



## كراسة الشروط ومواصفات الفنية

### بخصوص: المناقصة العامة

### لعملية : صيانة دورات مياة مبنى مركز المعلومات

### والتوثيق

الرائس جلسة ١٧/٨ / 2021

\* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى ولايعتد

بالكراسات الغير معتمدة \*



## كراسة الشروط والمواصفات بخصوص المناقصة العامة لعملية / صيانة دورات مائة منى مركز المعلومات والتوثيق جلسة / / 2021

### أولا - الشروط العامة

- (1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية لأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية.
- (3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة.
- (4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- (5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى (( التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- (7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- (8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة ((مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- (9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للانتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- (10) التعمد كتابيا بإبلاغ مركز التقنية بالجامعة باى اعمال مدنية قبل البدء فى التنفيذ حفاظا على سلامة شبكة معلومات الجامعة.

### ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- (1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- (2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ ( أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن ) .
- (3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 1400 (فقط الف واربعمئة جنيه فقط لا غير) يسدد نقدا أو بشيك مصرفي معتمد أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- (4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية .
- (5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
  - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
  - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
  - iii. آخر إقرار ضريبي.
  - iv. صورة من السجل التجارى .
  - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
  - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
  - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
  - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .

لعمري  
عاصم

3 م 3



ix البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.  
الموافق / / 2021 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمقر  
(6) تحدد يوم

### ثالثا - الشروط المالية

- (1) يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة
- (2) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار ( جدول الفئات ) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
  - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ما هو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
  - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
  - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
  - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالخواص الفنية فتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفني .
  - v. لا يلتفت إلى أى إبداء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
  - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فنته - أعلى فنة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه إرتضى المحاسبة على اساس أقل فنة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
  - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

### رابعا : صرف المستخلصات

- (1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذ وتعديلاته ....
- (2) على مقدمي العطاءات تقديم برنامج زمني للاعمال في حدود المدة المحدده بكراسة الشروط .
- (3) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التي تم تنفيذها .

### خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- (1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- (2) الشركة مسؤولة مسؤولة كاملة (مدنيا - أو جنائيا ) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (3) تلتزم الشركة التي سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ خمسون جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (4) مدة تنفيذ العملية : ( ثلاثة اشهر ) . تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

### سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (1) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكى

علاء

د م /

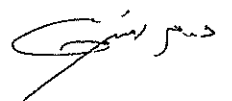


❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد



المدير العام





## المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة دورات مياة مبنى مركز المعلومات  
والتوثيق

جلسة / / 2021

\* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها فى المظروف المالى مرة اخرى ولايعتد  
بالكراسات الغير معتمدة \*



مقاييس تقديرية عن صيانه دورات مياه مركز المعلومات والتوثيق

يتم اعتماد جميع البعثات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١		طبقة عزل للرطوبة من الأسبوسومات بوليستر لزوم دورات المياه بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأسبومات بوليستر أو ما يماثلها من عينة معتمدة بسلك لا يقل عن ٤ مم (بدورات المياه) رفة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وإزالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركب الشرايح ركوب لا يقل عن ١٥ سم طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل على البند :- ١- عمل لياسة اسمنتية سمك ٢ سم بمحتوي اسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم اسمنت / ٣م رمل مضاف إليها الأديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ للياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة أديكريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية . ٢- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة ٣- عمل لياسة اسمنتية اعلى العزل سمك ٣ سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الأديبوند ٦٥ بمحتوي اسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم اسمنت / ٣م رمل ويضاف إليها مادة أديكريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية ٤- عمل وزره بارتفاع ٢٠ سم مع إستدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والراسية ونهو البند حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعة) .	٢م	١٠٠		
٢		بلاط سيراميك انضيات حسب الألوان والمقاسات المطلوبة محمل عليه تكسير القديم بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات حسب المقاسات والألوان من أجود صنف فرز اول (كيلوباترا او الجوهرة) او ما يماثلها ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك ٨ سم ويكون ذو بريق لامع وعالى المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك يلصق بمونة اسمنتية ٣٠٠ كجم / ٣م وتسقى للحامات بلباني الاسمنت مضاف إليها مادة اديبوند والبند محمل عليه عمل وزرة بارتفاع ١٥ سم و تكسير السيراميك القديم وما اسفله باى سمك والبند يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الإشراف (كامل مما جميعة)	٢م	١٠٠		
٣		دهان الأسقف بمادة الدريتون لاسقف سيق دهانها (وجهين) بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم اسقف وكمرات سابق دهانها بمادة الدريتون او 3030 GLC من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يماثلها قابل للغسيل وباللون المطلوب ( عمل تلميط بالمعجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلميط بالمعجون وصنفرتة ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف ) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعة) .	٢م	٨٠		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس



## مقاييس تقديرية عن صيانه دورات مياه مركز المعلومات والتوثيق

يتم اعتماد جميع العيّنات من قِبَل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البنء	م	بيان الاعمال	الوحءة	الكمية	السعر	الإجمالي
تسبكك الابواب محمل عليها دهان لآكية لآبواب سبق دهانها						
٤		بالعدد فك واعادة تركيب ابواب شاملة الطوق مقاس (٢*٠.٨ متر) مع تركيب ودهانه لآكية وكافة الكانات بدل الناقص او المكسور مع معالجة الفتل فالضلفة والتسبكك والترييح واعمال التجارة الصغيرة بما فيها البرور والبكتات والابخاشب الناقصة اذ لزم الامر مع قطع ضافر الحلق وعمل دهانات لآكية من اجود الاتواع وجهين باللون المطلوب للجزء الخلفي للباب على نجارة سبق دهانها والبند يشمل عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة والبند محمل عليه عمل الترابيس وطبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	١٣		
دهان شبابيك خشب						
٥		بالمتر المسطح دهان شبابيك خشب (تقريبا ٨٠*٨٠سم) ببوية اللآكية واجهين مع الصنفره الجيده وخدمة السطح النهائي ومحمل على البند تغير اى زجاج مكسور او ناقص وعمل كل مايلزم لنهو البند حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	بالعدد	٤		
دهان حديد مشغول						
٦		بالمتر المسطح عمل دهانات لآكية للاسطح المعدنية السابق دهانها (بوابات او شبابيك) وجهين لآكية بدون تخفيف من العلب مباشرة والبند يشمل عمل النظافة والصنفرة قبل الدهان وعمل كل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا لأصول الصناعة وللمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه .	م <sup>٢</sup>	٢٥		
توريد وعمل دهانات خارجية اكريلك سبق دهانه						
٧		بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات خارجية اكريلك من نفس لون الواجهه ومحمل على البند عمل السقالات ان لزم الامر ومحمل على البند معالجة الاجزاء التالفه والمفككه وعمل بياض التخشين اللازم ونهو البند حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	م <sup>٢</sup>	٣٠٠		
فك واعاده تركيب مرحاض فرنجي						
٨		بالعدد فك واعادة تركيب مرحاض فرنجي محمل عليها كل مايلزم من شطاف وماكينه طرد وشطاف خارجي مع تركيب كل ما يلزم لعمل المرحاض بصوره سليمة والتوصيل لاقرب عمود صرف على الواجهه لنهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	٩		
سيفون أرضية						
٩		بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية p.v.c قطر ٣ بوصة من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثلة ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل اعاده تركيب غطاء من الاستانلس القديم والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل والصرف والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل للوصول الى اقرب عمود صرف طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	٩		

المدير العام

ع الزمان

مدير الادارة

د/٣

مهندس

أحمد حامد



مقاييس تقديرية عن صيانه دورات مياه مركز المعلومات والتوثيق

يتم اعتماد جميع العينات من قِبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
مواسير PVC قطر ٣ بوصة						
١٠		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر ٣ بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده روكسي او مصر الحجاز او مايمثلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب من قبل الادارة الهندسية على الا يقل سمك الماسورة عن ٤ مم والبند يشمل الكيعان والمشتركات وكل ما يلزم وفئة البند تشمل الوصول بالمواسير لا قرب غرف تفتيش وعمل الصيانة اللازمة بها لضمان انسياب وسريان مياه الصرف لغرف التفتيش والاقفرة واللحام الحار الامريكى من اجود صنف وكذلك محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) مع اعادة الشئ لاصلة .	م/ط	٣٠		
مواسير PVC قطر ٤ بوصة						
١١		بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير صرف p.v.c قطر ٤ بوصة لزوم اعمدة الصرف من نوعية معتمده روكسي او مصر الحجاز او مايمثلها ويتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الادارة الهندسية قبل التركيب على الا يقل سمك الماسورة عن ٥ مم والبند يشمل الكيعان والمشتركات وفئة البند تشمل الوصول بالمواسير لا قرب غرف تفتيش وعمل الصيانة اللازمة بها لضمان انسياب وسريان مياه الصرف لغرف التفتيش والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة ومحمل عليه كل ما يلزم للتركيب حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) مع اعادة الشئ لاصلة .	م/ط	٣٠		
محبس زاوية ٢/١ بوصة						
١٢		بالعدد توريد وتركيب محبس زاوية ٢/١ بوصة من عينة معتمدة نحاس ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	عدد	٤		
لي تغذية اسباني						
١٣		بالعدد توريد وتركيب لي تغذية اسباني من عينه معتمده بطول ٦٠ سم ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	عدد	٤		
لي صرف ايطالي						
١٤		بالعدد توريد وتركيب لي صرف ايطالي من عينه معتمدة ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	عدد	٤		

المدير العام

مدير الادارة

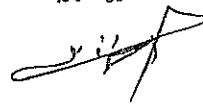
مهندس



مقايمة تقديرية صيانة صرطن النول بصرطن  
الأعمال الكهربائية

م	بيــــــــــــــــان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر الإفرادى	الإجمالى
1	بالعدد توريد وتركيب كشاف أثاره ليد 120*2 طراز ضد الرطوبه انتاج السويدي أو ايمكو أو ما يماثلها في الجودة مع اعتمادها قبل التركيب ومحمل عليها كل ما يلزم من ادوات للتثبيت الجيد والمحكم.	بالعدد	5		
2	بالعدد توريد وتركيب دائرة فرعية لتغذية مخرج شفاط أو أكثر بسلك قطاع 2*3مم2 انتاج السويدي أو ما يماثلها داخل دكت مناسب أو ماسورة ذات قطاع مناسب ومحمل علي البند كل ما يلزم مما جميعه حسب أصول الصناعة	بالعدد	2		
3	بالعدد توريد وتركيب شفاط 35*35 انتاج توشيبا أو ناشونال أو ما يماثلها ومحمل عليه كل ما يلزم من تفتيح في الزجاج وحلق اذا لزم الامر وكامل مما جميعه لانهاء التركيب	بالعدد	3		
4	بالعدد توريد وتركيب وجه فتحة أو فتحتين أو ثلاثة من انتاج بيتشينو أو سوليدا أو ما يماثلها	بالعدد	5		
5	بالعدد توريد وتركيب قطعة مفتاح أو بريزة من انتاج بيتشينو أو سوليدا أو ما يماثلها	بالعدد	10		
6	الأجمالى				

يعتمد  
المدير العام  
عاطف

مدير الكهرباء  


جهة الاشراف  
