



مستشفيات جامعة الزقازيق
إدارة المشتريات و المخازن

التأمين الأبتدائي / ١٠٠٠٠ جنية

ثمن الكراسة / ٢٩٩ جنية

كراسة الشروط و المواصفات الخاصة بالمناقصة العامة لتبليط وعزل
سطح مبني النسا والولادة وبعض اعمال الترميمات في أماكن متفرقة

جلسة : ٢٨ / ٣ / ٢٠٢٣

رقم الكراسة ()

اسم الشركة /
العنوان /
رقم الملف الضريبي /
المأمورية التابع لها /

مدير الإدارة



٢٠٢٣



خطاب تقديم العطاء

- السيد الأستاذ الدكتور / مدير عام المستشفى
- أتشرف أنا الموقع أدناه /
- بتقديم عرض أسعار للأصناف المبينه بقوائم عملية.....
- والأثمان المدونه فيه بمعرفتي وأقر بأنني قد اطلعت على جميع البنود الوارده بهذه الكراسه
- والتزم بها على اساس المواصفات والشروط الموضحة في هذا العطاء .
- كما اقر بأن الشركه مقدمة العطاء مستوفاه لجميع الشروط القانونيه الخاصه بأهلية التعاقد ولم يصدر ضد الشركه
- أى احكام تمس الشرف والنزاهه وغير خاضعه لأحكام الحراسه .
- برجاء إستيفاء هذه البيانات وتقديمها مع العرض بشكل مستقل وتختم بخاتم الشركه .

اسم الشركه

العنوان

التليفون

المحمول

الفاكس

رقم الملف الضريبي

رقم السجل التجارى

رقم التسجيل بالقيمة المضافة

المسنول بالتوقيع على العقود والتعامل باسم الشركه

- على أن يكون البيانات السابقه بالتفصيل حتى يمكن للمستشفى مخاطبة مقدم العطاء بسهولة.
- يتعين على مقدم العطاء إخطار المستشفى بأى تغيير قد يطرأ على البيانات اثناء مدة سريان العطاء
- على مقدم العطاء أن يدرس جميع التعليمات والبنود الوارده فى كراسه الشروط والمواصفات دراسة فنيه دقيقه
- نافيه للجهااله وتقدم جميع المستندات المطلوبه .
- يجب ختم كراسه الشروط بخاتم الشركه واعادتها فى المظروف الفنى مره أخرى وهذا يعتبر موافقه من الشركه على
- جميع الشروط الوارده بالكراسه .
- لا يجوز أن يشترط مقدم العطاء بقبول العطاء بتغيير أحد هذه الشروط ولا يعتد به إن تضمنه عطاءه
- أى عطاء لا يلتزم بذلك من جميع النواحي سيكون على مسنولية مقدم العطاء وسيؤدى إلى رفض العطاء مباشرة
- دون الرجوع إليه .

خاتم الشركه

توقيع مدير الشركه

المناقصة العامة لتوريد

جلسة / / ٢٠٢٣

مع عدم الإخلال بأحكام قانون المناقصات والمزايدات (رقم ١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وما شملهم من تعديلات يجب على مقدمى العطاءات الالتزام بالأحكام الآتية بكل دقة حتى لا يترتب على مخالفتها رفض عطاءاتهم :-

❖ البند الأول :-

تقدم العطاءات موقعه من أصحابها إلى إدارة المشتريات بمقر إدارة المستشفيات بجامعة الزقازيق فى موعد غايته الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الموافق / / حيث يتم فتح المظاريف الفنية فى هذه الممارسه / المناقصة ولن يلتفت إلى أى عطاءات ترد بعد هذا الميعاد .

❖ البند الثانى :-

تقدم العطاءات فى مظهرين أحدهما للعرض فنى (أصل وصورتين وإحضر فلاحه منسوخ عليها العرض الفنى والكتالوج الخاص بالأصناف التى تقدمت بها الشركة) والآخر للعرض المالى ويكتب عليهما بخط واضح اسم المستشفيات واسم المناقصة / الممارسه وتاريخها وعنوان المظروف (فنى - مالى) واسم مقدم العطاء ويجب احكام غلق كل من المظروفين وختمهما بخاتم الشركة مقدمة العطاء ولا يقبل من صاحب الشأن الإدعاء بحدوث أى خطأ فى عطاءه .

❖ البند الثالث :-

يجب أن يكون العطاء الفنى مصحوباً بتأمين ابتدائى قدره () فقط مدفوع نقداً بخزينة المستشفيات أو خطاب ضمان بنكي غير مشروط وسارى المفعول لمدة اربعة اشهر على الأقل من تاريخ فتح المظاريف الفنية .

❖ البند الرابع :-

يجب أن يكون العطاء سارى المفعول لمدة ثلاثة اشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية وتجدد حسب طلب المستشفيات كما يحق للمستشفيات إخطار مقدم العطاء برسو عطاؤه أو جزء منه فى آخر يوم لمدة سريان العطاء .

❖ البند الخامس :-

يقدم بالمظروف الفنى كافة المواصفات الفنية وكذلك صور من المستندات الآتية :

تفويض لحضور جلسة فتح المظاريف	ما يفيد بالتسجيل على بوابة التعاقدات العامة
البطاقة الضريبية و آخر إقرار ضريبي	شهادة التسجيل بالقيمة المضافة موضحاً بها المأمورية التابع لها مقدم العطاء
شهادة القيد فى السجل التجارى والصناعي	سابقة أعمال عن توريد نفس الأصناف المطلوبه بالجهات والمستشفيات الحكوميه والجامعيه معتمده من تلك الجهات
بيان الشكل القانونى لمقدم العطاء (عقد تأسيس الشركة)	تسجيل المنتج بوزارة الصحة
استمارة القيد بسجل المستوردين (استماره ١٤ س وكلاء تجاريون) سارية المفعول بالنسبه للأصناف المستورده أو ما يفيد أحقية الشركة بالإستيراد فى الأدوية والمستلزمات وما شبه ذلك معتمده من وزارة الصحة .عقد توزيع فى حالة الموزع للمستورد من الشركة الوكيله معتمد من الجهات المختصة	يجب على مقدم العطاء كتابة اسم البند باللغه العربيه أو باللغه الإنجليزيه مع الترجمة العربيه ولن يلتفت إلى البنود غير المترجمه .
يجب على مقدم العطاء تقديم خطاب من البنك يفيد برقم الحساب البنكي للشركة وفرع البنك التى تتعامل به	التزام مقدمى العروض بالتسجيل على بوابة المشتريات الحكوميه
- يلتزم مقدم العطاء بتقديم الشهادة الدالة على استيفاء نسبة المكون الصناعى المصرى الصادره من اتحاد الصناعات المصريه والمعتمده من الهيئة العامة للتنمية الصناعيه عند تقديم عطائه	

❖ البند السادس :-

- على مقدم العطاء مراعاة ما يلي في إعداد قائمة الأسعار التي يتم وضعها في المظروف المالي موضحاً بها الأسعار المتقدمة بها الشركة لكل صنف من الأصناف .
- أوراق العطاء المالي مرقمه من نسختين (اصل وصورة) وموضحاً بها الأسعار المتقدمة بها الشركة لكل صنف من الأصناف والسعر الجبري لكل صنف ومعتمد من الشركة (صورة طبق الاصل) ومعتمد من جهة الاختصاص بوزارة الصحة + خصم الصيدلي + خصم المستشفيات .
- ويحق للجنة البت رفض المستحضر إذا لم تتقدم الشركة بالسعر الجبري + خصم الصيدلي + خصم المستشفيات .
- تكتب أسعار العطاء بالحبر الجاف أو الطباعة رقماً وحرفاً باللغة العربية ويكون سعر الوحدة في كل صنف بحسب ما هو مدون بجدول الفئات: ويجب أن تكون قائمة الأسعار مؤرخه وموقعه من مقدم العطاء ومختومه بخاتمه .
- تكون الأسعار بالجنيه المصري وشامله القيمة المضافة وجميع أعمال التوريد .
- لا يجوز الكشط أو المحو في جدول الفئات وكل تصحيح في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابتها رقماً وحرفاً والتوقيع عليها من مقدم العطاء .
- لا يلتفت إلى أي عطاء مبني على خفض نسبة منويه من أقل عطاء يقدم في المناقصة .
- يراعى عند التقييم المالي لتحديد السعر النهائي اللوائح والقوانين المنظمه في هذا الشأن وأي مميزات تتقدم بها الشركات في العطاء من بضاعة مجانيه في عبوتها الأصليه (بنفس الحجم والتركيز) وتكون من ذات الصنف بالبند وتحسب من اصل الكميه المطلوبه .
- لا يلتفت إلى أي إعاء من صاحب العطاء بحدوث خطأ في عطائه إذا قدم بعد فتح المظاريف الفنيه .
- لا يجوز نزع أي ورقه من هذه الكراسه ويتعين عليه تقديمها سليمة كما لا يجوز إضافة أو حشر أو إخفاء أي ملاحظات أو شروط أو تعديل في المواصفات الفنيه وغيرها ويكتفى فقط بوضع شروط خاصه يوضحها في خطاب خاص يرفق مع العطاء مع مراعاة الدقه في وضع أي شرط أو تحفظ قد يؤثر على استبعاد العطاء أو زيادة القيمة الماليه للعطاء .
- يقبل التعديل في الأسعار من مقدم العطاء الأقل سعراً وبعد العرض على السلطه المختصة لتقرير ما إذا كان هذا التعديل لصالح المستشفيات من عدمه .

❖ البند السابع :-

- إذا سحب مقدم العطاء عطائه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف الماليه يصبح التامين المؤقت المسدد منه حقاً للمستشفيات دون الحاجه إلى إنذار أو الإلتجاء إلى القضاء أو اتخاذ أية إجراءات أو إقامة الدليل على حصول ضرر لها وعند إنقضاء مدة سريان العطاء يحق للمتعهد رد التامين المؤقت وفي هذه الحاله يصبح عطاؤه ملغى فإذا لم يطلب ذلك يكون عطاؤه نافذ المفعول ويجوز للمستشفيات أن تطلب من مقدمى العطاءات قبول مد سريان عطاءاتهم لحين الإنهاء من البت و الترسيه .

❖ البند الثامن :-

- للمستشفيات الحق في مراجعة الأسعار المقدمه سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها وإجراء التصحيحات الناشئه إذا اقتضى الأمر ذلك وفي حالة حدوث اختلاف بين سعر الوحده واجمالي سعر الوحدات يعول على سعر الوحده ويؤخذ بالسعر المبين بالتفقيط في حالة وجود اختلاف بينه وبين السعر المبين بالأرقام .

❖ البند التاسع :-

- يجوز لمقدم العطاء أو مندوبه أن يحضر جلسة فتح المظاريف الفنيه والماليه فى الموعد المحدد لذلك لسماع قراءة محتوياتها على أن يتم تحديد مندوب الشركة الذى سيحضر جلسة فتح المظاريف بموجب تفويض رسمى من الشركة .

❖ البند العاشر :-

- ❖ إذا أخل مقدم العطاء بأحد شروط العقد يحق للجهة تنفيذه على حسابه دون اللجوء للقضاء أو اتخاذ أية إجراءات

البند الحادى عشر :-

- التوريد على دفعات وحسب حاجة المستشفيات و طبقاً لقانون ٢٠١٨/١٨٢ م
- للمستشفيات الحق في تعديل العقد بالزيادة أو النقصان بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للمتعاقد الحق في المطالبه بأي تعويض عن ذلك طبقاً لقانون ٢٠١٨/١٨٢ م
- للمستشفيات الحق فى تخفيضها أو إلغائها حسب الإعتمادات الماليه المتوفرة دون أن يكون لصاحب العطاء المطالبه باى تعويض وفى حدود أحكام القانون ٢٠١٨/١٨٢ م .
- بمجرد شراء كراسه الشروط والتقديم فى المناقصه يعتبر ذلك موافقة ضمنيه على ذلك .

البند الثانى عشر :-

- على صاحب العطاء المقبول أن يسدد خلال فتره لا تتجاوز عشرة أيام من تاريخ اليوم التالى لإخطاره بكتاب موصى عليه بعلم الوصول بقبول عطاءه التامين النهائي ما يساوى ٥% من قيمة الأصناف الراسيه .



❖ البند الثالث عشر :-

- إذا لم يقم صاحب العطاء المقبول بأداء التأمين النهائي الواجب سداذه في المده المحدده يكون للمستشفيات بموجب إخطار بكتاب موسى عليه بعلم الوصول ودون الحاجه لإتخاذ أي إجراء آخر إلغاء العقد وتنفيذه بواسطة أحد مقدمي العطاءات التالية لعطائه بحسب ترتيب أولوياتها ويصبح التأمين المؤقت في جميع الحالات من حق المستشفيات طبقاً للمادة ٤١ من القانون ٢٠١٨/١٨٢ م .
- كما يكون لها أن تخصص قيمة كل خساره تلحق بها من اية مبالغ مستحقه وتستحق لديها لصاحب العطاء المذكور وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدي اي جهه إداريه أخرى أياً كان سبب الإستحقاق وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري ويجوز بموافقة السلطة المختصة إعطائه مهله أخرى .

❖ البند الرابع عشر :-

- لا يجوز لمقدم العطاء ان يشترط لقبول عطائه كله كوحده واحده إلا إذا نصت شروط المستشفيات على ذلك صراحة بل يحق للمستشفيات إذا تساوت الأثمان بين عطائين أو أكثر تجزئة المقادير المعلن عنها بين مقدميها إذا كان في صالح العمل.....إلى آخره
- ولا يجوز التنازل عن العقد أو أمر التوريد إلى أي شخص كلها أو بعضها – ويجوز التنازل لأحد البنوك عن المبالغ المستحقه كلها أو بعضها ويكتفى في هذه الحالة بالتصديق من البنك وموافقة المستشفيات مع الإقرار اللازم بعدم الإخلال بشروط المناقصة / الممارسه أو شروط التعاقد وبشروط ألا يخل ذلك بحقوق المستشفيات لدى المتعاقد أو الغير

❖ البند الخامس عشر :-

- إذا ثبت على مقدم العطاء اوشرع بنفسه أو عن طريق غيره في تقديم رشوه إلى أحد موظفي الإدارة يحق للإدارة فسخ العقد ومصادرة التأمين بالكامل واتخاذ إجراءات شطبه والحصول على التعويضات المستحقه نتيجة فسخ العقد .

❖ البند السادس عشر :-

- إذا استغنت المستشفيات عن أي صنف نهائياً لا يجوز لمقدم العطاء الحق في المطالبه بأى شئ .
- كما للمستشفيات الحق في رفض استلام أي صنف غير صالح للتخزين كما يحق لها إيقاف أي كميته من أمر التوريد أو إلغاؤها .
- كما يقوم مقدم العطاء باستبدال أي كميات غير مطابقه وفي حالة عدم قيام الشركة باستبدال الصنف توقع عليها جميع الغرامات .

- ❖ تخصص أي زيادة في الأسعار إذا ثبت توريد الصنف بنفس العام المالي بذات الجهه أو جهه أخرى بسعر أقل دون الرجوع إلى مقدم العطاء ولا يحق له المعارضه .

❖ البند السابع عشر :-

- يتم التوريد والتسليم بمخازن المستشفيات للدفعات الصادره الموضحة بأمر التوريد الجزئي خلال عشرة ايام من تاريخ أمر التوريد الجزئي الصادر من إدارة الصيدليه (المخزن) ويحتفظ بالتأمين النهائي حتى نهاية العقد .
- بالنسبه للأصناف المستورده يلزم إرفاق الإفراج الصحي الخاص بالتشغيلات المورد وكذلك يلزم تحديد مصنع الإنتاج الأصلي وبلد المنشأ لكل صنف وما يفيد باسم الشركة المستورده يعتمد من الجهات المختصة لذلك كما يشترط تسجيل المنتج بوزارة الصحة وتقديم المستندات الداله على ذلك ما لم تقرر اللجنة بغير ذلك .

❖ البند الثامن عشر :-

- تلتزم الشركات بالتوقيع على عقود التوريد قبل صرف مستحقاتها والمستشفيات غير مسنوله عن تأخير صرف المستحقات في حالة عدم التوقيع على العقد وتحكم بنود كراسة الشروط والمواصفات التعاقد لحين تحرير العقد كما يلتزم المورد بتقديم فاتورة بالصنف المورد باسم شركته (مقدمة العطاء) من أصل وثلاث صور على أن تخضع الشركة لنظام سداد المديونية الخاصة بالمستشفيات بما يتم توريدة للعلاج الإقتصادي .

- ❖ البند التاسع عشر :- يتم اعفاء المنشآت الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي إذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفياً لنسبة المكون الصناعي المصرى وترد القيمة المشار إليها عند تقديم تلك الشهادة

❖ البند العشرين :-

- يحظر على العاملين بالجهات التي تسرى على أحكام هذا القانون التقديم بالذات أو الواسطه بعطاءات أو عروض لتلك الجهات كما لا يجوز شراء اشياء منهم أو تكليفهم بالقيام بأعمال.....
- يعتبر أحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م الخاص بتنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة واللائحه التنفيذية الخاصه به والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعيه المصريه في العقود الحكوميه ولائحته التنفيذية وتعديلاته على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم

الشروط العامة

- اولا: يحدد نوع وحجم الاعمال الراسيه بموجب هذه المناقسه وفقا للمقايسه التقديرية والرسومات المعده عن طريق الاداره الهندسيه وانها تحوى توصيفا كاملا لبنود العمليه وموقعها وكافة التفاصيل الاخرى
- ثانيا : تقدم العطاءات باسم السيد / مدير عام المستشفيات داخل مظروفين مغلقين احدهما فنى والاخر مالى موقعه من اصحابها على نموذج العطاء - ويجب ان يثبت على مظروفى العطاء المالى والفنى نوعه من الخارج على ان يوضع المظروفين داخل مظروف مغلق بطريقه محكمه ويكتب عليه السيد / مدير عام المستشفيات / اداره المشتريات
- ثالثا: يجب ان يحتوى المظروف الفنى على تامين ائدائى وقدره (يسدد بشيك مقبول الدفع او بخطاب ضمان بنكى صادر من احد البنوك المصريه المعتمده وغير مشروط وفى الحدود المصرح بها سارى لمدة اربعه اشهر يزداد التامين الابتدائى الى ٥% عند الرسو وفترة سريان العطاء ثلاثة شهور من تاريخ فتح المظاريف الفنيه - كما يجب ان يرفق بالمظروف صورته بطاقة الاتحاد المصرى للتشييد والبناء لمقاولى التشييد والبناء ساريه + اصل شهادة البيانات المؤقتة الصادره من الاتحاد المصرى للتشييد والبناء - صورته من السجل التجارى - صورته من البطاقه الضريبيه + فلاشه تتضمن العرض الفنى وجميع اوراق الشركه
- تحدد يوم الموافق / / ٢٠١٣ م الساعة الثانية عشر ظهرا موعدا لجلسة فتح المظاريف الفنيه باداة المشتريات
- رابعا: يجب ان يحتوى المظروف المالى على قوائم الاسعار وطريقة السداد عاى ان تكون الاسعار شامله ضريبة القيمة المضافه وعلى مقدم العطاء تفتيح سعر الفئه باللغه العربيه
- خامسا: اذا رغب مقدمى العطاءات فى ابداء اى ملاحظات خاصه بالنواحى الفنيه فتثبت فى كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفنى ولا يلتفت الى اى ادعاء من صاحب العطاء لوجود خطأ فى عطاءه اذا قدم بعد فتح المظاريف الفنيه
- سادسا: - يتم صرف المستخلصات على دفعات تحدد بعرفة الاداره الهندسيه
- مدة تنفيذ العمليه مكهرب ووضف
- تخضع هذه المناقسه لنصوص واحكام القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية
- اقرار
- اقر انا الموقع ادناه باننى قد اطلعت على كافة التفاصيل الفنيه للاعمال موضوع المناقسه / الممارسه اطلاقا نافيا للجهااله واننى قمت بمعاينة ودراسة موقع العمليه دراسه فنيه
- وكذلك قمت بالاطلاع على الشروط العامه (مناقسه - الممارسه ٩ وبناء على ذلك فاننى اقبل تنفيذ الاعمال وفقا للمقايسه المقدمه من المستشفيات
- وطبقا لبنود القانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن المناقصات والمزايدات ولائحته التنفيذية
- يتم التنفيذ بالشروط والاسعار الوارده بعطائى الموضح اجمالها على النحو التالى
- اجمالى قيمة العطاء
- بالنسبه للبنود الغير وارده بالمقايسه يتم الترسيه عليها بدراسه سعر السوق

المقر بما فيه

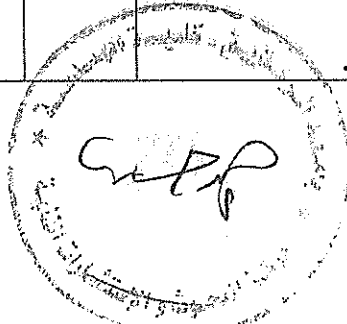


مقاليسة

التبليط وعزل سطح مبني النسا والولادة
وبعض أعمال الترميمات في اماكن متفرقة [

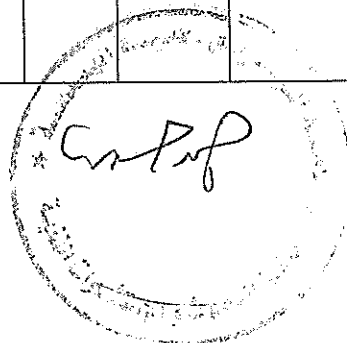
مقايسة الأعمال لعملية ترميم اسطح وغرف عمليات مبني النساء والتوليد

رقم البند	بيسان الأعمال	الوحدة	الكمية		الفئة		الإجمالي	
			مليم	جنيه	مليم	جنيه	مليم	جنيه
1	أعمال الأرضيات بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موازيكو للأسطح مقاس 30×30×3 سم وتعتمد العينة قبل التوريد ويتم لصق البلاط بالتبادل مع عدم استمرار الحمامات " قطع لحام " وعلى طبقة رمل سمك متوسط لا يقل عن 10 سم بمونة 300 كجم أسمنت + 1م3 رمل + 0.5م3 جير بلدي مع عمل الميول اللازمة لتجميع مياه المطر إلى الجرجوري ومحمل على البند عمل وزرة من نفس نوع البلاط مائلة بزاوية 60 وتسقى الحمامات بلباني الاسمنت مع عمل فواصل كل 4م طولي وعرضي تملأ بمخلوط الرمل والبيتومين على الساخن مع عمل الاختبارات اللازمة للبلاط والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس الاستشاري ومحمل على البند توريد وتركيب عدد 4 جرجوري صرف مطر من ماركة معتمدة وضبط ميول البلاط عليها ومحمل على البند إزالة بلاط السطح الحالي وما أسفله من خرسانة ميول وعزل حتى الوصول لسطح الخرسانة المسلحة للسقف ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي. الفئة كتابية ((	2م	500					
2	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك قطع ليزر فرز أول لا يقل جودته عن كيلوباترا لأرضيات غرف العمليات بالمبني مقاس 60سم*60 سم بسمك لا يقل عن 8مم للوجه والظهر من مونة الاسمنت والرمل بنسبة 1:3 واللصق بمونة أسمنت ورمل 400 كجم أسمنت للمتر المكعب رمل وعمل الفرشة اللازمة من الرمل التنظيف الخالي من الشوائب وبالميل المطلوب على أن تعتمد العينة قبل التركيب وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة ومحمل على البند إزالة البلاط القديم وما أسفله وتشوينه أو نقله للمخلفات العامة أو الجهة التي تحددتها الإدارة. الفئة كتابية ((	2م	150					



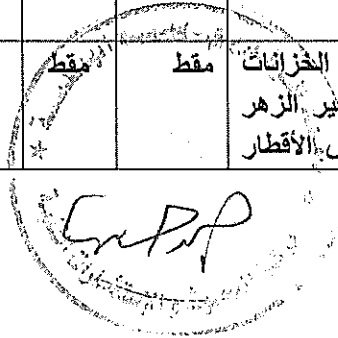
مقايسة الأعمال لعملية ترميم اسطح وغرف عمليات مبني النساء والتوليد

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي	
				مليم	جنيه	مليم	جنيه
3	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك قطع ليزر فرز أول لا يقل جودته عن كيلوباترا لحوائط غرف العمليات بالمقاس المناسب الذي تحدده الجهة المشرفة بسمك لا يقل عن 8 مم للوجه والظهر من مونة الاسمنت والرمل بنسبة 1: 3 واللصق بمونة أسمنت ورمل 400كجم أسمنت للمتر المكعب رمل على أن تعتمد العينة قبل التركيب وتشمل الفئة كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا للرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة ومحمل علي البند إزالة البلاط القديم وما خلفه حتى الوصول للمباني ونقله للمخلفات العامة او الجهة التي تحددها الادارة. الفئة كتابة ((.	2م	350				
4	<u>أعمال العزل للأسطح</u> بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة للأسطح من البوليستر سمك 4 مم أسفله طبقة برايمر (سيروبلاست) واللحام الركوب بالبشيبوري) بعد التأكد من نظافة الاسطح تماما مع ملاحظة أنه لا يقل عرض الركوب للحامات عن 15 سم مع عمل وزرة بارتفاع 15 سم فوق منسوب التشطيب للأرضيات وعمل الإختبارات اللازمة والمقاسات حسب المسقط الأفقي بدون علاوة نظير الزرات وجميع الأعمال تتم طبقا لتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة كامل مما جميعه . الفئة كتابة ((.	2م	500				
5	بالمتر المسطح توريد وتركيب وتثبيت عزل حراري من الواح البوليسترين المبتوق بسمك لا يقل عن 4 سم أعلي عزل الرطوبة لزوم انتهاء الاعمال على اكمل وجه والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة مما جميعه الفئة كتابة ((.	2م	500				



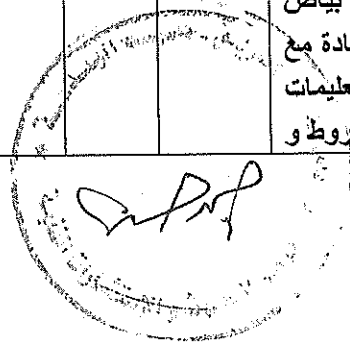
مقاييس الأعمال لعملية ترميم اسطح وغرف عمليات مبنى النساء والتوليد

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة		الإجمالي	
				مليم	جنيه	مليم	جنيه
6	بالمتر المسطح توريد وصب خرسانة عادية من نوع الخرسانة الرغوية الخفيفة لزوم الاسطح بالميل المناسب لصرف المطر بسبك 7 سم بمحتوي اسمنت لا يقل عن 300 كجم / 3م لزوم انهاء الاعمال على اكمل وجه والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة مما جميعه الفئة كتابة ((	م ²	500				
7	بالمتر المسطح تزييح وتسكيك واصلاح أعمال الموميتال القواطع الحالية بغرف العمليات والبند يشمل استكمال ما يلزم للتثبيت والمفصلات وتركيب الواح فايبر مكان الحالية والتثبيت طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) ومحمل على البند جميع الدهانات الفئة كتابة ((	م ²	15				
8	بالمتر المسطح تزييح وتسكيك واصلاح قواطع الموميتال لزوم غرفة بالسطح والبند يشمل استكمال ما يلزم للتثبيت والمفصلات وتركيب كاوتش لتثبيت الزجاج ومقابض من عينات معتمدة وتغيير أي زجاج مكسور أو غير موجود ومن نفس النوعية والسماكة طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف (كامل مما جميعه) وجميع الدهانات اللازمة وكافة ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملا حسب المواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف ومحمل على البند توريد وتركيب وتثبيت صاج مجلفن سمك 0.70 مم لزوم تغطية الغرفة بالميل المناسب لصرف المطر مع فك الصاج القديم وتشوينه بالجهة التي تحددها الادارة . الفئة كتابة ((	م ²	36				
9	بالمقطوعية معالجة التسريب في مواسير ووصلات الخزانات أعلى السطح وتغيير ما يلزم منها مع تغيير المواسير الزهر والاكواع والوصلات الى مواسير بولي بروبيلين بنفس الأقطار	مقط	مقط				



مقايسة الأعمال لعملية ترميم اسطح وغرف عمليات مبني النساء والتوليد

					وعمل جميع الاختبارات اللازمة لذلك لزوم انتهاء الاعمال على اكمل وجه والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة مما جميعه الفئة كتابية ((
			مقط	مقط	بالمقطوعية تغيير نظام الصرف ومواسير الصرف وجميع الوصلات وعمل عزل انسومات وطبقة لياسة أسمنتية أسفل البلاط واسفل المواسير وذلك أسفل حوض غرفة العمليات بالطريقة على ان تكون جميع المواسير والوصلات من خامات معتمدة قبل التوريد لمنع أي تسريب للمياه وتغيير ما يلزم لذلك لزوم انتهاء الاعمال على اكمل وجه والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة مما جميعه الفئة كتابية ((	10
			100	م.مط	بالمتر الطولي تكسير وإزالة دراوي السطح ودراوي غرف المصعد من الخرسانة المسلحة او المباني وصنفرة حديد التسليح ودهانه بمادة عازلة للصدأ واستعواض الحديد المتآكل منه بنسبة تآكل وصدأ أعلي من 30 % وصب خرسانة مسلحة جديدة بنفس السمك والارتفاع والتسليح باستخدام اسمنت مقاوم للكبريتات بمحتوي 350 كجم / 3م ونسبة 0.80 م3 سن الى 0.40 م3 رمل والمعالجة بالمياه لمدة 3 أيام ومحمل على البند أعمال البياض ونقل المخلفات لأقرب مقلب عمومي لزوم انتهاء الاعمال على اكمل وجه والعمل كامل مما جميعه طبقا للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة مما جميعه الفئة كتابية ((	11
			150	2م	<u>اعمال الدهانات</u> بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات من ماركة معتمدة طبقا لتعليمات جهاز الاشراف للحوائط الداخلية والأسقف على بياض قديم الفئة تشمل عمل عدد ٢ سكينه معجون من نفس المادة مع عمل الصنفرة اللازمة و الدهان ثلاثة أوجه طبقاً لتعليمات الشركة المنتجة ونهو الأعمال كاملة مما جميعه حسب الشروط و	12



مقايسة الأعمال لعملية ترميم اسطح وغرف عمليات مبني النساء والتوليد

							المواصفات الفنية و أصول الصناعة و تعليمات جهاز الإشراف الفئة كتابة (())	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

