



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة دورات مياه رعاية الشباب

الأربعاء

جلسة ١٢/١٤/ 2023

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادةها في المظروف الفنى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص: المناقصة العامة

لعملية : صيانة دورات مياة رعاية الشباب جلسة / / 2023

أولا - الشروط العامة

- (1) يجب على مقدمى العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- (2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- (3) على مقدمى العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها فى المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- (4) يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات او الواسطة بعطاءات او عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة أو الشراء منهم .
- (5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- (6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقاظ نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- (7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- (8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة 0 (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- (9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للإنتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.
- (10) عمل التصاريح والترخيص المطلوبه من الجهات المختصة

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- (1) تقدم العطاءات بأسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفيين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- (2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفيين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- (3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين ابتدائى قدره 7000 جنيه (فقط سبعة الاف جنيه لا غير) يسدد نقدا أو بخطاب ضمان ابتدائى بنكى صادر من أحد البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الابتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- (4) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- (5) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقته صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء - سارية .
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبى.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذة العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .



- viii. أقرار بمعايمة الموقع معايمة نافية للجهالة .
ix. البرنامج الزمني للتنفيذ ومدته.
x. التسجيل على الفاتورة الالكترونيه.
(6) تحدد يوم الموافق / / 2023 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية

ثالثا - الشروط المالية

- 1) يجب أن يحتوى المظروف المالى على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة .
- 2) على مقدمى العطاءات مراعاة مايلى في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التى يتم وضعها داخل المظروف المالى .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتتب في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطاءة إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - للجهة الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئته - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة ارتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب اقل العطاءات المطابقه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- 1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- 2) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- 1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- 2) الشركة مسؤولة مسئولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- 3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابي متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ مئتان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- 4) مدة تنفيذ العملية : (ثلاثة اشهر) تبدأ من تاريخ إستلام الموقع خالى من الموانع .

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- 1) لا يجوز تجزئة العطاء بين اكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- 2) في حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبت في الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفني	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت المالى	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومى عمل على الأقل



يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر
منة الشاكي

شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي
تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.





المقايمة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: صيانة دورات مياة رعاية الشباب

جلسة / / 2023

* يتم ختم المقايمة التقديرية بختم الشركة وإعادتها في المظروف المالى مرة اخرى ولايعتد بالكراسات الغير معتمدة *



مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه مبني رعاية الشباب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
تكسير مباني سمك					
١	بالمتر المسطح تكسير مباني بأي نوع من الطوب سمك أقل من ٢٥ سم شاملا جميع أنواع التكريبات من أي جهة دون احتساب سمك التكريبات أو البياض والفئة تشمل جميع مايلزم من المهتمات والعدد والآلات المناسبة لزوم العمل ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية . كامل مما جميعه .	م ^٢	٤٠		
مباني ٢/١ طوبية					
٢	بالمتر المسطح توريد وعمل مباني بالطوب طقلي المفرغ سمك ٢/١ طوبية والمونة المستعملة في البناء مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب رمل مع ضرورة المعالجة بالمياه للطوب المستخدم قبل القيام بأعمال البناء مباشرة والثلاثة أيام الاولى التالية لأعمال البناء مع تشحيط أخر مدمك مع تقديم عينة من الطوب لاعتمادها قبل التوريد ومحمل علي البند عمل كانات حرف L للربط بين الهيكل الخرساني والمباني وتنفذ كل ٤ مداميك ومحمل علي البند تكسير مباني ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية مع نهو البند كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.	م ^٢	٣٠		
بلاط سيراميك ارضيات حسب الالوان والمقاسات المطلوبة محمل عليه تكسير القديم .					
٣	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات حسب المقاسات والالوان من اجود صنف فرز اول (كيلوباترا او الجوهرة او رويال) او مايمثلهما ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد سمك ٨ مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط بأي سمك على ان يراعي استواء الارض للصلق الجيد بالمونة الاسمنتية وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت مضاف اليها مادة اديبوند والبند محمل عليه تكسير البلاط القديم وما اسفله باى سمك وصولا الى بلاطة السقف والبند يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله من رمال باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مما جميعه)	م ^٢	١٢٠		
بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب محمل عليه تكسير القديم .					
٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للحوائط الطرق حسب الالوان والمقاس المطلوب من اجود صنف فرز اول (فرز اول) ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك ٦مم ويكون ذو بريق لامع وعالي المقاومة للبرى يلصق بمونة أسمنتية ٣٥٠ كجم / م ^٢ وتسقى اللحامات بلباني الاسمنت ومحمل على البند تكسير البلاط القديم وصولا للطوب الاحمر ونقل المخلفات الى اقرب مقلب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه)	م ^٢	٥٣٠		
دهان الاسقف بمادة الدريتون لاسقف سبق دهانها (وجهين)					
٥	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات بلاستيك وجهين لزوم الاسقف والكمرات بمادة الدريتون 3030GLC أو ما يمثلها في جودتها قابل للغسيل وباللون المطلوب (عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة ثم دهان وجه من العلب ودون تخفيف ثم التلطيظ بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب دون تخفيف) والبند يشمل تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض ومحمل على البند عمل سقالات اذا لزم الامر حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه)	م ^٢	١٥٠		
توريد وتركيب شبك فضي منزلق					
٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب شبك فضي الوميتال منزلق من اجود القاطعات السعدي الثقيل او مايمثلها والبند محمل عليه جميع الاكسسورات ومستلزمات التركيب والتثبيت من اجود الالوان وبالخطق الثانوي من الخشب الموسكي مقاس ٩٠*٦٠	م ^٢	١٢		

المدير العام

١٠٠٠٠٠٠٠

مدير الادارة

٣٠٠٠٠٠٠٠

مهندس

١٣٠٠٠٠٠٠٠٠



مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه مبنى رعاية الشباب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	سم" مع الدهان ومحمل على البند تركيب زجاج عاكس سمك ٦مم وفئة البند تشمل فك الشبابيك القديمة وتسليمها لمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه				
	توريد وتركيب باب الوميتال مفصلي عدد ١ ضلفه				
٧	بالعدد توريد وتركيب باب الوميتال مفصلي مفاص (٠.٧*٢.١ متر) من اجود القطاعات مثل قطاع PS الثقيل ومحمل عليه جميع الاكسسورات وجميع مستلزمات التركيب والتثبيت ومحمل على البند تهيئة الحلق الخشبي الموجود مع الدهان لاجية للحلق وفك القديم وتسليمه للمخازن ومحمل على البند تركيب المقبض والاكره والترباس الداخلي ونهو البند حسب اصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه	عدد	٢		
	توريد وتركيب ابواب خشبية ضلفة واحده				
٨	بالعدد توريد وتركيب باب خشب موسكي نمرة واحد ضلفة مفاص ٢.٢*١متر وحلق الفتحة (٦*٢ بوصة) والبر (١*٤/٣ بوصة) بنخانة من الخشب المطلوب ممسوح وموضب وحلق الضلفة ٢*٢ بوصة للراس العليا والجوانب (٨*٢ بوصة) لراس السفلي وسواصات عرضية قطاع(١.٥*٢ بوصة) على مسافات كل ١١سم مثل عرض السواص وكسوة الضلفة تجليد ايلكاش زان ٤مم من الجهتين ويركب للضلفة نبل سنارة زان سمك (٣/٤ بوصة) للاحرف الظاهره للضلفة والباب شامل جميع الاكسسورات من الحديد من مفصلات واكر وكوالين داخل اسطمانه وتربيس وغيرها من عينات معتمده ويشمل البند الدهان ببوية الاستر من مع الخدمة جيدا بالصنفه بعد كل وجهه وكافة مايلزم لنهو العمل طبقا لاصول الصنائه والمواصفات القياسية المصرية لاصول النجاره المعماريه طبقا للكوود المصري وتعليمات جهاز الاشراف .	عدد	٤		
	توريد وتركيب ودهان ابواب خشبية حشو (داخلية)				
٩	بالعدد توريد وتركيب ودهان ابواب خشبية مفاص ٠.٩*٢ متر (حشو كونتر ١٧م بقوائم موسكي قطاع ٦*٢ وعدد ٢ رؤوس قطاع ٤*٢ والرأس السفلية قطاع ٦*٢ والبند محمل عليه الدهان ببوية اللاكية وتركيب جميع الاكسسورات من اكر وكوالين وتربيس ومفصلات ونهو البند طبقا لاصول الصنائه وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه	عدد	١٢		
	دهان شراعات خشب بمادة اللاكية (سبق دهانها)				
١٠	بالمتر المسطح دهان شراعات خشب بمادة اللاكية من اجود الانواع على نجاره سبق دهانها مع التسكيك وتركيب اي زجاج ناقص او مسكور ونهو البند طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه).	م	٢	٩	
	الاعمال الصحية: ملحوظه جميع المواسير الصرف والتغذية الداخلية محملة على الاجهزة الصحية (توريد او فك واعادة تركيب) لأقرب عمود رئيسي او ماسورة تغذية رئيسية ع الوجهه جميع المواسير الرئيسية داخل الحمامات (واحد بوصة) وجميع المواسير الفرعية للاجهزة الصحية للحمامات تغذية قطر ٤/٣ بوصة				
	حوض غسيل أيدي ساقط رخام				
١١	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (ايديل استاندر) ساقط رخام حسب المفاص والشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمده و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصف خلط من نوعية جولدى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس البند محمل على جرانيت من عينة معتمده يتم اعتمادها قبل التوريد من لجنة الاعتماد بالإدارة الهندسية والبند يشمل تركيب زوايا حديد " مع الدهان وجه سلاقون و وجهين لايه و و البند محمل	عدد	١٣		

المدير العام

٠.٢٢
٠.١١

مدير الادارة

١٣
١٣

مهندس

١٣
١٩١٠



مقاييس تقديرية عن صيانة دورات مياه مبنى رعاية الشباب

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .				
	حوض غسيل أيدي ساقط رخام ستانلس				
١٢	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي (ستانلس) ساقط رخام حسب المقاس و الشكل المطلوب و يكون من اجود صنف من نوعية معتمدة و يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية على الوجه ونصف خلاط من نوعية جولدى والصرف لأقرب عمود رأسي على الوجه والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	٢		
	توريد وتركيب مرحاض أفرنجي				
١٣	بالعدد توريد وتركيب مرحاض أفرنجي ماركة ايديل استاندر او ما يماثله ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التركيب محمل عليه مواسير تغذية ومواسير صرف لأقرب عمود رأسي والبند شامل كل الاكسسوارات الخاصة بالتشغيل والبند محمل تركيب شطاف خارجي ومحمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل عمل ما يلزم لنهوه العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مما جميعه).	عدد	١٣		
	سيفون أرضية				
١٤	بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية p.v.c قطر ٣ بوصة من نوعية معتمدة روكسي او ما يماثلها ويتم اعتماد العينة قبل التركيب والبند يشمل تركيب غطاء من الاستانلس مقاس ٢٠*٢٠ سم من اجود الانواع غير قابل للصدأ ويتم اعتماده قبل التركيب والبند محمل عليه كل مستلزمات التشغيل والصرف والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل للوصول الى اقرب عامود صرف على الوجهه طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	عدد	١٣		
	مباول				
١٥	بالعدد توريد وتركيب مباولة من الصيني من اجود الانواع من نوعية ايديل استاندر او ما يماثلها من نوعيه معتمده ويتم اعتماد العينة من لجنة اعتماد العينات من الإدارة الهندسية قبل التوريد محمل عليه مواسير تغذية والصرف لأقرب عمود على الوجه ، والبند محمل عليه الحنفية وكل مستلزمات التشغيل للتغذية والصرف والمحبس والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه لمخازن الجامعة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوه العمل طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	٧		
	حواجز مباول				
١٦	بالعدد توريد وتركيب حواجز رخام للمباول من اجود الانواع من نوعية جرانيت فرز أول من نوعيه معتمده سمك ٢ سم مقاس ٤٥ * ٩٠ سم ويتم اعتماد العينه من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد علي أن تكون الحواجز ملفوفة الزوايا مشطوف السوك والبند يشمل تفريغ أماكن الفواصل إذا لزم الأمر ويتم الصقل والجلاء والتلميع وفك القديم وتسليمه إلى المخازن وعمل كل ما يلزم لنهوه الأعمال طبقاً أصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مما جميعه .	عدد	٧		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

١٣
٢٠٢١/٩/٢٠



مقايمة تقديرية عن صيانة دورات مياة مبنى رعاية الشباب

بتم اعتماد جميع البنات من قبل الادارة العامة للشئون الهندسية

الاجمالي	المسعر	الكمية	الوحدة	بيان الاعمال	البند
		5	عدد	بالعدد توريد وتركيب محبس 1 بوصة لأكور جنبه لحام ابطالي من اجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينة من لجنة الاعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . (كامل مما جميعه) .	17
جالترايب					
		2	عدد	بالعدد توريد وتركيب جالترايب بلاستيك 4 بوصة على ان تكون من نوعيه معتمده من لجنه الاعتماد من الاداره قبل التوريد والبند محمل عليه الغطاء البلاستيك طبقا لتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه)	18
صيانة غرفه الفللين					
		4	بالعدد	بالعدد صيانة غرفة تفتيش وعمل كل ما يلزم من بياض لجوانب الغرفه من الداخل والخارج وإستدارة الأركان وتركيب غطاء موزايكو إذا لزم الأمر والبند محمل عليه نقل المخلفات للمقالب العموميه ونهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مما جميعه	19
طبقة عزل للرطوبة من الأنسومات بوليستر لزوم دورات المياه					
		120	م ²	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الأنسومات بوليستر أو ما يماثله من عينة معتمدة بسبك لا يقل عن 4 مم (دورات المياه) رقة واحدة على أن يتم تنظيف هذه الأسقف جيدا وإزالة الأتربة منها للتهيئة السطح قبل اللصق وتركيب الشرائح ركوب لا يقل عن 15 سم وعمل وزره بإرتفاع 25 سم مع إستدارة جميع الأركان لتقابل المستويات الأفقية والراسية طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل على البند :- 1- عمل لياسة أسمنتية سمك 2 سم بمحتوي أسمنتي لا يقل عن 300 كجم أسمنت / 3م رمل مضاف إليها الأديبوند بحيث يكون السطح النهائي نظيف ومستوي وناعم ، وتنفذ اللياسة أسفل الطبقة العازلة ويضاف إليها مادة أديكريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية . 2- يتم دهان اللياسة بمادة (سيروبلاست) كمادة لاصقة للطبقة العازلة . 3- عمل لياسة أسمنتية أعلى العزل سمك 3 سم أعلى الطبقة العازلة بمونة الأديبوند 65 بمحتوي أسمنتي لا يقل عن 300 كجم أسمنت / 3م رمل ويضاف إليها مادة أديكريت (DM2) أو ما يماثلها لمقاومة النفاذية . حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) .	20

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

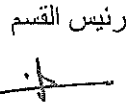
مقاييس تقديرية عن صيانه حمامات مبنى رعايه الشباب

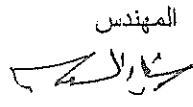
الأعمال الكهربائية

أولا الشروط العامة و المواصفات:

- ** يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومدوبيها بكل دقة .
- ** يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية .
- ** يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى .
- ** يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء) .
- ** لايد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعمة أو الإفرادية تقديرية والعبرة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبسعات ذلك دونما اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع .
- ** يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف
- ** محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان واعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء
- ** جميع الأعمال الغير واردة بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق القانون
- ** يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من قواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

المدير العام


رئيس القسم


المهندس


مقاييس تقديرية عن : صيانه عمامات مبنى رعايه الشباب

رقم البند	بيان الأعمال	الفئة	الكمية	الفئة بالجنيه	الإجمالي بالجنيه
الاعمال الكهربيه (ملاحظات عامه):					
الكشافات: السويدي او مايمائلها واللمبه السويدي كانيون او مايمائلهم الاسلاك: السويدي للكابلات او مايمائلها العلبه والوجه والقطع: بيشينو سوليدا او مايمائلها الخراطيم: مصطفى محمود او مايمائلها المواسير: بيت الهندسه او مايمائلها					
١	ملاحظه: محمل علي البند فك وحدات الاناره القديمه وتسليمها للمخازن بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار كشاف مقاوم للرطوبه كامل ب ٢ لمبة ليد ١٢٠ سم. للتركيب مكان القديم ومحمل علي البند كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لأصول الصناعة و كامل مما جميعه واعاده الشئ لاصله	عدد	١٧		
٢	توريد و تركيب وجه ديكوري مناسب لالوان الحائط واحد فتحة او اثنين او ثلاث فتحات ومحمل علي البند العلبه والشاسيه واعاده الشئ لاصله	عدد	١٤		
٣	توريد و تركيب (لقمه) قطعه ماجيك بريزه عاديه او مفتاح ا:اره من اجود الانواع	عدد	٢٢		
٤	بالعدد توريد و تركيب و تشغيل مخرج كهربي باسلاك ٢*٣ مم نحاس معزول داخل مواسير او خراطيم او مايمائلها من المخرج وحتى لوحه التوزيع ومحمل علي البند كافة مايلزم واعاده الشئ لاصله	بالعدد	٣		
٥	بالعدد: توريد و تركيب و تشغيل و اختبار دائره فرعيه لتغذيه مخرج اناره او اكثر باسلاك ٢*٢ مم داخل المواسير القديمه او اخري جديده ومحمل علي البند كافة مايلزم واعاده الشئ لاصله	بالعدد	١		
٦	بالعدد توريد و تركيب و اختبار دائره فرعيه لتغذيه مأخذ كهربي عادى أو أكثر بأسلاك ٢*٣ مم نحاس معزول داخل المواسير القديمه او اخري جديده ومحمل علي البند كل مايلزم من ادوات التثبيت وعلب الشد أو الإتصال على لن يتم اللحام عن طريق روزتات وكذلك ما يخص من الدائرة العمومية بأسلاك ٢*٣ مم نحاس معزول داخل المواسير القديمه او اخري جديده مع التثبيت الجيد و البند يشمل كافة مايلزم طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وكامل مما جميعه واعاده الشئ لاصله	بالعدد	١		
٧	بالمتر الطولي توريد و تركيب سلك ٢ مم نحاس معزول داخل المواسير القديمه او اخري جديده	بالمتر	١٥٠		
إجمالي الأعمال الكهربائيه					

المدير العام

رئيس القسم

المهندس