



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة مبنى الإدارة العامة للشئون الهندسية

الدور الثاني والثالث

جلسة ٩ / ٥ / 2024

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادةها في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص المناقصة العامة لعملية : صيانة مبنى الادارة العامة للشئون الهندسية الدور الثانى والثالث جلسة / / 2024

أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الادارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطاءه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة 0 (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفيين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفيين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين إبتدائى قدره 10000 جنيهه (فقط عشرة الاف جنيهه لا غير) بسدد نقدا أو بخطاب ضمان إبتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الإبتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتمامين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
 - viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهالة .
 - ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
 - x. التسجيل بالفاتورة الالكترونية



6) تحدد يوم الموافق / / 2024 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- 2) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنبث في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إهداء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهد الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فنتة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة ارتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- 2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- 2) الشركة مسؤولة مسؤولة كاملة (مدنيا أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- 3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ منتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- 4) مدة تنفيذ العملية : (اربعة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكى

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتقد المدير

٤٤
٢١



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة مبنى الادارة العامة للشؤون الهندسية

الدور الثاني والثالث

جلسة / / 2024

* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالي مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييسه تديرية عن صيانه مبنى الاداره العامه للشئون الهندسيه (الدور الثاني والثالث حلى)

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	المسعر	الاجمالي
1	بلاط سيراميك ارضيات حسب الالوان والمقاسات المطلوبة محمل عليه تكسير القديم بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات حسب المقاسات والالوان من اجود صنف فرز اول (كيلوباترا او الجوهرة او رويال) او مايمثلهما ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك 8 مم ويكون ذو بريق لامع وعالى المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك على ان يراعى استواء الارض اللصق الجيد بالمونة الاسمنتية وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة البيوند والبند محمل عليه الوزره 10سم من نفس البلاط والبند محمل عليه تكسير البلاط القديم وما اسفله باى سمك وصولا الى بلاطة السقف والبند يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله من رمال باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه)	2م	100		
2	بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب لزوم البوفيه محمل عليه تكسير القديم بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط الطرق حسب الالوان والمقاس المطلوب من اجود صنف فرز اول (فرز اول) ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك 6مم ويكون ذو بريق لامع وعالى المقاومة للبرى يلصق بمونة اسمنتية 350 كجم / 3م وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت ومحمل على البند تكسير الموزايكو القديم وصولا للطوب الاحمر ونقل المخلفات الى اقرب مقلب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه)	2م	50		
3	دهان الاسقف بمادة الديرينون لاسقف سبق دهانها (وجه واحد) بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات (وجه واحد نظافه) لزوم الاسقف والكمرات بمادة الديرينون ((كيماويات البناء الحديث) او ما يمثلها في جودتها قابل للفسيل وباللون المطلوب (عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرته) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المكسكة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه)	2م	1180		
4	دهانات بلاستيك بيبوية الكيمائون لحوائط سبق دهانها (وجهين) بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات بلاستيك لزوم الحوائط بمادة كيمائون نصف لامع من نوع (كيماويات البناء الحديث)او مايمثلها في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الاداره الهندسيه قابل للفسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمده (عمل وجه معجون بطانة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلقيط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا	2م	1500		

المدير العام

مدير الاداره

مهندس

٢٠٢٢
١١/١١/٢٠٢٣

١١/١١/٢٠٢٣

11/11/2023

اداره الصيانه / الاداره العامه للشئون الهندسيه

ZU5023PR02F01

احمد حامد



جامعة القادسيه
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييسه تقديرية عن صيانه مبنى الاداره العامه للشئون الهندسيه (الدور الثاني والثالث علوى)

بتم اعتماد جميع العينات من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	المساحه	الاجمالي
	تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات المنتجة للوصول الفنية وتعليمات جهاز الاشراف وحسب إرشادات الشركة بالدهانات إلى أعلى مستوي جودة وتجانس اللون . (كامل مما جميعه) .				
دهان حديد مشغول (سبق دهانه)					
5	بالمتر المسطح عمل دهانات لآقيه للاسطح المعدنيه السابق دهانها (بوابات و شبابيك وشراعات) و جهين لآقيه بدون تخفيف من العلب مباشرة والبند يشمل عمل النظافه والصنفره قبل الدهان وعمل كل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقا لأصول الصناعه وللمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .	م ²	50		
تسكيك وترييح ودهان ابواب خشب سبق دهانها مع التجليد ابلكاش زان للرابضين					
6	بالعدد تسكيك وترييح ابواب خشبيه (1×2.2م) مع تركيب كافة الكانات الناقصه او المكسوره بما فيها البرور او البلكات ان لزم الامر وكذلك تركيب الاكر والكوالين من تزعيه الاهرام او مايمثلها مع تركيب واجهين ابلكاج زان لتجليد الابواب وعمل دهانات استر من اجود الانواع على نجاره والبند يشمل دهان الحلق لآقيه من اجود الانواع من العلبه مباشرة ودون تخفيف وطبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	بالعدد	6		
توريد وعمل دهانات كيميائون للحوائط محمل عليه جلي الموزايكو (تاسيسين)					
7	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات داخلية للحوائط ببيوية الكيمائون (كيمائويات اثلبناء الحديث) او مايمثلها من مصانع معتمده لزوم الحوائط والدهانات مكونة من وجهه تحضيري من بادئ بلاستيك معتمد (سيلر) وذلك بعد نظافه السطح جيذا وصنفرته لازالة اي شوائب عالقه ثم يتم عمل سكينتين معجون احداها افقيه والاخرى راسيه مع الصنفره بعد كل سكينه معجون ويجب تلوين السكينه الثانيه لتمييزها عن السكينه الاولى اذا طلب ذلك مع مراعاة ان يكون التلوين من نفس خامات بيوية البلاستيك وكذا استخدام معجون بلاستيك جاهز ومعتمد علي ان يتم تسليم كل سكينه معجون لجهاز الاشراف ثم يتم عمل وجه بيوية البلاستيك المخفف بنسبه لا تزيد عن 10 % مياة للبطانه ثم يتم عمل وجهين بيوية البلاستيك الجاهز باللون المطلوب مع اعتماد عينه المواد والالوان قبل التوريد محمل على البند جلي وصقل بياض موزايكو قديم للحوائط باستخدام ماكينه الجلي او احجار الصنفره اللازمه للحصول على سطح ناعم أملس والفنة تشمل جميع أعمال الترميم للتميلات والتشعيرات ان وجدت والبند يشمل السقالات مع نهوا البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف.	م ²	440		

المشير العام

مدير الاداره

مهندس

11/11/2023

11/11/2023

11/11/2023

اداره الصيانه/ الاداره العامه للشئون الهندسيه

ZU5023PR02F01

احمد حامد



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للمشؤون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييسه تقديرية عن صيانه مبني الاداره العامه للمشؤون الهندسيه (الدور الثاني والثالث علوي)

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الاداره العامه للمشؤون الهندسيه

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	المسور	الاجمالي
تسكيك شبابيك الوميتال قطاع السعد					
8	بالمتر المسطح تسكيك شبابيك الوميتال مع تركيب كافة التاقص والزجاج (مقاس 6مم) حتي تعمل الشبابيك بصورة صحيحة ومحمل علي البند المقابل والفرش والسجل ومحمل عليه تنظيف وتلميع قطاع الالوميتال والزجاج جيدا ونهوه البند حسب اصول الصنعاة وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جيمعه	2م	120		
توريد وتركيب ضلف الوميتال منزلق لزوم البوفيه					
9	بالمتر المسطح توريد وتركيب ضلف الوميتال منزلق من اجود القطاعات مثل قطاع PS ومحمل عليه جميع الاكسسورات وجميع مستلزمات التركيب والتثبيت ومحمل علي البند تركيب المقيض والاكره ونهوه البند حسب اصول الصنعاة وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جيمعه	2م	5		
حوض غسيل ايدي ساقط رخام ستانلس لزوم البوفيه					
10	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل ايدي (ستانلس) ساقط رخام حسب المقاس و الشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة 304 و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الاداره الهندسيه قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصف خلاط من نوعية جولدى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقا لأصول الصنعاة وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جيمعه .	عدد	1		
رخام جرانيت لزوم البوفيه					
11	بالمتر المسطح توريد وتركيب رخام جرانيت احمر اسواني لزوم قرصه البوفيه مع عمل شطف زوايا والتثبيت الجيد بزوايا حديد 5*5 والكائات ونهوه البند طبقا لاصول الصنعاة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جيمعه	2م	5		
دهان دوليب خشبي سبق دهانها					
12	بالمتر المسطح دهان دوليب خشبيه بمادة اللاكية علي نجاره سبق دهانها ونهوه البند طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جيمعه).	2م	30		
تجاليده خشبية (بديل خشب)					
13	بالمتر المسطح توريد وتركيب تجاليد (بديل الخشب) طبقا للعينة المعتمدة والفنة تشمل الطفات مقاس 1*1 بوصة مثبت عليها لوح فايبر بسمك 9مم مع دهان الطفات بطبقة عازلة للرطوبة و مستلزمات التركيب (سيلكون عضم من عينة جيده مع اعتمادها) وكل الأعمال اللازمة لنهوه الأعمال طبقا لأصول	2م	5		

المشور العام

مدير الادارة

مهندس

٢٠٢٢
١١

٢٠٢٢ / ١١ / ١١

١١ / ١١ / ٢٠٢٢

احمد حامد

ادارة الصيانة/ الادارة العامه للمشؤون الهندسيه

ZU5023PR02F01



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الصيانة

مقاييسه تقديريه عن صيانه مبني الاداره العامه للشئون الهندسيه (الدور الثاني والثالث علوى)

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه

البند	بيان الاعمال	الوحده	الكمية	العدد	الاجمالي
	الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .				
	الواح (بديل الرخام) لزوم الحوائط				
14	بالمتر المسطح توريد وتركيب الواح (بديل الرخام) طبقا للعينة المعتمدة وتقطع وتركب بالاشكال و بالمقاسات المطلوبه علي ان يكون البروز عن الحائط لا يقل عن 8سم مع مراعاة ذلك في العلفات المثبتة اسفل الشاسية والفنة تشمل العلفات و مستلزمات التركيب والدهانات طبقا للتصميمات و كل الاعمال اللازمة لنهيو الاعمال طبقا للرسومات و اصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	م ²	10		
	توريد وتركيب شطاف خارجي				
15	بالعدد توريد وتركيب شطاف خارجي لزوم قواعد افرنجي من اجود الانواع ومحمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند. يشمل عمل ما يلزم لنهيو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف(كامل مما جميعه).	عدد	6		

السفير العام

1095
11 / 1

مدير الاداره

3 / 11 / 2023

مهندس

9/11/2023

اداره الصيانه / الاداره العامه للشئون الهندسيه

ZU5023PR02F01

احمد حامد

(٢/١)

مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة
مكاتب وطرفات الإدارة العامة للشئون الهندسية
الأعمال الكهربائية

*** الشروط والمواصفات الفنية

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومدوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى .
- ** يراعى تقديم العينات للاعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) .
- ** لايد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمع أو الإفرادية تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصلة) بعد انهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير وارده بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من كشافات وأسلاك وقطع للاعتماد قبل التوريد.
- ** على المقاول مراعاة اشتراطات الأمن والسلامة لجميع عناصر المشروع والأعمال المنفذه.

يعتمد
المدير العام

٢٠٢٣
١٥/٠٩

رئيس قسم الكهرباء

مهندس /

(٢/٢)

مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة
مكاتب وطرفقات الإدارة العامة للشئون الهندسية
الأعمال الكهربائية

م	بيان الأعمال	ال	الوحدة	الكمية	السعر الفردي	الإجمالي
	الكشافات الليد ومستلزماتها يراعى توريد وتركيب كشاف من الصاج كامل بعدد لمبات ليذكما يرد بالبند طراز مكاتب أو ورش أو مقاوم للرطوبة حسبما يرد بالبند من احدى الشركات المعتمدة يصنع من الصلب المدهون بالميثا البيضاء ويسمك لا يقل عن ٠.٨ مم ومجرى جسم الكشاف بسعة مناسبة ومركب بة أجهزة التحكم والتوصيلات ويثبت جيدا بالسقف (الخرسانة) بالجائش واللمبات ليد تعمل على التيار المباشر بضمنان لا يقل عن عام والدوى توشيبا او ما يمثلها وحسب اعتماد جهة الاشراف					
١	بالعدد توريد وتركيب كشاف كامل مقاوم للرطوبة والالتربة والغبار ٢ لمبة ٢٠ x ١٢ سم ليد تيوب تعمل على التيار المباشر كامل مماجمية والصاجة من انتاج السويدى او ايمكو اوثرى برازر واللمبة من انتاج كانيون او اوليوس او تورنادو او السويدى او ما يمثلها وحسب اعتماد جهة الاشراف		بالعدد	٢		
٢	بالعدد توريد وتركيب كشاف طراز مكاتب ٢ لمبة ليد تيوب ١٢٠ x ١٢ سم مع فك القديم للتركيب بالمكاتب وطرفقات الدورين بنفس مواصفات البند السابق كامل مما جميعه بالدوى واللمبات تعمل على التيار المباشر والصاجة من انتاج السويدى او ما يمثلها واللمبة من إنتاج كانيون او تورنادو او اوليوس او ما يمثلها وحسب اعتماد جهة الاشراف ومحمل على البند إعادة الشيء لأصله مع فك القديم وتسليمه للمخازن والبند كامل مما جميعه		بالعدد	٣٤		
٣	بالعدد فك وإعادة تركيب وصيانة كشاف ٢ لمبة مكاتب والبند يشمل دهان الصاجة اذا لزم الأمر مع تغيير اللمبات إلى لمبات ليد بالدوايه الملائمة للتشغيل مع تأهيل الكشاف للعمل على التيار المباشر والبند يشمل توريد وتركيب لمبة ليد ١٢٠ x ١٢ سم من إنتاج كانيون او تورنادو او اوليوس او ما يمثلها ومحمل إعادة الشيء لأصله والبند كامل مما جميعه		بالعدد	٤٥		
٤	توريد وتركيب علبه بلاستيك PVC بالشاسية ومن اجود الأنواع بيتشينو سوليدا او ما يمثلها ومحمل توريد وتركيب وش ماجيك سوليدا واحد او اثنين أو ثلاثة فتحة مع اعتماد جهة الاشراف		بالعدد	٢٢٥		
٥	توريد وتركيب قطعة (لقمة) مفتاح انارة او بريزه او زر جرس او تليفون بتشينو سوليدا او ما يمثلها ومن اجود الأنواع حسب اعتماد جهة الاشراف		بالعدد	٣٠٠		
٦	بالعدد توريد وتركيب جرس صوت بلابل بيتشينو او من اجود أنواع		بالعدد	٤		
٧	بالعدد توريد وتركيب مخرج بريزه بأسلاك نحاس معزول قطاع ٣*٢ مم انتاج السويدى او ما يمثلها داخل مواسير بيت الهندسه مقاوم للحريق او مصطفى محمود او ما يمثلها من اجود الأنواع على أن يكون التوصيل من أقرب مخرج أبواب حسب توجيهات جهة الاشراف ومحمل إعادة الشيء لأصله		بالعدد	٢٥		
٨	بالعدد توريد وتركيب مخرج إنارة او مروحة بأسلاك نحاس معزول قطاع ٢*٢ مم انتاج السويدى او ما يمثلها داخل مواسير بيت الهندسه مقاوم للحريق او مصطفى محمود او ما يمثلها من اجود الأنواع على أن يكون التوصيل من أقرب مخرج أبواب حسب توجيهات جهة الاشراف ومحمل إعادة الشيء لأصله		بالعدد	٥		
٩	توريد وتركيب وتشغيل دائرة فرعية لتغذية مخرج بريزه ١٦ امبير / ٢٢٠ فولت بطرف ارضى للجوفيه على الاقل الخارج عن اربعة مخرج بأسلاك ٣*٣ مم ٢ من النحاس المعزول داخل مواسير بلاستيك ١٦ مم PVC ومحمل على البند كل ما يخصها من الدائرة العمومية ٣*٤ مم ٢ داخل مواسير ٢٣ مم او دكت مناسب حتى أقرب لوحة ومحمل إعادة الشيء لأصله و البند كامل مما جميعه		بالعدد	١		
١٠	توريد وتركيب قوى بالارضى المحلى داخل الحائط ١٦ امبير كاملة بالعلبه والوجه بيتشينو سوليدا او ما يمثلها فى الجودة وحسب اعتماد جهة الاشراف .		بالعدد	٤		
١١	بالمتر الطولى توريد وتركيب دكت بلاستيك بقطاعات مناسبة لتغطية الأسلاك بالطرفقات او المكاتب من اجود الأنواع وحسب اعتماد جهة الاشراف و البند كامل مما جميعه		م.ط	٥٠		

يعتمد
المدير العام

٢٠٢٢
١٤٤٤

رئيس قسم الكهرباء

مهندس /

مهندس /

السيد المهندس / مدير الإدارة الهندسية

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة الى الخطاب الوارد من سيادتكم بعمل مقايسة تقديرية لتوصل خدمة الانترنت للمكاتب بالدور الثاني علوي والثالث علوي بإدارتكم وهي كالآتي:-

م	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	إجمالي
١	سويتش ٢٤ منفذ ذو خاصية التحكم عن بعد ١٠٠٠/١٠٠٠/١٠		١		
٢	كابل ١ متر جاهزة من الاصناف المعتمدة بالجامعة	بالوحدة	٢٠		
٣	راك آيو مزود بابواب جانبية متحركة +مشترك كهرباء من الاصناف المعتمدة بالجامعة	بالوحدة	١		
٤	كابل ٣ متر جاهزة من الاصناف المعتمدة بالجامعة	بالوحدة	٢٠		
٥	دائرة شبكة نت شاملة كابل النت والفيشة والدكت أو المواسير وكابلات السويتشات وتكون من الفئة السادسة من الاصناف المعتمدة بالجامعة	بالوحدة	١١		
٦	وحدة تجميع كابلات من الفئة السادسة	بالوحدة	١		
٧	إجمالي				

ملحوظة: يتم ارسال عينات إلى مركز تقنيّة الاتصالات و المعلومات للاطلاع على التركيب

وحدة شبكة معلومات الجامعة
د/ علي محمد تروت



مقاييس التيار الخفيف لصيانة الإدارة العامة للشئون الهندسية المواصفات الفنية

شبكة التليفونات الداخلي

- عدة التليفون العادية :-

- توضع علي المكتب او الحائط
- تبرمج تعمل بنظامي PULSE/TONE
- تتوافق مع سنترال الجامعة وهيئة الاتصالات
- مزوده بمفتاح للتحكم في صوت الجرس

٤ - مواصفات شبكة الكابلات الداخليه :-

- بالمقطوعه توريد وتركيب شبكة الكابلات الداخليه (كابلات ١ جوز / ٢ جوز / ١٠ جوز / ٢٠ جوز) السويدي او ما يماثلها داخل اجره او مواسير ضد الحريق (بيت الهندسه او ما يماثلها) وشامله الفريجات الفرعيه ضد العوامل الجوية weather proof والبند شامل مخارج التليفونات ٤ جوز وكل ما يلزم لانهاء شبكة الكابلات . البند شامل كابلات الربط (الصواعد)

شبكة التليفونات الداخلي

الاجمالي	السعر	الكمية	الوحدة	الوصف	
		٣	مقطوعية	صاعد (كابل ١٠ جوز السويدي او ما يماثلها داخل مواسير بيت الهندسة او ما يماثلها من اجود الانواع شاملة مناسبة لتحمل اشعة الشمس و العوامل الجوية ادوات التثبيت و كل ما يلزم للتوصيل على ان الشكل النهائي مناسب و لا يمس بالشكل الجمالي للمبنى)	١
		٢٥	عدد	عدة تليفون مكتب عادية	٢
		٣	عدد	فريم فرعى ١٠ ~ ٣٠ خط	٣
		٢٥	عدد	دائرة تغذية مخرج تليفون باسلاك (٠,٦×٤) مم معزولة تمدد داخل مواسير ١٦ مم أو دكت بلاستيكي والبند يشمل بريزة RJ11 كاملة بالعلبة والشاسية والوجة وبواطات التجميع وكابل الربط وكامل مما جميعه	٤

٥٠٥
١٥

٣/ أصل لورقة

١٠٠٠٠٠