



كراسة الشروط والمواصفات الفنية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: توريد وتركيب مصعدين بكلية الحاسبات والمعلومات.

الأحد جلسة ٧ / ٥ / 2023

* يتم ختم كراسة الشروط بختم الشركة وإعادة في المظروف الفني مرة أخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



كراسة الشروط والمواصفات بخصوص المناقصة العامة لعملية / توريد وتركيب مصعدين بكلية الحاسبات والمعلومات. جلسة / / 2023

أولا - الشروط العامة

- 1) يجب على مقدمي العطاءات معاينة الموقع على الطبيعة وأنه يقبل جميع الشروط.
- 2) المقاييس التقديرية والتصميمات الهندسية للأعمال موضوع المناقصة المعدة قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية .
- 3) على مقدمي العطاءات ختم كراسة الشروط بختم الشركة واعادتها في المظروف الفنى مرة اخرى وهذا يعتبر موافقة من الشركة على جميع الشروط الموجودة بالكراسة .
- 4) يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى عليها احكام القانون رقم 182 لسنة 2018 التقدم بالذات او الواسطة بعطاءات او عروض لهذه المناقصة كما لايجوز تكليفهم بالقيام باعمال خاصة بالمناقصة او الشراء منهم .
- 5) تسرى احكام القانون رقم (182) لسنة 2018م باصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (5) لسنة 2015م بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولانحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- 6) يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيقان نسبة المكون الصناعى المصرى الصادرة من اتحاد الصناعات المصرية والمعتمدة من الهيئة العامة للتنمية الصناعية عند تقديم عطائه، وتكون ضمن المستندات الواجب ارفاقها بالمظروف المالى ((التزام على الشركات الحاصلة على تلك الشهادة)) (مادة (7) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (5) لسنة 2015))
- 7) يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائى ومن نصف التأمين النهائى اذا كان المنتج الصناعى محل التعاقد مستوفيا لنسبة المكون الصناعى المصرى وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة . ((مادة رقم (7) من القانون رقم (5) لسنة 2015))
- 8) التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة (مادة رقم (85) من القانون رقم 182 لسنة 2018م))
- 9) الالتزام التام بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 122 لسنة 2015 م الذى يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد فى حالة وجود بديل محلى ، وعلاا ان يتم الرجوع فى هذا الشأن لكل من هيئة التنمية الصناعية وهيئة المواصفات والجودة ووزارة الدولة للانتاج الحربى للوقوف على مدى توافر الصنف مع المنتج المحلى من عدمه.

ثانيا - شروط تقديم العطاءات

- 1) تقدم العطاءات باسم السيد الأستاذ / أمين عام الجامعة - داخل مظروفين أحدهما فنى وآخر مالى موقعة من أصحابها على نموذج العطاء .
- 2) يجب أن يثبت على مظروفي العطاء الفنى والمالى نوعية من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقة محكمة - ويكتب عليه السيد الأستاذ (أمين عام الجامعة - الإدارة العامة للمشتريات والمخازن) .
- 3) يجب أن يحتوى المظروف الفنى على تأمين إبتدائى قدره 30000 جنيهه (فقط ثلاثون الف جنيهه لا غير) يسدد نقدا او بخطاب ضمان إبتدائى بنكى صادر من أحد
- 4)
- 5) البنوك المصرية المعتمدة - غير مشروط وفي الحدود المصرح بها - على أن يكون الخطاب سارى لمدة أربعة أشهر تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية - على أن يزداد التأمين الإبتدائى إلى نسبة 5% عند الرسو كتأمين نهائى .
- 6) فترة سريان العطاء ثلاثة شهور تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية.
- 7) كما يجب أن يرفق بالمظروف الفنى :
 - i. اصل شهادة بيانات مؤقتة صادرة من الإتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء سارية وان تكون الشركة متخصصة فى اعمال المصاعد.
 - ii. صورة من البطاقة الضريبية.
 - iii. آخر إقرار ضريبي.
 - iv. صورة من السجل التجارى .
 - v. صورة من التسجيل بالضريبة على القيمة المضافة.
 - vi. صورة من سابقة اعمال مماثلة لهذه العملية ومعتمدة من من جهة حكومية أو قطاع حكومى .
 - vii. عند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد المشاركة والنظام الاساسى للشركة ومن له حق التوقيع .



- viii. أقرار بمعايينة الموقع معايينة نافية للجهاالة .
ix. التسجيل على الفاتورة الالكترونيه .
(8) تحدد يوم الموافق / / 2023 م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنية بمقر

ثالثا - الشروط المالية

- (1) يجب أن يحتوي المظروف المالي على قوائم الأسعار وطريقة السداد على أن تكون الأسعار شاملة القيمة المضافة.
- (2) على مقدمي العطاءات مراعاة مايلي في اعدادة لقائمة الأسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي .
 - i. تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف رقما وحروفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف ماهو مدون بجدول الفئات عددا أو وزنا أو غير ذلك دون تغيير أو تعديل في الوحدة - ويجب أن تكون قائمة الأسعار موزخة وموقعة من مقدم العطاء.
 - ii. لا يجوز لمقدم العطاء شطب أى بند من بنوده أو من المواصفات الفنية أو إجراء تعديل فيه مهما كان نوعه .
 - iii. لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات - وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقما وحروفا والتوقيع .
 - iv. إذا رغب مقدم العطاء في إبداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فتنبث في كتاب مستقل يتضمن المظروف الفنى .
 - v. لا يلتفت إلى أى إهداء من صاحب العطاء لحصول خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنية .
 - vi. إذا سكت مقدم العطاء عن تحديد سعر البند - لوجه الحق أن توضع للبند الذى سكت مقدم العطاء عن تحديد فئة - أعلى فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة وذلك للمقارنة بينة وبين سائر العطاءات فإذا أرسيت عليه المناقصة فيعتبر إنة إرتضى المحاسبة على اساس أقل فئة لهذا البند في العطاءات المقبولة ودون أن يكون له حق المنازعة في ذلك .
 - vii. لا يعتد لاي عطاء أو تعديل فيه يرد بعد الميعاد المذكور ولايسرى ذلك على أى تعديل لصالح الجهة الاداريه يقدم من صاحب أقل العطاءات المطابقيه للشروط والمواصفات طالما انه لا يؤثر على اولوية العطاء.

رابعا : صرف المستخلصات

- (1) يتم صرف المستخلصات طبقا لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 م بشأن المناقصات والمزايدات ولائحة التنفيذية وتعديلاته
- (2) على مقدمى العطاءات تقديم برنامج زمنى للاعمال فى حدود المده المحدده بكراسة الشروط بالعرض الفنى .
- (3) لى مقدمى العطاءات تقديم عرض صيانة شامل قطع الغيار بالعرض المالى .
- (4) على المقاول تقديم مستخلص شهري عن الاعمال التى تم تنفيذها .

خامسا : شروط الاشراف الهندسي ومدة التنفيذ

- (1) الاشراف الهندسي على المشروع / من قبل الاداره العامه للشئون الهندسيه بجامعة الزقازيق .
- (2) الشركة مسنولة مسنولية كاملة (مدنيا -أو جنائيا) عن اى اضرار أو خسائر ناجمة أثناء التنفيذ.
- (3) تلتزم الشركة التى سوف يرسو عليها العطاء بتواجد مهندس نقابى متخصص للاشراف على الاعمال المطلوبة يوميا ، وفى حالة تغيبه سيتم خصم مبلغ متان جنية عن كل يوم غياب من مستحقات الشركة .
- (4) مدة تنفيذ العملية : (ستة أشهر) تبدأ من تاريخ استلام الموقع خالى من الموانع ومدة امان بعد التسليم الابتدائى ضمان للاعمال بواقع عدد4 زيارات فى الشهر الواحد خلال مدة الضمان

سادسا : الشكاوى والمخالفات

- (1) لا يجوز تجزئة العطاء بين أكثر من مقاول والعطاء وحدة واحدة لا تتجزأ .
- (2) فى حالة إخلال الجهة بإحكام قانون تنظيم المناقصات والمزايدات الصادر بالقانون رقم 182 لسنة 2018 ولائحة التنفيذية يحق لصاحب الشأن التقدم بشكوة الى مكتب التعاقدات الحكومية للنظر والبث فى الشكوى وتسوية الخلافات ويكون تقديم الشكوى للمكتب المذكور وفقا للمواعيد التالية .

الحالة	المدة المسموح بها
شكاوى متعلقة بإجراءات الطرح وكراسة الشروط	قبل الموعد المحدد لفتح المظاريف الفنية بيومى عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بالبت الفنى	قبل الموعد المحدد لجلسة فتح المظاريف المالية بيومى عمل على الأقل



شكاوى متعلقة بالبيت المالي	قبل الموعد المحدد للتعاقد بيومي عمل على الأقل
شكاوى متعلقة بدخول إجراءات التعاقد حيز التنفيذ	يتم تقديمها بعد يومى عمل على الأكثر من صدور القرار الذى يتضرر منه الشاكي

❖ تخضع هذه المناقصة لنصوص وأحكام القانون 182 لسنة 2018 بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم 692 لسنة 2019.

يعتمد

المدير العام



المقايسة التقديرية

بخصوص: المناقصة العامة

لعملية: توريد وتركيب مصعدين بكلية الحاسبات والمعلومات.

جلسة / / 2023

* يتم ختم المقايسة التقديرية بحتم الشركة وإعادتها في المظروف المالى مرة اخرى ولا يعتد بالكراسات الغير معتمدة *



الشروط والمواصفات الفنية لعملية توريد وتركيب مصعدى المبنى الاداري و المبنى التعليمي بكلية الحاسبات و المعلومات

ماكينة الجر:

تكون من النوع الذي يعمل بنظام (VVVF) وتكون الماكينة ذات السرعة الواحدة وعلى أن تكون الماكينة من أجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي مصري وفي حال عدم وجود المصري يكون موديل (تيسن ألماني) بقدرة لا تقل عن ١٠ كيلووات وعلى أن يكون المحرك من النوع الذي يعمل بذات خدمة شاقه ذو عزم دوران عالي والمصمم خصيصا للمساعد على أن يشمل جميع الاجهزة الخاصة بالامان والوقاية ضد ارتفاع درجة الحرارة وزيادة الحمل وهبوط الجهد والضغط وانعكاس أحد أوجه التيار الكهربائي وتتكون الماكينة من حلزونية من الصلب الجيد وترس من البرونز الفسفوري داخل علبة من الحديد الزهر وتزود الماكينة بفرملة تعمل بطريقة كهروميكانيكية لايقاف الصاعدة فور انقطاع التيار الكهربائي وكذلك تحتوي على يد بجوار الفرملة لتحريك الصاعدة لأقرب دور في حالة انقطاع التيار الكهربائي وتخطيها مستوى الدور (بين دورين) وعلى ان يتم عزل الماكينة والمحرك عن المبنى ويكونا في حالة اتزان وضبط تام بحيث لا يوجد اهتزاز بغرفة الماكينة.

لوحة الكنترول (التحكم) الرئيسية :

تكون من النوع الميكروبروسيسور من أجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي مصري وفي حال عدم وجود المصري يكون موديل (إيطالي) وتتناسب مع قدرة ومواصفات الماكينة شاملة مما جميعه من تركيبات وتوصيلات وتحتوي على اجهزة للحماية ضد ارتفاع او انخفاض الفولت والامبير وسقوط احد الفازات وكذلك ضد زيادة الحمولة وارتفاع درجة حرارة المحرك وتحتوي على مصحح الفازات ومنظم السرعة الالكترونية وفي حالة توريد جهاز الانفرتر مع اللوحة تكون بنوعية لا تقل عن موديل الماكينة (الماني) أو ما يماثله موديل (إيطالي) ويثبت علي باب لوحة الكهرباء من الخارج مبين لقياس الفولت لكل فازه وكذلك مبين لقياس الامبير لكل فازه وكذلك لمبات بيان علي باب اللوحة للثلاث فازات على ان يتم اعتماد جميع مكونات اللوحة من جهاز الاشراف بالجامعة وفي حالة وجود أي مكون مخالف سوف يتم رفضها ويلزم تغييرها.

أجهزة تشغيل الصاعدة:

أولاً: لوحة تشغيل الصاعدة: تحتوي على ازرار للتشغيل بعدد الأدوار ومبين مضيء لكل دور عند التسجيل و زر استدعاء لكل دور يكون مضيء عند التسجيل مع تركيب زر لايقاف الصاعدة مع تركيب جرس اذار يعمل عند انقطاع التيار الكهربائي وكذلك تركيب انارة طوارئ تعمل تلقائياً عند قطع التيار الكهربائي بالصاعدة تعمل عن طريق بطارية وجهاز شحن خاص به مع تركيب ازرار للاضاءة العادية والمروحة وكذلك تركيب مفتاح كونتاك للتحكم بتشغيل الصاعدة بوجود عامل للتشغيل مع تركيب أي ازرار اخر لتحسين اداء الصاعدة وكذلك تركيب تليفون وتكون من أجود الانواع الياباني وعلى ان تكون هذه اللوحة من أجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي لا تقل عن موديل الماكينة صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (إيطالي) ثانياً: لوحة تشغيل لآبواب الاعتاب: تحتوي على ازرار استدعاء ومبين مضيء (سهم نزول وسهم صعود) لكل دور ومبين رقمي لكل دور وكذلك تحتوي على ازرار للتشغيل عند التسجيل مضيئة للطلبات الخارجه بالاضافة الى تركيب اضاءة على شكل ديكورى عند كل دور أعلى العتب تضيء لكل دور بشكل حضاري وكذلك تركيب لوحة نحاسية اعلى باب العتب بالدور الارضي فقط مبين عليها حمولة الصاعدة وكذلك عدد الاشخاص المسموح لهم على ان تكون اللوحة من أجود الانواع الموجوده بالسوق المحلي (إيطالي) وعلى ان يتم تركيبها بجوار باب العتب حسب طبيعة المكان وبشكل ديكورى حضاري وان يتم اعتماد جميع مكونات اللوحتين من جهاز الاشراف بالجامعة.

أجهزة الوقاية للصاعدة:

-جهاز البراشوت بالكامل (ميكانيكي- كهربائي): لحماية الصاعدة في حالة السقوط أو زيادة السرعة عن الحد المسموح به يتم ايقاف فوري للصاعدة ويكون من أجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (إيطالي) كامل مما جميعه على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

-مبين لزيادة الحمولة: يتم توصيله بجرس اذار حتى يعطي اشارة بزيادة الحمولة عن الحد المسموح به على يفصل جرس الانذار في حالة تخفيف الحمولة الى الحد المسموح به ويكون من النوع الالكترونى للصاعدة ويكون من أجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (إيطالي) كامل مما جميعه على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

١٩٩٢

١٢ جهاز اشراف

مورس



-أجهزة بداية ونهاية المشوار (قواطع نهاية المشوار): لايقاف الصاعدة في حالة تجاوز المشوار لها في حالة الصعود والهبوط اي فور تخطيها حد نهاية المشوار العلوي والسفلي وتكون من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (ايطالي) كامل مما جميعة على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

-أجهزة مفاتيح مغناطيسية: تعمل على توقف الصاعدة بدقة على مستوى الاعتاب بكل دور وتكون بنوعية جيده والمخصصة للمساعد وتكون من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (ايطالي) كامل مما جميعة على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

-جهاز ارتخاء الاحبال : يعمل على ايقاف الصاعدة في حالة ارتخاء الاحبال يتم تركيبه باعلى الصاعدة بجوار لوحة الصيانة وكذلك تركيب مانع لانزلاق الاحبال من على طارة الماكينة وتكون بلتة من الحديد ويكون من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (ايطالي) كامل مما جميعة على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

-أجهزة امتصاص الصدمات (مانعات التصادم) ببئر المصعد:تكون من زبركات من الصلب على شكل يايي مثبتة اسفل مشوار الحركة بواقع عدد(٢) اسفل الصاعدة وعدد(٢) اسفل الثقل وتكون من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (ايطالي) كامل مما جميعة على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة

الأبواب:

باب الصاعدة:تكون من النوع الأتوماتيك مصنع من الحديد والصاج بسمك لا يقل عن ٢ مم ومجلد من الاستنالسيتيل المنقوش من الداخل والخارج بسمك لا يقل عن ٠.٨ مم وعلى ان تكون فتحة باب الصاعدة لا تقل عن ٨٠سم وعلى ان تكون بنوعية فاخرة من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (ايطالي)- سيلكم). وكذلك يتم تركيب خلية ضوئية (photo cell) للتحكم في غلق وفتح الباب وتكون بنوعية جيدة من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (ايطالي) على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

أبواب الاعتاب:تكون من النوع نصف أتوماتيك وتصنع من شاسيه من الحديد والصلب والصاج بسمك لا يقل عن ٢مم مجلد بالاستنالسيتيل المنقوش من الداخل والخارج بسمك لا يقل عن ٠.٨ مم وتعطي فتحة الابواب (الفتحة الصافية) لا تقل عن ٨٠ سم وتكون بنوعية جيدة من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي موديل (تركي DOOR LIFE- HAS) على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة وذلك لجميع ابواب الاعتاب وكذلك حلق ابواب الاعتاب موديل (تركي).

دلائل الحركة للمصعد: تكون بنوعية جيدة من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي مصري وفي حال عدم وجود المصري وتكون من الصلب المثقل المخصص للمساعد على شكل حرف T بقطاع مقاس (٨٩*٦٢*١٦ مم) بنوعية لا تقل عن نوعية موديل الماكينة موديل (ايطالي) على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

دلائل الحركة للثقل : بنفس نوعية دلائل الحركة للصاعدة و بقطاع مقاس (٧٥*٦٢*٩ مم) وعلى ان يتم اعتماد مقاسات القطاعات لدلائل الحركة (صاعدة + ثقل) من جهاز الاشراف بالجامعة.

حبال الجر :

تكون من النوع الصلب المجدول المصنع خصيصا للمساعد والعمل الشاق وتكون على درجة عالية من المرونة وتكون الحبال بعدد (٨*١٩) وقطر لا يقل عن ١١ مم مناسبين لطارة المناولة والجر وذلك حسب الكود المصري وهي عبارة عن اسلاك مجدولة حول قلب من الكتان المشبع وعلى ان تكون بنوعية جيدة من اجود الانواع الموجودة بالسوق المحلي بنوعية لا تقل عن موديل الماكينة موديل (تركي) على ان يتم اعتماد جميع مكوناته من جهاز الاشراف بالجامعة.

طارة المناولة : تكون من الحديد الزهر والمصنع خصيصا للمساعد والعمل الشاق وتكون مناسبة للماكينة وهي عبارة عن مجاري للويرات (٧ مجاري)وتكون مضبوطة بحيث لا تتلف الويرات ولا تسمح لها بالهبوط والانزلاق وتكون كل من طارة الجر وطارة المناولة بقطر مناسب للماكينة والحمولة وهي محملة على محور من الحديد الصلب وتكون بنوعية لا تقل عن نوعية موديل طارة الجر الخاصة بالماكينة الرئيسية على ان يتم اعتمادها من جهاز الاشراف بالجامعة.

ثقل الموازنة:

تكون من قطع متساوية من الحديد الزهر وعلى ان توضع هذه القطع في شاسيه من الحديد مصنع خصيصا للمساعد على ان تتناسب هذه القطع مع الحمولة بحيث تكون مساوية ل (حمولة الصاعدة+نصف حمولة الاشخاص المسموح بهم بالصاعدة) ويراعى تجهيز بئر المصعد باجهزة لمنع الاصطدام (مانعات التصادم) بأمان تام وتكون بنوعية جيدة من اجود الانواع الموجودة بالسوق

محمد صالح

محمد صالح

محمد صالح



جامعة الزقازيق
الادارة العامة للشئون الهندسية
قسم الميكانيكا

- الشركة مسنولة عن تدريب العدد الكافي من الفنيين من قبل الجامعة على تشغيل المصعد واخراج الركاب من المصعد اثناء الطوارئ وانقطاع التيار الكهربائي وعلى الشركة تقديم ما يفيد ذلك.
- الشركة ملتزمة بكل ما جاء في كراسة الشروط والمواصفات
- الشركة ملتزمة بإحضار كل ما يثبت أن المنتج الذي يتم تقديمه صناعة مصرية و معتمدة من إحدى الجهات الاثية (هيئة التنمية الصناعية أو هيئة المواصفات والجودة أو وزارة الدولة للانتاج الحربي)
- تلتزم الشركة التي رست عليها العملية بتدبير كل ما يلزم لاعمال تنفيذ المصعد والجامعة ملتزمة بتدبير مصدر التيار الكهربائي بالمبنى وكذلك تدبير مخزن لتشوين مهمات ومعدات الشركة بموقع العملية فقط.
- على الشركة المنفذة للعملية الالتزام بتدبير كل ما يلزم لاعمال التركيبات من كمر حديد U16 لزوم تثبيت دلائل الحركة و U20 لزوم تثبيت الماكينة.
- على الشركة المنفذة البرج المعدني الالتزام بتدبير كل ما يلزم لاعمال التركيبات من كمر حديد U16 للقوائم و كمر 12 اسم حرف U للأربطة و زوايا 7*7 سم محملة و صاج ايكون مدهون 60*90 سم سمك لا يقل عن 6 مم و صاج ساندويتش لكسوة غرفة الماكينات حوائط وأسقف (عازل حراري) و صاج بقلوة لزوم تجليد أجزاء غرفه الماكينة لا يقل عن سمك 3 مم و بالتات سمك لا يقل عن 10 مم مقاس 40*40 سم للأرضية و بالتات سمك لا يقل عن 10 سم مقاس 30*30 سم للأرضية و جاويط 24 مم حرف I طول 75 مم و بالتات لتجميع الاربطة لا يقل عن مقاس 30*30 سمك 6 مم و مسامير لا يقل عن سمك 12 مم للرباط محمل عليها الورد البلدي و السوستة لزوم ربط الوصلات الحديدية و كل ما يلزم لتركيب البرج المعدني علي اكمل وجه.
- على الشركة المنفذة للعملية الالتزام بالقيام بأعمال الصيانة الدورية الوقائية خلال فترة الضمان المجاني وهي عامان بواقع عدد (4) زيارات في الشهر الواحد وكذلك بعد فترة الضمان في حالة اسناد اعمال الصيانة الشاملة لنفس الشركة مع تلبية الاعطال الطارئة فور الاباغ عنها خلال 24 ساعه وفي حالة التأخير يتم الاصلاح على نفقاتها من مستحقاتها بالعملية.
- الا تزيد اجمالي الدفع التي تصرفها الشركة المنفذة للعملية قبل التشغيل والاستلام الابتدائي للعملية عن 75% من اجمالي القيمة التعاقدية للعملية وعلى ان تخضع العملية لقانون 182 لسنة 2018 م بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات الحكومية. مع الالتزام بالكود المصري فيما لم يذكر من مواصفات بكراسة الشروط والمواصفات الفنيه ويعتبر الكود المصري مكملأ (لكل البنود) لشروط المناقصه العامه.

يعتمد
المدير العام

مدير الميكانيكا
13/1/2018

مهندس المصاعد
محمد صالح



٢٠١

جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الميكانيكا

مقاييسه تقديرية لعملية توريد وتركيب مصعد كهربى للمبنى الإدارى بكلية الحاسبات و المعلومات

المواصفات الرئيسية للمصعد:-

م	البيان	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	عملية توريد وتركيب مصعد : تعليق مباشر ١:١ بسرعة ١م/ث بعدد ٥ وقفات - حمولة ٨٠٠ كجم بطريقة تشغيل مفرد صعودا و هبوطا من داخل الصاعده ومن الادوار بالعامل أو بدون , على أن تلتزم الشركة بتوريد وتركيب جميع الإكسسوارات التي تلتزم جميع أعمال التشغيل بحيث يعمل المصعد على أكمل وجه ويكون التشغيل امن مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية باعتبارها جزء لا يتجزأ من المقاييسه التقديرية. - وتحتاج الى الاتى:-				
١	توريد وتركيب ماكينة الجر: تكون من النوع الذي يعمل بنظام (VVVF) وتكون الماكينة ذات السرعة الواحدة مزودة بالانكودر صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (تييسن الماني) بقدرة لا تقل عن ١٠ كيلووات مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٢	توريد وتركيب لوحة الكنترول الرئيسية : تكون من النوع الميكروبروسيسور بحيث يتناسب مع قدرة ومواصفات الماكينة صناعة مصرية (لاب استار او ماجيك او كاس) وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (إيطالي) تحتوي على أجهزة حماية شاملة من تركيبات وتوصيلات ويتم توريد جهاز الانفرتر مع اللوحة ويكون بنوعية الماكينة أو ما يماثل موديل (اسكاوي ياباني او انجليزي اويطالي) مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٣	توريد وتركيب باب الصاعده: أتوماتيك (مجلد بالاستانستيل المنقوش) صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون إيطالي - سيلكم Header Plus وفتحة باب الصاعده لا تقل عن ٨٠سم. مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٤	توريد وتركيب أبواب الاعتاب: نصف أتوماتيك (مجلد بالاستانستيل المنقوش) صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون إيطالي او ما يماثل (تركي, door life-HAS) والكوالين من نوعية جيدة ذات الضبط السهل مع إكسسوارات تشغيل الابواب (موديل تركي) وفتحة أبواب الاعتاب لا تقل عن ٨٠ سم مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	٥		
٥	توريد وتركيب الكابينة (الصاعده): تصنع من هيكل حديدي مجلد بالصاج بسمك لا يقل عن ٢ مم ويتم تجليدها من الداخل بطبقة (من الاستانستيل المنقوش) لا يقل عن ٠.٨ مم وأبعاد الصاعده من الداخل لا تقل عن ١٤٠ سم * ١٦٠ سم وتكون أرضية الصاعده مكسوة بالرخام أو الجرانيت. مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٦	توريد وتركيب الدلائل (الصاعده): وتكون على شكل حرف T بمقاسات للصاعده (٨٩ * ٦٢ * ١٦ مم) وعلى ان تكون من أجود الانواع صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (إيطالي / مرانيا) وبحيث لا تزيد المسافة بين نقطتي التثبيت عن ١٨٠ سم على ان يتم تثبيت الدلائل على كاوبيل وبلاتات بالكامل لجميع مسامير وليست لحام مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	م/ط	٦٠		
٧	توريد وتركيب الدلائل (النقل): وتكون على شكل حرف T بمقاسات للنقل (٧٥ * ٦٢ * ٩ مم) وعلى ان تكون من أجود الانواع موديل صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون				

ع / ١٤ / ٢٠١٤

١٠

٥

١٠



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية

٢-٢

قسم الميكانيكا

	٦٠	م/ط	(إيطالي / مرآيا) وبحيث لا تزيد المسافة بين نقطتي التثبيت عن ١٨٠ سم مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
٨	٢٥٠	م/ط	توريد وتركيب أحبال الجر: تكون من سلك الصلب المجدول بعدد (٨*١٩) بقطر لا يقل عن ١١ مم مناسبين لطارة المناولة والجر صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب أن تكون موديل (تركي أو ما يماثله إيطالي) مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
٩	١	بالعدد	توريد وتركيب جهاز الباراشوت: يعمل تلقائيا على إيقاف الصاعدة في مكانها تماما في حالة زيادة السرعة على الحد المسموح به أو حالة السقوط بجميع مشتملاته صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب أن تكون موديل (إيطالي) مع الالتزام بما جاء في كراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٠	٧٠	م/ط	توريد وتركيب الكابل المرن: يتكون من أطراف متعددة من النحاس النقي وبعده كاف للتشغيل موديل إيطالي مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١١	١	بالعدد	توريد وتركيب طارة المناولة وتكون مصنوعة من الحديد الزهر وتكون مصنوعة خصيصا لأعمال المصاعد وتكون محملة على محور من الحديد الصلب وتكون بنوعية جيدة (٧ حارات أو نفس عدد حارات طارة الماكينه) من أجود الأنواع بالسوق المحلي مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٢	١	بالعدد	توريد وتركيب جهاز الطوارئ الكهربائي: جهاز وصول الكابينة لأقرب دور عند إنقطاع التيار الكهربائي على أن يكون بالقدرة المناسبة للماكينة حتى تتمكن من تشغيل المصعد بالحمل لأقرب دور من أجود الأنواع بالسوق المحلي من نفس نوعية الماكينة أو ما يماثله إيطالي. مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٣	١	مقطوعية	توريد وتركيب ثقل الموازنة: يتكون من قطع متساوية من الحديد الزهر تركيب على شاسية حديد من أجود الأنواع بالسوق المحلي مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٤	١	بالعدد	توريد وتركيب مبدن لزيادة الحمولة يعطي إشارة لزيادة الحمولة عن الحد المسموح به من أجود الأنواع بالسوق المحلي مصري موديل إيطالي أو ما يماثله مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٥	١	بالعدد	توريد وتركيب جهاز امتصاص الصدمات: (عدد ٢ ياي أسفل الصاعدة - عدد ٢ ياي أسفل ثقل الموازنة) وتكون مخصصة لأعمال المصاعد من أجود الأنواع بالسوق المحلي صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب أن تكون موديل تركي أو ما يماثله.
١٦	٢٥	م/ط	توريد وتركيب كمر فاصل قطاع ١٦ سم حرف ١٨ من أجود الأنواع بالسوق المحلي مع الالتزام بشهادة الاتحاد المصري مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.

يعتمد

مدير الميكانيكا

مهندس المصاعد

ع/ هادي محمد الزمر

سودا

المدير العام



مقاييسه تقديرية لعملية توريد وتركيب مصعد البرج المعدني للمبنى التعليمي بكلية الحاسبات و المعلومات

المواصفات الرئيسية للمصعد:-

م	البيان	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	عملية توريد وتركيب مصعد : تعليق مباشر ١:١ بسرعة ١م/ث بعدد ٤ وقفات - حمولة ٨٠٠ كجم بطريقة تشغيل مفرد صعودا و هبوطا من داخل الصاعده ومن الادوار بالعامل أو بدون , علي أن تلتزم الشركة بتوريد وتركيب جميع الإكسسوارات التي تلتزم جميع أعمال التشغيل بحيث يعمل المصعد على أكمل وجه ويكون التشغيل امن مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية باعتبارها جزء لا يتجزأ من المقاييسه التقديرية. - وتحتاج الى الاتي:-				
١	توريد وتركيب ماكينة الجر: تكون من النوع الذي يعمل بنظام (VVV.F) وتكون الماكينة ذات السرعة الواحدة مزودة بالاتكودر صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (تيسن الماني) بقدرة لا تقل عن ١٠ كيلووات مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٢	توريد وتركيب لوحة الكنترول الرئيسية : تكون من النوع الميكروبروسيسور بحيث يتناسب مع قدرة ومواصفات الماكينة صناعة مصرية (لاب استار او ماجيك او كاس) وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (ايطالي) تحتوي على أجهزة حمايه شاملة من تركيبات وتوصيلات ويتم توريد جهاز الانفترت مع اللوحة ويكون بنوعيه الماكينة أو ما يماثلته موديل (اسكاوي باباتي او انجليزي او ايطالي) مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٣	توريد وتركيب باب الصاعده: أتوماتيك (مجلد بالاستانستيل المنقوش) صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون ايطالي - سيلكم Header Plus وفتحة باب الصاعده لا تقل عن ٨٠سم. مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٤	توريد وتركيب أبواب الاعتاب: نصف أتوماتيك (مجلد بالاستانستيل المنقوش) صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون ايطالي او ما يماثلته (تركي, door life-HAS) والكوالين من نوعية جيدة ذات الضبط السهل مع إكسسوارات تشغيل الابواب (موديل تركي) وفتحة أبواب الاعتاب لا تقل عن ٨٠ سم مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	٤		
٥	توريد وتركيب الكابينه (الصاعده): تصنع من هيكل حديدي مجلد بالصاج بسمك لا يقل عن ٢ مم ويتم تجليدها من الداخل بطبقة (من الاستانستيل المنقوش) لا يقل عن ٠.٨ مم وأبعاد الصاعده من الداخل لا تقل عن ١٤٠ سم * ٠ * ٢-٢ وتكون أرضية الصاعده مكسوة بالرخام أو الجرانيت. مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	بالعدد	١		
٦	توريد وتركيب الدلائل (الصاعده): وتكون على شكل حرف T بمقاسات للصاعده (٨٩ * ٦٢ * ١٦ مم) وعلى ان تكون من أجود الانواع صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (ايطالي / مرازيا) وبحيث لا تزيد المسافه بين نقطتي التثبيت عن ١٨٠ سم علي ان يتم تثبيت الدلائل علي كابيل وبلاطات بالكامل لجميع مسامير وليست لحام مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط والمواصفات الفنية.	م/ط	٥٠		

ع / ص / ط / ر / م

ص / ط / ر / م

٧



جامعة الزقازيق
الإدارة العامة للشئون الهندسية
قسم الميكانيكا

٧	م/ط	٥٠	توريد وتركيب الدلائل (الثقل): وتكون على شكل حرف T بمقاسات للثقل (٧٥ * ٦٢ * ٩٠ مم) وعلى ان تكون من أجود الأنواع موديل صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون (إيطالي / مرازيا) وبحيث لا تزيد المساله بين نقطتي التثبيت عن ١٨٠ سم مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
٨	م/ط	٢٠٠	توريد وتركيب أحبال الجر: تكون من سلك الصلب المجدول بعدد (٨*١٩) بقطر لا يقل عن ١١ مم مناسبين لطارة المناولة والجر صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (تركي أو ما يماثله إيطالي) مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
٩	بالعدد	١	توريد وتركيب جهاز الباراشوت: يعمل تلقائيا على إيقاف الصاعدة في مكانها تماما في حالة زيادة السرعة على الحد المسموح به أو حالة السقوط بجميع مشتعلاته صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل (إيطالي) مع الالتزام بما جاء في كراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٠	م/ط	٦٠	توريد وتركيب الكابيل المرن: يتكون من اطراف متعددة من النحاس النقي وبعدد كاف للتشغيل موديل ايطالي مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١١	بالعدد	١	توريد وتركيب طارة المناولة وتكون مصنوعة من الحديد الزهر وتكون مصنوعة خصيصا لعمال المصاعد وتكون محملة على محور من الحديد الصلب وتكون بنوعية جيدة (٧ حارات او نفس عدد حارات طارة الماكينه) من أجود الأنواع بالسوق المحلي مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٢	بالعدد	١	توريد وتركيب جهاز الطوارئ الكهربائي : جهاز وصول الكابينة لأقرب دور عند إنقطاع التيار الكهربائي على أن يكون بالقدرة المناسبة للماكينة حتى تتمكن من تشغيل المصعد بالحمل لأقرب دور من أجود الأنواع بالسوق المحلي من نفس نوعية الماكينة أو ما يماثله إيطالي. مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٣	مقلوعية	١	توريد وتركيب ثقل الموازنة: يتكون من قطع متساوية من الحديد الزهر تركيب على شاسية حديد من أجود الأنواع بالسوق المحلي مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٤	بالعدد	١	توريد و تركيب مبين لزيادة الحمولة يعطي إشارة لزيادة الحمولة عن الحد المسموح به من أجود الأنواع بالسوق المحلي مصري موديل ايطالي أو ما يماثله مع الالتزام بما جاء بكراسة الشروط ومواصفات الفنية.
١٥	بالعدد	١	توريد وتركيب جهاز امتصاص الصدمات : (عدد ٢ باي أسفل الصاعدة - عدد ٢ باي أسفل ثقل الموازنة) وتكون مخصصة لعمال المصاعد من أجود الأنواع بالسوق المحلي صناعة مصرية وفي حالة عدم وجود المنتج المصري يجب ان تكون موديل تركي أو ما يماثله.
البرج المعدني			
١٦	مقلوعية	١	توريد و تركيب برج معدني للمصعد مع عمل التوثق الحسابية و جميع الرسومات لاعتمادها قبل التنفيذ

علي الشركة التي يتم الترسية عليها تقوم بعمل الدهانات اللازمة لجميع أجزاء البرج حسب أصول الصناعة والرأي الهندسي علي أن يتم جميع الأعمال علي الوجه الأكمل

مهندس المصاعد

مدير الميكانيكا

٤ / ١٤١٨ / ١٤١٨ / ١٤١٨

٤ / ١٤١٨ / ١٤١٨ / ١٤١٨

يعتمد
المدير العام

٨

١٢



جامعة أم القرى
الإدارة العامة للشئون الهندسية

مقاييس تقديرية عن عملية توريد وتركيب مصعد البرج المعدني للمبنى التعليمي بكلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
الاعمال الاعتيادية					
تكسير مباني سمك طوبية .					
١	بالمتر المكعب تكسير مباني سمك طوبية وما عليها من تكسيات (بياض تخشين & سيراميك & موزايكو) والبند يشمل نقل ناتج التكسير الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مجاميعه) .	م ^٣	٣		
أعمال الحفر					
٢	بالمتر المكعب أعمال حفر في تربة ردم أو تراب أو طمي أو حجر جيرى أو طفلى متجمد أو خرسانة عادية أو خرسانة مسلحة بأي عمق لزوم بئر المصعد للوصول للمسوب المطلوب لعمق البئر ومحمل على البند اذا وجد مياه عند الحفر يلزم نزعها ومحمل ايضا نقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية والبند كامل مجاميعه.	م ^٣	٨		
أعمال الخرسانة العادية					
٣	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة عادية لزوم بئر المصعد والخلطة مكونة من ٠,٨٠ م ^٣ زلط + ٠,٤٠ م ^٣ رمل + ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي / م ^٣ رمل والفئة تشمل أعمال الصب والدمك والمعالجة بالرش بالمياه لمدة ثلاثة أيام ونزح المياه ان وجدت قبل الصب وبعد الصب للخرسانة دون علاوة نظير ذلك وجميع مايلزم لنهوه البند كامل او طبقا للمواصفات الفنية والمقاس هندسي وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مجاميعه) .	م ^٣	٢		
أعمال الخرسانة المسلحة					
٤	بالمتر المكعب صب خرسانة مسلحة لزوم قاعدة البرج المعدني للمصعد والخلطة مكونة من ٠,٨٠ م ^٣ زلط + ٠,٤٠ م ^٣ رمل + ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي / م ^٣ رمل وتسليح Ø٨ / ١٢ م في الاتجاهين سفلي وعلوي والبند محمل عليه عمل الفرم الخشبية اللازمة والفئة تشمل أعمال الصب والدمك باستعمال الهزاز الميكانيكي والمعالجة بالرش بالمياه لمدة ثلاثة أيام ونزح المياه ان وجدت قبل الصب وبعد الصب للخرسانة دون علاوة نظير ذلك ومحمل على البند عمل عزل واجهين من البيتومين المؤكسد وجميع مايلزم لنهوه البند كاملا وطبقا للمواصفات الفنية والمقاس هندسي وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مجاميعه).	م ^٣	٤		
دهانات الكيماتون لحوائط سبق دهانها					
٥	بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع منوع (كيماويات البناء الحديث) او مايمثله في جودتها ومواصفاتها الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للتفصيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة (عمل وجه معجون بطانة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تلميط بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف) والبند يشمل عمل وجه سنتون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض وأيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات اذا لزم الامر وحسب إرشادات الشركة المنتجة للدهانات للوصول إلى أعلى مستوى جودة وتجانس اللون ونهوه البند طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف.(كامل مجاميعه) .	م ^٢	٦٠		
توريد وتركيب رخام جرانيت أحمر أسواني مطعم بجرانيت أسود دبل بلاك لحوائط واجهة المصاعد					
٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب رخام جرانيت أحمر أسواني لحوائط واجهة المصاعد سمك ٢ سم ومطعم بجرانيت أسود دبل بلاك سمك ٢ سم بالإشكال الهندسية التي يحددها جهاز الاشراف لزوم واجهة المصاعد مع التثبيت الجيد بمونة اسمنتية ومحمل على البند ازالة أي تكسيات ويتم التركيب بكانات من	م ^٢	٢٠		



مقاييس تقديرية عن عملية توريد وتركيب مصعد البرج المعدني للمبنى التعليمي بكلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البنء	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الاجمالي
	الفحاس ونهو البنء طبقا لاصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف كامل مما جميعه				
	بالعدد فك واعادة تركيب باب خشبي				
٧	بالعدد فك واعادة تركيب باب خشبي مفاى ٢,٢٠*١ متر شامل الحلق والبنء يشمل تركيب الكانات والمفصلات والاكر وكل ما يلزم من الاكسسوارات ومحمل على البنء دهانات الاكية والبنء كامل مما جميعه.	عدد	٤		
	مباني سمك نصف طوبى				
٨	بالمتر المسطح توريد وعمل مباني بالطوب طلفى المفرغ سمك ٢/١ طوبى والمونة المستعملة فى البناء مكوثة من ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندى عاى للمتر المكعب رمل مع ضرورة المعالجة بالمياة للطوب المستخدم قبل القيام باعمال البناء مباشرة والثلاثة ايام الاولى التالية لاعمال البناء مع تشحيط اخر مدماك مع تقديم عينة من الطوب لاعتماده اقبل التوريد ومحمل على البنء عمل كانات حرف L للربط بين الهيكل الخرسانى والمباني وتنفذ كل ٤ مداميك مع نهو البنء كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.	م ^٢	٢٠		
	بياض تخشين داخلى				
٩	بالمتر المسطح توريد وعمل بياض اسمنتى داخلى ويعمل من طبقة طرطشة ابتدائية مكوثة من مونة بمحتوى ٤٥٠ كجم اسمنت بورتلاندى عاى للمتر المكعب رمل ثم طبقة بياض بسمك لا يقل عن ٢.٠٠ سم بمونة تتكون من ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندى عاى للمتر المكعب رمل مع عدم استخدام الجبس نهائيا فى اى اعمال البياض مع عمل البوچ والاوتار وخدمة السطح جيد الف الزوايا والتقابلات وكل ما يلزم نهو العمل والبنء محمل على تثبيت سلك شبك معدد او زوايا سلك فى الاركان بعرض لا يقل عن ١٥ سم بوضع عند التقاء المباني مع الهيكل الخرسانى بحيث يكون الالتقاء فى منتصف السلك الشبك ويثبت بواسطة ورده ومسامير صلب على الجانبين مع مساواة اطراف السلك الشبك مع المباني او الخرسانات مع اعتماد عينة السلك قبل التركيب والبنء محمل عليه السقالات ومحمل على البنء عمل دهانات بلاستيك (تاسيس) مع نهو البنء كاملا طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف.	م ^٢	٥٠		
	بلاط سيراميك ارضيات حسب الالوان والمقاييس المطلوبة محمل عليه تكسير القديم				
١٠	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك للارضيات حسب المقاسات والالوان من اجود صنف فرز اول (كيلوباترا او الجوهرة او رويال) او مايمثلهما ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل ا لتوريد سمك ٨ مم ويكون ذو بريق لامع وعالى المقاومة للبرى مع عمل فرشاة رمل تحت البلاط باى سمك على ان يراعى استواء الارض للصق الجيد بالمونة الاسمنتية وتسقى اللحامات بلبانى الاسمنت مضاف اليها مادة اديبوند والبنء محمل عليه الوزره ١٠ سم من نفس البلاط والبنء محمل عليه تكسير البلاط القديم وما اسفله باى سمك وصولا الى بلاطة السقف والبنء يشمل نقل ناتج التكسير وما اسفله من رمال باى سمك الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مماجميعه)	م ^٢	٤٠		
	بلاط سيراميك للحوائط حسب المقاس المطلوب محمل عليه تكسير القديم				
١١	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك لحوائط الطرق حسب الالوان والمقاس المطلوب من اجود صنف فرز اول (فرز اول) ويتم اعتماد اللون والنوعية قبل التوريد بسمك ٦ مم ويكون ذو بريق لامع وعالى المقاومة للبرى يلصق بمونة اسمنتية ٣٥٠ كجم / م ^٣ وتسقى اللحامات بلبانى الاسمنت ومحمل على البنء تكسير الموزايكو القديم وصولا للطوب الاحمر ونقل المخلفات الى	م ^٢	٥٠		

المدير العام

مدير الادارة

مهندس

احمد حارر



جامعة القادسية
الإدارة العامة للشئون الهندسية

مقايسة تقديرية عن عملية توريد وتركيب مصعد البرج المعدني للمبنى التعليمي بكلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العينات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	أقرب مقليب عمومي حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مما جميعه)				
فك وإعادة تركيب شبك الوميتال					
١٢	بالعدد فك وإعادة تركيب شبك الوميتال مقاس ٣,٥٠*٢ متر مع تسليم الجزء المسقطح الي المخازن والبند كامل مما جميعه .	عدد	٤		
توريد وتركيب قواطع الوميتال					
١٣	بالمتر المسطح توريد وتركيب قواطع الوميتال ثابتة بارتفاع ١,٣٥ م من اجود القطاعات مثل قطاع السعد الثقيل ومحمل عليه تجليد فايبر سمك ٣ مم والقوائم الرئيسية كل ١ م والافيه كل ٨٠ سم والبند شامل جميع مستلزمات التركيب والتنثيب مع حلق قطاع ٤*١ بوصة ونهو البند حسب اصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مماجميعه	م	٢٥		
فك وإعادة تركيبها حوض غسيل ايدي					
١٤	بالعدد فك وإعادة تركيب احواض غسيل ايدي كلوباترا او مايمائلة محمل عليه مواسير تغذية بروبيلين والصرف لأقرب عمود على الوجه ، والبند محمل عليه الحنفية وكل مستلزمات التنشغي للتغذية والصرف والمحبس والبند يشمل كل مايلزم لنهو العمل طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف . كامل مماجميعه	عدد	١٢		
محبس ١ بوصة بروبيلين					
١٥	بالعدد توريد وتركيب محبس ١ بوصة لاجور جلبية لحام ايطالي من اجود الأنواع ومن عينة معتمدة يتم اعتماد العينه من لجنة الإعتماد من الإدارة الهندسية قبل التوريد والبند محمل عليه فك القديم وتسليمه للمخازن طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف . (كامل مماجميعه)	عدد	٤		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

محمد جابر



مقاييس تقديرية عن عملية توريد وتركيب مصعد كهربائي بالمبنى الإداري بكلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العنات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
الإعمال الاعتيادية					
تكسير مباني سمك طوبية					
١	بالمتر المكعب تكسير مباني سمك طوبية وما عليها من تكسيات (بياض تخشين & سيراميك & موزايكو) والبند يشمل نقل ناتج التكسير الى المقالب العمومية وحسب المواصفات الفنية وتعليمات جهات الاشراف (كامل مجاميعه).	م ^٣	١٠		
أعمال الحفر					
٢	بالمتر المكعب أعمال حفر في تربة ردم أو تراب أو طمي أو حجر جيري أو طفلي متجمد أو خرسانة عادية أو خرسانة مسلحة بأي عمق لزوم بير المصعد للوصول للمسوب المطلوب لعمق البير ومحمل علي البند اذا وجد مياة عند الحفر يلزم نزعها ومحمل أيضا نقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية والبند كامل مجاميعه.	م ^٣	١٥		
أعمال عزل بير المصعد					
٣	بالمقطوعية أعمال عزل ومعالجة عدد (٢) بير مصعد. ١- معالجة اماكن الضعف بالخرسانة وتشمل اماكن التسويس والتعشيش واماكن فواصل الصب . ٢- يتم تكسير اماكن التسويس - التعشيش لازالة الاجزاء الخرسانية الضعيفة . ٣- يتم نظافة الاماكن السابقة بالماء جيدا . ٤- يتم تحديد اماكن تسرب المياه . ٥- يتم ترميم الحوائط بمونة اسمنتية بمادة (Master Flow 544) . ٦- يتم وضع خرطوم بقطر الثقب بزاوية ٤٥ لثبتيها بمادة سيكا A4 وهي مادة سريعة الشك . ٧- يتم حقن الخراطيم بمادة (Master Rinject_1335) من انتاج شركة باسفو هيماة ذات اساس من البولي يوري ثان ذات قوام سائ لولز وجه عالية له خاصية الانتفاش عند تلامسها للمياه ويزيد حجمها من ١ الي ٢٠ مرة عند ملامستها للمياه وتحول الي فوم مرن . ٨- يتم ازالة المواد الزائدة وكذلك الخراطيم وعمل مونة محسنة باضافة مادة (Sika Latex) من انتاج شركة سيكا مصر . ٩- يتم معالجة اماكن التقاء الحائط الراسي بالأرضية بعمل وزره مكونة من اسمنت ورمل وشن مضاف اليه مادة (Sika Latex) من انتاج شركة سيكا مصر . ١٠- يتم دهان الحوائط والارضية بمادة (Master Seal 599) ثلاثة اوجه متعامدين من انتاج شركة باسف . ١١- يتم عمل لياسة اسمنتية مضاف اليها (Sika Latex) بمسك ٥ سم فوق العزل للحماية وتتم الاعمال طبقا لاصول الصنائه والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف . كامل مجاميعه .	مقطوعيه	٢		
دهانات الكيماتون لحوائط سبق دهانها (وجهين).					
٤	بالمتر المسطح توريد وعمل الدهانات لزوم الحوائط بمادة كيماتون نصف لامع مننوع (كيماويات البناء الحديث) او مايمائله في جودتها ومواصفاته الفنية ويتم اعتمادها من قبل الإدارة الهندسية قابل للغسيل وباللون المطلوب والمعجون الخاص للدهانات المعتمدة عمل وجه معجون بطانة كامل وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة ودون تخفيف ثم عمل تليقظ بالمعجون وصنفرته ثم دهان وجه من العلب مباشرة دون تخفيف والبند يشمل عمل وجه	م ^٢	١٥٠		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

احمد حامد



جامعة المنصورة
الإدارة العامة للشئون الهندسية

مقايسة تقديرية عن عملية توريد وتركيب مصعد كهربائي بالمبنى الإداري بكلية الحاسبات والمعلومات

يتم اعتماد جميع العيّنات من قبل الإدارة العامة للشئون الهندسية

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
	سنتون قبل المعجون لربط القديم مع الجديد تنظيف هذه المسطحات جيدا من الأتربة ومخلفات البياض أيضا تسديد وعلاج الشقوق والأجزاء المفككة من البياض وعمل سقالات إذا لزم الأمر حسب المواصفات المنتجة للوصول إلى أعلى مستوى جودة وتجاس اللون وحسب إرشادات الشركة بالدهانات ونهؤ البند طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف				
توريد وتركيب رخام جرانيت أحمر أسواني مطعم بجرانيت أسود دبل بلاك لحوائط واجهة المصاعد					
٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب رخام جرانيت أحمر أسواني لحوائط وجهة المصاعد سمك ٢ سم ومطعم بجرانيت أسود دبل بلاك سمك ٢ سم بالأشكال الهندسية التي يحددها جهاز الإشراف لزوم واجهة المصاعد مع التثبيت الجيد بمونة اسمنتية ومحمل على البند إزالة أي تكسيات ويتم التركيب بكانات من النحاس ونهؤ البند طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف كامل مماجمعه	٢م	٧٥		
أعمال الخرسانة العادية					
٦	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة عادية لزوم بئر المصعد والخلطة مكونة من ٣م ٠,٨٠ زلط + ٣م ٠,٤٠ رمل + ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي / ٣م رمل والغنة تشمل أعمال الصب والدمك والمعالجة بالرش بالمياة لمدة ثلاثة أيام ونزح المياة أن وجدت قبل الصب وبعد الصب للخرسانة دون علاوة نظير ذلك وجميع مايلزم لنهؤ البند كاملا وطبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف (كامل مماجمعه).	٣م	٥		
تركيب بوابات حديد مشغول					
٧	بالكيلو جرام توريد وعمل حديد مشغول لزوم بوابات غرف الماكينات مع الدهان واجهين برايمر وواجه لاكية وتركيب كل ما يلزم وفنة البند تشمل الأكر والكوالين للبوابات والبند كامل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف	كجم	٢٠٠		

المدير العام

مدير الإدارة

مهندس

إصر حامد

١٧
١٩٧



مقاييس تقديرية للأعمال الكهربائية
توريد وتركيب مصعد بمبنى كلية الحاسبات ١

الشروط والمواصفات الفنية

- ١- يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية والكود المصري ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومنتدوبها بكل دقة.
- ٢- يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية.
- ٣- يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى.
- ٤- يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء).
- ٥- لايد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمععة أو الإفرادية تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك بدون اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع.
- ٦- يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف وتقديم اللوحات والرسومات التنفيذية والتشغيلية للإعتماد قبل التنفيذ.
- ٧- محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان واعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء.
- ٨- جميع الأعمال الغير واردة بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق اسعار الدراسة.
- ٩- يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من كابلات وقواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

المدير العام

مدير قسم الكهرباء

مهندس



مقاييس تقديرية للأعمال الكهربائية
توريد وتركيب مصعد بمبنى كلية الحاسبات ١

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١	بالمقطوعة توريد وتركيب كابل نحاس ثرموبلاستيك قطاع (٢٥X٤) مم ٢ لتغذية المصعد انتاج السويدي او ما يماثله داخل مواسير بلاستيك PVC يتم تمديدتها بضعف قطر الكابل داخل او خارج الحائط انتاج بيت الهندسة او ما يماثله من لوحة التوزيع العمومية بالمبنى مرورا بقطاع الفصل والتشغيل بالدور الأرضي وصولا لغرفة الماكينات أعلى المصعد والبند يشمل جميع اعمال التركيب والتنشيت والمواسير واي اعمال تكسير إذا تطلب الامر وإعادة الشيء لأصله والبند كامل مما جمعه	عدد	١		
٢	بالعدد توريد وتركيب قاطع ثلاثي اتوماتيك سعة ١٢٥ امبير وبسعة قطع ٢٥ ك أ وبحماية حرارية متغيره ومغناطيسية ثابتة MCCB	عدد	١		
٣	بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع للتركيب بجوار المصعد بالدور الأرضي وبغرفة الماكينات انتاج ABB او ما يماثله ومركب عليها الآتي:- عدد ٣ لمبة بيان ١ قاطع ثلاثي اتوماتيك سعة ١٠٠ امبير وبسعة قطع ٢٥ ك أ وبحماية حرارية متغيره ومغناطيسية ثابتة MCCB واللوحة كاملة مما جمعه حسب المواصفات ومحمل عليها جميع اعمال الحفر والنقر والتنشيت	عدد	٢		
٤	بالعدد: توريد وتركيب واختبار نظام أرضي كامل للمصعد لتحقيق قراءة مقاومة ٢ اوم على ان يشمل النظام غرفة تفتيش أو أكثر من الخرسانة بغطاء الكشف للحصول على المقاومة المطلوبة وجميع ما يلزم لرباط الكابل مع رأس قطب الأرضي والأقطاب من النحاس قطر ١٦ مم وطول ٣٠٠ سم وشامل رأس القطب ونهاية الربط مع كابل الأرضي وسلك الأرضي من النحاس الثرموبلاستيك بمساحة مقطع ١٦ مم ٢ داخل المواسير اللازمة لربط البئر بغرفة الماكينات وجميع ما يلزم لانتهاء الأعمال وعمل الاختبارات	عدد	١		
الإجمالي					

المدير العام

مدير قسم الكهرباء

مهندس



مقاييس تقديرية للأعمال الكهربائية
توريد وتركيب مصعد البرج المعدني بكلية الحاسبات ٢

الشروط والمواصفات الفنية

- ١- يراعى تنفيذ الأعمال وفق اصول الصناعة وطبق الشروط والمواصفات الفنية المرفقة بكل بند على حدة وكذا المواصفات الواردة بالمقاييس الإفرادية ومطابقة للمواصفات القياسية المصرية والكود المصري ويراعى اتباع تعليمات الجهة المشرفة ومدوبيها بكل دقة.
- ٢- يراعى توريد الأدوات والمهمات المراد تركيبها من اجود النوعيات في السوق المحلية.
- ٣- يراعى وضع الأسعار على هذا الأساس ومن الإنتاج المحلى.
- ٤- يراعى تقديم العينات للإعتماد قبل التوريد من جهة الإشراف بالإدارة الهندسية (قسم الكهرباء).
- ٥- لابد من الأخذ في الإعتبار ان الكميات الواردة بالمقاييس المجمعة أو الإفرادية تقديرية والعبارة بالمنفذ على الطبيعة وحسب حاجة كل موقع وتوجيهات جهة الإشراف دون اعتراض ويراعى عند وضع الأسعار عدم تحميل بند على بند وإذا تم ذلك فيتحمل المقاول تبعات ذلك بدون اعتراض في حال طلب تنفيذ اعمال ذات سعر منخفض وحسب حاجة الموقع.
- ٦- يراعى اعتماد جهاز التنفيذ للمقاول من جهة الإشراف وتقديم اللوحات والرسومات التنفيذية والتشغيلية للإعتماد قبل التنفيذ.
- ٧- محمل على جميع الأعمال (أعمال الحفر والنقر وإعادة المحارة والدهان وإعادة الوضع لأصله) بعد انتهاء اعمال الكهرباء.
- ٨- جميع الأعمال الغير واردة بمقاييس الأعمال ويحتاجها العمل تنفذ وفق اسعار الدراسة.
- ٩- يراعى معاينة الموقع على الطبيعة معاينة نافية للجهالة مع تقديم كتالوجات لجميع عناصر المشروع من كابلات وقواطع ولوحات للإعتماد قبل التوريد.

المدير العام

مدير قسم الكهرباء

مهندس

١٦

٢١



مقاييس تقديرية للأعمال الكهربائية
توريد وتركيب مصعد البرج المعدني بكلية الحاسبات ٢

م	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية	السعر	الإجمالي
١	بالمقطوعية توريد وتركيب كابل نحاس ثرموبلاستيك قطاع (٢٥X٤) مم ٢ لتغذية المصعد انتاج السويدي او ما يماثله داخل مواسير بلاستيك PVC يتم تمديدها بضعف قطر الكابل داخل او خارج الحائط انتاج بيت الهندسة او ما يماثله من لوحة التوزيع العمومية بالمبنى مرورا بقاطع الفصل والتشغيل بالدور الأرضي وصولا لغرفة الماكينات أعلى المصعد والبند يشمل جميع اعمال التركيب والتثبيت والمواسير واي اعمال تكسير إذا تطلب الامر وإعادة الشيء لأصله والبند كامل مما جميعه	عدد	١		
٢	بالعدد توريد وتركيب قاطع ثلاثي اتوماتيك سعة ١٢٥ امبير وبسعة قطع ٢٥ ك أ وبحمية حرارية متغيره ومغناطيسية ثابتة MCCB	عدد	١		
٣	بالعدد توريد وتركيب لوحة توزيع للتركيب بجوار المصعد بالدور الأرضي وبغرفة الماكينات انتاج ABB او ما يماثله ومركب عليها الأتي: - عدد ٣ لمبة بيان ١ قاطع ثلاثي اتوماتيك سعة ١٠٠ امبير وبسعة قطع ٢٥ ك أ وبحمية حرارية متغيره ومغناطيسية ثابتة MCCB واللوحة كاملة مما جميعه حسب المواصفات ومحمل عليها جميع اعمال الحفر والنقر والتثبيت	عدد	٢		
٤	بالعدد: توريد وتركيب واختبار نظام أرضي كامل للمصعد لتحقيق قراءة مقاومة ٢ اوم على ان يشمل النظام غرفة تفتيش أو أكثر من الخرسانة بغطاء الكشف للحصول على المقاومة المطلوبة وجميع ما يلزم لرباط الكابل مع رأس قطب الأرضي والأقطاب من النحاس قطر ١٦ مم وطول ٣٠٠ سم وشامل رأس القطب ونهاية الربط مع كابل الأرضي وسلك الأرضي من النحاس الثرموبلاستيك بمساحة مقطع ١٦ مم ٢ داخل المواسير اللازمة لربط البئر بغرفة الماكينات وجميع ما يلزم لانهاء الأعمال وعمل الاختبارات.	عدد	١		
	الإجمالي				

المدير العام

مدير قسم الكهرباء

مهندس

٢

٢٢ ١٣٨