



كراسة الشروط ومواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة سقف غرف الكهرباء خلف مدرج

د/شلبى

الأحد

جلسة ٨/٨/ 2021

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى ولايعتد

بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص المناقصة العامة لعملية /

صيانة سقف غرف الكهرباء خلف مدرج د/شليبي

جلسة / / 2021

أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية.
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى الظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة.
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم.
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الأبتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة 0 ((مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعللا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- 10) التعهد كتابياً بإبلاغ مركز التقنية بالجامعة بأى أعمال مدنية قبل البدء فى التنفيذ حفاظاً على سلامة شبكة معلومات الجامعة.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين إبتدائى قدره 600 جنيه (فقط ستمائة جنيه لا غير) يسدد نقدا أو بشيك مصرفى معتمد أو بخطاب ضمان إبتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الإبتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
 - viii. أقرار بمعائنة الموقع معاينة نافية للجهالة .

د. شليبي
ع. شليبي

د. شليبي



ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
6) تحدد يوم الموافق / / 2021 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمقر

ثالثا - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- 2) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ما هو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتتثبت في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - لوجه الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنه ارتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه برد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الادارية يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- 2) على مقدمي العطاءات تقديم برنامج زمني للاعمال فى حدود المدة المحدده بكراسة الشروط .
- 3) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التي تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- 2) الشركة مسؤولة مسؤولة كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- 3) تلتزم الشركة التي سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ خمسون جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- 4) مدة تنفيذ العملية : (شهر) . تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكى

معمد
الزقازيق

معمد



❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد



المدير العام

2019/5/3



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : صيانة سقف غرف الكهرباء خلف مدرج دشلبى

جلسة / / 2021

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها فى المظروف المالى مرة اخرى ولايعتد

بالكراسات الغير معتمدة *



مقاييس تقديرية لمشروع صيانة سقف غرف الكهرباء خلف مدرج د / شلبي

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البيئد	م	بيانات الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١		بالمتر المسطح : توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من لفائف الإسومات المسلح بالبوليستر سمك ٤ مم والثمن يشمل تنظيف السطح من بقايا العزل القديم وعمل طبقة لياسة أسمنتية سمك ٢ سم أسفل العزل ودهان وجهين بيتومين أسفل العزل وعمل طبقة لياسة سمك ٣ سم فوق العزل للحماية وعمل ركوب لا يقل عن ١٠ سم ووزرة على الحوائط لا تقل عن ٢٥ سم مع عمل الاختبارات اللازمة للتحقق من سلامة أعمال العزل وكل ما يلزم لنهوا الأعمال حسب الأصول الفنية .	٢م	٦٠		
٢		بالمتر المسطح : توريد وتركيب بلاط موزايكو ٢٥ x ٢٥ x ٢.٥ سم على سطح المبني والثمن يشمل مونة اللصق وفرش طبقة رمل تسوية بسمك متوسط ٧ سم وتخليق الميول وعمل وزرة من نفس البلاط بارتفاع ٢٥ سم والسقبة بمستحلب الأسمنت الأبيض والجير ومحمل على البيئد إزالة البلاط القديم وما أسفله من مونة ورميل وطبقة عازلة مع نقل المخلفات إلى المقالب العمومية وكل ما يلزم لنهوا الأعمال حسب الأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف .	٢م	٦٠		
٣		٢ دهان كيماتون للحوائط بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث) في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للغسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلقيط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبيئد يشمل عمل وجه سنتون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات إذا لزم الأمر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الإشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوي جودة وتجانس اللون . (كامل مما جميعه) .	٢م	٢٠٠		
٤		٢ دهان دريتون للأسقف والكمرات بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم الاسقف والكمرات الداخلية بمادة الدريتون أو ما يماثلها في جودتها قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل تلقيط بالمعجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبيئد يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البيئد عمل سقالات إذا لزم الأمر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه)	٢م	٧٥		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

إدارة الصيانة / الإدارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F11

احمد حامد



مقاييس تقديرية لمشروع صيانة سقف غرف الكهرباء خلف مدرج د / شلبي

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

الاجمالي	السعر	الكمية	الوحدة	بيان الأعمال	م	البند
٢ م دهانات لحديد كريبتال سبق دهانها						
		٦٠	٢ م	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات لأكويه باللون المطلوب لحديد كريبتال وجهين من العلب مباشرة طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف لزوم الأبواب والشبابيك المعدنية (كامل مما جميعه).		٥
٢ م دهانات خارجية مقاومة للعوامل الجوية بمادة الأديكون، للحوائط الخارجية						
		١٠٠	٢ م	<u>بالمتر المسطح</u> : توريد وعمل دهان واجهات من مادة الأديكون كيميويات البناء الحديث لحوائط سبق بياضها ببياض الطرطشة دهانها مع ترميم الأجزاء التالفة والمعيبة في البياض وعمل سفلى ببوية الزيت بارتفاع ٦٠ سم لتحمل الرطوبة والثمن يشمل عمل السقالات وكل ما يلزم لنهوا الأعمال حسب الأصول الفنية وتعليمات المهندس المشرف .		٦
بالمقطوعية عمل عمود صرف مطر بطول ٥ متر						
		٢٥٠٠	١	بالمقطوعية توريد وتركيب ماسورة صرف مطر بي في سي قطر ٣ بوصة من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثلها والفئة تشمل تركيب جرجوري في السطح وتركيب جاليتراب بلاستسك PVC في الأرضية بمخرج قطر ٤ بوصة ينتهي بماسورة صرف قطر ٤ بوصة بطول ١.٥٠ متر من نفس النوعية تمر داخل غرف الكابلات وترمي المياه بعيدا عن الكابلات على الأسفلت والبند شامل قفزان التثبيت وأي أعمال تكسير والنهوا الجيد وإعادة الشيء لأصله طبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمقطوعية		٧

المدير العام

علاء الدين

مدير الإدارة

دعوى / ٣

مهندس

احمد حامد