



مستشفيات جامعة الزقازيق

ادارة المشتريات و المخازن

التأمين الابتدائي / ١٠٠٠٠٠ جنيه

ثمن الكراسة / ٢٩٩ جنيه

كراسة الشروط و المواصفات الخاصة بالمناقصة العامة لعملية ترميم وتدعيم
دورات المياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور ومخزن الشاش والقطن
بمبنى الادارة المركزية جلسة ١٣ / ١٢ / ٢٠٢٣

رقم الكراسة ()

اسم الشركة /

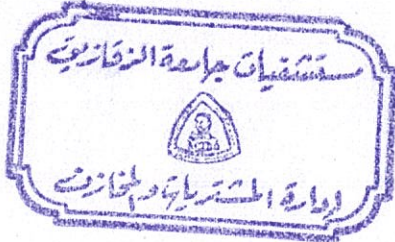
العنوان /

رقم الملف الضريبي /

المأمورية التابع لها /

مدير عام المشتريات

المحاسب



(Handwritten signature)



جلسة: / / ٢٠٠٠

المناقصة العامة لتوريد /

- السيد أ.د/ مدير عام مستشفيات جامعة الزقازيق
- أتشرف أنا الموقع أدناه /
- بتقديم عرض أسعار للأصناف المبينه بقوائم عملية /
- والأثمان المدونه فيه بمعرفتى وأقر بأننى قد اطلعت على جميع البنود الوارده بهذه الكراسه والتزم بها على اساس المواصفات والشروط الموضحة فى هذا العطاء .
- كما اقر بأن الشركه مقدمة العطاء مستوفاه لجميع الشروط القانونيه الخاصه بأهلية التعاقد ولم يصدر ضد الشركه أى احكام تمس الشرف والنزاهه وغير خاضعه لأحكام الحراسه .
- برجاء إستيفاء هذه البيانات وتقديمها مع العرض بشكل مستقل وتختم بخاتم الشركه .

اسم الشركه/

العنوان /

التليفون /

المحمول /

الفاكس /

رقم الملف الضريبى /

رقم السجل التجارى /

رقم التسجيل بالقيمة المضافة /

المسئول بالتوقيع على العقود والتعامل باسم الشركه /

- على أن يكون البيانات السابقه بالتفصيل حتى يمكن للمستشفى مخاطبة مقدم العطاء بسهولة.
- يتعين على مقدم العطاء إخطار المستشفى بأى تغيير قد يطرأ على البيانات اثناء مدة سريان العطاء .
- على مقدم العطاء أن يدرس جميع التعليمات والبنود الوارده فى كراسه الشروط والمواصفات دراسة فنيه دقيقه نافية للجهاله وتقدم جميع المستندات المطلوبه .
- يجب ختم كراسه الشروط بخاتم الشركه واعادتها فى المظروف الفنى مره أخرى وهذا يعتبر موافقه من الشركه على جميع الشروط الوارده بالكراسه .
- لا يجوز أن يشترط مقدم العطاء بقبول العطاء بتغيير أحد هذه الشروط ولا يعتد به إن تضمنه عطاءه.
- أى عطاء لا يلتزم بذلك من جميع النواحي سيكون على مسئولية مقدم العطاء وسيؤدى إلى رفض العطاء مباشرة دون الرجوع إليه

ختم الشركه

توقيع مدير الشركه

فاكس / ٠٥٥/٢٣٤٦٨٩٣

إدارة مستشفيات جامعة الزقازيق

- ١ - اخر موعد لتقديم العطاء هو الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الموافق / /
- ٢ - لا يلتفت بتاتا إلى العطاء الذى يصل بعد هذا الموعد
- ٣ - يظل العطاء سارى المفعول لمدة ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ اليوم التالى فتح المظاريف الفنيه
- ٤ - اذالم تتمكن المستشفى من البت فى العطاءات لاي سبب من الاسباب جاز لها أن تطلب الى مقدمى العطاءات فى الوقت المناسب قبول مد سريان مفعول عطاءاتهم للمدة الضرورية
- ٥ - يحق للمستشفيات إخطار مقدم العطاء برسو عطاؤه أو جزء منه فى آخر يوم لمدة سريان العطاء .

محتويات المظروف الفنى :

- ١- العرض فنى (اصل وصورتين) ويكتب عليه بخط واضح اسم المستشفى واسم الممارسه / المناقصة وتاريخها وعنوان المظروف (فنى) واسم مقدم العطاء ويجب احكام غلق المظروف وختمه بخاتم الشركة مقدمة العطاء
- ٢- ولا يقبل من صاحب الشأن الإدعاء بحدوث أى خطأ فى عطاءه .
- ٣- يراعى الإحتوى على اية اسعار وسيتم استبعاد اى عطاء تضمن فى مظروفه الفنى اية اسعار .

التامين المؤقت :

- ٤- يجب أن يكون العطاء الفنى مصحوباً بتأمين ابتدائى قدره (فقط مدفوع نقداً بخزينة المستشفى أو خطاب ضمان بنكي غير مشروط وسارى المفعول لمدة اربعة اشهر على الأقل من تاريخ فتح المظاريف الفنيه .
- ٥- إذا سحب مقدم العطاء عطائه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف المالية يصبح التامين المؤقت المسدد منه حقاً للمستشفيات دون الحاجة الى إنذار أو الإلتجاء الى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر لها وعند إنقضاء مدة سريان العطاء يحق للمتعهد رد التامين المؤقت وفى هذه الحالة يصبح عطاؤه ملغى فإذا لم يطلب ذلك يكون عطاؤه نافذ المفعول ويجوز للمستشفيات أن تطلب من مقدمى العطاءات قبول مد سريان عطاءاتهم لحين الإنتهاء من البت والترسية .
- ٧- يجب ان يحتوى المظرف الفنى على المستندات الاتية :

بيانات الشركة الادارية :

- ١ . تفويض لحضور جلسة فتح المظاريف .
- ٢ . بيان الشكل القانونى لمقدم العطاء (عقد التأسيس)
- ٣ . ما يفيد بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة وعلى بوابة المشتريات الحكومية .
- ٤ . البطاقة الضريبية و آخر إقرار ضريبي وشهادة التسجيل بالقيمة المضافة موضحاً بها الاموريه التابع
- ٥ . شهادة القيد فى السجل التجارى
- ٦ . بطاقة الاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء سارية
- ٧ . اقرار الالتزام بالتامين على العمالة اذا تطلبت طبيعة العملية ذلك .
- ٨ . مطابقة أعمال فى عقود مماثلة فى نفس مجال العملية
- ٩ . يجب على مقدم العطاء تقديم خطاب من البنك يفيد برقم الحساب البنكي للشركة وفرع البنك التي تتعامل به .
- ١٠ . بيانات عن اسماء ووظائف وخبرات الكوادر والتي سيسند اليها التنفيذ والإشراف عن تنفيذ العملية.
- ١١ . يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعى المصرى لا تقل عن (٤٠%) فى عقود مقاولات الاعمال الصادره من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه .
- ١٢ . لغة تقديم العطاء :

يجب على مقدم العطاء كتابة اسم البند باللغة العربية أو باللغة الإنجليزية مع الترجمة العربية ولن يلتفت إلى البنود الغير مترجمة

المظروف المالي :-

- يكتب عليه بخط واضح اسم المستشفيات واسم الممارسه / المناقصة وتاريخها وعنوان المظروف (مالي) واسم مقدم العطاء ويجب احكام غلق المظروف وختمه بخاتم الشركة مقدمة العطاء.

- أوراق العطاء المالي مرقمه من نسختين (اصل وصورة) وموضحا بها الأسعار المتقدمة بها الشركة لكل صنف من الأصناف
- على مقدم العطاء مراعاة ما يلي في إعداده لقائمة الأسعار التي يتم وضعها في المظروف المالي موضحا بها الأسعار المتقدمة بها الشركة لكل صنف من الأصناف :

١. قائمة الاسعار موضحا بها السعر الاساسى للصنف بالجنيه المصرى وشامل كافة الضرائب والرسوم والدمغات
٢. تكتب اسعار العطاء بالحبر الجاف أو الطباعة رقماً وحروفاً باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف بحسب ما هو مدون بجدول الفئات ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخة وموقعة من مقدم العطاء ومختومة بخاتمة .
٣. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابتها رقماً وحرفاً والتوقيع عليها من مقدم العطاء .
٤. لا يلتفت إلى أى عطاء مبنى على خفض نسبة منويه من أقل عطاء يقدم في المناقصة .
٥. لا يلتفت إلى أى إدعاء من صاحب العطاء بحدوث خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
٦. لا يجوز نزع أى ورقة من هذه الكراسة ويتعين عليه تقديمها سليمة كما لا يجوز إضافة أو حشر أو إخفاء أى ملاحظات أو شروط أو تعديل في المواصفات الفنية وغيرها ويكتفى فقط بوضع شروط خاصة يوضحها في خطاب خاص يرفق مع العطاء مع مراعاة الدقة في وضع أى شرط أو تحفظ قد يؤثر على استبعاد العطاء أو زيادة القيمة المالية للعطاء .
٧. لا يقبل التعديل في أسعار العطاءات المقدمة من الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف الفنية ويسرى هذا على صاحب العطاء الفائز
٨. للمستشفيات الحق في مراجعة الأسعار المقدمة سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها وإجراء التصحيحات الناشئة إذا اقتضى الأمر ذلك وفي حالة حدوث اختلاف بين سعر الوحدة وجمالى سعر الوحدات يعول على سعر الوحدة ويؤخذ بالسعر المبين بالتفقيط في حالة وجود اختلاف بينه وبين السعر المبين بالأرقام
٩. للمستشفيات مع الاحتفاظ بحقها في استبعاد العطاءات تضع للبند (الذى سكت صاحب العطاء عن تحديده فنته) أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينه وبين سائر العطاءات فإذا رست العملية عليه تعتبر انه ارتضى المحاسبة على اساس اقل فئه لهذا البند في العطاءات المقبولة دون ان يكون له حق المنازعة في ذلك .

أولا الشروط العامة :

مع عدم الإخلال بأحكام قانون المناقصات والمزايدات (رقم ١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وما شملهم من تعديلات يجب على مقدمى العطاءات الالتزام بالأحكام الآتية بكل دقة حتى لا يترتب على مخالفتها رفض عطاءاتهم , وهى :

المستندات التى تتضمنها هذه المناقصة / الممارسة .

١. كراسة الشروط والمواصفات - المواصفات الفنية - جدول الاسعار .
٢. بمجرد شراء كراسة الشروط والتقديم فى المناقصة يعتبر ذلك موافقة ضمنية على ذلك .
٣. إذا أخل مقدم العطاء بأحد شروط العقد يحق للجهة تنفيذه على حسابة دون اللجوء للقضاء أو اتخاذ أية إجراءات .
٤. لا يجوز لمقدم العطاء ان يشترط لقبول عطائه كله كوحده واحدة إلا إذا نصت شروط المستشفيات على ذلك صراحة بل يحق للمستشفيات إذا تساوت الأثمان بين عطاءين أو أكثر تجزئة المقادير المعن عنها بين مقدميها إذا كان فى صالح العمل.....إلى آخره .
٥. ولا يجوز التنازل عن العقد أو أمر التوريد إلى أى شخص كلها أو بعضها - ويجوز التنازل لأحد البنوك عن المبالغ المستحقه كلها أو بعضها ويكتفى فى هذه الحالة بالتصديق من البنك وموافقة المستشفيات مع الإقرار اللازم بعدم الإخلال بشروط المناقصة / الممارسة أو شروط التعاقد وبشروط الأيخل ذلك بحقوق المستشفيات لدى التعاقد أو الغير .
٦. إذا استغلت المستشفيات عن أى صنف نهائياً لا يجوز لمقدم العطاء الحق فى المطالبة بأى شئ .
٧. كما للمستشفيات الحق فى رفض استلام أى صنف غير صالح للتخزين كما يحق لها إيقاف أى كمية من أمر التوريد أو إلغاؤها .
٨. -كما يقوم مقدم العطاء باستبدال أى كميات غير مطابقة وفى حالة عدم قيام الشركة باستبدال الصنف تقع عليها جميع الغرامات .
٩. تخصم أى زيادة فى الأسعار إذا ثبت توريد الصنف بنفس العام المالى بذات الجهة أو جهة أخرى بسعر أقل دون الرجوع إلى مقدم العطاء ولا يحق له المعارضه .
١٠. يحظر على العاملين بالجهات التى تسرى على أحكام هذا القانون التقديم بالذات أو الواسطه بعطاءات أو عروض لتلك الجهات كما لا يجوز شراء اشياء منهم أو تكليفهم بالقيام بأعمال .
١١. لا يحق للشركة المتعاقد معها التنازل عن العقد أو أى جزء منه أو أى التزام ينشأ مع الأخذ فى الاعتبار احكام قانون (رقم ١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية بتنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة فى هذا الشأن .
١٢. نظرا لقرار وزارة المالية رقم ١٨٨ لسنة ٢٠٢٠ لتطبيق منظومة الفاتورة الالكترونية يلتزم صاحب العطاء بالتسجيل فى مصلحة الضرائب المصرية وذلك لأصدار فواتير الكترونية تتضمن التوقيع الالكترونى لمصدرها والكود الموحد الخاص بالسلعه أو الخدمة محل الفاتورة المعتمد من مصلحة الضرائب المصرية .
١٣. لايجوز نقل أو التصرف فى جميع المواد والمشونات المعتمدة والقطع والادوات والالات التى تكون قد استحضرت بمعرفة المتعاقد لمنطقة العمل بقصد استعمالها فى تنفيذ محل العقد الا بأذن الجهة الادارية الى ان يتم الاستلام الموقت وتبقى فى عهدة المتعاقد وتحت حراسته ولا تتحمل الجهة الادارية فى شأنها اية مسئولية بسبب الضياع أو التلف أو السرقة أو غير ذلك

شروط التنفيذ :

١. مدة التنفيذ :- (حالات شهر) وطبقاً لقانون ١٨٢/٢٠١٨ م .
٢. للمستشفيات الحق فى تعديل العقد بالزيادة أو النقصان بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للمتعاقد الحق فى المطالبة بأى تعويض عن ذلك طبقاً لقانون ٢٠١٨/١٨٢ م .
٣. للمستشفيات الحق فى تخفيضها أو إلغائها حسب الإعتمادات المالية المتوفرة دون أن يكون لصاحب العطاء المطالبه بأى تعويض وفى حدود أحكام القانون ٢٠١٨/١٨٢ م .
٤. بمجرد شراء كراسة الشروط والتقديم فى المناقصة يعتبر ذلك موافقة ضمنية على ذلك .

١٤ التامين النهائي :

١. على صاحب العطاء المقبول أن يسدد خلال فتره لا تتجاوز عشرة أيام من تاريخ اليوم التالى لإخطاره بكتاب موسى عليه بعلم الوصول بقبول عطاءه التامين النهائي ما يساوى ٥% من قيمة الأصناف الراسية .
٢. إذا لم يقم صاحب العطاء المقبول بأداء التامين النهائي الواجب سداذه فى المدة المحدده يكون للمستشفيات بموجب إخطار بكتاب موسى عليه بعلم الوصول ودون الحاجة لإتخاذ أى إجراء آخر إلغاء العقد وتنفيذة بواسطة أحد مقدمى العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها ويصبح التامين المؤقت فى جميع الحالات من حق المستشفيات طبقاً للمادة ٤١ من القانون ٢٠١٨/١٨٢ م .
٣. كما يكون لها أن تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها من اية مبالغ مستحقة وتستحق لديها لصاحب العطاء المذكور وفى حالة عدم كفايتها لتجا إلى خصمها من مستحقاته لدى أى جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الإستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها فى الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإدارى ويجوز بموافقة السلطة المختصة إعطاءه مهله أخرى .

١٥ العقود :

تلتزم الشركات بالتوقيع على عقود التوريد قبل صرف مستحقاتها والمستشفيات غير مسنوله عن تأخير صرف المستحقات فى حالة عدم التوقيع على العقد وتحكم بنود كراسة الشروط والمواصفات التعاقد لحين تحرير العقد كما يلتزم المورد بتقديم فاتورة بالصنف المورد باسم شركته (مقدمة العطاء) من أصل وثلاث صور على أن تخضع الشركة لنظام سداد المديونية الخاصة بالمستشفيات بما يتم توريده للعلاج الاقتصادى.

١٦ الشطب من سجلات الموردين :

إذا ثبت على مقدم العطاء اوشرع بنفسه أو عن طريق غيره فى تقديم رشوه إلى أحد موظفى الإدارة يحق للإدارة فسخ العقد ومصادرة التامين بالكامل واتخاذ إجراءات شطبه والحصول على التعويضات المستحقة نتيجة فسخ العقد .

١٧ إلغاء المناقصة/ الممارسة وتعهديل الشروط والمواصفات :

يحق للمستشفى إلغاء المناقصة قبل البت فيها إذا استغنى عنها نهائياً او إذا اقتضت المصلحة العامة ذلك ويحق للمستشفى اصدار اضافات او حذف او تعديل لمضمون أى بند او مستند من مستندات المناقصة بموجب كتاب يرسل (بالبريد – البريد الالكترونى – الفاكس) بحسب الاحوال بالاضافة الى نشرها على بوابة التعاقدات العامة الى جميع الشركات المتنافسة والتي قامت بشراء كراسة الشروط والمواصفات وذلك قبل فتح المظاريف الفنية بوقت كافي على ان تعتبر هذه الاضافات او التعديلات التى تم إخطار الشركات به جزء لا يتجزأ من هذه الشروط وملزماً فى أى مرحله من مراحلها .

١٨ الشكاوى :

فى حالة اخلال جهة الطرح باحكام قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامه رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م اوجهة التعاقد بالتزامها اوبمهامها القانونية يحق للشركة التقدم بشكواها الى مكتب شكاوى التعاقدات العمومية والتابعة مباشرة لوزير المالية للنظر والفصل فى الشكوى .

١٩ القوانين واللوائح المنظمة للمناقصة / الممارسة :

يعتبر أحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م الخاص بتنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة واللائحة التنفيذية للقانون مكمله لكل ما لم يرد بشأنه نص خاص فى هذه الشروط وما شملهم من تعديلات فيما لا يتعارض مع احكامه والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضييل المنتجات الصناعية المصرية فى العقود الحكومية ولائحته التنفيذية وتعديلاته على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم .

مقايسة الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي	
				مليم	جنيه	مليم	جنيه
1	<p>- أعمال التدعيم (الأعمدة) : (في حالة نسبة صدا أقل من 30 %) بالمتر المسطح (يتم حساب المقاسات لقطاع العمود بعد الترميم) ترميم وتدعيم الأعمدة الخرسانية الخارجية للمبنى بإزالة الغطاء الخرساني وجزء من الخرسانة بسمك 5 سم للداخل وصنفرة حديد التسليح الرئيسي وحديد الكانات والدهان بمادة ايبوكسية (كيمايوكسي 131) لمنع إستمرار الصدأ ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لاصقة ايبوكسية (كيمايوكسي 104) والطرطشة بروية الاديوند واعادة الترميم بما يتناسب مع الموجود فى الواقع وتتكون الخرسانه المسلحه من مكونة من 0.8م 3م زلط فولى لايزيد قطره عن 8 مم + 0.4م 3م رمل حرش نظيف + 400 كجم اسمنت بورتلاندى مقاوم للكبريتات على ان يتم تنفيذ الترميم طبقاً لتعليمات الجهاز المشرف بالنسبة لعدد الأعمدة التى يتم تنفيذها فى نفس الوقت وعلى الا يتم البدء فى الأعمدة الاخرى الا بعد الانتهاء من الأعمدة الجارى تنفيذها ولا يتم البدء فى أعمال الترميم الا بعد صلب السقف جيداً بجackets معدنية ومحمل على البند عمل اللياض اللازم للأعمدة ومحمل على البند اعاده الشيء لاصله من أعمال مباني وبياض ودهانات وأعمال فك وتركيب الأبواب والشبابيك أو أى أعمال كهربية وإصلاح أو تغيير التالف منها ان لزم الأمر وكذلك محمل بلاط الأرضيات والسقالات ويتم نهو العمل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ومحمل على البند نقل المخلفات لأقرب مقلب عمومى. الفئة كتابية ((</p>	2م	100				

21

21

21



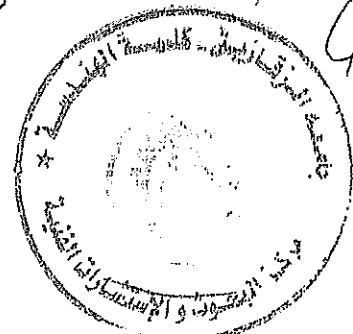
مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي	
				مليم	جنيه	مليم	جنيه
2	(في حالة زيادة نسبة الصدأ أكبر عن 30%) بالمتر المسطح (يتم حساب المقاسات لقطاع العمود بعد الترميم) ترميم وتدعيم الأعمدة الخرسانية الخارجية للمبنى بإزالة الغطاء الخرساني وجزء من الخرسانة بسمك 5 سم للداخل وصنفرة حديد التسليح الرئيسي وحديد الكانات والدهان بمادة ايبوكسية لمنع إستمرار الصدأ (كيمياوكسي 131) ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة الاصقة ايبوكسية (كيمياوكسي 104) والطرطشة بروية الايبوند واعادة الترميم بما يتناسب مع الموجود في الواقع وذلك بزيادة الأبعاد الخرسانية من جميع الجوانب وزيادة حديد التسليح بتزريع أشبار في الأعمدة والكمرات والأسقف الخرسانية والقواعد الخرسانية للحديد الراسي بتسليح 8 φ 12 مم وعمل كانات 7 φ 8 مم/م وتتكون الخرسانة المسلحة من مكونة من 0.8 م زلط فولى لايزيد قطره عن 8 مم + 0.4 م رمل حرش نظيف + 400 كجم اسمنت بورتلاندى مقاوم للكبريتات على ان يتم تنفيذ الترميم طبقا لتعليمات الجهاز المشرف بالنسبة لعدد الأعمدة التى يتم تنفيذها فى نفس الوقت وعلى الا يتم البدء فى الأعمدة الاخرى الا بعد الانتهاء من الأعمدة الجارية تنفيذها ولا يتم البدء فى أعمال الترميم الا بعد صلب السقف جيدا بجاكات معدنية ومحمل على البند عمل البياض اللازم للأعمدة ومحمل على البند اعادة الشيء لاصله من أعمال مباني وبياض ودهانات وأعمال فك وتركيب الأبواب والشبابيك أو أي أعمال كهربية وإصلاح أو تغيير التالف منها ان لزم الأمر نتيجة الأعمال وكذلك محمل أعمال الحفر حتى الوصول لمنسوب الأساسات والردم برمال نظيفة وأعمال العزل وبلاط الأرضيات	2م	60				

تحقق

تحقق

تحقق

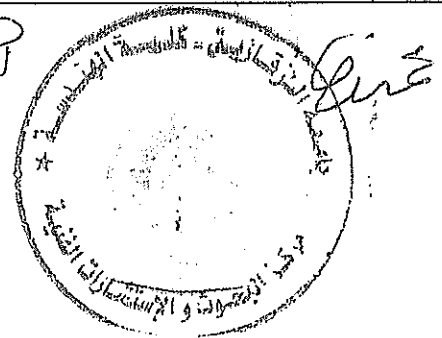


مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية		الفئة		الإجمالي	
			مليم	جنيه	مليم	جنيه	مليم	جنيه
	والسقالات ويتم نهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف ومحمل على البند نقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي. الفئة كتابية (())							
3	- أعمال التدعيم (الأسقف): (في حالة نسبة صدا أقل من 30 %) بالمتر المسطح عمل ترميم للأسقف والكمرات الخاصة بدورات المياه (مبنى العبور - أول علوي) التي بها صدا وذلك بإزالة الغطاء الخرسانى للأسقف وجزء من الخرسانة سمك 2 سم للداخل وصنفرة حديد التسليح الرئيسى والدهان بمادة ايبوكسية لمنع إستمرار الصدا (كيمايوكسي 131) ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لاصقة ايبوكسية (كيمايوكسي 104) والطرطشة بروية الايبوند ثم التلبيش بخرسانة مكونة من 0.8 م 3 زلط فولى لايزيد قطره عن 8 مم + 0.4 م 3 رمل حرش نظيف + 400 كجم اسمنت بورتلاندى مقاوم للكبريتات ومحمل علي البند عمل البياض اللازم للسقف بعد انتهاء الأعمال عبارة عن طبقة طرطشة عمومية مكونة من 450 كجم أسمنت/م 3 رمل حرش والبياض يتكون من طبقتين البطانة بسمك 1.5 سم مكون من 350 كجم أسمنت/م 3 رمل وتزن على البوج والأوتار على أن يتم تسليم البوج والأوتار للمهندس المشرف قبل البدء في أعمال البياض مع تمشيط السطح ورش المياه وطبقة الضهارة من نفس المونة بسمك 0.5 سم موزونة على القده مع تقديم السطح وتنعيمه جيدا ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي على أن يتم نهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	2م	50					

المحضر

المشرف

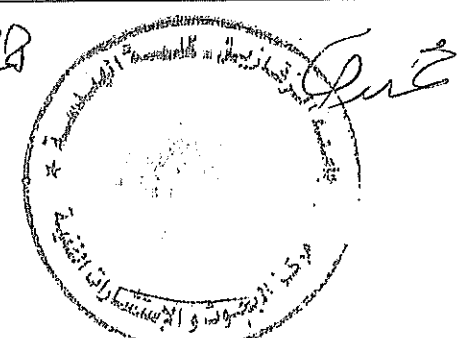


مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

رقم البيد	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي	
				مليم	جنيه	مليم	جنيه
	وتعليمات المهندس المشرف. الفئة كتابية ((
4	(في حالة نسبة صدا أكبر من 30%) بالمتر المسطح عمل ترميم للأسقف والكمرات الخاصة بدورات المياه (مبنى العبور) التي بها صدا وذلك بازالة الغطاء الخرساني للأسقف وجزء من الخرسانة سمك 2 سم للداخل وصنفرة حديد التسليح الرئيسي والدهان بمادة ايبوكسية لمنع إستمرار الصدا (كيميايوكسي 131) ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لاصقة ايبوكسية (كيميايوكسي 104) والطرطشة بروبنة الاديوند ويتم التدعيم بشبكة 6 12φ مم في الاتجاهين للحديد الموجود وتغطية الحديد بخرسانة مكونة من 0.8 م زلط فولي لايزيد قطره عن 8 مم + 0.4 م رمل حرش نظيف + 400 كجم اسمنت بورتلاندى مقاوم للكبريتات والمعالجة كما بالتقرير ومحمل عمل البياض اللازم للأسقف بعد انتهاء الأعمال عبارة عن طبقة طرطشة عمومية مكونة من 450 كجم أسمنت/م ³ رمل حرش والبياض يتكون من طبقتين البطانة بسمك 1.5 سم مكون من 350 كجم أسمنت/م ³ رمل وتزن على البوج والأوتار على أن يتم تسليم البوج والأوتار للمهندس المشرف قبل البدء في أعمال البياض مع تمشيط السطح ورش المياه وطبقة الضهارة من نفس المونة بسمك 0.5 سم موزونة على القده مع تخديم السطح وتنعيمه جيدا ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي على ان يتم نهو العمل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. الفئة كتابية ((2م	40				

الحج

الحج

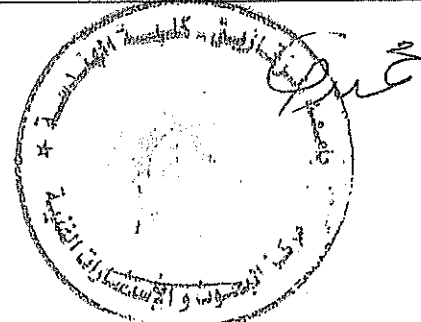


مقايسة الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي	
				مليم	جنيه	مليم	جنيه
5	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لا يقل جودته عن كيلوباترا فرز اول لأرضيات الحمامات مقاس $0.80 \times 30 \times 30$ سم أو بالمقاس الذي تحدده الإدارة بسمك لا يقل عن 8مم للوجه والظهر من مونة الاسمنت والرمل بنسبة 1:3 والصلق بمونة أسمنت ورمل 400كجم أسمنت للمتر المكعب رمل وعمل الفرشة اللازمة من الرمل التنظيف الخالي من الشوائب وبالميل المطلوب على أن تعتمد العينة قبل التركيب وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهـو الأعمال طبقا للرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة ومحمل علي البند إزالة البلاط القديم وما أسفله او نقله للمخلفات العامة او الجهة التي تحددها الادارة.	م ²	70				
6	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك محلي لحوائط الحمامات لا يقل جودته عن كيلوباترا فرز اول لونين ومحمل عليه ستيلو مناسب بكامل الارتفاع مقاس $0.80 \times 30 \times 25$ سم بسمك لا يقل عن 8مم للوجه، والظهر من مونة الاسمنت والرمل بنسبة 1:3 والصلق بمونة أسمنت ورمل 400كجم أسمنت للمتر المكعب رمل على أن تعتمد العينة قبل التركيب وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهـو الأعمال طبقا للرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة ومحمل علي البند إزالة القديم وما أسفله وتشوينه او نقله للمخلفات العامة او الجهة التي تحددها الادارة.	م ²	200				
7	<u>أعمال البياض</u> بالمتر المسطح توريد وعمل بياض تخشين للحوائط الداخلية والأسقف التي لن يتم عمل تدعيم بها بدورات المياه ان لزم الامر (بدورات المياه التي بها رشح) عبارة عن طبقة طرطشة عمومية مكونة من 450كجم أسمنت/م ³ رمل حرش والبياض يتكون من طبقتين البطانة بسمك 1.5سم مكون من 350كجم أسمنت/م ³ رمل وتزن على البوج والأوتار على أن يتم تسليم البوج والأوتار	م ²	70				

الحمد لله

أ.م.ع. م.ع.ع.



مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبني العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبني الإدارة المركزية

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي	
				مليم	جنيه	مليم	جنيه
	للمهندس المشرف قبل البدء في أعمال البياض مع تمشيط السطح ورش المياه وطبقة الضهارة من نفس المونة بسمك 0.5 سم موزونة على القده مع تخديم السطح وتنعيمه جيدا ولف الزوايا والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس الاستشاري ومحمل علي البند إزالة وتكشير اعمال البياض الحالية ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي الفئة كتابية ((
8	<u>أعمال العزل</u> بالمتر المبتطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة للحمامات من أسوسيل 400 أسفله طبقة برايمر (سيروبلاست) واللحام الركوب بالبشوري) مع ملاحظة أنه لا يقل عرض الركوب للحمامات عن 15 سم مع عمل وزرة بارتفاع 15 سم فوق منسوب التشطيب للأرضيات وعمل طبقة لياسة أسمنتية بسمك 2 سم لحماية العزل وعمل الإختبارات اللازمة والمقاسات حسب المسقط الأفقي بدون علاوة نظير الوزرات وجميع الأعمال تتم طبقا لتعليمات المهندسين المشرف وأصول الصناعة كامل مما جميعه ومحمل علي البند إزالة العزل الحالي ونقله لأقرب مقلب عمومي . الفئة كتابية ((2م	70				

الحمد لله

عبدالله

عبدالله

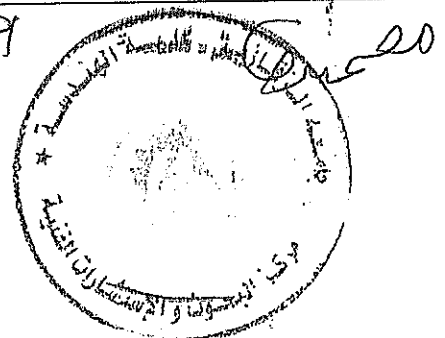


مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبني العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبني الإدارة المركزية

			30	2م	بالمتر المسطح فك وإعادة تركيب ابواب خشبية وشراعات وشبابيك بدورات المياه ودهانه استر وكافات الكانات بدل الناقص أو المكسور مع معالجة الفتل بالضلفة والتسكيك والترييح وأعمال النجارة الصغيرة بما فيها البرور والبكتات والأخشاب الناقصة وتركيب أي زجاج لازم في حالة وجود كسر أو تلف بالزجاج إذا لزم الأمر وعمل دهانات لاكميه من أجود الأنواع وجهين باللون المطلوب على نجارة سبق دهانها والبند يشمل عمل وجه معجون والصنفرة اللازمة والبند محمل عليه عمل الأكر والكوالين ومحمل علي البند تغيير الحلوخ الخشبية للأبواب والتثبيت بالكانات من الخشب الموسكي وأعمال الصنفرة والدهانات وكل ما يلزم لنهو البند وطبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) الفئة كتابية ((9
			120	2م	<u>أعمال الدهانات</u> بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات من ماركة معتمدة طبقا لتعليمات جهاز الاشراف للحوائط الداخلية والأسقف لدورات المياه تشمل عمل عدد ٢ سكية معجون من نفس المادة مع عمل الصنفرة اللازمة و الدهان ثلاثة أوجه طبقاً لتعليمات الشركة المنتجة ونهو الأعمال كاملة مما جميعه حسب الشروط و المواصفات الفنية و أصول الصناعة و تعليمات جهاز الإشراف الفئة كتابية ((10
					- أعمال التغذية بالمياه: جميع أعمال تغذية المياه من المواسير البلاستيك المصنوعة من البروبيلين (P.P) داخل الحائط والذي تتحمل الضغوط العالية (10 كجم/سم ²) ولا تقل جودة المواسير البروبيلين عن ماركة	11

الإحصاء

م. م. م.

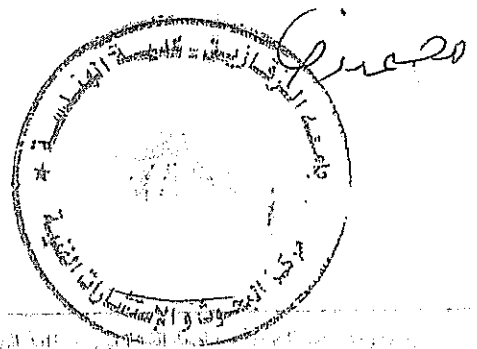


مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

				15	م.ط	بانجر وتكون القطع الخاصة والملحقات من نفس مادة المواسير والبيد يشمل جميع الخرسانات الساندة للكيعان والمشتركات والتي يتقدم المقاول بتفاصيلها للإعتماد من المهندس المشرف قبل صيها والبيد يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال والاختبارات اللازمة طبقا للمواصفات واصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف ومحمل علي البيد إزالة القديم ونقله للمخلفات العمومية أو تشوينه بالجهة التي تحددها الإدارة.	1-11
				30	م.ط	بالمتر الطولي :- مواسير (P. P) قطر 2 بوصة مما جميعه . الفئة كتابية ((. ((2-11
				40	م.ط	بالمتر الطولي :- مواسير (P. P) قطر 1 بوصة مما جميعه . الفئة كتابية ((. ((3-11
						بالمتر الطولي :- مواسير (P. P) قطر 4/3 بوصة مما جميعه . الفئة كتابية ((. ((
						<u>أعمال الصرف</u> تشتمل الأعمال الصحية المذكورة فيما بعد جميع أعمال التوريد والمصنعية والتركيب وإجراء جميع الاختبارات اللازمة ونقل أي مخلفات الى المقالب العمومية بحيث يكون العمل تاما وكاملا وصالحا للاستعمال وموافقا للشروط والمواصفات العامة مع توريد جميع الأدوات الصحية كالمراحيض والمباول والسيفونات الأرضية وخلافه وتشمل توريد وتركيب المواسير بجميع مشتملاتها من اللاكورات والطبات والمشتركات اللازمة للصرف الى اقرب عمود صرف بالأدواز العليا او اقرب جاليتراب او غرفة تفتيش بالدور الأرضي وكذلك مواسير التغذية الأفقية والتوصيلات الفرعية وذلك حتى القائم الخارجي المركب علي الواجهة مع عمل محبس عمومي لكل دورة. ومحابس خاصة بالأجهزة ومحبس عام مركب علي قائم التغذية الخارجي ومحمل علي البيد إزالة القديم ونقله للمخلفات العمومية أو تشوينه	12

التحريك

التحريك

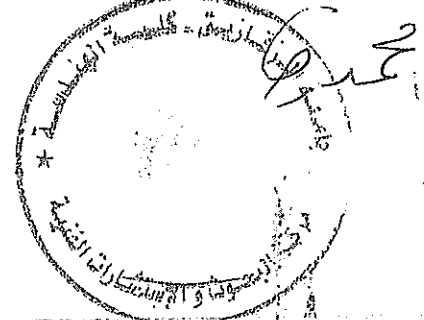


مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

بالجهة التي تحددها الإدارة.					
			3	عدد	بالعدد توريد وتركيب مرحاض افرنجي بصندوق طرد من الصيني الملون من انتاج شركة كليوباتر أو مايمائلها ويكون بماكينة كومبنيشن بجميع المشتلات من محابس زاوية وشطاف داخلي (مدفون بداخل الكرسي) ومحبس خاص لصندوق الطرد قطر 12 مم وسديلي من نفس النوعية من النوع الثقيل بمفصلات من النحاس المطلي بالكروم ذو شكل مطابق لشكل السلطانية ومسامير تثبيت المرحاض من النحاس المطلي بالكروم والبند يشمل الصرف الى اقرب عامود صرف والتغذية بمشتملاته وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهة الإشراف مع إزالة القواعد الحالية ونقل المخلفات لاقرب مقلب عمومي أو تشوينها بالجهة التي تحددها الإدارة. الفئة كتابية (())
			3	عدد	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل أيدي ملون من نفس النوعية في حدود 60x45 سم بركية من انتاج شركة كليوباتر أو مايمائلها كاملا بمشتملاته والصرف الى اقرب سيفون أرضية والسيفون من النحاس المطلي بالكروم قطر 32 مم بطبة وسلسلة متينة والخلاط من النحاس المطلي بالكروم الخاص بأحواض غسيل الأيدي ماركة ايديال ستاندرد والسعر يشمل التغذية بالمياة البارد والساخن وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات وتعليمات جهة الإشراف مع فك وتشوين الاحواض القديمة بالجهة التي تحددها الإدارة. الفئة كتابية (())
			4	عدد	بالعدد توريد وتركيب مرحاض بلدي بنفس المقاس الحالي لا تقل جودتها عن ماركة كيلوباتر محمل عليه جميع وصلات الصرف الصحي وانهاء العمل علي اكمل وجه وحذفية من النحاس المطلي بالكروم والبند يشمل الصرف الى اقرب عامود صرف والتغذية بمشتملاته وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية

الحسين

الحسين

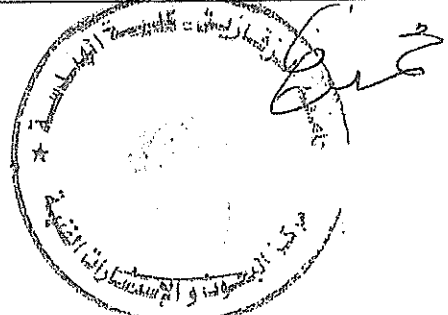


مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

					وتعليمات جهة الإشراف مع إزالة القواعد الحالية ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي أو تشوينها بالجهة التي تحددها الإدارة. الفنة كتابة ((
4-12			عدد	12	بالعدد توريد وتركيب سيفون أرضية قطر 4/3 بوصة من البلاستيك الثقيل (upvc) يكون بسمك لا يقل عن 4مم والبند يشمل توريد وتركيب غطاء من الإستانلس استيل من عينة معتمدة ولا يقل عن 20×20سم . وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات وتعليمات جهة الإشراف الفنة كتابة ((
5-12			م.ط	30	بالمتر الطولي :- بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير من مادة البوليفينيل كلوريد (upvc) قطر 4 بوصة الخاصة بعمود العمل والبند يشمل جميع أعمال التركيب والتثبيت على الحوائط والملحقات الخاصة بالمواسير (القطع الخاصة) وتشطيب العمل على أكمل وجه وجميع الإختبارات اللازمة طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف مع فك القديم وتشوينه بالجهة التي تحددها الإدارة أو نقله للمخلفات العامة الفنة كتابة ((
6-12			م.ط	40	بالمتر الطولي :- بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير من مادة البوليفينيل كلوريد (upvc) قطر 3 بوصة الخاصة بعمود الصرف والبند يشمل جميع أعمال التركيب والتثبيت على الحوائط والملحقات الخاصة بالمواسير (القطع الخاصة) وتشطيب العمل على أكمل وجه وجميع الإختبارات اللازمة طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف مع فك القديم وتشوينه بالجهة التي تحددها الإدارة أو نقله للمخلفات العامة الفنة كتابة ((
7-12			م.ط	60	بالمتر الطولي :- بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير من مادة البوليفينيل كلوريد (upvc) قطر 2 بوصة الخاصة بعمود التهوية والبند يشمل جميع أعمال التركيب والتثبيت على الحوائط والملحقات الخاصة بالمواسير (القطع الخاصة) وتشطيب العمل على أكمل وجه وجميع الإختبارات اللازمة طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف مع فك القديم وتشوينه بالجهة التي تحددها الإدارة أو نقله للمخلفات العامة

Handwritten signature

Handwritten signature

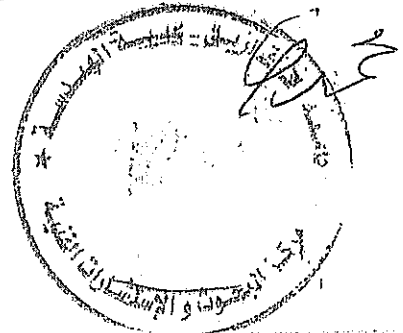


مقايسة الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبني العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبني الإدارة المركزية

				الفئة كتابية ((.))		
			4	عدد	بالعدد توريد وتركيب هوائية من البلاستيك والمصفاة الداخلية من الشبك (السلك) المجلفن بالاقطار المطلوبة تركيب في نهايات عمود الصرف والتهوية على كوع مقلوب والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال على أكمل وجه طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف. الفئة كتابية ((.))	8-12
			مقط	مقط	بالمقطوعية فك وإعادة تركيب الاحواض والخلاطات والقواعد البلدي والافرنجي والمباول الصالحة بحالتها الحالية والرخام المحيط بالاحواض وتشوينه بالجهة التي تحددها الإدارة بدورات المياه محل الصيانة بمبني العبور مع عمل الصيانة اللازمة وتغيير الوصلات التالفة وجلي الرخام وتلميعه والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال على أكمل وجه طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف. الفئة كتابية ((.))	9-12
			15	2م	بالمتر المسطح توريد وتركيب حجر فرعوني لزوم السفل الخاص بالواجهة الخلفية لمبني العبور بمكان التدعيم والتثبيت بمونة أسمنتية بمحتوي أسمنت لا يقل 350 كجم أسمنت / متر مكعب رمل ومحمل على البند إزالة الحجر الحالي ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال على أكمل وجه طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف. الفئة كتابية ((.))	13
			30	م.ظ	<u>أعمال الفواصل</u> بالمتر الطولي معالجة فواصل التمدد الخارجية عن طريق تفريغ الفاصل من أي مخلفات وتنظيفه وتركيب زوايا المونيوم على جانبي الفاصل ووضع باكر رود بالفواصل وملئ الفاصل بمادة سيكا فليكس مع تغطية الفاصل بشريحة من النحاس وعمل جميع الاختبارات اللازمة لذلك لزوم انتهاء الاعمال على اكمل وجه والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة مما جميعه ومحمل على	14

التوقيع

التوقيع

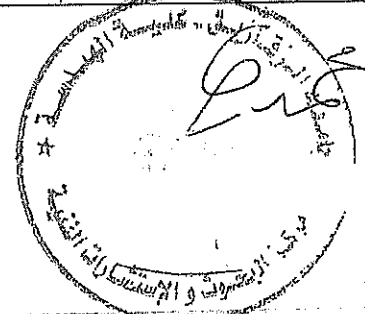


مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبنى العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبنى الإدارة المركزية

البند أعمال السقالات اللازمة الفئة كتابية ((
			25	م.ط	15	بالمتر الطولي تغطية فاصل آخر بشريحة من النحاس او الاستانلس وإزالة باكتات الخشب الحالية لزوم انتهاء الاعمال على اكمل وجه والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة مما جميعه ومحمل علي البند أعمال السقالات اللازمة الفئة كتابية ((
			مقط	مقط	16	بالمقطوعية تكسير وإزالة الخرسانات أعلى الأرضية بغرفة المحولات بمبنى الإدارة المركزية ونقل المخلفات لأقرب مقلم عمومي وكذلك إزالة بلاط الأرضيات وما أسفله وعمل بلاط جديد فرز أول من كيلوباترا بالمقاس الذي تحدده الإدارة بسمك لا يقل عن 8مم للوجه والظهر من مونة الاسمنت والرمل بنسبة 1: 3 والصلب بمونة أسمنت ورمل 400كجم أسمنت للمتر المكعب رمل وعمل الفرشة اللازمة من الرمل التنظيف الخالي من الشوائب على أن تعتمد العينة قبل التركيب وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة. الفئة كتابية ((
			12	عدد	1-17	- أعمال الكهرباء : بالعدد توريد وتركيب كشاف ضد العوامل الجوية وتر بروف 2x 60 سم ليد كالبند السابق حسب المواصفات واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف على التنفيذ ومحمل علي البند مفاتيح الانارة اللازمة من اجود الأنواع ومحمل على البند العلية والشاسيه واللقمة والوجه وكل ما يلزم لنهوا الأعمال حسب المواصفات واصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف الفئة كتابية ((
			8	عدد	2-17	بالعدد توريد وتركيب بريزة 10 امبير من نوعية جيوس ايطالى او ليجراند للاستخدام العام كاملة بالارضى ومحمل على البند العلية والشاشية والوجه واللقمة والمخارج اللازمة بالاسلاك سويدى وكل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للمواصفات الفنية

محمد

محمد



مقاييس الأعمال لعملية ترميم وتدعيم دورات مياه وأعمدة الواجهة الخلفية بمبني العبور وأعمدة
مخزن الشاش والقطن بمبني الإدارة المركزية

						واصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف على التنفيذ. الفئة كتابية ((
			8	عدد	بالعدد توريد وتركيب مفتاح إنارة 2 سكة 10 امبير من نوعية جيوس ايطالي او ليجراند ومحمل على البند العلوية والشاسيه واللقمة والوجه وكل ما يلزم لنهوا الأعمال حسب المواصفات واصول الصناعة وتعليمات جهة الإشراف	3-17	

الحجوي

الحجوي

الحجوي

