



مستشفيات جامعة الزقازيق  
إدارة المشتريات والمخازن

ثمن الكراسة / ٢٩٩ جنيها  
التأمين الابتدائي / ١٠٠٠٠٠ جنيها

كراسة الشروط والمواصفات الخاصة  
( بالمزاد العلني لتأجير كافيريا قطاع السلام )

جلسة ٢٣ / ١٠ / ٢٠٢١

( كراسة رقم )

اسم العميل ولقبه :

العنوان :

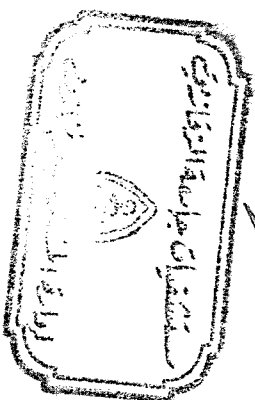
رقم البطاقة الضريبية :

رقم الملف الضريبي :

المأمورية التابع لها :

الموظف المختص رئيس القسم

مدير عام المشتريات



## مستشفيات جامعة الزقازيق

شروط ومواصفات تأجير كافتيريا المستشفيات

( قطاع السلام )

١- يقدم اليوفيه المأكولات والمشروبات الساخنة والباردة للعاملين بالمستشفيات والبرنس  
طليبا

٢- يجب عليه التعامل مع الاغذية بطريقة صحيه وسليمة أثناء التحضير والتقديم (وتحمل  
المسئـلـة المسألة القانونية في حالة حدوث لا قدر الله أي حوادث مرضيه ناتجة عن  
المأكولات والمشروبات) كما يلتزم المسئـلـج باستخدام العدد الكافي واللائزم من العمال بما

يضمن تلبية الخدمة المطلوبة على الوجه الاكمل

٣- يخضع اليوفيه للتفتيش طليبا بمعرفة مراقبي الصحة للتأكد من نظافة المشروريت  
والمأكولات وكذا نظافة العاملين بها .

٤- يجب ان يكون العاملين باليوفيه مرخص لهم بمزاولة المهنة وحاصلين على الرخصة  
الصحية اللازمة وكذلك ارتداء الزي المخصص لهم بعد موافقة المستشفيات عليه.بالاضافة

ID الى

د- يكون المسئـلـج مسئولا عن العمال من حيث تصرفاتهم وسلوكهم وحسن ادائهم للخدمات  
المطلوبة بالصورة التي تليق بالمستشفيات كما يتحمل من قبل الجهات المختصة بما يتعلق  
بالتأمينات الاجتماعية والشروط المقررة من قبل الجهات المشرفة على تشغيل العمال  
٢- المحافظة على نظافة الاحواش الكائن بها اليوفيه وحوله ومخالف البيع المحددة وفي حاله  
مخالفه ذلك يتم دفع غرامه ١٠٠ جنيه فقط مائه جنيها للمرة الواحدة وتزداد بنسبه ١٠ % في

حالـه تكرار عدم النظافه

٧- على كل مقدم للمزاد معاينة المكان المخصص لليوفيه والذي حددته إداره المستشفيات قبل  
اشتراكه في هذا المزاد ويعتبر دخوله بالمزاد اقرار منه بتقديم المعايير القائمة والناقيه للجهااله

وهي كالآتي :-

كافتيريا قطاع السلام بأجمالى مساحة ٤٣,٧٥ متر مربع عبارة عن  
(١)اليوفيه الاساسى بمساحة ٨٧,٥ X ٤م بأجمالى مساحة ٢٦٣,٧٥ اما محطة المياه

الخاصه بوحدة الكلى اطفال

(٢)كشك غير للتوزيع خلف مستشفى العلاج الاقتصادى بمساحة ٢٥,٥ X ٤م وأجمالى

مساحة ٢١٠ .

(٢) كنت غير التوزيع بيني لعمور بمساحة ٥٠٠ م<sup>٢</sup>، ثم ذهني مسحة ١٠٠ م<sup>٢</sup>

٨- الالتزام بحسن المنظر العام وعدم التواجد خارج نقاط التوزيع أو حرمها بتردد من قبل غير المالك بتجهيز المكان على تفككه الخاصة وتوصيف المرافق من مياه وكهرباء، حتى تلكه يحد اثرات الانارة الهندسية للمستشفيات.

٩- المستأجر مسئول عن تخرق فواتر ومغلفيات الآلات لعدم اذية وعدم تسميتها في الكافرية الموهرة.

١٠- جيلتد المتعهد بمساحة قيمة اسبلة المياه والكهرباء، ضيقة بمقايمة الاسبلة التي تحدهم الانارة الهندسية بالمستشفيات.

١١- الاجازر بفتح مغمد اون كل شهر رخي ليرة الخمس وان لم يست في هذا الوقت المسد بعض غرامة قدرها ٥٠٠% عن كل يوم تأخير ويسري هذا لحرمة حتى الاستعانت تلك في تأخير المستأجر بعد هذه المدة فيكون الانارة لمستشفيات علق المكان لمرور بمرور التسيير النهائي وانحالا كافة الاجراءات القانونية قبل المسطر.

١٢- للمستشفيات الحق في متابعة العمل داخل البيوتها متبعة تدوية للوقوف على مدى التزام المتعهد بتطبيق الشروط الصحية وبناء المصاحبات والترميمات الواجب على المتعهد تنفيذها تحت اشراف لوزة الخدمات الادارية والادارة الهندسية بفتح لاسم وشيخ الادارة الهندسية بتطبيق المكان المخصص كالكثيرة لمن عرس عليه لمرور حسب المساحة

لوزة بكرهه الشروط

١٣- للمستشفيات الحق في فسخ العقد في حالة اخلال المتعهد بالتزامه بتركيب في مساحته دون ابداء الاسباب وعلق البيوتها وبمصادرة التامين التياني بعد اخطاره على عتونه لصفحة

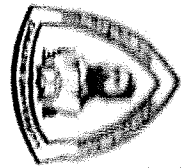
١٤- يحظر على المستأجر تقديم مشروعات ارضيه والحدود او السماح بغير بنائها او بيعه والاختان والمعمل والسجون داخل الكافرية .

١٥- يقتصر ابيع في المكان المخصص لكافرية المستشفيات (- قطاع لاسم اعمام ضيقة لالامكن والمساحات المحددة كما هو موضح بالآتي

١٦- يحق للمستشفيات تشكيل لجنة متابعة اعمل البيوتها ورسى التزام المتعهد بالمرور لوزة بكتابة الشروط.

١٧- يحمل المتعهد ما ينتقل من ضربك ورسد ويخلفه من جراء تخطيها العقد .

- ١٨- يلتزم المصنف بإدارة البوغيه ولا يجوز له شؤجره الغير من قبض .
- ١٩- ضي من يرغب الدخول في المنزل تكدير الشبده المصديه والمطافه الحضريه الغير القرار ضررتي محل المنزل وسبقه اصل في مجل الكافريه والبرقيات وتكون مسافه بمحد كافتريات المستشفيات ويحق الاداره ضتب الاصول للاضلاع عليها .
- ٢٠- الالتزام بجميع اشتراطات السلامه والصحه المهنيه والحمايه تنبيه في تأشير الممكن ضد مخاطر الحريق وحمايه الافراد والعاملين والمترشحين على الكافريه .
- ٢١- تسرى كافة اجراءات المنزل وما يترتب عليه من احفرق والتدابير لتفويض والحكم القانون التعاقبات الحكوميه رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والاحده التقنيه تقبلون تجميع التعاقبات التي تبرمه الجيات النعمه تتك فيما يرد بشده نص خص ببناء الكرسيه ويعتبر مكمل ومضاف له .



الهيئة العامة للغذاء والدواء  
الرياض - المملكة العربية السعودية

شركة كغيرية قطاع الصيد

مستشفيات جامعة الزقازيق  
الدارة المشتريات

تتية هام

يجب ان يتم استيفاء هذه البيانات بكل دقة ودقة

صواء

عن	
اسم ولقب مقدم العطاء	
ارقام التليفونات والفاكسات	
مأمورية الضرائب التابع لها	
عنوان الشركة	
رقم الملف الضريبي	
رقم السجل التجاري	
رقم البطاقة الضريبية	
المسؤول بالتوقيع على العقود	
والتعامل باسم الشركة	

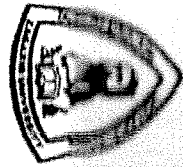
الشيخ /

اشرف بأحاطة سيادكم علما بانني اقدم عطائي عن المزايدة المعنية لتأجير الكافتيريا الخاصة بقطاع  
السلام بالمستشفيات وقد بينت عرضي بالمرفقات علما بانني قد اطعت على كراسة الشروط والمواصفات  
ملحاقها واقر بتنفيذ كل ماورد بها وما تقضي به هذه الشروط بدون اجراء اي معارضة لأي سبب.

كما واني لم احق قبول عطائي على أي شرط وهذا اقرار مني بذلك.

خاتم الشركة

توقيع مقدم العطاء



**مقدمة:**

تتقدم مستشفيات جامعة الزقازيق بطرح المزايدة العلنية بين الشركات المتخصصة في مجال إدارة وتشغيل الكافتيريا على ان يتم استيفاء الشروط المينة فيما بعد وتقديم العروض موضحا بها الشروط الفنية والمالية وهذا يتم تقديم العروض باسم مستشفيات جامعة الزقازيق مع كتابة المزايدة الفنية لتأجير كافتيريا قطاع السلام

**بيانات الشركات المتقدمة**

- ١- تقدم سباقه اعمال للشركة
- ٢- صورة من البطاقة الضريبية
- ٣- صورة من السجل التجاري ساري
- ٤- صورة من عقد الشركة
- ٥- صورة من شهادة القيمة المضافة
- ٦- النشر على بوابة التعاقدات الحكومية

مع عدم الاخلال باحكام قانون التعاقدات الحكومية رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذ الخاص بأصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة ويجب على مقدمي العطاءات الاطلاع باحكام اللائحة بكل دقة حتى لا يترتب على مخالفتها رفض عطاءاتهم :-

**البند الاول:**

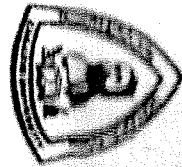
تقدم العطاءات موقعة من اصحابها الى ادارة المشتريات بالادارة المركزية للمستشفيات بجامعية الزقازيق في موعد غايته الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الموافق / ٢٠٢١ حيث يتم فتح هذه المزايدة ولن يلتفت الى اى عطاءات ترد بعد هذا الميعاد يجب ان يحصل مندوب الشركة المتقدمة تفويضا كتابيا لكي يسمح له بحضور جلسة فضاء المظاريف والمزايدة يكتب العطاء باللغة العربية

**البند الثاني نظام تقديم العطاءات**

**تقدم الشركة عطاءها في مظهرين احدهما فني والاخر مالي كالآتي**

او لا المظروف الفني :

- ١- يجب ان يكون العطاء الفني مصحوبا بتأمين ابتدائي فترة (١٠٠٠٠) فقط عشرة الاف جنيها فقط لا غير مدفوع نقدا بخزينة المستشفيات او بشيك معتمد من احد البنوك معتمدة بجمهورية مصر العربية او خطاب ضمان بنكي .
  - ٢- يجب ان يكون خطاب الضمان غير مشروط وسارى المفعول لمدة اربعة اشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية وقابل للتجديد دون الرجوع الى الشركة
  - ٣- يجب ان يكون العطاء سارى المفعول لمدة ثلاث أشهر على الاقل من تاريخ فتح المظاريف الفنية وتجدد حسب طلب المستشفيات وطبقا للقانون.
  - ٤- كراسة الشروط تكون محتومه وموقعة بختم الشركة ويعتبر ذلك قبول من الشركة اكل ما ورد فيها وتعتبر جزا لا يتجزأ من العقد الذى سيبرم بين المستشفيات والشركة الذى سنتد اليه الاعمال. ولا يعتد باى تعديل فى الكراسة بسبب ما يدونة المتقدم من شغل اطال ما لم تقبل المستشفيات ذلك كتابة.
- ويلاحظ الا يحتوى المظروف الفنى على اى بيانات مالية ويجب ان يرفق بالعطاء سباقه اعمال الشركة المتقدمة للمزايدة**



٢٠٢١/١٠/٢٣ جلسة

الميزان العكسي لتدجير كحطريا قطاع السلام

### ثانيا المظروف المالي:

يجب ان نحدد القيمة الاجلارية الشهورية للكتفيرييا

البند الثالث مدة العقد سنة ميلادية تبد من اول اسبلا امر العمل بالكتفيرييا التي يترسو عليه المزارع .  
البند الرابع :-

سيتم تقييم كل عطاء طبقا للاراصفات الفنية المر فقة وجميع الشروط الموضحة بعملية وفي حالة عدم استيفاء  
اي شرط منها يكون ذلك سببا في استبعاد العطاء

### البند الخامس الثامن النهائي

يدفع كل من يرغب في الدخول مبلغ ١٠٠٠٠ جنيه في المزارع كتأمين موقفت يزار الى ١٠% في حالة  
رسو المزارع من القيمة الاجلارية الكاملة عن مدة العقد كتأمين نهائي ساري طوال مدة التعاقد فور  
رسو المزارع والدفع فورا اثناء انعقاد اللجنة.

البند السادس : تتمتع لجنة اجراء المزارع بالادارة المركزية للمستشفيات

### البند السابع :-

\*يخضع هذا المزارع م ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحة التنفيذية الخاص بأصدار قانون تنظيم التعاقدات الخاص  
بأصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة وكذا تسمى احكام القانون على مناهم يرد به نص  
فيما سبق ويعتبر مكملا ومما له

المدير العام