مم والكالون زمبلك والأكتر عادة والترباس عريض حجم وسط والمفصلات أرو عريض من أجود الأنواع بالسوق المحلى والدهان لأكتر ثلاثة أوجه بعد المعجنة والصنفرة الجيدة والتركيب بالكائنات عد ٤ لكل قائم ومونة الأسمنت والرمل مع الضبط على الميزان أفقى ورأسى شامل الباكتر والربع عامود والتزويد أن وجد والبند شامل فك الأبواب القديمة وأرجاعها الى المخازن وكل ما لم يذكر فى هذا البند ينفذ حسب أصول الصناعة .	م ٢	١٥					
	بالمقطوعة تسكيك وتريح لأعمال النجارة شامل تغيير المفصلات و أى توالف فى النجارة وتسليم العمل متكامل ١- باب حمام (الباب يفتح من الخارج) . ٢- باب غرفة .	العدد العدد	٥ ١٨					

بعده ..

مقاييس كمية خاصة (تجهيز ودهان وصيانة قسم النفسية بالدور الثالث بمبنى العبور)

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الأجمالي		ملاحظات
				قرش	جنيه	قرش	جنيه	
	الأعمال الصحية :- ب.م.ط.ت.وت.مؤاسير بلاستيك pvc من أجود الأصناف (G.M) بجوانات أو بدون جوانات أو ما يماثلها (متوسط سمك ٤ مم مع تقديم واعتماد العينة قبل البدء في التنفيذ شامل الضبط رأسى تماما وشامل الكيعان والمشتريات اللازمة) مع تركيب الأفقزة اللازمة والبند شامل الصرف حتى أقرب مصدر صرف مما جميعه ١- ت.وت.مؤاسير "١" ٢- ت.وت.مؤاسير "٢" ٣- ت.وت.مؤاسير "٣" ٤- ت.وت.مؤاسير "٤" ٥- ت.وت.مؤاسير "٦"	م.ط	٥٠					
	بالعدد ت.وت.خلطات من أجود الأنواع (جولد أو ما يماثلها)	العدد	٤					
	١- خلط دش .		٢					
	٢- خلط شجرة							
	بالمقطوعة صيانة قاعدة أفرنجى شامل تغيير السديلى (الأمين) وماكينه كومبیشن (فرست) ومحبس شطاف ومانيجه سوسته وتغيير أى توالف وتسليم العمل متكامل .	العدد	٥					
	بالمقطوعة صيانة حوض صينى شامل تغيير خرطوم الصرف ١.٥" (تركى) وتغيير أى نواقص أو كابولى وتسليم العمل متكامل .	العدد	٤					
	بالمقطوعة ت.وت.مرحاض أفرنجى كليبواترا أو ما يماثلها شامل جميع الأكسسورات و ماسورة الطرد أكواثيرم ومحبس قطر ١" بروبلىن ايطالى شامل اللاكور و شطاف داخلى جولد بالنزول بكوع نحاس وكل ما يلزم لتوصيلات التغذية والصرف من والى أقرب مصدر (المؤاسير G.M بجوانات أو ما يماثلها) شامل السديلى والمحابس والمانيجه والتركيب والتثبيت حسب الأصول الفنية مع اعتماد جميع محتويات البند قبل التركيب مع الاختبار وحسب الأماكن التى تحددها لجنة الإشراف وتسليم العمل على أكمل وجه مما جميعه.	بالمقطوعة	٥					

مقاييس كمية خاصة (تجهيز ودهان وصيانة قسم النفسية بالدور الثالث بمبنى العبور)

ملاحظات	الأجمالي		الفئة		الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	م
	جنيه	قرش	جنيه	قرش				
					٦	العدد	تابع الأعمال الصحية :- بالمقطوعية ت وت حوض غسل أيدي صيني صغير شامل جميع المحلقات و المحابس اللازمة والصرف حتى أقرب مصدر صرف و تركيب اللي (البحر الأحمر أو ما يمثله) والتثبيت بكابولي من ماسورة حديد قطر ٤/٣ " ومثبتة داخل الحائط بمسافة ١٠ سم بمونة أسمنتية غزيرة مع دهانها وجهين لأكية أبيض والتثبيت حسب أصول الصناعة مع اعتماد جميع الأكسسورات قبل البدء في التنفيذ وتسليم العمل متكامل مما جميعه .	
					٢	العدد	بالمقطوعية ت وت مرحاض بلدى ليسيكومقاس كبير صيني فرز أول شامل كل ما يلزم للتوريد والتركيب والتغذية بالمياه مع توريد حنفية نيكل بدن طويل (زمزم أو ما يمثله) على يمين المستخدم للحمام وشامل الصرف حتى أقرب عامود عمل وعمل وصلة طرد ١" مواسير بلاستيك أكواثيرم وعليه محبس ١" بروبيلين ايطالى شامل اللاكور مع تركيب الأفقرة والاختبار وتقديم واعتماد العينات قبل التنفيذ والبند شامل فك القديم سواء قاعدة بلدى أو أفرنجى وتكسير ما أسفله أن وجد لتركيب السيوف وتسليم العمل على أكمل	
					٦	بالعدد	بالعدد ت وت طبة تسليك ٣" أو ٤" من اجود الأنواع مع نهو أعمال التركيب .	
					٢	بالعدد	بالعدد ت وت مشترك واي ٣ " أو ٤" من اجود الأنواع مع نهو أعمال التركيب .	
					٧	عدد	بالعدد ت وت ببية قطر ٣ "بلاستيك من أجود الأصناف (بجوانات أو بدون) شامل غطاء أستانلس تاتش مع فك التالف وارجاعه للمخازن مع تقديم واعتماد العينة قبل البدء ومدادات الصرف من أجود الأصناف حتى أقرب عامود صرف والبند شامل توريد وعمل الميول اللازمة والحلقة الجيدة والاختبار وتقديم العمل متكامل وحسب أحسن المواصفات الفنية مما جميعه.	

مقاييس كمية خاصة (تجهيز ودهان وصيانة قسم النفسية بالدور الثالث بمبنى العبور)

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الأجمالي		ملاحظات
				قرش	جنيه	قرش	جنيه	
	تابع الأعمال الصحية :- ب م ٢ ت و عمل طبقة عازلة للحمامات مكونة من وجهين بيتومين ساخن وطبقة أنسومات من البوليستر والسلك بمتوسط ٤ مم حسب الأصول الفنية مع تقديم واعتماد العينة بما في ذلك عمل وزرات على الحوائط بالجوانب بارتفاع لا يقل عن ٢٠ سم والركوب لا يقل عن ١٠ سم شامل التثبيت بالحوائط حسب أحسن المواصفات الفنية وشامل عمل طبقة لياسة أسمنتية لا تقل عن ٢ سم بمونة الأسمنت شامل كل ما يلزم للتنفيذ العمل على أكمل وجه مما جميعه.	م ٢	٣٠					
	ب م ط ت وت مواسير بروبلين من أجود الأصناف والفئة تشمل جميع الملحقات من مشتركات وكيعان ولاكورات والأقفز وخلافه مع تقديم واعتماد العينة . ١- قطر ٤/٣ " . ٢- قطر ١ " . ٣- قطر ١.٥ " .	م.ط م.ط م.ط	٢٥ ٤٠ ٢٠					
	بالعدد ت وت محابس شامل اللاكورات من أجود الأصناف (تايلاندى عادى أو ما يماثله) مع تقديم واعتماد العينة . ١- قطر ٣/٤ " . ٢- قطر ١ " . ٣- قطر ١.٥ " .	عدد عدد عدد	٢ ٢ ١					
	بالعدد ت وت وصلة سخان شامل المواسير و لي ومحبس زاوية شامل مما جميعه.	عدد	٤					
	بالعدد ت وت وصلة كولدير شامل الصرف والتغذية و لي ومحبس زاوية شامل مما جميعه.	عدد	٢					
	ب كجم ت وت أغطية غرف تفتيش ٦٠×٦٠ سم مكون من حلق وضلفة شامل عمل مقبض غاطس والمفصلات والكانات اللازمة والدهان برايمر ووجهين لأكيه باللون الأسود مع أحضار علم وزن والبند شامل فك الغطاء القديم وضبط الغطاء أفقى تماما .	كجم	١٠٠					

بعده

مقاييس كمية خاصة (تجهيز ودهان وصيانة قسم النفسية بالدور الثالث بمبنى العبور)

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الأجمالي		ملاحظات
				قرش	جنيه	قرش	جنيه	
	بالمقطوعة توريد وبناء غرفة تفتيش بفتحة ٦٠*٦٠ سم بالعق المطلوب تبني حوائطها من الطوب الأحمر الطفلي الجيد بسمك ٢٥ سم وبمونة مكونة من ٤٥٠ كجم أسمنت /م ^٣ رمل مع عمل فرشاة من الخرسانة العادية للقاعدة من ٣٠٠ كجم أسمنت وعمل رفرفة بمقدار ٢٠ سم وبسمك ٣٠ سم مع بياض جوانب الغرفة من الداخل والخارج علي طبقتين بمونة الاسمنت بنسبة ٤٥٠ كجم/م ^٣ رمل واستدارة زوايا الاركان وخدمة طبقة الضهاره جيدا بالمحارة شامل تخليق المجاري في قاع الغرفة وأيضا عمل وصلات مواسير الصرف للغرفة وعمل بياض لمجاري القاع بنفس مونة البياض السابق ذكرها وشامل أيضا الحفر والردم ونقل المخلفات للمقابل العمومية .	بالعدد	١					
	بالعدد ت و ماتور رفع مياه كهربائية ٢ حصان (فاما أيطالي أو ما يماثلته) تحضير ذاتي من أجود الأنواع ويتم اعتماد العينة قبل التركيب شامل البلونة أتوماتيك ويتم توصيله بخطوط المياه شامل تركيبه على شاسيه من الحديد وتركيب ٢ محبس بالاكور قبل وبعد وحدة الرفع مع تركيب صمام عدم رجوع قبل وحدة الرفع مما جميعه .	العدد	٢					
	بالمقطوعة ت و خزان أستانلس أستيل دائري الشكل من أجود الأنواع من إنتاج الشركات المتخصصة مع تقديم الكتالوجات عند الاعتماد وسعة الخزان ٣م ^٢ من الأستانلس الذي لا يصدأ وعاكس للحرارة والضوء ويمنع نمو الفطريات والطحالب وبجسم الخزان فتحات للتنظيف وخروج الرواسب وبه غطاء محكم الغلق بقل والبند شامل حامل للخزان مصنع من الحديد الصلب ومدهون بمادة عازلة للصدأ ويوجد كاوتش عازل بين جسم الخزان والحامل للحفاظ على الخزان والبند شامل فك الخزان القديم وتركيب الخزان الجديد على التوصيلات القديمة وتركيب عوامة للخزان وتسليم العمل متكامل شامل مما جميعه .	العدد	١					

الشروط :-

- أي أعمال غير وارده بالمقاييس يتم المحاسبة عليها بدراسة سعر السوق .
- جميع البنود شاملة نقل المخلفات من الموقع والمحافظة على سلامة المكان ونظافة الموقع .
- أي مواصفات غير وارده بالبنود يتم الرجوع الى المواصفات الفنية وأصول الصناعة .
- مدة التنفيذ (أربعة أشهر) من بداية تسليم الموقع .

مقاييسه اعمال الكهرباء قسم الامراض النفسية فى مدنيه العبور

يراعى عند التركيب المواصفات الفنيه والشروط الفنيه على ات تكون اللوحات من انتاج شركه ABB او cd من كل مكوناتها وتكون ip44 وتكون جميع القواطع ثلاثيه MCCP ثابت مغناطيسى ومتغير حرارى وتكون كثافه التيار 1.5A/mm2 وتركيب داخل حلق خشبي ٢" سويدي وكامله البارات الفازات و e ولمبات النيات للفازات ويركب عداد لقياس VAHZ ودائر القوى داخل مواسير البيت الهندسي ٢٥مم داخل الحائط والبرايز وتكون مأمنه على الفارات محمل على الكشافات مفتاح الانارة يتم اعتمادها من لجنة الاشراف ومحمل على كل البنود اعاده الوضع الى اصله وتركيب عدده كشف ليد ٤٠٠ وات روم تركيب اعلى المبنى مع خليه ضوئيه .

م	بيانات الاعمال	الوحده	الكميه
١-	ت.ت لوحة عموميه قاطع رئيسي ٢٥٠٠ ٣٦A ك أ عدد (٥) قاطع فرعي ١٢٥ ٢٠A ك أ كامله البارات		١
٢-	ت.ت دائره قوى ٤*٣ داخل مواسير		٦٠
٣-	دائره إنارة ٣*٣ مم داخل مواسير الامل - او الحجاز ١٦ مم		٦٠
٤-	ت.ت كشف ٢ لمبه ١٢٠ اسم ip55 مركب به ٢ لمبه لليد توشيبا . شواب		١٢٠
٥-	ت.ت بريزه داخل الحائط بالارضى المحلى داخل عليه ٧*٧ معدنيه		٢٠٠
٦-	ت.ت مروحه ١٨" حائط يتم اعتمادها		٢٠
٧-	ت.ت لوحة فرعيه ٢٤ خط قاطع ثلاثي ١٢٥ ٢٥A ك أ		٤
٨-	ت.ت سلك نحاس معزول ٢٥ مم للارضى داخل مواسير		١٠٠
٩-	ت.ت شفاط ٣٠ سم توشيبا		٤
١٠-	ت.ت ٢٥*٤ + ١٦ كابل النحاس سويدي داخل مواسير ضعف قطر الكابل		٧٠

مهندس

مشرف القطاع،

٢٠٢١/٣/١١