



## كراسة الشروط ومواصفات الفنية

بخصوص: بخصوص: المناقصة العامة

لعملية:

- صيانة مبنى خدمات ذوى الاعاقة

- اعمال الكهرباء والنت والانذار والسماعات بمبنى الخدمات

الطلابية

التاريخ ٢٤ / ١ / ٢٠٢٤

\* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة \*



## كراسة الشروط والمواصفات بخصوص

### المناقصة العامة لعملية

### - صيانة مبنى خدمات ذوى الإعاقة

### - اعمال الكهرباء والنت والانذار والسماعات بمبنى الخدمات الطلابية

جلسة / / 2023

#### أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقايسة التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 للتقدم بالذات أو الواسطة بعطاءات أو عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفصيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى (( التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . (مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، ولعلا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

#### ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعية من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ ( أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن ) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 30000 جنيه ( فقط ثلاثون الف جنيه لا غير) يسدد نقدا أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
  - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
  - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
  - iii. آخر إقرار ضريبي.
  - iv. صورة من السجل التجارى .
  - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
  - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .



- vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .
- viii. أقرار بمعاينة الموقع معاينة نافية للجهاالة .
- ix. البرنامج الزمنى للتنفيذ ومدته.
- (6) تحدد يوم الموافق / 2023 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

### ثالثا - الشروط المالية

- (1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- (2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعادة لقائمة الأسعار ( جدول الفئات ) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
- i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
- ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
- iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار او غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
- iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنبث في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
- v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
- vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة ارتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
- vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه برد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقة للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

### رابعا : صرف المستخلصات

- (1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته .....
- (2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

### خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- (1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- (2) الشركة مسؤولة مسؤولة كاملة (مدنيا -أو جنائيا ) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ مئتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (4) مدة تنفيذ العملية : ( اربعة اشهر ) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

### سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبث المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر مئة الشاكى



❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.





## المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية:

- صيانة مبنى خدمات ذوى الاعاقة

- اعمال الكهرباء والنت والانذار والساعات بمبنى الخدمات

الطلابية

جلسة / / 2023

\* يتم ختم المقايسة التقديرية بختم الشركة وإعادةها في المظروف المالى مرة اخرى ولايعتد بالكراسات الغير معتمدة \*

( ٤/١ )

جامعة الزقازيق  
الإدارة العامة للشئون الهندسية  
قسم الكهرباء

مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة  
لتجهيز مركز خدمات طلاب ذوي الإعاقه - مبنى الحضانه بجامعة الزقازيق  
الأعمال الكهربائية

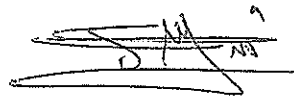
\*\*\* الشروط والمواصفات الفنية

- \*\* يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومندوبيها بكل دقة .
- \*\* يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- \*\* يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى .
- \*\* يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية ( قسم الكهرباء) .
- \*\* لابد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعّة أو الإفرادية تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمّل المقاول تبسعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- \*\* يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- \*\* جميع اللببات الليد تكون من اجود الأنواع وحاصلة على اختبار الجودة
- \*\* من الهيئة المصرية العامة للمواصفات والجودة ومضمونة لمدة لا تقل عن عام ضد عيوب الصناعة مع تقديم كتالوجات محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصلية )
- \*\* بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- \*\* يراعى تقديم شهادات الأختبارات لكلا من اللوحات الرئيسية والعمومية بقواطعها والكابلات المغذية من الشركات المنتجة والمعتمدة حسب طلب جهة الأشراف
- \*\* جميع الأعمال الغير وارده بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- \*\* يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهاالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من كشافات وقواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

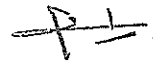
يعتمد  
المدير العام



رئيس قسم الكهرباء



مهندس /



( ٤/١ )

مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة  
لتجهيز مركز خدمات طلاب ذوى الإعاقة - مبنى الحضانه بجامعة الزقازيق  
الأعمال الكهربائية

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر افرادى	الأجمالى
	اللوحات الفرعية يجب أن تكون لوحة التوزيع الفرعية من الصاج سمك ٢ مم مدهون بالإلكتروليتاتيك وهي تعمل على الكهرباء العادية و تثبت داخل أو خارج الجدار بإطار خشبي معزول بارتفاع مناسب وتشمل اللوحة على مجموعة بارات نحاسية خماسية (٣ وجة + تعادل + أرضى ) بكثافة تيار لا تزيد عن ١,٥ أمبير/مم ٢ واللوحة مزودة بلمبات البيان وكاملة من انتاج ABB ومركب عليها القواطع كما يرد بالبند				
١	بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع فرعية لتغذية القاعات حسب المواصفات السابقة ومركب بها الآتى: عدد ٣ لمبة بيان صغيرة مع الفيوز ١ قاطع ثلاثى اتوماتيك ١٦٠×٣ أمبير MCCB وبسعة قطع ٢٥ ك أ ومزود بحماية حرارية متغيرة واخرى مغناطيسية ثابتة ٤٨ قاطع مفرد اتوماتيك من ١٦ الى ٤٠ أمبير وبسعة قطع ٦ ك أ واللوحة كاملة بالمفاتيح ABB ببيارة للتعادل واخرى للأرضى المحلى وتركب داخل إطار خشبي والاعتماد قبل التوريد ومحمل على البند فك اللوحة القديمة واعادة الشيء لأصله	بالعدد	١		
	الكشافات الليد ومستلزماتها يراعى توريد وتركيب كشاف من الصاج كامل بعدد لمبات ليد كما يرد بالبند طراز مكاتب أو ورش أو مقاوم للرطوبة حسبما يرد بالبند من احدى الشركات المعتمدة يصنع من الصلب المدهون بالمينا البيضاء وبسمك لا يقل عن ٠,٨ مم ومجرى جسم الكشاف بسعة مناسبة ومركب بة أجهزة التحكم والتوصيلات ويثبت جيدا بالسقف ( الخرسانة ) بالجائش واللمبات ليد تعمل على التيار المباشر بضمن لا يقل عن عام والدوى توشيبا او ما يمثلها وحسب اعتماد جهة الاشراف				
٢	بالعدد توريد وتركيب كشاف كامل مقاوم للرطوبة والاثربة والغبار ٢لمبة ٢٠×١٢ اسم ليد تيوب تعمل على التيار المباشر كامل مماجميعة من انتاج السويدى مارينا او ايجى لاكس او ما يمثلها واللمبة من انتاج اوليوس او تورنادو او كانيون او ما يمثلها وحسب اعتماد جهة الاشراف وذلك للتركيب بدورات المياه والبيوفيه ومحمل إعادة الشيء لأصله والبند كامل مماجميعة	بالعدد	٥		
٣	بالعدد توريد وتركيب وحدة إضاءة ليد بائل لاتش لاتقل عن ١٨ وات خارج للتركيب بأسقف المدخل الخارجى للمبنى وبمعامل حماية لا يقل عن IP54 من ايجى لاكس أو السويدى للإضاءة (i-LED) أو ما يمثلها وحسب اعتماد جهة الاشراف مع فك الوحدات القديمه وتسليمها للمخازن ومحمل ما يلزم التشغيل والتثبيت و إعادة الشيء لأصله	بالعدد	٢		
٤	بالعدد توريد و تركيب و تشغيل واختيار وحده اضاءة عباره كشاف ليد بائل ٦٠×٦٠ اسم قدره ٤٠ وات من إنتاج إيجى لاكس أو السويدى للإضاءة أو ما يمثلها وكامل بجميع اجهزه التشغيل ومحمل على البند جميع وسائل التركيب لاتش خارج السقف و كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه	بالعدد	٢٦		
٥	توريد وتركيب وتشغيل دائرة اضاءة فرعية لتغذية مخرج اإنارة أو أكثر بأسلاك ٢×٢ مم من النحاس المعزول من إنتاج السويدى للكابلات أو ما يمثلها داخل مواسير بلاستيك ١٦ مم من PVC من انتاج بيت الهندسه أو ما يمثلها ومحمل على البند كل ما يلزم من ادوات التثبيت وكل ما يلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزنات وكذلك ما يخص من الدائرة العمومية بأسلاك (٢×٣) مم ٢ نحاس معزول داخل مواسير لا تقل عن ١٦ مم من PVC مع التثبيت الجيد و البند يشمل كافة ما يلزم للربط على أقرب لوحة طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعة ومحمل إعادة الشئ لأصله	بالعدد	٢٧		

يعتمد  
المدير العام

رئيس قسم الكهرباء

مهندس /

٣

✓

مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة  
لتجهيز مركز خدمات طلاب ذوي الإعاقة - مبنى الحضانه بجامعة الزقازيق  
الأعمال الكهربائية

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر أفراد	الإجمالي
٦	توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائرة تكييف بأسلاك ٦*٢ مم نحاس معزول داخل مواسير بيت الهندسه أو ما يماثلها قطر ٢٣ مم أو خرطوم والأسلاك إنتاج السويدى او ما يماثلها من اجود الأنواع وحسب توجيهات الأشراف ومحمل على البند كافة ما يلزم من التوصيل حتى أقرب لوحة ومحمل على البند توريد وتركيب مفتاح بتشينو ٤٠ أمبير/٢٢٠ فولت داخل الحائط كامل بالعربة وكافة ما يلزم و محمل اعادة الشيء لأصله وذلك للتركيب بالقاعات والبند كامل مما جميعه	بالعدد	٧		
٧	توريد وتركيب وتشغيل واختبار دائرة سخان بأسلاك ٤*٢ مم نحاس معزول داخل مواسير بيت الهندسه أو ما يماثلها قطر ٢٣ مم أو خرطوم والأسلاك إنتاج السويدى او ما يماثلها من اجود الأنواع وحسب توجيهات الأشراف ومحمل على البند كافة ما يلزم من التوصيل حتى أقرب لوحة ومحمل على البند توريد وتركيب مفتاح بتشينو ٣٠ أمبير/٢٢٠ فولت داخل الحائط كامل بالعربة وكافة ما يلزم و محمل اعادة الشيء لأصله وذلك للتركيب بدورة المياه والبند كامل مما جميعه	بالعدد	٢		
٨	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل دائرة فرعية لتغذية مروحة شفط بدورة المياه واليوفيه بأسلاك ٢*٢ مم من النحاس المعزول إنتاج السويدى أو ما يماثلها داخل مواسير بلاستيك ١٦ مم من PVC إنتاج بيت الهندسه أو ما يماثلها وكذلك ما يخصها من الدائرة العمومية ٣*٢ مم داخل مواسير ١٦ مم وكل ما يلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزتات ومحمل عليها البريزة ومفتاح التشغيل من النوع بيتشينو سوليدا كامل بالشاسيه والوجه او ما يماثلها والبند كامل مما جميعه وحسب اعتماد جهة الاشراف ومحمل اعادة الشيء لأصله	بالعدد	٥		
٩	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل دائرة فرعية لتغذية مروحة سقف بالقاعات بأسلاك ٢*٢ مم من النحاس المعزول إنتاج السويدى أو ما يماثلها داخل مواسير بلاستيك ١٦ مم من PVC إنتاج بيت الهندسه أو ما يماثلها وكذلك ما يخصها من الدائرة العمومية ٣*٢ مم داخل مواسير ١٦ مم وكل ما يلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزتات حتى أقرب لوحه ومحمل عليها مفتاح التشغيل من النوع بيتشينو سوليدا كامل بالشاسيه والوجه او ما يماثلها والبند كامل مما جميعه وحسب اعتماد جهة الاشراف ومحمل اعادة الشيء لأصله	بالعدد	٧		
١٠	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى قوى باليوفيه بأسلاك ٤*٣ مم من النحاس المعزول إنتاج السويدى او ما يماثلها من اجود الأنواع داخل خرطوم أو مواسير بلاستيك ٢٣ مم من PVC من إنتاج بيت الهندسه أو ما يماثلها وكذلك ما يخصها من الدائرة العمومية ٤*٣ مم داخل مواسير ٢٣ مم وكل ما يلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على أن يتم اللحام عن طريق روزتات وما يلزم للربط على أقرب لوحة على الا تزيد مخارج الدائرة الواحدة عن ستة مخارج والبند كامل مما جميعه وحسب اعتماد جهة الاشراف ومحمل اعادة الشيء أصله	بالعدد	١		
١١	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل دائرة فرعية لتغذية مأخذ كهربى عادى بالقاعات بأسلاك ٣*٢ مم من النحاس المعزول إنتاج السويدى او ما يماثلها من اجود الأنواع داخل خرطوم أو مواسير بلاستيك ٢٣ مم من PVC من إنتاج بيت الهندسه أو ما يماثلها وكذلك ما يخصها من الدائرة العمومية ٤*٣ مم داخل مواسير ٢٣ مم وكل ما يلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على أن يتم اللحام عن طريق روزتات وما يلزم للربط على أقرب لوحة على الا تزيد مخارج الدائرة الواحدة عن ستة مخارج والبند كامل مما جميعه وحسب اعتماد جهة الاشراف ومحمل اعادة الشيء أصله	بالعدد	١٥		
١٢	توريد بريزة قوى بالأرضى المحلى داخل الحائط ١٦ امبير كاملة باليوفيه بالعربة والوجه بتشينو سوليدا أو ما يماثلها فى الجودة وحسب اعتماد جهة الاشراف وحسب أصول الصنائه ومحمل اعادة الشيء لأصله والبند كامل مما جميعه	بالعدد	٤		
١٣	توريد وتركيب علبه بلاستيك PVC بالشاسيه ومن اجود الأنواع بتشينو سوليدا أو ما يماثلها وتوريد وتركيب وش بتشينو سوليدا أو ما يماثلها واحد أو اثنين أو ثلاثة فتحة مع اعتماد جهة الاشراف	بالعدد	١٢٠		
١٤	توريد وتركيب قطعة (لقمة) بريزة عاديه أو مفتاح اثاره بتشينو سوليدا او ما يماثلها ومن اجود الأنواع حسب اعتماد جهة الاشراف	بالعدد	٢٠٠		

يعتمد  
المدير العام

رئيس قسم الكهرباء

مهندس /



مقاييس تقديرية لأعمال الصيانة المطلوبة  
لتجهيز مركز خدمات طلاب ذوي الإعاقه - مبنى الحضانه بجامعة الزقازيق  
الأعمال الكهربائية

م	بيان الأعمال	ال	الوحدة	الكمية	السعر افراد	الأجمالى
١٥	بالمتر الطولى توريد وتركيب ليد بروفايل مقاس ١.٧ اسم إنتاج ايجى لاكس أو اليبوس أو ما يماثلها ٢٤٠لمبه/متر ومحمل جميع اكسسوارات التركيب وكل ما يلزم التشغيل من الترنسات و adaptor		م.ط	٧٥		
١٦	بالمتر الطولى توريد وتركيب ليد اضواء مخفى وورم إنتاج ايجى لاكس أو اليبوس أو ما يماثلها ٢٤٠لمبه/متر ومحمل جميع اكسسوارات التركيب وكل ما يلزم التشغيل من الترنسات و adaptor		م.ط	٣٥		
١٧	بالمتر الطولى توريد وتركيب تراك لايت إنتاج ايجى لاكس أو ثرى برازراو ما يماثلها من أجود الأنواع و مصنوع من الداي كاست المونيوم وحسب اعتماد جهة الإشراف ومحمل جميع اكسسوارات التركيب وكل ما يلزم التثبيت بطريقه جيدة وحسب أصول الصنائه		م.ط	٥.٥		
١٨	بالعدد توريد وتركيب اسبوت تراك لايت إنتاج ايجى لاكس أو ثرى برازراو ما يماثلها من أجود الأنواع قدرة ١٣ وات والجسم مصنوع من الداي كاست المونيوم وحسب اعتماد جهة الإشراف ومحمل جميع اكسسوارات التركيب وكل ما يلزم التشغيل والتثبيت بطريقه جيدة وحسب أصول الصنائه		بالعدد	٦		
١٩	بالعدد توريد وتركيب نجفه ليد ديكورى للمدخل من أجود الأنواع وحسب اعتماد جهة الإشراف ومحمل جميع اكسسوارات التركيب وكل ما يلزم التشغيل وحسب أصول الصنائه		بالعدد	١		
٢٠	بالعدد توريد وتركيب ابلنك مسطره ليد ديكورى للمدخل من أجود الأنواع وحسب اعتماد جهة الإشراف ومحمل جميع اكسسوارات التركيب وكل ما يلزم التشغيل وحسب أصول الصنائه		بالعدد	٢		
٢١	بالعدد توريد وتركيب اسبوت ٧سم قدرة وات واللمبه منفصله من إنتاج اليبوس أو ما يماثلها ومحمل جميع اكسسوارات التركيب وكل ما يلزم التشغيل		بالعدد	٦٨		
٢٢	بالعدد توريد و تركيب و تشغيل واختبار وحده اضواء عباره كشاف ليد باتل دائرى مقاس ٢٠سم قدره ١٨ وات من إنتاج ايجى لاكس أو السويدى للاضواء أو ما يماثلها وكامل بجميع اجهزه التشغيل ومحمل على البند جميع وسائل التركيب داخل السقف المستعار و كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصنائه و كامل مما جميعه		بالعدد	٥		
٢٣	بالعدد توريد و تركيب و تشغيل واختبار وحده اضواء عباره كشاف ليد أب لايت دائرى قدرة ١٥ وات من إنتاج ايجى لاكس أو ثرى برازر أو ما يماثلها وكامل بجميع اجهزه التشغيل ومحمل على البند جميع وسائل التركيب داخل الأرضيه بالرصيف و كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصنائه و كامل مما جميعه		بالعدد	٤		
٢٤	م/ط توريد و تركيب كابيل نحاس CU/PVC/PVC 0.6/1 KV من إنتاج السويدى أو ما يماثلها قطاع (٢٥+ ٥٠ × ٣) لتغذية اللوحه العموميه لمركز الإعاقه داخل مواسير بلاستيك ٣ بوصه ثقيله سمك لا يقل عن ٤مم مصر الحجاز أو ما يماثلها أسفل البلاط أو فى الحديقه من اللوحه الرئيسيه للمبنى وحتى مكان اللوحه بالمركز ومحمل على البند اعاده الشئ لاصلة مع وضع طبقه من الرمال أسفل وأعلى الماسوره بسمك ١٠ سم وطبقا للمواصفات الفنية وتوجيهات جهة الأشراف ومحمل عمل غرف كهرباء بأبعاد لا تقل عن (١م × ١م) بعمق لا يقل عن ٨٠ سم كمواصفات البند السابق إذا لزم الأمر أو التمديد فى غرف الكابيل الرئيسى وحسب توجيهات الإشراف		م/ط	٥٠		

يعتمد  
المدير العام

رئيس قسم الكهرباء

مهندس /

٥/١١

٩



## مقاييس التيار الخفيف لتجهيز مبنى خدمات الطلاب ذوي الإعاقة بمبنى شئون التعليم والطلاب المواصفات الفنية

### أولاً: نظام الصوتيات

- ١- مكبر صوت بامبليفر ديجيتال ١٦٠ وات
  - قدرة الخرج لا تقل عن ١٦٠ وات من اجود الانواع
  - يعمل على التيار المتغير ٢٢٠ فولت / ٥٠ هرتز
  - مدى التردد لا يقل عن ٦٠ د/ث حتى ١٥ ك د/ث
  - الدخل لا يقل عن أربعة 4 MIXING INPUT
  - يدعم تشغيل USB والذاكره و التوصيل بالكمبيوتر او DVD
  - خرج السماعات عالي ( ١٠٠ فولت ) ومتوسط ( ٧٠ فولت ) و مباشر ١٦/٤ اوم
  - مزود بحماية ضد القصر ومزود بالمفاتيح ولمبات البيان اللازمة و مزود بمروحة تهويه
- ٢- مايك يد لاسلكي + UHF وحدة الاستقبال
  - ١-٢ مايك لاسلكي ديجيتال
    - يعمل على تردد UHF
    - حساس ونوعيه كوندنسر
    - مجهز بـ ٥٠ تردد مختلف لمنع أي تداخل مع الكليات المجاوره
    - مدى الاستجابة التردديه لا يقل عن ٦٠ : ١٥ ك.هيرتز
    - يعمل على حجاره ٩ فولت
    - مزود بالقاعدة الخاصة به حسب مكان التركيب مع توريد بطاريتين ٩ فولت قابله للشحن مع الشاحن المخصص لهما ويجب أن يتم تركيب القاعدة في قاعدة مكتبية أو استاند
  - ٢-٢ وحدة استقبال لاسلكيه UHF ديجيتال
    - مزود بمفتاح تحكم في شدة الصوت
    - مزود بشاشه LCD لقراءة البيانات
    - مجهز بـ ٥٠ تردد مختلف لمنع أي تداخل مع المواقع المجاوره
    - مدى الإستقبال لا يقل عن ٦٠ متر
    - مزود بعدد ٢ هوائي لقوة الصوت وزيادة مسافة الإستقبال
    - مدى الاستجابة التردديه لا يقل عن ٦٠ : ١٥ ك.هيرتز
    - نسبة الإشارة الي الضوضاء لا تقل عن ٩٠ ديسيبل
    - يركب بالراك Rack mounted
- ٣- سماعات حائط ٤٠ وات
  - نوعيه ٢-WAY إتجاهين
  - قدره لا تقل عن ٤٠ وات RMS
  - مدى الاستجابة من ٦٠ : ١٥٠٠٠ د/ث
  - تعمل على ٧٠ فولت (متوسط) و ١٠٠ فولت (عالي) و ٨ اوم (مباشر)
  - مزوده بمفتاح لإختيار قدرة الدخل المناسبه Watt Meter ( ٥ مستويات )
- ٥- راك معدني ٩ يو
  - الحجم : ٦٠٠ مليمتر \* ٦٠٠ مليمتر
  - الارتفاع : ٦٠ سم
  - الباب : زجاجي
  - يتضمن مفتاح قفل و مروحة مع إمكانية تزويد مروحة و لوحات جانبية قابلة للإزالة و ٤ عجلات
  - باور استريب ٦ اونليت ١٦ امبير - ٣٥٠٠ وات
  - الضمان : سنة
  - يتضمن مثبت جهد ١KV

- جميع الاطوال والكميات الواردة بالكراسة تقريبيه وعلى الشركة التقدم بحل متكامل يفى بالغرض المطلوب بعد المعاينة .  
- ويتم التركيب واعتماد العينات تحت اشراف قسم التقنية بالادارة العامة للشئون الهندسية بالجامعة.

المدير العام

مدير التقنية

م. اصل العراني

مهندس

م. سناد عوفى



مقايسة التيار الخفيف لتجهيز مبنى خدمات الطلاب نوى الإعاقة بمبنى شئون التعليم والطلاب  
المواصفات الفنية

أولاً: نظام الصوتيات

م	الوصف	الكمية	السعر	الاجمالي
١	مكبر صوت بامبليفير ديجيتال ١٦٠ وات على الأقل من أجود الأنواع	١		
٢	مايك يد لاسلكي UHF + وحدة الاستقبال الهوائي	١		
٣	سماعات حائط ٤٠ وات على الأقل من أجود الأنواع	٣		
٤	دائرة تغذية للسماعات من كابل ٢*١م داخل مواسير بلاستيك ٢٠مم او داكات مناسبة من أجود الأنواع مع الاعتماد وكامل مما جميعه على أن يتم التمديد بعيدا عن الكهرباء ( مع التوصيل على التوازي بالأمبير). .	٣		
٥	راك معدني ٩ يو مع مثبت الجهد ١٠٠٠ ف.أ	١		
٦	مشمولات التركيب (كابل HDMI بأطوال مناسبة + محول فيجا + كابل باور + وحدة تعليق من أجود الأنواع مع أدوات التثبيت) داخل مواسير مناسبة ومحمل على البند كل مايلزم للتركيب والتشغيل	١		

- يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة الهندسية قبل التركيب.

المدير العام

مدير التقنية

مهندس

مقاييس تقديرية

مقاييس لعمل شبكة الإنترنت لتجهيز مبنى الخدمات الطلابية ذوى الإعاقة  
المواصفات الآتية:-

م	الوصف	الوحدة	الكمية	السعر الوحدة	إجمالي
١	سويتش ٤٨ منفذ ذو خاصية التحكم عن بعد تدعم Managed Cisco Or POE)10/100/1000)  HP	بالوحدة	١		
٢	وحدة تجميع كابلات من الفئة السادسة (modular) كاملة	بالوحدة	١		
٣	راك ٥ ايو مزود بابواب جانبية متحركة+مشترك كهرباء من الاصناف المعتمدة	بالمقطوعة	١		
٤	كابيل ٣ متر من الاصناف المعتمدة بالجامعة	بالوحدة	٤٥		
٥	وحدة بث لاسلكي تدعم البروتوكولات (POE) من الاصناف المعتمدة من مركز التقنية	بالوحدة	٣		
٦	دائرة تغذية بكابل انترنت من الفئة السادسة من الاصناف المعتمدة بالجامعة داخل مواسير ٢٣ مم أو دكت بلاستيك ومحمل على البند العلبة والوجه والشاسيه والبريزه من الفئة السادسة وبواطات التجميع وكابل الربط وكامل مما جميعه . على ان يتم نهو الأعمال طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	بالوحدة	٤٥		
٧	كابيل ١ متر من الاصناف المعتمدة بالجامعة	بالوحدة	٤٧		
	إجمالي				

ملحوظة: يتم ارسال عينات إلى مركز تقنية الاتصالات والمعلومات للإعتماد قبل التوريد والتركيب

مدير وحدة شبكة معلومات الجامعة

د/ علي محمد ثروت



مقاييس تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوي الاعاقه بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البيد	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
تكسير مبانى سمك طوبية					
١	بالمتر المكعب تكسير مبانى باي نوع من الطوب سمك ٢٥ سم شاملا جميع أنواع التكريسات من أي جهة دون احتساب سمك التكريسات أو البياض مع عمل الصلبيات اللازمة والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية . كامل مما جميعه	م <sup>٣</sup>	١٢		
تكسير مبانى سمك نصف طوبية					
٢	بالمتر المسطح تكسير مبانى باي نوع من الطوب سمك نصف طوبية شاملا جميع أنواع التكريسات من أي جهة دون احتساب سمك التكريسات أو البياض مع عمل الصلبيات اللازمة والفئة تشمل جميع مايلزم من المهمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية . كامل مما جميعه .	م <sup>٢</sup>	٢٠		
مبانى سمك طوبية					
٣	بالمتر المكعب توريد وعمل مبانى بالطوب طفلي المفرغ سمك طوبيه من نوع معتمد مع عمل مونة بمحتوي اسمنت ٢٠٠ كجم/ م <sup>٣</sup> م تشمل عمل السقالات اللازمة اذا لزم الامر وبياض التخشين ونهو البيد حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ( كامل مما جميعه ) .	م <sup>٣</sup>	١٠		
مبانى ٢/١ طوبية					
٤	بالمتر المكعب توريد وعمل مبانى بالطوب طفلي المفرغ سمك ٢/١ طوبية والمونة المستعملة في البناء مكونة من ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب رمل مع ضرورة المعالجة بالمياة للطوب المستخدم قبل القيام باعمال البناء مباشرة والثلاثة ايام الاولى التالية لاعمال البناء مع تشحيط أخر مدماك مع تقديم عينة من الطوب لاعتمادها قبل التوريد ومحمل علي البيد عمل كانات حرف L للربط بين الهيكل الخرساني والمبانى وتنفذ كل ٤ مداмик ومحمل علي البيد تكسير مبانى ونقل المخلفات الى المقالب العمومية مع نهو البيد كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.	م <sup>٣</sup>	٥		
اعمال ارضيات					
رخام معابر					
٦	بالمتر الطولي توريد وتركيب رخام ارضيات عرض ٢٥سم لزوم معابر الفراغات حسب العينة المعتمدة والفئة تشمل التركيب وكل الاعمال اللازمة لنهو البيد طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	م/ط	٩		
بلاط سيراميك ارضيات محمل عليه تكسير القديم .					
٧	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات (مقاس ٦٠*٦٠سم) حسب المقاسات والالوان من اجود صنف قرز اول ( كيلوياترا او الجوهرة او رويال) او مايمثلهما ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك ٨ مم ويكون ذو بريق لامع وعالى المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك على ان يراعى استواء الارض اللصق الجيد بالمونة الاسمنتية وتسقى للحامات بلبانى الاسمنت مضاف اليها مادة اديبوند والبيد محمل عليه الوزره ١٠سم من نفس البلاط والبيد محمل عليه تكسير البلاط القديم وما اسفله باى سمك وصولا الى بلاطة السقف والبيد يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله من رمال باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه)	م <sup>٢</sup>	٢٣٠		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

24/10  
2023



مقايسة تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوي الاعاقه بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
بلاط سيراميك للحوائط محل محل عليه تكسير القديم .					
٨	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط دورات المياه والأوفيس حسب الألوان والمقاس المطلوب من أجود صنف فرز أول ( فرز أول ) ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك ٦ مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبري يلصق بمونة أسمنتية ٣٥٠ كجم / ٣ م <sup>٢</sup> وتسقي اللحامات بلبناني الأسمنت ومحمل على البند تكسير الموزايكو القديم وصولاً للطوب الأحمر ونقل المخلفات الى أقرب مقلب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه) .	م <sup>٢</sup>	١٢٠		
توريد وتركيب بلاط ارضفة (انترلوك) لزوم الحديقة					
٩	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط ارضفه (انتر لوك) شامل طبقة رملة اسفلة سمك ٧ سم مع الدك وفنة البند السقية بالرمل التنظيف مع مراعات استواء الاسطح وضبط الميول والمناسيب وفنة البند تشمل عمل طبقة خرسانة عادية سمك ١٥ سم ونهو البند طبقاً لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الإشراف كامل مما جميعه	م <sup>٢</sup>	٥٥		
ارضيات خرسانة مطبوعة لزوم الحديقة					
١٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وتركيب ارضيات خرسانة سمك ٢٥ سم مطبوعة باللون المطلوب من عينة معتمدة و مراعاة إستواء الأسطح الأفقية وضبط الميول والمناسيب مع نهو الأعمال نهوا تاماً طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقاً لاصول الصنائه وتعليمات المهندس المشرف.	م <sup>٢</sup>	٧٠		
نجيلة طبيعي					
١١	بالمتر المسطح توريد وتركيب نجيلة طبيعي لزوم الحديقة الخلفية والبند يشمل جميل توصيلات الري للنجيلة وفنة البند تشمل عمل شبكة الري وكل مايلزم لنهو الأعمال نهوا تاماً طبقاً للمواصفات الفنية والكود المصري وطبقاً للرسومات التنفيذية وتعليمات المهندس المشرف.	م <sup>٢</sup>	٧٢		
تركيب بردورات					
١٢	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب بردورات حدائق أسمنتية مقاس ٨×٢٥×٥٠ سم لزوم المسطحات الخضراء تثبت بمونة الأسمنت والرمل بنسبة ٣٠٠ كجم أسمنت لكل متر مكعب رمل وبحيث يرتفع السطح العلوي للبردورة حوالي ١٠ سم عن السطح النهائي للمسطح على أن لا يزيد الفاصل بين البردورات أثناء التركيب عن ٢ سم تملء بمونة الأسمنت والرمل والسعر يشمل رش البردورات بالمياة قبل التركيب وعمل فرشاة من الخرسانة العادية بسمك ٧ سم أسفل البردورات مع شد الخيوط ومراعاة إستواء الأسطح الأفقية والرأسية والتشطيب بالدهان باللون المطلوب ببيوية اللاكية بعدد (٢) وجة على أن يتم نهو الأعمال طبقاً للرسومات التنفيذية وأصول الصنائه وطبقاً للكود المصري وتعليمات المهندس المشرف .	م/ط	٨٠		
اعمال تاكسيت					
تجاليد خشبية ( بديل خشب)					
١٣	بالمتر المسطح توريد وتركيب تجاليد (بديل الخشب) طبقاً لعينة المعتمدة وتقطع وتركب بالأشكال و بالمقاسات طبقاً للرسومات الفنة تشمل العلفات مقاس ١*١ بوصة مثبت عليها لوح فايبر بسمك ٩ مم مع دهان العلفات بطبقة عازلة للرطوبة و مستلزمات التركيب (سيلكون عضم من عينة جيده	م <sup>٢</sup>	٨٠		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

24/10  
2023



مقاييس تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوي الإعاقة بمبنى شؤون التعليم والطلاب

بتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	مع اعتمادها) طبقا للتصميمات وكل الأعمال اللازمة لنهوا الأعمال طبقا للرسومات و أصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .				
	الواح ( بديل الرخام ) لزوم الحوائط				
١٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب الواح ( بديل الرخام ) طبقا للعيينة المعتمدة وتقطع وتركب بالأشكال و بالمقاسات طبقا للرسومات علي ان يكون البروز عن الحائط لا يقل عن ٨ سم مع مراعاة ذلك في العلفات المثبتة اسفل الشاسية والفئة تشمل العلفات و مستلزمات التركيب والدهانات طبقا للتصميمات و كل الأعمال اللازمة لنهوا الأعمال طبقا للرسومات و أصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	٢م	٢٠		
	جرانيت لزوم حوائط المدخل				
١٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب كسوة جرانيت سمك ٢ سم من عينة معتمدة لزوم الحوائط الرأسية ويتم تقطيع الألواح يلصق بمونة ذات محتوى أسمنتي ٣٠٠ كجم/م <sup>3</sup> رمل و يجب أن تكون السقيه علي دفعات لا يزيد ارتفاعها بين ١٥-٢٠ سم والسعر يشمل الزمكة و الجلي و التلميع و التشميع وعمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال نهوا تماما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	٢م	٢٥		
	نجيلة صناعي الممر				
١٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب نجيلة صناعي كثافة يتبدا من ١٢ الف غرزة وطول الشعرة ٢ سم ل ٣ سم مع نهوا الأعمال نهوا تماما طبقا للمواصفات الفنية والكود المصري وطبقا للرسومات التنفيذية وتعليمات المهندس المشرف.	٢م	٥		
	اعمال اسقف معلقة				
	سقف ساقط من ألواح الجبسون بورد				
١٧	بالمتر المسطح أعمال سقف ساقط من ألواح الجبسون بورد مقاس ٣×٢.٢م سمك ١٢.٥ مم شديدي التحمل المقاومة للرطوبة والخاصه بالأماكن التي تغطو بها نسبة الرطوبة والأبخرة ومشكلة بأشكال ديكورية طبقا للرسومات الهندسية والمقاسات المطلوبة كاملة بالقطاعات المجلفنة المقواة والمدعمة وشاملة القطاع الناعم و قطاع حرف U والمدادات وجميع وسائل التثبيت مع نهوا الأعمال نهوا تماما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	٢م	٩٥		
	ابواب كشف				
١٨	بالعدد توريد وعمل ابواب كشف من انتاج شركة كناف او ما يماثلها و الفئة تشمل نظام التثبيت شاملا كافة الاعمال المعدنية اللازمة والتثبيت وكل قطع الإكسسوار و الخلق و الفتح عن طريق Push Button طبقا لتعليمات الشركة المنتجة مع عمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للرسومات و أصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.	عدد	٣		
	اعمال الدهانات				
	دهانات داخلية				
١٩	بالمتر المسطح أعمال توريد وعمل دهانات داخلية ذات أساس مالي من البلاستيك بيوية قابلة للغسيل ( جوتن - او ما يماثلها) لزوم الحوائط الداخلية من عينة معتمدة والفئة تشمل تجهيز السطح بوجه تحضير من	٢م	٢٠٠		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

29/10/2023



مقايسة تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوي الاعاقه بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	السيلاز وطبقتين من المعجون مع الصنفرة الجيدة وبطانة من بوية البلاستيك ووجهين نهائيين وعمل كل ما يلزم لنهاي الأعمال نهوا تاما طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.				
	دهان الاسقف بمادة الديرتون لاسقف سبق دهانها ( وجهين )				
٢٠	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم الاسقف والكميرات بمادة الديرتون 3030GLC أو ما يماثلها في جودتها قابل للغسيل وباللون المطلوب ( عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب بدون تخفيف ثم التلقيط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف ) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الاتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه ) .	م <sup>٢</sup>	١٢٠		
	دهان حديد مشغول (سبق دهانه)				
٢١	بالمتر المسطح عمل دهانات لاكمه لاسطح المعدنية السابق دهانها (بوابات و شبابيك وشرعات) وجهين لاكمه بدون تخفيف من العلب مباشرة والبند يشمل عمل النظافة والصنفرة قبل الدهان وعمل كل ما يلزم لنهاي الأعمال طبقا لاصول الصناعة وللمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف.كامل مما جميعه .	م <sup>٢</sup>	٥٠		
	دهانات خارجية اكريلك كيماويات البناء الحديث (سبق دهانه)				
٢٢	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات خارجية اكريلك كيماويات البناء الحديث واجهين والفنة تشمل نظافة السطح من الاتربة والمعجون التالف والصنفرة لتهيئته لاستقبال المعجون وذلك واجهين معجون واجهين بانوية حسب تعليمات الشركة المنتجة والبند محمل عليه السقالات ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف كامل مما جميعه .	م <sup>٢</sup>	١٠		
	تسكيك بوابة حديد				
٢٣	بالعدد تسكيك بوابة حديد مقاس ٢*٣*٢ متر مع والبند محمل عليه الاكر والكوالين ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف كامل مما جميعه	عدد	١		
	دهان حجر فرعوني سبق دهانه				
٢٤	بالمتر المسطح عمل دهانات بمادة الورنيش زجاجي لزوم حجر فرعوني موجود على الوجهه والبند يشمل تنظيف السطح من الاتربة ومحمل على البند السقالات حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه	م <sup>٢</sup>	٤٠		
	تكسير موزايكو				
٢٥	بالمتر المسطح تكسير حوائط موزايكو بالطريقة وصولا للطول الأحمر ونقل المخلفات الي المقالب العمومية مع نهوا ابند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف كامل مما جميعه	م <sup>٢</sup>	٩٢		
	بياض تخشين				
٢٦	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض اسمنتي داخلي ويعمل من طبقة طرطشة ابتدائية مكونة من مونة بمحتوي ٤٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب رمل ثم طبقة بياض بسبك لا يقل عن ٢.٠٠ سم بمونة تتكون من	م <sup>٢</sup>	١٩٠		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

29/10/2023





مقايمة تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوى الاعاقه بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العيانات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب رمل مع عدم استخدام الجبس نهانيا في اي اعمال البياض مع عمل البووج والاوتار وخدمة السطح جيدا ولف الزوايا والتقايلات وكل ما يلزم لنهيو العمل والبند محمل عليه تثبيت سلك شبك ممدد او زوايا سلك في الاركان يعرض لايقبل عن ١٥ سم يوضع عند التقاء المبانى مع الهيكل الخرساني بحيث يكون الالتقاء في منتصف السلك الشبك ويثبت بواسطة وردة ومسامير صلب على الجانبين مع مساواة اطراف السلك الشبك مع المبانى او الخرسانات مع اعتماد عينة السلك قبل التركيب والبند محمل عليه السقالات وفيه البند محمل عليها تكسير القديم ونقل المخلفات الي المقالب العمومية مع نهيو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.				
	معالجة الفواصل الرأسية				
٢٧	بالمتر الطولي توريد وتركيب باكته من الخشب السويد قطاع ٤*٦ بوصة لزوم تغطية الفاصل الاتشاني مع ترميم الاجزاء المكسورة حول الفاصل وحشو الفاصل رول فوم قبل التثبيت مع دهان الباكته قبل التركيب ونهيو البند حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه	م/ط	٨		
	فك دواليب خشبية				
٢٨	بالمتر المسطح فك دواليب خشبية الموجوده بالمكاتب مع تسليمها لمخازن الجامعه ونهيو البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	م	٦٠		
	اعمال الابواب والشبابيك				
	اعمال ابواب من الخشب الموسكى بحشوات M.D.F دهانات استر				
٢٩	بالعدد اعمال توريد وتركيب ابواب من الخشب الموسكى بحشوات داخلية من خشب الـ M.D.F من ١-٢ بوصة والتجليد بالقشرة الأرو من الوجهين بحيث تكون القوائم الرأسية و الرأس العليا من قطاعات ٤*٢" أما الرأس السفلى ٦*٢" و العوارض ٤*٢" والأبواب كاملة بالحلوق قطاع ٦*٢" من الخشب الموسكى ( السويدي) والبرور يعرض ١٠ سم من خشب الـ M.D.F المحلي والملصوق قشرة أرو على أن تكون جميع القطاعات من الخشب المعالج تام الجفاف والسعر يشمل تركيب جميع الإكسسوارات من مفصلات حديد مقاس ٨سم وأكر وكوالين مع التسكيك الجيد والبند محمل عليه التشطيب بالدهان بيوية الاستر باللون المطلوب بعدد ٢ وجة بعد المعجون والبطانة من السينيون وفئة البند تشم فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعه على أن يتم التنفيذ طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	عدد	٨ ٢		
	توريد وتركيب شبابيك الوميتال قطاع PS الثقيلة				
٣٠	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبك الوميتال منزلق من اجود القاطاعات PS الثقيل او مايمثلها والبند محمل عليه جميع الاكسسورات ومستلزمات التركيب والتثبيت من اجود الانواع مع الدهان الحلق الموجود ومحمل على البند تركيب زجاج ابيض شفاف سمك ٦مم وفئة البند تشم فك الشبابيك	م	٣٠		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

٤٧

٢٠٢٣

24/10/2023



جامعة الزقازيق  
الإدارة العامة للشئون الهندسية  
قسم الصيانة

مقاييس تقديرية عن <sup>جودة</sup> مبنى خدمات طلاب ذوي الإعاقة بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	القديمة وتسليمها لمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه				
شبابيك ألومنيوم لزوم دورات المياه					
٣١	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبك الوميتال مفصلين لاجود القاطعات PS الثقيل او مايمثلها والبند محمل عالية جميع الاكسسورات ومستلزمات التركيب والتثبيت من اجود الانواع مع الدهان الحلق الموجود ومحمل على البند تركيب زجاج مصنفر سمك ٦مم وفئة البند تشمل فك الشبابيك القديمة وتسليمها لمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه	٢م	٤		
توريد وتركيب بوابة حديد					
٣٢	بالكيلو جرام توريد وتركيب حديد مشغول لزوم الابواب والبند محمل عالية تثبيت بالكانات ودهان وجهين برايمر وواجهين لاكية ومحمل على البند الأكر والكوالين والمقايض وكل مايلزم لنهؤ البند حسب اصول الصناعه وتعليمات جهاز الاشراف والمواصفات الفنية ( كامل مما جميعه ) .	كجم	٤٠٠		
اعمال الديكسورات					
تركيب بانوهات سمك ٢ سم					
٣٣	بالمتر الطولى توريد وتركيب بانوهات سمك ٢ سم من انتاج شركة فيوتك او بيوتك والبند يشمل التعليق والتثبيت على ان يتم نهؤ الاعمال طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	م/ط	٢٥		
تركيب بانوهات سمك ٣ سم					
٣٤	بالمتر الطولى توريد وتركيب بانوهات سمك ٣ سم من انتاج شركة فيوتك او بيوتك والبند يشمل التعليق والتثبيت على ان يتم نهؤ الاعمال طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	م/ط	٢٥		
تركيب بانوهات سمك ٥ سم					
٣٥	بالمتر الطولى توريد وتركيب بانوهات سمك ٥ سم من انتاج شركة فيوتك او بيوتك والبند يشمل التعليق والتثبيت على ان يتم نهؤ الاعمال طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	م/ط	٢٠		
الاعمال الصحية: ملحوظة جميع المواسير الصرف والتغذية الداخلية محملة على الاجهزة الصحية ( توريد او فك واعادة تركيب ) لاقرب عمود رئيسي او ماسورة تغذية رئيسية ع الوجهه جميع المواسير الرئيسية داخل الحمامات ( واحد بوصة ) وجميع المواسير الفرعية للاجهزة الصحية للحمامات تغذية قطر ٤/٣ بوصة					
توريد وتركيب مرحاض أفرنجي					
٣٦	بالعدد توريد وتركيب مرحاض أفرنجي ماركة ايديال ستاندر او ما يماثلة ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التركيب محمل عليه مواسير تغذية ومواسير صرف لأقرب عمود رأسي والبند شامل كل الاكسسورات الخاصة بالتشغيل والبند محمل تركيب شطاف خارجى ومحمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل عمل ما يلزم لنهؤ العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف(كامل مما جميعه).	عدد	٤		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

1/3

1/3

24/10  
2023

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01

صحر حامد



مقاييس تقديرية عن <sup>جيداً</sup>مبني خدمات طلاب ذوي الاعاقه بمبني شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
حوض غسيل أيدي ساقط رخام					
٣٧	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (إيديال استاندر) ساقط رخام حسب المقاس والشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصف خلاط من نوعية جولدى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس البند محمل علي جرانيت من عينة معتمدة يتم اعتمادها قبل التوريد من لجنة الاعتماد بالادارة الهندسية والبند يشمل تركيب زوايا حديد " مع الدهان وجه سلاقون و وجهين لآكيه و و البند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	٤		
سيفون أرضية					
٣٨	بالعدد توريد وتركيب سيفون ارضية p.v.c قطر ٣ بوصة من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاستانلس مقاس ٢٠*٢٠ سم من اجود الانواع غير قابل للصدأ ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل والصرف والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل للوصول الى اقرب عامود صرف على الوجهه طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	٦		
حوض غسيل أيدي ساقط رخام ستانلس					
٣٩	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (ستانلس) ساقط رخام حسب المقاس والشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصف خلاط من نوعية جولدى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	١		
محبس ١ بوصة بروبيلين لآكور					
٤٠	بالعدد توريد وتركيب محبس ١ بوصة لآكور جلبية لحام ايطالي من اجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	٣		
طبقة عزل للرطوبة من الأنسومات بوليستر لزوم دورات المياه					
٤١	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأنسومات بوليستر أو ما يماثلها من عينة معتمدة بسمك لا يقل عن ٤ مم (بدورات المياه ) رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وازالة الأتربة منها لتهيئة السطح قبل اللصق وتركب الشرائح ركوب لا يقل عن ١٥ سم وعمل وزره بارتفاع ٢٥ سم مع استدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والرأسية طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف ومحمل علي البند :-	م <sup>٢</sup>	٢٣٠		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

ادارة الصيانة/ الادارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01

مدير عام



مقايمة تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوى الاعاقه بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	١- عمل لياسة اسمنتية سمك ٢ سم بمحتوي اسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم اسمنت / ٣م رمل مضاف إليها الاديوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ اللياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة أديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية . ٢- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . ٣- عمل لياسة اسمنتية اعلى العزل سمك ٣ سم اعلى الطبقة العازلة بمونة الاديوند ٦٥ بمحتوي اسمنتي لا يقل عن ٣٠٠ كجم اسمنت / ٣م رمل ويضاف إليها مادة أديكرت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية .حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه ) .				
	توريد وتركيب جريلة				
٤٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب جريله pvc قطر ٤ بوصة من نوعية معتمدة ويتم الاعتماد من الادارة الهندسية شامله الغطاء من الشبك البلاستيك مع التثبيت الجيد طبقا لتعليمات جهاز الاشراف ومحمل عليها التوصيل لأقرب غرفة تفتيش رئيسية مع التثبيت الجيد بالمونة من جميع الجوانب سمك ١٠ اسم مع اضافة المواد الايوكسية اليها والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف .كامل مما جميعه .	م/ظ	١٢		
	إزالة صندوق حديد				
٤٣	بالمقطوعيه ازاله صندوق حديد وتسليمه لمخازن الجامعه ومحمل علي البند تكسير ما اسقله من خرسانة وتسوية السطح وتنظيفه ونهوه البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	مقطوعيه	١		
	بنسود المعالجة				
	دهان اسمنتي مقاوم لنفاذ المياه لزوم سفلى حوائط المبنى				
٤٤	بالمتر المسطح توريد وعمل دهان اسمنتي عازل للمياه مكون من أديكور إم والماء يتم تنيذه كالآتي : ١. يتم كشط الدهان القديم وحقق أي شروخ أو تصدعات ثقوب موجوده بمادة Master inject 1355 وهي مادة ذات قوام مرن وذو لزوجه عالية وخاصية تمدد عاليه عند تعرضها للماء وتتحول الي قوام مرن يملأ جميع الفراغات كما يتم ترميم اى أجزاء تالفة من البياض القديم . ٢. يخلط الأديكور إم والماء بنسبة ١:٣ بالحجم (١٠ لتر ماء تضاف الي ٥٠ كجم أديكور إم ) وتقلب حتي الوصول به الي قوام مثل الروبه للدهان بفرشاه او الرش الميكانيكي تدهن به الاسطح الخرسانية بعد ترطيبها بالمياه قبل تنفيذ الطبقة التالية . ٣. لتحسين التماسك مع السطح الخرساني او سطح البياض يمكن اضافة اديوند ٦٥ بنسبة ٤% من وزن الاديكور إم . ٤. الحد الادني لعدد طبقات الدهان وجهين وتزيد عدد الطبقات بزيادة ضغط المياه او زيادة نسبة الرطوبة المطلوب مقاومتها . ٥. تنظيف الأدوات المستعملة بالماء الجاري بعد الاستعمال . ٦. يتم استكمال عمل المعجون والدهان البلاستيك بالطريقة المعروفة في اعمال الدهانات ( وهي مستقله وغير محمله علي البند) .	م	١٦٠		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

10  
/

2023/10/10

24/10/2023



مقايسة تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوي الاعاقه بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
٤٥	معالجة شروخ رأسية بالحوائط والاعمدة الخرسانية بالمتر الطولي معالجة الحوائط التي بها شروخ رأسية بين الاعمدة الخرسانية والحوائط يتم إزالة بياض التخشين (بياض الموازيكو) حول الشرخ بمسافة ١٥ سم من كل جهه مع تركيب شبك سلك من الحديد مع التثبيت الجيد باستخدام الورد والمسامير علي الحائط والاعمدة الخرسانية مع التلبيش الجيد ونهوا البند طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	م/ط	٩		
٤٦	ملحوظة : هذا البند عباره عن كمية تقديرية ولا يتم الحساب الا اثناء العمل بالموقع والحصر علي الطبيعيه . في حالة تطويل الغطاء الخرساني وانفصاله ووجود شروخ به كنتيجة لصدأ حديد التسليح بدرجة غير مؤثرة حيث لا يكون هناك حاجة ماسة لزيادة الابعاد الخرسانية للعمود او زيادة حديد التسليح علي ان يتم الحفر حول العمود للوصول الي القاعده المسلحة يتبع الخطوات التالية : *تعمل احزمة كل ٥٠ - ٧٥ سم بكامل طول العمود عن طريق ازالة الغطاء الخرساني بعرض ٥ سم في أماكن الاحزمة وتنظيف حديد التسليح جيدا من الصدأ ودهانة بمادة كيمابوكسي ١٣١ ثم تحزيم العمود في أماكن الاحزمة بكليسات ٢ Ø٨٠-١٠ مم *يتم تقفيل الاحزمة علي سطح العمود باستعمال الزرجينة وفي حالة الاعمدة ذات القطاعات الكبيرة يمكن تثبيت الاحزمة في العمود عن طريق اشرار تزريع في سطح العمود *تملا أماكن الاحزمة بمونة قوية مثل مونة الاديونند ٦٥ او المونة الاسمنتية البوليمرية المسلحة بالالياف ( كونفيس ٢ إف ) او المونة اليبوكسية ( كيمابوكسي ١٦٥ ) *يزال الغطاء الخرساني في الاماكن بين الاحزمة . *يتم تنظيف حديد التسليح من الصدأ باستعمال فرشاة سلك مركبة علي شنيور او سدس الرمل . *يدهن الحديد بمادة مانعة للصدأ مثل كيمابوكسي ١٣١ . *يدهن العمود بمادة مقوية للاسطح وللتماسك مثل كيمابوكسي ١٠٤ . *يتم طرطشة الاسطح مباشرة بروبة الاديونند ٦٥ . *يتم عمل الغطاء الخرساني من خرسانة خاصة تتكون من الركام الرفيع الذي لايزيد الحجم الاقصى لحبيباته عن ٥ مم والرمل والاسمنت بنسب عالية لاتقل عن ٤٠٠ كجم/م <sup>٣</sup> واضافات لزيادة السيولة مثل اديكريت بي في إس او اديكريت بي في إف بنسبة لا تقل عن ٦ كجم /م <sup>٣</sup> من الخرسانة . ونهو ابدن طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	م	٢٥		
٤٧	ملحوظة : هذا البند عباره عن كمية تقديرية ولا يتم الحساب الا اثناء العمل بالموقع والحصر علي الطبيعيه . * يتم الحفر حول العمود للوصول إلى القاعده المسلحة *تزرع اشرار للحديد الراسي بنفس تسليح العمود - طول الاشارة ٥٠ مرة قطر السبخ وذلك بعمل ثقوب في القواعد المسلحة قطر الثقب يزيد ٤ مم عن قطر السبخ باستخدام مادة ( كيمابوكسي ١٦٥ ) ويتم زرع اشرار العمود في القاعده المسحة طبقا لما هو مذكور سابقا	م	٥٥		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس



مقاييس تقديرية عن مبنى خدمات طلاب ذوي الاعاقه بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	<p>*تعمل أحزمة كل ٥٠ - ٧٥ سم بكامل طول العمود عن طريق ازالة الغطاء الخرساني بعرض ٥ سم في أماكن الأحزمة وتنظيف حديد التسليح جيدا من الصدأ ودهانة بمادة كيمابوكسي ١٣١ ثم تخريم العمود في أماكن الأحزمة بكليسات ٢ Ø٨٠-١٠ مم</p> <p>*يتم تقفيل الأحزمة علي سطح العمود باستعمال الزرجينة وفي حالة الأعمدة ذات القطاعات الكبيرة يمكن تثبيت الأحزمة في العمود عن طريق أشاير تزرع في سطح العمود.</p> <p>*تملأ أماكن الأحزمة بمونة قوية مثل مونة الاديونيد ٦٥ أو المونة الاسمنتية البوليمرية المسلحة بالالياف ( كونفيس ٢ إف ) أو المونة اليبوكسية ( كيمابوكسي ١٦٥ )</p> <p>*يزال الغطاء الخرساني في الأماكن بين الأحزمة .</p> <p>*يتم تنظيف حديد التسليح من الصدأ باستعمال فرشاة سلك مركبة علي شنيور أو سدس الرمل .</p> <p>*يدهن الحديد بمادة مانعة للصدأ مثل كيمابوكسي ١٣١ .</p> <p>*تزرع اشاير لربط الكانات المستجدة للقميص في الاتجاهين علي مسافات ٢٥-٥٠ سم وتزرع اشاير الكانات باستعمال المونة اليبوكسية كيمابوكسي ١٦٥ .</p> <p>*تزرع اشاير للحديد الراسي بنفس تسليح العمود - طول الاشارة ٥٠ مرة قطر السيخ وذلك بعمل ثقوب في الكمرات بقطر يزيد ٢-٤ مم من قطر السيخ وعمق من ٥-٧ مرة قطر الاشارة - ثم تنظف الثقوب بالهواء المضغوط وتدهن كيمابوكسي ١٥٠ ثم تملأ بمونة كيمابوكسي ١٦٥ وتزرع الاشارة .</p> <p>*يتم تركيب الحديد الراسي ثم الكانات .</p> <p>*يتم دهان سطح العمود بمادة كيمابوكسي ١٠٤ لربط الخرسانة القديمة بالخرسانة المستجدة ويراعي ان يتم صب خرسانة القميص قبل جفاف الدهان .</p> <p>*يتم صب القميص من خرسانة غير منكمشة تتكون من الركام الرفيع ( الفينو) والرمل والاسمنت بنسبة لا تقل عن ٤٠٠ كجم /م<sup>٣</sup> والاضافات المانعة ثلاثكماش مثل اديكريت بي في أس أو اديكريت بي في أف بنسبة لا تقل عن ٦ كجم/م<sup>٣</sup> .</p> <p>*يتم صب خرسانة القميص اما عن طريق الشدات الخشبية او عن طريق مدفع الخرسانة.</p>				
	خرسانة عادية لزوم ارضية المبنى				
٤٨	بالمتر المسطح توريد وعمل خرسانة عادية اسفل سيراميك الارضيات بسمك ١٥ سم محمل عليها تكسير خرسانة الارضية المتهالكة ومكونات الخلطة الخرسانية ٣م <sup>٣</sup> , ٨ سن + ٤م <sup>٣</sup> , ٤ رمل حرش + ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي ومحمل علي البند توريد وعمل فرشاة من المشمع المقوى علي الارضية اسفل الدكة الخرسانية المستجدة + خلط المونة بمواد عزل للرطوبة من (كيماويات البناء الحديث) مع نهو البند طبقا لاصول الصناعات وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	٢م	٢٣٠		
	معالجة اسقف وكمرات بدون اضافة حديد				
٤٩	بالمتر المسطح معالجة الاسقف الخرسانية سواكانت (بلاطات او كمرات) بدون استخدام شبكة حديد اضافية والبند محمل عليه نقل المخلفات الي المقالب العمومية وتبعاً للخطوات الاتية : ١- يزال البياض والغطاء الخرساني لحديد التسليح من اسفل للوصول الي حديد التسليح بكامل قطاعه لتحديد حالته وطبقا لما يحدده الاستشاري او	٢م	٧		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

24/10/2023



مقاييس تقديرية عن <sup>جوانب</sup>خدمات طلاب ذوي الإعاقة بمبنى شئون التعليم والطلاب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البنء	بيان الاعمال	الوحءة	الكمية	السعر	الاجمالي
	<p>مهندس الجامعة بالموقع بطريقة لا تؤثر على باقى سمك البلاطة . ٢- يتم معالجة صدأ الحديد ان وجد بصنفرة الحديد جميعه بالقطاع الخرسانى للبلاطات بواسطة صنفرة حءاءى او ميكانيكا باستخدام فرشاة سلك مثبتة على صاروخ كهربائى وذلك بعد الدهان بمادة مزيلة للصدأ . ٣- يتم دهان حءيد التسليح بمادة ايبوكسيه مانعة للصدأ مثل كيمابوكسى (١٣١) او ما يماثلها . ٤- يءهن كامل سطح البلاطة بمادة ايبوكسيه قبل الصب مباشرة كمادة لاصقة ومقوية للاسطح مثل (كيمابوكسى ١٠٤) او ما يماثلها وذلك لضمان التصاق الخرسانة الجديدة بالقديمة . ٥- قبل جفاف مادة كيمابوكسى ١٠٤ يتم طرطشة السطح بربوبية الاءيبونء ٦٥ (بتخفيف الاءيبونء ٦٥ بالماء بنسبة ١:٣ ثم خلطة بالرمل والاسمنت بنسبة ١:١) او (اكوستيك) او ما يماثلها . ٦- يتم اءاءة الغطاء الخرسانى حتى سمك ٢سم خارج حءيد التسليح للبلالطات باستخدام خرسانة غير منكمشة تتكون من الركام الرفيع الفينو (او السن نمرة (١) او الحصوة البتشيئو نمرة (٢) والرمل والاسمنت بنسبة لاقل عن ٤٠٠ كجم اسمنت بورتلانى عءاى / ٣م رمل مع اضافة مادة مانعة للانكماش (الاءيكريت (b.v.f) او (الاءى جرواى) او ما يماثلها بمعدلات الشركة المنتجة وذلك عن طريق التلبيش على طبقات او عن طريق مءفع الخرسانة (shotcrete) ويتم خدمة السطح النهائى مستويا وطبقا لاصول الصناعة والقياس الهندسى على السطح النهائى . يتم عمل بياض تخشين والدهان لاءاءة الشىء لاصل ءحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .</p>				
	<p>برجولا خشبية لزوم الحءائق</p>				
٥٠	<p>بالءءء توريد وعل برجولا من الخشب السويءى نمرة واحد بمسءطح ٤*٤مءر على شكل مربع وعوامء خشبية سمك ١٥ سم ومءءاءات اساسية ٦*٢ بوصة ومءءاءات ثانوية ٤*٢ بوصة والسقف بقراغات فى حءوء ٥*٥ سم مع التثبيت الجءء بكنات حءءءية مثبتة بالارضيه الخرسانية وءهان جميع مكوئات البرجولة بءهان شفاف مقاوم للعوامل الجوية ومن نوعه معءءءة يتم اعءماءها من الاءارة الهندسية قبل التوريد ونهو البنء طبقا لاصول الصناع وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه .</p>	عءء	٢		

المءءر العام

مءءر الاءارة

مهندس

٢٤/١٥/٢٠٢٣  
٢٠٢٣

اءارة الصيانة/ الاءارة العامة للشئون الهندسية

ZU5023PR02F01

اصءءءر

مقايسة تقديرية

مقايسة الكاميرات الخاصة بصيانة مبنى الخدمات الطلابية ذوى الإعاقة  
المواصفات الأتية:-

م	الوصف	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	إجمالي
١	سويتش ١٦ منفذ ذو خاصية التحكم عن بعد تدعم Managed(POE) Cisco Or  HP ١٠٠/١٠٠/١٠	بالوحدة	١		
٢	Camera in/out IP 4M Honeywell or Siemens or Bosh or Panasonic او ما يعادلهم	بالوحدة	١٦		
٣	Samsung or LG or Tornado - شاشة ٥٥ بوصة	بالمقطوعة	١		
٤	هارد ديسك ٨ تيرا	بالوحدة	١		
٥	NVR16ch Support 4K Same Cam brand	بالوحدة	١		
٦	دائرة تغذية بكابل انترنت من الفئة السادسة من الاصناف المعتمدة بالجامعة داخل مواسير ٢٣ مم أو دكت بلاستيك ومحمل على البند العلية والوجه والشاسيه والبريزه من الفئة السادسة وبواطت التجميع وكابل الربط وكامل مما جميعه . على ان يتم نهو الأعمال طبقا للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وطبقا لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	بالوحدة	١٢		
٧	كابل ١/٢ متر من الاصناف المعتمدة بالجامعة	بالوحدة	١٦		
٨	وحدة تجميع كابلات من الفئة السادسة (modular)	بالوحدة	١		
	إجمالي				

ملحوظة: يتم ارسال عينات إلى مركز تقنية الاتصالات و المعلومات للإعتماد قبل التوريد والتركيب

مدير وحدة شركة معلومات الجامعة

د/ على محمد ثروت