

المقاييسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة غرف ومسجد بكلية الحقوق

الأربعاء جلسة ٨/١٠ / 2021

* يتم ختم المقاييسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة اخرى ولايعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جهة الزقازيق
مؤسسة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييس: تقديرية عن صيانة خزف ومسجد بكلية الحقوق

الرجاء عدم سحب جميع الوثائق من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

العدد	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	القيمة	الإجمالي
١	بالمنز المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات والاثواب من اجود صنف فرز اول (كيلواتر) او الجوهرة) او مايمثلهما ويتم اعتماد اللون واللوعية قبل التوريد سمك ٨ سم ويكون ذو بريق لامع وعلى المقاومة للبرق مع عمل فرشاة زمل تحت البلاط باى سمك يلصق بمونة البسفنية ٣٠٠ كجم / ٣ م ^٢ وتسمى الخانات بلباني الانسنت مضاف اليها مادة ابيونيد والبند محمل عليه فلك الخشب القديم وتسليمه لمخازن الجامعة وتكسيير اى كبلطات ومحمل على البند عمل وزرة من نفس نوع البلاط حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه)	٢ م	١٠٥٠		
٢	بالمنز المسطح توريد وتركيب بلاط للارضيه مثل الموجود على الطبيعة ومحمل عليه ازالة اى مخالفات ونقلها الى المقالب العمومية. ونهو البند حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٢ م	١٠٠٠		
٣	دهان الاسقف بمادة البارتون لاسقف ببيتق هاليو (وجهين)			١٢٠٠	
٤	بالمنز المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم اسقف وكمرات سابق دهانها بمادة الدريكون او GLC 3030 من نوع (كيمياويات البناء الحديث) او ما يماثله قابل للضيل وباللون المطلوب (عمل تلقيط بالمعجون والصنفرة اللازمه ثم دهان وجه من الطيب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرة ثم دهان وجه من الطيب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه)	٢ م	٢٢٠٠		
٥	دهانات الكمرات الخوايط سبق دهانها (وجهين)				
٦	بالمنز المسطح توريد وعمل الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيميائون نصف لامع من نوع (كيمياويات البناء الحديث) او ما يماثله في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للضيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المتعمدة (عمل وجه معجون بطامة كامل وصنفرة ثم دهان وجه من الطيب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلقيط بالمعجون وسنفرة ثم دهان وجه من الطيب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل عمل وجه سنتون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف وحسب ارشادات الشركة بالدهانات الي اعلى مستوى جودة وتجانس اللون (كامل مما جميعه)	٢ م	٢٢٠٠		

المدير العام

عز الدين

مدير الادارة

عز الدين

مهندس

احمد حامد

ادارة الصيانة / الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01

مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة
لتجديد مكاتب الدور الأرضي والمدخل بكتبة الحقوق
الأعمال الكهربائية

*** الشروط والمواصفات الفنية

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق أصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومتدونها بكل دقة
- ** يراعى تنفيذ الأدوات والمعدات المراد تركيبها من أجود النوعيات في السوق المحلية
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلي
- ** يراعى تقديم العيّنات للاعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء)
- ** لابد من الأخذ في الاعتبار أن الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة أو الإفرادية تقديرية والعبء بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإبدأ تم ذلك فيتحمل المقاول تكاليف ذلك دون مساهمة
- ** اعتراض في حال طلب تنفيذ أعمال ذات سمس منخفضة وحسب حاجة الموقع
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** جميع الكميات اللبّد تكون من أجود الأنواع وحاصلة على اختبار الجودة
- من الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة وبمضمونه لمدة لا تقل عن عام ضد عيوب الصناعة مع تقديم كتالوجات محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المصارة والدهان وإعادة الوضع لأصله)
- بعد انتهاء أعمال الكهرباء
- ** يراعى أن هذه مقاييس تخص أعمال الكهرباء فقط ولا تشمل أعمال التّات
- ** جميع الأعمال الغير واردة بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاقبة الموقع على الظبوة معاقبة تافية للجهة مع تقديم كتالوجات أو عينات لجميع عناصر المشروع من كشافات و خلافه للاعتماد قبل التوريد.

يتمتع
المدير العام
علاء الدين

رئيس قسم الكهرباء

مهندس

علاء الدين

مهندس

علاء الدين

علاء الدين

جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للعلوم الهندسية
قسم الكهرباء

مقاييس تقنية لأعمال الصيانة المطلوبة
لتجديد مكاتب الدور الأرضي. والدخول بكتبة الحفري
الأعمال الكهربائية

الاجراء	الوحدة	الكمية	السر	بيان الأعمال
				الكشافات اليد ومستلزماتها
				1. بإعنى توريد وتركيب كشاف من الصاج كامل بعد لمبات أيكنا يرد باليد طراز مكاتب أو رزش حسبما يرد باليد من احدى الشركات المعتمدة يصنع من الصلب المدهون بالميثا البيضاء ويسمك لا يقل عن ٨. سم ويجرى جسم الكشاف بسعة مناسبة ومركب به أجهزة التحكم والتوصيلات وربيت جيدا بالسقف (الخرسانية) بالجاش والمببات اليد تعمل على التغير المباشر لضمان عام والدوى توشيبا أو ما يمثاتها وحسب اعتماد جهة الاشراف
	بالعدد	٤٠		2. بالبعد توريد وتركيب كشاف طراز مكاتب ٣ لمبة ليد تيوب ١٢٠x سم مع فلك القديم للتركيب بالمكاتب وينقش مواصفات اليد السابق وحسب اعتماد جهة الاشراف وحمل على البند اعادة الشيء لأصله والكشاف كامل مما جميعه
	بالعدد	٨٠		3. تغريد وتركيب عليه بلاستيك pvc بالشاسية ومن اجود الأنواع. يتشينو ماتكس اوسوليدا أو ما يمثاتها من اجود الأنواع. وتوريد وتنشينو ماتكس أو سوليدا أو ما يمثاتها واحد أو اثنين أو ثلاثة فتحة مع اعتماد جهة الاشراف
	بالعدد	٩٠		4. تغريد وتركيب قطعة (لقمة) بربزة عادية أو مفتاح انارة. أو زر جرس أو تليفون يتشينو ماتكس اوسوليدا أو ما يمثاتها ومن اجود الأنواع حسب اعتماد جهة الاشراف
	بالعدد	٢		5. تغريد وتركيب وتشغيل دائرة فرعية بأسلاك ٢x٢م من النحاس المعزول داخل مواسير بلاستيك ١.٦ مم من pvc تقنية مخرج انارة. أو أكثر وحمل على اليد كل ما يلزم من ادموات التثبيت وكذلك ما يخصها من دائرة عومية بأسلاك ٢x٢م نحاس معزول داخل مواسير. ١.٦ بلاستيك pvc او دكت اذا لزم الأمر حسب الحاجة وتوجيهات الاشراف وحمل أيضا: نزلات المفاتيح. واعادة الشيء لأصله في خزفي السويتش والكهرباء واليد كامل مما جميعه
	بالعدد	٢		6. تغريد وتركيب وتشغيل واختيار دائرة تكيف بأسلاك ٢x٢م نحاس معزول داخل مواسير قطر ٢٠م او دكت مناسب والأسلاك الناج السويدي. أو ما يمثاتها من اجود الأنواع وحسب توجيهات الاشراف وحمل على اليد كافة ما يلزم من التوصيل حتى أقرب لوحة وحمل على اليد تغريد وتركيب مفتاح يتشينو ٣٧ امبير / ٢٠ فولت داخل/خارج الحائط كامل بالطية وكافة ما يلزم وحمل اعادة الشيء لأصله واليد كامل مما جميعه
	بالعدد	٢٠		7. تغريد وتركيب وتشغيل واختيار دائرة مروحة بأسلاك ٢x٧م نحاس معزول داخل مواسير قطر ١٦م او دكت مناسب والأسلاك الناج السويدي. أو ما يمثاتها من اجود الأنواع وحسب توجيهات الاشراف وحمل على اليد كافة ما يلزم من التوصيل حتى أقرب بواط وحمل على اليد تغريد وتركيب مفتاح يتشينو ٣٧ امبير / ٢٠ فولت داخل/خارج الحائط كامل بالطية وكافة ما يلزم وحمل اعادة الشيء لأصله واليد كامل مما جميعه

يشهد
المهندس العام
م.ع.ع

رئيس قسم الكهرباء

مهندس / م.ع.ع

السيد المهندس / مدير عام الإدارة الهندسية .
تحية طيبة وبعد ،،،

ردا على خطابكم السابق بشأن نقاط الإنترنت بالدور الأرضي بمبنى كلية الحقوق تمت معاينة الموقع ويرى المركز عمل شبكة جديدة لهذا الدور حيث أنه يشمل كافة إدارات الكلية ولا يوجد به شبكة تشمل كل هذه الإدارات بل كابلات مهالكة وغير مطابقة للمواصفات وإستفادة بما هو موجود في هذا الدور من راك وسويتش يمكن إستخدامهم مرة أخرى وعلى أن يتم تغير مكان الراك الحالي حيث أنه يقع في مصلى الكلية .
وعليه فالمطلوب لهذه الشبكة ما يلي :

الكمية Qty.	الوحدة Unit	الوصف Item	م No.
24	بالعدد	دائرة تغذية بكابل إنترنت من الفئة السادسة داخل مواسير أوداكت بلاستيك ويحمل على هذا البند العلبه والوجه والشاسيه والبريزه " قطعة التوصيل" داخل أو خارج الحائط وكابل الربط الخاصة بالدو الأرضي بحيث يكون كامل مما جميعه وكل المكونات من الفئة السادسة.	1
24	بالعدد	كابل توصيل نحاس من الفئة السادسة بطول 3 متر utp Patch cord cat6 3m.	2
26	بالعدد	كابل توصيل نحاس من الفئة السادسة بطول 1 متر utp Patch cord cat6 1m.	3
1	بالعدد	وحدة تجميع كابلات نحاسية من الفئة السادسة "modular" utp patch panel cat 6	4

مرفق: المواصفات الفنية

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،،،

يعتمد
مدير الشبكة

على كتمه

Handwritten signature and initials.

اللجنة
Handwritten signature and initials.

المواصفات الفنية

(1) كابلات التوصيل النحاسية بطول 3متر و1متر 3M & 1M utp patch cord

- من الفئة السادسة "جهاز التصنيع"
- من الأنواع ذات الجودة العالمية والحاصلة على شهادات الأيزو
- ان تنطبق عليها المواصفات القياسية الخاصة بهذه الفئة
- مطابقة لقياسات EIA/TIA 586A or 586B

(2) بكره كابلات نحاسية 8 طرف من الفئة السادسة utp cable roll cat6

- من الفئة السادسة
- من الأنواع ذات الجودة العالمية والحاصلة على شهادات الأيزو
- ان تنطبق عليها المواصفات القياسية الخاصة بهذه الفئة
- مطابقة لقياسات EIA/TIA 586A or 586B
- بطول 305 متر

(3) وحدة تجميع كابلات نحاسية من الفئة السادسة utp patch panel cat 6
1U, 24-Port, Category 6, RJ45 keystone modular patch panel, flat, loaded

(4) فيشة شبكة من الفئة السادسة networking faceplate cat6

- من الفئة السادسة
- من الأنواع ذات الجودة العالمية والحاصلة على شهادات الأيزو
- ان تنطبق عليها المواصفات القياسية الخاصة بهذه الفئة
- مطابقة لقياسات EIA/TIA 586A or 586B
- القيشة مكونة من (علبة خلفية+قطعة توصيل+ وش)





كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة غرف ومسجد بكلية

الحقوق

جلسة / / 2021

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولايعتد

. بالكراسات الغير معتمدة *



كرايسة الشروط والمواصفات بخصوص المناقصة العامة لعملية /

صيانة غرف ومسجد بكلية الحقوق

جلسة / 2021 /

أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقاييسية التقديرية والتصميمات الهندسية لأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الادارة العامة للشئون الهندسية.
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كرايسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة.
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات او الواسطة بعطاءات او عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة او الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015 بشأن تفصيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كرايسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيلاء نسبة المكون الصناعى المصرى الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الهئية العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة 7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم 7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم 85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م)
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعللا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للانتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- 10) التعاقد كتابيا ببلاغ مركز التقنية بالجامعة باى اعمال مدنية قبل البدء فى التنفيذ حفاظاً على سلامة شبكة معلومات الجامعة.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين مظهرين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفى العطاء الفنى والمالى نوعية من الخارج على أن يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يتحوى المظروف الفنى على تلميع إبتدائى قدره 1100 جنيه (فقط ألف ومائة جنيه لا غير) بسدد نقدا أو بشيك مصرفى ممتد أو بخطاب ضمان إبتدائى بنكى صاخر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفى الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الإبتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية .
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبى.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضرية على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذة العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لاكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
 - viii. أقرار بمعانة الموقع معاينة نافية للجهالة .

مواصفات
شروط

د. أحمد



ix. البرنامج الزمنى للتفقيذ ومدته.
الموافق / / 2021 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمقر
(6) تحدد يوم

ثالثا - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- 2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة قائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا او وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في ابداء أية ملاحظات خاصة بالنواحى الفنية فتنبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى ابداء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائة إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فنتة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينة وبين سائر العطاءات فإذا أرسبت عليه المناقصة فيعتبر أنه ارتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ومدون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- 2) على مقدمى العطاءات تقديم برنامج زمنى للاعمال في حدود المدة المحدده بكراسة الشروط .
- 3) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشؤون الهندسيه بجامعة القادسيين .
- 2) الشركة مسؤولة مسؤولة كاملة (مدنيا أو جنائيا) عن اى أضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- 3) تنتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفي حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ خمسون جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- 4) مدة تنفيذ العملية : (شهران) - تبدأ من تاريخ استلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية بحق صاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكاوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكاوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتصدر مة الشاكى

مهندس
عقود

3-3-13



❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد

المدير العام

المقاييسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة غرف ومسجد بكلية الحقوق

جلسة / / 2021

* يتم ختم المقاييسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة اخرى ولايحتد بالكراسات الغير معتمدة *



مقاييسه تقديرية عن صيانة غرف ومسجد كلية الحقوق

تم اعتماد جميع البنود قبل الادارة العامة للشؤون الهندسية

البيان	الكمية	الوحدة	القيمة	الاجمالي
١	١٠٥٠	م ^٢	٢٤	
بلاط سيراميك أرضيات حبيب الألوان محمل على بك الخشب القديم				
بالمنز المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للأرضيات والاطوار من اهود صنف فرز اول (كبلواترا او الجوهرة) او مايلقها ويتم اعتماد اللون والوعية قبل التوريد سمك ٨ مم ويكون ذو بريق لامع وعلى المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك يلصق بمونة اسمنتية ٣٠٠ كجم / م ^٢ وتسقى الخامات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة اليبوند والبند محمل عليه فك الخشب القديم وتسليمه لمخازن الجامعة وتكسبر اى تليطات ومحمل على البند عمل وزرة من نفس نوع البلاط حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جيمعه)				
٢	١٠٠٠	م ^٢	٢٤	
بلاط أرضية				
بالمنز المسطح توريد وتركيب بلاط لارضفة مثل الموجود على الطبيعة ومحمل على ازالة اى مخلفات ونقلها الى المقالب العمومية ونهو البند حسب اصول الصناعة وتعليمات جهات الاشراف كامل مما جيمعه				
٣	١٣٠٠٠	م ^٢	٢٤	
دهانك الأبيض بخاصة الارضية ببيت اسقف البيت				
بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم اسقف وكمرات سائق دهانها بمادة الدريتون او GLC 3030 من نوع (كيميويات البناء الحديث) او ما يماثلة قابل للتسيل وباللون المطلوب (عمل تليط بالمعجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من الطيب وادرن تخفيف ثم التليط بالمعجون وصنفرة ثم دهان وجه من الطيب دون تخفيف) والبند يشمل تليط هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات (اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جيمعه)				
٤	٢٢٠٠٠	م ^٢	٢٤	
دهانات الكيماويات الجو الطيبى دهانها (وجهين)				
بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيماويات نصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث) او ما يماثلة فى جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الادارة الهندسية قابل للتسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المتعددة (عمل وجه معجون بظانة كامل وصنفرة ثم دهان وجه من الطيب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تليط بالمعجون وسنفرة ثم دهان وجه من الطيب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل عمل وجه سننون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تليط هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وايضا تسديد وعلاج الشقوق والاجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات المتكدة للوصول الفنية وتعليمات جهات الاشراف وحسب ارشادات الشركة بالدهانات (الى اعلى مستوي جودة وتجانس اللون (كامل مما جيمعه)				

المدير العام

مدبر الادارة

مهندس

أحمد حامد

٣٣ السيد كبريات



مقاييس تقديرية عن صيانة غرف ومسجد بكلية الحقوق

إيجاز عن كتاب صيانة المباني من قِبل الأمانة العامة للهندسة

الاجمالي	العدد	الكمية	الوحدة	بيان الإجماع	المتر
	١٦		بالعدد	تسليك وتزيين دهان أبواب خشب سيق دهانها بالعدد تسليك وتزيين أبواب خشبية (٢x٢ م.) مع تركيب كافة الكابلات الناقصة أو المكسورة بما فيها البروز أو البكتات بالزرم الأمر وكذلك تركيب الأجر والكوالين وعمل دهانات لاجية من اجود الانواع على تجارة من اجود الانواع من الطية مباشرة ودون تخفيف وطبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف. (كامل مما جيبه) .	٥
	٢٥	٢٠	٢م	دهان الشبابك خشب سيق دهانها بالمتر المسطح دهان شبابيك خشب سيق دهانها بمادة اللاكية من اجود الانواع من الطية مباشرة ودون تخفيف على تجارة سيق دهانها ونحو البلد حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جيبه .	٦
	٥٠	٢٠	٢م	دهان الشبابك خشب سيق دهانها بالمتر المسطح دهان أبواب شبابيك حديد سيق دهانها بمادة اللاكية من اجود الانواع من الطية مباشرة ودون تخفيف على حديد سيق دهانها ونحو البلد حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جيبه .	٧

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

٢٠ / دس

م. السيد حسن الدب

مقاييسية تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة
لتجديد مكاتب الدور الأرضي والمدخل بكتبة الحفرق
الأعمال الكهربائية

*** الشروط ومواصفات الفنية ***

** يراعى تنفيذ الأعمال وفق أصول الصناعة وطبق الشروط ومواصفات الفنية المعرفة بكل بلد

على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييسات الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومدونها بكل دقة .

** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد توكيها من اجود النواعيات في السوق المحلية .

** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى .

** يراعى تقديم الميقات للاعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) لابد من الأخذ في الاعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييسات المجمعمة أو الإفرادية تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع . وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض وراعى بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع .

عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا لم ذلك فيتحمل المقاول تكاليف ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .

** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف

** جميع الكميات اللتي تكون من اجود الأنواع وحصانة على اختبار الجودة

من الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة وبضمنة لمدة لا تقل عن عام ضد عيوب الصناعة مع تقديم كتالوجات محمل على جميع الأخطال (اعمال الحفر والنقر وإعادة المعالجة والدهان وإعادة الوضع لأصله) .

بند انتهاء اعمال الكهرباء
** يراعى ان هذه مقاييسه تخص اعمال الكهرباء فقط ولا تشمل اعمال التنت

** جميع الأعمال الغير وارده بمقاييسه الأعمال وبمحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة تافية للجبهاله مع تقديم كتالوجات أو عينات لجميع عناصر المشروع من كمثافات و خلاقيه للإعتماد قبل التوريد .

بمكتب
المدير العام
التقني

رئيس قسم الكهرباء

مهندس /
الرائد محمد حسن
مقدم ٢٨
٢٠٢٠

السيد المهندس / مدير عام الإدارة الهندسية .
تحية طيبة وبعد ،،،

ردا على خطابكم السابق بشأن نقاط الإنترنت بالدور الأرضي بمبنى كلية الحقوق تمت معاينة الموقع ويرى المركز عمل شبكة جديدة لهذا الدور حيث أنه يشمل كافة إدارات الكلية ولا يوجد به شبكة تشمل كل هذه الإدارات بل كابلات متهاكة وغير مطابقة للمواصفات وإستفادة بما هو موجود في هذا الدور من راك وسويتش يمكن إستخدامهم مرة أخرى وعلى أن يتم تغير مكان الراك الحالي حيث أنه يقع في مصلى الكلية .
وعليه فالمطلوب لهذه الشبكة ما يلي :

الكمية Qty.	الوحدة Unit	الوصف Item	م No.
24	بالعدد	دائرة تغذية بكابل أترنت من الفئة السادسة داخل مواسير أوداكت بلاستيك ويحمل على هذا البند العتبة والوجه والشاسيه والبريزه " قطعة التوصيل" داخل أو خارج الحائط وكابل الربط الخاصة بالدو الأرضي بحيث يكون كامل مما جميعه وكل المكونات من الفئة السادسة .	1
24	بالعدد	كابل توصيل نحاس من الفئة السادسة بطول 3 متر utp Patch cord cat6 3m.	2
26	بالعدد	كابل توصيل نحاس من الفئة السادسة بطول 1 متر utp Patch cord cat6 1m.	3
1	بالعدد	وحدة تجميع كابلات نحاسية من الفئة السادسة "modular" utp patch panel cat 6	4

مرفق: المواصفات الفنية

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،،،

يعتمد
مدير الشبكة

على كمال
اللجنة
مرفق

المواصفات الفنية

(1) كابلات التوصيل النحاسية بطول 3متر و 1متر 3M & 1M utp patch cord

- من الفئة السادسة "جاهزة التصنيع"
- من الأنواع ذات الجودة العالمية والحاصلة على شهادات الأيزو
- ان تنطبق عليها المواصفات القياسية الخاصة بهذه الفئة
- مطابقة لقياسات EIA/TIA 586A or 586B

(2) بكره كابلات نحاسية 8 طرف من الفئة السادسة

utp cable roll cat6

- من الفئة السادسة
- من الأنواع ذات الجودة العالمية والحاصلة على شهادات الأيزو
- ان تنطبق عليها المواصفات القياسية الخاصة بهذه الفئة
- مطابقة لقياسات EIA/TIA 586A or 586B
- بطول 305 متر

(3) وحدة تجميع كابلات نحاسية من الفئة السادسة

utp patch panel cat 6

1U, 24-Port , Category 6, RJ45 keystone modular patch panel, flat, loaded

(4) فيشة شبكة من الفئة السادسة

networking faceplate cat6

- من الفئة السادسة
- من الأنواع ذات الجودة العالمية والحاصلة على شهادات الأيزو
- ان تنطبق عليها المواصفات القياسية الخاصة بهذه الفئة
- مطابقة لقياسات EIA/TIA 586A or 586B
- القيشة مكونة من (علبة خلفية+قطعة توصيل+ وش)

